General Information

Contract Identification

Contract Unique Identifier	CO1.PCCNTR.9766239
Contract Version	1
Contract State	Approved
Contract State Date	1 hour ago *(4/08/2026 5:21:50 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Contract reference	CO1.PCCNTR.9766239
Contract description:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS LOCATIVAS ORIENTADAS AL FORTALECIMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y LA CALIDAD DE VIDA DE LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE VALPARAÍSO, ANTIOQUIA
Type of contract	Work
Associated to Other Contract?	☐ Yes ☑ No
Expected Duration of Contract	60 Day(s)
Contract Start	*
Contract End	4/10/2026 11:59 PM *
Extended days	0 days
Liquidation	☐ Yes ☑ No *
Environment Obligation	☐ Yes ☑ No *
Post Consumption Obligation	☐ Yes ☑ No *
Reversion	☐ Yes ☑ No *

Contracting Company Identification

MUNICIPIO DE VALPARAISO**

COLOMBIA, Valparaíso

0 Recommendation(s)

Supplier Company Identification

EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE DON MATIAS

COLOMBIA, Don Matías
Fiscal Id: 901852866

Supplier Bank Account

Supplier	Bank Name	Account Type	Account Number
EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE DON MATIAS			

Contract Approval Intervenients

Approval by supplier

Approved by: *NICOLAS TAVERA TRUJILLO* *Approval Date:* *4/08/2026 7:02:37 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Approval by buyer

Approved by: *JOSÉ MARIO HERNANDEZ DEVIA* *Approval Date:* *4/08/2026 7:15:05 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contract Confirmed:
Contract In Execution:

Contract Information

E-Procurement Profile:	Contratación directa
Business Operation	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
Buyer Dossier	008-CONT-INT-2026
Reply Reference	
Contract Value	39.697.575 COP

Conditions

Documents Type

Documents Type:	No	Documents type adopted by the ANCP-CCE under Law 2022 of 2020

Decree 248 of 2021

Does it comply with the minimum 30% of food purchased from small farmers and local peasant, family and community agriculture producers? (Decree 248 of 2021)?	☐ Yes ☑ No	Decree 248 of 2021, obliges entities that manage public resources to acquire food purchased from small farmers and/or local peasant, family or community agriculture producers and their organizations, at least 30% of the budget allocated to the purchase of food.

Sentencia T-302 de 2017

Process associated with the orders issued by the Constitutional Court in Sentence T-302 of 2017	☐ Yes ☑ No	Process associated with the orders issued by the Constitutional Court in Sentence T-302 of 2017

Financial & Delivery Conditions

Delivery options As previously agreed

Renewable Contract? ☐ Yes ☑ No

Financial Settings - General

Registration authorization is needed? ☐ Yes ☑ No

Financial Settings - Warranties

Define Warranties? ☐ Yes ☑ No

Financial Settings - Advanced Payments

Define Payment Plan? ☐ Yes ☑ No

Payment Conditions

Payment Method Abono en cuenta

Invoice Payment Deadline 15 days

Contract Comments

Contract Ref. CO1.PCCNTR.9766239
Group Of Companies EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE DON MATIAS
Added By:
Added On: -
Comment:

Contract Attachments

	Description	Name	
☐	2.0 MGA Materiales Mejoramientos de Vivienda 2026.pdf	2.0 MGA Materiales Mejoramientos de Vivienda 2026.pdf	Download Detail

☐	CDP Mejoramientos.pdf	CDP Mejoramientos.pdf	Download Detail
☐	ESTUDIOS PREVIOS-MEJORAMIENTO SUMICOL.pdf	ESTUDIOS PREVIOS-MEJORAMIENTO SUMICOL.pdf	Download Detail

Contract Location

Main site or location of works, place of delivery or performance: Calle 10 9 43

Location CO-ANT-05856 - Valparaíso
Country COLOMBIA
State/City Antioquia
Province Valparaíso
Address Calle 10 9 43
ZIP Code 056030

	Degrees (º)	Minutes (')	Seconds (")
Latitude:			
Longitude:			

Additional Locations

X-Ref	Address	Location
1	CALLE 10 N. 9 43	COLOMBIA > Antioquia > Valparaíso

Catalog

1 CO1.PCCNTR.9766239

1.1 (To the prices, add the VAT at the statutory rate in force.)

(To the prices, add the VAT at the statutory rate in force.)
39.697.575,00

Reference	Category	Description	Qty	Unit	Ceiling Price	Price per Unit	(To the prices, add the VAT at the statutory rate in force.)
1	95122102	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS LOCATIVAS ORIENTADAS AL FORTALECIMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y LA CALIDAD DE VIDA DE LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE VALPARAÍSO, ANTIOQUIA	1,00	UN	39.697.575,00	39.697.575,00	39.697.575,00

Attestation Documents

List of Required Documents

Here is a list of documents you can ask your tenderers to provide. Please mark on the left column of the list which ones you would like to ask for. If you need any document that is not listed bellow you can add at the bottom clicking on 'Add Other Documents'

Filter by family

Administrative Document	Contract Phase	Attestation Phase
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la	☐	☐

	naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.		
	Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
	Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
	Plan de amortización	☐	☐

Administrative Documents	Contract Phase	Attestation Phase
Cédula del contratista o representante legal y Situación Militar (Hombres menores de 50 años)	☑	☐
Antecedentes Judiciales (Policía) - Disciplinarios (Procuraduría) - Fiscales (Contraloría) - Registro Nacional de Medidas Correctivas (Policía) - Inhabilidades Delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años. Ley 1918 de 2018 - Registro de Deudores Alimentarios Morosos - REDAM Nota: Cuando el contratista es persona juridica, algunos de los antecedentes se requieren del Representante Legal y la Persona Juidica)	☑	☐
Afiliación a Seguridad Social (Salud, Pensión)	☑	☐
Registro Único Tributario (RUT)	☑	☐
Hoja de vida SIGEP	☑	☐
Formulario diligenciado de Bienes y Rentas - Ley 2013 de 2019	☑	☐
Certificación bancaria	☑	☐
Certific. de Exist. y Repres. Legal (Pers. Jurídica)	☑	☐

