Ciudad y fecha:	Manizales Caldas, 27 de julio de 2026
Unidad:	Policía Metropolitana de Manizales
Tipo de contrato	<table><tr><th>Tipo de contrato</th><th>Marque el tipo de contrato</th></tr><tr><td>Orden de compra</td><td></td></tr><tr><td>Contrato de obra</td><td></td></tr><tr><td>Contrato de consultoría</td><td></td></tr><tr><td>Contrato de prestación de servicios</td><td>X</td></tr><tr><td>Contrato de compraventa</td><td></td></tr><tr><td>Contrato de suministro</td><td></td></tr><tr><td>Contrato interadministrativo</td><td></td></tr></table>
Contrato /aceptación de oferta u orden de compra No.	91-7-10027-26
Constancia de recibido No.	001
Contratista:	SERVICONTROL MANIZALES S.A.S.
NIT del contratista:	901.597.512-1
Objeto del contrato o aceptación de oferta:	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE FUMIGACIÓN PARA LAS INSTALACIONES DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE MANIZALES Y SUS UNIDADES ADSCRITAS
Instrumento de agregación y número del Acuerdo Marco de Precios (aplica sólo para órdenes de compra):	No aplica
Valor del contrato / aceptación de oferta u orden de compra:	**CONTRATO PRINCIPAL:** TREINTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS **($34.539.237,00)** De los cuales se asignó a la MEMAZ **($10.961.334,00)** Recurso 10
Plazo de ejecución:	Desde el 13/06/2026 hasta el 30/11/2026
Fecha de vencimiento (aplica solo para órdenes de compra)	No aplica

Lugar de ejecución y/o entrega	

UNIDAD	DIRECCIÓN Y/O UBICACION
COMANDO MEMAZ	Carrera 25 No. 32-50 Manizales- Caldas
ESTACIÓN DE POLICÍA TERMINAL	Carrera 43 No. 65-100 Manizales- Caldas
ESTACIÓN DE POLICÍA AEROPUERTO LA NUBIA	Kilómetro 7 Vía magdalena interior aeropuerto La Nubia Manizales- Caldas
ESTACIÓN DE POLICÍA MANIZALES	Carrera 12 No. 25-27 Manizales- Caldas
ESTACIÓN DE POLICÍA VILLAMARÍA	Carrera 4 No. 9-36 Villamaría- Caldas
ESTACIÓN DE POLICÍA CIUDADELA DEL NORTE	Calle 48L entre Carreras 9B y 9E Manizales- Caldas
SUBESTACIÓN DE POLICÍA ALTO DE LETRAS	Vereda Alto de Letras kilómetro 28 vía Manizales – Fresno
SUBESTACIÓN DE POLICÍA LA VIOLETA	Vereda la violeta vía Manizales- Chinchiná
SUBESTACIÓN DE POLICÍA ALTO DE LISBOA	Vereda alto de Lisboa Manizales
SUBESTACIÓN DE POLICÍA KILOMETRO 41	Kilómetro 41 vía Manizales - Medellín
SUBESTACIÓN DE POLICÍA LAS PAVAS	Vereda las Pavas vía Chinchiná- Tres Puertas
SUBESTACIÓN DE POLICÍA ALTO BONITO	Vereda Alto Bonito vía Manizales a Neira
SUBESTACIÓN DE POLICÍA CUCHILLA DEL SALADO	Vereda Cuchilla del Salado- Manizales- Caldas
SUBESTACIÓN DE POLICÍA LA CABAÑA	Vereda la Cabaña Antigua vía Manizales - Tres Puertas
SUBESTACIÓN DE POLICÍA SAN PEREGRINO	Vereda San Peregrino Vía Manizales a Tres Puertas Chinchiná
SUBESTACIÓN DE POLICÍA TRES PUERTAS	Vereda Tres Puertas vía Manizales a Medellín
SUBESTACIÓN DE POLICÍA LA LINDA	Vereda Linda Antigua vía Manizales - Tres Puertas
SUBESTACIÓN DE POLICÍA MALTERÍA	Vereda Maltería Manizales Kilometro 10 vial al Magdalena
SUBESTACIÓN DE POLICÍA EL TABLAZO	Vereda el Tablazo Kilometro 5 antigua vía Manizales a Chinchiná
CAI CENTRO	Carrera 21 Calle 30 esquina Manizales- Caldas
CAI VILLAHERMOSA	Carrera 11 Calle 51d Manizales- Caldas
CAI ARANJUEZ	Carrera 41 Con Calle 72 Manizales- Caldas
CAI PALERMO	Carrera 28 Con Calle 69 Manizales- Caldas
CAI CAMPIN	Carrera 28b No. 48 A - 01 Manizales- Caldas
CAI NEVADO	Carrera 32 B Con Calle 26 A Manizales- Caldas
CAI TERRAZA	Carrera 16A Calle 23 Manizales- Caldas
CAI LIBORIO	Carrera 12 Calle 20 Manizales- Caldas
CAI LA LEONORA	Calle 52 Carrera 22 Manizales- Caldas
CAI PARQUE OLAYA	Carrera 22 Calle 10 Manizales- Caldas
CAI LA ENEA	Carrera 35 Calle 98 Manizales- Caldas
CAI CARMEN	Calle 18A Carrera 31 Esquina Manizales- Caldas
CAI CABLE	Carrera 23 Calle 64 Manizales- Caldas
CAI LA FLORIDA	Entrada Alcalá La Florida Villamaría- Caldas
CAI CHIPRE	Avenida 12 octubre Calle 9 Manizales- Caldas
CAI SAMARIA	Calle 51A Carrera 55 Manizales- Caldas
CAI LA PRADERA	Calle 4 Carrera 14 Esquina Villamaría- Caldas
CAI FÁTIMA	Calle 65A Carrera 34 Manizales- Caldas
CAI SAN SEBASTIÁN	Calle 48E Carrera 4a Manizales- Caldas
CAI GALÁN	Carrera 16 Calle 31 Manizales- Caldas
CAI LA SULTANA	Calle 67 Carrera 9b Manizales- Caldas
CAI ALFONSO LOPEZ	Calle 21 Carrera 18 Manizales- Caldas
CAI ESTAMBUL	Calle 48E Cra 4a Manizales- Caldas

