



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
MUNICIPIO DE COLON – CORREGIMIENTO DE SAN PEDRO
Creada por Decreto No. 0855 de agosto 21 de 2003

Institución Educativa Rural Alberto León Rojas

NIT. 846.002.238-4

DANE. 286219000239

CONTRATO No.	RE-IPRIVADA-004-2026
CLASE DE CONTRATO	COMPRAVENTA
CONTRATANTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL ALBERTO LEON ROJAS
CONTRATISTA	OSCAR PEDRO MADROÑERO GUERRERO
C.C	97.471.925
OBJETO	"ADQUISICION DE ELEMENTOS DE FERRETERÍA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALBERTO LEÓN ROJAS DEL MUNICIPIO DE COLÓN PUTUMAYO"
PLAZO DE EJECUCION	CINCO (05) DÍAS CALENDARIO, PLAZO QUE SE CONTARÁ PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
VALOR TOTAL	OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$8.500.000) M/CTE

Entre los suscritos, a saber **LUIS CARLOS MESIAS CARLOSAMA**, mayor de edad, vecino del municipio de Colón (P), identificado con la CC. 87.248.483, actuando en calidad de Rector de la Institución Educativa Rural Alberto León Rojas, , quien en adelante se denominará EL CONTRATANTE y por otra parte **OSCAR PEDRO MADROÑERO GUERRERO** igualmente mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N.º 97.471.925, quien en adelante se denominará el CONTRATISTA, quien en adelante se denominará el CONTRATISTA, acordamos celebrar el presente contrato de compraventa, previas las siguientes consideraciones:

a) Que el Decreto 1075 de 2015, establece que aquellos contratos no superiores a 20 SMLV, el Consejo Directivo establecerá su reglamentación. b) Que la Institución Educativa Rural Alberto León Rojas requiere celebrar un contrato de "ADQUISICION DE ELEMENTOS DE FERRETERÍA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALBERTO LEÓN ROJAS DEL MUNICIPIO DE COLÓN PUTUMAYO." de acuerdo con lo expresado en los estudios previos elaborados para la presente contratación, y la cual hace parte integral de este contrato c.-. Que el Manual de contratación institucional establece el procedimiento de Régimen especial. E) Que, La INSTITUCIÓN EDUCATIVA, invitó directamente a un contratista con capacidad de contratar, junto con los estudios previos para el proceso de selección por Régimen especial No RE-IPRIVADA-004-2026 cuyo objeto es "ADQUISICION DE ELEMENTOS DE FERRETERÍA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALBERTO LEÓN ROJAS DEL MUNICIPIO DE COLÓN PUTUMAYO." E) Que surtido el trámite precontractual se presentó una sola propuesta y una vez evaluada la propuesta presentada por OSCAR PEDRO MADROÑERO GUERRERO identificada con C.C 97.471.925, es favorable legalmente para contratar. F) Que mediante oficio de 05 de agosto de 2026 el rector comunicó la aceptación de oferta. En consecuencia, el presente contrato se registrará por las siguientes cláusulas: CLAUSULA PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO: El Contratista se compromete para con la Institución a ejecutar el contrato que tiene por objeto "ADQUISICION DE ELEMENTOS DE FERRETERÍA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALBERTO LEÓN ROJAS DEL MUNICIPIO DE COLÓN PUTUMAYO." En virtud del contrato la Institución Educativa Rural Alberto León Rojas del Municipio de Colón - Corregimiento De San Pedro, se obliga a: a). Pagar en forma oportuna el valor del contrato. b). Velar por el cumplimiento de todas las cláusulas contractuales. c) Exigir al contratista la ejecución idónea y oportuna del objeto del contrato, acorde con la cláusula de forma de pago, previo recibo a satisfacción por parte del Rector. d) Suministrar en forma oportuna la información solicitada por el proponente. e) Cumplir y hacer cumplir las condiciones pactadas en el contrato y en los documentos que de él forman parte. f). Ejercer la supervisión general del contrato. **CLÁUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** El contratista se compromete: a) Garantizar la contratación de acuerdo a las especificaciones técnicas establecidas en los documentos precontractuales así:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNI	V/TOTAL
1	GRIFO JARDIN 1/2"	UNID.	5	\$ 25.800	\$ 129.000
2	GANCHO METÁLICO PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	UNID.	80	\$ 600	\$ 48.000
3	CANDADOS DE SEGURIDAD	UNID.	3	\$ 7.500	\$ 22.500
4	TEJA DE FIBROCEMENTO # 10 COLOR MARFIL	UNID.	3	\$ 6.500	\$ 19.500
5	PALA ANCHA CON CABO	UNID.	1	\$ 15.500	\$ 15.500
6	PALA REDONDA PEQUEÑA CON CABO	UNID.	1	\$ 13.500	\$ 13.500
7	TIJERA PARA PODAR DE 8" CON CUERPO DE ACERO.	UNID.	2	\$ 28.500	\$ 57.000
8	AMARRAS PARA ZINC O TEJAS	UNID.	51	\$ 200	\$ 10.200
9	ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE #18 KL	UNID.	2	\$ 12.000	\$ 24.000
10	MARTILLO PROFESIONAL DE 27 MM CON CABO DE FIBRA DE VIDRIO	UNID.	1	\$ 25.500	\$ 25.500

