ACTA E INFORME

SUPERVISION / INTERVENTORIA

Libertad y Orden

ICA Instituto Colombiano Agropecuario

1. TIPO DE INFORME:						
ACTA E INFORME No.		**1**				
Periódico:			**Final:**		**X**	

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO / ORDEN / CONVENIO:					
Contrato / Orden / Convenio Número:	CAS-MC-011	**de**	2025		
Tipo de contrato: MINIMA CUANTIA					
Objeto: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL LABORATORIO DE DIAGNOSTICO VETERINARIO DEL ICA SECCIONAL CASANARE OFICINA LOCAL YOPAL. INCLUYE BOLSA DE REPUESTOS".					
Supervisor / Interventor:	Katherine Saldarriaga Ruiz - Supervisor				
Contratista:	Energeticos R				
Valor total del contrato/orden/convenio:	**seis millones trescientos cincuenta y ocho mil cuatrocientos setenta y un pesos M/CE ($ 6.358.471*).***				
Plazo de ejecución:	30 DIAS				
Fecha inicio de ejecución:	10	**de**	11	**de**	2025
Fecha de terminación del contrato:	30	**de**	12	**de**	2025

EN EJECUCIÓN:		TERMINADO:	**X**	LIQUIDADO:		POR LIQUIDAR:	

INFORMACION FINANCIERA:

CDP N°	Fecha	Valor	RP N°	Fecha	Valor
2525	02/09/2025	$7.000.000	87925	05/11/2025	$6.358.471

INFORMACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA:

Tipo:	Bancaria:		Póliza de seguro:	**X**
Garante: INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO		SEGUROS DEL ESTADO S. A		
Identificación de la garantía única:	57-46-101010202	Fecha de aprobación:	31/10/2025	

AMPAROS	X	INICIO DE VIGENCIA	FIN DE VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
Buen manejo del anticipo.				
Cumplimiento.	**X**	30/10/2025	30/10/2026	$ 635.847.10
Pago de salarios y prestaciones.	**X**	30/10/2025	30/04/2029	$ 317.923.10
Calidad.	**X**	30/10/2025	30/10/2026	$ 635.847.55
Responsabilidad Civil Extracontractual				
Otro:				

Prórrogas					
Número y fecha de la modificación		**Tiempo (días calendario)**			
1					
Nueva fecha de terminación:	**día**	**de**	**mes**	**de**	**año**

Adiciones		**CDP N°**	**RP N°**	**Fecha RP**
Número y fecha de la modificación	**Valor de la adición ($)**			
1				
Valor total final:	**$ Valor**			

Suspensiones	
Fecha de suscripción	**Periodo y Tiempo (días calendario)**
1	(fecha: desde – hasta) días

Libertad y Orden	**ACTA E INFORME** **SUPERVISION / INTERVENTORIA**	ICA Instituto Colombiano Agropecuario

Modificaciones		
Cláusula Nº		**Breve descripción de la modificación**
1		

Modificación de la garantía única:		
Amparo modificado:	Nuevo valor asegurado:	Fecha aprobación:
	$	

3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO / ORDEN / CONVENIO:

En el contrato / orden / convenio se pactó anticipo: SI ☐ **No** ☒

CONTRATO			
Anticipo contrato inicial % (1)	**0,00%**	**Valor anticipo contrato inicial (5)**	**$ -**
Fecha de Desembolso del anticipo (2)	**DD/MM/AAAA**	**Valor anticipo adiciones (6)**	**$ -**
No. Orden de pago desembolso anticipo (3)		**Valor total anticipo (7)**	**$ -**
% Anticipo de adiciones (4)	**0,00%**	**Saldo pendiente por amortizar (8)**	**$ -**

CONCEPTO		VALOR HONORARIOS	PORCENTAJE DE EJECUCION
Valor total inicial (9)		**6.358.471,00**	**56,21%**
Valor Adiciones (10)		**0,00**	
Valor Total (∑ Valor total inicial + Adiciones)		**6.358.471,00**	
Valor pagado (11)		**0,00**	
Valor en trámite (FACTURA N.GER566) (12)		**3.574.384,00**	
Nota débito + ND (13)	Numero	**0,00**	
Nota crédito - NC (14)	Numero	**0,00**	
Ajuste valor en trámite (∑ Valor en trámite + ND - NC)		**3.574.384,00**	
Valor total ejecutado (∑ Valor pagado + Valor en trámite ajustado)		**3.574.384,00**	
Saldo del contrato (∑ Valor Total del Contrato – Valor Total Ejecutado)		**2.784.087,00**	

Si el saldo es diferente de Cero (0) indique con X:	Saldo por reintegrar:		Saldo por liberar:	**X**

Si el saldo es por liberar discrimine:

Un. Ejec.	17-02-00-085 ICA-SECCIONAL CASANARE	**CDP**	2525	**Compromiso o Registro**	87925	**Cat.**	C-1707-1100-6-30204A-1707018-02 ADQUIS. DE BYS - SERVICIO DE ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO SANITARIO,	**Valor a liberar**	$2.784.087,00
Un. Ejec.		**CDP**		**Compromiso o Registro**		**Cat.**		**Valor a liberar**	$
VALOR TOTAL A LIBERAR:								**$ 2.784.087,00**	

¿Solicita constituir reservas? (Marque con una X)	**SI**	**NOX**
Valor y justificación: (¿Por qué?)	**$**	

4. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, ARL, PENSIONES Y/O APORTES PARAFISCALES:		
El interventor/supervisor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, ARL, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas.	**SI X**	**NO**
	Marque con una X	

Por concepto de aportes al sistema de seguridad social el contratista efectuó los siguientes pagos (copia de planillas y recibos de pago anexos):

Aportes al sistema de salud	$ 4,163,400
Aportes al sistema de pensiones	$ 9,787,600
Aportes a ARL	$ 1,547,900

