

Información general

Identificación del contrato	
ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9765850
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	1 hora de tiempo transcurrido (4/08/2026 4:43:09 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	CA-001-2026
Objeto del contrato	Arrendamiento del piso 15 de La Torre 1 (Aire), Edificio Elemento, ubicado en la Calle 26 # 69 - 76 en la ciudad de Bogotá D.C., incluidos veinte cuatro (24) cupos de parqueo
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Si ☒ No
Duración del contrato	5 Meses
Fecha de inicio de contrato	-
Fecha de terminación del contrato	20/12/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Si ☒ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Si ☒ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Si ☒ No *
Reversión	☐ Si ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante	
Compradores Proveedores CONTADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN ★★★★★ 0 Recomendación(es)	

Información del Proveedor contratista	
Compradores Proveedores FAMOC DEPANEL S.A.S. Número de documento 860033419	

Cuenta bancaria del proveedor			
Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
FAMOC DEPANEL S.A.S.	BANCO DE OCCIDENTE	Ahorros	290 82922-5

Aprobación del contrato	
Aprobador – Proveedor	
Aprobado por: MARISOL SUAREZ VILLANUEVA	Fecha de aprobación: 4/08/2026 5:28:25 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Aprobador – Entidad Estatal	
Aprobado por: Fredy Armando Castaño Pineda	Fecha de aprobación: 4/08/2026 5:37:50 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Contrato Firmado:	
Contrato en ejecución:	

Información del contrato	
Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	GIT de Servicios Generales, Administrativos y Financieros.
Proceso de Contratación	CA-001-2026
Título de la oferta	■■■■■
Cuantía del contrato	779.134.179 COP

Condiciones

Documentos Tipo	
Documentos Tipo	No Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
Decreto 248 de 2021	
¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Si ☒ No El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos
Sentencia T-302 de 2017	
Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐ Si ☒ No Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐Si ☒No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Si ☒No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?

☒Si ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas

☐Si ☒No

Cumplimiento

☒Si ☐No

☒Cumplimiento del contrato

☒% del valor del contrato

☐Valor de la garantía

10,00

Fecha de vigencia (desde)

5 horas para terminar (4/08/2026 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (hasta)

20/04/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad civil extra contractual

☒Si ☐No

☒No. de SMMLV

200

Fecha límite para entrega de garantías:

59 minutos para terminar (4/08/2026 7:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de entrega de garantías:

31 minutos de tiempo transcurrido (4/08/2026 5:28:58 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Garantías del proveedor:

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Si ☒No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9765850
Proveedor FAMOC DEPANEL S.A.S.
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre	
☐ fwdomcontadura2026.zip	fwdomcontadura2026.zip	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CALLE 26 # 69-76- EDIFICIO ELEMENTO -TORRE 1
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección CALLE 26 # 69-76- EDIFICIO ELEMENTO -TORRE 1
Código postal

Grados (°) Minutos (') Segundos (")

Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 26 # 69 - 76, Edificio Elemento Torre 1 (Aire) Piso 15.	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

Bienes y servicios

1	CO1.PCONTR.9765850					
1.1	Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal					
						Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 779.134.179,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario
1	80131500	ARRENDAMIENTO DE SEDE CGN	1,00	UN	779.134.179,00	779.134.179,00
						Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 779.134.179,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
20260803_CDP14626 Arrendamiento famoc 2026.pdf	20260803_CDP14626 Arrendamiento famoc 2026.pdf	(detalle)
fwdomcontadura2026.zip	fwdomcontadura2026.zip	(detalle)
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO 2026.pdf	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO 2026.pdf	(detalle)
RES 200 del 4 de agosto 2026 Contratacion directa FAMOC.pdf	RES 200 del 4 de agosto 2026 Contratacion directa FAMOC.pdf	(detalle)
OM CONTADURIA.pdf	OM CONTADURIA.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar
Supervisor		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

	Guardar y
----------------------	-----------

Información presupuestal

Saldo de compromisos CDP	779.134.179 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	779.134.179 COP
Última consulta a SIIF	Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF	4/08/2026 5:34 PM