ALCALDÍA DE ACACÍAS

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

OBJETO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA UBICADA EN EL BARRIO LA INDEPENDENCIA DEL MUNICIPIO DE ACACIAS, META

CÓDIGO	ÍTEM	ACTIVIDADES	U.M.	CANTIDAD (1)	VALOR UNITARIO. INC. F.I (ZONA 1). (2)
	1: Localizacion, trazado y replanteo				
AIM - 14010104	**1.01**	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	1,00	$ 3.689,14
	2: Desmontes				
AIM - 14010206	**2.01**	DESMONTE DE ESTRUCTURA Y PARED EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	1,00	$ 14.662,01
AIM - 14010219	**2.02**	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	1,00	$ 14.662,01
	3: Excavaciones				
AIM - 11060101	**3.01**	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	1,00	$ 81.293,53
	4: Rellenos				
AIM - 11060201	**4.01**	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	1,00	$ 31.509,34
	5. Concretos				
AIM - 14020301	**5.01**	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,00	$ 869.600,30
	6: Pañete y pintura				
AIM - 14180101	**6.01**	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2	1,00	$ 6.836,49
AIM - 14060103	**6.02**	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	1,00	$ 27.728,14
AIM - 14070102	**6.03**	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	1,00	$ 12.387,30
AIM - 14070101	**6.04**	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	1,00	$ 14.859,52
AIM - 14070108	**6.05**	ESTUCO PLASTICO	M2	1,00	$ 17.946,47
	7: Muros y mamposteria				
AIM - 14050206	**7.01**	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 m (MORTERO TIPOo S 1:4)	M2	1,00	$ 56.732,50
AIM - 14090103	**7.02**	MURO DRYWALL DOBLE CARA, CAL 6 MM, INCLUYE PINTURA	M2	1,00	$ 108.781,16
	8: Cubierta				
AIM - 14100209	**8.01**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA METALICA PERFIL TRAPEZOIDAL TIPO ACESCO. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	1,00	$ 51.101,63
AIM - 14040452	**8.02**	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 16, LD=1.22M INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML	1,00	$ 181.347,09
AIM - 14040412	**8.03**	CORREA PERFIL RECTAN 120x60x3 MM CALIBRE 11	ML	1,00	$ 129.857,06
AIM - 14070114	**8.04**	CINTA BITUMINOSA AUTOADHESIVA SIKA MULTISEAL 0.10 X 10 M	ML	1,00	$ 73.917,93
AIM - 14140306	**8.05**	BAJANTE REDONDA AGUAS LLUVIAS 4" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	1,00	$ 27.673,51
	9: Obras complementarias				
AIM - 14110101	**9.01**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO MARCO, PASADOR LAMINA COLL ROLLED CAL 20 2 X 0.80 M	UN	1,00	$ 289.635,68
AIM - 14120102	**9.02**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ALUMINIO SISTEMA BISAGRA, CON VIDRIO 4 MM	M2	1,00	$ 769.209,70
AIM - 14110202	**9.03**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA COLD ROLLED CAL 20, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	1,00	$ 228.138,33
AIM - 14080103	**9.04**	PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	1,00	$ 74.617,17
AIM - 14150110	**9.05**	ORINAL PARED MEDIANO REF 08862100 CORONA INCLUYE FLEXOMETRO	UN	1,00	$ 947.519,26
AIM - 14150105	**9.06**	SANITARIO ACERO INOXIDABLE AC-SA304 INCLUYE ACCESORIOS	UN	1,00	$ 1.051.041,91
AIM - 14150108	**9.07**	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UN	1,00	$ 544.399,28
AIM - 14090202	**9.08**	CIELO RASO PLACA SUPERBOARD 6 MM INC PINTURA	M2	1,00	$ 101.246,91
AIM - 14170101	**9.09**	VIDRIO TRANSPARENTE LISO DE 4 MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1,00	$ 84.212,33
AIM - 14110105	**9.10**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ACCESO VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE BARANDAS 2 BARRAS ACERO INOXIDABLE	M2	1,00	$ 1.948.822,55
AIM - 14130505	**9.11**	TANQUE AGUA POTABLE PVC 1000 LT CON TAPA INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN 1" - 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 1.100.265,89
AIM - 14140206	**9.12**	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 89.642,26
AIM - 14140213	**9.13**	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 85.029,26
AIM - 14110304	**9.14**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA ACERO INOXIDABLE PASAMANOS TUBO 2" PARAL 1-1/2" VIDRIO TEMPLADO	ML	1,00	$ 852.524,56
	10: Electrico				
AIM - 15011205	**10.01**	SALIDA DE LAMPARA LED SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	1,00	$ 243.154,38
AIM - 15011209	**10.02**	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	1,00	$ 178.596,03

