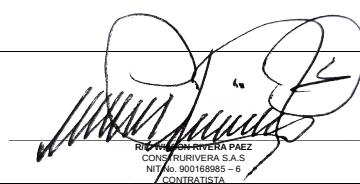
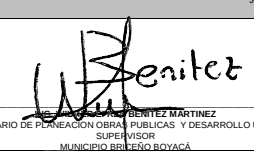


SABANA ACTA PARCIAL N°1 (28 DE JULIO DE 2026)														
OBJETO				MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL PALACIO MUNICIPAL DE BRICEÑO BOYACÁ, PARA LA VIGENCIA 2026					FECHA DE CONTRATO			VENTIDOS (22) DE MAYO DE 2026		
CONTRATISTA				CONSTRUIRVERA S.A.S, identificado con NIT No. 900168985 – G, Representada Legalmente por el señor, WILSON RIVERA PAEZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 4.065.923, Expedida en Briceño – Boyacá.					FECHA ACTA DE INICIO			PRIMERO (01) DE JUNIO DE 2026		
SUPERVISOR				ING. WILMER EFREN BENITEZ MARTINEZ					FECHA DE TERMINACION			TREINTA Y UNO (31) DE AGOSTO DE 2026		
									FECHA OTROSI N°1			VEINTISIETE (27) DE JULIO DE 2026		
									VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL			\$ 31.614.610,00		
CONDICIONES CONTRACTUALES									CONDICIONES OTROSI N°1 (ADICION PRESUPUESTAL)		CONDICIONES ACTA PARCIAL N° 1		CONDICIONES POR EJECTURAR	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR											
CAP. 1: PRELIMINARES														
1.01		2.01.27		DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Metro Cuadrado	2,85	\$ 48.000,00	\$ 136.800,00			2,85	\$ 136.800,00	0	\$ 0,00
1.02		2.01.39		DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS EN CONCRETO E <+ 20 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Metro Cuadrado	17,37	\$ 108.000,00	\$ 1.875.960,00			17,37	\$ 1.875.960,00	0	\$ 0,00
1.03		2.01.31		DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAESTRÍA DE LADRILLO E = 0.15 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Metro Cuadrado	32,46	\$ 21.000,00	\$ 681.660,00			32,46	\$ 681.660,00	0	\$ 0,00
1.04		2.01.62		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRA ARQUITECTÓNICA	Metro Cuadrado	9	\$ 10.000,00	\$ 90.000,00					9	\$ 90.000,00
1.05		2.01.70		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	Metro Cubico	2,25	\$ 91.000,00	\$ 204.750,00					2,25	\$ 204.750,00
Subtotal								\$ 2.989.170,00				\$ 2.694.420,00		\$ 294.750,00
CAP. 2: ESTRUCTURAS EN CONCRETO														
2.01		2.02.10		CONCRETO PARA ZAPATAS DE 21 MPa (3000 PSI) + FORMALETA MADERA	Metro Cubico	0,76	\$ 1.265.000,00	\$ 961.400,00					0,76	\$ 961.400,00
2.02		2.02.13		CONCRETO PARA VIGA DE AMARRE 21 MPa (3000 PSI) SECCION RECTANGULAR	Metro Cubico	0,4	\$ 1.220.000,00	\$ 488.000,00					0,4	\$ 488.000,00
2.03		2.03.01		COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI), H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	Metro Cubico	0,24	\$ 1.560.000,00	\$ 374.400,00					0,24	\$ 374.400,00
2.04		2.03.31		VIGA DE AMARRE SOBRE MURO DE 21 MPa - (3000 PSI)	Metro Cubico	0,32	\$ 1.490.000,00	\$ 476.800,00					0,32	\$ 476.800,00
2.05		2.03.26		PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.10 M.	Metro cuadrado	21,78	\$ 224.000,00	\$ 4.878.720,00					21,78	\$ 4.878.720,00
2.06		3.10.12		SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	Kilogramo	401,21	\$ 10.500,00	\$ 4.212.705,00					401,21	\$ 4.212.705,00
2.07		3.13.24		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	Metro cuadrado	11,7	\$ 10.000,00	\$ 117.000,00					11,7	\$ 117.000,00
Subtotal								\$ 11.509.025,00						\$ 11.509.025,00
CAP. 3: FACHADA														
3.01		2.07.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO PARA FACHADA TIPO GRANPLAST	Metro cuadrado	349,62	\$ 50.900,00	\$ 17.795.658,00					349,62	\$ 17.795.658,00
Subtotal								\$ 17.795.658,00						\$ 17.795.658,00
CAP. 4: CARPINTERIA METALICA														
4.01		2.15.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO. (INCLUYE VIDRIO DE 5 MM. Y HERRAJES).	Metro cuadrado	38,61	\$ 525.000,00	\$ 20.270.250,00					38,61	\$ 20.270.250,00
4.02		2.07.02		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LLENA 3 MANOS	Metro cuadrado	113,48	\$ 29.000,00	\$ 3.290.920,00					113,48	\$ 3.290.920,00
4.03		2.07.01		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LINEAL 3 MANOS	Metro lineal	190,24	\$ 11.300,00	\$ 2.149.712,00					190,24	\$ 2.149.712,00
4.04		2.01.59		DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.	Metro cuadrado	38,61	\$ 40.500,00	\$ 1.563.705,00			38,61	\$ 1.563.705,00	0	\$ 0,00
4.05		2.07.16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TINTILLA SOBRE MADERA LINEAL	Metro lineal	56,4	\$ 8.800,00	\$ 496.320,00					56,4	\$ 496.320,00
4.06		2.07.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	Metro cuadrado	42,84	\$ 28.000,00	\$ 1.199.520,00					42,84	\$ 1.199.520,00
