

SECRETARÍA DE HACIENDA
Informe de ejecución de obligaciones contractuales de prestación de servicios profesionales o de apoyo a la gestión

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES O APOYO A LA GESTIÓN No.: CD-47-2026-1612				006	Del Año:	2026
CONTRATISTA:	DANILO MARTINEZ CAMARGO			C.C. / C.E. No.:	1.143.162.523	
PERIODO DEL INFORME:	Desde:	Junio 1	2026	Hasta:	Junio 30	2026
		Mes	Año		Mes	Año

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

OBJETO: LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES A REALIZAR EN EL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL								
VALOR CONTRATO		\$31.200.000						
SUPERVISOR		JULIAN DANIEL PATERNINA DEL RÍO						
CARGO		Asesor de Despacho						
PLAZO CONTRATO:	Fecha inicio	14	01	2026	Fecha Terminación (Incluidas prórrogas y suspensión si aplica)	30	06	2026
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año

2. DETALLE DE LA EJECUCIÓN

No.	OBLIGACIÓN ESPECÍFICA (Incluir cada obligación tal como se pactó en el contrato)	ACTIVIDADES EJECUTADAS (Para el cumplimiento de la obligación en el periodo informado)
-----	--	--

1	Ejecutar y gestionar los trámites radicados en el Sistema de Gestión Catastral y en el Sistema de Gestión de PQR de la entidad que le sean asignados, realizando el correspondiente control de calidad conforme a los requerimientos técnicos, normativos y procedimentales establecidos, y garantizando el cumplimiento de la normatividad vigente y de los procedimientos institucionales.	Se realizó la gestión y ejecución de 36 trámites de mutación segunda, mutación tercera, rectificaciones, inscripciones y cancelaciones, garantizando el cumplimiento de la normatividad vigente y de los procedimientos institucionales. (Evidencia #1)
2	Realizar, con la oportunidad requerida, las correcciones derivadas del control de calidad a los trámites ejecutados y a los documentos emitidos, en cualquiera de las fases del proceso.	Se realizaron las correcciones solicitadas por los validadores técnicos y asesores. (Evidencia #2)
3	Proyectar solicitudes de requerimientos de documentos y/o información que se requieran de los peticionarios, de otras áreas o entidades, para atender las respuestas de tramites.	Se solicitó cambiar el tipo de radicación de los trámites que así lo requerían, se solicitó visita de reconocimiento predial a los predios que se requerían, solicitud de documentos faltantes y escrituras, referencias catastrales, depuración de interesados duplicados, entre otros. (Evidencia #3 y #1)
4	Asistir y participar de las reuniones que se requiera relacionadas con los casos asignados.	Asistí a las reuniones programadas por el asesor a cargo.
5	Participar en las capacitaciones y programas de formación especializada programados y/o autorizados por la Gerencia, orientados al fortalecimiento de competencias en metodologías de control de calidad, normatividad catastral y	No aplica para el periodo reportado.

	herramientas tecnológicas aplicadas a la gestión territorial, en los términos, fechas, modalidad y lineamientos que esta disponga, dejando constancia de la asistencia y cumplimiento cuando sea requerido	
6	El CONTRATISTA se obliga a cumplir con los objetivos, metas y rendimientos mínimos en la gestión de trámites catastrales que establezca la Gerencia de Gestión Catastral, orientados a garantizar la atención eficiente, oportuna y con calidad de las solicitudes, asegurando el cumplimiento de los términos legalmente establecidos, la debida trazabilidad del trámite y la protección efectiva de los derechos de los ciudadanos, conforme a la normatividad vigente y a los procedimientos institucionales.	Durante el periodo reportado, se cumplieron los objetivos y rendimientos en la gestión de los trámites asignados, garantizando la calidad, atención oportuna y eficiente.
7	Realizar las demás actividades convenidas entre las partes, de acuerdo con el nivel, la naturaleza y el área de desempeño del objeto contractual.	Se realizaron socializaciones con el asesor a cargo sobre los procesos a ejecutar, también se lleva un control de los trámites ejecutados en un archivo Excel.
8	Entregar un informe detallado, al finalizar el contrato	Se anexa informe final.