5. ESTADO DEL AVANCE DE LA EJECUCIÓN:	
Estado de avance de la ejecución a la fecha (%)	**56,21 %**

Descripción de la ejecución actual del contrato:

Nº	**Obligaciones Específicas del Contratista**	**Estado de avance de la obligación**
1	**Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, de los aires acondicionados del Laboratorio de Diagnostico veterinario de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidos en el presente estudio.**	Porcentaje (%) de avance:2.5%
		Descripción del avance: Mantenimiento preventivo a 5 aires acondicionados- 1 desmonte de aire
		Entrega producto Si_X_ No____ Ubicación: Informe técnico SharePoint Gerencia Seccional Casanare
2	**Realizar la revisión y ajuste de todos los componentes y demás conexiones de cada uno de los equipos de aires acondicionados sujetos a este contrato**	Porcentaje (%) de avance: 5%
		Descripción del avance: Revisión y ajuste de todos los componentes
		Entrega producto Si__X_ No____ Ubicación: Informe Técnico de mantenimiento -SharePoint Gerencia Seccional Casanare
3	**Realizar un cronograma de actividades en común acuerdo con el supervisor y garantizar el cumplimiento de este en el horario, y fecha establecida.**	Porcentaje (%) de avance: 5%
		Descripción del avance: Excel cronograma de actividades
		Entrega producto Si__X_ No____ Ubicación: Informe ubicad en el SharePoint Gerencia Seccional Casanare
4	**Disponer de los equipos, los materiales, recursos y los insumos inherentes para el desarrollo de cada una de las actividades objeto del contrato.**	Porcentaje (%) de avance:5%
		Descripción del avance: Se entregaron repuestos
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: Suministro de cotizaciones
5	**Disponer del personal requerido, idóneo y capacitado de acuerdo con la especialidad del mantenimiento que se requiera.**	Porcentaje (%) de avance: 5%
		Descripción del avance: Registro fotográfico; listado de personal

		Entrega producto Si__X_ No____ Ubicación: Informe Técnico de mantenimiento -SharePoint Gerencia Seccional Casanare
6	**Garantizar el desarrollo a satisfacción del objeto en las condiciones técnicas, económicas y financieras de conformidad con los anexos, fichas técnicas, la propuesta presentada, la invitación y contrato del presente proceso.**	Porcentaje (%) de avance: 5%
		Descripción del avance: Facturas
		Entrega producto Si__x_ No____ Ubicación: SharePoint Gerencia Seccional Casanare
7	**Garantizar que los repuestos a instalar en los mantenimientos correctivos sean nuevos y no estén afectados en su estructura ni presentación, siendo responsabilidad del "proponente", las reparaciones por daños posteriores que se puedan presentar en estos equipos.**	Porcentaje (%) de avance: 5%
		Descripción del avance: Equipos Funcionales
		Entrega producto Si__X_ No____ Ubicación: Informe Técnico – SharePoint Gerencia Seccional Casanare
8	**El contratista se responsabilizará por la protección y conservación de los bienes hasta la entrega y recibo en forma definitiva por el supervisor del contrato. La reparación de daños, si los hubiera, correrá por cuenta del contratista y se harán a satisfacción de la supervisión. Tan pronto se haya terminado la instalación de los equipos objeto del contrato y antes de que se efectúe el recibo final del mismo, el contratista deberá por su cuenta y riesgo, retirar los materiales sobrantes, dejando las zonas intervenidas en buen estado y completamente limpias.**	Porcentaje (%) de avance: 5%
		Descripción del avance: Equipos en buen funcionamiento no se han recibido inconsistencias sobre el funcionamiento posterior a las intervenciones realizadas.
		Entrega producto Si__X_ No____ Ubicación: Informe Técnico de mantenimiento-SharePoint Gerencia Seccional Casanare.
9	**Garantizar que el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, de los equipos, cuente con una garantía mínima de seis (6) meses contados a partir de la fecha de entrega de prestación del servicio.**	Porcentaje (%) de avance: 0.5%
		Descripción del avance: Póliza de garantía por cumplimiento y servicio.
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: SharePoint Gerencia Seccional Casanare
10	**El contratista debe garantizar que, durante la ejecución del contrato, serán adoptadas e implementadas las normas de higiene, protección y de seguridad industrial, necesarias e indispensables para proteger y evitar riesgos o accidentes a cualquiera de sus trabajadores y a los funcionarios del ICA.**	Porcentaje (%) de avance: 0.2%
		Descripción del avance: Cumplimiento de normas de seguridad industrial.
		Entrega producto Si__X_ No____ Ubicación: Informe Técnico de mantenimiento- SharePoint Gerencia Seccional Casanare.
11	**Cumplir con todas las obligaciones previstas en los estudios previos, en la Invitación Pública y las relacionadas con la naturaleza de los bienes a adquirir y/o de los servicios a prestar, para lo cual empleará todos sus recursos técnicos, económicos, físicos, y**	Porcentaje (%) de avance: 5%
		Descripción del avance: Cumplimiento de la aceptación de la oferta.
		Entrega producto Si _X_ No____

	logísticos necesarios para el normal desarrollo del objeto contractual.	Ubicación: Informe Técnico de mantenimiento -SharePoint Gerencia Seccional Casanare.
12	**Asumir todos los costos, erogaciones y demás gastos ocasionados por la Contratación que se genere, incluyendo los gastos de desplazamiento.**	Porcentaje (%) de avance: 5% Descripción del avance: Cumplimiento de cronograma de actividades Entrega producto Si__X_ No____ Ubicación: Informe Técnico Mantenimiento-SharePoint Gerencia Seccional Casanare.
13	**La reparación de daños, si los hubiera, correrá por cuenta del contratista y se harán a satisfacción de la supervisión. Tan pronto se haya terminado la instalación y mantenimiento de los equipos objeto del contrato y antes de que se efectúe el recibo final del mismo, el contratista deberá por su cuenta y riesgo, retirar los materiales sobrantes, dejando las zonas intervenidas en buen estado y completamente limpias.**	Porcentaje (%) de avance: 2% Descripción del avance: zonas limpias posterior a las intervenciones realizadas Entrega producto Si__X_ No____ Ubicación: Informe Técnico de mantenimiento-SharePoint Gerencia Seccional Casanare.
14	**Coordinar con el supervisor del contrato los trabajos de mantenimiento y el acceso a las instalaciones.**	Porcentaje (%) de avance: 2% Descripción del avance: cumplimiento a cronograma - diligenciamiento de planillas de ingreso forma 3-160 Entrega producto Si__X_ No____ Ubicación: SharePoint Gerencia Seccional Casanare
15	**Las obras menores que se requieran realizar como consecuencia de las reparaciones de conexiones eléctricas o reubicación de la red de drenaje, en las que haya que intervenir, regatas, pasos en muros o placas, resane y pintura de muros, serán responsabilidad del contratista, por lo cual los costos asociados a las mismas correrán por cuenta de este. No se deberán dejar comunicaciones con el exterior toda vez que se debe evitar el ingreso de insectos y/o vectores.**	Porcentaje (%) de avance: 2% Descripción del avance: Se evidencia cumplimiento en el área de recepción de muestras en la cual se requería desmonte del equipo. Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: Informe Técnico-SharePoint Gerencia Seccional Casanare.
16	**Entregar un reporte técnico una vez finalizado el servicio, especificando cada uno de sus componentes e información de operación: ubicación del equipo, marca, modelo, BTU, voltaje, placa ICA, estado inicial del equipo, mantenimiento efectuado, cumplimiento o No cumplimiento de la norma ambiental, estado final del equipo y recomendaciones**	Porcentaje (%) de avance: 2% Descripción del avance: Informe Técnico entregado por la empresa. Entrega producto Si__X_ No____ Ubicación: SharePoint-Gerencia Seccional Casanare.

5. 1VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES AMBIENTALES: (Si cumple con las obligaciones, se debe diligenciar el numeral 5.1)			
El Supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones ambientales.	**N/A X**	**SI**	**NO**

5. 1.1 VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES AMBIENTALES:		
Nº	**Obligaciones ambientales del Contratista**	**Estado de avance de la obligación**
1		Porcentaje (%) de avance:
		Descripción del avance:
		Entrega producto Si___ No____ Ubicación:
2		Porcentaje (%) de avance:
		Descripción del avance:
		Entrega producto Si___ No____ Ubicación:
3		Porcentaje (%) de avance:
		Descripción del avance:
		Entrega producto Si___ No____ Ubicación:

MEJORAS:		
Indique si con la ejecución del contrato se agrega valor a los bienes inmuebles de la entidad.	**SI**	**NO X**

ADQUISICIÓN DE BIENES TANGIBLES:		
Indique si con la ejecución del contrato se adquirieron bienes tangibles.	**SI**	**NO X**

ADQUISICIÓN DE BIENES INTANGIBLES:		
Indique si con la ejecución del contrato se adquirieron bienes intangibles.	**SI**	**NO X**

RECIBO A SATISFACCION:		
Como supervisor del contrato manifiesto que he recibido a satisfacción los bienes y servicios conforme a lo establecido en el contrato.	**SI X**	**NO**
Recibo parcial (cuando así lo establezca el contrato)	**SI**	**NO**
Recibo Total	**SI X**	**NO**
Observaciones: (N/A o si debe informar anomalías en la entrega y recibo del bien o servicio.) detallar los recibos parciales cuando aplique.		

BIENES APORTADOS AL CONVENIO:		
Indique si **EL ICA** aportó bienes para la ejecución del convenio.	**SI**	**NO X**

PLACA DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR
(Adicione las filas que requiera)		$
		$
		$

Mediante acta del (fecha) **CONTRATISTA** devolvió a **EL ICA** los bienes que éste último aportó al convenio, de conformidad con lo pactado en la cláusula XXX.

FUERON ADQUIRIDOS BIENES CON RECURSOS DEL CONVENIO:		
Indique si con los recursos destinados al convenio fueron adquiridos bienes.	**SI**	**NO X**

PLACA DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR
		$
		$

Mediante acta del (fecha) fueron devueltos a **EL ICA** los bienes que éste último aportó al convenio, de conformidad con lo pactado en la cláusula XXX del convenio.

Mediante SISAD número del fecha el Grupo de Control de Activos y Almacenes certificó que los bienes relacionados anteriormente se encuentran incluidos en los inventarios de **EL ICA**.

SE PACTÓ LA EXPEDICIÓN DE GUÍAS SANITARIAS DE MOVILIZACIÓN INTERNA (GSMI):		
Indique si el objeto del convenio incluía la expedición de GSMI.	**SI**	**NO X**

GSMI EXPEDIDAS	CONSECUTIVO	VALOR
#	Del XXX al XXX	$
GSMI ANULADAS	**CONSECUTIVO**	**VALOR**
#	Del XXX al XXX	$
GSMI DEVUELTAS A EL ICA	**CONSECUTIVO**	**VALOR**
#	Del XXX al XXX	$

Los recursos generados por el convenio se manejaron a través de la cuenta XXX del Banco XXX, la cual se encuentra CANCELADA, conforme lo indica la certificación adjunta.

Mediante SISAD XXXX del (fecha) el Grupo de Gestión Financiera certificó que los recursos relacionados anteriormente ingresaron a las cuentas de **EL ICA**.

6. EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA:

CRITERIO	SUBCRITERIO	ITEM	MARQUE		VALOR ASIGNADO	PUNTAJE
			SI	NO		
CUMPLIMIENTO (25 PUNTOS)	TIEMPO DE ENTREGA	¿Se cumplieron los tiempos de entrega de bienes o la prestación de los servicios ofertados por el proveedor?	X		20	25
	CANTIDADES	¿Se entregan las cantidades solicitadas?	X		5	
CALIDAD (25 PUNTOS)	CONFORMIDAD	¿El bien o servicio cumplió con las especificaciones y requisitos pactados en el momento de entrega?	X		15	25
	FUNCIONALIDAD ADICIONAL	¿El producto comprado o el servicio prestado proporcionó más herramientas o funciones de las solicitadas originalmente?	X		10	
POS CONTRACTUAL (25 PUNTOS)	RECLAMACIONES	¿Se han presentado reclamaciones al proveedor en calidad o gestión?		X	20	25
		(*) ¿El proveedor soluciona oportunamente las no conformidades de calidad y gestión de los bienes o servicios recibidos?	X			
	SERVICIO POS VENTA	¿El proveedor cumple con los compromisos pactados dentro del contrato u orden de servicio o compra? (aplicación de garantías, mantenimiento, cambios, reparaciones, capacitaciones, entre otras)	X		5	
GESTION (25 PUNTOS)	PROCEDIMIENTOS	¿El contrato es suscrito en el tiempo pactado, entrega las pólizas a tiempo y las facturas son radicadas en el tiempo indicado con las condiciones y soportes requeridos para su trámite contractual?	X		20	25
	GARANTÍA	¿Se requirió hacer uso de la garantía del producto o servicio?		X	5	
		(*) ¿El proveedor cumplió a satisfacción con la garantía pactada?	X			
PUNTAJE TOTAL						100
CONVENCIÓN	SÍMBOLO SIGNIFICADO	PROVEEDOR TIPO A: EXCELENTE. Puntaje mayor o igual a 80 hasta 100 puntos. Se puede contratar nuevamente				X
	(*) Se responde si la anterior pregunta tiene una ponderación de cero o SI	PROVEEDOR TIPO B: BUENO. Puntaje entre 46 hasta 79 puntos. Se invita nuevamente a procesos pero debe mejorar las observaciones presentadas por la entidad. La entidad (Supervisor) presentará las observaciones mediante oficio adjunto al presente formato.				
		PROVEEDOR TIPO C: MALO. Puntaje inferior o igual a 45 puntos. La entidad no debe contratar con este proveedor.				

7. OBSERVACIONES: Link de evidencias SUPERVISION CAS-MC-011-2025 El proveedor se desempeña de manera satisfactoria con responsabilidad y claridad en el servicio.

EN MI CALIDAD DE SUPERVISOR/INTERVENTOR DEL CONTRATO, CERTIFICO QUE EN LA PLATAFORMA DE SECOP II SE ENCUENTRA CARGADA DE FORMA COMPLETA TODA LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE CORRESPONDIENTE A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y ME HAGO RESPONSABLE POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN Y DE LOS HECHOS REPORTADOS EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

Para constancia se firma en Yopal a los tres (03) días del mes de diciembre (12) de dos mil veinticinco (2025).

Katherine Saldarriaga Ruiz

KATHERINE SALDARRIAGA RUIZ
Técnico Operativo
Supervisor

YESENIA LOPEZ SANCHEZ
Profesional Universitario
LIDER DEL PROCESO DE CONTRATACION

Original: Grupo de Control de Activos / Gestión Contable / Contractual. Copia: Supervisor/Interventor.

Anexos:

Factura No. GER566
Pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social y parafiscales
Certificación(es) expedida(s) por revisor(es) fiscal(es)
Carta de Aceptación CAS-MC-011-2025
Acta de Inicio CAS-MC-011-2025
RUT
Certificación expedida por una entidad bancaria

energéticos
INGENIERÍA SOSTENIBLE

Energía Convencional y Renovable - Aire Acondicionado, Ventilación mecánica y Refrigeración
Diseño e Ingeniería, Suministro y construcción
Operación y Mantenimiento Integral (O & MI)
Suministro, Medición y seguimiento

GRUPO ENERGETICOS REGIONALES LIMITADA
NIT: NIT: 900235507-6

Fecha Validación DIAN: 2025-12-0217:21:40
Hora Documento: 17:21:40

CUFE: 90d206091cfb2e71db8fccc1caff722e3a9e642cd6cfff7b2d8773c7f121ed12b5d4f6674661ea83b821531b4b4f3347

SEÑOR(ES): INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO -ICA	NIT: 899999069-7
DIRECCION: AK 20 83 20, BOGOTA	CIUDAD: BOGOTA
E-MAIL: SIIFNACION.FACTURAELECTRONICA@MINHACIENDA.GOV.CO	TEL: 6017944492

FECHA FACTURA	02	12	2025
FECHA VENCIMIENTO	31	12	2025

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
GER566

ITEM	CÓDIGO	CANTIDAD	UNID.	DESCRIPCIÓN DEL ARTICULO	IVA		VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	01001	1	**UND**	Mantenimiento preventivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Midea modelo MSAFB-12CRDN1- NQ0W 12.000BTU voltaje 220	19%	39.900,00	210.000,00	**210.000,00**
2	01001	1	**UND**	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Midea modelo MSAG11D 22CRFN1-MT0W, 24.000BTU voltaje 220. Incluye reparación de conexión eléctrica	19%	95.000,00	500.000,00	**500.000,00**
3	01001	1	**UND**	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Innovair, 24.000BTU volta 220 Incluye suministro de protector de voltaje	19%	95.000,00	500.000,00	**500.000,00**
4	01001	1	**UND**	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Midea modelo MSAG11B 11CRFN1-MT0W, 12.000BTU voltaje 220. Incluye reubicación de la red de drenaje y reparación de conexión eléctrica.	19%	114.000,00	600.000,00	**600.000,00**
5	01001	1	**UND**	Mantenimiento preventivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Samsung modelo ASV12PSBAN 12.000BTU voltaje 220	19%	39.900,00	210.000,00	**210.000,00**
6	01001	1	**UND**	Desinstalación de Aire Acondicionado Mini Split de 18.000 BT	19%	49.138,00	258.622,00	**258.622,00**
7	01002	1	**ZZ**	Bolsa de repuestos	19%	137.762,00	725.062,00	**725.062,00**

