	MUNICIPIO DE APULO CUNDINAMARCA
	SECRETARIA DE DESARROLLO SOSTENIBLE
	PROYECTO MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PLAZOLETA DE COMIDAS TIPICAS EN LA CARRERA 5 BARRIO CENTRO DEL MUNICIPIO DE APULO CUNDINAMARCA
	PRESUPUESTO GENERAL — Diseño Arq ERM — V1-29-04-2026
	Municipio de Apulo Cundinamarca Provincia del Tequendama

ÍTEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL
No.	**ICCU**					
1		**PRELIMINARES**				**$ 19,613,161.00**
1.1	1.42	REPLANTEO MANUAL DE CIMIENTOS	M2	$ 4,935.00	207.06	$ 1,021,841.00
1.2	1.8	CERCA EN TELA VERDE h = 2.10 M	ML	$ 34,303.00	65.25	$ 2,238,271.00
1.3	16.1	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	$ 20,198.00	101.93	$ 2,058,722.00
1.4	1.28	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.20 M, INC RETIRO	M2	$ 60,100.00	228.16	$ 13,712,416.00
1.5	1.15	DEMOLICIÓN ADOQUÍN SOBRE ARENA, H=0.15 m, INC RETIRO	M2	$ 16,736.00	34.77	$ 581,911.00
2		**CIMIENTOS**				**$ 43,028,184.00**
2.1	2.7	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500PSI	M3	$ 1,005,621.00	16.66	$ 16,748,718.00
2.2	2.16	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	M3	$ 914,866.00	4.64	$ 4,240,404.00
2.3	4.4	CONCRETO CICLOPEO DE 2000PSI 40% RAJON	M3	$ 381,318.00	52.39	$ 19,977,250.00
2.3	16.8	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	$ 131,334.00	15.70	$ 2,061,812.00
3		**ESTRUCTURA**				**$ 94,634,997.00**
3.1	4.3	COLUMNAS DE 3500PSI	M3	$ 1,280,087.00	4.29	$ 5,492,853.00
3.2	4.6	ENTREPISO LÁMINA COLABORANTE 3", CAL 22, H=12 CM,INCL. MALLA DE REFUERZO, CONCRETO DE 3500 PSI	M2	$ 257,348.00	31.50	$ 8,106,462.00
3.3	4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 11,160.00	417.27	$ 4,656,725.00
3.4	4.26	VIGA AÉREA 3500 PSI	M3	$ 1,235,838.00	5.80	$ 7,166,903.00
3.5	4.28	VIGA CANAL EN CONCRETO 3500 PSI	M3	$ 1,310,845.00	1.84	$ 2,412,374.00
3.6	13.13	PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI	M2	$ 79,506.00	77.25	$ 6,141,839.00
3.7	13.4	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	$ 38,215.00	77.25	$ 2,952,109.00
3.8	4.22	ACERO FIGURADO 60000PSI	KG	$ 8,506.00	5259.25	$ 44,735,175.00
3.9	4.27	VIGA CINTA 3500 PSI	M3	$ 1,310,845.00	5.93	$ 7,769,509.00
3.10	4.3	COLUMNAS DE 3500PSI (PARA CUBIERTA PERGOLAS EXTERIOR)	M3	$ 1,280,087.00	1.00	$ 1,280,087.00
3.11	4.29	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	$ 488,873.00	0.74	$ 362,548.00
3.12	5.13	SARDINEL FUNDIDO IN-SITU H=0.2M, E=0.12M,CONCRETO DE 3000 PSI	ML	$ 52,992.00	67.15	$ 3,558,413.00
4		**MAMPOSTERIA**				**$ 30,836,206.00**
4.1	5.8	MESONES EN CONCRETO 2500 PSI, E=0.1M (INC. REFUERZO)	M2	$ 156,027.00	21.20	$ 3,306,992.00
4.2	5.18	MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.12 M	M2	$ 64,001.00	264.62	$ 16,936,201.00
4.3	6.3	FILOS O DILATACIONES S/MURO	ML	$ 7,482.00	175.00	$ 1,309,350.00
4.4	6.17	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M3	$ 28,417.00	326.69	$ 9,283,663.00
5		**CUBIERTAS**				**$ 85,223,591.00**
5.1	7.25	TEJA TERMOACÚSTICA	M2	$ 77,923.00	61.63	$ 4,802,005.00
5.2	7.34	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	M2	$ 36,385.00	24.65	$ 896,890.00
5.3	7.45	TEJA TERMOACUSTICA MADRILEÑA	M2	$ 130,872.00	81.35	$ 10,646,437.00
5.4	7.32	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)	M2	$ 94,040.00	61.63	$ 5,795,215.00
5.6	APU 1	ESTRUCTURA PERGOLA METALICA CON SOPORTES (ANGULOS, ANCLAJES METALICOS Y CIELO RASO EN BAMBU INMUNIZASO)	M2	$ 717,081.58	83.60	$ 59,948,020.00
5.7	APU 2	Pérgola estructurada con perfiles tubulares suspendidos metálicos en acero al carbono ASTM A572 grado C, a=2.50m X l=3.00m X h= 3.00m. Incluye perfiles tubulares, platinas y soldadura E7018, pintura anticorrosiva + acabado en pintura epóxica color madera según diseño, pernos de conexión ASTM A563. Cielorraso en madera natural reforestada de roble, similar o equivalente, seccion 2cm x 4cm @0.04m, acabado con inmunixante y barniz transparante. Cubierta en lámina de policarbonato alveolar, e=8mm, color gris control solar.	M2	$ 522,504.04	6.00	$ 3,135,024.00
6		**CARPINTERIA METALICA**				**$ 43,542,668.00**
6.1	10.2	CELOSÍA ALUMINIO	M2	$ 339,034.00	7.50	$ 2,542,755.00
6.2	10.4	MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18 -0.8	UND	$ 235,805.00	5.00	$ 1,179,025.00
6.3	10.7	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	$ 340,883.00	8.40	$ 2,863,417.00
6.4	10.11	CORREA 2 D=1/2" 1 D=1/2" CELOSÍA EN 3/8" INC. ANTICORROSIVO	ML	$ 94,205.00	66.00	$ 6,217,530.00
6.5	10.17	PUERTA CORTINA INCLUYE ESMALTE	M2	$ 571,640.00	53.78	$ 30,739,941.00
7		**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 31,771,532.00**
7.1	11.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" INC ACCESORIOS	ML	$ 59,182.00	13.50	$ 798,957.00
7.2	11.12	LLAVE MANGUERA	UND	$ 60,868.00	5.00	$ 304,340.00
7.3	11.17	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	$ 114,783.00	20.00	$ 2,295,660.00