Formamos Generaciones Responsables con el Ambiente

Celular: 3117483187 E-mail: aleonrojas@sedputumayo.gov.co



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
MUNICIPIO DE COLON – CORREGIMIENTO DE SAN PEDRO
Creada por Decreto No. 0855 de agosto 21 de 2003

Institución Educativa Rural Alberto León Rojas

NIT. 846.002.238-4

DANE. 286219000239

11	TEJA DE FIBROCEMENTO NO. 12 DE 3,60 M	UNID.	2	\$ 65.000	\$ 130.000
12	CEMENTO GRIS TIPO UG, SACO DE 50 KG	UNID.	100	\$ 33.500	\$ 3.350.000
13	PEGANTE PARA CERÁMICA COLOR GRIS, SACO DE 50 KG.	UNID.	15	\$ 39.500	\$ 592.500
14	DISCO SEGMENTADO DIAMANTADO DE 4½".	UNID.	3	\$ 11.000	\$ 33.000
15	IMPERMEABILIZANTE GRIS X 1KL 1/4"	UNID.	1	\$ 2.100	\$ 2.100
16	LACA - AEROSOL GRIS-PLATA	UNID.	3	\$ 8.000	\$ 24.000
17	POLISOMBRA 80 % NEGRA 4" ANCHO MTR	UNID.	10	\$ 6.500	\$ 65.000
18	ALAMBRE GALVANIZADO # 14 KL	UNID.	10	\$ 8.300	\$ 83.000
19	PUNTILLAS NORMAL 5" 800 GR	UNID.	5	\$ 7.500	\$ 37.500
20	SIFÓN SANITARIO EN PVC DE 3".	UNID.	2	\$ 6.500	\$ 13.000
21	SEMICODO SANITARIO EN PVC DE 3" A 45°	UNID.	2	\$ 6.500	\$ 13.000
22	UNIÓN SANITARIA EN PVC DE 3".	UNID.	2	\$ 3.000	\$ 6.000
23	SOLDADURA (CEMENTO SOLVENTE) PARA PVC, PRESENTACIÓN 1/64 DE GALÓN.	UNID.	1	\$ 7.500	\$ 7.500
24	REJILLA PLANA ALUMINIO 3"	UNID.	1	\$ 4.000	\$ 4.000
25	ACIDO MURIATICO-DESMANCHADOR GLN	UNID.	1	\$ 19.000	\$ 19.000
26	COLBON POR MEDIA-CANECA	UNID.	2	\$ 6.500	\$ 13.000
27	TORNILLO PARA DRIWALL 1" UND	UNID.	99	\$ 50	\$ 4.950
28	LACA-AEROSOL NEGRO BRILLANTE	UNID.	2	\$ 8.000	\$ 16.000
29	BOXER POR MEDIA -CANECA	UNID.	1	\$ 8.000	\$ 8.000
30	RODILLO ANTIGOTEO SUPERIOR N.9	UNID.	5	\$ 8.500	\$ 42.500
31	LIJA DE AGUA 180	UNID.	50	\$ 2.000	\$ 100.000
32	CINTA REFLECTIVA 50 MMX 5M ROJA Y BLANCA	UNID.	1	\$ 15.000	\$ 15.000
33	CONCOLOR EMBOQUILLADOR BLANCO X 2KL	UNID.	5	\$ 1.550	\$ 7.750
34	TORNILLO PARA DRIWALL 1 1/2" UND	UNID.	400	\$ 60	\$ 24.000
35	BOMBILLO AHORRADOR LED DE 15W	UNID.	7	\$ 6.000	\$ 42.000
36	BOMBILLO AHORRADOR LED DE 20W	UNID.	5	\$ 8.500	\$ 42.500
37	BROCHA N.4	UNID.	4	\$ 8.500	\$ 34.000
38	CUNETE DE PINTURA - BLANCO HUESO	UNID.	5	\$ 310.000	\$ 1.550.000
39	CUNETE DE ESTUCO ACRILICO	UNID.	2	\$ 90.000	\$ 180.000
40	MALLA GALVANIZADA 1,80*1,80	UNID.	2	\$ 15.000	\$ 30.000
41	PALUSTRE 6 MANGO MADERA	UNID.	2	\$ 10.000	\$ 20.000
42	LLANA DE MADERA	UNID.	1	\$ 10.000	\$ 10.000
43	LLANA METALIZA	UNID.	1	\$ 30.000	\$ 30.000
44	LLAVE PICO DE LORO # 12" 300MM	UNID.	1	\$ 33.000	\$ 33.000
45	LLAVE PARA TUBO 8	UNID.	1	\$ 30.000	\$ 30.000
46	TOMA DOBLE POLO TIERRA BLANCO	UNID.	4	\$ 6.000	\$ 24.000
47	CABLE DÚPLEX 2X14 10M BLANCO	UNID.	30	\$ 5.000	\$ 150.000
48	BROCA	UNID.	2	\$ 10.000	\$ 20.000
49	CHAZO ALETA 1/2 LARGO + TORNILLO 14 X 3	UNID.	5	\$ 5.000	\$ 25.000
50	CINCEL	UNID.	1	\$ 15.000	\$ 15.000
51	PINTURA DE ACEITE	UNID.	5	\$ 35.000	\$ 175.000
52	TITANIUM PANEL LED 12W SOBREPONER REDONDO LUZ BLANCA	UNID.	3	\$ 15.000	\$ 45.000
53	DISCO PARA GUADAÑA PERFORADO 10 X 60 DIENTES	UNID.	1	\$ 30.000	\$ 30.000

Formamos Generaciones Responsables con el Ambiente

Celular: 3117483187 E-mail: aleonrojas@sedputumayo.gov.co



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
MUNICIPIO DE COLON – CORREGIMIENTO DE SAN PEDRO
Creada por Decreto No. 0855 de agosto 21 de 2003