Incumplimiento del plazo de ejecución SI___NO__X_	NO APLICA
Nombre del supervisor/coordinador del contrato y cargo que desempeña:	Patrullero MARIO ALEJANDRO GONZALEZ DIAZ Auxiliar de almacén Policía Metropolitana de Manizales
Fecha de entrega certificada:	27/06/2026

Valor que se está certificando con la presente constancia de recibido de la vigencia 2026	**PRINCIPAL:**

Unidad	Rec.	Descripción del bien o servicios recibidos	Valor recibido	Valor facturado	Valor a amortizar y/o descontar	Valor a pagar
MEMAZ	10	SERVICIOS DE SOPORTE-FUMIGACION	$5.480.667,00	$5.480.667,00	$00,00	$5.480.667,00

Acta de recepción de bienes	No aplica

No. factura	Fecha factura	Valor factura	Nota crédito o débito	Valor neto
FM-1138	26/07/2026	**$5.480.731,89**	NC 52 $64.89	**$5.480.667,00**
Valor total bienes y/o servicios recibidos				**$5.480.667,00**

CONCEPTO DE CUMPLIMIENTO: La empresa contratista cumplió con la fumigación del primer ciclo en todas las sedes de la Policía Metropolitana de Manizales; es de anotar hasta el día 26/07/2026 genera la factura No. FM-1138 y la nota crédito No. 52; motivo por el cual no se había tramitado recibido a satisfacción.

