



FUNDACION INTEGRAL PARA EL
DESARROLLO PRIMAVERA
NIT 823.001.628-5
BARRIO NUEVO BOSQUE ETAPA 1
Tel: (605) 6666666
Cartagena - Colombia
funprimavera7@outlook.es



Factura electrónica de venta
No. SIG 1234

Señores ESE HOSPITAL LOCAL CARTAGENA DE INDIAS
NIT 806.010.305-8
Dirección Pie de la popa calle nueva del toril. calle 33
22-54
Teléfono (605) 0000000
Ciudad Cartagena - Colombia

Fecha y hora Factura
Generación 31/07/2026, 08:16
Expedición 31/07/2026, 08:16
Vencimiento 31/07/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Valor desc.	Impto. Rete.	Valor Impto.Rete.	Vr. Total
1	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SISTEMAS SANITARIOS	1.00	76,090,000.00	0.00	0 %	0.00	90,547,100.00
2	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE LAVADO DE TANQUES , LIMPIEZA DE CUBIERTAS Y VIGAS CANALES	1.00	130,956,300.00	0.00	0 %	0.00	155,837,997.00



RECIBIDO PARA SU ESTUDIO; NO APLICA ACEPTACIÓN

03 AGO 2026

No. Radicado: 3153

Recibido: OPiana q.36cm

Total items: 2

Valor en Letras:

Doscientos cuarenta y seis millones trescientos ochenta y cinco mil noventa y siete pesos m/cte

Forma de pago:

Contado

Medio de pago:

Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia

\$ 246,385,097.00

Total Bruto 207,046,300.00

IVA 19% 39,338,797.00

Total a Pagar 246,385,097.00

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764109385335 aprobado en 20260505 prefijo SIG desde el número 1229 al 5000 Vigencia: 12 Meses

No responsable de IVA - Actividad Económica 9499 Actividades de otras asociaciones n.c.p. Tarifa
CUFE: 5dca72ccc329208e5ad56818842c8a2473b27d965b7d3d9c1a48aab06c20f3474627bd7e0dda69c1cb425479c9b60dd0

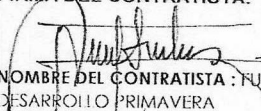
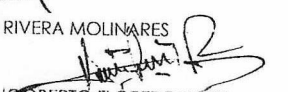
INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS

Código: FTO-SAF-

INCO-28

Versión: 1

Fecha: 07/07/2020

CONTRATO N°	082-26
NOMBRE DEL CONTRATISTA :	FUNDACION INTEGRAL PARA EL DESARROLLO PRIMAVERA
IDENTIFICACIÓN:	NIT. 823001628-5
FECHA DE INICIO:	14 de mayo de 2026
PERIODO DEL INFORME:	CUENTA 2
LUGAR DE EJECUCION (Área)	En la ciudad de Cartagena de Indias
OBJETO DEL CONTRATO	
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ELEMENTOS DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA E HIDRAULICA, QUE INCLUYEN TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, CUBIERTAS, VIGAS CANALES Y SISTEMAS DE EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS EN LOS CENTROS DE SALUD DE LA E.S.E. HOSPITAL LOCAL CARTAGENA DE INDIAS.	
ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO DE ACUERDO CON LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO	
OBLIGACIONES	DESCRIPCION DE LOS SOPORTES DE ACTIVIDADES
1. El Contratista deberá realizar y dejar registro de intercambio de información con las empresas de servicios públicos previo la ejecución de las intervenciones (cuando a ello haya lugar).	N/A
2. El Contratista deberá realizar todas las investigaciones (meteorológicas, sociales, técnicas, etc.), estudios y planeación de medidas preventivas en todos los aspectos que se requieran con el fin de asegurar el cumplimiento del objeto del contrato dentro del plazo acordado.	Realizamos la planeación y coordinación de las actividades requeridas para la ejecución del contrato. Ver folio 53
3. Asistir y participar en las reuniones técnicas o de trabajo programadas por la supervisión del contrato.	Asistimos y participamos en las reuniones técnicas convocadas por la supervisión del contrato.
4. En el evento de tener personal en condición de discapacidad, el contratista deberá mantener al personal vinculado a la empresa por un lapso igual al término de ejecución del contrato.	N/A
5. Acompañar a la institución durante las visitas que realizan los funcionarios de la súper intendencia nacional de salud, direcciones seccionales y departamentales de salud, Empresas promotoras de servicios de salud, entre otros, cuando ejerzan funciones de inspección, vigilancia y control sobre el mantenimiento y demás procesos desarrollados en gestión de la calidad en salud.	N/A
6. Seguir y cumplir con todos los lineamientos de los procesos institucionales de procedimientos, guías, manuales, peticas, protocolos y demás documentos que sea directos o transversales a la Dirección de Apoyo Logístico.	Desarrollamos las actividades objeto del contrato en cumplimiento de los lineamientos institucionales establecidos por la entidad. Ver folio 49-236
7. Elaborar guías, protocolos, manuales, procedimientos que el hospital solicite, que aporten en la ejecución del contrato. (cuando a ello haya lugar)	N/A
8. Elaborar informe de gestión mensual con sus respectivos indicadores de cumplimiento, oportunidad, satisfacción y los demás que la entidad solicite. dentro de los 10 primeros días de cada mes.	Elaboramos informe de gestión con sus respectivos indicadores. Ver folio 49-236
9. Cumplir al 100% los mantenimientos preventivos programados en el plan del mantenimiento cada mes, en caso de que un mantenimiento requiera reprogramación este debe ser justificado técnicamente y deberá de llevarse a cabo máximo en el mes siguientes.	Cumplimos con los mantenimientos preventivos programados en el cronograma de actividades. Ver folio 54-131
10. Asumir todos los costos que se generen con ocasión del cumplimiento contractual, incluyendo el transporte, las herramientas e insumos necesarios y demás erogaciones afines.	Asumimos los costos requeridos para el desarrollo de las actividades contratadas
11. Realizar una inspección previa a los procedimientos, con el fin de identificar las condiciones ambientales, y entregar a quien ejerza la supervisión del contrato un diagnóstico, de cada una de las sedes (lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable, Saneamiento Ambiental), evaluar acertadamente el tipo de problema de cada una de las áreas a intervenir y establecer el plan de manejo más adecuado.	Realizamos una verificación previa de las condiciones de las áreas a intervenir, evaluando aspectos técnicos, ambientales y sanitarios.
12. El contratista se obliga a cumplir integralmente con los valores agregados ofertados en su propuesta, los cuales harán parte del contenido obligacional del contrato y serán objeto de verificación por parte de la supervisión.	Dimos cumplimiento a los valores agregados ofrecidos en la propuesta presentada a la entidad.
FIRMA DEL CONTRATISTA:	FIRMA DEL SUPERVISOR:
 NOMBRE DEL CONTRATISTA : FUNDACION INTEGRAL PARA EL DESARROLLO PRIMAVERA NIT: 823001628-5 REP LEGAL: ADAIBERTO HERRERA BRIEVA CC: 73.545.745	 NOMBRE DEL SUPERVISOR: JULIO CESAR RIVERA MOLINARES  NOMBRE DEL APOYO A SUPERVISION: HUGO BERTO FLOREZ BANGEL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 823001628	5	FUNDACION INTEGRAL PARA EL DESARROLLO PRIMAVERA	A - 200 O MAS COTIZANTES	ADALBERTO HERRERA BRIEVA	BARRIO NUEVO BOSQUE	CARTAGENA-BOLIVAR	6792395	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave	Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Valor
2026-06	2026-07	9506649603	9506649603	E	2026/07/07	2026/07/08	BANCO DE BOGOTA	\$847,100

