INVIPASTO POR UNA VIVIENDA DIGNA	SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA			
	PROCESO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA			
	Nombre del formato:	Informe de Supervisión de Contrato		
	CÓDIGO GAF-F-012	VERSIÓN 03	VIGENCIA 02-03-2021	PÁGINA 1 de 6

CIUDAD: San Juan de Pasto (N), 3 de agosto de 2026		Informe: Consecutivo (Nº- 1) de Totales (Nº- 4)		CONTRATO NÚMERO: 2026-067	
TIPO DE CONTRATO: Prestación de Servicios Profesionales No. 067 AÑO: 2026					
FECHA DE SUSCRIPCION	03-07-2026				
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO					
NOMBRE DEL CONTRATISTA	HAROLD GABRIEL PATIÑO RODRIGUEZ			NIT o CEDULA: CC. 98.136.100	
REPRESENTANTE LEGAL	CARLOS ANDRES ALMEIDA MORENO				
SUPERVISOR	EDMUNDO ANDRÉS DELGADO CAICEDO				
OBJETO DEL CONTRATO	El (la) Contratista se compromete con el Instituto Municipal de la Reforma Urbana y Vivienda de Pasto INVIPASTO a prestar sus servicios profesionales como Ingeniero Industrial con el fin de apoyar a la Subdirección Técnica en el seguimiento del proceso y procedimiento de la ejecución de los subsidios familiares de mejoramiento de vivienda urbana y rural del municipio de Pasto; así como en la conformación de las bases de datos y estadísticas de asignación, ejecución y cumplimiento o recibido a satisfacción del mejoramiento; y en la organización de cronogramas para la adecuada ejecución del proyecto "Mejoramiento de vivienda para población vulnerable con enfoque diferencial en las zonas urbana y rural, vigencia 2025, en el municipio de Pasto", inscrito en el Banco de Proyectos con el código BPIN 202500000024192.				
PLAZO DE EJECUCIÓN	Hasta 30 de octubre de 2026	MODIFICACIONES			
FECHA DE INICIO	6 de julio de 2026				
FECHA DE TERMINACIÓN	Hasta 30 de octubre de 2026	ACLARACION	No		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 11.200.000	SUSPENSION	No	N/A	
		PRORROGA	No	DESDE	HASTA
FORMA DE PAGO	4 Pagos de $ 2.800.000	ADICION	No	DESDE	HASTA
ANTICIPO	0	ADICIÓN VALOR	No		
FECHA DE APROBACIÓN GARANTÍAS	Fecha / N.A	TERMINACION ANTICIPADA	No		
		LIQUIDACION BILATERAL	No		
PERIODO A COBRAR		LIQUIDACION UNILATERAL	No		
6 de julio al 31 de julio del 2026		OTRAS	No		
ASPECTO ECONÓMICO					
CDP No: 2026000083	FECHA: 26-06-2026	VALOR CDP: $11.200.000			
REGISTRO DE COMPROMISO No. 2026000126	FECHA: 04-07-2026	VALOR: $11.200.000			

CDP ADICIÓN No.	FECHA CDP ADICIÓN:	VALOR CDP ADICIÓN:	
REGISTRÓ DE ADICIÓN No.	FECHA:	VALOR:	
VALOR PAGADO: $ 0	VALOR A COBRAR: $ 2.800.000	SALDO POR COBRAR: $ 8.400.000	
PAGO APORTES SALUD Y PENSIONES			
PLANILLA DE PAGO No 9508044566 FECHA: 2026/08/03	PENSION: $280.200	ARL: $42.700	SALUD: $218.900

2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO Y LAS OBLIGACIONES

En mi condición de Supervisor del contrato No.067 del 3 de julio del 2026, certifico que se verificó el informe de las actividades desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 6 de julio al 31 de julio del 2026, de acuerdo con las obligaciones señaladas en el contrato, así:

