ACTA DE ENTREGA FINAL Y RECIBO A SATISFACCIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. USPEC-CTO-354-2023

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	29 DE DICIEMBRE DE 2023
OBJETO:	"CONSULTORÍA TÉCNICA PARA LA REALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y ANÁLISIS DE VULNERABILIDAD SÍSMICA QUE PERMITA DETERMINAR EL TIPO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O AMPLIACIÓN REQUERIDA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y ESTRUCTURALES DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS DEL ORDEN NACIONAL A CARGO DEL INPEC."
CONTRATANTE:	UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIO Y CARCELARIOS – USPEC
	NIT N° 900.523.392-1
CONTRATISTA:	CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.S.
	NIT. 900171000-8
INTERVENTORÍA	No Aplica
SUPERVISOR ANTERIOR:	RAFAEL ALBERTO GARCÍA GARCÍA (29/12/2023 – 11/01/2024)
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	KARINA JOHANA ROMERO SUAREZ SUBDIRECTORA DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION(12/01/2024-Actual)
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA INICIO DE ACTIVIDADES:	VENTINUEVE (29) DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS ($599.965.769) M/CTE IVA INCLUIDO
SUSPENSIÓN No 1 (30/12/2023)	**SUSPENSIÓN No. 1** Por un término de un MES (01), calendario, es decir, hasta el 29 de ENERO de 2024.
REINICIO No.1 29/01/2024	**REACTIVIACIÓN No 1** 29/01/2024
SUSPENSIÓN No.2 (29/01/2024)	**SUSPENSIÓN No. 2 –** Por un término de un MES (01), calendario, es decir, hasta el 29 de FEBRERO de 2024.
REINICIO No.2 29/02/2024	**REACTIVACIÓN No. 2** 29/02/2024
OTROSÍ NO. 1 (29-02-2024)	**PRÓRROGA NO. 1:** Por el término de (4) MESES y (18) DÍAS es decir hasta el DIECINUEVE (19) de JULIO de 2024.
OTROSÍ NO. 2 (05-07-2024)	**MODIFICACIÓN CONTRATO:** Modificación de la cláusula tercera - Valor del contrato, así como, el NUMERAL 11.1 FORMA DE PAGO, del ANEXO TÉCNICO

SUSPENSIÓN No3 (8/07/2024)	**SUSPENDER** temporalmente la ejecución del CONTRATO DE CONSULTORÍA No USPEC-CT-354-2023 por un término de CUARENTA Y CINCO (45) DIAS CALENDARIO, es decir, desde el 8 de julio de 2024 hasta el 21 de agosto de 2024.
REINICIO No. 3 (21/08/2024)	**REINICIA** el término de ejecución del CONTRATO DE CONSULTORÍA No USPEC-CT-354-2023, estableciéndose como fecha de finalización del contrato, el día primero (1) de septiembre de 2024**.**
OTROSÍ NO. 3 (30-08- 2024)	**PRÓRROGA NO. 2.** PRORROGAR: El plazo de ejecución del CONTRATO No USPEC-CT-354-2023, HASTA EL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE 2024.
OTROSÍ NO. 4 (29-11-24)	**MODIFICACIÓN DEL CONTRATO** (Desagregación del entregable de diagnóstico y diseño arquitectónico y la inclusión de entregables no previstos necesarios para los establecimientos de Pedregal y San Andrés) **PRORROGAR:** El plazo de ejecución del CONTRATO DE CONSULTORÍA No USPEC-CT-354-2023, HASTA EL TRES (3) DE MARZO DE 2025. **MODIFICAR:** La CLAUSULA QUINTA – FORMA DE PAGO del CONTRATO DE CONSULTORÍA No. USPEC-CT-354-2023
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	TRES (03) DE MARZO DE 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UN PESOS ($352.737.631,00) M/cte.
VALOR DEL ANTICIPO:	N/A
INCUMPLIMIENTO O REQUERIMIENTOS AL CONTRATISTA	N/A

En Bogotá D.C a los un (01) días del mes de agosto del año dos mil veinticinco (2025), **EDUARD LEONARDO RODRIGUEZ**, identificado con cedula de ciudadanía N° 80.740.197, en su calidad de representante legal de la firma CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.S. con NIT 900171000-8, y por parte de la **USPEC** la Arq. **KARINA JOHANA ROMERO SUÁREZ** identificada con cedula de ciudadanía N° 1.065.372.283 Subdirectora de Construcción y Conservación en su calidad de Supervisor del contrato de consultoría y la Arq. **SANDRA PATRICIA PERDOMO VARÓN** identificado con cedula de ciudadanía N° 65.732.616, como apoyo a la supervisión del contrato, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA No USPEC-CTO-354-2023**, previas las siguientes consideraciones:

