	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"
	EJECUCIÓN Y/O ENTREGA
	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN

MARQUE CON UNA "X" EL TIPO DE INFORME:

CONTRATO:		**CONVENIO:**	
INTERVENTORÍA:		**SUPERVISIÓN**	X
PARCIAL		**FINAL**	

INFORME No:	7			FECHA:	**2**	de	**JUNIO**	de	**2026**	
PERIODO:	DEL **1**	de	**JULIO**	de	**2026**	AL	**31**	de	**JULIO**	de	**2026**
No. CONTRATO O CONVENIO	**ECO - CD - 011- 2026**	DE	**2026**	FECHA:	**19**	de	**ENERO**	de	**2026**	
VALOR DEL CONTRATO O CONVENIO	**$ 34.160.000,00**			RPC	**1601- 00003**					
REGISTRO BP y P No.	**2024150010029**									
CONTRATISTA O ENTIDAD PARTE DEL CONVENIO	**JOSE YESID RODRIGUEZ NEIRA**									

OBJETO:PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO INGENIERO CIVIL, PARA APOYAR TÉCNICA Y ADMINISTRATIVAMENTE EN LA PLANEACIÓN, EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTOS A LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA

INFORMACIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO

NOMBRE DEL SUPERVISOR O INTERVENTOR	SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA		
Teléfono	3213921294	Dirección:	**Carrera 10 N° 21-33**

FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN	CONTRATO/CONVENIO ECO -		
FECHA DE INICIACIÓN:	19	01	2026
PLAZO INICIAL	SIETE (07) MESES		
PLAZO CON ADICIONES	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO O CONVENIO INICIAL	18	08	2026
FECHA DE TERMINACIÓN REAL (Según prórrogas y suspensiones)	18	08	2026

EcoVivienda	**EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"**
	EJECUCIÓN Y/O ENTREGA
	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN

INFORME ADMINISTRATIVO

RELACIÓN DE ACTAS GENERADAS (Inicio, Parcial, Suspensión, reinicio, etc.)

CONTRATO O CONVENIO

DESCRIPCIÓN	FECHA (dd/mm/aaaa)			OBSERVACIÓN
Acta de Inicio	19	01	2026	VERIFICADO EN SECOP II
Acta Parcial 1	2	02	2026	VERIFICADO EN SECOP II
Acta Parcial 2	2	03	2026	VERIFICADO EN SECOP II
Acta Parcial 3	2	04	2026	VERIFICADO EN SECOP II
Acta Parcial 4	5	05	2026	VERIFICADO EN SECOP II
Acta Parcial 5	2	06	2026	VERIFICADO EN SECOP II
Acta Parcial 6	3	07	2026	VERIFICADO EN SECOP II
Acta Parcial 7	3	08	2026	VERIFICADO EN SECOP II

ADICIONALES EN VALOR Y/O PLAZO

CONTRATO O CONVENIO

NUMERO DE ADICIONAL	FECHA ADICIONAL (dd/mm/aaaa)	VALOR	PLAZO

MODIFICATORIOS DEL CONTRATO O CONVENIO

No.	CLAUSULA MODIFICADA	FECHA MODIFICATORIO (dd/mm/aaaa)	DESCRIPCIÓN MODIFICACIÓN

SEGUIMIENTO A OBLIGACIONES LEGALES Y ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO O CONVENIO

ACTIVIDADES PACTADAS	ACTIVIDADES EJECUTADAS	VERIFICACIÓN EJECUCIÓN			OBSERVACIONES Y SOPORTES (Cuando aplique)
		T	P	N	
Apoyar los procesos de diagnóstico para la ejecución de planes, programas o proyectos que tenga a cargo la dirección técnica de Ecovivienda	Se realizo visita a la vivienda No 219 del proyecto de mejoramiento de vivienda urbano 2025 con el objetivo de hacer un diagnostico de la vivienda y verificar la habitabilidad de la misma, sin embargo, al realizar la visita no fue posible ingresar a la vivienda debido a que la propietaria no se encontraba en el inmueble.	X			Informe de contratista cargado en verificado en KEDO y SECOP II
Elaborar y revisar estudios técnicos, presupuestales y brindar conceptos técnicos especializados de los proyectos que tenga a cargo la Dirección técnica de Ecovivienda.	Se revisaron los presupuestos de obra con delegados de obra e interventoría del proyecto de mejoramiento de vivienda rural 2025 a fin de verificar que las medidas tomadas en campo correspondiesen con lo proyectado dentro de los presupuestos, esto se realizó para algunas viviendas del acta parcial No 3 radicado por la interventoría del proceso.	X			Informe de contratista cargado en verificado en KEDO y SECOP II

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"				
	EJECUCIÓN Y/O ENTREGA				
	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN				
Apoyar la planeación y programación de actividades para el seguimiento técnico y físico a obras, asegurando que los recursos y tiempos establecidos respondan a las metas de los proyectos o contratos, verificando además la correcta ejecución de actividades constructivas, asegurando que se cumplan los estándares de calidad, seguridad y normatividad vigente (NSR - 10, RAS, RETIE, etc.).	Para el proyecto de mejoramiento de vivienda rural 2025 se realizaron visitas de seguimiento a diferentes viviendas que se encontraban en ejecución para realizar la medición de cantidades ejecutadas con el fin de verificar la consistencia de las cantidades presentadas dentro de los presupuestos de obra para el acta parcial No 3 radicada por la interventoría del proceso. Para el proyecto de bellavista se realizó una visita técnica junto con el consejo municipal, alcaldía municipal y veeduría ciudadana	X			Informe de contratista cargado en verificado en KEDO y SECOP II
Apoyar la consolidación de información para la elaboración de informes periódicos sobre avances técnicos, administrativos y financieros de los proyectos en ejecución	Entregó formulario de seguimiento de obra con el fin de tener la información en digital para posteriormente generar los informes respectivos.	X			Informe de contratista cargado en verificado en KEDO y SECOP II
Apoyar en la implementación y seguimiento de planes de gestión documental, consolidando la información requerida acorde a la normatividad vigente.	Realizo foliación del proceso de mejoramiento de vivienda urbano y rural 2025 y además se ordeno las carpetas del proyecto de parque el patriotas	X			Informe de contratista cargado en verificado en KEDO y SECOP II
Realizar la solicitud a la Dirección Administrativa y Financiera, en el área de Sistemas, para la creación y autenticación del usuario que permita el acceso al software documental de la entidad (Kedo), asegurarse de que la ventanilla documental se mantenga actualizada, sin pendientes, y, al finalizar el contrato, gestionar el paz y salvo correspondiente del software documental (Kedo)	Se encuentra aldía los requerimientos hechos por medio de la plataforma.	X			Informe de contratista cargado en verificado en KEDO y SECOP II

EcoVivienda	**EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"**
	EJECUCIÓN Y/O ENTREGA
	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN

INFORME TÉCNICO

Antecedentes

La Empresa Constructora de Vivienda ECOVIENDA celebró contrato de prestación de servicios N° N° ECO-CD-011-2026 coyo objeto es PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO INGENIERO CIVIL, PARA APOYAR TÉCNICA Y ADMINISTRATIVAMENTE EN LA PLANEACIÓN, EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTOS A LA DIRECCI ÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA , con JOSE YESID RODRIGUEZ NEIRA, para la ejccuiónd e las actividades contempladas en la cluasula tercera del contrato principal, de conformidad con las expuestas previamente. l contrato dio inicio el 19 de enero de 2026 y ha tenido verificación de seis actas parciales que han dado cumplimineto a las directrices de la dirección técnica

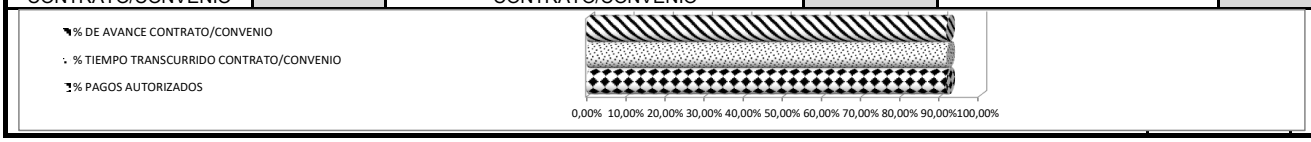
Situación actual

A la fecha del informe que corresponde al seguimiento y evaluación de las actividades ejecutadas durante el período comprendido entre el 1 de julio y el 31 de julio de 2026, en el marco del Contrato No. ECO-CD-011-2026, se verificó el desarrollo de las obligaciones contractuales a cargo del contratista, evidenciándose la ejecución de actividades de apoyo técnico y administrativo relacionadas con el diagnóstico y seguimiento de proyectos de mejoramiento de vivienda urbana y rural 2025, la revisión y validación de presupuestos de obra, el seguimiento a la ejecución física de obras, la consolidación de información para la elaboración de informes técnicos, la organización y foliación de expedientes documentales y la atención de requerimientos institucionales a través de la plataforma KEDO, contribuyendo al adecuado desarrollo de los proyectos liderados por la Dirección Técnica de Ecovivienda.

AVANCE DE EJECUCIÓN

CONTRATO O CONVENIO

% DE AVANCE CONTRATO/CONVENIO	**91,90%**	% TIEMPO TRANSCURRIDO CONTRATO/CONVENIO	**91,90%**	% PAGOS AUTORIZADOS	**91,90%**



Acorde al informe presnetado por la interventoría

EJECUCION, AVANCE Y ESTADO

Durante el período comprendido entre el 1 de julio y el 31 de julio de 2026, correspondiente al Acta Parcial N.° 7, el contratista ejecutó las actividades programadas de conformidad con el cronograma establecido y las obligaciones contractuales. En el desarrollo del periodo se realizaron actividades de diagnóstico técnico, revisión de presupuestos de obra, seguimiento físico a proyectos de mejoramiento de vivienda rural y urbano, visitas técnicas de verificación, consolidación de información para informes de seguimiento, organización documental y atención de los requerimientos efectuados a través de la plataforma KEDO, en apoyo a la gestión de la Dirección Técnica de Ecovivienda.

Respecto al avance del contrato, se evidencia un avance físico acumulado del 91,9 %, de acuerdo con lo reportado en la plataforma KEDO, reflejando una ejecución acorde con la etapa final del contrato y en concordancia con las actividades desarrolladas durante el período evaluado.

En cuanto al estado general del contrato, este se encuentra en ejecución normal, sin evidenciar incumplimientos contractuales ni situaciones que afecten el desarrollo de las obligaciones pactadas. Las actividades ejecutadas contribuyeron al seguimiento técnico, administrativo y documental de los proyectos a cargo de la Dirección Técnica, manteniendo la continuidad de los procesos y el cumplimiento de los objetivos contractuales.

SEGUIMIENTO FINANCIERO

CONTRATO O CONVENIO

EcoVivienda	**EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"**
	EJECUCIÓN Y/O ENTREGA
	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	FECHA (dd/mm/aaaa)			VALOR
ACTA PARCIAL No. 1	6,19%	5	02	2026	$ 2.114.667,00
ACTA PARCIAL No. 2	20,24%	2	03	2026	$ 4.800.000,00
ACTA PARCIAL No. 3	34,29%	2	04	2026	$ 4.800.000,00
ACTA PARCIAL No. 4	49,05%	5	05	2026	$ 4.800.000,00
ACTA PARCIAL No. 5	63,33%	2	06	2026	$ 4.800.000,00
ACTA PARCIAL No. 6	77,62%	3	07	2026	$ 4.800.000,00
ACTA PARCIAL No. 7	91,90%	3	08	2026	$ 4.800.000,00
TOTAL					**$ 30.914.667,00**

INFORME JURÍDICO

El Contrato de Prestación de Servicios No. ECO-CD-011-2026 fue celebrado de conformidad con lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, sus normas reglamentarias y demás disposiciones que regulan la contratación estatal. En atención a la naturaleza del objeto contractual, su ejecución se desarrolla bajo la modalidad de prestación de servicios de apoyo a la gestión, sin que ello implique la existencia de vínculo laboral, subordinación o reconocimiento de prestaciones sociales entre ECOVIVIENDA y el contratista.

Durante el período objeto del presente informe, la supervisión verificó el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del contratista, constatando que la ejecución se ha desarrollado dentro de las condiciones pactadas, sin evidenciar situaciones que puedan configurar incumplimiento contractual o que requieran la adopción de medidas correctivas. Así mismo, se verificó la presentación oportuna de los informes de actividades y de los soportes requeridos para el trámite de la correspondiente acta parcial, en concordancia con las obligaciones establecidas en el contrato.

OBSERVACIONES:

SANDRA MILENA CORTES BONILLA

NOTA: En los campos del formato, en los cuales no aplique el diligenciamiento debido al objeto del contrato o convenio colocar: **"No aplica o N.A."**

ACTA PARCIAL N° 07

FECHA PRESENTE ACTA	03-08-2026
CONTRATO	ECO-CD-011-2026
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO INGENIERO CIVIL, PARA APOYAR TÉCNICA Y ADMINISTRATIVAMENTE EN LA PLANEACIÓN, EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTOS A LA DIRECCI ÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA
VALOR DEL CONTRATO	34.160.000
PLAZO	210
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA
NIT.	820.003.259-9
CONTRATISTA	JOSE YESID RODRIGUEZ NEIRA
NIT. y/o C.C	CC 1049619140
INTERVENTOR y/o SUPERVISOR	Sandra Milena Cortés Bonilla
FECHA DE INICIO	19-01-2026
FECHA DE TERMINACIÓN	18-08-2026
ACTA DE SUSPENSIÓN	N/A
ACTA DE REINICIACIÓN	N/A
PERIODO DE PAGO	DEL 1 DE JULIO DEL 2026 AL 31 DE JULIO DEL 2026
ADICIONAL N° 1 EN VALOR	0
PRORROGA N° 1 EN TIEMPO	N/A

En la ciudad de Tunja, a los 3 días del mes de Agosto del año 2026 , el Directivo

Sandra Milena Cortés Bonilla, y quien obra como supervisor del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. ECO-CD-011-2026 del 19 de Enero de 2026certifica que el ACTA PARCIAL No.07, corresponde al periodo de pago del 1 de Julio de 2026 al 31 de Julio de 2026 , en los siguientes términos:

BALANCE DE PAGOS

VALOR DEL CONTRATO	34.160.000
VALOR ACTAS PAGADAS	26.514.666
VALOR DE LA PRESENTE ACTA	4.880.000
ADICIÓN N° 1	
VALOR POR EJECUTAR DESPUES DE LA PRESENTE ACTA	$2765334

Como Supervisor(a) del Contrato No.ECO-CD-011-2026 del 19 de Enero de 2026, manifiesto que he recibido a satisfacción y dentro de los términos contractuales las actividades pactadas y establecidas dentro las obligaciones y que revisado el informe presentado por el contratista de común acuerdo correspondiente al período de pago mencionado, quien cumplió a satisfacción los términos establecidos; igualmente certificó que el CONTRATISTA cumplió con sus Aportes al Régimen de Seguridad Social (salud, pensión y riesgos laborales) de acuerdo con la Planilla Integrada de Autoliquidación 9507218502 de Junio de 2026, de conformidad con la normatividad vigente.

Se constató que lo ejecutado está de acuerdo con el porcentaje equivalente al: 91.9%

Para constancia se firma:

Firma: _____

Nombre:Sandra Milena Cortés Bonilla

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA	CÓDIGO: RA-J-03-03
	ASESORIA JURIDICA	FECHA: 03/08/2022
	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA	VERSIÓN: 04
		PÁGINA : 1 de 1

CONTRATO No:ECO-CD-011-2026

PERIODO REPORTE:DEL 1 DE JULIO DEL 2026 AL 31 DE JULIO DEL 2026

FECHA PRESENTE INFORME:03-08-2026

FECHA INICIO DE CONTRATO:19-01-2026

FECHA TERMINACION CONTRATO:18-08-2026

CONTRATISTA: JOSE YESID RODRIGUEZ NEIRA

SUPERVISOR: Sandra Milena Cortés Bonilla

OBJETO:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO INGENIERO CIVIL, PARA APOYAR TÉCNICA Y ADMINISTRATIVAMENTE EN LA PLANEACIÓN, EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTOS A LA DIRECCI ÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA

REPORTE DEL CONTRATISTA	REPORTE DEL INTERVENTOR

ITEM	ACTIVIDADES PACTADAS	ACTIVIDADES EJECUTADAS	T	P	N	N/A	OBSERVACIONES
1	Apoyar los procesos de diagnóstico para la ejecución de planes, programas o proyectos que tenga a cargo la dirección técnica de Ecovivienda	Se realizo visita a la vivienda No 219 del proyecto de mejoramiento de vivienda urbano 2025 con el objetivo de hacer un diagnostico de la vivienda y verificar la habitabilidad de la misma, sin embargo, al realizar la visita no fue posible ingresar a la vivienda debido a que la propietaria no se encontraba en el	X				Se adjuntan evidencias

		inmueble.					
2	Elaborar y revisar estudios técnicos, presupuestales y brindar conceptos técnicos especializados de los proyectos que tenga a cargo la Dirección técnica de Ecovivienda.	Se revisaron los presupuestos de obra con delegados de obra e interventoría del proyecto de mejoramiento de vivienda rural 2025 a fin de verificar que las medidas tomadas en campo correspondiesen con lo proyectado dentro de los presupuestos, esto se realizó para algunas viviendas del acta parcial No 3 radicado por la interventoría del proceso.	X				Se adjuntan evidencias
3	Apoyar la planeación y programación de actividades para el seguimiento técnico y físico a obras, asegurando que los recursos y tiempos establecidos respondan a las metas de los proyectos o contratos, verificando además la correcta ejecución de actividades constructivas,	Para el proyecto de mejoramiento de vivienda rural 2025 se realizaron visitas de seguimiento a diferentes viviendas que se encontraban en ejecución para realizar la medición de cantidades ejecutadas con el fin de verificar la consistencia de las cantidades presentadas dentro de los presupuestos de obra para el acta parcial No 3 radicada por la interventoría del proceso. Para el proyecto de bellavista se realizó una visita técnica junto con el consejo	X				Se adjuntan evidencias

	asegurando que se cumplan los estándares de calidad, seguridad y normatividad vigente (NSR - 10, RAS, RETIE, etc.).	municipal, alcaldía municipal y veeduría ciudadana					
4	Apoyar la consolidación de información para la elaboración de informes periódicos sobre avances técnicos, administrativos y financieros de los proyectos en ejecución	En las visitas de seguimiento de obra se rellenó el formulario de seguimiento de obra con el fin de tener la información en digital para posteriormente generar los informes respectivos.	X				Se adjuntan evidencias
5	Apoyar en la implementación y seguimiento de planes de gestión documental, consolidando la información requerida acorde a la normatividad vigente.	Se realizo foliación del proceso de mejoramiento de vivienda urbano y rural 2025 y además se ordeno las carpetas del proyecto de parque el patriotas	X				Se adjuntan evidencias
6	Realizar la solicitud a la Dirección Administrativa y Financiera,	Se mantienen al día los requerimientos hechos por medio de la plataforma.	X				Se adjuntan evidencias

	en el área de Sistemas, para la creación y autenticación del usuario que permita el acceso al software documental de la entidad (Kedo), asegurarse de que la ventanilla documental se mantenga actualizada, sin pendientes, y, al finalizar el contrato, gestionar el paz y salvo correspondiente del software documental (Kedo)						



FIRMA CONTRATISTA

FIRMA SUPERVISOR

T: Cumple totalmente las actividades pactadas. P: Cumple parcialmente las actividades pactadas. N: No cumplió las actividades pactadas. N/A: No Aplica

FECHA PRESENTE INFORME	03 de agosto de 2026
CONTRATO No	ECO-CD-011-2026
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO INGENIERO CIVIL, PARA APOYAR TÉCNICA Y ADMINISTRATIVAMENTE EN LA PLANEACIÓN, EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTOS A LA DIRECCI ÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA
CONTRATISTA	JOSE YESID RODRIGUEZ NEIRA
SUPERVISOR	SANDRA MILENA CORTES BONILLA
PERIODO DE REPORTE	01 DE JULIO A 31 DE JULIO DE 2026

ACTIVIDAD N°1 Apoyar los procesos de diagnóstico para la ejecución de planes, programas o proyectos que tenga a cargo la dirección técnica de Ecovivienda

DIAGNOSTICO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANO





DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA: Se realizo visita a la vivienda No 219 del proyecto de mejoramiento de vivienda urbano 2025 con el objetivo de hacer un diagnostico de la vivienda y verificar la habitabilidad de la misma, sin embargo, al realizar la visita no fue posible ingresar a la vivienda debido a que la propietaria no se encontraba en el inmueble.

ACTIVIDAD N°2 Elaborar y revisar estudios técnicos, presupuestales y brindar conceptos técnicos especializados de los proyectos que tenga a cargo la Dirección técnica de Ecovivienda.

EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA	VERSIÓN:	2
	CÓDIGO:	
	FECHA:	

NOMBRE DEL PROYECTO:		PRESUPUESTO /CARPETA	NOMBRE		CEDULA	
RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES		149	RAFAEL ANTONIO	USSA RUBIO	1002587477	
UBICACIÓN	5°32'42.79"N 73°24'35.66"W	VEREDA	LA ESPERANZA		3134616629	

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	%
		ACTIVIDADES				TIPO:	OBRA PÚBLICA	
	1.03	PAÑETES						
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	76.96	$ 12,795.00	$ 984,703.20	5.9%
2	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	4.74	$ 35,817.00	$ 169,772.58	1.0%
	2.05	PISOS - BASES - ACABADOS						
3	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	7.37	$ 33,164.00	$ 244,418.68	1.5%
4	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	50.36	$ 91,325.00	$ 4,599,127.00	27.4%
5	APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	ML	49.69	$ 30,479.00	$ 1,514,501.51	9.0%
	2.06	ENCHAPES						
6	APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	25.75	$ 91,326.00	$ 2,351,644.50	14.0%
	2.07	PINTURAS Y ESMALTES						
7	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	78.44	$ 21,639.00	$ 1,697,363.16	10.1%
8	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	72.23	$ 9,178.00	$ 662,926.94	3.9%
9	2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	26.57	$ 9,940.00	$ 264,105.80	1.6%
	2.09	CIELO RASOS						
10	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	41.70	$ 77,508.00	$ 3,232,083.60	19.3%
	2.10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN						
11	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	9.00	$ 31,512.00	$ 283,608.00	1.7%
	2.12	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS						
12	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1.00	$ 711,261.00	$ 711,261.00	4.2%
13	APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	Gobernacion de Boyacá	UND	1.00	$ 70,469.00	$ 70,469.00	0.4%

PRES. C-149 | PRES. C-144 | PRES. C-13 | PRES. C-36 | PRES. C-92 | PRES. C-34

	2.15	CARPINTERÍA METALICA						
14	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	Gobernacion de Boyacá	UND		$ 280,193.00	$ -	0.0%
	2.16	CARPINTERÍA DE MADERA						
15	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCION	Gobernacion de Boyacá	M2		$ 390,437.26	$ -	0.0%
	2.17	VIDRIOS Y CERRADURAS						
16	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	Gobernacion de Boyacá	UND		$ 83,067.00	$ -	0.0%
17	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2		$ 7,146.00	$ -	0.0%
							$ 16,785,984.97	100%

ADMINISTRACION	22%	$ 3,692,916.69
IMPREVISTOS	3%	$ 503,579.55
UTILIDAD	5%	$ 839,299.25
	COSTO INDIRECTO	$ 5,035,795.49
	COSTO DIRECTO	$ 16,785,984.97
	SUBTOTAL	$ 21,821,780.46
	INTERVENTORIA	$ -
	TOTAL PRESUPUESTO	**$ 21,821,780.46**
		$ 25,600,000.00

PROFESIONAL: ING VICTOR GUTIERREZ S. - RESIDENTE DE OBRA
PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL
M.P. No 15202-219383 BYC

EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA	VERSIÓN:	2
	CÓDIGO:	
	FECHA:	

NOMBRE DEL PROYECTO:		PRESUPUESTO /CARPETA	NOMBRE		CEDULA	
RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES		144	FLOR ELBA	USSA RUBIO	1043602624	
UBICACIÓN	5°32'44.81"N 73°24'37.54"W	VEREDA	LA ESPERANZA TRAS DEL ALTO		3208758291	

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	%
		ACTIVIDADES				TIPO:	OBRA PÚBLICA	
	1.03	PAÑETES						
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	42.27	$ 12,795.00	$ 540,844.65	3.4%
2	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	80.47	$ 35,817.00	$ 2,882,193.99	18.1%
	2.04	MAMPOSTERIA						
3	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	2.18	$ 187,400.00	$ 408,532.00	2.6%
4	2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	0.57	$ 71,363.00	$ 40,680.33	0.3%
	2.05	PISOS - BASES - ACABADOS						
5	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	29.32	$ 33,164.00	$ 972,368.48	6.1%
6	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	29.32	$ 91,325.00	$ 2,677,643.00	16.8%
7	2.05.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	ML	30.21	$ 30,479.00	$ 920,770.59	5.8%
	2.06	ENCHAPES						
8	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	25.53	$ 91,326.00	$ 2,331,552.78	14.7%
	2.07	PINTURAS Y ESMALTES						
9	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	58.42	$ 21,639.00	$ 1,264,150.38	7.9%
10	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	37.40	$ 9,178.00	$ 343,257.20	2.2%
	2.09	CIELO RASOS						
11	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	28.75	$ 77,508.00	$ 2,228,355.00	14.0%
	2.10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN						
12	2.10.170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	5.00	$ 31,512.00	$ 157,560.00	1.0%
	2.12	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS						
13	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1.00	$ 711,261.00	$ 711,261.00	4.5%
14	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	Gobernacion de Boyacá	UND	1.00	$ 134,623.11	$ 134,623.11	0.8%
15	2.12.192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	Gobernacion de Boyacá	UND	1.00	$ 137,459.00	$ 137,459.00	0.9%
16	2.12.199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.50 X 0.35 M	Gobernacion de Boyacá	UND	1.00	$ 153,030.00	$ 153,030.00	1.0%
	2.15	CARPINTERÍA METALICA						
17	2.15.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	Gobernacion de Boyacá	M2		$ 280,193.00	$ -	0.0%
18	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	Gobernacion de Boyacá	UND		$ 781,738.00	$ -	0.0%
19	2,15,12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	Gobernacion de Boyacá	M2		$ 277,736.00	$ -	0.0%
	2.16	CARPINTERÍA DE MADERA						
20	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	Gobernacion de Boyacá	M2		$ 390,437.26	$ -	0.0%
	2.17	VIDRIOS Y CERRADURAS						
21	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	Gobernacion de Boyacá	UND		$ 83,067.00	$ -	0.0%
22	2.17.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	Gobernacion de Boyacá	UND		$ 139,841.09	$ -	0.0%
23	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2		$ 7,146.00	$ -	0.0%
							$ 15,910,287.51	97%

