

|                                                                                   |                                         |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------|
|  | <b>CIERRE DE EXPEDIENTE CONTRACTUAL</b> | Código: A5-MD-1           |
|                                                                                   |                                         | Versión: 01               |
|                                                                                   |                                         | Vigente desde: 12/03/2025 |

### CONTRATO DE ARRIENDO CD-DTOR-CA-GN-008-2023 VF

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                            |                       |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>NOMBRE DEL CONTRATISTA, ALIADO O ASOCIADO</b> | AURA MARIA VALLEJO MORALES                                                                                                                                                                                                 |                       |
| <b>OBJETO</b>                                    | Contratar el arrendamiento del inmueble ubicado en la Carrera 9 N° 4 – 41 Barrio Centro, en el municipio de Uribe (Meta) para el funcionamiento de la sede administrativa y operativa del Parque Nacional Natural Tinigua. |                       |
| <b>FECHA DE SUSCRIPCIÓN</b>                      | 30/11/2023                                                                                                                                                                                                                 |                       |
| <b>FECHA ACTA DE INICIO</b>                      | 01/12/2023                                                                                                                                                                                                                 |                       |
| <b>PLAZO DE EJECUCIÓN</b>                        | hasta el 15 de Diciembre del 2025                                                                                                                                                                                          |                       |
| <b>VALOR TOTAL DEL CONTRATO/CONVENIO</b>         | \$90.732.774                                                                                                                                                                                                               |                       |
| <b>SUPERVISOR</b>                                | Edgar Eduardo Lozano Cardona – Jefe de Área Protegida del PNN Tinigua                                                                                                                                                      |                       |
| <b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>                      | hasta el 15 de Diciembre del 2025                                                                                                                                                                                          |                       |
| <b>No. EXPEDIENTE ORFEO</b>                      | 2023700500100013E                                                                                                                                                                                                          |                       |
| <b>ASEGURADORA</b>                               | N/A                                                                                                                                                                                                                        |                       |
| <b>No. DE PÓLIZA Y FECHA</b>                     | N/A                                                                                                                                                                                                                        |                       |
| <b>AMPAROS</b>                                   | <b>VIGENCIA DESDE</b>                                                                                                                                                                                                      | <b>VIGENCIA HASTA</b> |
| <b>Cumplimiento</b>                              | N/A                                                                                                                                                                                                                        | N/A                   |

### MODIFICACIONES

Durante la ejecución del contrato se realizaron las siguientes modificaciones

| No. Modificación | Fecha Modificación | Tipo Modificación (Adición, Prorroga, Disminución, Otro sí) | Valor aplica | Si | Objeto modificación (Enunciar de que trató la modificación)                                                                                                                                                                                 |
|------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------|--------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 001              | 26/10/2025         | Adición y Prorroga                                          | \$1.905.729  |    | "Como supervisor del Contrato de Arriendo No. 008 VF GN 2023 cuyo objeto es:<br>"Contratar el arrendamiento del inmueble ubicado en la Carrera 9 N° 4 – 41 Barrio Centro, en el municipio de Uribe (Meta) para el funcionamiento de la sede |

### PARQUE NACIONAL NATURAL TINIGUA

Dirección: Carrera 9 N° 4 – 41 Barrio Centro, Municipio Uribe – Meta

Conmutador: (+57) 601 353 2400

Línea Gratuita: (+57) 01 8000 129722

|                                                                                   |                                         |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------|
|  | <b>CIERRE DE EXPEDIENTE CONTRACTUAL</b> | Código: A5-MD-1           |
|                                                                                   |                                         | Versión: 01               |
|                                                                                   |                                         | Vigente desde: 12/03/2025 |

