Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9759914
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	21 horas de tiempo transcurrido *(3/08/2026 5:48:10 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CONTRATO 103 DE 2026
Objeto del contrato	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LA TITULACION DE PREDIOS DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA EDUBA INCLUYENDO EL ACOMPAÑAMIENTO JURÍDICO Y ADMINISTRATIVO NECESARIO EN EL MARCO DEL FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN JURÍDICA Y PATRIMONIAL DE LA ENTIDAD
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	120 Días
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	3/12/2026 6:00 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

EDUBA
Servicios de administración y financiación pública
COLOMBIA, Barrancabermeja

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

AM CONSULTORIAS Y ASESORIAS S.A.S
COLOMBIA, Bucaramanga
Número de documento 901439853

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
AM CONSULTORIAS Y ASESORIAS S.A.S	BANCO BBVA COLOMBIA	Ahorros	0197000200008943

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *AM CONSULTORIAS Y ASESORIAS S.A.S* ***Fecha de aprobación:*** *4/08/2026 3:17:42 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *FERNANDO ENRIQUE ANDRADE NIÑO* ***Fecha de aprobación:*** *4/08/2026 3:43:57 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	GERENCIA
Proceso de Contratación	CONTRATO 103 DE 2026
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	24.000.000 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos?	☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago	
Plazo de pago de la factura	

Comentarios

Número del Contrato	CO1.PCCNTR.9759914
Proveedor	AM CONSULTORIAS Y ASESORIAS S.A.S
Creado por	
Agregado en	-
Comentario	

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CALLE 48 17 25
Ubicación CO-SAN-68081 - Barrancabermeja
País COLOMBIA
Departamento Santander
Municipio Barrancabermeja
Dirección CALLE 48 17 25
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 48 # 17 - 25 Barrio Colombia	COLOMBIA > Santander > Barrancabermeja

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9759914

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
24.000.000,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80121700	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LA TITULACION DE PREDIOS DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA EDUBA INCLUYENDO EL ACOMPAÑAMIENTO JURÍDICO Y ADMINISTRATIVO NECESARIO EN EL MARCO DEL FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN JURÍDICA Y PATRIMONIAL DE LA ENTIDAD	1,00	UN	24.000.000,00	24.000.000,00	24.000.000,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia Seleccione

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐

	Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
	Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
	Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
	Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
	Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
1.Certificado antecedentes disciplinarios y fiscales de la sociedad actual.	☑	☐
2.Fotocopia del RUT (Dian) de la sociedad.	☑	☐
3.Certificados de experiencia laboral y/o contractual cronológicamente,	☑	☐
4.Certificado actual de pagos de seguridad social y aportes parafiscales expedida por el representante legal o revisor fiscal donde se manifieste que la sociedad está al día en estos pagos durante los últimos seis (6) meses.	☑	☐
5.Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o autoridad competente, vigente, actualizado y renovado, en donde se evidencie que la existencia de la persona jurídica tiene una antelación mayor a tres (3) años y con fecha de expedición no mayor a 30 días calendario y que el representante legal se encuentra facultado para presentar la propuesta respectiva y celebrar y ejecutar el contrato objeto del presente proceso de selección.	☑	☐
6.Declaración de bienes y rentas y conflicto de interés.	☑	☐
1.Copia cédula de ciudadanía.	☑	☐
2.Certificado Situación Militar.	☑	☐
3.Certificados legibles y actuales de antecedentes disciplinarios (Procuraduría), fiscales (Controlaría), judicial (Policía Nacional), medidas correctivas, profesionales, inhabilidaes (delitos sexuales Ley 1918 de 2018) y el REDAM (Deudores Alimentarios Morosos - Ley 2097 de 2021).	☑	☐
4.Hoja de vida del Sigep II actualizada.	☑	☐

Documentos del contrato

Documento	Nombre del documento	Detalle	Solicitud de confidencialidad?	Confidencial
1.Certificado antecedentes disciplinarios y fiscales de la sociedad actual.	1. ok Certificado antecedentes disciplinarios y fiscales de la sociedad actual..pdf	Detalle	Sí	☐
1.Copia cédula de ciudadanía.	1. Copia cédula de ciudadanía..pdf	Detalle	Sí	☐
2.Certificado Situación Militar.	2. Certificado Situación Militar..pdf	Detalle	Sí	☐
2.Fotocopia del RUT (Dian) de la sociedad.	2. Fotocopia del RUT (Dian) de la sociedad..pdf	Detalle	Sí	☐
3.Certificados de experiencia laboral y/o contractual cronológicamente,	3. Certificados de experiencia laboral y contractual cronológicamente.pdf	Detalle	Sí	☐
3.Certificados legibles y actuales de antecedentes disciplinarios (Procuraduría), fiscales (Controlaría), judicial (Policía Nacional), medidas correctivas, profesionales, inhabilidaes (delitos sexuales Ley 1918 de 2018) y el REDAM (Deudores Alimentarios Morosos - Ley 2097 de 2021).	3. ok Certificados legibles y actuales de antecedentes.pdf	Detalle	Sí	☐
4.Certificado actual de pagos de seguridad social y aportes parafiscales expedida por el representante legal o revisor fiscal donde se manifieste que la sociedad está al día en estos pagos durante los últimos seis (6) meses.	4. ok Certificado actual de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.pdf	Detalle	Sí	☐
4.Hoja de vida del Sigep II actualizada.	4. ok Hoja de vida del Sigep II actualizada..pdf	Detalle	Sí	☐
5.Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o autoridad competente, vigente, actualizado y renovado, en donde se evidencie que la existencia de la persona jurídica tiene una antelación mayor a tres (3) años y con fecha de expedición no mayor a 30 días calendario y que el representante legal se encuentra facultado para presentar la propuesta respectiva y celebrar y ejecutar el contrato objeto del presente proceso de selección.	5. ok Certificado de existencia y representación legal.pdf	Detalle	Sí	☐
6.Declaración de bienes y rentas y conflicto de interés.	6. ok Declaración de bienes y rentas y conflicto de interés..pdf	Detalle	Sí	☐

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 26 minutos de tiempo transcurrido *(4/08/2026 3:17:41 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	ANEXO AL PLIEGO DE CONDICIONES AM CONSULTORIA CPS 103-2026.docx	ANEXO AL PLIEGO DE CONDICIONES AM CONSULTORIA CPS 103-2026.docx	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	FERNANDO ENRIQUE A	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	91206184	Guardar y notificar
Supervisor		Tipo de documento		Número de documento		Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	FERNANDO ENRIQUE ANDRADE NIÑO	4/08/2026 3:43:57 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	FERNANDO ENRIQUE ANDRADE NIÑO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	24.000.000
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		24.000.000

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	202400000007101	2026	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	2600230	CDP	No se ha iniciado		24.000.000 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP

Saldo de vigencias futuras

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP

Saldo de compromisos AVF

Saldo total comprometido

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -