DISCRIMINACIÓN DEL AU

OBJETO:	**PRESUPUESTO UMATA**		
TOTAL COSTO DIRECTO:	**$ 604.712.626**	**DURACION (MESES):**	**4**

VALORACION DE LA ADMINISTRACION

1. PERSONAL PARA EL PROYECTO	DEDICACION	CANT	MESES	SUELDO	PRESTACIONES	V/R TOTAL	%
RESIDENTE DE OBRA	100%	1	4	$ 5.000.000	60,00%	$ 32.000.000	5,29%
RESIDENTE SST	50%	1	4	$ 3.250.000	60,00%	$ 10.400.000	1,72%
						$ -	
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO DE OBRA						**$ 42.400.000**	**7,01%**

3. GASTOS ADMINISTRATIVOS EN OBRA		CANT.	MESES	VALOR	V/R TOTAL	%
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VALLA DE 8,00MT X 4,00MT		1	1	$ 2.500.000	$ 2.500.000	0,41%
ENSAYOS DE LABORATORIO (PARA REVISION ESTRUCTURAL)		1	1	$ 10.000.000	$ 10.000.000	1,65%
ARRENDAMIENTO OFICINA OBRA		1	4	$ 500.000	$ 2.000.000	0,33%
SERVICIOS PUBLICOS AUXILIO		1	4	$ 150.000	$ 600.000	0,10%
PAPELERIA, TINTA, FOTOCOPIAS, COPIAS HELIOGRAFICAS, PLANOS, PLOTEOS, FOOTOGRAFIAS, GRABACIONES Y OTROS		1	4	$ 200.000	$ 800.000	0,13%
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS					**$ 15.900.000,00**	**2,62%**

4. GASTOS LEGALES Y FINANCIEROS (SOBRE VALOR TOTAL)		%	PART.	A PAGAR	V/R TOTAL	%
GASTOS FINANCIEROS, COSTOS BANCARIOS, FIDUCIAS						
GMF (4x1000)		0,200%		$ 782.679.552	$ 1.565.359	0,26%
Costos bancarios		0,01%	100,00%	$ 782.679.552	$ 78.268	0,01%
POLIZAS			0,77%	$ 782.679.552	$ 6.026.633	1,00%
IMPUESTOS, ESTAMPILLAS Y CONTRIBUCIONES						
Impuesto de Contribucion especial		5,00%		$ 782.679.552	$ 39.133.978	6,47%
Estampilla Procultura (*)		1,00%		$ 633.970.437	$ 6.339.704	1,05%
Estampilla del Adulto Mayor (*)		2,00%		$ 633.970.437	$ 12.679.409	2,10%
Estampilla Prohospital (*)		1,00%		$ 633.970.437	$ 6.339.704	1,05%
Estampilla Deporte (*)		1,50%		$ 633.970.437	$ 9.509.557	1,57%
Impuesto de timbre		1,00%		$ 782.679.552	$ 7.826.796	1,29%
(*) Se calculan descontando el IVA del 19%						
TOTAL GASTOS LEGALES					**$89.499.408**	**14,80%**
					PORCENTAJE DE ADMINISTRACION	**24,43%**
					PORCENTAJE DE UTILIDAD	**5,00%**
					AU DELA PROPUESTA	**29,43%**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 604.712.626**
					ADMINISTRACION	**$ 147.731.295**
					UTILIDAD	**$ 30.235.631**
					TOTAL COSTO DIRECTO + AU	**$ 782.679.552**