INFORME DE SUPERVISIÓN

UNIPAZ
Decreto Ordenanzal 0331 de 1987
Gobernación de Santander
Vigilada Mineducación
NIT 800.024.581-3

INFORMACIÓN	01
CONTRATANTE	INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ - UNIPAZ Nit.800.024.581-3
CONTRATISTA	LA BODEGA ELECTRICA S.A.S. 804.014.181-2 LIBARDO GARCIA GRANADOS 91.249.768 de Bucaramanga
CONTRATO No.	034-2026
OBJETO	OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, REDES Y TRASFERENCIA ELÉCTRICA, INCLUYENDO EQUIPOS ELÉCTRICOS PARA EL EDIFICIO CENTRO DE INFORMACIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIONES SANTA LUCIA DEL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ-UNIPAZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS PESOS MCTE. ($464.211.200,00) IVA INCLUIDO
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD **PRESUPUESTAL No. 26000279 DEL 26 DE MAYO DE 2026.**
REGISTRO PRESUPUESTAL	N. 26000489 DEL 03 JULIO 2026
RESOLUCIÓN DE NOMBRAMIENTO DEL SUPERVISOR	PABLO ROJAS CARRERO REC-326-26 (03 Julio 2026)
FECHA DE INICIO	08 de Julio de 2026
FECHA DE FINALIZACIÓN	09 de Agosto de 2026

EJECUCIÓN CONTRACTUAL

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO			
Porcentaje de ejecución del Contrato a la fecha de suscripción del presente informe	100%	Valor a pagar en este informe	**($464.211.200,00)**
CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA AL PERIODO DE REPORTE			
OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, REDES Y TRASFERENCIA ELÉCTRICA, INCLUYENDO EQUIPOS ELÉCTRICOS PARA EL EDIFICIO CENTRO DE INFORMACIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIONES SANTA LUCIA DEL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ-UNIPAZ			

Durante la ejecución de la obra se realizó seguimiento a las actividades previstas, que en sitio resultaron de vital importancia., en garantizar la inversión inicial propuesta en el contrato, el remplazo de redes de baja tensión, cambio de acometidas, obra civil de zanjas para instalación de tubería eléctrica, caja de reparto, adecuación de terreno, nivelación de terreno, construcción de piso rustico, mortero en concreto, instalación de tubería para encerramiento, instalación de malla eslabonada, construcción de puerta, instalación de tubería de 4" para red eléctrica y transferencia, instalación de planta generadora de energía de 220 KVA, estas actividades se desarrollaron en cumplimiento a las cláusulas establecidas en el contrato de obra eléctrica desarrollada, se logró garantizar el servicio de energía eléctrica cuando el servicio no es prestado por la empresa prestadora del servicio público (ESSA), garantizando la continuidad del servicio eléctrico en el desarrollo de las actividades académicas y de investigación.

Se registro la entrada de la planta generadora de energía de 220 KVA, al sistema en el modulo de inventario de la institución, como activo fijo se anexa acta de entrada M.A.

.

UNIPAZ
Instituto Universitario de la Paz

INSTITUTO UNIVERSITARIO PARA LA PAZ
ENTRADAS DE ALMACEN

1 de 1

COMPROBANTE No.	**26-00029**	**FECHA**	**2026-07-24**	**Cla**
N° Contrato:	**C-034-26**	**Fecha del contrato:**	**2026-07-08**	**Dto**
Nr. De Factura:	**REM-z-001-1740**	**Proveedor:**	**LA BODEGA ELECTRICA LTDA**	
Nit del proveedor:	**00804014181**	**Email:**		
Dirección y Teléfono:	**CARRERA 17 NO. 36-10 6307080**			
Objeto del contrato	**ADQUISCION PLANTA ELECTRICA-OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, REDES Y TRASFEREN ELÉCTRICA, INCLUYENDO EQUIPOS ELÉCTRICOS PARA EL EDIFICIO CENTRO DE INFORMACIÓN DEL CENTRO DEINVESTIGACIONES SANTA LUCIA DEL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ-UNIPAZ**			

ITEM	NR. SERIE/REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	CLASIF.*	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR I
1	0222040004 MATERIAL FIJO, MAQUINAS Y EQUIPOS Y ACCESORIOS- REDES	PLANTA ELECTRICA 225-KVA-209-KVA	A	1.00	259,205,700.00	

*CLASIFICACIÓN: "A" Activos, "C" Consumo, "CC" Consumo controlado	**TOTAL**		**$ 0,00**	**$ 259.2**

CONSTANCIA DE RECIBIDO DE LOS BIENES A SATISFACCIÓN

SE EFECTUÓ LA VERIFICACIÓN DETALLADA DE LOS BIENES CONFIRMANDO QUE CUMPLEN CON LAS CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DEL CONTRATO.

