

 Gobernación de Cundinamarca	GESTIÓN FINANCIERA		
	FORMATO ORDEN DE PAGO		
Código: PRGF07-PRC03-0000-FO01	Versión: 1.0	Fecha de Aprobación: 4/06/2026	Página 1 de 1

FECHA	NÚMERO DE CONTRATO	ACTA DE CORTE No	PERIODO DE EJECUCIÓN		
31/07/2026	CD-ACC-CPS-239-2026	7	01/07/2026	-	31/07/2026
NOMBRE DEL CONTRATISTA	NICOLAS DAVID VERGARA MENDEZ		No. DE IDENTIFICACIÓN	NIT: CC: X 1022410442	
NOMBRE DEL SUPERVISOR	ANGELA MILENA PINEDA ROJAS				
CARGO DEL SUPERVISOR	Subgerente de Conservación, Actualización y Formación				

De acuerdo con el Acta de Corte No. **7** presentada por el supervisor No. **CD-ACC-CPS-239-2026**, el cual da fe del cumplimiento de las obligaciones y del cumplimiento del pago al Sistema de Seguridad Social en Salud, Riesgos Laborales con Planilla(s) No. **93535982 correspondiente al mes de julio de 2026** del contratista señalado, soportes adjuntos a la presente orden de pago, de conformidad con el requisito legalmente exigido, en mi calidad de **ORDENADOR DEL PAGO** me permito solicitar a quien corresponda pagar los valores descritos a continuación:

VALOR DEL CONTRATO	SESENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (\$ 67.768.450,00)
VALOR DEL PAGO	SEIS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$ 6.776.845,00)

Nota: Incluir los anteriores valores en letras y números.

Cordial Saludo,



RONALD ABRAHAM TAMAYO PÉREZ

Subgerente Administrativo y Financiero

Elaboró: ANGELA MILENA PINEDA ROJAS - Subgerente de Conservación, Actualización y Formación 

Revisó: RONALD ABRAHAM TAMAYO PÉREZ - Subgerente Administrativo y Financiero 

 Gobernación de Cundinamarca	PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL		
	INFORME PARCIAL DE CONTRATISTA Y LA APROBACION DE LA SUPERVISION		
Código: PRCOT09-0000-0000-FO01	Versión: 2.0	Fecha de creación: 11/02/2026	Página 1 de 3

Fecha	Número de contrato	Acta de corte N°	Periodo de ejecución		
31/07/2026	CD-ACC-CPS-239-2026	7	01/07/2026	-	31/07/2026
Nombre del contratista	NICOLAS DAVID VERGARA MENDEZ		No. De identificación	CC 1022410442	
Nombre y cargo del supervisor	ANGELA MILENA PINEDA ROJAS Subgerente de Conservación, Actualización y Formación				
Objeto del contrato	CONTRATAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EL ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE PRODUCTOS CATASTRALES DENTRO DE LOS PROCESOS DE GESTIÓN CATASTRAL DESARROLLADOS POR LA AGENCIA CATASTRAL DE CUNDINAMARCA.				

Medios de verificación: Seleccionar los siguientes medios de verificación que evidencien el desarrollo de las actividades pactadas en el contrato, indicarlos dentro del cuadro correspondiente.

• Actas de reunión. • Documentos técnicos. • Actos administrativos. • Registro fotográfico. • Listado asistencia. • Listado correspondencia.	• Concepto Técnico. • Lista atención público • Listado visitas • Diapositivas • Encuestas • Otro Documento(especificar-)
---	---

1. Desarrollo del informe (Incluir las obligaciones contractuales conforme el contrato)

Obligaciones específicas contractuales

1. BRINDAR APOYO TÉCNICO EN LA ELABORACIÓN Y VERIFICACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD DE LOS PROYECTOS DE GESTIÓN CATASTRAL , APLICANDO LINEAMIENTOS NORMATIVOS Y METODOLÓGICOS DEFINIDOS POR LA AGENCIA CATASTRAL DE CUNDINAMARCA, DOCUMENTANDO SU IMPLEMENTACIÓN MEDIANTE REGISTROS TÉCNICOS CORRESPONDIENTES.

Actividades desarrolladas	Medios de verificación
No se requirió desarrollar actividades relacionadas con esta obligación en el periodo informado.	No aplica.

