CARTA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Señores
IDEAR
EMPRESA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO, RURAL Y MINERO DE REMEDIOS
Remedios, Antioquia

REFERENCIA: Carta de Presentación de Propuesta

Objeto: "REPOSICION DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO Y DEMAS OBRAS CONEXAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CAICEDO, ANTIOQUIA"

El suscrito **JUAN CARLOS TAMAYO RAMÍREZ CC 1.041.177.068** en mi calidad de representante legal de **ESPACIO 3, ARQUITECTURA, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. NIT: 900.236.828-1** en nombre y representación de la firma de acuerdo con los términos y condiciones establecidos por IDEAR que rige en la invitación a la presentación de oferta, hago la siguiente oferta para ejecutar el objeto antes descrito.

En caso de que me sea adjudicado dicho contrato de obra pública me comprometo a firmar el contrato correspondiente y a cumplir todas las obligaciones señaladas por IDEAR y en mi oferta económica adjunta.

Declaro así mismo:
Que esta oferta y el contrato que llegare a celebrarse solo compromete a los firmantes de esta carta.

Que ninguna entidad o persona distinta a los firmantes, tiene interés comercial en esta oferta, ni en el contrato que de ella se derive.

Que he tomado cuidadosa nota de las especificaciones y condiciones de la invitación al presente contrato, acepto todos los requisitos contenidos en los mismos de IDEAR.

Que acuso recibo de la invitación y sus estudios de necesidad, conveniencia y oportunidad al igual que las modificaciones (si a ellos hubiera lugar), expedidos durante el periodo de invitación privada de oferta manifiesto haberlos leído y conocerlos y por lo tanto me someto a ellos.

Que ni el suscrito ni la sociedad que represento, se hallan incurso en causal alguna de inhabilidad o incompatibilidad, según lo previsto en la constitución política, ley 80 de 1983 y demás normas sobre la materia, que no ostento parentesco hasta el cuarto grado de consanguinidad con el ordenador del gasto del proceso quien es delegado para suscribir el contrato.

Que ofrezco mantener el valor total de la oferta, el cual se ajusta a lo establecido en los estudios de necesidad, conveniencia y oportunidad.

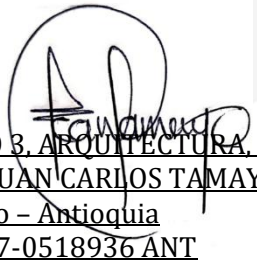
Que el suscrito y la sociedad que represento, se comprometen a entregar satisfacción de IDEAR en las fechas indicadas, el desarrollo del objeto que rige la invitación privada de oferta.

Que conocemos las leyes de la República de Colombia y hemos leído y entendido el régimen contractual de la empresa IDEAR en la justificación del estudio de necesidad conveniencia y oportunidad, que rigen la presente invitación contratación con una oferta.

Que en caso de que fuere adjudicada el contrato me comprometo a suscribir el contrato correspondiente, dentro del término establecido en los estudios previos.

Que esta oferta, una vez aceptada, me obliga a su cumplimiento hasta que se prepare el contrato y se firme formalmente.

En constancia de lo anterior firmo este documento, a los nueve (9) días del mes de julio de 2026.



Nombre del proponente: ESPACIO 3, ARQUITECTURA, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.
Nombre del representante legal: JUAN CARLOS TAMAYO RAMÍREZ
C. C. No. 1.041.177.068 de Giraldo – Antioquia
Matrícula profesional No. 011037-0518936 ANT
Dirección de correo: CL 17 # 8-49
Correo electrónico: espacio3.admon@gmail.com
Celular: 3128646222
Ciudad: Santa fe de Antioquia - Antioquia