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe, el primero (1) de Julio de 2026.

Danielo Martinez

DANILO MARTINEZ CAMARGO

Documento de identificación: 1.143.162.523

Cumplimiento obligación 1 - Evidencia # 1

TRÁMITE	OBSERVACIÓN		
08001-2026-05797	Ejecutado	08001-2026-05236	Ejecutado
08001-2026-05635	Ejecutado	08001-2026-04970	Ejecutado
08001-2026-05777	Ejecutado	08001-2026-04327	Ejecutado
08001-2026-06082	Notificación de visita	08001-2026-05127	Ejecutado
08001-2026-06078	Notificación de visita	08001-2026-04968	Ejecutado
08001-2026-06057	Ejecutado	08001-2026-04516	Solicitud de documentos
08001-2026-06037	Ejecutado	08001-2026-04555	Ejecutado
08001-2026-06033	Ejecutado	08001-2026-04369	Ejecutado
08001-2026-06044	Ejecutado	08001-2026-04941	Ejecutado
08001-2026-05669	Ejecutado	08001-2026-04851	Ejecutado
08001-2026-05723	Ejecutado	08001-2026-04754	Ejecutado
08001-2026-05721	Ejecutado	08001-2026-04358	Ejecutado
08001-2026-05803	Ejecutado	08001-2026-04516	Ejecutado
08001-2026-05248	Ejecutado	08001-2026-04598	Ejecutado
08001-2026-04034	Ejecutado	08001-2026-04556	Ejecutado
08001-2026-05262	Ejecutado	08001-2026-04306	Ejecutado
08001-2026-05263	Ejecutado	08001-2026-04563	Ejecutado
08001-2026-05323	Ejecutado	08001-2026-04305	Ejecutado

Cumplimiento obligación 2 – Evidencia #2

Observación	Detalle	Usuario	Fecha
Cambio estado Pendiente por radicar		Jorge Camilo Escalante Simanca (RL_RADICACION)	jun 4, 2026, 9:27 a. m.
Cambio estado Radicado	ACTUACIÓN PARA RESOLVER EL TRÁMITE DE REVISIÓN DE AVALÚO NRO 08001-2026-03457 - ASIGNAR A UN EJECUTOR DE M2	Jorge Camilo Escalante Simanca (RL_RADICACION)	jun 4, 2026, 9:29 a. m.
Cambio estado Procedente		Julian Daniel Paternina del Rio (ROLE_CONSERVACION_IJ)	jun 9, 2026, 12:21 p. m.
Cambio estado Validación de asignación		Julian Daniel Paternina del Rio (ROLE_CONSERVACION_IJ)	jun 9, 2026, 12:35 p. m.
Cambio estado Ejecución		Danilo Martinez Camargo (RL_EJECUTOR)	jun 16, 2026, 4:07 p. m.
Cambio estado Radicado	Reinicio de versión	Danilo Martinez Camargo (RL_EJECUTOR)	jun 23, 2026, 10:58 a. m.
Cambio estado Procedente		Danilo Martinez Camargo (RL_EJECUTOR)	jun 23, 2026, 10:58 a. m.
Cambio estado Validación de asignación		Danilo Martinez Camargo (RL_EJECUTOR)	jun 23, 2026, 10:58 a. m.
Cambio estado Ejecución		Danilo Martinez Camargo (RL_EJECUTOR)	jun 23, 2026, 10:59 a. m.
Cambio estado Radicado	Reinicio de versión	Danilo Martinez Camargo (RL_EJECUTOR)	jun 24, 2026, 10:51 a. m.
Cambio estado Procedente		Danilo Martinez Camargo (RL_EJECUTOR)	jun 24, 2026, 10:51 a. m.
Cambio estado Validación de asignación		Danilo Martinez Camargo (RL_EJECUTOR)	jun 24, 2026, 10:52 a. m.
Cambio estado Ejecución		Danilo Martinez Camargo (RL_EJECUTOR)	jun 24, 2026, 11:12 a. m.