2. REALIZAR LA VALIDACIÓN TÉCNICA Y EL ASEGURAMIENTO DEL CONTROL DE LA CALIDAD INTERNA Y EXTERNA DE LOS PROYECTOS, REALIZANDO REVISIONES Y VALIDACIONES TÉCNICAS A LOS PRODUCTOS E INSUMOS GENERADOS POR EL COMPONENTE FÍSICO DURANTE LAS ACTIVIDADES DE CAMPO Y OFICINA, VERIFICANDO SU CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS TÉCNICOS ESTABLECIDOS, MEDIANTE EL USO DE FORMATOS DE VERIFICACIÓN, LISTAS DE CHEQUEO U OTROS INSTRUMENTOS DEFINIDOS, Y DOCUMENTANDO LOS RESULTADOS MEDIANTE INFORMES TÉCNICOS Y REGISTROS EN LOS SISTEMAS ESTABLECIDOS.

Actividades desarrolladas	Medios de verificación
Realicé la validación técnica de calidad externa del componente físico del municipio de Venecia (Entrega 01), evaluando una muestra de 32 predios sobre una población de 400 y verificando su conformidad frente a los lineamientos técnicos mediante el formato de validación. Productos entregados: Informe de validación de calidad externa del componente físico de Venecia con resultado 90,63% — muestra NO APROBADA (2/07/2026). Logro alcanzado: Aseguré el control de calidad externa de los productos del componente físico dejando documentada su conformidad y las no conformidades detectadas. Actividad desarrollada: Ejecuté la validación de calidad externa en campo del municipio de Venecia sobre 584 predios de la cabecera y 2 centros poblados, verificando las modificaciones efectuadas en el esquema cun25506_interno_acc_lev_v2 frente a los lineamientos técnicos. Productos entregados: Informe y resultados detallados de la validación de calidad externa en campo de Venecia (validación 22/07/2026; envío	Otro Documento https://sicob.acc.gov.co/Pub/f?c=28836%2318791%23%233%230

 Gobernación de Cundinamarca	PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL		
	INFORME PARCIAL DE CONTRATISTA Y LA APROBACION DE LA SUPERVISION		
Código: PRCOT09-0000-0000-FO01	Versión: 2.0	Fecha de creación: 11/02/2026	Página 2 de 3

28/07/2026). Logro alcanzado: Verifiqué la conformidad técnica de las correcciones aplicadas al esquema, dejando documentado el resultado del aseguramiento.	
3. CONSOLIDAR, ANALIZAR Y DOCUMENTAR LOS RESULTADOS DEL ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD, MEDIANTE LA ELABORACIÓN DE REPORTES E INFORMES PERIÓDICOS (SEMANALES O MENSUALES) QUE INCLUYAN AVANCES, TIPIFICACIÓN DE ERRORES, HALLAZGOS RECURRENTES Y RECOMENDACIONES DE MEJORA; ASÍ COMO REGISTRAR LAS NO CONFORMIDADES IDENTIFICADAS, REALIZAR EL SEGUIMIENTO A LA IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES CORRECTIVAS Y PREVENTIVAS Y DOCUMENTAR SU CIERRE CONFORME A LOS PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS.	
Actividades desarrolladas	Medios de verificación
Consolidé, analicé y documenté los resultados de la validación de calidad externa del componente físico de Venecia, tipificando los hallazgos recurrentes: número de pisos incorrectos, calificación de la unidad de construcción que no corresponde a campo y omisión o representación errónea de unidades. Productos entregados: Informe de calidad con tipificación de hallazgos y concepto de muestra NO APROBADA (90,63%) (2/07/2026). Logro alcanzado: Documenté las no conformidades y las recomendaciones de mejora para el seguimiento de las acciones correctivas. Actividad desarrollada: Consolidé y documenté los resultados detallados de la validación de calidad externa en campo de Venecia realizada el 22 de julio sobre 584 predios, correspondientes a las modificaciones del esquema cun25506_interno_acc_lev_v2. Productos entregados: Informe con resultados detallados de la validación de calidad externa en campo de Venecia (28/07/2026). Logro alcanzado: Documenté los hallazgos de las modificaciones efectuadas para el cierre de las no conformidades del proceso.	Concepto Técnico https://sicob.acc.gov.co/Pub/f?c=28837%2318792%23%233%230
4. BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO Y FORTALECIMIENTO TÉCNICO AL EQUIPO DEL PROYECTO EN TEMAS DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD, A TRAVÉS DE CAPACITACIONES, ASESORÍAS INDIVIDUALES O GRUPALES Y PARTICIPACIÓN EN REUNIONES TÉCNICAS O SESIONES DE ANÁLISIS DE CALIDAD, APORTANDO OBSERVACIONES PROFESIONALES ORIENTADAS A LA MEJORA DE LOS PROCESOS Y DEJANDO EVIDENCIA MEDIANTE ACTAS, MINUTAS, LISTAS DE ASISTENCIA O INFORMES DE SOPORTE TÉCNICO.	
Actividades desarrolladas	Medios de verificación
Socialicé con el equipo de calidad la actualización de la herramienta generadora de proyectos de campo en QField a la versión 2.3, detallando los cambios y mejoras (simbología por profesional, agrupación muestra+universo, etiquetas por manzana, generación integral o por profesional y carga de ortofotos) para su correcta aplicación. Productos entregados: Comunicación técnica con el detalle de cambios y el ejecutable QGISFieldProjectGenerator_v2.3 (14/07/2026). Logro alcanzado: Fortalecí la capacidad técnica del equipo para el uso estandarizado de la herramienta en las actividades de campo.	Otro Documento https://sicob.acc.gov.co/Pub/f?c=28838%2318793%23%233%230
5. APOYAR CON EL DISEÑO, DESARROLLO Y ACTUALIZACIÓN DE FORMATOS, INSTRUCTIVOS, PROCEDIMIENTOS Y HERRAMIENTAS TÉCNICAS QUE FACILITEN LA VALIDACIÓN Y CONTROL DE LOS PRODUCTOS CATASTRALES GENERADOS DURANTE LA OPERACIÓN DE ACTUALIZACIÓN, GARANTIZANDO SU ALINEACIÓN CON LOS ESTÁNDARES TÉCNICOS, NORMATIVOS Y METODOLÓGICOS DEL CATASTRO MULTIPROPÓSITO.	
Actividades desarrolladas	Medios de verificación
Desarrollé y actualicé la herramienta generadora de proyectos de campo en QField a la versión 2.3: corregí la simbología por profesional y la carga de múltiples ortofotos (CRS), agrupé muestra y universo, agregué etiquetas de terreno a nivel manzana y la generación de proyecto integral o individual por profesional. Productos entregados: Herramienta QGISFieldProjectGenerator_v2.3 (ejecutable) con documento de cambios (14/07/2026). Logro alcanzado: Entregué una herramienta más confiable para la preparación de proyectos de campo alineada con los estándares del proceso de calidad.	Otro Documento https://sicob.acc.gov.co/Pub/f?c=28839%2318794%23%233%230

