ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Certificación Catastral

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)

Directiva presidencial N0.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) articulo 6, parágrafo 3. En concordancia con la Resolución 1040 de 2023 Articulo 8.3 "Derecho constitucional de Habeas Data"

Fecha: 27/07/2026

Radicación No.: 1029422

Información jurídica

Número Propietario	Nombres y apellidos	Tipo de documento	Número de documento	% de Coopropiedad	Calidad de inscripción
1	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR	N	8999992392	100	N
					Total de propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número	Fecha	Ciudad	Despacho	Matrícula Inmobiliaria
OFICIAL	992	30/06/1980	BOGOTA D.C.	11	050S00550245

CERTIFICADO GRATUITO

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

KR 9 ESTE 30B 30 SUR - Código postal 110421

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que está sobre una fachada distinta de

Dirección(es) anterior(es):

CM E ORIENTE 31 22 SUR FECHA:10/02/2000
TV 3B ESTE 31 30 SUR FECHA:20/10/2000
TV 3B ESTE 31 30 SUR FECHA:14/07/2012

Código de sector catastral: 001307 04 11 000 00000

Cédula(s) Catastral(es): 32S T10E 12

CHIP: AAA0002ZWHK

Número Predial: 11001011304070004001130000000

Destino Catastral: 04 DOTACIONAL PÚBLICO

Estrato: 0

Tipo de Propiedad: OFICIAL

Uso: 012 INSTITUCIONAL PUNTUAL

Total área de terreno	Total área de construcción
630.00	677.83

Información Económica

Años	Valor Avalúo	Año de
1	$1,175,415,000	2026
2	$1,080,543,000	2025
3	$941,410,000	2024
4	$842,556,000	2023
5	$799,004,000	2022
6	$810,550,000	2021
7	$804,596,000	2020
8	$777,617,000	2019
9	$688,142,000	2018
10	$734,372,000	2017

La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, no sanea los vicios de la propiedad o tradición y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho de propiedad o posesión del predio. Artículo 1.5., numeral 5 Resolución 1040 de 2023 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticiones-quejas-reclamos-y-denuncias, Punto de Servicio: SuperCADE. TEL. 601 2347600 Ext 7600

EXPEDIDA A LOS 27 DÍAS DEL MES DE JULIO DE 2026 HORA 09.52 AM



JOHN ALEJANDRO ARISTIZABAL BEDOYA

SUBGTE PARTICIPACION Y ATENCION CIUDADANO (E)

* Para verificar su autenticidad, ingresar a www.catastrobogota.gov.co. Catastro en línea opción Valide una certificación expedida por Catastro Bogota y digite el año y número de radicado que se encuentra en la parte superior derecha de esta certificación y el siguiente código: E2D1A262D621

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311

BOGOTÁ