OBSERVACIONES:
#$-17-02-00-000;CAS-MC-011-2025;edgar.lozano@ica.gov.co#$

CONSIGNACIÓN

SON: tres millones quinientos setenta y cuatro mil trescientos ochenta y cuatro COP

Cuenta Ahorros BANCOLOMBIA No. 363-489584-58 Titular: Grupo Energéticos Regionales Ltda

SUB-TOTAL:	3.003.684,00
DESCUENTO:	0,00
I.V.A:	570.700,00
TOTAL	3.574.384,00

Forma de pago: Crédito - Efectivo

Total Items facturados: 7

Vendedor: GRUPO ENERGETICOS REGIONALES LIMITADA

Recibi conforme:

NOTA: Esta Factura de Venta se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio según el Art. 774 del Código de Comercio. Vencido el plazo de esta factura causará interés por mora estipulados por la ley.

El comprador acepta esta Factura y declara recibidos real y materialmente los bienes y/o efectivamente presentados los servicios en ella mencionados.

Dirección: MZ A CA 2 VILLA DOCENTE II - Colombia Teléfono: 3108015797
www.energeticos.co | E-mail: facturacion@energeticos.co

Habilitación Res.Dian No 18764097001107DESDE 2025-08-13 AL 2027-08-13 rango desde GER 551 hasta GER600. Vigencia 12 meses

Firma Certificación: InPblMbijDoUgNjKiGTWThOFpx3k6Nbhxe3cWGPALIMq0/bzfUOuY9CzLS9eXWK9tuNtYHO0EfU6jyf8eN24nAf+PLP7jiJ5VMr4vU0Yz0zBCMnKGKV3KgQY1k/6jlMJ+mh43SnigWpFPIAQYUwft40OVCyRnAvYb7V7eTHtZaGxRXP7bSmT4/fT/ZcxfYApFM2akQAujLkG7eSh1N02v/3XlBJYE9FbtUTpH1ANtthvi5wqHftmYcLHctHaP/kSiadEDulTv94NwRYdMyy5bg3RhpDdFJmihJeH/MacTmUKZOs6kAW/Vi6gjF2Y1acGaYxpt/GECBlKcemSs9fw==

Tu Solución de Facturación Electrónica es Taxxa (NIT: 901.402.281-7)