CUMPLIMIENTO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL SERVICIO: El contratista deberá prestar los servicios ofertados a la Policía Nacional – Policía Metropolitana de Manizales de acuerdo con todas las especificaciones técnicas contenidas en el contrato.	SI	El contratista cumple con los servicios ofertados.
FUMIGACIÓN: Se debe realizar con previa concertación entre la unidad y el contratista, las frecuencias se deben estipular conforme a las recomendaciones del proveedor del servicio, derivado de la región (condiciones climáticas y de salubridad) y/o por recomendaciones de las secretarias de salud cuando aplique por prevención epidemiológica.	SI	Cumplió, la fumigación se coordinó por unidad policial y de acuerdo a sus funciones se establecía el horario de fumigación sin afectación del servicio en su primer ciclo.
Serán a cargo del contratista los costos de transporte, movilización, seguros, fletes, que se causen con motivo del traslado de elementos. Estos costos se entenderán incorporados al valor total del contrato que se llegase a celebrar, incluyendo los impuestos	SI	El contratista cumple
En el caso en que durante el tiempo de ejecución del contrato surja alguna eventualidad de fuerza mayor o caso fortuito que afecte a cualquiera de las partes, el contratista deberá informar por escrito a la otra parte que corresponda, con el fin de definir la solución de mutuo acuerdo	N/A	Al momento no se han presentado imprevistos
El contratista se obliga a comunicar por escrito al contratante cualquier cambio en la información suministrada para el desarrollo del presente contrato; de igual forma, se deberá informar cualquier cambio en el número de cuenta bancaria, con el fin de realizar los respectivos pagos, allegando en original la certificación bancaria correspondiente.	N/A	El contratista no ha informado cambios en el desarrollo del contrato
Para evitar el incremento de precios, el contratista deberá sostener los precios durante la ejecución del contrato que se llegare a celebrar	SI	El contratista cumple
LUGAR DE ENTREGA: El contratista deberá hacer entrega del servicio de fumigación en los lugares establecidos en presente	SI	El contratista cumplió con la fumigación del primer ciclo, en todas las sedes contratadas por la Policía

formato, para la Policía Metropolitana de Manizales, Departamento de Policía Caldas y Colegio Nuestra Señora de Fatima, previa coordinación, verificación y visto bueno del supervisor del contrato, quien deberá expedir el recibido a satisfacción del servicio contratado.		Metropolitana de Manizales.
PERMISOS: La firma contratista deberá contar con los permisos que avale el conocimiento y el desempeño del objeto a contratar en instituciones prestadoras de salud, emitidos autoridad competente o quien haga sus veces. (Anexar permisos) Los productos y plaguicidas y de limpieza que van a ser utilizados para la prestación del servicio deben contar con el respectivo registro sanitario y concepto toxicológico. Los desechos de plaguicidas, químicos y demás productos utilizados para la prestación del servicio deberán tener la disposición final ambiental segura, aceptada por el Ministerio de Medio Ambiente.	SI	El contratista cumple
CONTROLES: El contratista realizará controles de plagas en todas las áreas de las unidades adscritas a la Policía Metropolitana de Manizales, Departamento de Policía Caldas y Colegio Nuestra Señora de Fátima, durante la vigencia del contrato.	SI	El contratista cumple los controles de la unidad
En cada servicio el contratista utilizará técnicas y productos específicos para el control profesional de plagas, (insectos y roedores) según la necesidad (aspersión manual, aspersión motorizada, termo nebulización en caliente, estaciones de cebo, trampas mecánicas y engomadas, geles, repelentes electrónicos, aplicación de gas, pulverizadores, espolvoreados, pastas), debiendo plasmarlo en los certificados de fumigación.	SI	El contratista cumplió con todos los requisitos del presente numeral durante el servicio prestado en el en primer ciclo
INFORME DE RESULTADOS Y ENTREGA DE FORMATOS QUE MANEJE EL PROVEEDOR: El contratista luego de cada ciclo o servicio de fumigación, deberá enviar un informe de los resultados obtenidos, observaciones y consideraciones a tener en cuenta, adicionalmente a la documentación como son constancias o certificado por cada unidad adscritas a la Policía Metropolitana de Manizales, Departamento de Policía Caldas y Colegio Nuestra Señora de Fátima. Formatos: ➢ Registro y control de hermeticidad de la edificación – SGSST. ➢ Inspección de la presencia de plagas –SGSST. ➢ Formato registro control de plagas-SGSST.	SI	El contratista cumple, entrego el informe de resultados de cada sede con sus certificados de cada unidad, el cual se anexa al presente informe. Es de anotar que el contratista llevo a cabo la fumigación de todas las unidades pertenecientes a la Policía Metropolitana de Manizales, y quedaron pendientes por entrar el informe de actividades 04 unidades, así: CAI La Sultana, CAI Leonora, Subestación Alto Bonito y Subestación Alto de Letras, las cuales se veras reflejadas en el informe de supervisión No. 2
CERTIFICADO DE AFILIACIÓN VIGENTE A EPS, AFP Y ARL: El contratista deberá presentar durante la ejecución, los documentos que evidencien objetivamente, la afiliación a la seguridad social integral del personal contratado que ejecutará la tarea contratada (EPS, AFP, ARL y CCF) obligándose a mantener dicha afiliación y alcance de cubrimiento del nivel de riesgo de exposición, durante toda la ejecución de las actividades objeto del contrato. Teniendo en cuenta el objeto del contrato relacionado con fumigación, será verificable la afiliación y/o de los trabajadores que desarrollen esta labor de acuerdo al nivel de riesgo que establece la ley.	SI	El contratista cumple con lo requerido
LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO: Las relacionadas en las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS, para la POLICÍA METROPOLITANA DE MANIZALES. EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA CALDAS Y COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE FATIMA, con su respectivos MT² a intervenir.	SI	El contratista cumplió con la fumigación del primer ciclo, en todas las sedes contratadas por la Policía Metropolitana de Manizales.

