Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9762942
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	4 horas de tiempo transcurrido *(4/08/2026 11:15:01 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	005-2026 REGIONAL PACIFICO
Objeto del contrato	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE LAS DIFERENTES LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS, ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN REGIONAL PACÍFICO
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	5 Meses
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2026 12:00 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑ Sí ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación	1/01/2027 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	1/05/2027 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

SANDRA MILENA REYES GAMBOA - INTEC PROYECTOS

COLOMBIA, Cúcuta
Número de documento 37397498

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
SANDRA MILENA REYES GAMBOA - INTEC PROYECTOS	DAVIVIENDA	Ahorros	066000979287

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *SANDRA MILENA REYES GAMBOA - INTEC PROYECTOS* ***Fecha de aprobación:*** *4/08/2026 2:46:45 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Alvaro Lozano Lopera* ***Fecha de aprobación:*** *4/08/2026 3:33:41 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Mínima cuantía
Unidad de contratación	MINIMAS CUANTIAS REGIONALES
Proceso de Contratación	CMINC 005 2026 REGIONAL PACIFICO
Título de la oferta	CMINC 005 2026 REGIONAL PACIFICO - LSW..
Cuantía del contrato	64.991.130 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley	

2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Seriedad de la oferta ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato				
☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	1 día para terminar *(6/08/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/06/2027 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☑ Pago de salarios				
☑% del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	1 día para terminar *(6/08/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/12/2029 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☑ Calidad del servicio				
☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	1 día para terminar *(6/08/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/06/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☑ Calidad y correcto funcionamiento de los bienes				
☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	31/12/2026 5:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/12/2027 11:31:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	

Responsabilidad civil extra contractual ☑Sí ☐No

☑No. de SMMLV 200

Fecha límite para entrega de garantías: 2 días para terminar *(6/08/2026 4:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados						

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9762942

Proveedor SANDRA MILENA REYES GAMBOA - INTEC PROYECTOS

Creado por

Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	ANEXOS CMINC 005 DE 2026.pdf	ANEXOS CMINC 005 DE 2026.pdf	Descargar Detalle
☐	ANEXO 3. FORMATO DE PROPUESTA ECONOMICA supernotariado.pdf	ANEXO 3. FORMATO DE PROPUESTA ECONOMICA supernotariado.pdf	Descargar Detalle
☐	CARTA ACEPTACIÓN CMINC 05 DE 2026 FDO..pdf	CARTA ACEPTACIÓN CMINC 05 DE 2026 FDO..pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CALI
Ubicación CO-VAC-76001 - Cali
País COLOMBIA
Departamento Valle del Cauca
Municipio Cali
Dirección CALI
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	ORIP BARBACOAS	COLOMBIA > Nariño > Barbacoas
2	ORIP LA UNION	COLOMBIA > Nariño > La Unión
3	ORIP PASTO	COLOMBIA > Nariño > Pasto
4	ORIP TUMACO	COLOMBIA > Nariño > Tumaco
5	ORIP BOLIVAR	COLOMBIA > Cauca > Bolívar
6	ORIP CALOTO	COLOMBIA > Cauca > Caloto
7	ORIP GUAPI CAUCA	COLOMBIA > Cauca > Guapi
8	ORIP PATIA EL BORDO	COLOMBIA > Cauca > Patía
9	ORIP PUERTO TEJADA	COLOMBIA > Cauca > Puerto Tejada
10	ORIP POPAYAN	COLOMBIA > Cauca > Popayán
11	ORIP SANTANDER DE QUILICHAO	COLOMBIA > Cauca > Santander De Quilichao
12	ORIP BUENAVENTURA	COLOMBIA > Valle del Cauca > Buenaventura
13	ORIP BUGA	COLOMBIA > Valle del Cauca > Guadalajara De Buga
14	ORIP- CALI, NIVEL: REGIONAL PACIFICA	COLOMBIA > Valle del Cauca > Cali
15	ORIP CARTAGO	COLOMBIA > Valle del Cauca > Cartago
16	ORIP PALMIRAPALMIRA, NIVEL: REGIONAL PACÍFICA	COLOMBIA > Valle del Cauca > Palmira
17	ORIP ROLDANILLO	COLOMBIA > Valle del Cauca > Roldanillo
18	ORIP SEVILLA VALLE DEL CAUCA	COLOMBIA > Valle del Cauca > Sevilla
19	ORIP TULUA	COLOMBIA > Valle del Cauca > Tuluá
20	Oficina (s) de Registro de Instrumentos Públicos de ISTMINA	COLOMBIA > Chocó > Istmina
21	ORIP NUQUI	COLOMBIA > Chocó > Nuquí
22	ORIP QUIBDO	COLOMBIA > Chocó > Quibdó

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9762942

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	101.495.550,00	64.991.130,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80111509	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS	1,00	UN	101.495.550,00	64.991.130,00	101.495.550,00	64.991.130,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia Seleccione

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐

Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
CERTIFICACION BANCARIA	☑	☐
FORMATO CREACION DE TERCEROS	☑	☐

Documentos del contrato

Documento	Nombre del documento	Detalle	Solicitud de confidencialidad?	Confidencial
CERTIFICACION BANCARIA	CERTIFICADO BANCARIO.pdf	Detalle	No	☐
FORMATO CREACION DE TERCEROS	FORMATO PARA LA CREACION DE TERCEROS pn sandra milena reyes.xlsx	Detalle	No	☐

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: 2 días para terminar *(6/08/2026 4:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 47 minutos de tiempo transcurrido *(4/08/2026 2:46:42 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	CARTA ACEPTACIÓN CMINC 05 DE 2026 FDO..pdf	CARTA ACEPTACIÓN CMINC 05 DE 2026 FDO..pdf	(detalle)
☐	ANEXO 3. FORMATO DE PROPUESTA ECONOMICA supernotariado.pdf	ANEXO 3. FORMATO DE PROPUESTA ECONOMICA supernotariado.pdf	(detalle)
☐	ANEXOS CMINC 005 DE 2026.pdf	ANEXOS CMINC 005 DE 2026.pdf	(detalle)
☐	FORMATO PARA LA CREACION DE TERCEROS PJ Y PN (1).xlsx	FORMATO PARA LA CREACION DE TERCEROS PJ Y PN (1).xlsx	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto | Tipo de documento | Número de documento | Guardar y notificar

Supervisor | Tipo de documento | Número de documento | Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago | Tipo de documento | Número de documento | Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz: ☐ Sí ☑ No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto: Funcionamiento

Fuente de los recursos:	**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐ Sí ☑ No *
Sistema General de Participaciones - SGP	☐ Sí ☑ No *

Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	64.991.130
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total	64.991.130	

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	3526	CDP	No se ha iniciado		101.495.550 COP	12-04-00-040	-	Editar

Saldo de CDP	0 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	0 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP	0 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-