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900235507	6	GRUPO ENERGETICOS REGIONALES LTDA	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	YOPAL	MZ A CASA 2 VILLA DOCENTE II	YOPAL-CASANARE	6359130	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-11	1904921154	9494393871	E	2025/11/05	2025/11/05	BANCOLOMBIA	0	$18,899,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: YOPAL (15 Afiliados)																						$59,475,818	$9,787,600			$59,475,818	$4,163,400			$58,764,068	$2,351,200			$59,475,818		$1,547,900		$20,984,768	$1,049,300		$18,899,400
Centro de Trabajo: ADMINISTRATIVOS (6 Afiliados)																						$34,721,770	$5,765,700			$34,721,770	$3,172,800			$34,010,020	$1,360,600			$34,721,770		$181,600		$20,984,768	$1,049,300		$11,530,000
Ciudad: YOPAL Depto: CASANARE (6 Afiliados)																						$34,721,770	$5,765,700			$34,721,770	$3,172,800			$34,010,020	$1,360,600			$34,721,770		$181,600		$20,984,768	$1,049,300		$11,530,000
1	CC	7166129	ALFARO EDWIN									X									25-14	30	$20,984,768	$3,567,600	EPS005	30	$20,984,768	$2,623,100	CCF69	30	$20,984,768	$839,400	14-25	30	$20,984,768	0.522%	$109,600	30	$20,984,768	$1,049,300	No	$8,189,000
2	CC	7174689	ALFARO TOMAS																		230901	30	$4,000,000	$640,000	EPS002	30	$4,000,000	$160,000	CCF69	30	$4,000,000	$160,000	14-25	30	$4,000,000	0.522%	$20,900	30	$0	$0	Si	$980,900
3	CC	1118530288	LAVERDE RUBY																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPSC25	30	$1,423,500	$57,000	CCF69	30	$711,750	$28,500	14-25	30	$1,423,500	0.522%	$7,500	30	$0	$0	Si	$320,800
4	CC	1118544577	LOPEZ EILEN																		230301	30	$2,376,000	$380,200	EPS005	30	$2,376,000	$95,100	CCF69	30	$2,376,000	$95,100	14-25	30	$2,376,000	0.522%	$12,500	30	$0	$0	Si	$582,900
5	CC	1057602047	SALAMANCA LUZ									X									25-14	30	$2,698,865	$431,900	EPS037	30	$2,698,865	$108,000	CCF69	30	$2,698,865	$108,000	14-25	30	$2,698,865	0.522%	$14,100	30	$0	$0	Si	$662,000
6	CC	1143445077	SOLER ANDREA									X									230301	30	$3,238,637	$518,200	EPS005	30	$3,238,637	$129,600	CCF69	30	$3,238,637	$129,600	14-25	30	$3,238,637	0.522%	$17,000	30	$0	$0	Si	$794,400
Centro de Trabajo: AUXILIAR DE PATIO (3 Afiliados)																						$5,222,632	$835,800			$5,222,632	$209,100			$5,222,632	$209,100			$5,222,632		$54,700		$0	$0		$1,308,700
Ciudad: YOPAL Depto: CASANARE (3 Afiliados)																						$5,222,632	$835,800			$5,222,632	$209,100			$5,222,632	$209,100			$5,222,632		$54,700		$0	$0		$1,308,700
7	CC	9655088	PARRA JOSE									X									25-14	30	$1,892,934	$302,900	EPS005	30	$1,892,934	$75,800	CCF69	30	$1,892,934	$75,800	14-25	30	$1,892,934	1.044%	$19,800	30	$0	$0	Si	$474,300
8	CC	1115690616	PULIDO JOSE									X									230301	30	$1,447,764	$231,700	EPS005	30	$1,447,764	$58,000	CCF69	30	$1,447,764	$58,000	14-25	30	$1,447,764	1.044%	$15,200	30	$0	$0	Si	$362,900
9	CC	93127101	SOTO ANGEL									X									230201	30	$1,881,934	$301,200	EPS037	30	$1,881,934	$75,300	CCF69	30	$1,881,934	$75,300	14-25	30	$1,881,934	1.044%	$19,700	30	$0	$0	Si	$471,500
Centro de Trabajo: LOGISTICA (1 Afiliados)																						$1,844,887	$295,200			$1,844,887	$73,800			$1,844,887	$73,800			$1,844,887		$80,300		$0	$0		$523,100
Ciudad: YOPAL Depto: CASANARE (1 Afiliados)																						$1,844,887	$295,200			$1,844,887	$73,800			$1,844,887	$73,800			$1,844,887		$80,300		$0	$0		$523,100
10	CC	1007732723	QUIROGA YENY									X									230301	30	$1,844,887	$295,200	EPS005	30	$1,844,887	$73,800	CCF69	30	$1,844,887	$73,800	14-25	30	$1,844,887	4.350%	$80,300	30	$0	$0	Si	$523,100
Centro de Trabajo: OPERATIVOS (5 Afiliados)																						$17,686,529	$2,890,900			$17,686,529	$707,700			$17,686,529	$707,700			$17,686,529		$1,231,300		$0	$0		$5,537,600
Ciudad: YOPAL Depto: CASANARE (5 Afiliados)																						$17,686,529	$2,890,900			$17,686,529	$707,700			$17,686,529	$707,700			$17,686,529		$1,231,300		$0	$0		$5,537,600
11	CC	74857856	ALFARO AROLDO									X									25-14	30	$2,290,250	$366,500	EPS005	30	$2,290,250	$91,700	CCF69	30	$2,290,250	$91,700	14-25	30	$2,290,250	6.960%	$159,500	30	$0	$0	Si	$709,400
12	CC	96190915	SANDOVAL CLIMACO									X									230301	30	$3,609,851	$577,600	EPS005	30	$3,609,851	$144,400	CCF69	30	$3,609,851	$144,400	14-25	30	$3,609,851	6.960%	$251,300	30	$0	$0	Si	$1,117,700
13	CC	1057574130	SERRANO JORGE																		230301	30	$3,486,630	$557,900	EPS005	30	$3,486,630	$139,500	CCF69	30	$3,486,630	$139,500	14-25	30	$3,486,630	6.960%	$242,700	30	$0	$0	Si	$1,079,600
14	CC	33481379	TORRES LUZ									X									230301	30	$6,072,524	$1,032,500	EPS005	30	$6,072,524	$243,000	CCF69	30	$6,072,524	$243,000	14-25	30	$6,072,524	6.960%	$422,700	30	$0	$0	Si	$1,941,200
15	CC	1118541253	VEGA GABRIEL									X									231001	30	$2,227,274	$356,400	EPS037	30	$2,227,274	$89,100	CCF69	30	$2,227,274	$89,100	14-25	30	$2,227,274	6.960%	$155,100	30	$0	$0	Si	$689,700
Total			**Afiliados(15)**																				$59,475,818	$9,787,600			$59,475,818	$4,163,400			$58,764,068	$2,351,200			$59,475,818		$1,547,900		$20,984,768	$1,049,300		$18,899,400

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900235507	6	GRUPO ENERGETICOS REGIONALES LTDA	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	YOPAL	MZ A CASA 2 VILLA DOCENTE II	YOPAL-CASANARE	6359130	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-11	1904921154	9494393871	E	2025/11/05	2025/11/05	BANCOLOMBIA	0	$18,899,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 5)				15	$9,787,600	$0	$0	$9,787,600
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$356,400	$0	$0	$356,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	4	$4,668,900	$0	$0	$4,668,900
PORVENIR	230301	800,224,808	8	8	$3,821,100	$0	$0	$3,821,100
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$301,200	$0	$0	$301,200
SKANDIA	230901	800,253,055	2	1	$640,000	$0	$0	$640,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				15	$1,547,900	$0	$0	$1,547,900
COLMENA	14-25	800,226,175	3	15	$1,547,900	$0	$0	$1,547,900
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				15	$2,351,200	$0	$0	$2,351,200
COMFACASANARE	CCF69	844,003,392	8	15	$2,351,200	$0	$0	$2,351,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				15	$4,163,400	$0	$0	$4,163,400
CAPRESOCA	EPSC25	891,856,000	7	1	$57,000	$0	$0	$57,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$272,400	$0	$0	$272,400
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$160,000	$0	$0	$160,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	10	$3,674,000	$0	$0	$3,674,000
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$629,600	$0	$0	$629,600
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	1	$629,600	$0	$0	$629,600
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$419,700	$0	$0	$419,700
SENA	PASENA	899,999,034	1	1	$419,700	$0	$0	$419,700
TOTAL				15	$18,899,400	$0	$0	$18,899,400

PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002
(PERSONA JURÍDICA)

Referencia: CONTRATO DE MÍNIMA CUANTÍA No. CAS-MC-011-2025

EDWIN ALFARO GUTIÉRREZ identificado con cédula de ciudadanía N° 7.166.129 de Tunja (Boyacá) en mi condición de representante legal de GRUPO ENERGÉTICOS REGIONALES LTDA identificada con NIT 900235507-6, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y al Servicio Nacional de Aprendizaje, pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia de lo anterior, se firma el presente documento en Yopal (Casanare)., a los 2 días del mes de diciembre de 2025.