Institución Educativa Rural Alberto León Rojas

NIT. 846.002.238-4

DANE. 286219000239

54	DESTORNILLADOR NO. 2 X 8"	UNID.	1	\$ 23.000	\$ 23.000
55	JUEGO DE 3 ALICATES 6 PULGADAS	UNID.	1	\$ 35.000	\$ 35.000
56	JUEGO DESTORNILLADORES X 43PZS	UNID.	1	\$ 50.000	\$ 50.000
57	GRAPA 1" X 9 MM CERCA GALVANIZADA X500G	UNID.	1	\$ 10.000	\$ 10.000
58	KIT DE REPARACIÓN SANITARIO CLÁSICO	UNID.	3	\$ 28.000	\$ 84.000
59	CODO ROSCADO SOLDADO 1/2"X 90 PVC	UNID.	3	\$ 3.000	\$ 9.000
60	MANGUERA JARDINERA TIPO PESADA DE RIEGO 1/2 X 30 METROS	UNID.	1	\$ 95.000	\$ 95.000
61	PEGANTE SILICONA VIDRIO Y ALUMINIO - TRANSPARENTE - 280 ML	UNID.	2	\$ 30.000	\$ 60.000
62	CAJA DE GRAPA	UNID.	1	\$ 10.000	\$ 10.000
63	CANAL EN PVC 16 X 14 CM X 3 M	UNID.	2	\$ 65.000	\$ 130.000
64	MACHETE	UNID.	3	\$ 23.000	\$ 69.000
65	ALICATE GRANDE	UNID.	1	\$ 30.000	\$ 30.000
66	DECAMETRO X 50 MTS	UNID.	1	\$ 37.000	\$ 37.000
67	ESCALERA 7 PASOS METALICA PLEGABLE	UNID.	1	\$ 335.000	\$ 335.000
68	CAJA DE CLAVOS DE ACERO	UNID.	1	\$ 12.000	\$ 12.000
69	CEPILLO DE ALAMBRE 51 PINCELES DE ACERO AL CARBONO	UNID.	2	\$ 25.000	\$ 50.000
				TOTAL	\$8.500.000

CLÁUSULA CUARTA. PLAZO DE EJECUCIÓN. - El término de duración del contrato que se suscriba será de cinco (05) días calendario, plazo que se contará partir de la suscripción del acta de inicio **CLÁUSULA QUINTA. VALOR.** - El valor del presente contrato se fija en la suma de **OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$8.500.000) M/CTE**, incluido los impuestos a que haya lugar. **CLÁUSULA SEXTA. FORMA DE PAGO.** El valor del presente contrato será pagadero de la siguiente forma: La Institución Educativa pagará el valor del contrato mediante un acta final. Previo cumplimiento total, presentación de factura y acreditación del pago de aportes al sistema de seguridad en salud, pensión y riesgos laborales, así mismo de la presentación de la respectiva factura, informe de supervisión y/o acta de liquidación según sea el caso. **CLÁUSULA SÉPTIMA. - APROPIACIÓN PRESUPUESTAL:** El valor de este contrato será cancelado por EL CONTRATANTE con cargo a la vigencia fiscal 2026. Según certificado de disponibilidad 2026013 de 14 de julio de 2026 del rubro presupuestal GASTOS GENERALES. **CLÁUSULA OCTAVA. SUPERVISIÓN.** - EL CONTRATANTE controlará el cumplimiento de las obligaciones del CONTRATISTA a través de su despacho, quien ejercerán la supervisión del presente contrato conforme a lo dispuesto sobre el particular en las normas internas expedidas para el efecto por EL CONTRATANTE, así como lo estipulado en la presente minuta y en la Ley. **CLÁUSULA NOVENA. - CESIÓN.