Procurement Contract Documents

Document	Document Name	Detail	Confidentiality Requested?	Confidential
Afiliación a Seguridad Social (Salud, Pensión)	SEGURIDAD SOCIAL.pdf	(detail)	No	☐
Antecedentes Judiciales (Policía) - Disciplinarios (Procuraduría) - Fiscales (Contraloría) - Registro Nacional de Medidas Correctivas (Policía) - Inhabilidades Delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años. Ley 1918 de 2018 - Registro de Deudores Alimentarios Morosos - REDAM Nota: Cuando el contratista es persona juridica, algunos de los antecedentes se requieren del Representante Legal y la Persona Juidica)	ANTECEDENTES.pdf	(detail)	No	☐
Cédula del contratista o representante legal y Situación Militar (Hombres menores de 50 años)	LIBRETA MILITAR_merged.pdf	(detail)	No	☐
Certific. de Exist. y Repres. Legal (Pers. Jurídica)	CAMARA EDTD JULIO.pdf	(detail)	No	☐
Certificación bancaria	CERTIFICADO BANCARIO EDTD.pdf	(detail)	No	☐
Formulario diligenciado de Bienes y Rentas - Ley 2013 de 2019	DECLARACION_CONFLICTO_INTERES REP LEGAL.pdf	(detail)	No	☐
Hoja de vida SIGEP	HOJA DE VIDA SIGEP NICOLAS 2026.pdf	(detail)	No	☐
Registro Único Tributario (RUT)	RUT 2026.pdf	(detail)	No	☐

Supplier Documents Settings

Deadline for Supplier to Deliver Award Documents: -
Supplier Documents Delivery Date: 12 minutes ago *(4/08/2026 7:02:36 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contract Document

Contract Document Template

	Description	Document Name	Detail
☐	008 CONT-INT-2026- CONTRATO INTERADMINISTRATIVO - MEJORAMIENTOS SUMICOL - SECOP II.pdf	008 CONT-INT-2026- CONTRATO INTERADMINISTRATIVO - MEJORAMIENTOS SUMICOL - SECOP II.pdf	(detail)
☐	2.0 MGA Materiales Mejoramientos de Vivienda 2026.pdf	2.0 MGA Materiales Mejoramientos de Vivienda 2026.pdf	(detail)
☐	CDP Mejoramientos.pdf	CDP Mejoramientos.pdf	(detail)
☐	ESTUDIOS PREVIOS-MEJORAMIENTO SUMICOL.pdf	ESTUDIOS PREVIOS-MEJORAMIENTO SUMICOL.pdf	(detail)
☐	Resolucion 251 2026 Contratación Directa VIVIENDAS_page-0001.pdf	Resolucion 251 2026 Contratación Directa VIVIENDAS_page-0001.pdf	(detail)

Budget Information

Follow up Responsibilities

Expenditure Approver	JOSÉ MARIO HERNANDE	Type of Document	Cédula de Ciudadanía	Document Number 1041610946	Update and notify
Supervisor	JORGE LUIS BETANCO	Type of Document	Cédula de Ciudadanía	Document Number 10952461	Update and notify

Responsibles For Payment Authorization

Responsible For Payment Authorization	PAULA ANDREA HERRE	Type of Document	Cédula de Ciudadanía	Document Number 21792921	Update and notify

Add user

Assignation History

Position	Name	Follow up Date	Changed by
Responsible For Payment Authorization	PAULA ANDREA HERRERA VARGAS	4/08/2026 7:15:05 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	JOSÉ MARIO HERNANDEZ DEVIA

Budget Settings

Framework Agreement projected related to the Peace Treaty implementation ☐Yes ☑No * Post-conflict expense, like the one related with the Implementation Framework Agreement (CONPES 3932) generated by the interventions regarding the agreement execution.

Expense Type Investment

Budget Origin:		**Value**
General National Budget - GNB	☐Yes ☑No *	
General System of Participations - GSP	☐Yes ☑No *	
General Royalty System - GRS	☐Yes ☑No *	
Own resources (Alcaldías, Gobernaciones y Resguardos Indígenas)	☑Yes ☐No *	39.697.575
Credit Resources	☐Yes ☑No *	
Own Resources	☐Yes ☑No *	
Total	39.697.575	

Validación Código BPIN

	BPIN Code	Year	State
☐	202600000003532	2026	Validated

General System of Royalties CDP (Remember that it is necessary to add at least one CDP if applicable)

CDP Code	BPIN Code	Type	CDP State	Total Value	Balance	Value to use	Integration State	State
No items found...								

Company registered in SIIF? ☐Yes ☑No

CDP/Vigencias Futuras

	Code	Type	State	Balance	Used Value	PCI Code	State	
☐	00356	CDP	NotStarted		39.697.575 COP		-	Edit

CDP Balance

Vigencia Futura Balance

Total Balance 0 COP

SIIF Integration State

SIIF Integration Date -

Budget Commitment Data

Code	Type	Commitment Date	Commitment State	Commitment Value	Value to Consume	Value to Release	Commitment Position Code	SIIF Execution
No items found...								

Current Commited Funds Balance

Future Commited Funds Balance

Total Commitment Balance

SIIF Integration State

SIIF Integration Date -