Subtotal								\$ 28.970.427,00				\$ 1.563.705,00		\$ 27.406.722,00
CAP. 5: CUBIERTA														
5.01		2.01.50		DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Metro cuadrado	267,72	\$ 18.800,00	\$ 5.033.136,00			267,72	\$ 5.033.136,00	0	\$ 0,00
5.02		2.08.38		SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA ARQUITECTONICA METALICA TIPO ACESCO O SIMILAR DE 0.73 M. X 3.00 M.	Metro cuadrado	267,72	\$ 60.500,00	\$ 16.197.060,00			254,64	\$ 15.405.720,00	13,08	\$ 791.340,00
5.03		2.01.17		DEMOLICIÓN DE CIELO FALSO EN ESTRUCTURA DE ALUMINIO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Metro cuadrado	214,03	\$ 14.300,00	\$ 3.060.629,00			214,03	\$ 3.060.629,00	0	\$ 0,00
5.04		2.08.33		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFLERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	Kilogramo	28,5	\$ 30.300,00	\$ 863.550,00					28,5	\$ 863.550,00
5.05		2.09.01		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Metro cuadrado	214,03	\$ 104.000,00	\$ 22.259.120,00					214,03	\$ 22.259.120,00
5.06		2.08.18		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 23 ANCHO HASTA 0.40M ALTURA HASTA 0.30M. (INCLUYE ANTICORROSIVO PRIMER Y PINTURA).	Metro lineal	21,99	\$ 203.000,00	\$ 4.463.970,00			19	\$ 3.857.000,00	2,99	\$ 606.970,00
5.07		2.08.05		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF. RAINGO O SIMILAR	Metro lineal	14,8	\$ 82.900,00	\$ 1.226.920,00					14,8	\$ 1.226.920,00
5.08		2.08.30		SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	Metro lineal		\$ 72.367,46		45,00	\$ 3.256.535,70			45	\$ 3.256.535,70
Subtotal								\$ 53.104.385,00		\$ 3.256.535,70		\$ 27.396.465,00		\$ 29.004.435,70

CAP. 6: MANTENIMIENTO ELECTRICO												
6.01		2.10.165	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EXPUESTA EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) EN DUCTO EMT 3/4"	Unidad	45,00	\$ 206.800,00	\$ 9.306.000,00				45	\$ 9.306.000,00
6.02		2.10.176	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER DE 18 W	Unidad	45,00	\$ 38.600,00	\$ 1.737.000,00				45	\$ 1.737.000,00
6.03		2.10.141	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR DOBLE, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO EMT DE 3/4" (INCLUYE APARATO).	Unidad	59,00	\$ 228.700,00	\$ 13.493.300,00				59	\$ 13.493.300,00
6.04		2.10.106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO EMT DE 3/4" (INCLUYE APARATO).	Unidad		\$ 231.983,68		25,00	\$ 5.799.592,00		25	\$ 5.799.592,00
Subtotal							\$ 24.536.300,00		\$ 5.799.592,00			\$ 30.335.892,00
CAP. 7: UNIDADES SANITARIAS												
7.01		2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Unidad	1,00	\$ 980.000,00	\$ 980.000,00				1	\$ 980.000,00
7.02		2.12.180	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO COMPLETO. (INCLUYE GRIFERÍA CROMADA)	Unidad	1,00	\$ 762.300,00	\$ 762.300,00				1	\$ 762.300,00
7.03		2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Metro cuadrado	2,99	\$ 12.800,00	\$ 38.272,00				2,99	\$ 38.272,00
7.04		2.05.19	CERÁMICA	Metro cuadrado	2,99	\$ 125.000,00	\$ 373.750,00				2,99	\$ 373.750,00
Subtotal							\$ 2.154.322,00					\$ 2.154.322,00
CAP. 8: MUROS												
8.01		2.07.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINOLO TIPO I SOBRE PAÑETO O ESTUCCO A TRES MANOS.	Metro cuadrado	776,96	\$ 15.500,00	\$ 12.042.880,00				776,96	\$ 12.042.880,00
8.02		2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	Metro cuadrado	25,98	\$ 98.000,00	\$ 2.546.040,00				25,98	\$ 2.546.040,00
8.03		1.03.07	PAÑETO IMPERMEABILIZADO 1:3	Metro cuadrado	82,20	\$ 53.000,00	\$ 4.356.600,00				82,2	\$ 4.356.600,00
Subtotal							\$ 18.945.520,00					\$ 18.945.520,00
SUBTOTAL OBRAS							\$ 160.004.807,00	\$ 9.056.127,70	\$ 31.614.610,00	\$ 137.446.324,70		
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)							\$ 160.004.807,00	\$ 9.056.127,70	\$ 31.614.610,00	\$ 137.446.324,70		
VALOR TOTAL							\$ 160.004.807,00	\$ 9.056.127,70	\$ 31.614.610,00	\$ 137.446.324,70		
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.				DESCRIPCION				PORCENTAJE				
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.				ADMINISTRACION	A=			22%				
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).				IMPREVISTO	I=			3%				
				UTILIDAD	U=			5%				
				TOTAL A.I.U	A.I.U =			30%				
 RICHARD ORRIVERA PAREZ CONSTRUYEROS S.A.S NIT No. 900168985 – 6 CONTRATISTA					 WILSON BENITEZ MARTINEZ SECRETARIO DE PLANEACIÓN OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO SUPERVISOR MUNICIPIO DE BOYACÁ							