 Gobernación de Cundinamarca	PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL		
	INFORME PARCIAL DE CONTRATISTA Y LA APROBACION DE LA SUPERVISION		
Código: PRCOT09-0000-0000-FO01	Versión: 2.0	Fecha de creación: 11/02/2026	Página 3 de 3

6. REALIZAR LOS DESPLAZAMIENTOS TÉCNICOS REQUERIDOS PARA EJECUTAR ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD EN CAMPO Y OFICINA, APORTANDO LOS SOPORTES E INFORMES DE VISITA TÉCNICA CORRESPONDIENTE.

Actividades desarrolladas	Medios de verificación
Realicé el desplazamiento técnico y la comisión de campo al municipio de Venecia para la actividad de aseguramiento de calidad externa, confirmando la asistencia y preparando los proyectos de campo (general y por profesional) para los predios muestra. Productos entregados: Proyectos de campo, KMZ de NPN y unidades de construcción, y Excel de inconsistencias; confirmación de comisión (10 y 14/07/2026; visita 15/07/2026). Logro alcanzado: Aporté los insumos y soportes técnicos de la visita de campo para la validación en terreno de la muestra. Actividad desarrollada: Ejecuté el desplazamiento técnico a Venecia para la validación de calidad externa en campo realizada el 22 de julio sobre 584 predios de la cabecera y 2 centros poblados. Productos entregados: Informe de la visita técnica con los resultados de la validación en campo (22/07/2026). Logro alcanzado: Aporté el soporte e informe de la visita técnica de aseguramiento de la calidad en terreno.	Registro fotográfico https://sicob.acc.gov.co/Pub/f?c=28840%2318795%23%233%230

7. APOYAR EN LA ELABORACIÓN DEL PLAN OPERATIVO DE SU COMPONENTE, REALIZANDO EL SEGUIMIENTO CONTINUO, MANTENIENDO ACTUALIZADA LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE, REFERENTE A INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LA OPERACIÓN A SU CARGO; GARANTIZANDO LA ELABORACIÓN, VALIDACIÓN Y ENTREGA DEL PROCEDIMIENTO TÉCNICO DEL COMPONENTE BAJO SU RESPONSABILIDAD, JUNTO CON SUS RESPECTIVOS ANEXOS DOCUMENTALES (FORMATOS, GUÍAS, INSTRUCTIVOS, FORMULARIOS, PLANILLAS, MANUALES U OTROS INSTRUMENTOS APLICABLES), ASEGURANDO SU INCORPORACIÓN AL SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD Y SU APLICACIÓN EN LOS PROCESOS DE GESTIÓN CATASTRAL.