** - EL CONTRATISTA no podrá ceder a persona natural o jurídica alguna, los derechos y obligaciones emanados del presente contrato, sin que medie previa autorización expresa y por escrito por parte del CONTRATANTE. **CLÁUSULA DÉCIMA. SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO.** - **b) MULTAS:** En caso de mora y/o incumplimiento de alguna(s) de las obligaciones derivadas del objeto del presente contrato, EL CONTRATISTA pagará a AL CONTRATANTE multas diarias y sucesivas hasta del cero punto uno por ciento (0.1%) del valor total del contrato, sin que la sumatoria de las multas supere el diez por ciento (10%) de dicho valor, so pena de la aplicación de la cláusula penal conforme al numeral siguiente. **b) PENAL PECUNIARIA:** La Institución hará efectiva al contratista, en caso de incumplimiento del contrato, sin perjuicio de la imposición de multas, una cláusula penal equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, que se considerará como pago parcial pero no definitivo de los perjuicios causados a la Institución. Esta cláusula penal se aplicará sin perjuicio de las demás acciones que correspondan a la Institución para el cobro de los valores totales de los perjuicios ocasionados y podrá ser tomada directamente del saldo a favor del CONTRATISTA si los hubiere o mediante cobro judicial. Es entendido que por el pago de la cláusula penal la obligación principal no queda extinguida **c) CADUCIDAD:** Si se presenta algún incumplimiento de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA establecidas en el presente contrato, que afecte de manera grave y directa la ejecución del mismo, de manera tal que pueda conducir a su paralización o afectación de este contrato, o en cualquier otro evento de incumplimiento de EL CONTRATISTA para el contratante prevea la sanción de caducidad de acuerdo a la ley, por medio de acto administrativo debidamente motivado y previo los procedimientos que garanticen el debido proceso, el derecho de defensa y de contradicción, podrá decretar la caducidad del contrato y ordenar su liquidación en el estado en que se encuentre, todo de conformidad con lo establecido en el artículo 18 de la Ley 80 de 1993. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. GARANTÍAS:** Dentro del Manual de Contratación de la Institución Educativa se estableció Numeral 16.2.3 No obligatoriedad de garantías. En la contratación directa, la exigencia de garantías establecidas en el Decreto 1082 de 2015 no es obligatoria y será voluntario de la Institución Educativa exigir las o no dependiendo del

