INFORME DE EVALUACIÓN JURÍDICA, TÉCNICA Y ECONÓMICA
PROCESO CIM-SASI-002-26

En Cimitarra - Santander, a los **CUATRO (04)** días del mes de julio de 2026, de acuerdo con la labor encomendada, el Evaluador se permite rendir informe de **Evaluación Capacidad Jurídica, financiera, Técnica y Económica**, conforme a la propuesta presentada dentro del **PROCESO CIM-SI-05-26,** cuyo objeto es: **"MANTENIMIENTO INTEGRAL (PREVENTIVO Y CORRECTIVO) AL BANCO DE MAQUINARIA (INCLUIDO REPUESTOS), EN DESARROLLO DEL MANTENIMIENTO PERIÓDICO Y RUTINARIO DE LAS VÍAS TERCIARIAS DEL MUNICIPIO DE CIMITARRA".**

En el desarrollo del proceso se recibió el siguiente proceso:

Nº	OFERENTE
1	INVERSIONES E INGENIERIA MF S.A.S NIT: 901689007-7

CAPACIDAD JURÍDICA

REQUISITO	DOCUMENTOS PRESENTADOS	OBSERVACIONES
CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA FIRMADA POR EL PROPONENTE O APODERADO SEGÚN CORRESPONDA (FORMULARIO N°1)	Allega carta de presentación de la propuesta conforme al formato suministrado por la entidad y firmada en original. La carta está suscrita por JORGE ALBERTO AYALA GOMEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 1.098.694.380 de Cimitarra, quien actúa como Representante Legal de la INVERSIONES E INGENIERIA MF S.A.S.	**CUMPLE**
CERTIFICADO VIGENTE DE CONSTITUCIÓN, EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	Aporta certificado de existencia y representación legal de INVERSIONES E INGENIERIAS MF S.A.S , NIT 901689.007-7 del 21 de JULIO del 2026.	**CUMPLE**
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP).	Aporta certificado de RUP del 27 de enero de 2026, de INVERSIONES E INGENIERÍA MF S.A.S, código de verificación CgupE9WyH3, renovado el 19 de mayo del 2025.	**CUMPLE**
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA.	Aporta póliza de seriedad de la oferta para CIM-SI-05-26, inicio de la cobertura el 22 de JULIO del 2026 a 30 de octubre del 2026, por un valor de cuarenta millones de pesos ($ 60.000.000).	**CUMPLE**
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA	• Presenta certificado de antecedentes de de responsabilidad fiscal de 1098694380 y 9016890077, las cuales fueron verificadas y no cuentan con antecedentes.	**CUMPLE**
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACION	• Presenta certificado de antecedentes disciplinarios de la procuraduría general de la nación, del nit 9016890077 y 1098694380; Verificadas no cuentan con antecedentes disciplinarios.	**CUMPLE**
CERTIFICADO JUDICIAL	• Presenta certificado de antecedentes judiciales de JORGE ALBERTO AYALA GOMEZ identificado con cedula de ciudadanía 1098694380, quien no presenta anotaciones judiciales.	**CUMPLE**
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	• Aporta certificado de RUT del 29 de enero del 2026 de INVERSIONES E INGENIERIA MF S.A.S, identificado con cedula de ciudadanía 901.689.007-7	**CUMPLE**

DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Aporta cedula de ciudadanía de JORGE ALBERTO AYALA GOMEZ identificado con cedula de ciudadanía 1098694380.	**CUMPLE**
LIBRETA MILITAR	Aporta certificado de libreta militar de JORGE ALBERTO AYALA GOMEZ del 30 de enero del 2026.	**CUMPLE**
CERTIFICACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DE APORTES PARAFISCALES.	Aporta certificado firmado por JORGE ALBERTO AYALA GOMEZ identificado con cedula de ciudadanía 1098694380 de Barrancabermeja en condición de representante legal y LUZ AIDA CUADROS VEGA identificada con cedula de ciudadanía 63.545.739 y tarjeta profesional 299867 quienes certifican el pago de los aportes de seguridad social (pensión, salud y riesgos profesionales) y de los aportes parafiscales (Instituto Colombiano de Bienestar familiar ICBF, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y Caja de Compensación Familiar), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles a la fecha de presentación de nuestra propuesta para el presente proceso de selección	**CUMPLE**
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL PROPONENTE PLURAL.		**N/A**
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS		**N/A**
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	Presenta compromiso anticorrupción firmado por JORGE ALBEETO AYALA GOMEZ con cedula de ciudadanía 1098694380 de Bucaramanga.	**CUMPLE**
DECLARACIÓN DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	Presenta Certificado de Inhabilidades e incompatibilidades firmado por JORGE ALBEETO AYALA GOMEZ con cedula de ciudadanía 1098694380 de Bucaramanga.	**CUMPLE**
DECLARACIÓN DE BIENES Y RENTAS.	aporta declaración de bienes y rentas de representante legal	**CUMPLE**
REDAM	aporta certificado de REDAM	**CUMPLE**
CERTIFICADO DEL CURSO "INTEGRIDAD, TRANSPARENCIA Y LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN".	aporta certificado de curso de **INTEGRIDAD, TRANSPARENCIA Y LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN**	**CUMPLE**
DECLARACIÓN DE CONFLICTOS DE INTERÉS.	aporta certificado firmado por representante legal	**CUMPLE**