ADMINISTRACION	22%	$ 3,500,263.25
IMPREVISTOS	3%	$ 477,308.63
UTILIDAD	5%	$ 795,514.38
	COSTO INDIRECTO	$ 4,773,086.26
	COSTO DIRECTO	$ 15,910,287.51
	SUBTOTAL	$ 20,683,373.77
	INTERVENTORIA	$ -
	TOTAL PRESUPUESTO	$ 20,683,373.77
		$ 25,600,000.00

PROFESIONAL: ING VÍCTOR GUTIÉRREZ S. - RESIDENTE DE OBRA
PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL
M.P. No 15202-219389 BYC

PRES. C-149 | PRES. C-144 | PRES. C-13 | PRES. C-36 | PRES. C-92 | PRES. C-34

EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA	VERSIÓN:	2
	CÓDIGO:	
	FECHA:	

NOMBRE DEL PROYECTO:		PRESUPUESTO /CARPETA	NOMBRE		CEDULA	
RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES		13	ROSA ELVIRA	INDANTE MORA	1049622260	
UBICACIÓN	5°31'41.55"N 73°23'16.28"W	VEREDA	EL PORVENIR		3219842883 3219841665	

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	%
		ACTIVIDADES				TIPO:	OBRA PÚBLICA	
	1.03	PAÑETES						
1	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	2.16	$ 35,817.00	$ 77,364.72	0.4%
	2.05	PISOS - BASES - ACABADOS						
2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	64.14	$ 91,325.00	$ 5,857,585.50	31.9%
3	APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	ML	62.50	$ 30,479.00	$ 1,904,937.50	10.4%
	2.06	ENCHAPES						
4	APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	31.58	$ 91,326.00	$ 2,884,075.08	15.7%
	2.07	PINTURAS Y ESMALTES						
5	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	99.79	$ 21,639.00	$ 2,159,355.81	11.8%
6	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	M3	53.61	$ 9,178.00	$ 492,032.58	2.7%
9	2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	26.81	$ 9,940.00	$ 266,491.40	1.0%
	2.09	CIELO RASOS						
7	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	60.74	$ 77,508.00	$ 4,707,835.92	25.7%
							$ 18,349,678.51	100%

	ADMINISTRACIÓN	22%	$ 4,036,929.27
	IMPREVISTOS	3%	$ 550,490.36
	UTILIDAD	5%	$ 917,483.93
		COSTO INDIRECTO	$ 5,504,903.56
		COSTO DIRECTO	$ 18,349,678.51
		SUBTOTAL	$ 23,854,582.07
		INTERVENTORIA	$ -
		TOTAL PRESUPUESTO	$ 23,854,582.07
			$ 25,600,000.00

PROFESIONAL: ING VÍCTOR GUTIERREZ S. – RESIDENTE DE OBRA
PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL
M.P. No 15202-213389 BYC

PRES. C-149 | PRES. C-144 | PRES. C-13 | PRES. C-36 | PRES. C-92 | PRES. C-34

Página 1

EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA	VERSIÓN:	2
	CÓDIGO:	
	FECHA:	

NOMBRE DEL PROYECTO:		PRESUPUESTO /CARPETA	NOMBRE		CEDULA	
RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES		34	MARIA DEL SAGRARIO	FLORES VARGAS	40035479	
UBICACIÓN	5°31'19.07"N 73°23'18.16"W	VEREDA	EL PORVENIR		3142314181	

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	%
		ACTIVIDADES				TIPO:	OBRA PÚBLICA	
	1.03	PAÑETES						
1	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	14.09	$ 35,817.00	$ 504,661.53	2.8%
	2.01	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
4	2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	30.45	$ 9,423.00	$ 287,113.05	5.3%
5	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	104.47	$ 14,523.00	$ 1,517,217.81	28.2%
	2.06	ENCHAPES						
2	APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	9.74	$ 91,326.00	$ 889,515.24	5.0%
3	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2		$ 91,325.00	$ -	0.0%
4	APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	Gobernacion de Boyacá	M2	81.61	$ 26,264.00	$ 2,143,405.04	11.9%
	2.08	CUBIERTAS						
5	2.08.22	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA FIBRO CEMENTO NUMERO 10	Gobernacion de Boyacá	M2	35.18	$ 74,297.23	$ 2,613,776.55	14.6%
6	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	Gobernacion de Boyacá	M2	20.82	$ 66,602.00	$ 1,386,653.64	7.7%
7	2.08.20	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	Gobernacion de Boyacá	M2	48.47	$ 62,266.00	$ 3,018,033.02	16.8%
8	2.08.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	Gobernacion de Boyacá	ML	7.18	$ 81,613.00	$ 585,981.34	3.3%
9	2.08.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF.AMAZONAS O SIMILAR)	Gobernacion de Boyacá	ML	6.01	$ 75,026.00	$ 450,906.26	2.5%
	2.09	CIELO RASOS						
10	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	47.68	$ 77,508.00	$ 3,695,581.44	20.6%
	2.10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN						
11	2.10.163	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	5.00	$ 31,512.00	$ 157,560.00	0.9%
	2.12	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS						
12	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1.00	$ 711,261.00	$ 711,261.00	4.0%
	2.15	CARPINTERÍA METALICA						
15	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERÍA METÁLICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	Gobernacion de Boyacá	KG		$ 22,031.72	$ -	0.0%
	2.17	VIDRIOS Y CERRADURAS						
16	APU 9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA DE EMULSIÓN ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACIONES A 3 MANOS	Gobernacion de Boyacá	M2		$ 26,500.00	$ -	0.0%
17	APU 7	ENCORAZADO DE CUBIERTAS		ML		$ 6,798.00	$ -	0.0%
							$ 17,361,665.92	123%

ADMINISTRACION	22%	$	3,951,566.50
IMPREVISTOS	3%	$	538,843.98
UTILIDAD	5%	$	898,083.30
	COSTO INDIRECTO	$	5,388,499.78
	COSTO DIRECTO	$	17,361,665.92
	SUBTOTAL	$	23,350,165.70
	INTERVENTORIA	$	-
	TOTAL PRESUPUESTO	$	23,350,165.70
		$	25,600,000.00

PROFESIONAL: ING VÍCTOR GUTIÉRREZ S. - RESIDENTE DE OBRA
PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL
M.P. No 15202-219389 BYC

PRES. C-149 | PRES. C-144 | PRES. C-13 | PRES. C-36 | PRES. C-92 | PRES. C-34

Página 1

NOMBRE DEL PROYECTO:		PRESUPUESTO /CARPETA	NOMBRE		CEDULA
RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES		36	AURA VIVIANA	DAZA FLOREZ	1049631227
UBICACIÓN	5°31'11.14"N 73°23'25.64"W	VEREDA	EL PORVENIR		3219314434

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	%
		ACTIVIDADES				TIPO:	OBRA PÚBLICA	
	1.03	PAÑETES						
1	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	57.93	$ 35,817.00	$ 2,074,878.81	12.7%
2	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	29.28	$ 12,795.00	$ 374,637.60	2.3%
	2.01	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
3	2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	14.58	$ 9,884.00	$ 144,108.72	0.9%
4	2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	21.68	$ 9,429.00	$ 204,420.72	1.3%
5	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	4.00	$ 14,523.00	$ 58,092.00	0.4%
6	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	Gobernacion de Boyacá	M2	1.68	$ 31,203.00	$ 52,421.04	0.3%
	2.04	MAMPOSTERIA						
7	2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	1.71	$ 71,369.00	$ 122,040.99	0.7%
	2.05	PISOS - BASES - ACABADOS						
8	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	31.88	$ 33,164.00	$ 1,057,268.32	6.5%
9	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	48.49	$ 91,325.00	$ 4,428,349.25	27.2%
10	APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	ML	30.12	$ 30,479.00	$ 918,027.48	5.6%
	2.06	ENCHAPES						
11	APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	20.50	$ 91,326.00	$ 1,872,183.00	11.5%
	2.07	PINTURAS Y ESMALTES						
12	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	78.67	$ 21,639.00	$ 1,702,340.13	10.4%
13	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	23.14	$ 9,178.00	$ 212,378.92	1.3%
	2.08	CUBIERTAS						
14	2.08.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	4.00	$ 56,840.00	$ 227,360.00	1.4%
	2.09	CIELO RASOS						
15	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	21.68	$ 77,508.00	$ 1,680,373.44	10.3%
	2.10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN						
16	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	3.00	$ 31,512.00	$ 94,536.00	0.6%

Página 1

PRES. C-149 | PRES. C-144 | PRES. C-13 | PRES. C-36 | PRES. C-92 | PRES. C-34

	2.12	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS						
17	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1.00	$ 711,261.00	$ 711,261.00	4.4%
18	2.12.192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	Gobernacion de Boyacá	UND		$ 137,459.00	$ -	
19	APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	Gobernacion de Boyacá	UND	1.00	$ 70,469.00	$ 70,469.00	0.4%
20	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	Gobernacion de Boyacá	UND	1.00	$ 134,623.11	$ 134,623.11	0.8%
21	2.12.199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.5 X 0.35 M	Gobernacion de Boyacá	UND	1.00	$ 159,030.00	$ 159,030.00	1.0%
	2.12	CARPINTERÍA METALICA						
22	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	Gobernacion de Boyacá	UND		$ 781,738.00	$ -	0.0%
							$ 16,298,799.53	100%

ADMINISTRACION	22%	$ 3,585,735.90
IMPREVISTOS	3%	$ 488,963.99
UTILIDAD	5%	$ 814,939.98
	COSTO INDIRECTO	$ 4,889,639.87
	COSTO DIRECTO	$ 16,298,799.53
	SUBTOTAL	$ 21,188,439.40
	INTERVENTORIA	$ -
	TOTAL PRESUPUESTO	**$ 21,188,439.40**
		$ 25,600,000.00

PROFESIONAL: ING VICTOR GUTIÉRREZ S. - RESIDENTE DE OBRA
PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL
M.P. No 15202-219389 BYC

PRES. C-149 | PRES. C-144 | PRES. C-13 | PRES. C-36 | PRES. C-92 | PRES. C-34

NOMBRE DEL PROYECTO:		PRESUPUESTO /CARPETA	NOMBRE		CEDULA	
RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES		92	MARIA BALBINA	BORDA PARRA	40014786	
UBICACIÓN	5°31'20.54"N 73°23'30.25"W	VEREDA	EL PORVENIR		3161767713	

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	%
		ACTIVIDADES				TIPO:	OBRA PÚBLICA	
	1.03	PAÑETES						
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	11.40	$ 12,795.00	$ 145,863.00	1.2%
2	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	11.37	$ 35,817.00	$ 407,239.29	3.3%
	2.01	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
3	2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	33.91	$ 9,884.00	$ 334,470.44	3.2%
4	2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	2.34	$ 9,423.00	$ 21,721.26	0.2%
5	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	Gobernacion de Boyacá	M2		$ 31,203.00	$ -	0.0%
	2.05	PISOS - BASES - ACABADOS						
6	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	40.60	$ 91,325.00	$ 3,707,795.00	30.4%
7	APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM	Gobernacion de Boyacá	ML	31.86	$ 30,473.00	$ 971,670.52	8.0%
	2.06	ENCHAPES						
8	APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	15.54	$ 91,326.00	$ 1,419,206.04	11.6%
	2.07	PINTURAS Y ESMALTES						
9	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	121.06	$ 21,633.00	$ 2,619,617.34	21.5%
10	2,07,11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	95.34	$ 9,178.00	$ 875,030.52	7.2%
	2.09	CIELO RASOS						
11	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	8.30	$ 77,508.00	$ 643,316.40	5.3%
12	APU 2	INSTALACION Y SUMINISTRO DE CLARABOLLA CIELO FALSO	Gobernacion de Boyacá	M2		$ 83,972.00	$ -	0.0%
	2.10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN						
13	2.10.163	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	2.00	$ 31,512.00	$ 63,024.00	0.5%
	2.12	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS						
14	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1.00	$ 711,261.00	$ 711,261.00	5.8%
15	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	Gobernacion de Boyacá	UND	1.00	$ 134,623.11	$ 134,623.11	1.1%
16	APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	Gobernacion de Boyacá	UND	1.00	$ 70,463.00	$ 70,463.00	0.6%
	2.15	CARPINTERÍA METALICA						
	2.15	CARPINTERÍA METALICA						
17	2.15.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO DE 6 MM FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	Gobernacion de Boyacá	M2		$ 743,845.00	$ -	0.0%
	2.16	CARPINTERÍA DE MADERA						
18	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCION	Gobernacion de Boyacá	M2		$ 330,437.26	$ -	0.0%
	2.17	VIDRIOS Y CERRADURAS						
19	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	Gobernacion de Boyacá	UND		$ 83,067.00	$ -	0.0%
							$ 12,131,306.32	100%

Página 1

Página 2

ADMINISTRACION	22%	$	2,668,087.52
IMPREVISTOS	3%	$	365,739.21
UTILIDAD	5%	$	609,565.35
	COSTO INDIRECTO	$	3,657,392.08
	COSTO DIRECTO	$	12,131,306.32
	SUBTOTAL	$	15,848,699.00
	INTERVENTORIA	$	-
	TOTAL PRESUPUESTO	$	**15,848,699.00**
		$	25,600,000.00

PROFESIONAL: ING VÍCTOR GUTIÉRREZ S. - RESIDENTE DE OBRA
PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL
M.P. No 15202-219389 BYC

PRES. C-149 | PRES. C-144 | PRES. C-13 | PRES. C-36 | PRES. C-92 | PRES. C-34

EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA

VERSIÓN:	2
CÓDIGO:	
FECHA:	

NOMBRE DEL PROYECTO:		PRESUPUESTO /CARPETA	NOMBRE		CEDULA
RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES		84	GARCIA HERRERA	JOSE ILDEBRANDO	7187707
UBICACIÓN	5°32'10.30"N 73°24'28.89"W	BARRIO/VEREDA	LA ESPERANZA		3183637622

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	%
		ACTIVIDADES				TIPO:	OBRA PÚBLICA	
	1.03	PAÑETES						
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	35.98	$ 12,795.00	$ 460,364.10	2.4%
2	1.03.08	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	23.08	$ 35,817.00	$ 826,656.36	4.3%
	2.01	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
3	APU 3	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	Gobernacion de Boyacá	M2	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	0.8%
	2.05	PISOS - BASES - ACABADOS						
4	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	60.30	$ 33,164.00	$ 1,999,789.20	10.5%
5	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	60.61	$ 91,325.00	$ 5,535,208.25	29.1%
6	APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	ML	55.92	$ 30,479.00	$ 1,704,385.68	9.0%
	2.06	ENCHAPES						
7	APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	23.95	$ 91,326.00	$ 2,187,257.70	11.5%
	2.07	PINTURAS Y ESMALTES						
8	APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	Gobernacion de Boyacá	M2	106.44	$ 26,264.00	$ 2,795,540.16	14.7%
9	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	74.70	$ 9,178.00	$ 685,596.60	3.6%
	2.09	CIELO RASOS						
10	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	34.68	$ 77,508.00	$ 2,687,977.44	14.1%
							$ 19,032,775.49	100%

ADMINISTRACIÓN	22%	$ 4,187,210.61
IMPREVISTOS	3%	$ 570,983.26
UTILIDAD	5%	$ 951,638.77
	COSTO INDIRECTO	$ 5,709,832.64
	COSTO DIRECTO	$ 19,032,775.49
	SUBTOTAL	$ 24,742,608.13
	INTERVENTORIA	$ -
	TOTAL PRESUPUESTO	**$ 24,742,608.13**

PROFESIONAL: ING CRISTIAN AVILA – RESIDENTE DE OBRA
PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL
TP: 041037-0609687 BYC

PRES. C-167 | PRES. C-191 | PRES. C-121 | PRES. C - 51 | PRES. C- 99 | PRES. C - 151 | PRES. C - 62 | PRES. C- 84

EcoVivienda — EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA

VERSIÓN:	2
CÓDIGO:	
FECHA:	

NOMBRE DEL PROYECTO:		PRESUPUESTO /CARPETA	NOMBRE		CEDULA
RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES		151	FLOREZ VARGAS	JAIME	6775768
UBICACIÓN	5°30'47.68"N 73°23'39.41"W	BARRIO/VEREDA	PORVENIR		3124210711

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	%
		ACTIVIDADES				TIPO:	OBRA PÚBLICA	
	1.03	PAÑETES						
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	2.76	$ 12,795.00	$ 35,314.20	0.2%
2	1.03.08	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	6.87	$ 35,817.00	$ 246,062.79	1.3%
	2.01	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
3	APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	Gobernacion de Boyacá	UND	1.00	$ 70,463.00	$ 70,463.00	0.4%
4	2.01.34	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	13.42	$ 10,131.00	$ 135,958.02	0.7%
5	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	119.02	$ 14,523.00	$ 1,728,527.46	8.8%
6	2.01.16	DEMOLICIÓN DE CIELO FALSO EN ESTERILLA - ADOBE, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	8.11	$ 26,710.00	$ 216,618.10	1.1%
7	2.01.43	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	3.01	$ 41,146.00	$ 123,849.46	0.6%
	2.04	MAMPOSTERIA						
8	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	2.08	$ 187,400.00	$ 389,792.00	2.0%
	2.05	PISOS - BASES - ACABADOS						
9	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	13.42	$ 33,164.00	$ 445,060.88	2.3%
10	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	13.42	$ 91,325.00	$ 1,225,581.50	6.3%
11	APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	ML	17.38	$ 30,479.00	$ 529,725.02	2.7%
	2.06	ENCHAPES						
12	APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	8.34	$ 91,326.00	$ 761,658.84	3.9%
	2.08	CUBIERTAS						
13	2.08.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.3 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	14.52	$ 56,840.00	$ 825,316.80	4.2%
14	2.08.22	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA FIBRO CEMENTO NUMERO 10	Gobernacion de Boyacá	M2	104.50	$ 74,297.23	$ 7,764,060.54	39.6%
15	2.08.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	Gobernacion de Boyacá	ML	15.04	$ 81,613.00	$ 1,227,459.52	6.3%
16	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERÍA METÁLICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	Gobernacion de Boyacá	KG	77.20	$ 22,031.72	$ 1,700,848.78	8.7%
	2.09	CIELO RASOS						
17	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	10.21	$ 77,508.00	$ 791,356.68	4.0%
	2.10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN						
18	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	2.00	$ 31,512.00	$ 63,024.00	0.3%
	2.12	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS						
19	5.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1.00	$ 711,261.00	$ 711,261.00	3.6%
20	2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	Gobernacion de Boyacá	UND	1.00	$ 112,241.00	$ 112,241.00	0.6%
21	2.13.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	70.26	$ 7,146.00	$ 502,077.96	2.6%
							$ 19,606,263.55	100%

ADMINISTRACION	22%	$ 4,313,377.98
IMPREVISTOS	3%	$ 588,187.91
UTILIDAD	5%	$ 980,313.18
COSTO INDIRECTO		$ 5,881,879.07
COSTO DIRECTO		$ 19,606,263.55
SUBTOTAL		$ 25,488,142.62
INTERVENTORIA		$ -
TOTAL PRESUPUESTO		$ 25,488,142.62

Página 1

PROFESIONAL: ING CRISTIAN AYILA - RESIDENTE DE OBRA
PROFESION: INGENIERO CIVIL
TP: 041037-0609687 BYC

PRES. C-167 | PRES. C-191 | PRES. C-121 | PRES. C - 51 | PRES. C- 99 | PRES. C - 151 | PRES. C - 62 | PRES. C- 84

DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:

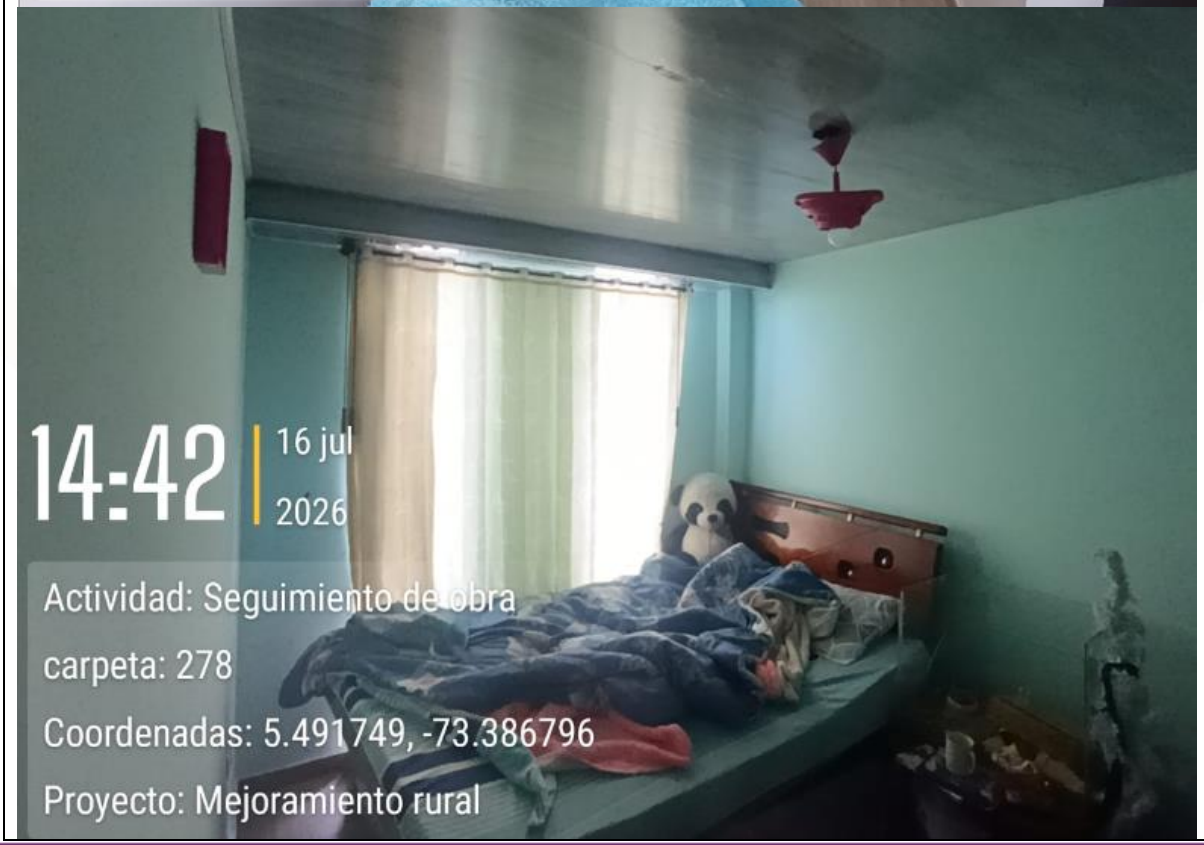
Se revisaron los presupuestos de obra con delegados de obra e interventoría del proyecto de mejoramiento de vivienda rural 2025 a fin de verificar que las medidas tomadas en campo correspondiesen con lo proyectado dentro de los presupuestos, esto se realizó para algunas viviendas del acta parcial No 3 radicado por la interventoría del proceso.

ACTIVIDAD N°3 Apoyar la planeación y programación de actividades para el seguimiento técnico y físico a obras, asegurando que los recursos y tiempos establecidos respondan a las metas de los proyectos o contratos, verificando además la correcta ejecución de actividades constructivas, asegurando que se cumplan los estándares de calidad, seguridad y normatividad vigente (NSR - 10, RAS, RETIE, etc.).

MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL


Foto 100% Real
09:34
17 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 121
Coordenadas: 5.474447, -73.39837
Proyecto: Mejoramiento rural


08:46
17 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 167
Coordenadas: 5.475261, -73.398142
Proyecto: Mejoramiento rural


14:42
16 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 278
Coordenadas: 5.491749, -73.386796
Proyecto: Mejoramiento rural


14:17
16 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 191
Coordenadas: 5.496432, -73.38074
Proyecto: Mejoramiento rural


13:02
16 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 62
Coordenadas: 5.536028, -73.407526
Proyecto: Mejoramiento rural


10:31
16 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 39
Coordenadas: 5.542859, -73.411207
Proyecto: Mejoramiento rural


09:07
16 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 3
Coordenadas: 5.541725, -73.407845
Proyecto: Mejoramiento rural


17:17
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 151
Coordenadas: 5.513522, -73.393943
Proyecto: Mejoramiento rural


15:50
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 84
Coordenadas: 5.532725, -73.406665
Proyecto: Mejoramiento rural


14:52
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 99
Coordenadas: 5.532845, -73.407113
Proyecto: Mejoramiento rural


13:03
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 92
Coordenadas: 5.52252, -73.391826
Proyecto: Mejoramiento rural


12:26
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 36
Coordenadas: 5.520017, -73.390245
Proyecto: Mejoramiento rural


11:29
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 34
Coordenadas: 5.52206, -73.388388
Proyecto: Mejoramiento rural


10:22
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 13
Coordenadas: 5.528168, -73.387917
Proyecto: Mejoramiento rural


09:22
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 144
Coordenadas: 5.544968, -73.410034
Proyecto: Mejoramiento rural



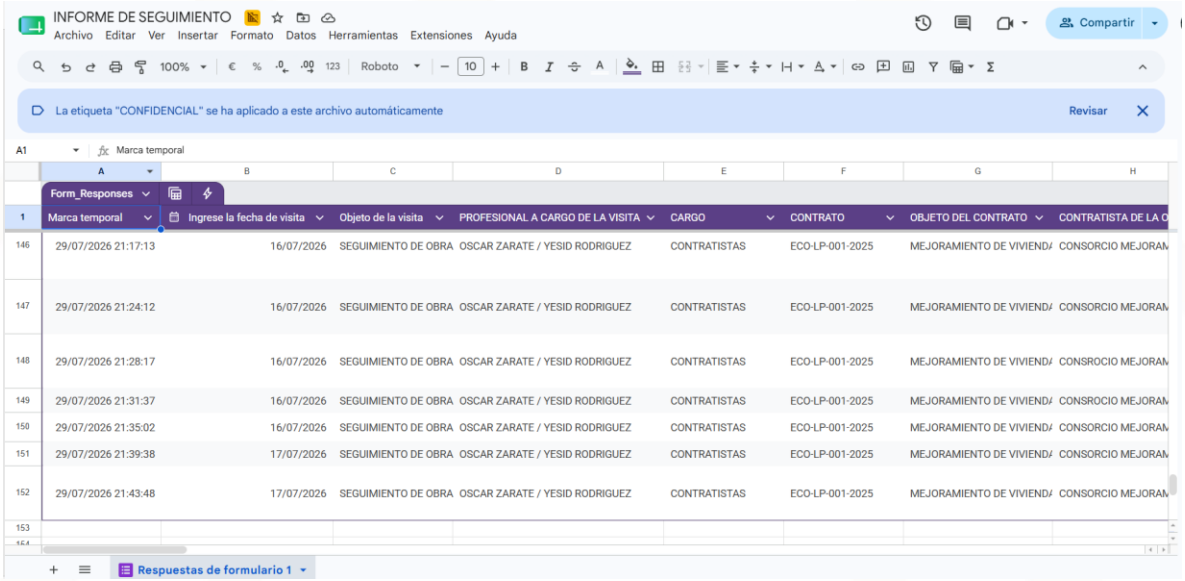
SE ADJUNTA LA PLANILLA DE ASISTENCIA AL FINAL DEL DOCUMENTO

DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:

Para el proyecto de mejoramiento de vivienda rural 2025 se realizaron visitas de seguimiento a diferentes viviendas que se encontraban en ejecución para realizar la medición de cantidades ejecutadas con el fin de verificar la consistencia de las cantidades presentadas dentro de los presupuestos de obra para el acta parcial No 3 radicada por la interventoría del proceso.

