

	INFORME DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE CONTRATOS	Código: A-CO- F - 019	
		Versión: 02	
		Fecha: 01-03-2021	

DATOS DEL CONTRATO

NÚMERO DEL CONTRATO:	PS197-2026
IDENTIFICACIÓN PROCESO DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA:	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS – CONTRATACION DIRECTA
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA (NOMBRE PERSONA NATURAL O JURIDICA, NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL, IDENTIFICACIÓN CEDULA DE CIUDADANÍA Y NIT):	KAROL MENDOZA MARTINEZ identificado con cédula de ciudadanía No 1035857308
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE GIRARDOTA
OBJETO DEL CONTRATO:	“PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y ESPECIALIZADOS EN TURISMO PARA APOYAR A LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO EN EL FORTALECIMIENTO DEL SECTOR TURISMO, MEDIANTE LA FORMULACIÓN Y ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS TURÍSTICOS, EL DISEÑO DE RUTAS TURÍSTICAS., LA IMPLEMENTACIÓN Y SEGUIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO TURÍSTICO DEL MUNICIPIO, Y EL APOYO A LAS DIFERENTES ACTIVIDADES Y PROGRAMAS DE TURISMO DEL MUNICIPIO, CONTRIBUYENDO AL DESARROLLO SOSTENIBLE Y COMPETITIVO DEL DESTINO TURÍSTICO”.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$36.400.000
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO:	23 de enero de 2026
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	Siete (7) meses
PRORROGA:	N/A

	INFORME DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE CONTRATOS	Código: A-CO- F - 019	
		Versión: 02	
		Fecha: 01-03-2021	

PLAZO TOTAL DEL CONTRATO (SI HUBO PRÓRROGA)	N/A
NUEVA FECHA TERMINACIÓN DE CONTRATO (SI HUBO PRÓRROGA):	N/A
VALOR ADICION	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (SI HUBO ADICIÓN Y/O DISMINUCIÓN DE RECURSOS):	N/A
IDENTIFICACIÓN DE LA PÓLIZA (SEÑALAR LA ASEGURADORA Y NÚMERO DE LA PÓLIZA O SEÑALAR SI NO SE REQUIRIÓ PÓLIZA):	N/A
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD Y COMPROMISO PRESUPUESTALES:	CDP: 260 del 05 de enero de 2026 RP: 233 del 23 de enero de 2026
SEÑALAR NÚMERO(S) Y FECHA(S) DE SUSPENSION (SI APLICA):	N/A
SEÑALAR FECHA (S) DE REANUDACION (SI APLICA):	N/A

INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN: 31 DE JULIO DE 2026

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DEBERÁ SEÑALAR TODOS LOS ASPECTOS RELACIONADOS CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, ASI:

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO		
Obligaciones cumplidas y/o actividades desarrolladas	Porcentaje cumplimiento del Contrato	Observaciones y/o Novedades con relación a la ejecución del contrato y/o del contratista
1.Acompañar la implementación, durante la presente vigencia fiscal, del Plan Estratégico de Desarrollo Turístico 2025-2035, asegurando su ejecución conforme a los lineamientos establecidos por el municipio de Girardota.	83,3%	

	INFORME DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE CONTRATOS	Código: A-CO- F - 019	
		Versión: 02	
		Fecha: 01-03-2021	