Por lo anterior la propuesta del Oferente **CUMPLE.**

CONDICIONES DE EXPERIENCIA

REQUISITO	DOCUMENTOS PRESENTADOS	OBSERVACIONES
Para la verificación técnica, el oferente debe garantizar EL	Experiencia:	**CUMPLE**

SUMINISTRO objeto del proceso de selección, dando cumplimiento a todas las especificaciones que hacen parte integral del proceso de selección.

La experiencia específica del proponente será verificada de la siguiente manera, conforme se encuentra vigente la inscripción en el RUP:

Para acreditar la experiencia en la actividad de forma general se requiere de la presentación de máximo dos (2) contratos ejecutados y terminados en cuyos objetos y/o actividades, se evidencie el suministro de repuestos para maquinaria, identificados con el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) en los códigos que se relacionan a continuación y demostrándose esta condición mediante el Certificado de Registro Único de proponentes, RUP:

#	CODIGO	ITEM
1	15121900	Grasa
2	25171700	Sistemas de frenado y componentes
3	25171900	Ruedas y acabados
4	25172500	Neumáticos y cámaras de neumáticos
5	25173800	Sistemas de tren de trasmisión
6	25173900	Componentes eléctricos
7	25174000	Sistema de refrigerar el motor
8	25174200	Sistema de dirección
9	25174400	Sistema del interior de vehículos
10	26111700	Baterías, Pilas Y Accesorios

NUMERO DE CONTRATO	**CONSECUTIVO RUP**	**VALOR EN PESOS**	**FECHA DE TERMIN. DEL CONTRATO DD/MM/AA**	**OBJETO DEL CONTRATO**	**CONTRATANTE**
204 DE 2024	033	$1.299.819.999,07	02/12/2024	REALIZAR EL SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANTENIMIENTO INTEGRAL (PREVENTIVO Y CORRECTIVO) AL BANCO DE MAQUINARIA, DESARROLLO DEL MANTENIMIENTO PERIÓDICO Y RUTINARIO VÍAS TERCIARIAS DEL MUNICIPIO DE CIMITARRA	Alcaldía del Municipio de Cimitarra, Santander
202 DE 2025	042	$1.258.925.183,70	24/11/2025	REALIZAR EL SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANTENIMIENTO INTEGRAL (PREVENTIVO Y CORRECTIVO) AL	Alcaldía del Municipio de Cimitarra, Santander

11	26111900	Embragues							
12	27131700	Cilindros Neumáticos Y Componentes							
13	31411800	Sellos De Diafragma							
14	40161500	Filtros							
15	78181500	Servicio de Mantenimiento y reparación de vehículos							

Los contratos aportados deberán cumplir entre ellos con la totalidad de la clasificación de los códigos solicitados en el cuadro anterior, y sumar el 100% del presupuesto oficial estimado para el presente proceso esta condición puede ser acreditada con uno solo de los contratos aportados o puede ser reunida entre dos de los contratos. La sumatoria de los contratos deberá ser mayor al presupuesto oficial. Para el caso de proponentes plurales, dicha acreditación podrá ser aportada por uno o algunos de sus integrantes.

.

				BANCO DE MAQUINARIA, EN DESARROLLO DEL MANTENIMIENTO PERIÓDICO Y RUTINARIO VÍAS TERCIARIAS DEL MUNICIPIO DE CIMITARRA DEPARTAMENTO DE SANTANDER	

Por lo anterior, y verificadas por el comité evaluador las condiciones de Experiencia, el oferente **CUMPLE**

CAPACIDAD TECNICA
EQUIPO HUMANO REQUERIDO

REQUISITO	DOCUMENTOS PRESENTADOS	OBSERVACIONES
EQUIPO TÉCNICO MÍNIMO REQUERIDO. El proponente deberá adjuntar un documento debidamente firmado y con soporte, en el cual manifiesta poner a disposición del proyecto durante su ejecución. como mínimo el siguiente equipo: Moto soldador 400 AMP.	Aporta certificado de equipos mínimos de firmado por **JORGE ALBERTO AYALA GOMEZ** identificado con cedula de ciudadanía 1.098.694.380 de Bucaramanga, en representación de **INVERSIONES E INGENIERIA MF S.A.S,** además entrega certificado de verificación de equipo mínimo el cual supera el exigido. .	**CUMPLE**