Para el proyecto de bellavista se realizó una visita técnica junto con el consejo municipal, alcaldía municipal y veeduría ciudadana

ACTIVIDAD N°4 Apoyar la consolidación de información para la elaboración de informes periódicos sobre avances técnicos, administrativos y financieros de los proyectos en ejecución



	Marca temporal	Ingrese la fecha de visita	Objeto de la visita	PROFESIONAL A CARGO DE LA VISITA	CARGO	CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA DE LA O
146	29/07/2026 21:17:13	16/07/2026	SEGUIMIENTO DE OBRA	OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ	CONTRATISTAS	ECO-LP-001-2025	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	CONSORCIO MEJORAM
147	29/07/2026 21:24:12	16/07/2026	SEGUIMIENTO DE OBRA	OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ	CONTRATISTAS	ECO-LP-001-2025	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	CONSORCIO MEJORAM
148	29/07/2026 21:28:17	16/07/2026	SEGUIMIENTO DE OBRA	OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ	CONTRATISTAS	ECO-LP-001-2025	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	CONSROCIO MEJORAM
149	29/07/2026 21:31:37	16/07/2026	SEGUIMIENTO DE OBRA	OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ	CONTRATISTAS	ECO-LP-001-2025	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	CONSROCIO MEJORAM
150	29/07/2026 21:35:02	16/07/2026	SEGUIMIENTO DE OBRA	OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ	CONTRATISTAS	ECO-LP-001-2025	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	CONSORCIO MEJORAM
151	29/07/2026 21:39:38	17/07/2026	SEGUIMIENTO DE OBRA	OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ	CONTRATISTAS	ECO-LP-001-2025	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	CONSORCIO MEJORAM
152	29/07/2026 21:43:48	17/07/2026	SEGUIMIENTO DE OBRA	OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ	CONTRATISTAS	ECO-LP-001-2025	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	CONSORCIO MEJORAM



SE ADJUNTAN LOS INFORMES DE SEGUIMIENTO AL FINAL DEL DOCUMENTO

DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:

En las visitas de seguimiento de obra se rellenó el formulario de seguimiento de obra con el fin de tener la información en digital para posteriormente generar los informes respectivos.

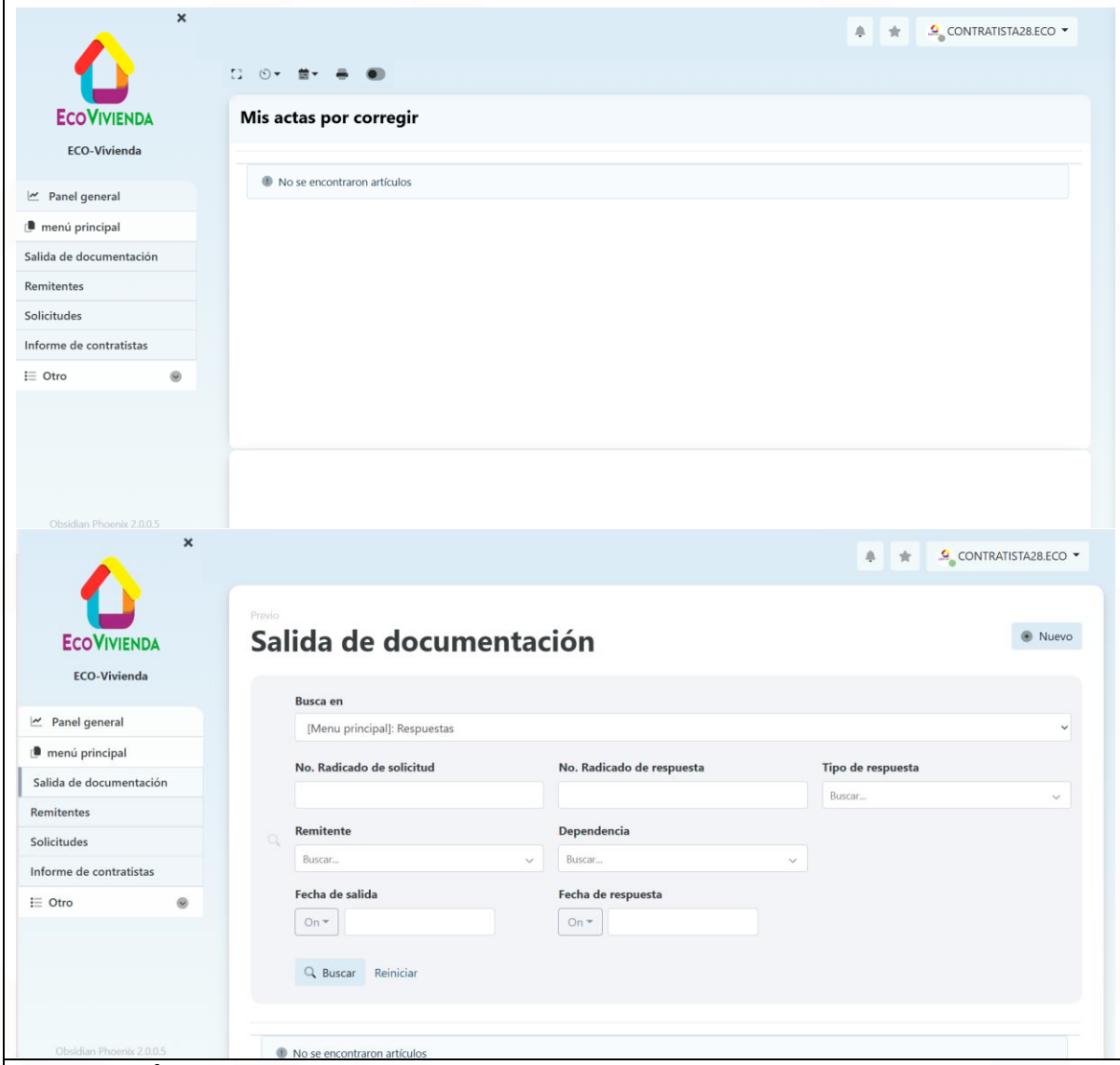
ACTIVIDAD N°5 Apoyar en la implementación y seguimiento de planes de gestión documental, consolidando la información requerida acorde a la normatividad vigente.





DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA: Se realizo foliación del proceso de mejoramiento de vivienda urbano y rural 2025 y además se ordeno las carpetas del proyecto de parque el patriotas

ACTIVIDAD N°6 6. Realizar la solicitud a la Dirección Administrativa y Financiera, en el área de Sistemas, para la creación y autenticación del usuario que permita el acceso al software documental de la entidad (Kedo), asegurarse de que la ventanilla documental se mantenga actualizada, sin pendientes, y, al finalizar el contrato, gestionar el paz y salvo correspondiente del software documental (Kedo)



DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:

Se mantienen al día los requerimientos hechos por medio de la plataforma.

FIRMA CONTRATISTA

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1049619140		RODRIGUEZ NEIRA JOSE YESID	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 21 A # 16 - 17	TUNJA-BOYACA	7431438	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-06	2026-06	433710829	9507218502	I	2026/07/09	2026/06/30	BANCOLOMBIA	0	$1,002,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1049619140	RODRIGUEZ NEIRA JOSE YESID	230201	30	$3,452,000	$552,400	EPS005	30	$3,452,000	$431,500		0	$0	$0	14-7	30	$3,452,000	$18,100	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					**$3,452,000**	**$552,400**			**$3,452,000**	**$431,500**			**$0**	**$0**			**$3,452,000**	**$18,100**		**$0**	**$0**

aportes en línea

Resumen General de Pago

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$552,400	$0	$0	$552,400
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$552,400	$0	$0	$552,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$18,100	$0	$0	$18,100
SEGUROS BOLIVAR	14-7	860,002,503	2	1	$18,100	$0	$0	$18,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$431,500	$0	$0	$431,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$431,500	$0	$0	$431,500
TOTAL				**1**	**$1,002,000**	**$0**	**$0**	**$1,002,000**

INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

NO. INFORME	
FECHA	2026-07-02 00:00:00
OBJETO	SEGUIMIENTO DE OBRA

DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	YESID RODRIGUEZ / LAURA MONTOYA
CARGO	CONTRATISTA / PASANTE
FECHA DE LA VISITA	2026-07-02 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA TUNJA
INTERVENTORÍA	DANIEL VELASQUEZ

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	JENNY VARGAS	
CEDULA	52587552	
DIRECCIÓN	VEREDA: La Lajita	
MUNICIPIO/VEREDA	TUNJA	
TELÉFONO	3187100217	
E-MAIL	N/A	
COORDENADAS	**X**	**Y**

2. OBJETO DE LA VISITA
(Marcar con una X)

VERIFICACIÓN DE INICIO	[ ]	**CALIDAD DE MATERIALES**	[X]
SEGUIMIENTO TÉCNICO	[X]	**CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**	[X]
AVANCE FÍSICO	[X]	**REQUERIMIENTO CIUDADANO**	[ ]
CIERRE TÉCNICO	[ ]		

3. ALCANCE DE LA OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES

ACTIVIDAD: 1
DESCRIPCIÓN: Medición de cantidades AVANCE: 100%

4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

- Hasta el momento están ejecutadas en un 75% las actividades.
- El presupuesto esta ejecutado en un 90%
- Hace falta el mejoramiento del baño
- Falta la instación de puertas y cerraduras (habitación 1 y habitación 2)

5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

ASPECTO	EVALUACIÓN			OBSERVACIONES
	CUMPLE	*CUMPLIMIENTO PARCIAL*	*NO CUMPLE*	
MANO DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
MATERIALES	[X]	[ ]	[ ]	N/A
RITMO DE EJECUCIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A
SEGURIDAD DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A

6. HALLAZGOS

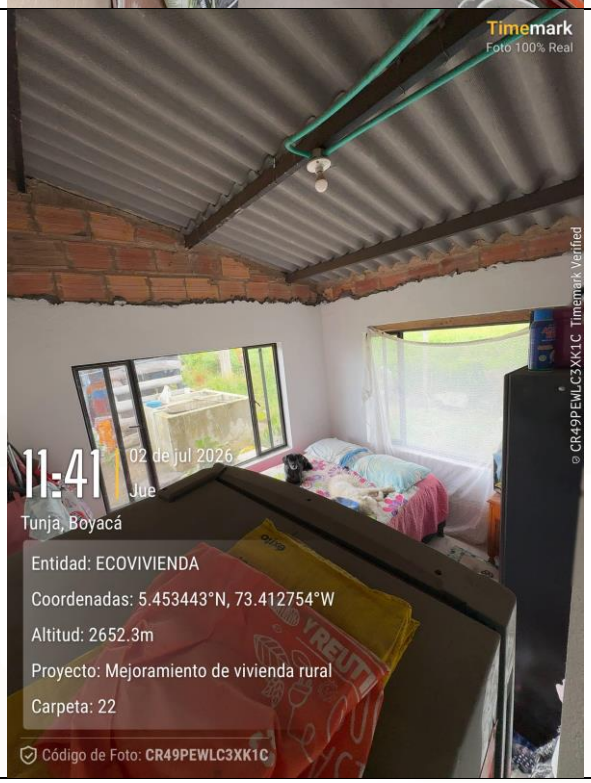
Tener en cuenta cada uno de los pendientes mencionados en el item "VERIFICACION DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO"

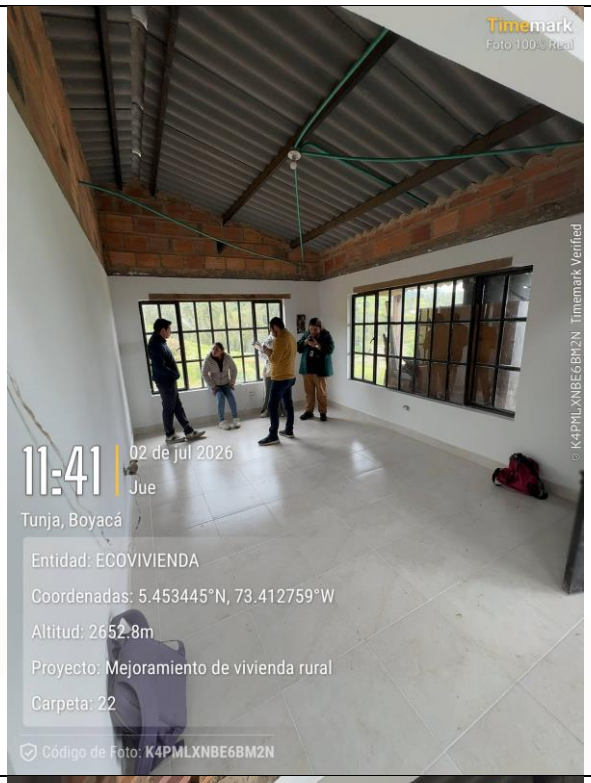
7. REGISTRO FOTOGRÁFICO

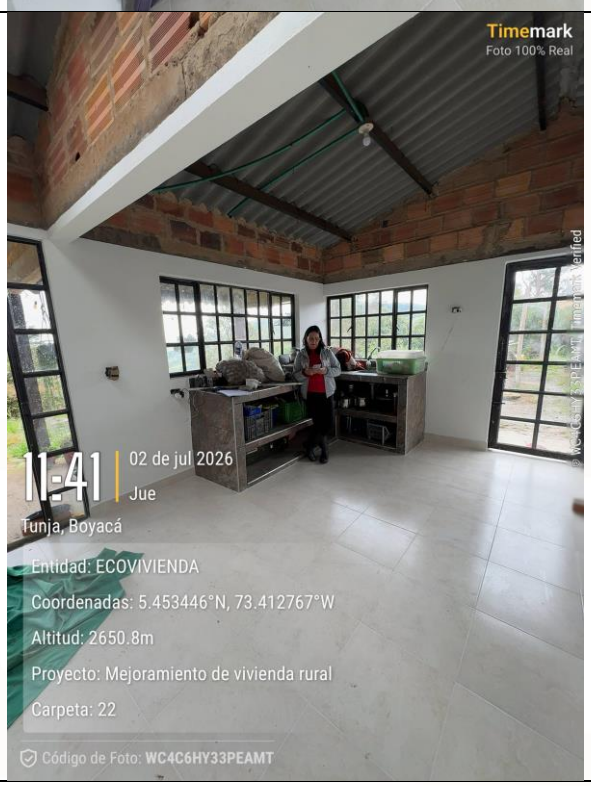

Timemark
Foto 100% Real
11:40
02 de jul 2026
Jue
Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.453387°N, 73.412690°W
Altitud: 2652.2m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 22
Código de Foto: YDBML446T23CYR
YDBML446T23CYR Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
11:41
02 de jul 2026
Jue
Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.453383°N, 73.412701°W
Altitud: 2649.9m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 22
Código de Foto: E1UPTX9NEYARAU
E1UPTX9NEYARAU Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
11:41
02 de jul 2026
Jue
Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.453451°N, 73.412740°W
Altitud: 2651.7m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 22
Código de Foto: M4TB69MPLWW41G
M4TB69MPLWW41G Timemark Verified

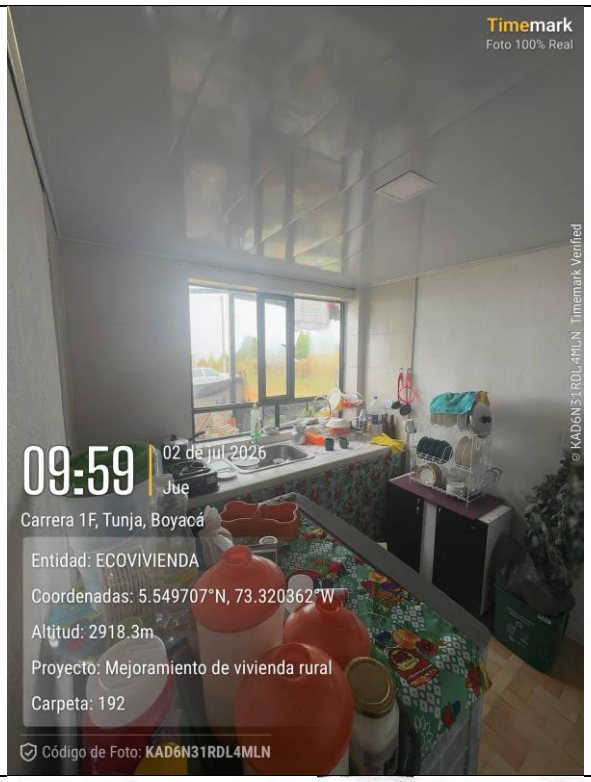

Timemark
Foto 100% Real
11:41
02 de jul 2026
Jue
Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.453443°N, 73.412754°W
Altitud: 2652.3m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 22
Código de Foto: CR49PEWLC3XK1C
CR49PEWLC3XK1C Timemark Verified

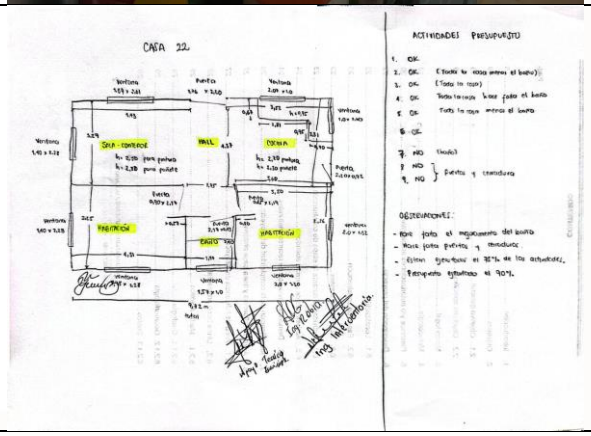

Timemark
Foto 100% Real
11:41
02 de jul 2026
Jue
Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.453445°N, 73.412759°W
Altitud: 2652.8m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 22
Código de Foto: K4PMLXNBE6BM2N
K4PMLXNBE6BM2N Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
11:41
02 de jul 2026
Jue
Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.453446°N, 73.412767°W
Altitud: 2650.8m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 22
Código de Foto: WC4C6HY33PEAMT


Timemark
Foto 100% Real
11:41
02 de jul 2026
Jue
Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.453440°N, 73.412767°W
Altitud: 2651.2m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 22
Código de Foto: BH33YHBAPGRRXL
© BH33YHBAPGRRXL Timemark Verified


Timemark
11:44
02 de jul 2026
Jue
Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.453407°N, 73.412726°W
Altitud: 2651.6m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 22
Código de Foto: H64YXYDEH3EC3A
© H64YXYDEH3EC3A Timemark Verified



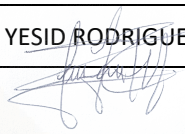


8. CONCLUSIONES

1. El contratista de obra se compromete a terminar las actividades faltantes a mas atrdar el día 09 de julio de 2026.
2. Las actividades realizadas a la fecha cumplen requerimientos.
3. De acuerdo con el presupuesto:
   - Se han ejecutado el 75% de las actividades
   - Se ha ejecutado el 90% del presupuesto.

9. FIRMA DEL ACTA

SUPERVISOR DELEGADO
YESID RODRIGUEZ



1. DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	Ecovivienda	
DEPENDENCIA RESPONSABLE	Dirección técnica.	
PROFESIONAL o SUPERVISOR / CARGO	Sandra Milena Cote	
	Yesid Rodriguez	
FECHA DE LA VISITA	02-07-2026	

2. INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-053-2025.
OBJETO	
CONTRATISTA	consorcio mejoramientos tunja 2025
INTERVENTOR/SUPERVISOR	Daniel Leonardo Velasquez.

3. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	Jenny Vargas
CEDULA	52.587.032.
DIRECCIÓN	Vereda la Jaula
MUNICIPIO/VEREDA	Tunja Vda la Jaula
TELÉFONO	3187002117.
E-MAIL	jenbuitoira@hotmail.com

4. OBJETO DE LA VISITA

[ ] Verificación de inicio
[x] Seguimiento técnico
[x] Avance físico
[x] Calidad de materiales
[x] Cumplimiento contractual
[ ] Requerimiento ciudadano
[ ] Cierre técnico

Scanned with CamScanner

5. ALCANCE DE LA OBRA

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	%
	ACTIVIDADES					TIPO	OBRA PÚBLICA	
	2.05	PISOS - BASES - ACABADOS						
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	104.99	$ 12.795.00	$ 1.343.219.10	7.1%
2	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	99.37	$ 35.817.00	$ 3.559.185.43	18.9%
3	2.05.04	ALISTADO PISO 1.5 E= 4.0 CM	Gobernacion de Boyacá	M2	61.55	$ 33.164.00	$ 2.041.264.10	10.8%
4	2.05.19	PISO EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	61.55	$ 91.325.00	$ 5.621.108.55	29.8%
5	2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	99.37	$ 9.940.00	$ 987.751.72	5.2%
7	APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM	APU	ML	48.54	$ 30.479.00	$ 1.479.450.66	7.8%
6	APU 18	SUMINISTRO E INSTALCION DE ENCHAPE DEPARED CERMICA	APU	M2	15.78	$ [illegible]	$ 1.441.425.66	7.6%
8	APU 21	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO YPUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCION	APU	M2	5.45	$ [illegible]	$ 2.128.390.64	11.3%
8	APU 21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	APU	M2	3.00	$ [illegible]	$ 249.201.00	1.3%
							$ 18.850.996.86	80%

ADMINISTRACION	22%	$	4.147.219.31
IMPREVISTOS	3%	$	565.529.91
UTILIDAD	5%	$	942.549.84
	COSTO INDIRECTO	$	5.655.299.06
	COSTO DIRECTO	$	18.850.996.86
	SUBTOTAL	$	24.506.295.92
	INTERVENTORIA	$	-
	TOTAL PRESUPUESTO	$	24,506,295.92

PROFESIONAL: ING JEISON DIAZ - RESIDENTE DE OBRA
PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL
TP: 25202-404841 cnd

Scanned with CamScanner

6. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMINETO

- Se verifican que las actividades realizadas a la fecha, se encuentran ejecutadas a satisfacción segun especificaciones.

7. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA

- Mano de obra: Adecuada X / No adecuada ___
- Materiales: Conformes X / No conformes ___
- Ritmo de ejecución: Normal ___ / Lento ___ / Crítico ___
- Seguridad en obra: Cumple X / No cumple ___
- Alcance la programación de obra ___

8. HALLAZGOS

- Falta terminar enchape en baño (piso y pared)
- Faltan puertas (2 Hab y 1 baño)
- Faltan cerraduras puertas
- La vivienda no esta terminada de acuerdo con lo que se había indicado previamente por parte del contratista.

Scanned with CamScanner

9. CONCLUSIONES

- El contratista de Obra se compromete a terminar las actividades faltantes a mas tardar el día 09 de julio.
- Las actividades realizadas a la fecha cumplen requerimientos
- De acuerdo con presupuesto:
  - Se han ejecutado el 75% de las actividades
  - Se ha ejecutado el 90% del presupuesto,

10. FIRMAS

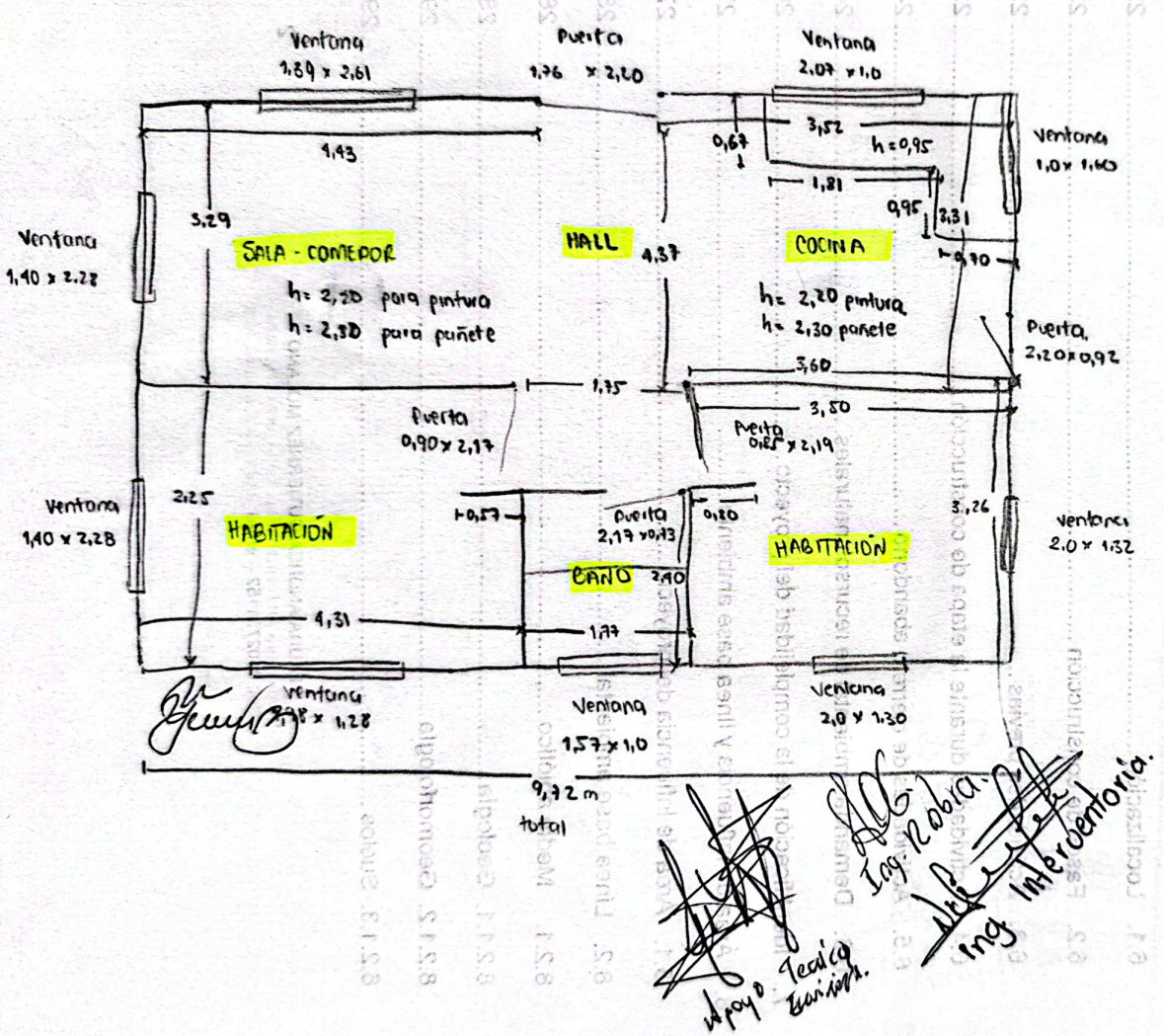
Supervisión:

Interventoría:

Obra:

Scanned with CamScanner

CASA 22



Apoyo Técnico Ecuaviga.