EDWIN ALFARO GUTIÉRREZ
R/L GRUPO ENERGETICOS REGIONALES
NIT. 900235507-6

INFORME TÉCNICO DE EJECUCION DE OBRA

ACTA DE RECIBO DE OBRA

CONTRATO N°. CAS-MC-011-2025

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL LABORATORIO DE DIAGNOSTICO VETERINARIO DEL ICA SECCIONAL CASANARE OFICINA LOCAL YOPAL. INCLUYE BOLSA DE REPUESTOS."

PROPIETARIO:

INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO –ICA

SECCIONAL CASANARE

energéticos INGENIERÍA SOSTENIBLE

DISEÑADO POR

GRUPO ENERGETICOS REGIONALES LTDA

NIT. 900.235.507-6

FECHA
OCTUBRE 2025

GENERALIDADES DEL CONTRATO

La Dirección seccional de Casanare del INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO –ICA adelanta la ejecución del contrato cuyo objeto es la "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL LABORATORIO DE DIAGNOSTICO VETERINARIO DEL ICA SECCIONAL CASANARE OFICINA LOCAL YOPAL. INCLUYE BOLSA DE REPUESTOS", con el fin de dar mejores condiciones laborales del Laboratorio de Diagnostico veterinario de Yopal, Los equipos de aire acondicionado requieren de Mantenimiento Preventivo y Correctivo para garantizar el cumplimiento de la Norma Técnica Colombiana ISO/IEC 17025:2017, numeral 6.3 Instalaciones y Condiciones Ambientales; de igual forma en el numeral 6.3.1 en donde se indica que las instalaciones y las condiciones ambientales deben ser adecuadas para las actividades del laboratorio y no deben afectar adversamente a la validez de los resultados. Las influencias que pueden afectar adversamente a la validez de los resultados pueden incluir, pero no limitarse a, contaminación microbiana, polvo, perturbaciones electromagnéticas, radicación, humedad, suministro eléctrico, temperatura, sonido y vibración.

OBJETIVOS DEL CONTRATO

Las actividades previstas en la ejecución del contrato son las siguientes:

ITEM	DESCRIPCIÓN TÉCNICA	CANT
1	Mantenimiento correctivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Innovair modelo EV18CSDB6 18.000BTU voltaje 220 Ubicación: Recepción de muestras.	1
2	Mantenimiento preventivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Innovair modelo EV18CSDB6 18.000BTU voltaje 220 Ubicación: Recepción de muestras.	1
3	Mantenimiento preventivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Midea modelo MSAFB-12CRDN1-NQ0W 12.000BTU voltaje 220 Ubicación: Patología.	1
4	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Midea modelo MSAG11D-22CRFN1-MT0W, 24.000BTU voltaje 220 Ubicación: serología. **Incluye reparación de conexión eléctrica**	1
5	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Innovair, 24.000BTU voltaje 220 Ubicación: Necropsia. **Incluye suministro de protector de voltaje**	1
6	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo aire acondicionado tipo mini Split marca Midea modelo MSAG11B-11CRFN1-MT0W, 12.000BTU voltaje 220 Ubicación: Entrega de resultados. **Incluye reubicación de la red de drenaje y reparación de conexión eléctrica.**	1
7	Mantenimiento preventivo a equipo aire acondicionado tipo mini Split marca Samsung modelo ASV12PSBAN 12.000BTU voltaje 220 Ubicación: Responsable laboratorio.	1

Las actividades que finalmente se autoricen se ejecutaran de acuerdo con el ítem relacionado con el alcance del contrato y relacionado con el precio unitario de la actividad ejecutada, así como para la ejecución de los mantenimientos correctivos adicionales que requieran recursos de la bolsa de repuestos deben previamente ser aprobados por el supervisor del contrato conforme al numeral 2.3.7 del contrato

PERSONAL EMPLEADO

Durante la ejecución del periodo relacionado de la ejecución del servicio se contó con una planta de personal para el desarrollo de esta, que a continuación se relaciona:

- Técnico en refrigeración 1
- Técnico Electricista 1
- Auxiliares 2

} TOTAL PERSONAL 4

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CLASE DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS
ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO –ICA
CONTRATISTA	GRUPO ENERGETICOS REGIONALES LTDA
Nº CONTRATO	CONTRATO DE MÍNIMA CUANTÍA No CAS-MC-011-2025
OBJETO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL LABORATORIO DE DIAGNOSTICO VETERINARIO DEL ICA SECCIONAL CASANARE OFICINA LOCAL YOPAL. INCLUYE BOLSA DE REPUESTOS.
VALOR INICIAL	La suma de hasta SIETE MILLONES DE PESOS/MCTE ($ 7.000.000) incluido IVA, de los cuales TRES MILLONES DOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL DOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS ($3.288.271) Incluido IVA corresponden a la bolsa de repuestos.
ADICION	N/A.
VALOR FINAL	La suma de hasta SIETE MILLONES DE PESOS/MCTE ($ 7.000.000) incluido IVA, de los cuales TRES MILLONES DOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL DOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS ($3.288.271) Incluido IVA corresponden a la bolsa de repuestos.
PLAZO INICIAL	TREINTA (30) DIAS
FECHA DE INICIO	10 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA SUSPENSIÓN 01	N/A
FECHA DE REINICIO SUSPENSIÓN	N/A
PRÓRROGA AL CONTRATO	N/A
TOTAL PLAZO DEL CONTRATO	TREINTA (30) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	09 DE DICIEMBRE DE 2025

DESCRIPCION DE TRABAJOS EJECUTADOS EN EL PERIODO

A continuación, se detallan las actividades realizadas dando cumplimiento al contrato No CAS-MC-011-2025 cuyo alcance es **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL LABORATORIO DE DIAGNOSTICO VETERINARIO DEL ICA SECCIONAL CASANARE OFICINA LOCAL YOPAL. INCLUYE BOLSA DE REPUESTOS** suscrito entre El Instituto - ICA y Grupo Energéticos Regionales Ltda Desarrollado en el Mes de noviembre del 2025.