Cumplimiento obligación 3 – Evidencia #3

Oficina: Gestor Catastral Barranquilla (Distrito Especial, Industrial y Portuario)

«NO_DOCUMENTO»

FECHA: «FECHA»- «HORA»

Señor (a): YESENIA ARELIS MANOTAS MATUTE

Dirección: Calle 55 D 3 E 24

BARRANQUILLA- ATLÁNTICO

ASUNTO: Comunicación de actividades de campo dentro del trámite Rectificaciones - Cambios de georreferenciación con radicado No. 08001-2026-06082 de fecha 30/06/2026 del (los) predio(s) 080010107000003060024000000000 en Barranquilla, Atlántico.

Respetado Señor(a):

Que, mediante el Convenio Interadministrativo No. 4692 del 26 de septiembre de 2016, el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) delegó en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla la función de adelantar los procesos de formación, conservación y actualización catastral dentro de los límites de su jurisdicción, conforme a la normatividad vigente y los estándares técnicos y los lineamientos del IGAC.

Que luego de revisada la documentación aportada se determinó necesario realizar actividades de campo al predio, con la finalidad de constatar en terreno las condiciones físicas del inmueble, así como verificar los demás elementos aportados y los que se consideren adicionar para determinar la viabilidad del trámite solicitado.

La inspección física será realizada por el reconocedor designado **ORLANDO RAMON MARTINEZ AGUDELO**, en fecha **08/07/2026**, a partir de las 1:00 pm, (se requiere disponibilidad durante todo el día), y su resultado deberá ser consignado en informe técnico, el cual hará parte del expediente del trámite.

En caso de requerir información adicional, favor acercarse a nuestro punto de atención ubicado en la Vía 40 No. 69-111 Cuarto Piso, en la ciudad de en Barranquilla, Atlántico o al correo electrónico gerenciagestioncatastral@barranquilla.gov.co.

Con los mejores deseos de servicio.

Cordialmente,

FIRMA

«FIRMANTE»

dmartinez: Error al ejecutar tramite de modificacion de coeficientes 08001-2026-05797

08 JUL 2026 9:33 AM

Responder Comentario

Rafael Donado
jefe area

Contar salud,

Luego de la ejecución del tramite del asunto, no me aparece la opcion para generar el borrador de la resolución. Adjunto error



Agregar Ticket

Propiedades de Ticket

ID de Ticket

03432

Estado

Abierto

Canal

Red

Información de Ticket

Departamento

CatexIA

Clasificaciones

Incidente

Categoría

Otro

Información adicional

Prioridad

Alta

Folio matriz   x

  

 Resumir este correo

 **DANILO Martinez** mar, 30 jun, 8:40 (hace 3 días) 
Buenos días, Orlando Sobre lo que se comentó el viernes, el folio matriz es el siguiente: 040-37393 Este folio le corresponde a la referencia matriz No, 0800101

 **Orlando Jose Alvarez Meza** mar, 30 jun, 9:20 (hace 3 días) 
Buenos días, Se realiza la respectiva validación y el trámite 08001-2026-06044 no ha sido finalizado, según lo conversado una vez ese trámite finalice se me inf

 **DANILO Martinez** 15:16 (hace 1 hora) 
Buenas tardes, Orlando, ya se encuentra posteoado el trámite. Agradezco tu ayuda con el folio

 **Orlando Jose Alvarez Meza** 16:09 (hace 42 minutos)    
para mí ▾

Cordial saludo,

Se realiza el respectivo ajuste por favor conciliar la versión.

Cordialmente,

Orlando José Alvarez Meza
Ingeniero Electrónico y de Telecomunicaciones
Gerencia de Gestión Catastral
Secretaría Distrital de Hacienda