Ing. Robles

Ing. Interventoría.

ACTIVIDADES PRESUPUESTO

1. OK
2. OK (Toda la casa menos el baño)
3. OK (Toda la casa)
4. OK Toda la casa hace falta el baño
5. OK Toda la casa menos el baño
6. OK
7. NO (baño)
8. NO
9. NO

} Puertas y cerraduras

OBSERVACIONES:

- Hace falta el mejoramiento del baño
- Hace falta puertas y cerraduras.
- Están ejecutadas el 75% de las actividades.
- Presupuesto ejecutado el 90%.

INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

NO. INFORME	
FECHA	2026-07-15 00:00:00
OBJETO	Seguimiento de obra

DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	Oscar Zarate / Yesid Rodriguez
CARGO	Contratistas
FECHA DE LA VISITA	2026-07-15 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	Consorcio Mejoramientos
INTERVENTORÍA	Daniel Velazques

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	Flor Elba Rubio	
CEDULA	1049602624	
DIRECCIÓN	LA ESPERANZA TRAS DEL ALTO	
MUNICIPIO/VEREDA	TUNJA	
TELÉFONO	3208758291	
E-MAIL	N/A	
COORDENADAS	**X**	**Y**

2. OBJETO DE LA VISITA
(Marcar con una X)

VERIFICACIÓN DE INICIO	[ ]	**CALIDAD DE MATERIALES**	[X]
SEGUIMIENTO TÉCNICO	[X]	**CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**	[ ]
AVANCE FÍSICO	[X]	**REQUERIMIENTO CIUDADANO**	[ ]
CIERRE TÉCNICO	[ ]		

3. ALCANCE DE LA OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES

ACTIVIDAD: 1
DESCRIPCIÓN: Medicion de cantidades AVANCE: 100%

4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

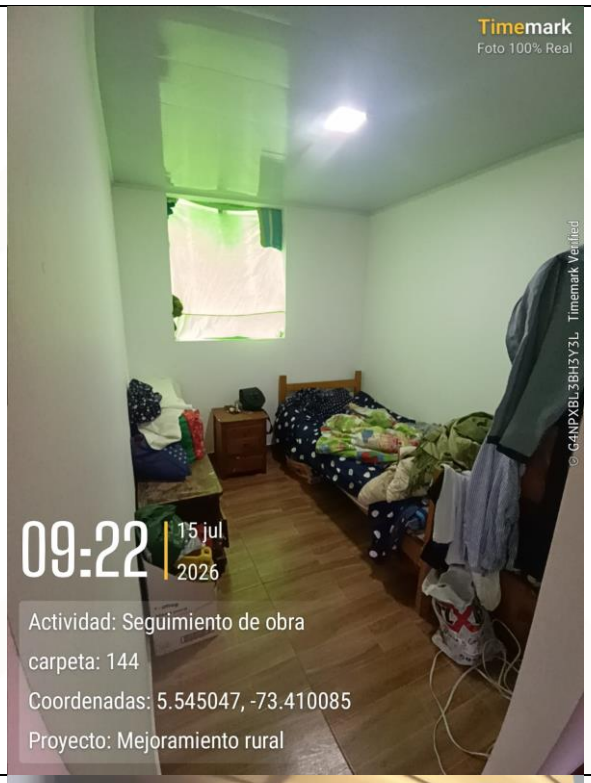
5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

ASPECTO	EVALUACIÓN			OBSERVACIONES
	CUMPLE	*CUMPLIMIENTO PARCIAL*	*NO CUMPLE*	
MANO DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
MATERIALES	[ ]	[X]	[ ]	N/A
RITMO DE EJECUCIÓN	[ ]	[X]	[ ]	N/A
SEGURIDAD DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN	[ ]	[X]	[ ]	N/A

6. HALLAZGOS

Debido a la ausencia de puertas y ventanas se esta afectando la pintura en marco de los muros
Pintura afectada en murete de cocina
falta la instalacion de acople a lavamanos y sanitario
Detalles de union corniza/pvc cielo raso
Lampara led suelta en habitacion

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO

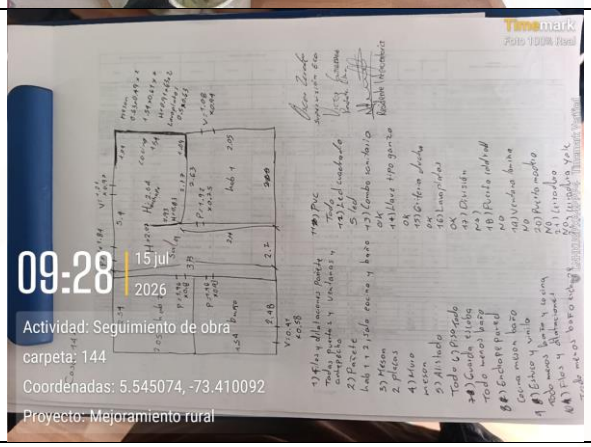

Timemark
Foto 100% Real
09:22
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 144
Coordenadas: 5.545047, -73.410085
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
09:22
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 144
Coordenadas: 5.544968, -73.410034
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
09:22
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 144
Coordenadas: 5.544968, -73.410034
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
09:22
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 144
Coordenadas: 5.544968, -73.410034
Proyecto: Mejoramiento rural





8. CONCLUSIONES

Se realizo medicion de cantidades y es necesario se realice las respectivas subsanaciones

9. FIRMA DEL ACTA

SUPERVISOR DELEGADO
Oscar Zarate / Yesid Rodriguez

OBSERVACIONES

ASA 149

- Arreglar pintura sala, se esta cayendo.
- No se suministro griferia para ducha.
- No hay clarabolla.
- Falla division de baño, puertas y cerraduras.

CASA 144

- Debido a la ausencia de puertas y ventanas se esta afectando pintura en marco en los muros.
- Pintura afectaba en murete cocina
- Faltan instalación acople a lavamanos y sanitario
- Detalles unión cornisa/techo.
- Luminaria suelta en habitación

CASA 13

- eglar Filos en estuco
- pañete en el patio no esta uniforme (tiene parches de pañete y estuco y/o masilla)
- No hay dilataciones en puertas
- Adicionar Item pintura sobre pañete.

Casa 34

- Techo cocina pandeado, corregir
- El beneficiario instaló griferia lavaplatos, no se puede cobrar
- El beneficiario instaló griferia ducha, no se puede cobrar
- No se instaló enchape ceramico de piso
- la perfilería de la cobierta no es la adecuada, se debe revisar y corregir uniones.
- Incluir actividad de desmonte de cielo falso en madera

CASA 36

- Revisar y arreglar filos en estuco, así como dintel.
- Falta puerta Cold Roll

Oscar Zandeli Cortes G. Tierras
Apoyo supervisión Residente Obra
Yesid Rodriguez
Apoyo Supervisión Ecovivienda.
Residente Interventoría

CASA 92

- No se encuentran clarabollas
- Revisar el presupuesto para puertas.

Apoyo Supervisión Ecoviviendo
Oscar Zarate
Apoyo supervisión

Victor Garcia Rod
Residente Obra

Rosd. Interventoria.

CASA 99.

- Arreglar detalles de estuco plástica.
- Aseo porque mancharon marcos de puertas y ventanas, y cornisas.

CASA 84

- Falta por terminar → Enchape piso
- Estuco y pintura
- Techo PVC.
- Reinstalar lavamanos

3183637622
Jose Garcia

CASA 151

- La perfilería presenta óxido, debe agregarse anticorrosivo ya que el APU del item lo incluye.

R. Interventoria

R. obra

Apoyo Supervisión Ecoviviendo.

Oscar Zarate
Apoyo Supervision
Ecovivienda

CASA 191

- Falta División de baño.



se instala ducha.
la vivienda presenta problemas de humedad propios de la habitación y esto afecta la pintura.
- Falta incluir chapa → puerta Cal Rolet por instalar.
- Falta instalación una teja.
- Incluir llave ganso

CASA 53

- Avance del mejoramiento solo en avance de alistado de piso y enchape ceramico.

CASA 39

- Falta instalar lampara baño
- Falta instalar accesorios para jabon y toalla, en baño
- Falta rematar enchape baño.
- Cambiar una baldosa rota, en la entrada.
- Retoque pintura y detallar en cornizos.

ASA 51

- Faltan detalles de estuco
- Falta rematar pintura
- ~~Retoque pasos~~
- Remate de PVC en habitación 2.
- Incluir item de pintura sobre pañete.

CASA 62

- Faltan puerta y ventana cdd roll
- Faltan puertas en madera
- Faltan cerraduras.
- Falta Guardaescoba.

CASA 132

se pudo verificar, dado que el beneficiario no se encontraba.

ASA 278 - ~~Retoque pasos~~
- Faltan incrustaciones baño
- Falta ventana y división de baño.

Apoyo Supervisión Ecovivienda

Oscar Zarate

Resid. Interventoria

Lab. Rubio

OBSERVACIONES

CASA 167

- Falta detallar filos en vivienda.
- Se verificaron las luminarias.

R. Interventoria.

Apoyo Supervisión Ecovivienda.

CASA 121

- Falta terminar techo en PVC.
- Faltan detalles de estuco y pintura.
- Falta meson (No van en parcial)
- Faltan luminarias (no va en parcial)

Presidente obra

Oscar Zarate
Supervisión Ecovivienda

INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

NO. INFORME	
FECHA	2026-07-15 00:00:00
OBJETO	SEGUIMIENTO DE OBRA

DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ
CARGO	CONTRATISTAS
FECHA DE LA VISITA	2026-07-15 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS
INTERVENTORÍA	DANIEL VELASQUEZ

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	ALFONSO GARCIA ARTURO	
CEDULA	6745745	
DIRECCIÓN	LA ESPERANZA	
MUNICIPIO/VEREDA	TUNJA	
TELÉFONO	3102328306	
E-MAIL	N/A	
COORDENADAS	**X**	**Y**

2. OBJETO DE LA VISITA
(Marcar con una X)

VERIFICACIÓN DE INICIO	[ ]	**CALIDAD DE MATERIALES**	[X]
SEGUIMIENTO TÉCNICO	[X]	**CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**	[ ]
AVANCE FÍSICO	[X]	**REQUERIMIENTO CIUDADANO**	[ ]
CIERRE TÉCNICO	[ ]		

3. ALCANCE DE LA OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES

4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

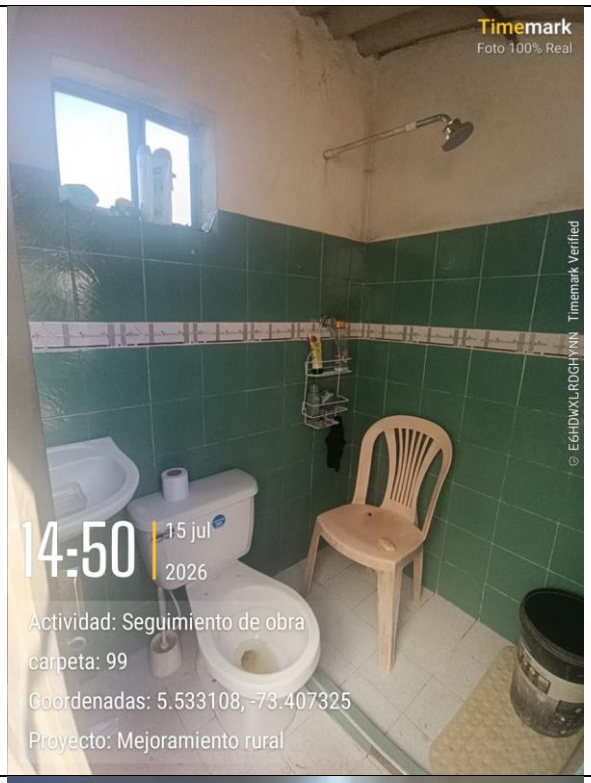
5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

ASPECTO	EVALUACIÓN			OBSERVACIONES
	CUMPLE	*CUMPLIMIENTO PARCIAL*	*NO CUMPLE*	
MANO DE OBRA	[ ]	[X]	[ ]	N/A
MATERIALES	[X]	[ ]	[ ]	N/A
RITMO DE EJECUCIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A
SEGURIDAD DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A

6. HALLAZGOS

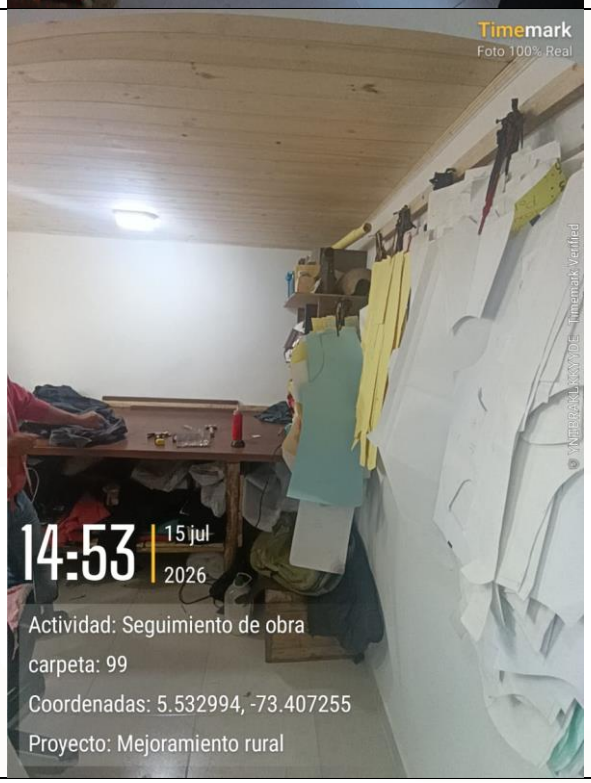
SE PRESENTAN DETALLES EN EL ESTUCO
SE MANCHO ZONA DE MARCOS DE PUERTAS, VENTANAS Y CORNISAS DEL CIELO RASO

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO

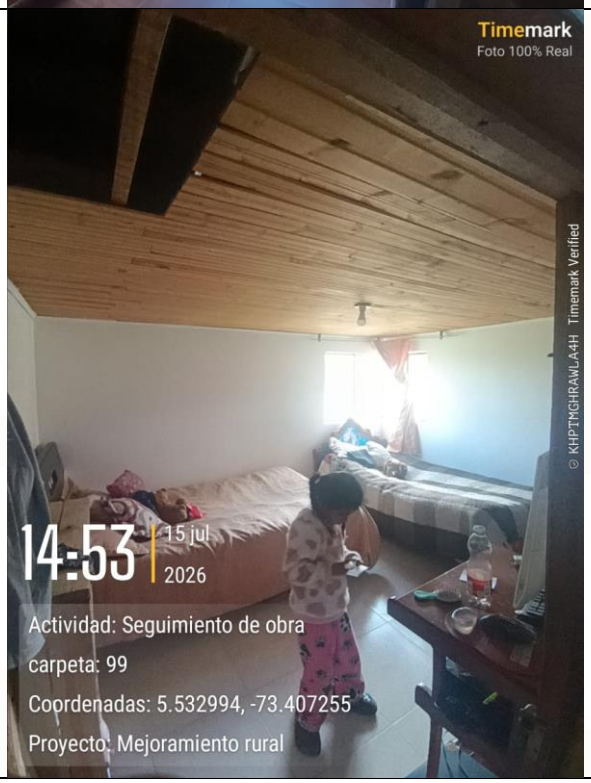

Timemark
Foto 100% Real
14:50
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 99
Coordenadas: 5.533108, -73.407325
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
14:52
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 99
Coordenadas: 5.532845, -73.407113
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified

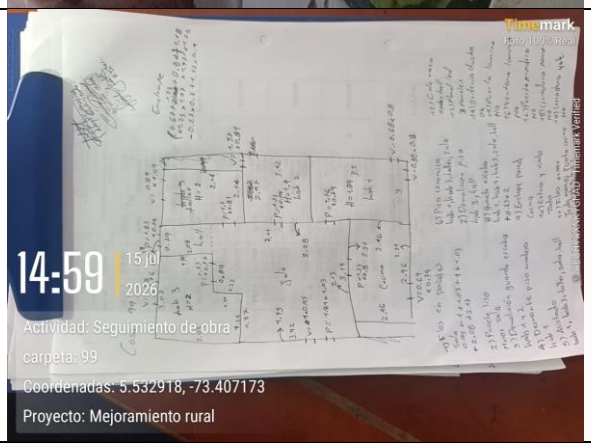

Timemark
Foto 100% Real
14:52
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 99
Coordenadas: 5.532925, -73.407188
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
14:53
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 99
Coordenadas: 5.532994, -73.407255
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
14:53
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 99
Coordenadas: 5.532994, -73.407255
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
14:53
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 99
Coordenadas: 5.532994, -73.407255
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified





8. CONCLUSIONES

SE REALIZO MEDICION DE CANTIDADES, ES NECESARIO SE REALICEN LAS SUBSANACIONES RESPECTIVAS

9. FIRMA DEL ACTA

SUPERVISOR DELEGADO
OSCAR ZABATE / YESID RODRIGUEZ

OBSERVACIONES

ASA 149

- Arreglar pintura sala, se esta cayendo.
- No se suministro griferia para ducha.
- No hay clarabolla.
- Falla division de baño, puertas y cerraduras.

CASA 144

- Debido a la ausencia de puertas y ventanas se esta afectando pintura en marco en los muros.
- Pintura afectaba en murete cocina
- Faltan instalación acople a lavamanos y sanitario
- Detalles unión cornisa/techo.
- Luminaria suelta en habitación

CASA 13

- eglar Filos en estuco
- pañete en el patio no esta uniforme (tiene parches de pañete y estuco y/o masilla)
- No hay dilataciones en puertas
- Adicionar Item pintura sobre pañete.

Casa 34

- Techo cocina pandeado, corregir
- El beneficiario instaló griferia lavaplatos, no se puede cobrar
- El beneficiario instaló griferia ducha, no se puede cobrar
- No se instaló enchape ceramico de piso
- la perfilería de la cobierta no es la adecuada, se debe revisar y corregir uniones.
- Incluir actividad de desmonte de cielo falso en madera

CASA 36

- Revisar y arreglar filos en estuco, así como dintel.
- Falta puerta Cold Roll

Oscar Zandeli Cortes G. Tierras
Apoyo supervisión Residente Obra
Yesid Rodriguez
Apoyo Supervisión Ecovivienda.
Residente Interventoría

CASA 92

- No se encuentran clarabollas
- Revisar el presupuesto para puertas.

Apoyo Supervisión Ecoviviendo
Oscar Zarate
Apoyo supervisión

Victor Garcia Rod
Residente Obra

Rosd. Interventoria.

CASA 99.

- Arreglar detalles de estuco plástica.
- Aseo porque mancharon marcos de puertas y ventanas, y cornisas.

CASA 84

- Falta por terminar → Enchape piso
- Estuco y pintura
- Techo PVC.
- Reinstalar lavamanos

3183637622
Jose Garcia

CASA 151

- La perfilería presenta óxido, debe agregarse anticorrosivo ya que el APU del item lo incluye.

R. Interventoria

R. obra

Apoyo Supervisión Ecoviviendo.

Oscar Zarate
Apoyo Supervision
Ecovivienda

CASA 191

- Falta División de baño.



se instala ducha.
la vivienda presenta problemas de humedad propios de la habitación y esto afecta la pintura.
- Falta incluir chapa → puerta Cal Rolet por instalar.
- Falta instalación una teja.
- Incluir llave ganso

CASA 53

- Avance del mejoramiento solo en avance de alistado de piso y enchape ceramico.

CASA 39

- Falta instalar lampara baño
- Falta instalar accesorios para jabon y toalla, en baño
- Falta rematar enchape baño.
- Cambiar una baldosa rota, en la entrada.
- Retoque pintura y detallar en cornizos.

ASA 51

- Faltan detalles de estuco
- Falta rematar pintura
- ~~Retoque pasos~~
- Remate de PVC en habitación 2.
- Incluir item de pintura sobre pañete.

CASA 62

- Faltan puerta y ventana cdd roll
- Faltan puertas en madera
- Faltan cerraduras.
- Falta Guardaescoba.

CASA 132

se pudo verificar, dado que el beneficiario no se encontraba.

ASA 278 - ~~Retoque pasos~~
- Faltan incrustaciones baño
- Falta ventana y división de baño.

Apoyo Supervisión Ecovivienda

Oscar Zarate

Resid. Interventoria

Lab. Rubio

OBSERVACIONES

CASA 167

- Falta detallar filos en vivienda.
- Se verificaron las luminarias.

R. Interventoria.

Apoyo Supervisión Ecovivienda.

CASA 121

- Falta terminar techo en PVC.
- Faltan detalles de estuco y pintura.
- Falta meson (No van en parcial)
- Faltan luminarias (no va en parcial)

Presidente obra

Oscar Zarate
Supervisión Ecovivienda

INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

NO. INFORME	
FECHA	2026-07-02 00:00:00
OBJETO	SEGUIMIENTO DE OBRA

DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	YESID RODRIGUEZ / LAURA MONTOYA
CARGO	CONTRATISTA / PASANTE
FECHA DE LA VISITA	2026-07-02 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA TUNJA
INTERVENTORÍA	DANIEL VELASQUEZ

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	JUAN GABRIEL BOHORQUEZ MORENO	
CEDULA	1049606305	
DIRECCIÓN	VEREDA RUNTA ARRIBA	
MUNICIPIO/VEREDA	TUNJA	
TELÉFONO	3214817360	
E-MAIL	N/A	
COORDENADAS	**X**	**Y**

2. OBJETO DE LA VISITA
(Marcar con una X)

VERIFICACIÓN DE INICIO	[ ]	**CALIDAD DE MATERIALES**	[ ]
SEGUIMIENTO TÉCNICO	[ ]	**CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**	[ ]
AVANCE FÍSICO	[ ]	**REQUERIMIENTO CIUDADANO**	[ ]
CIERRE TÉCNICO	[ ]		

3. ALCANCE DE LA OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES

ACTIVIDAD: 1
DESCRIPCIÓN: Requerimiento ciudadano AVANCE: 100%

4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

Durante la visita de seguimiento se verificó el estado de la vivienda una vez finalizadas las obras de mejoramiento. Se evidenció que las actividades contempladas dentro del alcance del proyecto fueron ejecutadas; sin embargo, con posterioridad a la intervención se presentó una filtración de agua proveniente de la placa del segundo nivel, la cual ha ocasionado afectaciones en los acabados interiores de la vivienda. En atención a esta situación, se realizó la inspección técnica correspondiente y se establecieron los compromisos necesarios para atender la novedad presentada.

5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

ASPECTO	EVALUACIÓN			OBSERVACIONES
	CUMPLE	*CUMPLIMIENTO PARCIAL*	*NO CUMPLE*	
MANO DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
MATERIALES	[X]	[ ]	[ ]	N/A
RITMO DE EJECUCIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A
SEGURIDAD DE OBRA	[ ]	[X]	[ ]	N/A
CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A

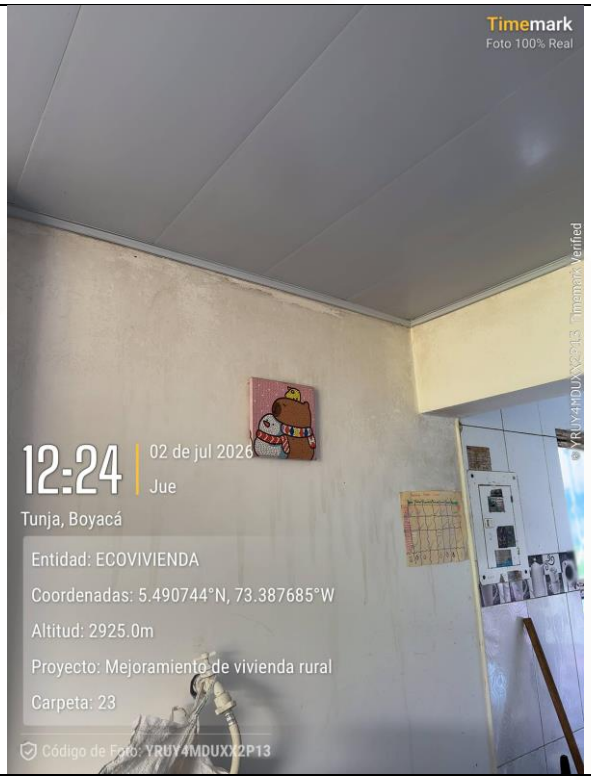
6. HALLAZGOS

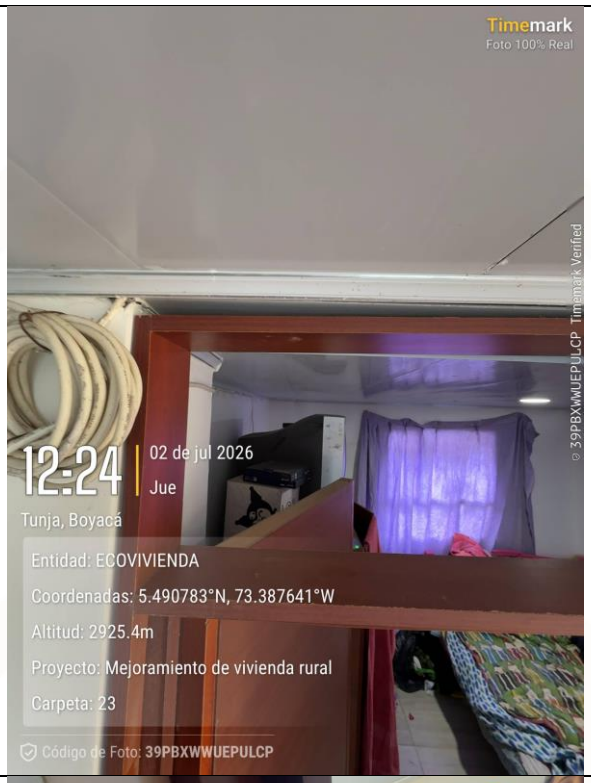
Durante la inspección técnica se identificaron las siguientes condiciones:

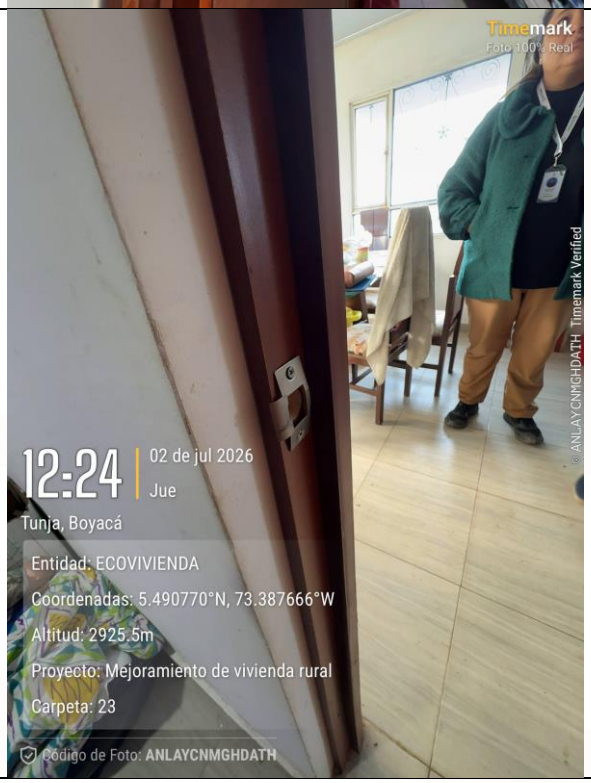
- Presencia de filtraciones de agua provenientes de la placa del segundo nivel.
- Humedad en muros y cielorrasos de diferentes espacios de la vivienda.
- Deterioro de los acabados ejecutados durante el mejoramiento, evidenciado por desprendimiento de estuco y pintura.
- Presencia de moho en el área del patio, indicando un mayor grado de exposición a la humedad.
- Se determinó que la ausencia de una cubierta sobre el segundo nivel favorece la exposición directa de la placa a las precipitaciones, situación que contribuye a la

permanencia de la humedad y dificulta una solución definitiva mientras dicha condición persista.
- Se evidenciaron inconvenientes en la instalación de algunas puertas y sus respectivos marcos, presentándose dificultades en la apertura y cierre de estos elementos, lo que afecta su adecuado funcionamiento y requiere revisión y corrección.