### CONTRATO DE ARRIENDO CD-DTOR-CA-GN-008-2023 VF

|  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  | <p>administrativa y operativa del Parque Nacional Natural Tinigua." suscrito con AURA MARIA VALLEJO MORALES. Identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. 29.770.1088 y teniendo cuenta que se requiere mantener la continuidad de la sede administrativa y operativa en la cual permanece aproximadamente un 60% del personal que actualmente se encuentra vinculado al área protegida desarrollando labores misionales y administrativas y en la cual se tiene atención a usuarios, articulación con comunidades e instituciones, por lo anteriormente expuesto, se solicita la adición al CDP 125 y al contrato CA No. 008 VF GN 2023 por valor de UN MILLON NOVECIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE PESOS (\$1.905.729) MCTE y una prorroga por quince (15) días.",</p> |
|--|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Que, como consecuencia de lo anterior, y de conformidad con la certificación de pagos, desembolsos realizados al CONTRATISTA, expedido por pagaduría de la Dirección Territorial Orinoquia se cuenta con el siguiente balance económico del **CONTRATO DE CONTRATO DE ARRIENDO CD-DTOR-CA-GN-008-2023 VF:**

#### PARQUE NACIONAL NATURAL TINIGUA

Dirección: Carrera 9 N° 4 – 41 Barrio Centro, Municipio Uribe – Meta

Conmutador: (+57) 601 353 2400

Línea Gratuita: (+57) 01 8000 129722

|                                                                                   |                                         |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------|
|  | <b>CIERRE DE EXPEDIENTE CONTRACTUAL</b> | Código: A5-MD-1           |
|                                                                                   |                                         | Versión: 01               |
|                                                                                   |                                         | Vigente desde: 12/03/2025 |

## CONTRATO DE ARRIENDO CD-DTOR-CA-GN-008-2023 VF

| BALANCE                            |                     |                     |
|------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO</b>  | <b>\$88.827.051</b> |                     |
| <b>VALOR TOTAL ADICIONES</b>       | <b>\$1.905.729</b>  |                     |
| <b>VALOR TOTAL DISMINUCIONES</b>   | <b>\$0</b>          |                     |
| <b>VALOR TOTAL DEL CONTRATO</b>    | <b>\$90.732.780</b> |                     |
| <b>VALOR EJECUTADO</b>             |                     | <b>\$90.732.774</b> |
| <b>VALOR LIBERADO</b>              |                     | <b>\$6</b>          |
| <b>VALOR PAGADO</b>                |                     | <b>\$90.732.774</b> |
| <b>SALDO PENDIENTE POR PAGAR</b>   |                     | <b>\$0</b>          |
| <b>SALDO PENDIENTE POR LIBERAR</b> |                     | <b>\$0</b>          |
| <b>SUMAS IGUALES</b>               | <b>\$90.732.780</b> | <b>\$90.732.780</b> |

### OBSERVACIONES GENERALES

De conformidad con la información contenida en la documentación que se encuentra archivada en el respectivo expediente, se evidencia y soporta el cumplimiento del objeto contractual y de cada una de las obligaciones.

### CONSTANCIAS

Se deja constancia que, de conformidad con la documentación que se encuentra en el expediente del presente **CONTRATO DE ARRIENDO CD-DTOR-CA-GN-008-2023 VF**, resulta procedente el cierre del mismo.

Se suscribe en Uribe - Meta. 4 de Agosto de 2026



**EDGAR EDUARDO LOZANO CARDONA**  
Jefe PNN Tinigua

Supervisor CD-DTOR-CA-GN-008-2023 VF

#### Elaboró:

Javier Duarte Vargas  
Cargo: Contratista Prof. Administrativo  
Dependencia: PNN Tinigua

#### Revisó:

Silvana Gómez Aristizábal  
Cargo: Contratista Prof. Administrativo  
Dependencia: Dtor

### PARQUE NACIONAL NATURAL TINIGUA

Dirección: Carrera 9 N° 4 – 41 Barrio Centro, Municipio Uribe – Meta

Conmutador: (+57) 601 353 2400

Línea Gratuita: (+57) 01 8000 129722