Que el Contratista **CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES SAS**, a los tres (03) días del mes de marzo de 2025, ejecutó el 100% de los estudios contemplados, conforme al balance final del Otrosí No. 4 suscrito el 29 de noviembre de 2024, el cual tiene por objeto **"CONSULTORIA TECNICA PARA LA REALIZACION DE LOS ESTUDIOS Y ANALISIS DE VULNERABILIDAD SISMICA QUE PERMITA DETERMINAR EL TIPO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O AMPLIACION REQUERIADA PARA LA ELABORACION DE**

LOS DISEÑOS ARQUITECTONICOS Y ESTRUCTURALES DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS DEL ORDEN NACIONAL A CARGO DEL INPEC.", actividades que fueron previamente revisadas, verificadas, aprobadas y recibidas a satisfacción, mediante el Acta de Recibo Final de Consultoría y Acta de Terminación del Contrato, certificando así la adecuada ejecución del 100% del contrato de los estudios en mención.

Con base en la información recopilada dentro de la ejecución del Contrato de Consultoría No. USPEC-CTO-354- 2023, se elabora el siguiente balance financiero correspondiente:

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. USPEC-CTO-354-2023

VALOR DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. USPEC-CTO-354-2023	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 599.965.769,00
VALOR ADICIÓN DEL CONTRATO	$ 0
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 599.965.769,00

FECHA	RP	PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA	VALOR
24/7/2024	168423	PAGO NO. 001	$ 36.162.122,00
20/08/2024	168423	PAGO NO. 002	$ 91.565.742,00
16/4/2025	168423	PAGO NO. 003	$ 17.201.030,00
16/4/2025	168423	PAGO NO. 004	$ 48.044.378,00
VALOR TOTAL PAGADO AL CONTRATISTA			**$ 192.973.272,00**

FECHA	RP	PAGOS PENDIENTES POR REALIZAR AL CONTRATISTA CONTRA LIQUIDACIÓN	VALOR
	168423	PAGO NO. 005	$ 159.764.359,00
VALOR TOTAL PENDIENTE POR PAGAR AL CONTRATISTA			**$ 159.764.359,00**

VALOR TOTAL EJECUTADO	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA	$ 599.965.769,00
VALOR EJECUTADO POR EL CONTRATISTA	$ 352.737.631,00
VALOR NO EJECUTADO POR EL CONTRATISTA	$ 247.228.138,00
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	**$ 247.228.138,00**

VALOR POR MULTAS Y SANCIONES	
EL CONTRATO NO PRESENTO MULTAS NI SANCIONES DE TIPO FISCAL.	$ 0,00
VALOR TOTAL POR MULTAS Y SANCIONES	**$ 0,00**

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	**$ 159.764.359,00**
VALORES DESCONTADOS POR RETEGARANTÍA DEL 10 %	**$35.273.763,00**
SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	**$ 0,00**
VALOR POR MULTAS Y SANCIONES	**$ 0,00**
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA. (PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN).	**$195.038.122,00**

Las actividades ejecutadas durante el desarrollo del contrato están señaladas, discriminadas y definidas, en el Acta de Recibo Final de Consultoría debidamente firmada y avalada por parte del Supervisor de apoyo del contrato de consultoría Arq. **SANDRA PATRICIA PERDOMO VARÓN** y que dan constancia de la ejecución del 100% del Contrato de Consultoría N°USPEC-CTO-354-2023; En el Balance Final de Consultoría del contrato, se muestra o se relaciona en detalle, la descripción de cada una de las actividades de consultoría realizada, características que evidencian la ejecución del 100% conforme al balance final del Otrosí No. 4 suscrito el 29 de noviembre de 2024 y cabal cumplimiento del Contrato de Consultoría, y el recibo a entera satisfacción y sin pendientes de todos los trabajos, por parte de la firma de la Supervisión del Contrato .

Por lo anterior y para constancia de lo aquí consignado, se establece como fecha de Entrega Final y Recibo a Satisfacción del **Contrato de Consultoría N°USPEC-CTO-354-2023**, suscrito con la firma **CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.S.** a los un (01) días del mes de agosto del año dos mil veinticinco (2025) y se suscribe la presente Acta de Entrega Final y Recibo a Satisfacción del contrato, en la ciudad de Bogotá por quien en ella intervienen.

- ***POR PARTE DEL CONTRATISTA:***

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES SAS
EDUARD LEONARDO RODRIGUEZ
Representante Legal

- ***POR PARTE DE LA USPEC:***

ARQ. KARINA JOHANA ROMERO SUÁREZ
SUBDIRECTORA DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN

Sandra Perdomo

ARQ. SANDRA PATRICIA PERDOMO VARÓN
APOYO SUPERVISION DEL CONTRATO

Elaboró: Ing. Cristian Alexis Cajamarca Garcia - Profesional Subdirección de Construcción y Conservación
Revisó: Rafael Vaca Fajardo – Contratista SCC
Revisó: Mergy Steffanny Sterling Parra – Abg. Contratista SCC