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)					2	\$560,400	\$600	\$0
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$280,200	\$300	\$0	\$561,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	\$280,200	\$300	\$0	\$280,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)					2	\$18,400	\$100	\$0
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	2	\$18,400	\$100	\$0	\$18,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)					2	\$127,100	\$100	\$0
COMFENALCO CARTAGENA	CCF08	890,480,023	7	2	\$127,100	\$100	\$0	\$127,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)					2	\$140,200	\$200	\$0
PROTEGER	CCFC55	901,543,211	6	1	\$70,100	\$100	\$0	\$140,400
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	\$70,100	\$100	\$0	\$70,200
TOTAL					4	\$846,100	\$1,000	\$0

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 823001628	5	FUNDACION INTEGRAL PARA EL DESARROLLO PRIMAVERA	A - 200 O MAS COTIZANTES	ADALBERTO HERRERA BRIEVA	BARRIO NUEVO BOSQUE	CARTAGENA-BOLIVAR	6792395	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION								
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago	
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Valor
2026-06	2026-07	9506649603	9506649603	E	2026/07/07	2026/07/08	BANCO DE BOGOTA	\$847,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																																									
EMPLEADO			NOVEDADES																	PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES						
No.	Identificación	Nombre	Ing	ret	tdo	tae	tdp	tp	vsp	cor	vst	sln	lge	lma	vac	avp	vct	irt	vip	Código	Días	IBC	Aporte	Código	Días	IBC	Aporte	Código	Días	IBC	Aporte	Código	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes	
1	CC	1052984602	BERMUDEZ JORGE																	230301	30	\$1,750,905	\$280,200	CCFC55	30	\$1,750,905	\$70,100	CCF08	30	\$1,750,905	\$70,100	14-23	30	\$1,750,905	\$9,200	30	\$0	\$0	\$1	\$429,600	
2	CC	73545745	HERRERA ADALBERTO																	25-14	30	\$1,750,905	\$280,200	EP5002	30	\$1,750,905	\$70,100	CCF08	30	\$1,423,500	\$57,000	14-23	30	\$1,750,905	\$9,200	30	\$0	\$0	\$1	\$416,500	
Total		Afiliados (2)																					\$3,501,810	\$560,400			\$3,501,810	\$140,200			\$3,174,405	\$127,100			\$3,501,810	\$18,400		\$0	\$0		\$846,100

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 823001628	5	FUNDACION INTEGRAL PARA EL DESARROLLO PRIMAVERA	A - 200 O MAS COTIZANTES	ADALBERTO HERRERA BRIEVA	BARRIO NUEVO BOSQUE	CARTAGENA-BOLIVAR	6792395	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-07	2026-08	11665065	9508926515	E	2026/08/10	2026/07/31	BANCO DE OCCIDENTE	0	\$890,400

RESUMEN DE PAGO									
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR	
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				2	\$560,400	\$0	\$0	\$560,400	
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$280,200	\$0	\$0	\$280,200	
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	\$280,200	\$0	\$0	\$280,200	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	\$27,600	\$0	\$0	\$27,600	
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	3	\$27,600	\$0	\$0	\$27,600	
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	\$162,200	\$0	\$0	\$162,200	
COMFENALCO CARTAGENA	CCF08	890,480,023	7	3	\$162,200	\$0	\$0	\$162,200	
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	\$140,200	\$0	\$0	\$140,200	
PROTEGER	CCFC55	901,543,211	6	1	\$70,100	\$0	\$0	\$70,100	
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	\$70,100	\$0	\$0	\$70,100	
TOTAL				3	\$890,400	\$0	\$0	\$890,400	