2. Formular, estructurar y presentar perfiles, prefactibilidades o proyectos turísticos ante entidades del orden municipal, departamental, nacional o internacional, con el fin de gestionar recursos y viabilizar iniciativas estratégicas para el desarrollo turístico del municipio de Girardota.	83,3%	
3. Formular y estructurar proyectos turísticos en las líneas estratégicas de Turismo Religioso, Turismo Agroambiental y Turismo Cultural, alineados con la normatividad vigente y los planes de desarrollo local.	83,3%	
4. Diseñar estrategias para el fortalecimiento de la infraestructura turística, garantizando su sostenibilidad y su contribución al desarrollo económico del municipio.	83,3%	
5. Asesorar y gestionar procesos de promoción turística, facilitando la articulación de los diferentes actores del sector público y privado, con el fin de fortalecer la competitividad del destino turístico.	83,3%	
6. Planear, convocar, desarrollar y sistematizar talleres dirigidos a prestadores de servicios turísticos y actores estratégicos del municipio.	83,3%	
7. Elaborar productos turísticos innovadores, ajustados a las necesidades del territorio y en concordancia con la metodología establecida por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo-MINCIT.	83,3%	
8. Apoyar la elaboración del Plan de Acción Estratégico para el posicionamiento turístico del municipio, incluyendo cronograma, metas e indicadores para el periodo 2025-2027.	83,3%	
9. Brindar acompañamiento en la identificación y gestión de fuentes de financiamiento, tanto nacional como internacional, para la ejecución de proyectos turísticos.	83,3%	
10. Diseñar e implementar indicadores de gestión y seguimiento, que permitan evaluar el impacto y la efectividad de las acciones desarrolladas en el marco del contrato.	83,3%	
11. Brindar acompañamiento permanente a las mesas de turismo del municipio de Girardota y a los demás órganos turísticos creados, actuando como un puente efectivo entre estos y administración municipal.	83,3%	
12. Presentar informes periódicos de avance, en los que se evidencie el cumplimiento de las actividades desarrolladas y los resultados alcanzados durante la ejecución del contrato.	83,3%	
13. Garantizar la transferencia de conocimiento y el fortalecimiento de capacidades al personal del municipio y a los actores clave del sector turístico.	83,3%	
14. Cumplir con las normativas legales y ambientales vigentes, asegurando que las estrategias implementadas respeten los	83,3%	

	INFORME DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE CONTRATOS		
			Código: A-CO- F - 019
			Versión: 02
		Fecha: 01-03-2021	

principios de sostenibilidad y conservación de los recursos naturales.		
15. Atender y ejecutar con diligencia, oportunidad, responsabilidad, eficiencia y eficacia las diferentes solicitudes, procesos, observaciones y requerimientos formulados por el supervisor del contrato.	83,3%	
16. Ejecutar las demás actividades de apoyo que le sean asignadas por la Subsecretaría de Desarrollo Económico y aquellas inherentes al objeto contractual, necesarias para garantizar su ejecución de manera integral e idónea.	83,3%	

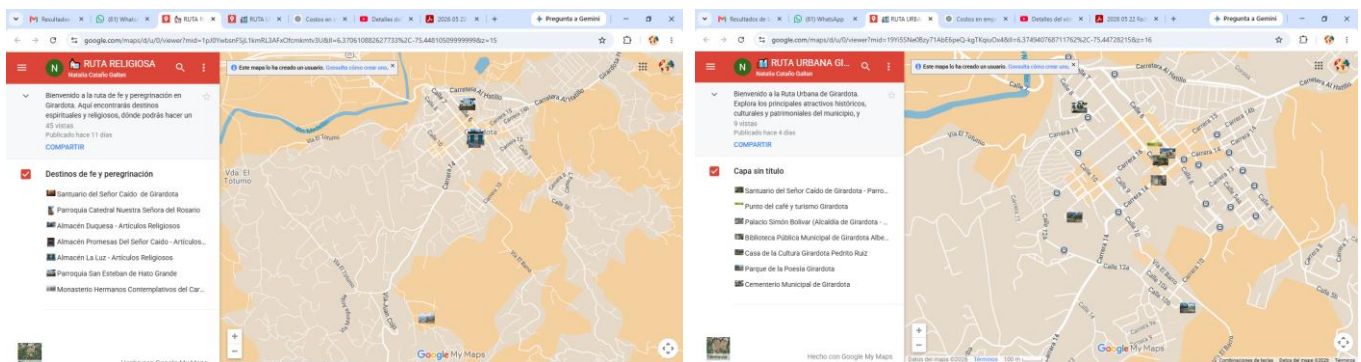
SOPORTES Y/O EVIDENCIAS DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, PRODUCTOS Y/O SERVICIOS ANTES RELACIONADAS PARA EL RESPECTIVO PAGO