TENENCIA DE LOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL: El contratista se compromete a cumplir con las normas del SGSST, correspondientes y disponer de la dotación reglamentaria, herramientas, equipos y señalización requeridos para prevenir la ocurrencia de accidentes en la ejecución de la aceptación de oferta. Se deberá contar con la tenencia de los elementos de protección personal acorde a las necesidades de la tarea y según los riesgos de cada tarea a ejecutar. El contratista **certifica por escrito** que cuenta con un asesor técnico Profesional, quien será el encargado del manejo de los plaguicidas, para prestar el servicio de fumigación en la Policía Metropolitana de Manizales, Departamento de Policía Caldas y Nuestra señora de Fatima.	SI	El contratista cumplió con lo requerido en el presente ítem
CARNETIZACIÓN: El contratista el momento de la fumigación deberá entregar el carnet de identificación de la empresa y carnet de la ARL, al personal que labore en su actividad económica dentro de las instalaciones POLICIALES, al igual que estar al día en todo lo relacionado a Seguridad Social de sus trabajadores sin importar el tipo de contrato. (Los trabajadores deberán portar el carnet al momento de ingreso de cada unidad policial).	SI	El contratista cumplió con lo requerido en el presente ítem
DECLARACIÓN DE CONFIDENCIALIDAD Y COMPROMISO CON LA SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN CONTRATISTAS O TERCEROS: El contratista y sus empleados deberán firmar el formato 1DT-FR-0016 (declaración de confidencialidad y compromiso con la seguridad de la información contratistas o terceros) lo anterior dando cumplimiento a la política de seguridad de información de la Policía Nacional. **(Anexa FORMULARIO DECLARACIÓN DE CONFIDENCIALIDAD Y COMPROMISO CON LA SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN CONTRATISTAS O TERCEROS Firmado).**	SI	El contratista cumple, el formato fue adjuntado informe de supervisión No. 1

SUPERVISOR

Patrullero **MARIO ALEJANDRO GONZALEZ DIAZ**
Auxiliar de almacén Policía Metropolitana de Manizales
Supervisor Contrato No. 91-7-10027-26

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
0601540e787c9fa767842df093cf2dee2123787b2435ac7199938e525093633cd592829a996f9eeedfc4481dc4ac3bc4