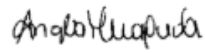
Actividades desarrolladas	Medios de verificación
No se requirió desarrollar actividades relacionadas con esta obligación en el periodo informado.	No aplica.

PAGO SEGURIDAD SOCIAL

MES JULIO DE 2026	No. DE PLANILLA 93535982
-------------------	--------------------------

Nota 1: La entidad creará una carpeta por contratista en un ONE DRIVE y subirá directamente las evidencias mensuales que soportan el cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato.

Nota 2: Una vez aprobado el informe, el contratista debe cargarlos periódicamente en el SECOP II, según los pagos pactados debidamente firmados y aprobados SECOP II.

 FIRMA		 FIRMA	
Nombre Contratista:	NICOLAS DAVID VERGARA MENDEZ	Nombre Supervisor:	ANGELA MILENA PINEDA ROJAS

31 de julio de 2026

CUENTA DE COBRO N.º 7

AGENCIA CATASTRAL DE CUNDINAMARCA

901421041-7

DEBE A:

NICOLAS DAVID VERGARA MENDEZ, identificado con CC 1022410442 de Bogotá D.C., la suma de SEIS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$ 6.776.845,00).

Por concepto:

Pago número 7, sobre el valor del contrato de prestación de servicios No. CD-ACC-CPS-239-2026, cuyo objeto es: CONTRATAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EL ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE PRODUCTOS CATASTRALES DENTRO DE LOS PROCESOS DE GESTIÓN CATASTRAL DESARROLLADOS POR LA AGENCIA CATASTRAL DE CUNDINAMARCA..

Cordialmente,



NICOLAS DAVID VERGARA MENDEZ
CC 1022410442 de Bogotá D.C.
3016891302
NDVERGARAM@GMAIL.COM

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1022410442	NICOLAS DAVID VERGARA MENDEZ	calle 24 sur No 69A 53	2456518	ndvergaram@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
		93535982	16/07/2026	1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIÓN	TIPO PLANILLA	TOTAL NÓMINA	TOTAL A PAGAR	
2026-07	2026-07	I	\$2,710,900	\$893.100	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD					Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	338.900	0		0		0	0	0	0	338.900	1

TOTALES PENSIÓN					Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria										
230301	Porvenir	800224808-8	433.800		0	0	0	0	0	0		433.800	1

TOTALES RIESGOS LABORALES					Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria		No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	66.100					66.100	0	0	66.100			661	66.100	1

TOTALES CAJAS						
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar
CCF22	Colsubsidio	860007336-1	54.300	0	0	54.300

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	338.900	338.900
Pensión	1	433.800	433.800
Riesgos Laborales	1	66.100	66.100
CCF	1	54.300	54.300
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	4	893.100	893.100

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
		93535982	16/07/2026	1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIÓN	TIPO PLANILLA	TOTAL NÓMINA	TOTAL A PAGAR	
2026-07	2026-07	I	\$2,710,900	\$893.100	

INFORMACIÓN COTIZANTE			INFORMACIÓN NOVEDADES										PENSIÓN				SALUD				RIESGOS LABORALES				CCF				PARAFISCALES																				
No.	Tipo y Número de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subgrupo	Extranjero	Calidad de Cotizante	Envejecimiento	IND	REI	TRE	TAE	TIP	TAP	VPT	VST	SAI	ISE	LMA	AVC	AVS	VOT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Días	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Días	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Días	Cotización	Clase de Riesgo	Código CCF	IBC CCF	Días	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC 1022410442	VERGARA MENDEZ NICOLAS DAVID	59	0		N																		230301	2.710.900	30	433.800	0	0	0	0	EPS017	2.710.900	30	338.900	14-23	2.710.900	30	3	66.100	CCF22	2.710.900	30	54.300	0	0	0	0	0

El BANCO DE BOGOTÁ a solicitud del interesado informa que NICOLAS DAVID VERGARA MENDEZ, identificado(a) con Cedula de ciudadanía número 1.022.410.442 está vinculado(a) con el BANCO DE BOGOTÁ a través de los siguientes productos financieros:

Cuenta de Ahorros Plan Cuenta Facil No. 025510702, abierta/o desde el 15/5/2025.

Se expide en Bogotá el día 28 del mes de Enero del año 2026



Firma Autorizada



MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES - MINTIC

CERTIFICA QUE

Una vez consultada la base de datos de deudores alimentarios morosos **REDAM**, el(la) ciudadano(a) con número de identificación CC 1022410442 **NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS**

Esta certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

Se expide en Bogotá el 30/07/2026 02:16 PM



Código Verificación: **4GDB1WRYMJ**

Válida hasta: **28/10/2026**

Dirección de Gobierno Digital

**MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS
COMUNICACIONES - MINTIC**