7.4	11.19	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UND	$	118,809.00	15.00	$ 1,782,135.00
7.5	11.21	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UND	$	150,740.00	5.00	$ 753,700.00
7.6	11.27	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	$	14,332.00	60.00	$ 859,920.00
7.7	11.33	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	$	75,368.00	53.00	$ 3,994,504.00
7.8	11.31	RED SANITARIA PVC-S 2"	ML	$	40,991.00	53.77	$ 2,204,086.00
7.9	11.36	REGISTRO 1/2"	UND	$	93,182.00	22.00	$ 2,050,004.00
7.1	11.44	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 500 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN)	UND	$	532,594.00	10.00	$ 5,325,940.00
7.11	3.3	CAJA DE INSPECCIÓN DE 100X100	UND	$	655,630.00	2.00	$ 1,311,260.00
7.12	APU 3	TRAMPA DE GRASAS DE 1.30X1.00	UND	$	992,135.50	5.00	$ 4,960,678.00
7.13	11.1	ACOMETIDA EN PVC 1/2" 5M. INC CHEQUE , REGISTRO, ACCESORIOS	UND	$	381,371.00	5.00	$ 1,906,855.00
7.14	10.1	CAJA CONTADOR DE AGUA	UND	$	123,638.00	5.00	$ 618,190.00
7.15	APU 4	CONTADOR DE AGUA	UND	$	521,060.62	5.00	$ 2,605,303.00