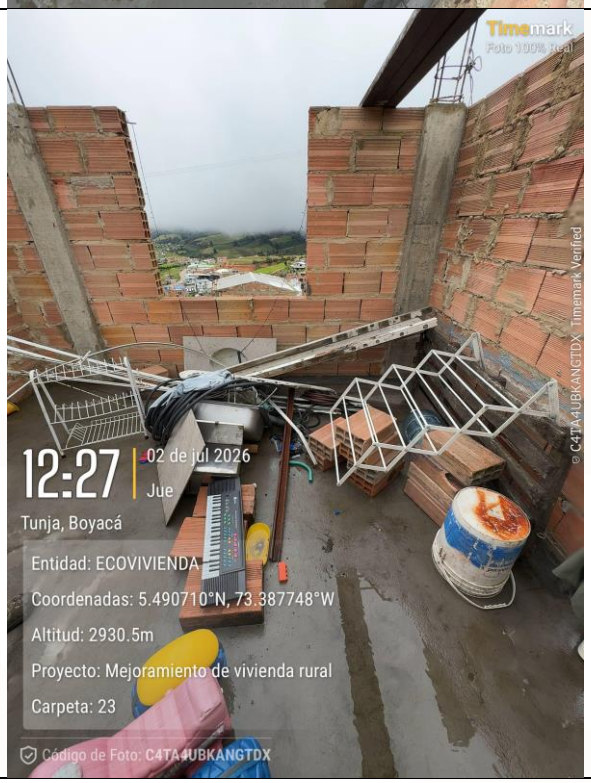
7. REGISTRO FOTOGRÁFICO

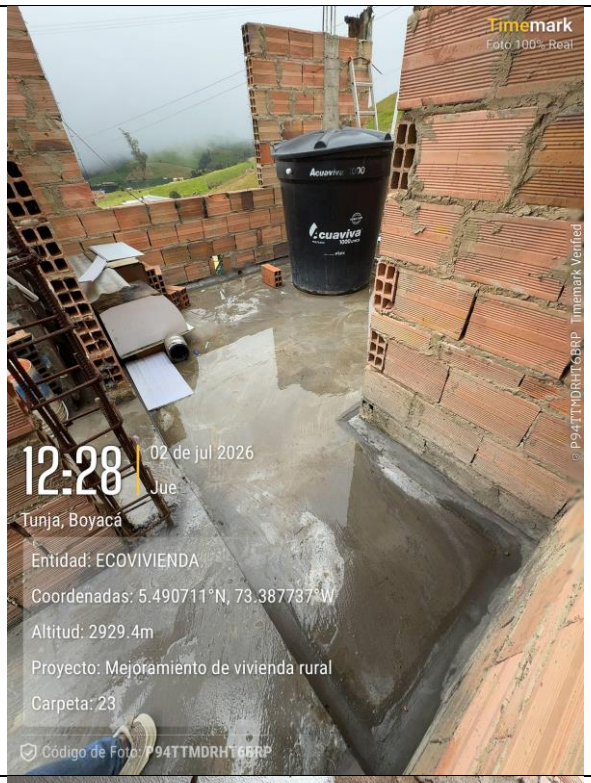


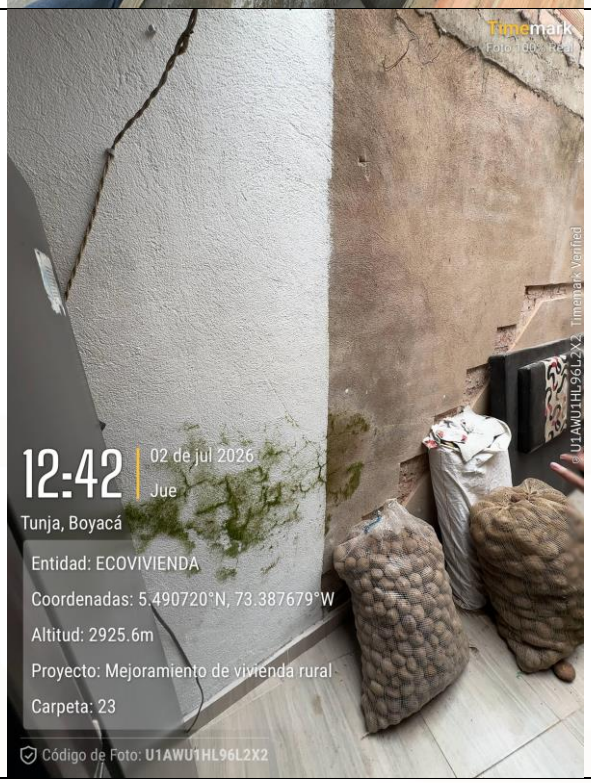

Timemark
Foto 100% Real
12:24
02 de jul 2026
Jue
Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.490783°N, 73.387641°W
Altitud: 2925.4m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 23
Código de Foto: 39PBXWWUEPULCP
39PBXWWUEPULCP Timemark Verified

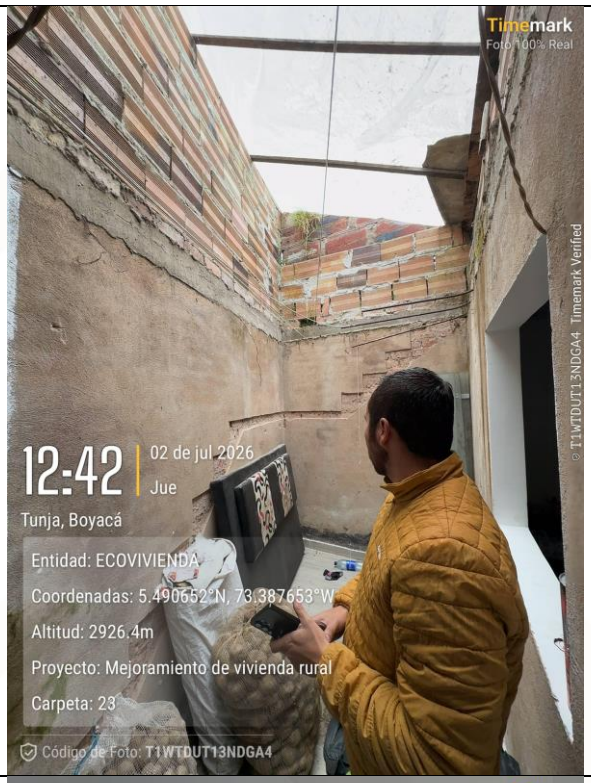

Timemark
Foto 100% Real
12:24
02 de jul 2026
Jue
Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.490770°N, 73.387666°W
Altitud: 2925.5m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 23
Código de Foto: ANLAYCNMGHDATH
ANLAYCNMGHDATH Timemark Verified

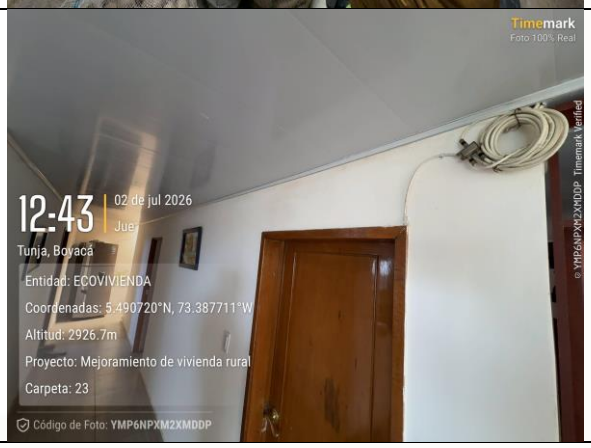

Timemark
Foto 100% Real
Acuaviva
cuaviva
12:27
02 de jul 2026
Jue
Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.490663°N, 73.387723°W
Altitud: 2928.3m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 23
Código de Foto: H4DMPXE6WW4N9M
© H4DMPXE6WW4N9M Timemark Verified

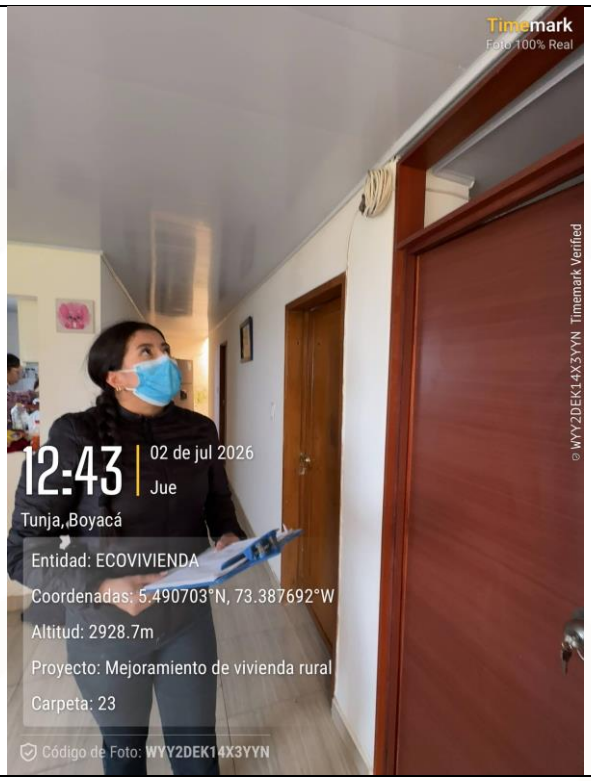

Timemark
Foto 100% Real
12:27
02 de jul 2026
Jue
Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.490710°N, 73.387748°W
Altitud: 2930.5m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 23
Código de Foto: C4TA4UBKANGTDX
© C4TA4UBKANGTDX Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
12:28
02 de jul 2026
Jue
Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.490711°N, 73.387737°W
Altitud: 2929.4m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 23
Código de Foto: P94TTMDRHT6BRP
Timemark Verified


Timemark
12:42
02 de jul 2026
Jue
Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.490720°N, 73.387679°W
Altitud: 2925.6m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 23
Código de Foto: U1AWU1HL96L2X2
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
12:42
02 de jul 2026
Jue
Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.490652°N, 73.387653°W
Altitud: 2926.4m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 23
Código de Foto: T1WTDUT13NDGA4
© T1WTDUT13NDGA4 Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
12:43
02 de jul 2026
Jue
Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.490720°N, 73.387711°W
Altitud: 2926.7m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 23
Código de Foto: YMP6NPXM2XMDDP
© YMP6NPXM2XMDDP Timemark Verified



8. CONCLUSIONES

Como resultado de la visita técnica realizada por la Dirección Técnica, los ingenieros acompañantes, la interventoría de obra y el equipo de Trabajo Social de ECOVIVIENDA, se acordó que la solución definitiva a la problemática de las filtraciones requiere que el beneficiario ejecute la construcción de la cubierta del segundo nivel, por tratarse de una intervención que no hace parte del alcance del programa de mejoramiento de vivienda y, por tanto, deberá ser asumida por este.

Una vez el beneficiario haya instalado la cubierta y se elimine la causa que origina las filtraciones, se procederá a realizar las actividades correspondientes a la garantía de los trabajos ejecutados, consistentes en la reparación de los acabados afectados (estuco, pintura y demás elementos deteriorados), así como la revisión y corrección de las puertas y marcos que presentan dificultades en su funcionamiento, con el fin de efectuar posteriormente la entrega formal de la vivienda.

9. FIRMA DEL ACTA

SUPERVISOR DELEGADO
YESID RODRIGUEZ

INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

NO. INFORME	
FECHA	2026-07-15 00:00:00
OBJETO	SEGUIMIENTO DE OBRA

DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ
CARGO	CONTRATISTAS
FECHA DE LA VISITA	2026-07-15 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS
INTERVENTORÍA	DANIEL VELASQUEZ

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	AURA VIVIANA DAZA FLORES	
CEDULA	1049631227	
DIRECCIÓN	EL PORVENIR	
MUNICIPIO/VEREDA	TUNJA	
TELÉFONO	3219314434	
E-MAIL	N/A	
COORDENADAS	**X**	**Y**

2. OBJETO DE LA VISITA
(Marcar con una X)

VERIFICACIÓN DE INICIO	[ ]	**CALIDAD DE MATERIALES**	[X]
SEGUIMIENTO TÉCNICO	[X]	**CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**	[ ]
AVANCE FÍSICO	[X]	**REQUERIMIENTO CIUDADANO**	[ ]
CIERRE TÉCNICO	[ ]		

3. ALCANCE DE LA OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES

4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

ASPECTO	EVALUACIÓN			OBSERVACIONES
	CUMPLE	*CUMPLIMIENTO PARCIAL*	*NO CUMPLE*	
MANO DE OBRA	[ ]	[X]	[ ]	N/A
MATERIALES	[X]	[ ]	[ ]	N/A
RITMO DE EJECUCIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A
SEGURIDAD DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A

6. HALLAZGOS

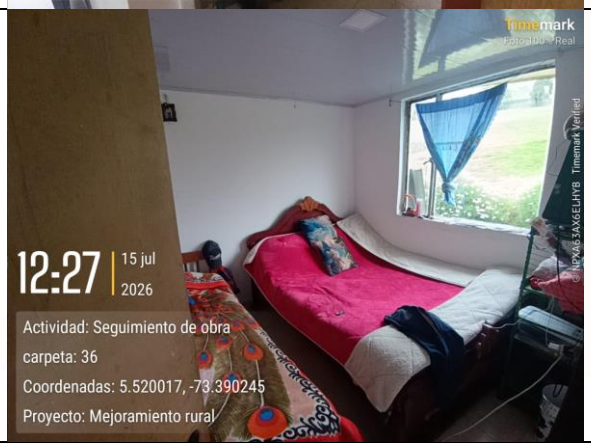
REVISAR Y ARREGLAR FILOS EN ESTUCO, ASI COMO DINTEL
FALTA PUERTA COLD ROLD

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO




Timemark
Foto 100% Real
12:26
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 36
Coordenadas: 5.520017, -73.390245
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified

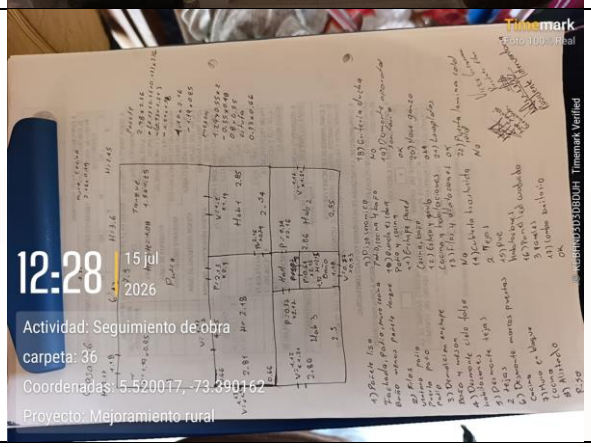

Timemark
Foto 100% Real
12:26
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 36
Coordenadas: 5.520017, -73.390245
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
12:27
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 36
Coordenadas: 5.520017, -73.390245
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
12:27
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 36
Coordenadas: 5.520017, -73.390245
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
12:27
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 36
Coordenadas: 5.520017, -73.390245
Proyecto: Mejoramiento rural





8. CONCLUSIONES

SE REALIZO MEDICON DE CANTIDADES Y ES NECESARIO QUE SE REALICEN LAS RESPECTIVAS SUBSANACIONES

9. FIRMA DEL ACTA

SUPERVISOR DELEGADO
OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ

OBSERVACIONES

ASA 149

- Arreglar pintura sala, se esta cayendo.
- No se suministro griferia para ducha.
- No hay clarabolla.
- Falla division de baño, puertas y cerraduras.

CASA 144

- Debido a la ausencia de puertas y ventanas se esta afectando pintura en marco en los muros.
- Pintura afectaba en murete cocina
- Faltan instalación acople a lavamanos y sanitario
- Detalles unión cornisa/techo.
- Luminaria suelta en habitación

CASA 13

- eglar Filos en estuco
- pañete en el patio no esta uniforme (tiene parches de pañete y estuco y/o masilla)
- No hay dilataciones en puertas
- Adicionar Item pintura sobre pañete.

Casa 34

- Techo cocina pandeado, corregir
- El beneficiario instaló griferia lavaplatos, no se puede cobrar
- El beneficiario instaló griferia ducha, no se puede cobrar
- No se instaló enchape ceramico de piso
- la perfilería de la cobierta no es la adecuada, se debe revisar y corregir uniones.
- Incluir actividad de desmonte de cielo falso en madera

CASA 36

- Revisar y arreglar filos en estuco, así como dintel.
- Falta puerta Cold Roll

Oscar Zandeli Cortes G. Tierras
Apoyo supervisión Residente Obra
Yesid Rodriguez
Apoyo Supervisión Ecovivienda.
Residente Interventoría

CASA 92

- No se encuentran clarabollas
- Revisar el presupuesto para puertas.

Apoyo Supervisión Ecoviviendo
Oscar Zarate
Apoyo supervisión

Victor Garcia Rod
Residente Obra

Rosd. Interventoria.

CASA 99.

- Arreglar detalles de estuco plástica.
- Aseo porque mancharon marcos de puertas y ventanas, y cornisas.

CASA 84

- Falta por terminar → Enchape piso
- Estuco y pintura
- Techo PVC.
- Reinstalar lavamanos

3183637622
Jose Garcia

CASA 151

- La perfilería presenta óxido, debe agregarse anticorrosivo ya que el APU del item lo incluye.

R. Interventoria

R. obra

Apoyo Supervisión Ecoviviendo.

Oscar Zarate
Apoyo Supervision
Ecovivienda

CASA 191

- Falta División de baño.



se instala ducha.
la vivienda presenta problemas de humedad propios de la habitación y esto afecta la pintura.
- Falta incluir chapa → puerta Cal Rolet por instalar.
- Falta instalación una teja.
- Incluir llave ganso

CASA 53

- Avance del mejoramiento solo en avance de alistado de piso y enchape ceramico.

CASA 39

- Falta instalar lampara baño
- Falta instalar accesorios para jabon y toalla, en baño
- Falta rematar enchape baño.
- Cambiar una baldosa rota, en la entrada.
- Retoque pintura y detallar en cornizos.

ASA 51

- Faltan detalles de estuco
- Falta rematar pintura
- ~~Retoque pasos~~
- Remate de PVC en habitación 2.
- Incluir item de pintura sobre pañete.

CASA 62

- Faltan puerta y ventana cdd roll
- Faltan puertas en madera
- Faltan cerraduras.
- Falta Guardaescoba.

CASA 132

se pudo verificar, dado que el beneficiario no se encontraba.

ASA 278 - ~~Retoque pasos~~
- Faltan incrustaciones baño
- Falta ventana y división de baño.

Apoyo Supervisión Ecovivienda

Oscar Zarate

Resid. Interventoria

Lab. Rubio

OBSERVACIONES

CASA 167

- Falta detallar filos en vivienda.
- Se verificaron las luminarias.

R. Interventoria.

Apoyo Supervisión Ecovivienda.

CASA 121

- Falta terminar techo en PVC.
- Faltan detalles de estuco y pintura.
- Falta meson (No van en parcial)
- Faltan luminarias (no va en parcial)

Presidente obra

Oscar Zarate
Supervisión Ecovivienda

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA	CÓDIGO: R-TH-03-05
		FECHA: 12/02/2025
	TALENTO HUMANO	VERSIÓN: 06
	CONTROL DE ASISTENCIA	PÁGINA : 1 de 1

EVENTO	Visita técnica Bella Vista	CAPACITACIÓN		ACTIVIDAD		COMITES Y/O REUNIONES CON EXTERNOS	
		RENDICIÓN DE CUENTAS		SOCIALIZACIÓN DE PROYECTOS		OTRO	
OBJETIVO	Realizar visita técnica en conjunto con el concejo municipal de Tunja y Alcaldia Mayor						
TEMA	Proyecto Bella Vista II						
CAPACITADOR (ES) RESPONSABLE (ES)	Ecovivienda				FECHA	08-07-2026	
LUGAR	Bellavista	HORA DE INICIO		8:30 a.m	HORA FINALIZACIÓN	11:00am	

NOMBRES COMPLETOS	CÉDULA	CELULAR	CARGO/ ENTIDAD BENEFICIARIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
Jaules Torres Rozo	79671271	3195210307	VISITA	eduardrozo@gmail.com	
Sonia P. Martinez Ayala	40028036	3138066938	Veedora Esperanza	veedurianesperanza1@yahoo.com	Sonia Patricia Martinez Ayala Veedora Esperanza
Maritza Díaz	40013887	3013363789	Veedora Vectopa	maritzaxavi207@gmail.com	
Juan Ricardo Marinho	1049636272	3123347449	Alcaldia	juanmarinoss4@gmail.com	
Kevin A Quiroz Suarez	1002394111	3112045660	Visitante	Kevin.quirozsuarez25@gmail.com	
Karen Nayeli Polido	1002583169	3204648474	visitante	Karennayelipolido@gmail.com	Karen Polido.
Lina Maria Avila Castro	1049657826.	3103470154.	VISITANTE.	lacastro558@gmail.com.	Lina Avila
Leonardo Galán	1049628308	3125908878	Visitante	Leonardogalan01@gmail.com	
Luis Alex Avila	1049645533	3108984097	Visitante	Luis Avila@gmail.com	
Jorge Tuns	7168886	7168886	Visitante	JMTC401406@gmail.com	
Juan Suarez	7180412	3014901494	Concejo	soluciones juridicas escsuarez@gmail.com	
Jose P Molina	6771492	3112769258	Concejo	gopcamol@gmail.com	
Giovanny Garcia	7177362	3222261257	concejal		
Marlon Perez	7186397	3112655506	Concejal	Concejopuentemercedes@gm	

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA	CÓDIGO: R-TH-03-05
		FECHA: 12/02/2025
	TALENTO HUMANO	VERSIÓN: 06
	CONTROL DE ASISTENCIA	PÁGINA: 1 de 1

EVENTO	Visita Técnica	CAPACITACIÓN		ACTIVIDAD		COMITES Y/O REUNIONES CON EXTERNOS	
		RENDICIÓN DE CUENTAS		SOCIALIZACIÓN DE PROYECTOS		OTRO	
OBJETIVO	Realizar visita técnica en conjunto con el concejo municipal de Tunja y Alcaldía Mayor						
TEMA							
CAPACITADOR (ES) RESPONSABLE (ES)	Ecovivienda				FECHA	08-01-2026	
LUGAR	Bellavista	HORA DE INICIO	8:30 am		HORA FINALIZACIÓN	11:00 a.m	

NOMBRES COMPLETOS	CÉDULA	CELULAR	CARGO/ ENTIDAD BENEFICIARIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
Yesid Rodriguez	1049619140	3208106700	Apoyo Supervisión Ecovivienda	ingyesidrodriguez@hotmail.com	
Oscar Zarate	1007518187	3203004340	Apoyo supervisión Ecovivienda	zarate222@hotmail.com	
NELSON DUVAN MESA TORO	1.049'617.994	3133190320	gerencia@ecoviviendа.gov.co	GERENTE ECOVIVIENDA	
Hernan Lopez B.	79.722.782	3112766043	Interventoria	interventoria bellavista 2026@gmail.com	
Wilson Aponte	7163291	3025271133	Veeduria el Roble	Wilsonap716@hotmail.com	
Bibiana Burbano A	22494081	3008216260	Veeduria El Roble	bibiana.maceda@gmail	Bibiana B.
José Raul Martinez	7.163.809	3138930128	Veeduria Esperanza		
Olinda Reyes R.	39779341	3114508624	veeduría Uvejas		
Catalina Rivera R.	40034626	3133134832	Veeduría Torres del Parque	katterivera4003@gmail.com	
Natalia Guevara	1049630163	3015767957	Rema Alcaldía	lunalguevara@gmail.com	
Andrea Katherine Molina Hurtado	1002821962	3124874433	Veeduria El Roble	nicolasurian1922@gmail.com	Andrea Katherine
Nelcy Cristina Aponte Hurtado	1049620210	3118226416	Veeduria El Roble	Cristinaaponte2621@gmail.com	Cristina Aponte H
Angie Juliana Molina Hurtado	1002582443	3142143781	veeduria el Roble	angejulianamolina@gmail.com	Juliana Hurtado
Blanca Alvarez	46'375573	3102053799	Veeduria El Roble		

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA	CÓDIGO: R-TH-03-05
		FECHA: 12/02/2025
	TALENTO HUMANO	VERSIÓN: 06
	CONTROL DE ASISTENCIA	PÁGINA : 1 de 1

EVENTO Visita Técnica	CAPACITACIÓN		ACTIVIDAD		COMITES Y/O REUNIONES CON EXTERNOS	
	RENDICIÓN DE CUENTAS		SOCIALIZACIÓN DE PROYECTOS		OTRO	
OBJETIVO	Realizar visita técnica en conjunto con el concejo municipal de Tunja y Alcaldía Mayor					
TEMA						
CAPACITADOR (ES) RESPONSABLE (ES)	Ecovivienda				FECHA	08-07-2026
LUGAR	Bellavista	HORA DE INICIO		8:30 a.m	HORA FINALIZACIÓN	11:000 a.m

NOMBRES COMPLETOS	CÉDULA	CELULAR	CARGO/ ENTIDAD BENEFICIARIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
Brian Wilches	1016080779	3114441636	Visitante	brian.wilches96@	
Brahian Quintero	1013647477	3144958674	Concejo		
Camilo Rios F	1049652965	3232036925	Concejal	gobiernomunicipalonasfonseca@gmail.com	
Andres Duarte	1074960520777	3059888227	Concejal	Andresduarte7@gmail.com	
Alfredo Arias	7161486	3102671044	CONCEJAL	alcaldemayor@	
Rosalvina Cuta T	23'415.398.	3102420749.	visitante	rochios99@gmail.com	Rosalvina Cuta T
Juan Mesa	1044643863	3488835145	Visitante de Concejal	wilmaracristo@	
Ramón Contreras	1049611012	3219361620	Concejal	regunten8@gmail.com	
Fredy Gonzalez	7'170934	3138798302	OTL	Fredy3514@gmail.com	
César Guzmán.	1098602631.	3206777712.	R/L Contratista.		

INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

NO. INFORME	
FECHA	2026-07-02 00:00:00
OBJETO	SEGUIMIENTO DE OBRA

DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	YESID RODRIGUEZ / LAURA MONTOYA
CARGO	CONTRATISTA / PASANTE
FECHA DE LA VISITA	2026-07-02 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA
INTERVENTORÍA	DANIEL VELASQUEZ

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	LUZ ADRIANA PAEZ	
CEDULA	40042235	
DIRECCIÓN	VEREDA: Pirgua	
MUNICIPIO/VEREDA	TUNJA	
TELÉFONO	3154227470	
E-MAIL	N/A	
COORDENADAS	**X**	**Y**

2. OBJETO DE LA VISITA
(Marcar con una X)

VERIFICACIÓN DE INICIO	[ ]	**CALIDAD DE MATERIALES**	[X]
SEGUIMIENTO TÉCNICO	[X]	**CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**	[X]
AVANCE FÍSICO	[X]	**REQUERIMIENTO CIUDADANO**	[ ]
CIERRE TÉCNICO	[ ]		

3. ALCANCE DE LA OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES

ACTIVIDAD: 1
DESCRIPCIÓN: Medición de cantidades finales. AVANCE: 100%

4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

La vivienda ya se encuentra con todas las actividades correctamente ejecutadas, únicamente queda pendiente las puertas con sus cerraduras correspondientes.

5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

ASPECTO	EVALUACIÓN			OBSERVACIONES
	CUMPLE	*CUMPLIMIENTO PARCIAL*	*NO CUMPLE*	
MANO DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
MATERIALES	[X]	[ ]	[ ]	N/A
RITMO DE EJECUCIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A
SEGURIDAD DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A

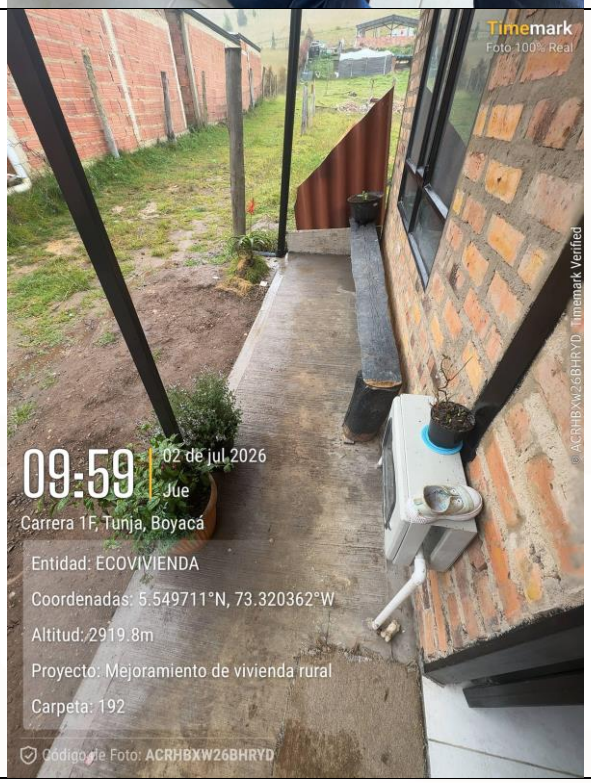
6. HALLAZGOS

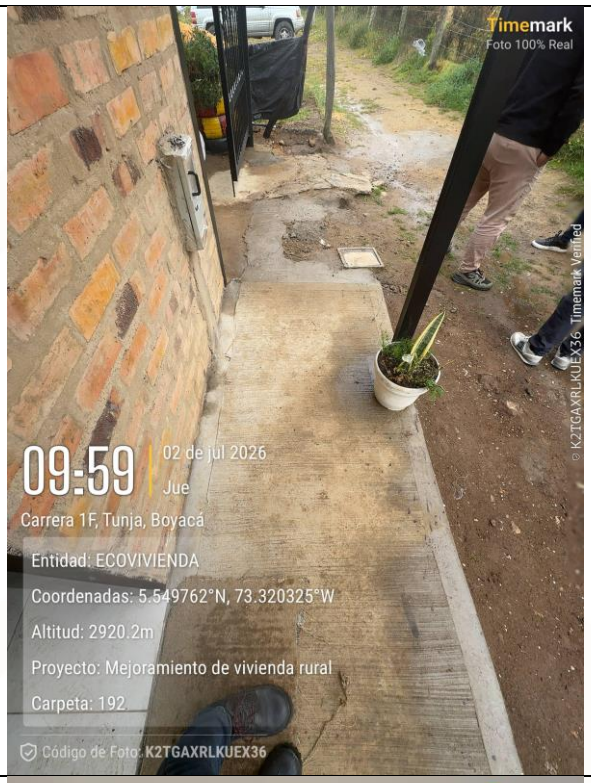
1. Falta memorias de cantidades en el archivo "Presupuesto" para las siguientes actividades:
- Salida completa para interrumtor sencillo
- Salida de iluminación en cielo raso

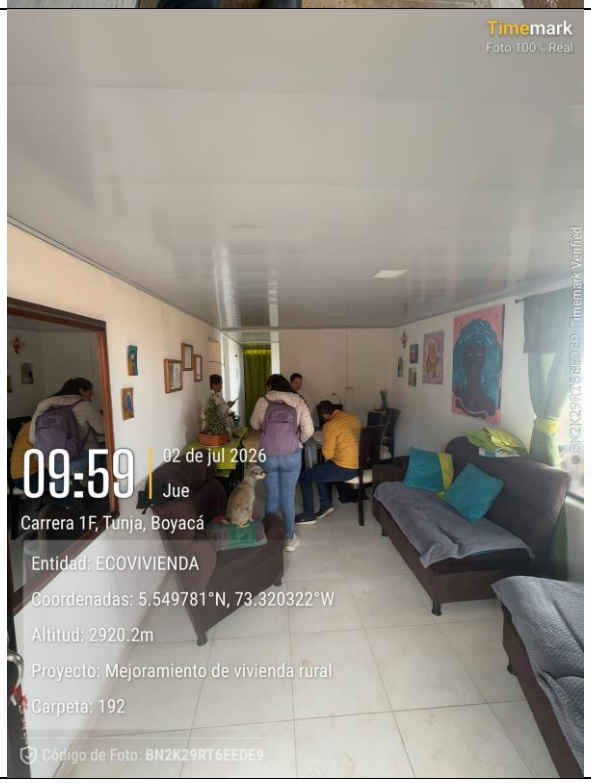
2. Sigue pendiente la instalación de puertas y cerraduras.

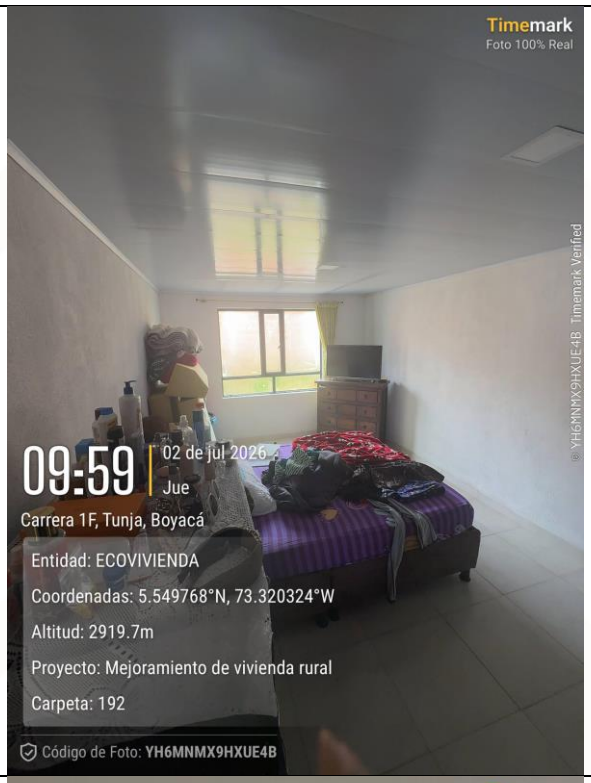
7. REGISTRO FOTOGRÁFICO


Timemark
Foto 100% Real
09:58
02 de jul 2026
Jue
Carrera 1F, Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.549703°N, 73.320348°W
Altitud: 2919.7m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 192
Código de Foto: U6RCNCMH3WKPHU
U6RCNCMH3WKPHU Timemark Verified

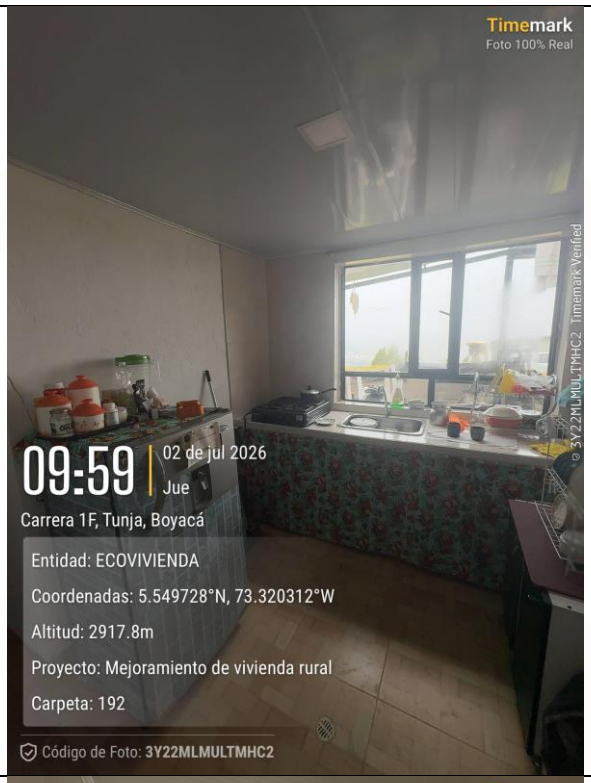

Timemark
Foto 100% Real
09:59
02 de jul 2026
Jue
Carrera 1F, Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.549711°N, 73.320362°W
Altitud: 2919.8m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 192
Código de Foto: ACRHBXW26BHRYD
ACRHBXW26BHRYD Timemark Verified

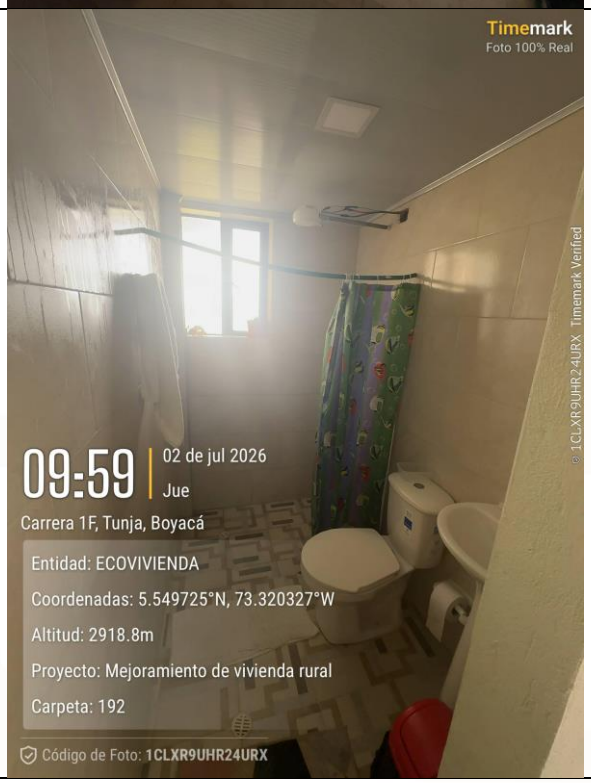

Timemark
Foto 100% Real
09:59
02 de jul 2026
Jue
Carrera 1F, Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.549762°N, 73.320325°W
Altitud: 2920.2m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 192
Código de Foto: K2TGAXRLKUEX36
© K2TGAXRLKUEX36 Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
09:59
02 de jul 2026
Jue
Carrera 1F, Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.549781°N, 73.320322°W
Altitud: 2920.2m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 192
Código de Foto: BN2K29RT6EEDE9
© BN2K29RT6EEDE9 Timemark Verified

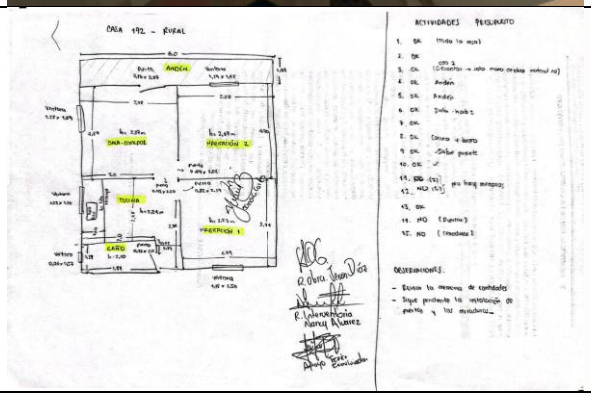

Timemark
Foto 100% Real
09:59
02 de jul 2026
Jue
Carrera 1F, Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.549768°N, 73.320324°W
Altitud: 2919.7m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 192
Código de Foto: YH6MNMX9HXUE4B
YH6MNMX9HXUE4B Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
09:59
02 de jul 2026
Jue
Carrera 1F, Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.549752°N, 73.320323°W
Altitud: 2918.6m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 192
Código de Foto: C3UBKNR6PUUD3R


Timemark
Foto 100% Real
09:59
02 de jul 2026
Jue
Carrera 1F, Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.549728°N, 73.320312°W
Altitud: 2917.8m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 192
Código de Foto: 3Y22MLMULTMHC2
3Y22MLMULTMHC2 Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
09:59
02 de jul 2026
Jue
Carrera 1F, Tunja, Boyacá
Entidad: ECOVIVIENDA
Coordenadas: 5.549725°N, 73.320327°W
Altitud: 2918.8m
Proyecto: Mejoramiento de vivienda rural
Carpeta: 192
Código de Foto: 1CLXR9UHR24URX
1CLXR9UHR24URX Timemark Verified





8. CONCLUSIONES

Diligenciasr la memoria de cantidades en las actividades pendientes mencionadas anteriormente, así como la instalación de puertas y sus respectivas cerraduras, para poder hacer la entrega oficial de la vivienda.

9. FIRMA DEL ACTA

SUPERVISOR DELEGADO

YESID RODRIGUEZ

1. DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	Ecovivienda	
DEPENDENCIA RESPONSABLE	Dirección técnica	
PROFESIONAL o SUPERVISOR / CARGO	Yeira Rodriguez	Contratista / Área Técnica
	Sandra Cortés	Directora Técnica
	Laura Montoya	Pasante / Área Técnica
FECHA DE LA VISITA	02 - Julio - 2026	

2. INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-053-2025
OBJETO	
CONTRATISTA	Consolab mejoramientos Tunja 2025
INTERVENTOR/SUPERVISOR	Daniel Leonardo Velasquez Pinilla

3. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	Luz Adriana Paez
CEDULA	40042235
DIRECCIÓN	
MUNICIPIO/VEREDA	Pirgua
TELÉFONO	3154227470
E-MAIL	luzadriana158@gmail.com.

4. OBJETO DE LA VISITA

[ ] Verificación de inicio
[x] Seguimiento técnico
[x] Avance físico
[x] Calidad de materiales
[ ] Cumplimiento contractual
[ ] Requerimiento ciudadano
[ ] Cierre técnico

Scanned with CamScanner

5. ALCANCE DE LA OBRA

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	%
		ACTIVIDADES				TIPO:	OBRA PÚBLICA	
	1.03	PAÑETES						
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	62.06	$ 12,795.00	$ 794,057.70	4.0%
2	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	120.29	$ 35,817.00	$ 4,308,473.49	21.9%
	2.01	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
3	2.01.25	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.) KM.)	Gobernacion de Boyacá	ML	18.66	$ 2,699.00	$ 50,363.34	0.3%
7	2.03.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	Gobernacion de Boyacá	M2	8.67	$ 7,423.00	$ 64,379.68	0.3%
	2.05	PISOS-BASES-ACABADOS						
	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	Gobernacion de Boyacá	ML	5.90	$ 87,827.00	$ 516,999.30	2.6%
	2.05.05	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	28.13	$ 91,325.00	$ 2,568,972.25	13.1%
	NP 15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	APU	ML	46.18	$ 30,479.00	$ 1,407,520.22	7.2%
	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	APU	M2	21.90	$ 91,326.00	$ 2,000,422.97	10.2%
	2.07	PINTURAS Y ESMALTES						
	2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	107.64	$ 9,940.00	$ 1,069,914.76	5.4%
	2.09	CIELO RASOS						
10	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	38.32	$ 77,508.00	$ 2,970,199.57	15.1%
	2.10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN						
11	2.10.136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2" (INCLUYE APARATO)	Gobernacion de Boyacá	UND	2.00	$ 122,138.44	$ 244,276.88	1.2%
	2.10.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F,N,T) FREETOX,LHFR-1,SENDUCTO SCH 40 1/2 "	Gobernacion de Boyacá	UND	2.00	$ 99,367.51	$ 198,735.02	1.0%
	2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	6.00	$ 28,464.79	$ 170,788.74	0.9%
		CARPINTERIA EN MADERA						
	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCION	Gobernacion de Boyacá	M2	5.27	$ 390,437.26	$ 2,056,589.22	10.5%
		CARPINTERIA EN MADERA						
	2.17.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE PALANCA METÁLICA USO INSTITUCIONAL	Gobernacion de Boyacá	UND	3.00	$ 97,472.00	$ 292,416.00	1.5%
							$ 19,847,012.46	68%

	ADMINISTRACION	22%	$ 4,322,342.74
	IMPREVISTOS	3%	$ 589,410.37
	UTILIDAD	5%	$ 982,350.62
		COSTO INDIRECTO	$ 5,894,103.73
		COSTO DIRECTO	$ 19,647,012.46
		SUBTOTAL	$ 25,541,116.19
		INTERVENTORIA	$ -
		TOTAL PRESUPUESTO	$ 25,541,116.19

932903.32

PROFESIONAL: ING JEISON DIAZ - RESIDENTE DE OBRA
PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL
TP: 25202-404841 cnd

Scanned with CamScanner

6. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMINETO

Se registra un avance del 86% de las actividades contractuales, y un 90% de la ejecución presupuestal.

Las actividades desarrolladas a la fecha se encuentran conforme a las especificaciones.

7. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA

- Mano de obra: Adecuada X / No adecuada ___
- Materiales: Conformes X / No conformes ___
- Ritmo de ejecución: Normal ___ / Lento ___ / Crítico ___
- Seguridad en obra: Cumple X / No cumple ___
- Alcance la programación de obra ___

8. HALLAZGOS

- Falta instalación de marcos y puertas en madera (3)

- Falta instalación de cerraduras. (3)

Scanned with CamScanner

9. CONCLUSIONES

- las actividades desarrolladas a la fecha se verifican a satisfacción.
- las actividades pendientes de puertas y cerraduras; quedan por ejecutarse a más tardar el día 09 de julio del presente año, como compromiso del contratista de obra y verificación por parte de la interventoria

10. FIRMAS

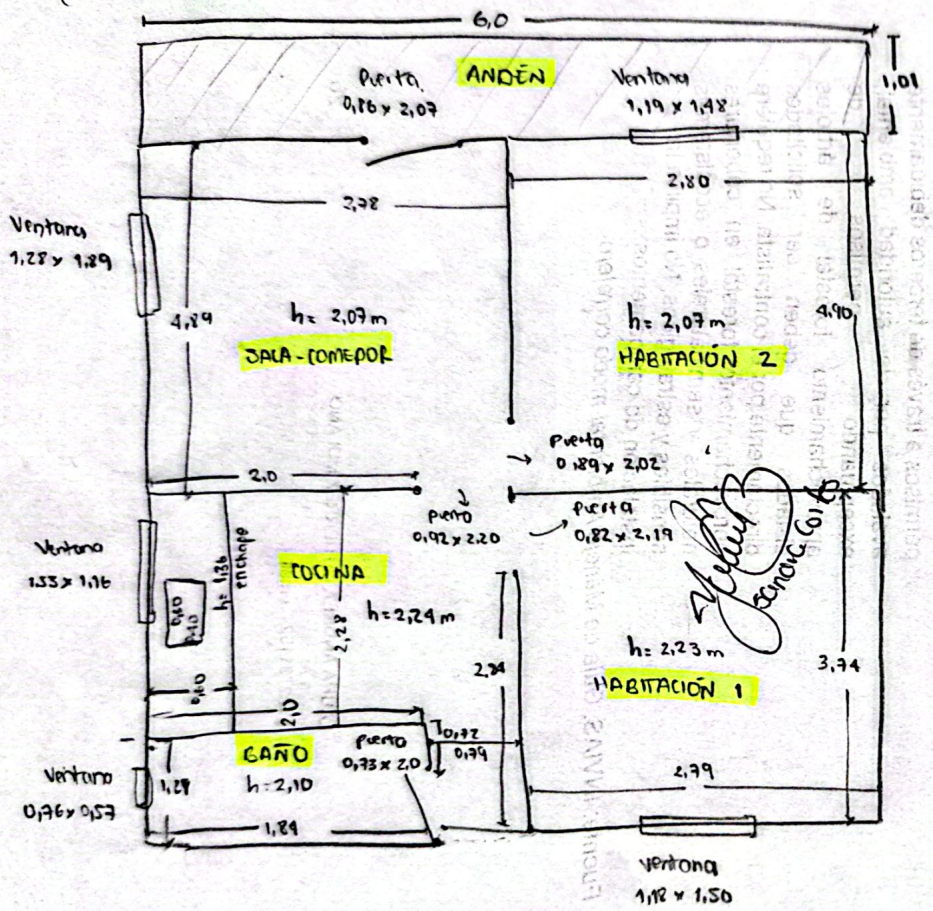
Supervisión: T.S Trabajadora social Ecovivienda

Interventoria:

Obra: 10/06/2019

Scanned with CamScanner

CASA 192 - RURAL



R. Obra. Jeison Díaz

R. Interventoría
Nancy Alvarez

Apoyo Fecir. Ecoviviendo.

ACTIVIDADES PRESUPUESTO

1. OK (Toda la casa)
2. OK
3. OK (Desontar → solo mano de obra material no) OSO 2
4. OK Andén
5. OK Andén
6. OK Sala - hab 2
7. OK
8. OK Cocina y baño
9. OK Sobre pared
10. OK ✓
11. NO (2)
12. NO (2) } No hay memorias
13. OK
14. NO (Puertas)
15. NO (Cerraduras)

OBSERVACIONES:

- Revisar la memoria de cantidades
- Sigue pendiente la instalación de puertas y las cerraduras.