Formamos Generaciones Responsables con el Ambiente

Celular: 3117483187 E-mail: aleonrojas@sedputumayo.gov.co



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
MUNICIPIO DE COLON – CORREGIMIENTO DE SAN PEDRO
Creada por Decreto No. 0855 de agosto 21 de 2003

Institución Educativa Rural Alberto León Rojas

NIT. 846.002.238-4

DANE. 286219000239

análisis de riesgos que se realice, lo cual deberá quedar determinado en los estudios previos **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA-TERMINACIÓN UNILATERAL.** - EL CONTRATANTE podrá decretar, mediante la expedición de un acto administrativo debidamente motivado, la terminación anticipada y unilateral del presente contrato, por las causales y en las condiciones previstas en el artículo 17 de la Ley 80 de 1993. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA. AUSENCIA DE RELACIÓN LABORAL.** - El presente contrato será ejecutado por EL CONTRATISTA con absoluta autonomía e independencia y, en desarrollo de este, no se generará vínculo laboral alguno entre EL CONTRATANTE y EL CONTRATISTA y/o sus dependientes si los hubiere. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA. REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.** El presente contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes. Para su legal ejecución requiere de: a. Registro presupuestal. **CLÁUSULA DECIMA QUINTA. DOMICILIO CONTRACTUAL.** - Para todos los efectos legales del presente contrato se tendrá como domicilio contractual el municipio de Colón Putumayo. **CLÁUSULA DECIMA SEXTA. TERMINACION Y LIQUIDACION.** En los siguientes eventos: 1) Por extinción del plazo pactado para la ejecución; 2) A solicitud debidamente sustentada interpuesta por una de las partes. 3) Por acuerdo bilateral; 4) Por caso fortuito o fuerza mayor debidamente comprobados. **CLÁUSULA DECIMA SEPTIMA- INDEMNIDAD:** En el evento que la Institución, sea demandada por cualquier causa administrativa, laboral o civil, daños, accidentes o perjuicios, etc., con ocasión o desarrollo del presente contrato, el CONTRATISTA se obliga a salir en defensa de la entidad, judicial o extrajudicialmente y, a responder por los daños, perjuicios, condenas, valores, pagos, sentencias, fallos, etc., así como por los gastos, costas o expensas ocasionados por las acciones administrativas o judiciales, condenas, etc., con ocasión o por el desarrollo o ejecución del presente contrato. **CLÁUSULA DECIMA OCTAVA- LUGAR DE EJECUCIÓN:** El lugar de ejecución del presente contrato será el señalado para el efecto en los estudios previos de la presente contratación. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA-DOCUMENTOS:** Forman parte integral del presente contrato los siguientes documentos: 1) Justificación previa de la necesidad y 2) Registro presupuestal. 3) Propuesta.

En constancia se firma en Colón Putumayo, a los cinco (05) días del mes de agosto de dos mil veintiséis (2026).

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	CONTRATISTA
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO
LUIS CARLOS MESIAS CARLOSAMA	OSCAR PEDRO MADROÑERO GUERRERO
EL CONTRATANTE	CONTRATISTA

Formamos Generaciones Responsables con el Ambiente

Celular: 3117483187 E-mail: aleonrojas@sedputumayo.gov.co