	OBLIGACIONES DEL CONTRATO	CUMPLIMIENTO (SI, NO, N/A)	EVIDENCIAS REPORTADAS POR EL CONTRATISTA	OBSERVACIONES
1	Coadyuvar a la Subdirección Técnica en el seguimiento del proceso y procedimiento del diagnóstico técnico y socioeconómico de la población inscrita en el Banco Único de Postulados.	SI	▪ Se anexa en medio magnético cd, carpeta: 2024 y 2025, 2026 subcarpeta: Trabajo del mes julio del 2026, convenio 013, recursos propios, convenio 018, convenio 008, vivienda con propósito y convenio con la alcaldía municipal.	NINGUNA
2	Apoyar a la Subdirección Técnica en el seguimiento del proceso y procedimiento establecido desde la asignación hasta el recibido a satisfacción del mejoramiento en el marco del proyecto "Mejoramiento de vivienda para población vulnerable con enfoque diferencial en las zonas urbana y rural, vigencia 2025, en el municipio de Pasto", inscrito en el Banco de Proyectos con el código BPIN 202500000024192.	SI	▪ Se anexa en medio magnético cd, carpeta: 2026, subcarpeta: Trabajo mes de julio.	NINGUNA
3	Consolidar las bases de datos necesarias para el seguimiento de la ejecución de los mejoramientos de vivienda	SI	▪ Se anexa registro fotográfico consolidación de bases de datos para el seguimiento de la ejecución de los mejoramientos de vivienda correspondiente al mes de julio 2026.	NINGUNA

4	Coadyudar la Subdirección Técnica en la consolidación de estadísticas de la población beneficiaria aplicada con enfoque diferencial, del mejoramiento de vivienda y el impacto de esto en el Plan de Acción y el Plan de Desarrollo.	SI	▪ Se anexa en medio magnético cd, carpeta: 2026, subcarpetas: convenio alcaldía municipal, subcarpeta: trabajo mes de julio.	NINGUNA
5	Apoyar a la Subdirección Técnica en la realización de los cronogramas de visitas de diagnóstico, supervisión y recibido a satisfacción de los mejoramientos de vivienda.	SI	▪ Se anexa registro fotográfico de actividad de cronogramas de visitas, correspondiente al mes de julio del 2026.	NINGUNA
6	Coadyuvar a la Subdirección técnica en la realización de evaluaciones de seguimiento de la ejecución del proyecto de mejoramiento de vivienda, de conformidad con el cronograma aprobado por el subdirector Técnico.	SI	▪ Se anexa en medio magnético cd, carpeta: 2026, subcarpetas: alcaldía municipal trabajo mes de julio del 2026.	NINGUNA
7	Apoyará la Subdirección Técnica en la elaboración de informes de seguimiento de la ejecución del proyecto con el código BPIN 202500000024192.	N/A	▪ No se requirió esta actividad para el presente periodo.	NINGUNA
8	Apoyar a la Subdirección Técnica en los trámites de respuesta y atención de peticiones, quejas y reclamos presentados por usuarios y entidades ante INVIPASTO, con el análisis de casos, la coordinación con áreas pertinentes para resolver situaciones, y la comunicación efectiva con los solicitantes.	N/A	▪ No se requirió esta actividad para el presente periodo.	NINGUNA

9	Apoyar en la implementación de medidas preventivas y correctivas necesarias para garantizar el cumplimiento y materialización efectiva del subsidio de mejoramiento de vivienda otorgado a los beneficiarios, con la evaluación de riesgos potenciales y la aplicación de estrategias proactivas para mitigar cualquier problema que pueda afectar el progreso de las obras.	N/A	▪ No se requirió la actividad para el presente periodo.	N/A
10	Generar alertas tempranas en el caso de que se presenten anomalías en el desarrollo de la ejecución de lo mejoramientos de vivienda	N/A	▪ No se requirió la actividad para el presente periodo.	N/A
11	Apoyar en la evaluación exhaustiva del proyecto, comparando los resultados alcanzados con los objetivos iniciales, elaborar un reporte final que incluya un análisis detallado de los impactos sociales y económicos del subsidio, así como recomendaciones para futuros programas de mejoramiento de vivienda.	N/A	▪ No se requirió la actividad en el presente periodo.	N/A

3. Problemas Potenciales o Acciones Correctivas A Tomar: (Si Aplica).

4. CERTIFICACION

En calidad de Supervisor del Contrato No. 2026-067, certifico que he cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato y asumo plena responsabilidad por la veracidad de la información contenida en las Actas e Informes correspondientes al desarrollo del mismo.

Asi mismo, certifico que el contratista **HAROLD GABRIEL PATIÑO RODRIGUEZ** cumplió a cabalidad con el objeto del contrato, en el periodo comprendido entre el 6 de julio al 31 de julio del 2026, los soportes de las actividades desarrolladas las entrega el Contratista en medio impreso o digital, las que cumplen con las calidades y cantidades exigidas en el contrato, los cuales fueron remitidos al expediente contractual.

Para constancia se firma en Pasto, el 3 de agosto de 2026.

Reviso:

EDMUNDO ANDRES DELGADO CAICEDO

Subdirector Técnico

DEYSI MARIBEL LASSO

Jefe Oficina de Control Interno