8		**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$ 43,533,437.00**
8.1	12.148	TUBERÍA EMT 2" INC. ACCESORIOS	ML	$	72,163.00	155.00	$ 11,185,265.00
8.2	11.9	LÍNEA A TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL)	UND	$	461,410.00	5.00	$ 2,307,050.00
8.3	12.28	APLIQUE PARED COLONIAL (INCLUYE LUMINARIA)	UND	$	147,225.00	2.00	$ 294,450.00
8.4	12.2	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	UND	$	106,314.00	32.00	$ 3,402,048.00
8.5	12.9	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UND	$	101,970.00	30.00	$ 3,059,100.00
8.6	12.1	SALIDA TRIFÁSICA PVC COMPLETA	UND	$	180,830.00	10.00	$ 1,808,300.00
8.7	12.14	TABLERO PARCIALES 12 CIRCUITOS (INCLUYE TACOS DE 30A)	UND	$	574,982.00	5.00	$ 2,874,910.00
8.8	12.109	LUMINARIA PANEL LED CUADRADA - 32W - 40W - 4000K/6000K - IP20 - 120V - DE INCRUSTAR 60cmX60cm	UND	$	186,971.00	32.00	$ 5,983,072.00
8.9	12.100	ACOMETIDA AÉREA 10 M. PVC	UND	$	532,632.00	5.00	$ 2,663,160.00
8.10	APU 5	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad	UND	$	1,991,216.33	5.00	$ 9,956,082.00

9		**PISOS ACABADOS - PINTURAS**					**$ 98,294,836.00**
9.1	14.41	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA	M2	$	106,404.00	95.85	$ 10,198,823.00
9.2	14.42	MEDIA CAÑA EN GRANITO - PREFABRICADA	ML	$	94,408.00	95.50	$ 9,015,964.00
9.3	14.33	REJILLA METÁLICA TRADICIONAL 3X2 SOSCO	UND	$	25,633.00	10.00	$ 256,330.00
9.4	14.37	TAPA REGISTRO 20X20	UND	$	32,164.00	10.00	$ 321,640.00
9.5	17.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	$	382,259.00	5.00	$ 1,911,295.00
9.6	17.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	$	184,903.00	5.00	$ 924,515.00
9.7	17.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE 120 X 60 cm (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	$	462,423.00	5.00	$ 2,312,115.00
9.8	18.6	COLORPLAST FACHADA SOBRE FACHADA	M2	$	81,959.00	59.29	$ 4,859,349.00
9.90	18.9	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	$	19,322.00	16.80	$ 324,610.00
9.10	18.16	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	$	29,724.00	89.67	$ 2,665,351.00
9.11	APU 6	PEGACOR BLANCO SOBRE PAÑETE	M2	$	31,527.83	61.80	$ 1,948,420.00
9.12	18.3	PINTURA TIPO KORAZA PARA EXTERIOR	M2	$	27,356.00	61.80	$ 1,690,601.00
9.13	14.8	ACABADO EN GRANITO (INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE Y PULIDA)	M2	$	246,040.00	61.80	$ 15,205,272.00
9.14	14.47	BALDOSA CERÁMICA -PARED CALIDAD PRIMERA	M2	$	96,868.00	176.65	$ 17,111,732.00
9.15	APU 7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA, CON ACABADO ESTAMPADO TIPO MADERA COLOR CAFÉ.	M2	$	230,289.51	109.76	$ 25,276,577.00
9.16	APU 8	SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERA RECTANGULAR EN CONCRETO	UND	$	356,020.21	12.00	$ 4,272,242.00

VALOR COSTO DIRECTO	**$ 490,478,612.00**

Administración	27%	$	132,429,225.00
Imprevistos	1%	$	4,904,786.00
Utilidad	5%	$	24,523,931.00
VALOR TOTAL OBRA CIVIL		$	652,336,554.00
La certificación plena RETIE (que incluye el dictamen de inspección y los diseños/declaraciones)		$	14,750,000.00
TOTAL		**$**	**667,086,554.00**

ING. JOHANA PAOLA CASALLAS RODRIGUEZ
SECRETARIA DE DESARROLLO SOSTENIBLE

ARQ. EDGAR ALFONSO ROA MIRANDA
Profesional Apoyo SDS