Scanned with CamScanner

INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

NO. INFORME	
FECHA	2026-07-15 00:00:00
OBJETO	Medicion de cantidades

DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	Oscar Zarate / Yesid Rodriguez
CARGO	Contratistas
FECHA DE LA VISITA	2026-07-15 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	Consorcio Mejoramientos
INTERVENTORÍA	Daniel Velasquez

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	Flores Vargas Maria del sagrario	
CEDULA	40035479	
DIRECCIÓN	El Porvenir	
MUNICIPIO/VEREDA	TUNJA	
TELÉFONO	3142314181	
E-MAIL	N/A	
COORDENADAS	**X**	**Y**

2. OBJETO DE LA VISITA
(Marcar con una X)

VERIFICACIÓN DE INICIO	[ ]	**CALIDAD DE MATERIALES**	[X]
SEGUIMIENTO TÉCNICO	[X]	**CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**	[ ]
AVANCE FÍSICO	[X]	**REQUERIMIENTO CIUDADANO**	[ ]
CIERRE TÉCNICO	[ ]		

3. ALCANCE DE LA OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES

ACTIVIDAD: 1
DESCRIPCIÓN: Medicion de cantidades AVANCE: 100%

4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

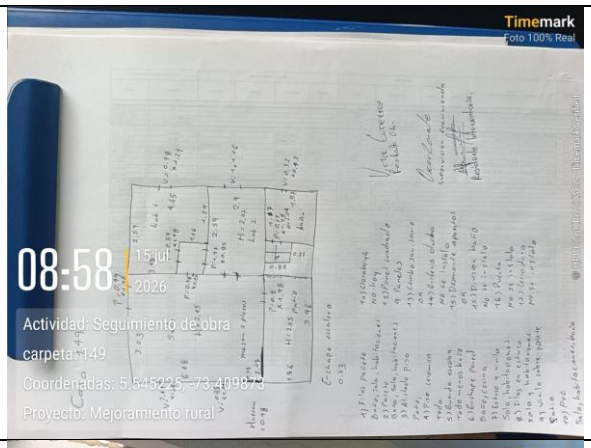
5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

ASPECTO	EVALUACIÓN			OBSERVACIONES
	CUMPLE	*CUMPLIMIENTO PARCIAL*	*NO CUMPLE*	
MANO DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
MATERIALES	[ ]	[X]	[ ]	N/A
RITMO DE EJECUCIÓN	[ ]	[X]	[ ]	N/A
SEGURIDAD DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN	[ ]	[X]	[ ]	N/A

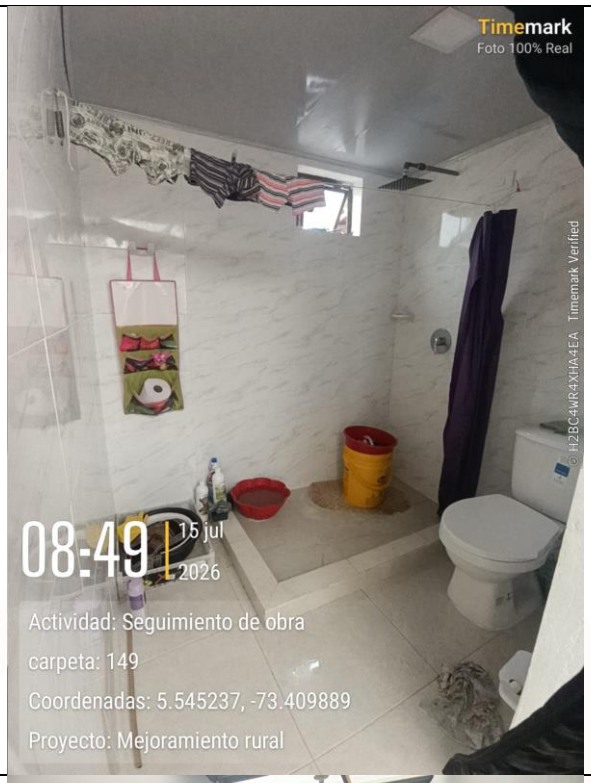
6. HALLAZGOS

Se presentan caida en la pintura de ciertos sectores de la sala
No se suministro griferia para ducha
No hay claraboya
Falta division de baño, puertas y cerraduras

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO


Timemark
Foto 100% Real
08:58
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 149
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
08:49
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 149
Coordenadas: 5.545237, -73.409889
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
08:49
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 149
Coordenadas: 5.545237, -73.409889
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
08:49
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 149
Coordenadas: 5.545237, -73.409889
Proyecto: Mejoramiento rural





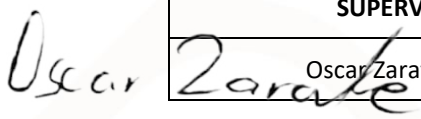


8. CONCLUSIONES

Se realizo la medicion de las cantidades de obra y se presentaron observaciones que necesitan ser subsanadas

9. FIRMA DEL ACTA

SUPERVISOR DELEGADO
Oscar Zarate / Yesid Rodriguez



OBSERVACIONES

ASA 149

- Arreglar pintura sala, se esta cayendo.
- No se suministro griferia para ducha.
- No hay clarabolla.
- Falla division de baño, puertas y cerraduras.

CASA 144

- Debido a la ausencia de puertas y ventanas se esta afectando pintura en marco en los muros.
- Pintura afectaba en murete cocina
- Faltan instalación acople a lavamanos y sanitario
- Detalles unión cornisa/techo.
- Luminaria suelta en habitación

CASA 13

- eglar Filos en estuco
- pañete en el patio no esta uniforme (tiene parches de pañete y estuco y/o masilla)
- No hay dilataciones en puertas
- Adicionar Item pintura sobre pañete.

Casa 34

- Techo cocina pandeado, corregir
- El beneficiario instaló griferia lavaplatos, no se puede cobrar
- El beneficiario instaló griferia ducha, no se puede cobrar
- No se instaló enchape ceramico de piso
- la perfilería de la cobierta no es la adecuada, se debe revisar y corregir uniones.
- Incluir actividad de desmonte de cielo falso en madera

CASA 36

- Revisar y arreglar filos en estuco, así como dintel.
- Falta puerta Cold Roll

Oscar Zandeli Cortes G. Tierras
Apoyo supervisión Residente Obra
Yesid Rodriguez
Apoyo Supervisión Ecovivienda.
Residente Interventoría

CASA 92

- No se encuentran clarabollas
- Revisar el presupuesto para puertas.

Apoyo Supervisión Ecoviviendo
Oscar Zarate
Apoyo supervisión

Victor Garcia Rod
Residente Obra

Rosd. Interventoria.

CASA 99.

- Arreglar detalles de estuco plástica.
- Aseo porque mancharon marcos de puertas y ventanas, y cornisas.

CASA 84

- Falta por terminar → Enchape piso
- Estuco y pintura
- Techo PVC.
- Reinstalar lavamanos

3183637622
Jose Garcia

CASA 151

- La perfilería presenta óxido, debe agregarse anticorrosivo ya que el APU del item lo incluye.

R. Interventoria

R. obra

Apoyo Supervisión Ecoviviendo.

Oscar Zarate
Apoyo Supervision
Ecovivienda

CASA 191

- Falta División de baño.



se instala ducha.
la vivienda presenta problemas de humedad propios de la habitación y esto afecta la pintura.
- Falta incluir chapa → puerta Cal Rolet por instalar.
- Falta instalación una teja.
- Incluir llave ganso

CASA 53

- Avance del mejoramiento solo en avance de alistado de piso y enchape ceramico.

CASA 39

- Falta instalar lampara baño
- Falta instalar accesorios para jabon y toalla, en baño
- Falta rematar enchape baño.
- Cambiar una baldosa rota, en la entrada.
- Retoque pintura y detallar en cornizos.

ASA 51

- Faltan detalles de estuco
- Falta rematar pintura
- ~~Retoque pasos~~
- Remate de PVC en habitación 2.
- Incluir item de pintura sobre pañete.

CASA 62

- Faltan puerta y ventana cdd roll
- Faltan puertas en madera
- Faltan cerraduras.
- Falta Guardaescoba.

CASA 132

se pudo verificar, dado que el beneficiario no se encontraba.

ASA 278 - ~~Retoque pasos~~
- Faltan incrustaciones baño
- Falta ventana y división de baño.

Apoyo Supervisión Ecovivienda

Oscar Zarate

Resid. Interventoria

Lab. Rubio

OBSERVACIONES

CASA 167

- Falta detallar filos en vivienda.
- Se verificaron las luminarias.

R. Interventoria.

Apoyo Supervisión Ecovivienda.

CASA 121

- Falta terminar techo en PVC.
- Faltan detalles de estuco y pintura.
- Falta meson (No van en parcial)
- Faltan luminarias (no va en parcial)

Presidente obra

Oscar Zarate
Supervisión Ecovivienda

INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

NO. INFORME	
FECHA	2026-07-15 00:00:00
OBJETO	SEGUIMIENTO DE OBRA

DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ
CARGO	CONTRATISTAS
FECHA DE LA VISITA	2026-07-15 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS
INTERVENTORÍA	DANIEL VELASQUEZ

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	JAIME FLORES VARGAS	
CEDULA	6775768	
DIRECCIÓN	PORVENIR	
MUNICIPIO/VEREDA	TUNJA	
TELÉFONO	3124210711	
E-MAIL	N/A	
COORDENADAS	**X**	**Y**

2. OBJETO DE LA VISITA
(Marcar con una X)

VERIFICACIÓN DE INICIO	[ ]	**CALIDAD DE MATERIALES**	[X]
SEGUIMIENTO TÉCNICO	[X]	**CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**	[ ]
AVANCE FÍSICO	[X]	**REQUERIMIENTO CIUDADANO**	[ ]
CIERRE TÉCNICO	[ ]		

3. ALCANCE DE LA OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES

4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

ASPECTO	EVALUACIÓN			OBSERVACIONES
	CUMPLE	*CUMPLIMIENTO PARCIAL*	*NO CUMPLE*	
MANO DE OBRA	[ ]	[X]	[ ]	N/A
MATERIALES	[ ]	[X]	[ ]	N/A
RITMO DE EJECUCIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A
SEGURIDAD DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A

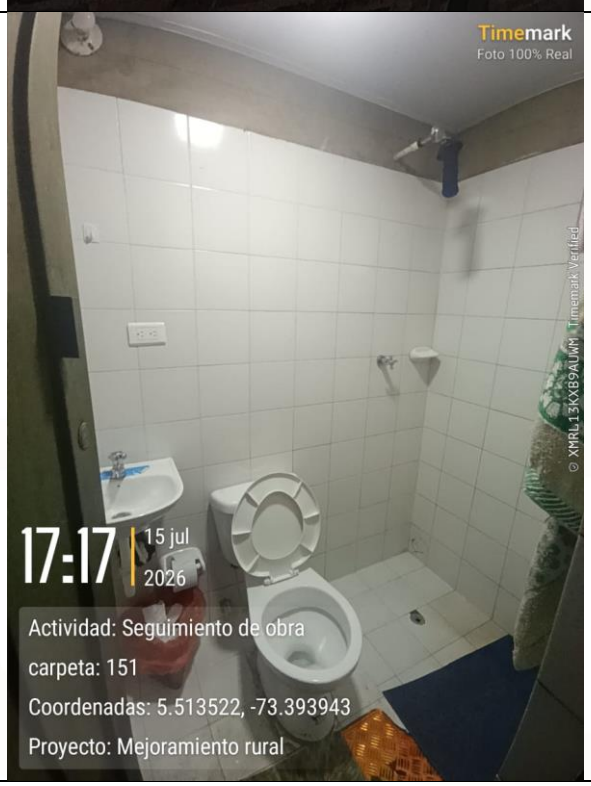
6. HALLAZGOS

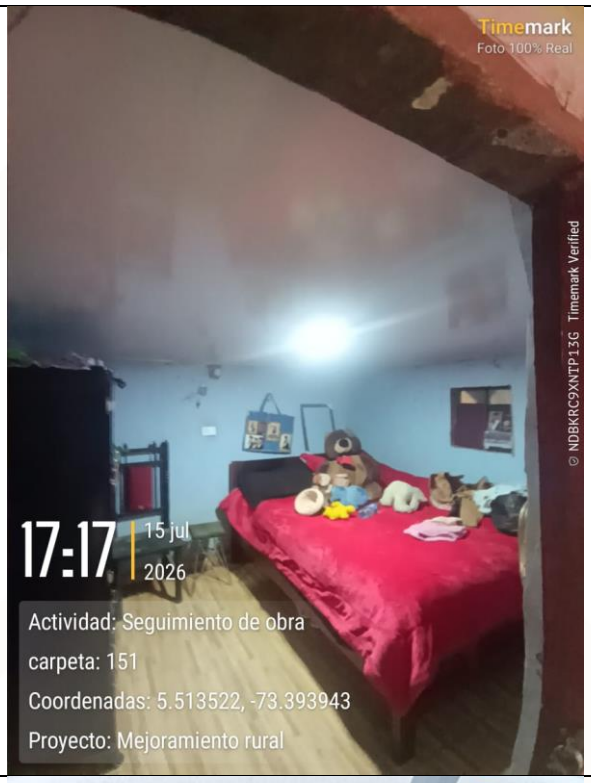
LA PERFILERIA PRESENTA OXIDO, DEBE AGREGARSE ANTICORROSIVO YA QUE DENTRO DEL ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL ITEM SE INCLUYE

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO



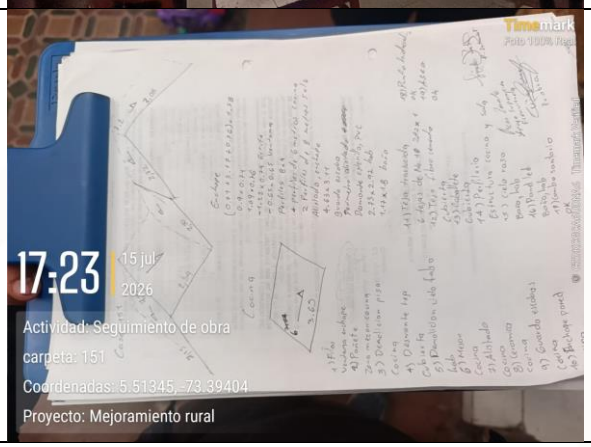

Timemark
Foto 100% Real
16:44
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 151
Coordenadas: 5.513384, -73.394109
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
17:17
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 151
Coordenadas: 5.513522, -73.393943
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
17:17
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 151
Coordenadas: 5.513522, -73.393943
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
17:17
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 151
Coordenadas: 5.513522, -73.393943
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified





8. CONCLUSIONES

SE REALIZO LA MEDICION DE CANTIDADES, ES NECESARIO SE REALICEN LAS RESPECTIVAS SUBSANACIONES

9. FIRMA DEL ACTA

SUPERVISOR DELEGADO
OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ

OBSERVACIONES

ASA 149

- Arreglar pintura sala, se esta cayendo.
- No se suministro griferia para ducha.
- No hay clarabolla.
- Falla division de baño, puertas y cerraduras.

CASA 144

- Debido a la ausencia de puertas y ventanas se esta afectando pintura en marco en los muros.
- Pintura afectaba en murete cocina
- Faltan instalación acople a lavamanos y sanitario
- Detalles unión cornisa/techo.
- Luminaria suelta en habitación

CASA 13

- eglar Filos en estuco
- pañete en el patio no esta uniforme (tiene parches de pañete y estuco y/o masilla)
- No hay dilataciones en puertas
- Adicionar Item pintura sobre pañete.

Casa 34

- Techo cocina pandeado, corregir
- El beneficiario instaló griferia lavaplatos, no se puede cobrar
- El beneficiario instaló griferia ducha, no se puede cobrar
- No se instaló enchape ceramico de piso
- la perfilería de la cobierta no es la adecuada, se debe revisar y corregir uniones.
- Incluir actividad de desmonte de cielo falso en madera

CASA 36

- Revisar y arreglar filos en estuco, así como dintel.
- Falta puerta Cold Roll

Oscar Zandeli Cortes G. Tierras
Apoyo supervisión Residente Obra
Yesid Rodriguez
Apoyo Supervisión Ecovivienda.
Residente Interventoría

CASA 92

- No se encuentran clarabollas
- Revisar el presupuesto para puertas.

Apoyo Supervisión Ecoviviendo
Oscar Zarate
Apoyo supervisión

Victor Garcia Rod
Residente Obra

Rosd. Interventoria.

CASA 99.

- Arreglar detalles de estuco plástica.
- Aseo porque mancharon marcos de puertas y ventanas, y cornisas.

CASA 84

- Falta por terminar → Enchape piso
- Estuco y pintura
- Techo PVC.
- Reinstalar lavamanos

3183637622
Jose Garcia

CASA 151

- La perfilería presenta óxido, debe agregarse anticorrosivo ya que el APU del item lo incluye.

R. Interventoria

R. obra

Apoyo Supervisión Ecoviviendo.

Oscar Zarate
Apoyo Supervision
Ecovivienda

CASA 191

- Falta División de baño.



se instala ducha.
la vivienda presenta problemas de humedad propios de la habitación y esto afecta la pintura.
- Falta incluir chapa → puerta Cal Rolet por instalar.
- Falta instalación una teja.
- Incluir llave ganso

CASA 53

- Avance del mejoramiento solo en avance de alistado de piso y enchape ceramico.

CASA 39

- Falta instalar lampara baño
- Falta instalar accesorios para jabon y toalla, en baño
- Falta rematar enchape baño.
- Cambiar una baldosa rota, en la entrada.
- Retoque pintura y detallar en cornizos.

ASA 51

- Faltan detalles de estuco
- Falta rematar pintura
- ~~Retoque pasos~~
- Remate de PVC en habitación 2.
- Incluir item de pintura sobre pañete.

CASA 62

- Faltan puerta y ventana cdd roll
- Faltan puertas en madera
- Faltan cerraduras.
- Falta Guardaescoba.

CASA 132

se pudo verificar, dado que el beneficiario no se encontraba.

ASA 278 - ~~Retoque pasos~~
- Faltan incrustaciones baño
- Falta ventana y división de baño.

Apoyo Supervisión Ecovivienda

Oscar Zarate

Resid. Interventoria

Lab. Rubio

OBSERVACIONES

CASA 167

- Falta detallar filos en vivienda.
- Se verificaron las luminarias.

R. Interventoria.

Apoyo Supervisión Ecovivienda.

CASA 121

- Falta terminar techo en PVC.
- Faltan detalles de estuco y pintura.
- Falta meson (No van en parcial)
- Faltan luminarias (no va en parcial)

Presidente obra

Oscar Zarate
Supervisión Ecovivienda

INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

NO. INFORME	
FECHA	2026-07-15 00:00:00
OBJETO	SEGUIMIENTO DE OBRA

DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ
CARGO	CONTRATISTAS
FECHA DE LA VISITA	2026-07-15 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS
INTERVENTORÍA	DANIEL VELASQUEZ

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	JOSE ILDEBRANDO GARCIA HERRERA	
CEDULA	7187707	
DIRECCIÓN	LA ESPERANZA	
MUNICIPIO/VEREDA	TUNJA	
TELÉFONO	3183637622	
E-MAIL	N/A	
COORDENADAS	**X**	**Y**

2. OBJETO DE LA VISITA
(Marcar con una X)

VERIFICACIÓN DE INICIO	[ ]	**CALIDAD DE MATERIALES**	[X]
SEGUIMIENTO TÉCNICO	[X]	**CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**	[ ]
AVANCE FÍSICO	[X]	**REQUERIMIENTO CIUDADANO**	[ ]
CIERRE TÉCNICO	[ ]		

3. ALCANCE DE LA OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES

4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

ASPECTO	EVALUACIÓN			OBSERVACIONES
	CUMPLE	*CUMPLIMIENTO PARCIAL*	*NO CUMPLE*	
MANO DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
MATERIALES	[X]	[ ]	[ ]	N/A
RITMO DE EJECUCIÓN	[ ]	[X]	[ ]	N/A
SEGURIDAD DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN	[ ]	[X]	[ ]	N/A

6. HALLAZGOS

HACE FALTA POR TERMINAR EL ENCHAPE DE PISO, EL ESTUCO Y PINTURA, TECHO EN PVC Y REINSTALAR LAVAMANOS

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO



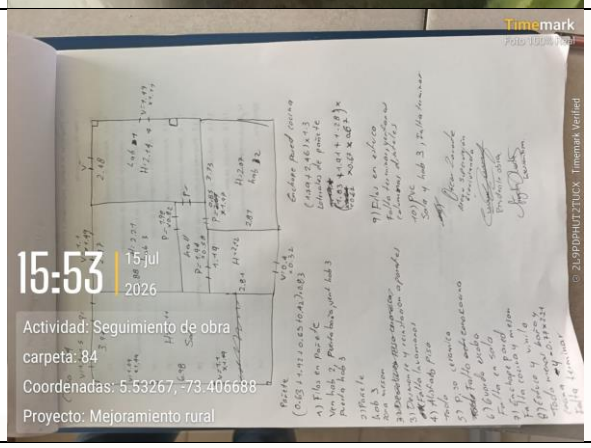

Timemark
Foto 100% Real
15:50
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 84
Coordenadas: 5.532725, -73.406665
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
15:50
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 84
Coordenadas: 5.532725, -73.406665
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
15:50
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 84
Coordenadas: 5.532725, -73.406665
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
15:50
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 84
Coordenadas: 5.532725, -73.406665
Proyecto: Mejoramiento rural





8. CONCLUSIONES

SE REALIZO LA MEDICIONN DE CANTIDADES, ES NECESARIO SE REALICEN LAS RESPETIVAS SUBSANACIONES

9. FIRMA DEL ACTA

SUPERVISOR DELEGADO
OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ

OBSERVACIONES

ASA 149

- Arreglar pintura sala, se esta cayendo.
- No se suministro griferia para ducha.
- No hay clarabolla.
- Falla division de baño, puertas y cerraduras.

CASA 144

- Debido a la ausencia de puertas y ventanas se esta afectando pintura en marco en los muros.
- Pintura afectaba en murete cocina
- Faltan instalación acople a lavamanos y sanitario
- Detalles unión cornisa/techo.
- Luminaria suelta en habitación

CASA 13

- eglar Filos en estuco
- pañete en el patio no esta uniforme (tiene parches de pañete y estuco y/o masilla)
- No hay dilataciones en puertas
- Adicionar Item pintura sobre pañete.

Casa 34

- Techo cocina pandeado, corregir
- El beneficiario instaló griferia lavaplatos, no se puede cobrar
- El beneficiario instaló griferia ducha, no se puede cobrar
- No se instaló enchape ceramico de piso
- la perfilería de la cobierta no es la adecuada, se debe revisar y corregir uniones.
- Incluir actividad de desmonte de cielo falso en madera

CASA 36

- Revisar y arreglar filos en estuco, así como dintel.
- Falta puerta Cold Roll

Oscar Zandeli Cortes G. Tierras
Apoyo supervisión Residente Obra
Yesid Rodriguez
Apoyo Supervisión Ecovivienda.
Residente Interventoría

CASA 92

- No se encuentran clarabollas
- Revisar el presupuesto para puertas.

Apoyo Supervisión Ecoviviendo
Oscar Zarate
Apoyo supervisión

Victor Garcia Rod
Residente Obra

Rosd. Interventoria.

CASA 99.

- Arreglar detalles de estuco plástica.
- Aseo porque mancharon marcos de puertas y ventanas, y cornisas.

CASA 84

- Falta por terminar → Enchape piso
- Estuco y pintura
- Techo PVC.
- Reinstalar lavamanos

3183637622
Jose Garcia

CASA 151

- La perfilería presenta óxido, debe agregarse anticorrosivo ya que el APU del item lo incluye.

R. Interventoria

R. obra

Apoyo Supervisión Ecoviviendo.

Oscar Zarate
Apoyo Supervision
Ecovivienda

CASA 191

- Falta División de baño.



se instala ducha.
la vivienda presenta problemas de humedad propios de la habitación y esto afecta la pintura.
- Falta incluir chapa → puerta Cal Rolet por instalar.
- Falta instalación una teja.
- Incluir llave ganso

CASA 53

- Avance del mejoramiento solo en avance de alistado de piso y enchape ceramico.

CASA 39

- Falta instalar lampara baño
- Falta instalar accesorios para jabon y toalla, en baño
- Falta rematar enchape baño.
- Cambiar una baldosa rota, en la entrada.
- Retoque pintura y detallar en cornizos.

ASA 51

- Faltan detalles de estuco
- Falta rematar pintura
- ~~Retoque pasos~~
- Remate de PVC en habitación 2.
- Incluir item de pintura sobre pañete.

CASA 62

- Faltan puerta y ventana cdd roll
- Faltan puertas en madera
- Faltan cerraduras.
- Falta Guardaescoba.

CASA 132

se pudo verificar, dado que el beneficiario no se encontraba.

ASA 278 - ~~Retoque pasos~~
- Faltan incrustaciones baño
- Falta ventana y división de baño.

Apoyo Supervisión Ecovivienda

Oscar Zarate

Resid. Interventoria

Lab. Rubio

OBSERVACIONES

CASA 167

- Falta detallar filos en vivienda.
- Se verificaron las luminarias.

R. Interventoria.

Apoyo Supervisión Ecovivienda.

CASA 121

- Falta terminar techo en PVC.
- Faltan detalles de estuco y pintura.
- Falta meson (No van en parcial)
- Faltan luminarias (no va en parcial)

Presidente obra

Oscar Zarate
Supervisión Ecovivienda

INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

NO. INFORME	
FECHA	2026-07-15 00:00:00
OBJETO	SEGUIMIENTO DE OBRA

DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ
CARGO	CONTRATISTAS
FECHA DE LA VISITA	2026-07-15 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS
INTERVENTORÍA	DANIEL VELASQUEZ

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	MARIA BALBINA BORDA PARRA	
CEDULA	40014786	
DIRECCIÓN	EL PORVENIR	
MUNICIPIO/VEREDA	TUNJA	
TELÉFONO	3161767713	
E-MAIL	N/A	
COORDENADAS	**X**	**Y**

2. OBJETO DE LA VISITA
(Marcar con una X)

VERIFICACIÓN DE INICIO	[ ]	**CALIDAD DE MATERIALES**	[X]
SEGUIMIENTO TÉCNICO	[X]	**CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**	[ ]
AVANCE FÍSICO	[X]	**REQUERIMIENTO CIUDADANO**	[ ]
CIERRE TÉCNICO	[ ]		

3. ALCANCE DE LA OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES

4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

ASPECTO	EVALUACIÓN			OBSERVACIONES
	CUMPLE	*CUMPLIMIENTO PARCIAL*	*NO CUMPLE*	
MANO DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
MATERIALES	[X]	[ ]	[ ]	N/A
RITMO DE EJECUCIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A
SEGURIDAD DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A

6. HALLAZGOS

NO SE ENCUENTRAN CLARABOYAS
REVISAR EL PRESUPUESTO PARA VERIFICAR SI ES POSIBLE EL SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO




Timemark
Foto 100% Real
13:03
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 92
Coordenadas: 5.52252, -73.391826
Proyecto: Mejoramiento rural

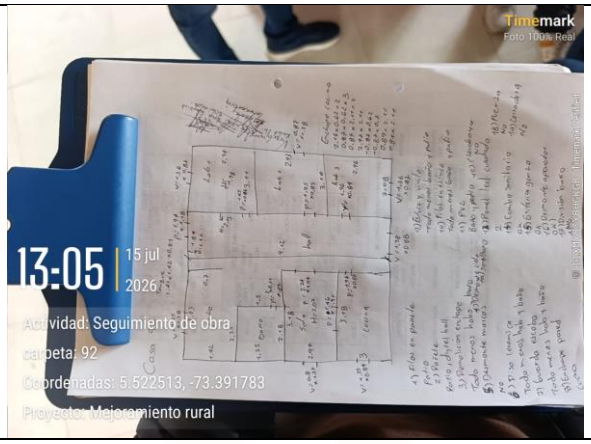

Timemark
Foto 100% Real
13:03
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 92
Coordenadas: 5.52252, -73.391826
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
13:03
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 92
Coordenadas: 5.52252, -73.391826
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
13:03
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 92
Coordenadas: 5.52252, -73.391826
Proyecto: Mejoramiento rural.


Timemark
Foto 100% Real
13:03
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 92
Coordenadas: 5.52252, -73.391826
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
13:03
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 92
Coordenadas: 5.52252, -73.391826
Proyecto: Mejoramiento rural



8. CONCLUSIONES

SE REALIZO MEDICION DE CANTIDADES

9. FIRMA DEL ACTA

SUPERVISOR DELEGADO
OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ

OBSERVACIONES

ASA 149

- Arreglar pintura sala, se esta cayendo.
- No se suministro griferia para ducha.
- No hay clarabolla.
- Falla division de baño, puertas y cerraduras.