El mantenimiento correctivo de los equipos de aire acondicionado tipo Mini Split se ejecutó conforme a:

- El Manual de Buenas Prácticas de Refrigeración
- Procedimientos operativos internos de Grupo Energéticos Regionales Ltda
- Normas de seguridad industrial
- Las 5 Reglas de Oro para trabajos eléctricos

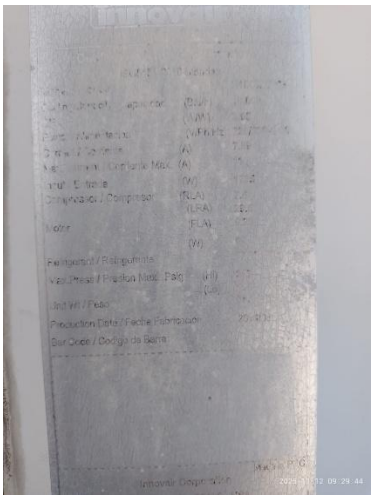
Las actividades desarrolladas incluyeron:

- Aislamiento de energía
- Despiece del equipo
- Aplicación de desincrustante
- Lavado con agua a presión
- Limpieza de tarjetas electrónicas y sistema eléctrico
- Armado del equipo
- Energización
- Puesta en operación

.

A continuación, se presenta el registro fotográfico de las actividades ejecutadas:

REGISTRO FOTOGRÁFICO ITEM 1 Recepción de Muestras

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>EQUIPO DE PATOLOGIA</td></tr>
<tr><td>
</td><td></td></tr>
</table>

Mza A Casa 2. Villa Docente II Yopal – Casanare.
www.energeticos.co | gerente@energeticos.co
Contacto: 310 801 5797 – 314 443 8627









EQUIPO DE SEROLOGIA











ENTREGA DE RESULTADOS















CANTIDADES EJECUTADAS

			CONDICIONES CONTRACTUALES			EJECUCIÓN			
ITEM	DESCRIPCIÓN TÉCNICA	CANT	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL CON IVA	CANT	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL CON IVA	SALDO NO EJECUTADO	OBSERVACIONES
1	Mantenimiento correctivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Innovair modelo EV18CSDB6 18.000BTU voltaje 220	1	$ 416.500,00	$ 416.500,00	0	$ 416.500,00	$ 0,00	$ 0,00	Se evidencia Equipo con daño en Unidad compresora que usa refrigerante R22. Este repuesto ya no se comercializa en el mercado por lo que se recomienda el cambio del Aire Acondicionado Mini Split con tecnologia actualizada
2	Mantenimiento preventivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Innovair modelo EV18CSDB6 18.000BTU voltaje 220	1	$ 249.900,00	$ 249.900,00	0	$ 249.900,00	$ 0,00	$ 0,00	
3	Mantenimiento preventivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Midea modelo MSAFB-12CRDN1- NQ0W 12.000BTU voltaje 220	1	$ 249.900,00	$ 249.900,00	1	$ 249.900,00	$ 249.900,00	$ 0,00	Se realiza mantenimiento preventivo y el equipo queda operando normalmente
4	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Midea modelo MSAG11D-22CRFN1-MT0W, 24.000BTU voltaje 220. **Incluye reparación de conexión eléctrica**	1	$ 595.000,00	$ 595.000,00	1	$ 595.000,00	$ 595.000,00	$ 0,00	Se realiza mantenimiento preventivo, presenta afectación en la bandeja de condensado que se evidencia rota generando fugas, asi mismo se requiere ajustar la conexión del protector de Voltaje, por lo que se requiere aprobación de los repuestos para adelantar el correctivo
5	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Innovair, 24.000BTU voltaje 220 Incluye **suministro de protector de voltaje**	1	$ 595.000,00	$ 595.000,00	1	$ 595.000,00	$ 595.000,00	$ 0,00	Se realiza mantenimiento preventivo y el equipo queda operando normalmente
6	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Midea modelo MSAG11B-11CRFN1-MT0W, 12.000BTU voltaje 220. **Incluye reubicación de la red de drenaje y reparación de conexión eléctrica.**	1	$ 714.000,00	$ 714.000,00	1	$ 714.000,00	$ 714.000,00	$ 0,00	Se realiza mantenimiento preventivo, presenta afectación filtración de agua por el muro, por lo que se requiere aprobación de los repuestos para adelantar el correctivo
7	Mantenimiento preventivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Samsung modelo ASV12PSBAN 12.000BTU voltaje 220	1	$ 249.900,00	$ 249.900,00	1	$ 249.900,00	$ 249.900,00	$ 0,00	Se realiza mantenimiento preventivo y el equipo queda operando normalmente
NP 1	Desinstalación de Aire Acondicionado Mini Split de 18.000	1			1	$ 307.760,00	$ 307.760,00	$ 0,00	Se autoriza via WhatsApp por supervisor
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA INCLUIDO IVA				**$ 3.070.200**			**$ 2.711.560**	**$ 358.640**	
VALOR BOLSA DE REPUESTOS				**$ 3.288.271**			**$ 862.824**	**$ 2.425.447**	
MC1	Materiales para ejecutar el mantenimiento correctivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Midea modelo MSAG11D-22CRFN1-MT0W, 24.000BTU voltaje 220.				1	$ 331.795	**$ 331.795**		Autorizado por correo electronico por supervior del contrato
MC2	Materiales para ejecutar el mantenimiento correctivo a equipo aire acondicionado tipo minisplit marca Midea modelo MSAG11D-22CRFN1-MT0W, 24.000BTU voltaje 220.				1	$ 531.029	**$ 531.029**		Autorizado por correo electronico por supervior del contrato
VALOR TOTAL EJECUTADO (incluye IVA)				**$ 6.358.471**			**$ 3.574.384**		

Página 1

REPORTES DE ACTIVIDADES Y ENTREGA DE MATERIALES