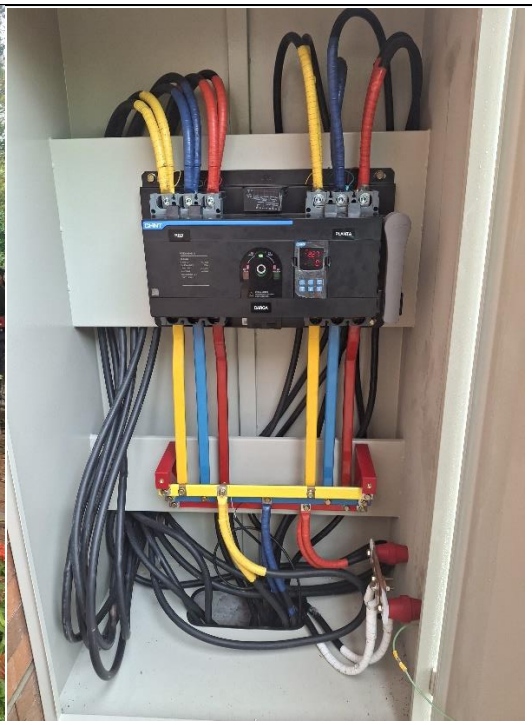
Jefe Servicios Generales: Firma_____

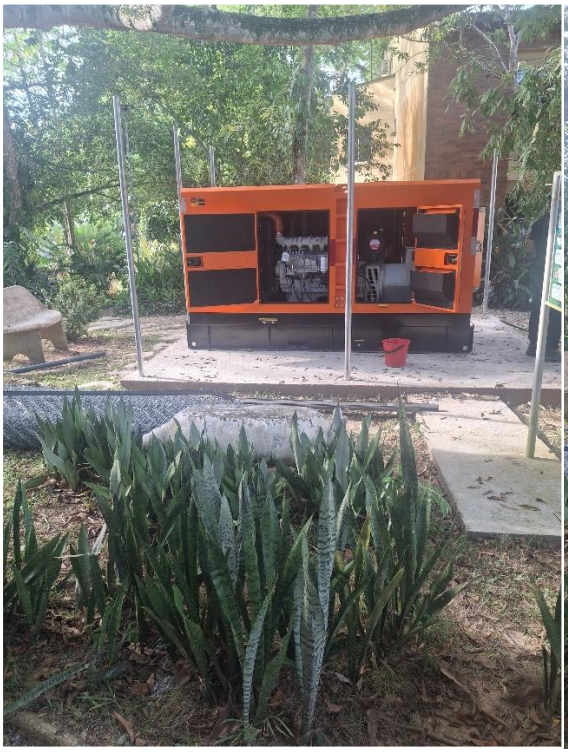
.

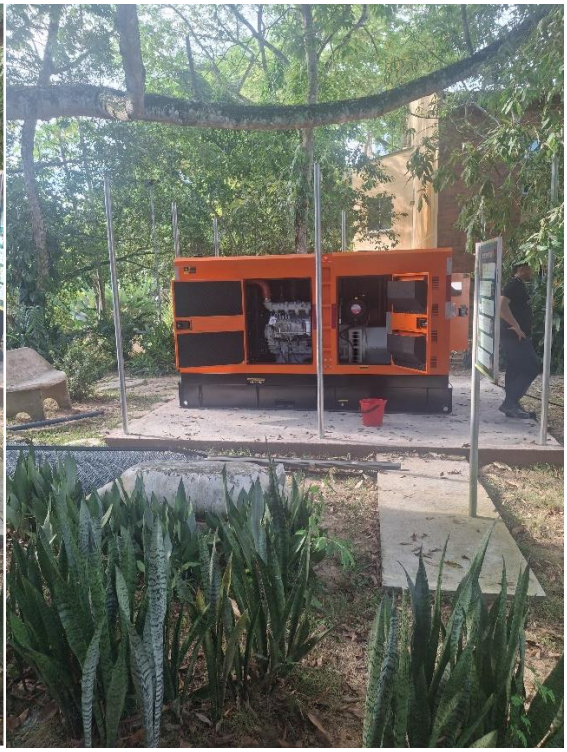
.