CASA 144

- Debido a la ausencia de puertas y ventanas se esta afectando pintura en marco en los muros.
- Pintura afectaba en murete cocina
- Faltan instalación acople a lavamanos y sanitario
- Detalles unión cornisa/techo.
- Luminaria suelta en habitación

CASA 13

- eglar Filos en estuco
- pañete en el patio no esta uniforme (tiene parches de pañete y estuco y/o masilla)
- No hay dilataciones en puertas
- Adicionar Item pintura sobre pañete.

Casa 34

- Techo cocina pandeado, corregir
- El beneficiario instaló griferia lavaplatos, no se puede cobrar
- El beneficiario instaló griferia ducha, no se puede cobrar
- No se instaló enchape ceramico de piso
- la perfilería de la cobierta no es la adecuada, se debe revisar y corregir uniones.
- Incluir actividad de desmonte de cielo falso en madera

CASA 36

- Revisar y arreglar filos en estuco, así como dintel.
- Falta puerta Cold Roll

Oscar Zandeli Cortes G. Tierras
Apoyo supervisión Residente Obra
Yesid Rodriguez
Apoyo Supervisión Ecovivienda.
Residente Interventoría

CASA 92

- No se encuentran clarabollas
- Revisar el presupuesto para puertas.

Apoyo Supervisión Ecoviviendo
Oscar Zarate
Apoyo supervisión

Victor Garcia Rod
Residente Obra

Rosd. Interventoria.

CASA 99.

- Arreglar detalles de estuco plástica.
- Aseo porque mancharon marcos de puertas y ventanas, y cornisas.

CASA 84

- Falta por terminar → Enchape piso
- Estuco y pintura
- Techo PVC.
- Reinstalar lavamanos

3183637622
Jose Garcia

CASA 151

- La perfilería presenta óxido, debe agregarse anticorrosivo ya que el APU del item lo incluye.

R. Interventoria

R. obra

Apoyo Supervisión Ecoviviendo.

Oscar Zarate
Apoyo Supervision
Ecovivienda

CASA 191

- Falta División de baño.



se instala ducha.
la vivienda presenta problemas de humedad propios de la habitación y esto afecta la pintura.
- Falta incluir chapa → puerta Cal Rolet por instalar.
- Falta instalación una teja.
- Incluir llave ganso

CASA 53

- Avance del mejoramiento solo en avance de alistado de piso y enchape ceramico.

CASA 39

- Falta instalar lampara baño
- Falta instalar accesorios para jabon y toalla, en baño
- Falta rematar enchape baño.
- Cambiar una baldosa rota, en la entrada.
- Retoque pintura y detallar en cornizos.

ASA 51

- Faltan detalles de estuco
- Falta rematar pintura
- ~~Retoque pasos~~
- Remate de PVC en habitación 2.
- Incluir item de pintura sobre pañete.

CASA 62

- Faltan puerta y ventana cdd roll
- Faltan puertas en madera
- Faltan cerraduras.
- Falta Guardaescoba.

CASA 132

se pudo verificar, dado que el beneficiario no se encontraba.

ASA 278 - ~~Retoque pasos~~
- Faltan incrustaciones baño
- Falta ventana y división de baño.

Apoyo Supervisión Ecovivienda

Oscar Zarate

Resid. Interventoria

Lab. Rubio

OBSERVACIONES

CASA 167

- Falta detallar filos en vivienda.
- Se verificaron las luminarias.

R. Interventoria.

Apoyo Supervisión Ecovivienda.

CASA 121

- Falta terminar techo en PVC.
- Faltan detalles de estuco y pintura.
- Falta meson (No van en parcial)
- Faltan luminarias (no va en parcial)

Presidente obra

Oscar Zarate
Supervisión Ecovivienda

INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

NO. INFORME	
FECHA	2026-07-15 00:00:00
OBJETO	SEGUIMIENTO DE OBRA

DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ
CARGO	CONTRATISTAS
FECHA DE LA VISITA	2026-07-15 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS
INTERVENTORÍA	DANIEL VELASQUEZ

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	MARIA DEL SAGRARIO FLORES VARGAS	
CEDULA	40035479	
DIRECCIÓN	MARIA DEL SAGRARIO	
MUNICIPIO/VEREDA	TUNJA	
TELÉFONO	3142314181	
E-MAIL	N/A	
COORDENADAS	**X**	**Y**

2. OBJETO DE LA VISITA
(Marcar con una X)

VERIFICACIÓN DE INICIO	[ ]	**CALIDAD DE MATERIALES**	[X]
SEGUIMIENTO TÉCNICO	[X]	**CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**	[ ]
AVANCE FÍSICO	[X]	**REQUERIMIENTO CIUDADANO**	[ ]
CIERRE TÉCNICO	[ ]		

3. ALCANCE DE LA OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES

4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

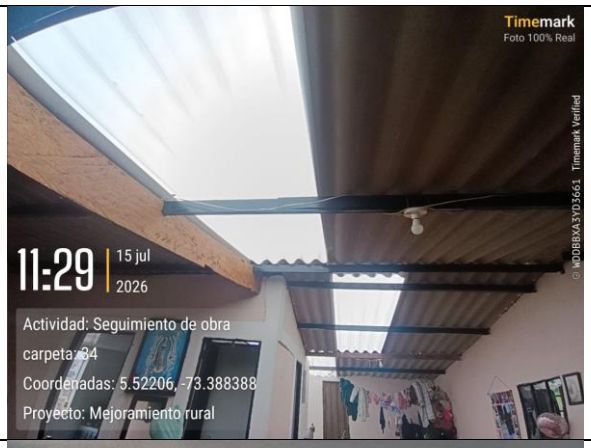
5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

ASPECTO	EVALUACIÓN			OBSERVACIONES
	CUMPLE	*CUMPLIMIENTO PARCIAL*	*NO CUMPLE*	
MANO DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
MATERIALES	[ ]	[X]	[ ]	N/A
RITMO DE EJECUCIÓN	[ ]	[X]	[ ]	N/A
SEGURIDAD DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN	[ ]	[X]	[ ]	N/A

6. HALLAZGOS

TECHO DE COCINA PANDEADO
EL BENEFICIARIO INSTALO LA GRIFERIA DE LAVAPLATOS, NO SE PUEDE COBRAR
EL BENEFICIARIO INSTALO LA GRIFERIA DE DUCHA, NO SE PUEDE COBRAR
NO SE INSTALO EL ENCHAPE CERAMICO DE PISO
LA PERFILERIA DE LA CUBIERTA NO ES LA ADECUADA, SE DEBE REVISAR Y CORREGIR UNIONES
INCLUIR LA ACTIVIDAD DE DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO


Timemark
Foto 100% Real
11:29
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 34
Coordenadas: 5.52206, -73.388388
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
11:29
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 34
Coordenadas: 5.52206, -73.388388
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
11:29
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 34
Coordenadas: 5.52206, -73.388388
Proyecto: Mejoramiento rural





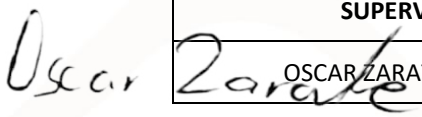


8. CONCLUSIONES

SE REALIZO MEDICION DE CANTIDADES Y ES NECESARIO SE REALICEN LAS RESPECTIVAS SUBSANACIONES

9. FIRMA DEL ACTA

SUPERVISOR DELEGADO
OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ



OBSERVACIONES

ASA 149

- Arreglar pintura sala, se esta cayendo.
- No se suministro griferia para ducha.
- No hay clarabolla.
- Falla division de baño, puertas y cerraduras.

CASA 144

- Debido a la ausencia de puertas y ventanas se esta afectando pintura en marco en los muros.
- Pintura afectaba en murete cocina
- Faltan instalación acople a lavamanos y sanitario
- Detalles unión cornisa/techo.
- Luminaria suelta en habitación

CASA 13

- eglar Filos en estuco
- pañete en el patio no esta uniforme (tiene parches de pañete y estuco y/o masilla)
- No hay dilataciones en puertas
- Adicionar Item pintura sobre pañete.

Casa 34

- Techo cocina pandeado, corregir
- El beneficiario instaló griferia lavaplatos, no se puede cobrar
- El beneficiario instaló griferia ducha, no se puede cobrar
- No se instaló enchape ceramico de piso
- la perfilería de la cobierta no es la adecuada, se debe revisar y corregir uniones.
- Incluir actividad de desmonte de cielo falso en madera

CASA 36

- Revisar y arreglar filos en estuco, así como dintel.
- Falta puerta Cold Roll

Oscar Zandeli Cortes G. Tierras
Apoyo supervisión Residente Obra
Yesid Rodriguez
Apoyo Supervisión Ecovivienda.
Residente Interventoría

CASA 92

- No se encuentran clarabollas
- Revisar el presupuesto para puertas.

Apoyo Supervisión Ecoviviendo
Oscar Zarate
Apoyo supervisión

Victor Garcia Rod
Residente Obra

Rosd. Interventoria.

CASA 99.

- Arreglar detalles de estuco plástica.
- Aseo porque mancharon marcos de puertas y ventanas, y cornisas.

CASA 84

- Falta por terminar → Enchape piso
- Estuco y pintura
- Techo PVC.
- Reinstalar lavamanos

3183637622
Jose Garcia

CASA 151

- La perfilería presenta óxido, debe agregarse anticorrosivo ya que el APU del item lo incluye.

R. Interventoria

R. obra

Apoyo Supervisión Ecoviviendo.

Oscar Zarate
Apoyo Supervision
Ecovivienda

CASA 191

- Falta División de baño.



se instala ducha.
la vivienda presenta problemas de humedad propios de la habitación y esto afecta la pintura.
- Falta incluir chapa → puerta Cal Rolet por instalar.
- Falta instalación una teja.
- Incluir llave ganso

CASA 53

- Avance del mejoramiento solo en avance de alistado de piso y enchape ceramico.

CASA 39

- Falta instalar lampara baño
- Falta instalar accesorios para jabon y toalla, en baño
- Falta rematar enchape baño.
- Cambiar una baldosa rota, en la entrada.
- Retoque pintura y detallar en cornizos.

ASA 51

- Faltan detalles de estuco
- Falta rematar pintura
- ~~Retoque pasos~~
- Remate de PVC en habitación 2.
- Incluir item de pintura sobre pañete.

CASA 62

- Faltan puerta y ventana cdd roll
- Faltan puertas en madera
- Faltan cerraduras.
- Falta Guardaescoba.

CASA 132

se pudo verificar, dado que el beneficiario no se encontraba.

ASA 278 - ~~Retoque pasos~~
- Faltan incrustaciones baño
- Falta ventana y división de baño.

Apoyo Supervisión Ecovivienda

Oscar Zarate

Resid. Interventoria

Lab. Rubio

OBSERVACIONES

CASA 167

- Falta detallar filos en vivienda.
- Se verificaron las luminarias.

R. Interventoria.

Apoyo Supervisión Ecovivienda.

CASA 121

- Falta terminar techo en PVC.
- Faltan detalles de estuco y pintura.
- Falta meson (No van en parcial)
- Faltan luminarias (no va en parcial)

Presidente obra

Oscar Zarate
Supervisión Ecovivienda

INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

NO. INFORME	
FECHA	2026-07-15 00:00:00
OBJETO	SEGUIMIENTO DE OBRA

DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ
CARGO	CONTRATISTAS
FECHA DE LA VISITA	2026-07-15 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS
INTERVENTORÍA	DANIEL VELAZQUES

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	ROSA ELVIRA INDANTE MORA	
CEDULA	1049622260	
DIRECCIÓN	EL PORVENIR	
MUNICIPIO/VEREDA	TUNJA	
TELÉFONO	3219842883 3219841665	
E-MAIL	N/A	
COORDENADAS	**X**	**Y**

2. OBJETO DE LA VISITA
(Marcar con una X)

VERIFICACIÓN DE INICIO	[ ]	**CALIDAD DE MATERIALES**	[X]
SEGUIMIENTO TÉCNICO	[X]	**CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**	[ ]
AVANCE FÍSICO	[X]	**REQUERIMIENTO CIUDADANO**	[ ]
CIERRE TÉCNICO	[ ]		

3. ALCANCE DE LA OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES

4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

ASPECTO	EVALUACIÓN			OBSERVACIONES
	CUMPLE	*CUMPLIMIENTO PARCIAL*	*NO CUMPLE*	
MANO DE OBRA	[ ]	[X]	[ ]	N/A
MATERIALES	[ ]	[X]	[ ]	N/A
RITMO DE EJECUCIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A
SEGURIDAD DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A

6. HALLAZGOS

FILOS EN ESTUCOS CON DEFICIENCIAS
PAÑETE EN EL PATIO NO SE ENCUENTRA UNIFORME, PRESENTA PARCHES DE PAÑETE Y ESTUCO Y/O MASILLO
NO HAY DILATACIONES EN PUERTAS
ES NECESARIO ADICIONAR EL ITEM DE PINTURA SOBRE PAÑETE

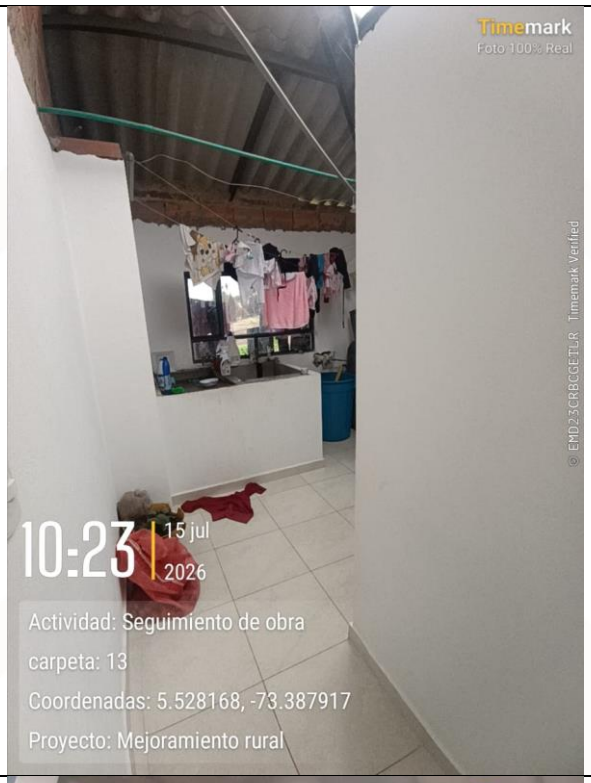
7. REGISTRO FOTOGRÁFICO


Timemark
Foto 100% Real
10:22
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 13
Coordenadas: 5.528168, -73.387917
Proyecto: Mejoramiento rural

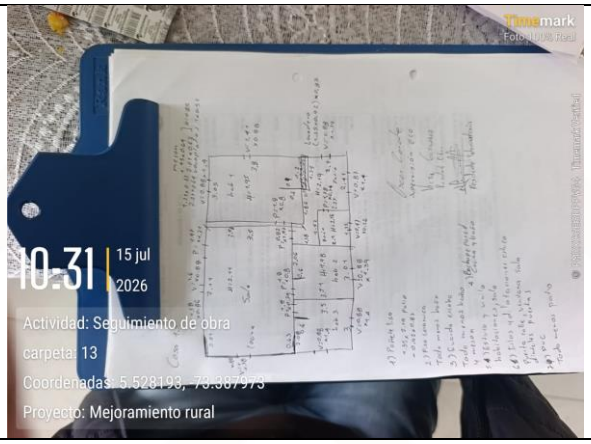

Timemark
Foto 100% Real
10:22
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 13
Coordenadas: 5.528168, -73.387917
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
10:22
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 13
Coordenadas: 5.528168, -73.387917
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
10:22
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 13
Coordenadas: 5.528168, -73.387917
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
10:23
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 13
Coordenadas: 5.528168, -73.387917
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
10:23
15 jul
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 13
Coordenadas: 5.528168, -73.387917
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified



8. CONCLUSIONES

SE REALIZO MEDICION DE CANTIDADES Y ES NECESARIO SE REALICEN LAS RESPECTIVAS SUBSANACIONES

9. FIRMA DEL ACTA

SUPERVISOR DELEGADO
OSCAR ZARATE / YESID RODRIGUEZ

OBSERVACIONES

ASA 149

- Arreglar pintura sala, se esta cayendo.
- No se suministro griferia para ducha.
- No hay clarabolla.
- Falla division de baño, puertas y cerraduras.

CASA 144

- Debido a la ausencia de puertas y ventanas se esta afectando pintura en marco en los muros.
- Pintura afectaba en murete cocina
- Faltan instalación acople a lavamanos y sanitario
- Detalles unión cornisa/techo.
- Luminaria suelta en habitación

CASA 13

- eglar Filos en estuco
- pañete en el patio no esta uniforme (tiene parches de pañete y estuco y/o masilla)
- No hay dilataciones en puertas
- Adicionar Item pintura sobre pañete.

Casa 34

- Techo cocina pandeado, corregir
- El beneficiario instaló griferia lavaplatos, no se puede cobrar
- El beneficiario instaló griferia ducha, no se puede cobrar
- No se instaló enchape ceramico de piso
- la perfilería de la cobierta no es la adecuada, se debe revisar y corregir uniones.
- Incluir actividad de desmonte de cielo falso en madera

CASA 36

- Revisar y arreglar filos en estuco, así como dintel.
- Falta puerta Cold Roll

Oscar Zandeli Cortes G. Tierras
Apoyo supervisión Residente Obra
Yesid Rodriguez
Apoyo Supervisión Ecovivienda.
Residente Interventoría

CASA 92

- No se encuentran clarabollas
- Revisar el presupuesto para puertas.

Apoyo Supervisión Ecoviviendo
Oscar Zarate
Apoyo supervisión

Victor Garcia Rod
Residente Obra

Rosd. Interventoria.

CASA 99.

- Arreglar detalles de estuco plástica.
- Aseo porque mancharon marcos de puertas y ventanas, y cornisas.

CASA 84

- Falta por terminar → Enchape piso
- Estuco y pintura
- Techo PVC.
- Reinstalar lavamanos

3183637622
Jose Garcia

CASA 151

- La perfilería presenta óxido, debe agregarse anticorrosivo ya que el APU del item lo incluye.

R. Interventoria

R. obra

Apoyo Supervisión Ecoviviendo.

Oscar Zarate
Apoyo Supervision
Ecovivienda

CASA 191

- Falta División de baño.



se instala ducha.
la vivienda presenta problemas de humedad propios de la habitación y esto afecta la pintura.
- Falta incluir chapa → puerta Cal Rolet por instalar.
- Falta instalación una teja.
- Incluir llave ganso

CASA 53

- Avance del mejoramiento solo en avance de alistado de piso y enchape ceramico.

CASA 39

- Falta instalar lampara baño
- Falta instalar accesorios para jabon y toalla, en baño
- Falta rematar enchape baño.
- Cambiar una baldosa rota, en la entrada.
- Retoque pintura y detallar en cornizos.

ASA 51

- Faltan detalles de estuco
- Falta rematar pintura
- ~~Retoque pasos~~
- Remate de PVC en habitación 2.
- Incluir item de pintura sobre pañete.

CASA 62

- Faltan puerta y ventana cdd roll
- Faltan puertas en madera
- Faltan cerraduras.
- Falta Guardaescoba.

CASA 132

se pudo verificar, dado que el beneficiario no se encontraba.

ASA 278 - ~~Retoque pasos~~
- Faltan incrustaciones baño
- Falta ventana y división de baño.

Apoyo Supervisión Ecovivienda

Oscar Zarate

Resid. Interventoria

Lab. Rubio

OBSERVACIONES

CASA 167

- Falta detallar filos en vivienda.
- Se verificaron las luminarias.

R. Interventoria.

Apoyo Supervisión Ecovivienda.

CASA 121

- Falta terminar techo en PVC.
- Faltan detalles de estuco y pintura.
- Falta meson (No van en parcial)
- Faltan luminarias (no va en parcial)

Presidente obra

Oscar Zarate
Supervisión Ecovivienda

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA	CÓDIGO: R-TH-03-05
		FECHA: 12/02/2025
	TALENTO HUMANO	VERSIÓN: 06
	CONTROL DE ASISTENCIA	PÁGINA : 1 de 1

EVENTO	Visita técnica Bella Vista	CAPACITACIÓN		ACTIVIDAD		COMITES Y/O REUNIONES CON EXTERNOS	
		RENDICIÓN DE CUENTAS		SOCIALIZACIÓN DE PROYECTOS		OTRO	
OBJETIVO	Realizar visita técnica en conjunto con el concejo municipal de Tunja y Alcaldia Mayor						
TEMA	Proyecto Bella Vista II						
CAPACITADOR (ES) RESPONSABLE (ES)	Ecovivienda				FECHA	08-07-2026	
LUGAR	Bellavista	HORA DE INICIO		8:30 a.m	HORA FINALIZACIÓN	11:00am	

NOMBRES COMPLETOS	CÉDULA	CELULAR	CARGO/ ENTIDAD BENEFICIARIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
Jaules Torres Rozo	79671271	3195210307	VISITA	eduardrozo@gmail.com	
Sonia P. Martinez Ayala	40028036	3138066938	Veedora Esperanza	veedurianesperanza1@yahoo.com	Sonia Patricia Martinez Ayala Veedora Esperanza
Maritza Díaz	40013887	3013363789	Veedora Vectopa	maritzaxavi207@gmail.com	
Juan Ricardo Marinho	1049636272	3123347449	Alcaldia	juanmarinoss4@gmail.com	
Kevin A Quiroz Suarez	1002394111	3112045660	Visitante	Kevin.quirozsuarez25@gmail.com	
Karen Nayeli Polido	1002583169	3204648474	visitante	Karennayelipolido@gmail.com	Karen Polido.
Lina Maria Avila Castro	1049657826.	3103470154.	VISITANTE.	lacastro558@gmail.com.	Lina Avila
Leonardo Galán	1049628308	3125908878	Visitante	Leonardogalan01@gmail.com	
Luis Alex Avila	1049645533	3108984097	Visitante	Luis Avila@gmail.com	
Jorge Tuns	7168886	7168886	Visitante	JMTC401406@gmail.com	
Juan Suarez	7180412	3014901494	Concejo	soluciones juridicas escsuarez@gmail.com	
Jose P Molina	6771492	3112769258	Concejo	gopcamol@gmail.com	
Giovanny Garcia	7177362	3222261257	concejal		
Marlon Perez	7186397	3112655506	Concejal	Concejopuentemercedes@gm	

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA	CÓDIGO: R-TH-03-05
		FECHA: 12/02/2025
	TALENTO HUMANO	VERSIÓN: 06
	CONTROL DE ASISTENCIA	PÁGINA: 1 de 1

EVENTO	Visita Técnica	CAPACITACIÓN		ACTIVIDAD		COMITES Y/O REUNIONES CON EXTERNOS	
		RENDICIÓN DE CUENTAS		SOCIALIZACIÓN DE PROYECTOS		OTRO	
OBJETIVO	Realizar visita técnica en conjunto con el concejo municipal de Tunja y Alcaldía Mayor						
TEMA							
CAPACITADOR (ES) RESPONSABLE (ES)	Ecovivienda				FECHA	08-01-2026	
LUGAR	Bellavista	HORA DE INICIO	8:30 am		HORA FINALIZACIÓN	11:00 a.m	

NOMBRES COMPLETOS	CÉDULA	CELULAR	CARGO/ ENTIDAD BENEFICIARIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
Yesid Rodriguez	1049619140	3208106700	Apoyo Supervisión Ecovivienda	ingyesidrodriguez@hotmail.com	
Oscar Zarate	1007518187	3203004340	Apoyo supervisión Ecovivienda	zarate222@hotmail.com	
NELSON DUVAN MESA TORO	1.049'617.994	3133190320	gerencia@ecoviviendа.gov.co	GERENTE ECOVIVIENDA	
Hernan Lopez B.	79.722.782	3112766043	Interventoria	interventoria bellavista 2026@gmail.com	
Wilson Aponte	7163291	3025271133	Veeduria el Roble	Wilsonap716@hotmail.com	
Bibiana Burbano A	22494081	3008216260	Veeduria El Roble	bibiana.maceda@gmail	Bibiana B.
José Raul Martinez	7.163.809	3138930128	Veeduria Esperanza		
Olinda Reyes R.	39779341	3114508624	veeduría Uvejas		
Catalina Rivera R.	40034626	3133134832	Veeduría Torres del Parque	katterivera4003@gmail.com	
Natalia Guevara	1049630163	3015767957	Rema Alcaldía	lunalguevara@gmail.com	
Andrea Katherine Molina Hurtado	1002821962	3124874433	Veeduria El Roble	nicolasurian1922@gmail.com	Andrea Katherine
Nelcy Cristina Aponte Hurtado	1049620210	3118226416	Veeduria El Roble	Cristinaaponte2621@gmail.com	Cristina Aponte H
Angie Juliana Molina Hurtado	1002582443	3142143781	veeduria el Roble	angejulianamolina@gmail.com	Juliana Hurtado
Blanca Alvarez	46'375573	3102053799	Veeduria El Roble		

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA	CÓDIGO: R-TH-03-05
		FECHA: 12/02/2025
	TALENTO HUMANO	VERSIÓN: 06
	CONTROL DE ASISTENCIA	PÁGINA : 1 de 1

EVENTO Visita Técnica	CAPACITACIÓN		ACTIVIDAD		COMITES Y/O REUNIONES CON EXTERNOS	
	RENDICIÓN DE CUENTAS		SOCIALIZACIÓN DE PROYECTOS		OTRO	
OBJETIVO	Realizar visita técnica en conjunto con el concejo municipal de Tunja y Alcaldía Mayor					
TEMA						
CAPACITADOR (ES) RESPONSABLE (ES)	Ecovivienda				FECHA	08-07-2026
LUGAR	Bellavista	HORA DE INICIO		8:30 a.m	HORA FINALIZACIÓN	11:000 a.m

NOMBRES COMPLETOS	CÉDULA	CELULAR	CARGO/ ENTIDAD BENEFICIARIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
Brian Wilches	1016080779	3114441636	Visitante	brian.wilches96@	
Brahian Quintero	1013647477	3144958674	Concejo		
Camilo Rios F	1049652965	3232036925	Concejal	gobiernomunicipalonasfonseca@gmail.com	
Andres Duarte	1074960520777	3059888227	Concejal	Andresduarte7@gmail.com	
Alfredo Arias	7161486	3102671044	CONCEJAL	alcaldemayor@	
Rosalvina Cuta T	23'415.398.	3102420749.	visitante	rochios99@gmail.com	Rosalvina Cuta T
Juan Mesa	1044643863	3488835145	Visitante de Concejal	wilmaracristo@	
Ramón Contreras	1049611012	3219361620	Concejal	regunten8@gmail.com	
Fredy Gonzalez	7'170934	3138798302	OTL	Fredy3514@gmail.com	
César Guzmán.	1098602631.	3206777712.	R/L Contratista.		