Para acreditar este requisito será necesario presentar factura de compra o documento mediante el cual acredite la propiedad y/o alquiler del equipo por parte del proponente.		
RECURSO HUMANO MÍNIMO • 1 Ingeniero Mecánico, y/o electromecánico y/o ing. Mecatrónico	• JEAN CARLOS BUITRAGO VERA identificado con cedula de ciudadanía 91.538.956, ingeniero mecánico, con experiencia profesional superior a 5 años, aporta documento de idoneidad y carta de compromiso, con experiencia en Diagnóstico, mantenimiento preventivo y correctivo de maquinaria y vehículos.	**CUMPLE**
INFRAESTRUCTURA DEL PROPONENTE	• Aporta certificado y documentos de establecimiento de comercio en el MUNICIPIO DE CIMITARRA de 2000 m2 en PARCELA BUENA VISTA LA CHORRERA CALLE DEL BOLSILLO, Barrio : LA ARROCERA	**CUMPÑE**
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	• Aporta certificado de aceptación de especificaciones técnicas firmadas por FIRMA DEL PROPONENTE JORGE ALBERTO AYALA GOMEZ C.C. 1.098.694.380 Representante Legal de INVERSIONES E INGENIERIA MF S.A.S.	**CUMPLE**
DISPONIBILIDAD CARRO TALLER	• Aporta certificado de disponibilidad de servicio de carro taller del vehículo de placas DUM694 camioneta marca Nissan, línea NP300 Frontier, modelo 2018, color blanco, de servicio particular, tipo carrocería doble cabina, con capacidad de carga de cinco (5), combustible diésel y cilindraje de 2.488 c.c., destinada a la ejecución del contrato, el cual manifiesta que será dispuesto para el presente proceso, para lo cual adjunta carta de intención firmada por propietaria.	**CUMPLE**
SERVICIO DE CAMIÓN GRÚA.	• Aporta certificado firmado por JORGE ALBERTO AYALA GOMEZ representante legal de INVERSIONES E INGENIERIA MF S.A.S donde manifiesta poner a disposición Camión Grúa para el desarrollo de actividades de mantenimiento preventivo y correctivo, en caso de que el proponente resulte adjudicatario del proceso de contratación CIM-SI-05-26 adelantado por el Municipio de Cimitarra.	

Por lo anterior, verificadas por el comité Evaluador las Condiciones de Experiencia y técnicos cumple **CUMPLE**

INDICADORES FINANCIEROS

Indicador	Valor concertado	INVERSIONES E INGENIERIA MF S.A.S	CUMPLE/NO CUMPLE
Índice de liquidez	≥1	1,40	CUMPLE
Índice de endeudamiento	≤70%	0,63	CUMPLE
Razón de cobertura de intereses	≥1	INDETERMINADO	CUMPLE

INDICADOR	INDICE REQUERIDO	INVERSIONES E INGENIERIA MF S.A.S	CUMPLE/NO CUMPLE
Rentabilidad sobre patrimonio	Mayor o igual a 0,2	0,60	CUMPLE
Rentabilidad sobre activos	Mayor o igual a 0,1	0,22	CUMPLE

Por lo anterior la propuesta del oferente, conforme a la revisión efectuada por el comité Evaluador **CUMPLE** los requisitos financieros establecidos en el pliego de condiciones.

OFERTA ECONOMICA

Nº	OFERENTE	VALOR	CUMPLE/ NO CUMPLE
1	INVERSIONES E INGENIERIA MF S.A.S NIT: 901689007-7	$ 399.999.999,84	CUMPLE

CONCLUSIÓN

Con base en la evaluación jurídica, técnica, financiera y económica realizada dentro del proceso **CIM-SI-05-26**, se evidencia que el único proponente, **INVERSIONES E INGENIERÍA MF S.A.S.**, identificado con NIT **901.689.007-7**, acreditó el cumplimiento de la totalidad de los requisitos habilitantes exigidos en el pliego de condiciones. El proponente aportó la documentación jurídica requerida, demostró la experiencia específica mediante contratos ejecutados relacionados con el mantenimiento integral y suministro de repuestos para maquinaria, acreditó la capacidad técnica con el personal, equipos e infraestructura exigidos, cumplió con los indicadores financieros establecidos y presentó una oferta económica por valor de **TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($399.999.999,84)**, la cual fue declarada conforme por el comité evaluador.

En consecuencia, el Comité Evaluador recomienda al Ordenador del Gasto adjudicar el proceso de Selección Abreviada por Subasta Inversa No. CIM-SI-05-26 al proponente INVERSIONES E INGENIERÍA MF S.A.S., por cuanto su propuesta cumple integralmente con las condiciones jurídicas, técnicas, financieras y económicas previstas en el pliego de condiciones, garantizando la idoneidad para ejecutar el objeto contractual denominado "Mantenimiento integral (preventivo y correctivo) al banco de maquinaria (incluido repuestos), en desarrollo del mantenimiento periódico y rutinario de las vías terciarias del Municipio de Cimitarra", por el valor de TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($399.999.999,84).

Miembros del comité	NOMBRES	EVALUADOR	CARGO O VINCULACIÓN CONTRACTUAL	FIRMA
	DAVID ALEJANDRO HERRERA RINCÓN	Jurídico	Abogado, contratista Secretaría Desarrollo Social.	
	JOHN EDINSON PACHECO FORERO	Técnico, Financiero y Económico	Ingeniero Civil	