

ACTA PARCIAL E INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA
PERSONA NATURAL No. 02

En el municipio de Pereira, en el piso 3 del edificio Torre Central de La Subdirección de Catastro Metropolitano del Área Metropolitana del centro Occidente El Ingeniero **GUILLERMO OYOLA CUTIVA**, en calidad de supervisor del contratista **ALEXANDER ROZO PATIÑO**, mediante la presente acta se permite certificar, el avance del Contrato No. **CD-167 del 29 de enero de 2026**, conforme a lo siguiente:

No. Y FECHA CONTRATO	CD 167 DEL 29 DE ENERO DE 2026
CONTRATISTA	Alexander Rozo Patiño
CEDULA ó NIT	9.871.223 de Pereira
OBJETO	Prestación de servicios profesionales para realizar las actividades de la administración de la infraestructura tecnológica (hardware y software) de los servicios relacionados con la plataforma de Difusión Catastral de la Subdirección de Catastro del Área Metropolitana Centro Occidente
PLAZO	Cinco (5) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin exceder del 31 de diciembre de 2026.
PRORROGA	N/A
VALOR CONTRATO	VEINTISÉIS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$26.250.000)
ADICION	N/A
FORMA DE PAGO	Se pagará mediante actas parciales mensuales vencidas o proporcionales por fracción de mes en la que se preste el servicio, previa autorización del supervisor del contrato, en la que conste el cumplimiento a satisfacción del objeto y obligaciones durante el respectivo periodo, previa presentación por parte del CONTRATISTA del informe de ejecución y la acreditación del pago de aportes al sistema de Seguridad Social Integral, del respectivo periodo, de acuerdo con las normas que regulan la materia.
ARL y FECHA DE AFILIACION	Colmena del 01 de febrero de 2026
POLIZA No. Y COMPAÑÍA ASEGURADORA	N/A
FECHA APROBACION POLIZA	N/A
FECHA DE INICIO	02 de febrero de 2026
FECHA DE SUSPENSION	N/A
FECHA REINICIO	N/A
FECHA APROBACIÓN MODIFICACIÓN DE POLIZA	N/A
FECHA REINICIO DE ARL	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN	01 de Julio de 2026
PERIODO DE PAGO	Del 02 de marzo y el 01 de abril 2026
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	Cinco millones doscientos cincuenta mil pesos M/Cte (\$5.250.000)

Certificado de Disponibilidad presupuestal	Fecha De certificado	Registro de Disponibilidad presupuestal	Fecha De registro	Rubro presupuestal	Valor a ejecutar
No 192	28/01/2026	No 190	02/02/2026	2.3.2.02.02.008.04-Delegación Catastra	\$26.250.000

OBSERVACIONES: Los avances en el desarrollo del contrato se encuentran en el cuadro resumen del informe suscrito por el contratista, el cual fue revisado por el supervisor del contrato evidenciándose el contenido de la información en el mismo.

BALANCE DEL CONTRATO

Valor Contrato Inicial		\$ 26.250.000
Valor Adición		\$ 0
Valor actas anteriores	\$ 5.250.000	
Valor presente acta	\$ 5.250.000	
Saldo del Contrato	\$ 15.750.000	
SUMAS IGUALES	\$ 26.250.000	\$ 26.250.000

TOTAL, A CANCELAR

Valor presente acta	\$ 5.250.000
Menos Valor Anticipo amortizado presente acta	- \$ 0
Valor a desembolsar	\$ 5.250.000

Una vez revisado el informe presentado por el contratista **ALEXANDER ROZO PATIÑO**, se pudo verificar por parte de esta supervisión que el avance en la ejecución del objeto y de los alcances del contrato para este periodo se cumplieron, lo que viabiliza el pago solicitado en el periodo comprendido entre el **02 de marzo y el 01 de abril de 2026** y además, verificó el cumplimiento de los aportes a la seguridad social contenidas en el Decreto Único Reglamentario 780 de 2016 y su Decreto 1273 de 2018 y verificación por parte del supervisor según el Artículo 26 de la ley 1393 de 2010 y artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, verificado a través de comprobante de pago del mes de junio, **Planilla No. 87973599**

No siendo otro el objeto de la presente acta se firma por el supervisor, a los 21 días del mes de julio de 2026.



GUILLERMO OYOLA CUTIVA
Supervisor