Anexos:

Reunión con actores Estratégicos

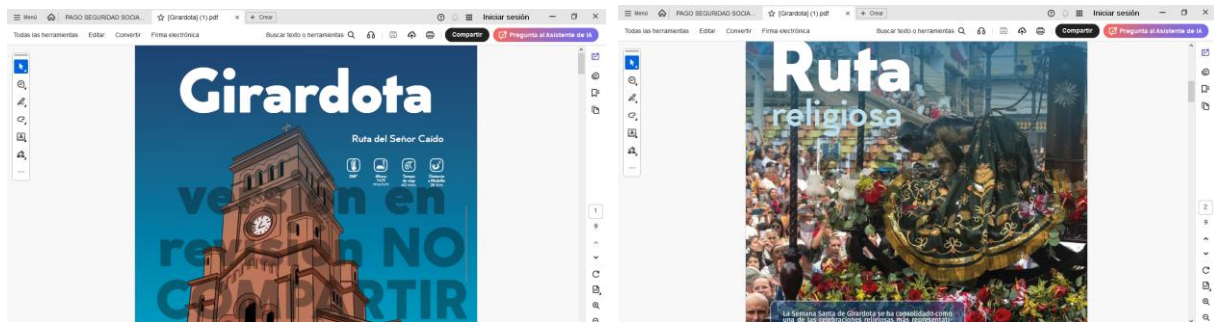


Gestión para el diseño de catálogos y mapas turísticos



	INFORME DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE CONTRATOS	Código: A-CO- F - 019	
		Versión: 02	
		Fecha: 01-03-2021	

Gestión para la promoción turística



	INFORME DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE CONTRATOS	Código: A-CO- F - 019	
		Versión: 02	
		Fecha: 01-03-2021	

Gestión para la capacitación de actores turísticos



Nota: Los documentos originales reposan en los expedientes contractuales.

	INFORME DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE CONTRATOS	Código: A-CO- F - 019	
		Versión: 02	
		Fecha: 01-03-2021	

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Balance General del Contrato	
Concepto	Valor
Valor inicial del contrato	\$36.400.000
Valor Adiciones	N/A
Valor Total del Contrato	\$36.400.000
Valor Honorarios Mensuales	\$5.200.000
Valor total ejecutado a la fecha	\$30.333.333
Valor a pagar al contratista	\$5.200.000
Valor saldo por ejecutar	\$6.066.667

VERIFICACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

VERIFICACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

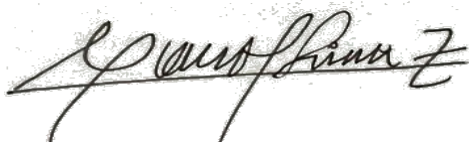
PERIODO DE PAGO:	NÚMERO DE PAGO: 491797229		
JUNIO			
ASPECTO ECONÓMICO			
VALOR A COBRAR EN EL PERIODO	\$5.200.000		
	VALOR	PERIODO COTIZADO	No. DE PLANILLA

	INFORME DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE CONTRATOS	Código: A-CO- F - 019	
		Versión: 02	
		Fecha: 01-03-2021	

CUMPLIMIENTO PAGO APORTES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	\$664.800	Junio	86999336
--	-----------	-------	----------

El Contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social Integral y la suscrita Supervisión verificó que corresponda a los porcentajes adecuados.

Teniendo en cuenta la verificación del cumplimiento de los compromisos y/o actividades contempladas en el contrato, las evidencias y anexos pertinentes, se autoriza el pago N° (06) por valor de CINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/L (\$ 5.200.000)



SUPERVISOR