Número de Factura: FM-1138
Fecha de Emisión: 26/07/2026
Fecha de Vencimiento: 26/07/2026
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: SERVICONTROL MANIZALES SAS
Nombre Comercial: SERVICONTROL MANIZALES SAS
Nit del Emisor: 901597512
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:O-13
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 8129

País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Manizales
Dirección: CL 54 35 31 BRR EUCALIPTUS
Teléfono / Móvil: 3042063801
Correo: servicontrolmanizales@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: POLICIA METROPOLITANA DE MANIZALES
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 900805219
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-13;O-23
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Manizales
Dirección: CR 25 32 50
Teléfono / Móvil: 6068982900
Correo: memaz.grute@policia.gov.co

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	Fumigacion, Poda y Servicios	Prestación del servicio de fumigación para las instalaciones de la Policía Metropolitana de Manizales y sus unidades adscritas	NIU	9.983,00	$ 461,35	$ 0,00	$ 0,00	$ 875.074,84	19.00			$ 4.605.657,05

Notas Finales

#$16-01-01-M15;91-7-10027-26;david.murillo@correo.policia.gov.co#$
Linea de negocio: MEMAZ

Datos Totales

Documento generado el:
26/07/2026 16:27:29
Documento validado por la DIAN:
26/07/2026 16:27:29
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	4605657.05
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	4605657.05
IVA	875074.84
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	875074.84
Total neto factura (=)	5480731.89
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 5480731.89

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	4.605.657,05
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	4.605.657,05
IVA	875.074,84
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	875.074,84
Total neto factura (=)	5.480.731,89
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 5.480.731,89

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764092191398 Rango desde: 1001 Rango hasta: 2000 Vigencia: 2027-04-22

DIAN

Nota Crédito de la Factura Electrónica de Venta

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de documento electrónico - CUDE :
99ba6fbb56f63d8321c11a65b64f08efed018ef1bc1a636f86983fa4f9ec4b800306e2543526867c72379fe8588fa65f

Número de Factura: 52
Fecha de Emisión: 26/07/2026
Fecha de Vencimiento: 26/07/2026
Tipo de Operación: 20 - Nota Crédito que referencia una factura electrónica

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferecia Crédito
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del emisor / vendedor

Razón Social: SERVICONTROL MANIZALES SAS
Nombre Comercial: SERVICONTROL MANIZALES SAS
Nit del Emisor: 901597512
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:O-13
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 8129

País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Manizales
Dirección: CL 54 35 31 BRR EUCALIPTUS
Teléfono / Móvil: 3042063801
Correo: servicontrolmanizales@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: POLICIA METROPOLITANA DE MANIZALES
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 900805219
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-13;O-23
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Manizales
Dirección: CR 25 32 50
Teléfono / Móvil: 6068982900
Correo: memaz.grute@policia.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Valor de Venta por Item
								IVA	%	INC	%	
1	Fumigación , Poda y servicio	Manejo integrado de plagas	NIU	1,00	$ 64,89	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	0.00			$ 64,89

Referencias

Tipo de Documento Referencia	Número Referencia	Fecha Referencia	Razón de Referencia
Factura Electrónica	FM1138	2026-07-26	AJUSTE DE PRECIO

CUFE : 0601540e787c9fa767842df093cf2dee2123787b2435ac7199938e525093633cd592829a996f9eeedfc4481dc4ac3bc4

Notas Finales

Linea de negocio:

Datos Totales

Documento generado el:
26/07/2026 16:52:09
Documento validado por la DIAN:
26/07/2026 16:52:09
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal		64.89
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		64.89
IVA		0,00
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0
Total impuesto (=)		0
Total neto factura (=)		64.89
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 64.89

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal		64,89
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		64,89
IVA		0,00
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0,00
Total impuesto (=)		0,00
Total neto factura (=)		64,89
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 64,89

Numero de Autorización: 0 Rango desde: 21 Rango hasta: 100 Vigencia: 2029-04-30