ALCALDÍA DE ACACÍAS

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

OBJETO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA UBICADA EN EL BARRIO LA INDEPENDENCIA DEL MUNICIPIO DE ACACIAS, META

CÓDIGO	ÍTEM	ACTIVIDADES	U.M.	CANTIDAD (1)	VALOR UNITARIO. INC. F.I (ZONA 1). (2)
AIM - 15010811	**10.03**	LUMINARIA TERRA DURA Z-1/MH 150 W 220V SCHRED SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 1.729.350,46
				TOTAL DE VALORES UNITARIOS	**$ 12.041.991,09**

	(4). COSTO DIRECTO OBRA CIVIL			**$ 236.097.257,84**
(5) OTROS COSTOS	**PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT)**			**$ -**
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)			**$ -**
	PLAN DE MANEJO SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)			**$ -**
	(6) COSTO DIRECTO OBRA CIVIL + OTROS COSTOS			**$ 236.097.257,84**
(7) A.I.U	**ADMINISTRACIÓN***	**37,513084070%**		**$ 88.567.362,82**
	IMPREVISTOS	**2,00%**		**$ 4.721.945,16**
	UTILIDAD	**5,00%**		**$ 11.804.862,89**
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	**19,00%**		**$ 2.242.923,95**
	(8). VALOR TOTAL OBRA CIVIL. INCLUYENDO A.I.U			**$ 343.434.352,66**
	(9). COSTO TOTAL INTERVENTORÍA**			**$ -**
	(10). VALOR TOTAL PROYECTO.			**$ 343.434.352,66**

NOTAS:
1. El Valor de la casilla (2) son valores unitarios sin incluir A.I.U.
2. La casilla (4) corresponde al total de la obra civil mediante costos directos sin incluir A.I.U.
3. Los precios del presente presupuesto de la casilla (2), están tomados de la Resolución 010 del 13 de febrero de 2026, "POR MEDIO DE LA CUAL SE ADOPTA EL LISTADO DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS CIVILES E INTERVENTORÍA Y SE ESTABLECE LA METODOLOGÍA PARA LA ESTRUCTURACIÓN DE COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS EN EL MUNICIPIO DE ACACÍAS-META PARA EL AÑO 2026, Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES".
4. Los precios que no aparecen dentro de las bases anteriores son soportados por cotizaciones.
5. Para el valor de la casilla (2), como soporte, se anexa el Análisis de Precios Unitarios (APUS) de cada ítem, donde se evidencia los CARGOS INDIRECTOS aplicables de trabajo y que se derivan de las erogaciones por materiales, mano de obra, maquinaria. herramienta e instalación de equipo en general para realizar la actividad. incluyendosele el Factor Zona 1 (1.05) para el municipio de Acacías Meta.
6. La casilla (5) se podrá modificar incluyendo los demás costos particulares del proyecto.
7. El valor de la casilla (6), es la sumatoria de la casillas (4)+(5).
8. El valor de la casilla (8), es la sumatoria de las casillas (6)+(7).
9. El valor de la casilla (10), es la sumatoria de las casillas (8)+(9).
10. El secretario de infraestructura, revisó, aprobó y viabilizo el presupuesto y sus soportes.

* El porcentaje de Administración corresponde al desglose particular elaborado de acuerdo con el formato Anexo GINF-F-67 Desglose Administración Obra V3.

El presente presupuesto se firma el día 22 de mayo de 2026.

Firmado digitalmente por Ivan Mauricio Rojas Novoa

Reviso y Aprobó
ING. IVAN MAURICIO ROJAS NOVOA
Secretario de Infraestructura

Elaboró
ING. CESAR AUGUSTO POVEDA
Ingeniero Civil Contratista. Secretaria de Infraestructura