Se anexan imágenes fotográficas de la ejecución de la obra eléctrica:







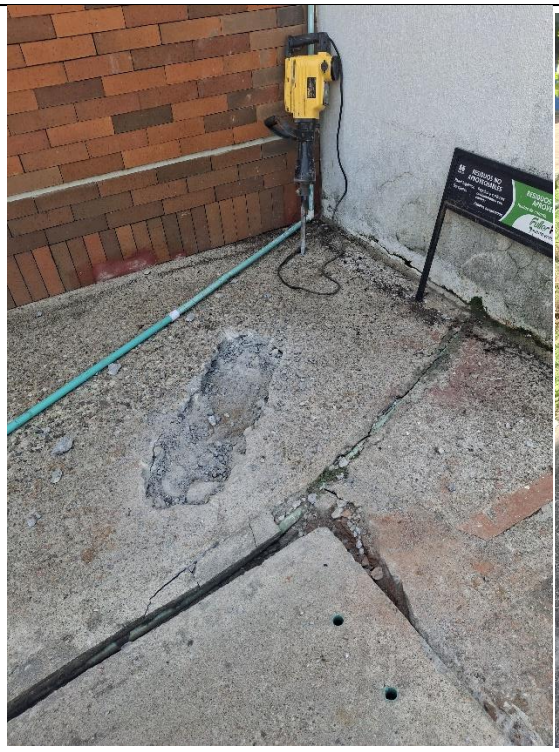
















SEGUIMIENTO AL CONTRATO

No.	**CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA CON RESPECTO A:**	**ESTADO**		
		No Aplica	**Cumple**	**No Cumple**
1	Normas, especificaciones técnicas, procedimientos y demás condiciones contratadas.		X	
2	Licencias y/o permisos necesarios para la ejecución del contrato.		x	
3	Desarrollo del objeto del contrato dentro de los términos de calidad, oportunidad y economía.		X	
4	Funcionamiento correcto de los equipos y/o productos adquiridos.	X		
5	Pagos realizados por el Contratista por conceptos de Seguridad Social y parafiscales.		X	
6	Tiempo de entrega de los bienes y/o servicios contratados.		X	
7	El avance del contrato de acuerdo con el cronograma de ejecución aprobado.		X	
8	Calidad de los materiales, bienes y/o servicios contratados.		X	
9	Calibración de equipos y trazabilidad de los patrones utilizados en los dispositivos de medición.	X		
10	Entrega de los manifiestos de importación que correspondan al equipo suministrado.	X		
11	Cumplimiento en certificación de estándares mínimos SST y certificado de afiliación ARL		X	
12	Gestión de accidentes y enfermedades laborales (atención, reporte, investigación y plan de acción)		X	
13	Gestión de riesgo actividades críticas (Los Equipos de protección personal EPP, delimitaciones, alturas, permisos)		X	
14	Gestión frente a hallazgos recibidos en Seguridad y Salud en el Trabajo SST (reportes SST, orden y aseo, disposición de residuos, convivencia)		X	
15	Cumplimiento de políticas internas de ciberseguridad		X	
16	Señalización zona de trabajo (contratos de obra)	X		
17	Entrega de dotación al personal a cargo del contratista		X	
18	Otros (¿Cuáles?):			

INFORME DE SUPERVISIÓN

UNIPAZ
Decreto Ordenanzal 0331 de 1987
Gobernación de Santander
Vigilada Mineducación
NIT 800.024.581-3

SEGUIMIENTO FINANCIERO AL CONTRATO				
RELACIÓN DE ACTAS		**VALOR DEL PAGO (PARCIAL – TOTAL)**	**VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	**($464.211.200,00)**
No.	**Fecha del Acta**		**Valor Ejecutado**	**Valor por ejecutar**
01	27/07/2026	CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS PESOS MCTE. **($464.211.200,00)**	**($464.211.200,00)**	$ 0,0

AVAL DE PAGO

En sinergia con lo anterior, el valor a cancelar por parte de UNIPAZ por con concepto de: OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, REDES Y TRASFERENCIA ELÉCTRICA, INCLUYENDO EQUIPOS ELÉCTRICOS PARA EL EDIFICIO CENTRO DE INFORMACIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIONES SANTA LUCIA DEL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ-UNIPAZ., que corresponde a la suma de CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS PESOS MCTE **($464.211.200,00)**

ANEXOS AL INFORME DE SUPERVISIÓN	
x	Informe de actividades realizadas por parte del contratista en el periodo reportado.
x	Soporte de pagos realizados por conceptos de Seguridad Social y parafiscales
X	Proyección Acta de Liquidación
X	Reevaluación al Proveedor (GEJC-SGR-F07)
	Cuenta de Cobro o documento equivalente
x	Factura
x	Pago de estampillas
x	Entrada a Almacén (Ingreso Inventario, si aplica)
x	Acta de recibido a satisfacción (Formato GEJC-SGR-F02)
x	Otros- Certificado Bancario

El presente informe de Supervisor se firma en cumplimiento de las funciones de supervisión asignadas mediante acto administrativo proferido por el Rector, así como lo establecido en el Manual de Supervisión e interventoría (Resolución No REC-326-26) de conformidad con los artículos 83 y 84 de la ley 1474 del 2011.

Día	27	**Mes**	07	**Año**	2026

FIRMA SUPERVISOR	
NOMBRE COMPLETO	**PABLO ROJAS CARRERO**
CARGO	**JEFE SERVICIOS GENERALES**
CORREO ELECTRONICO	**Servicios.generales@unipaz.edu.co**