

Informe de Actividades No. 9

NÚMERO DE CONTRATO	CD-446-LD-2025
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME	04/08/2026
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS
OBJETO CONTRACTUAL	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA DORADA Y LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE LA DORADA Y EL MAGDALENA CENTRO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS"
PERÍODO DE EJECUCIÓN	2026-04-01 HASTA 2026-04-30

De conformidad con el contrato suscrito con el Municipio de la Dorada, reporto las siguientes actividades realizadas a la fecha.

OBLIGACIONES CONTRACTUALES			
ITEM	ACTIVIDAD (Las obligaciones contempladas en el contrato, texto igual al documento físico)	PRODUCTO-AVANCE (Las actividades realizadas a la fecha)	EVIDENCIA (Cómo se puede verificar la realización, señalar anexo correspondiente)
1	Conocer perfectamente el texto del contrato de obra del cual es Interventor y las funciones específicas que en el mismo se le asignan; constatar si el contrato está completamente legalizado, para lo cual debe tener adjunto propuestas, normas, anexos aplicables a la legalización y ejecución del mismo.	EL CONTRATO DE OBRA, ACTUALMENTE ESTA LEGALIZADO CON PERIODO APROBADO DEL 23 DE JULIO DEL 2025 AL 30 DE AGOSTO DEL 2025 Y SE HA REALIZADO LA MODIFICACIÓN NO. 3 AL CONTRATO. FECHA FINAL DEL CONTRATO 08 DE MARZO DE 2026	INFORME MENSUAL No. 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 01 NOVEDADES CONTRACTUALES/
2	Dar inicio a la ejecución del contrato de obra mediante acta de inicio.	EL CONTRATO TIENE ACTA DE INICIO PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CD-391-LD-2025 Y DE INTERVENTORÍA CD-446-LD-2025 A PARTIR DEL 23 DE JULIO DE 2025. CON LOS SIGUIENTES ARCHIVOS - ACTADEINICIOCD-446-LD-2025.PDF - ACTADEINICIOCD-391-LD-2025.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 01 NOVEDADES CONTRACTUALES
3	Instruir al Contratista de obra sobre el procedimiento para el pago de las obligaciones que se generen a su favor en el desarrollo del contrato.	ESTA ACTIVIDAD FUE REALIZADA EN EL MES DE JULIO CON EL CONTRATISTA Y SE CONSIGNO EN EL INFORME DE JULIO 2025. EN ESTE PERIODO NO APLICA	EN ESTE PERIODO NO APLICA TODA VEZ QUE SE RESTRIGIERON LAS CUENTAS DEL CONTRATISTA POR EL ATRASO EN OBRA
4	Estudiar oportunamente las sugerencias, reclamaciones y consultas del Contratista de obra, resolviendo aquellas que fueren de su competencia y trasladando las que no lo son junto con el concepto respectivo, a la instancia superior que le corresponda.	ESTA OBLIGACIÓN SE HA REVISADO EN EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO.17 Y NO. 18 SE REALIZA EL SEGUIMIENTO LOS TEMAS QUE TIENE OBSERVACIONES O TEMAS DE GESTIÓN Y SUS AVANCES. ACTA_DE_COMITE_N_17.PDF ACTA_DE_COMITE_N_18.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/

Informe de Actividades No. 9

NÚMERO DE CONTRATO	CD-446-LD-2025
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME	04/08/2026
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS
OBJETO CONTRACTUAL	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA DORADA Y LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE LA DORADA Y EL MAGDALENA CENTRO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS"
PERÍODO DE EJECUCIÓN	2026-04-01 HASTA 2026-04-30

5	El Interventor debe rendir informes semanales de su gestión y hasta que el contrato se ejecute en su totalidad y se efectúe la liquidación, al supervisor del área respectiva, según los parámetros establecidos. Los informes deben contener los siguientes aspectos: Fecha de informe, DÍA MES AÑO. • Nombre del Interventor. • Número del Contrato de Obra. • Nombre del Contratista de Obra. • Información general del contrato de obra: • Valor total del contrato y valor parcial ejecutado. • Fecha de inicio del contrato según acta. • Plazo de entrega del contrato: especificar fecha de vencimiento/fecha de real entrega. • Avance del contrato: porcentaje de ejecución físico, porcentaje de ejecución financiera; especificando los ítems ejecutados y situación del contrato respecto al plazo, registro fotográfico, relación de actas. • Pagos efectuados al contratista a la fecha. • Saldo del contrato a la fecha. • Información general del contrato de interventoría: • Valor total del contrato y valor parcial ejecutado. • Fecha de inicio del contrato según acta. • Plazo de entrega del contrato: especificar fecha de vencimiento/fecha de real entrega. • Avance del contrato: porcentaje de ejecución, relación de actas. • Saldo del contrato a la fecha. • Observaciones según criterio.	SE RELACIONAN EN EL PLAZO DEL INFORME MENSUAL, LA INFORMACIÓN PRESENTADA AL SUPERVISOR CON LOS INFORMES SEMANAL RENDIDOS A CONTINUACIÓN INFORME SEMANAL 37 30-MAR-26 AL 05-ABR-26 INFORME SEMANAL 38 06-ABR-26 AL 12-ABR-26 INFORME SEMANAL 39 13-ABR-26 AL 19-ABR-26 INFORME SEMANAL 40 20-ABR-26 AL 26-ABR-26	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/
6	El Interventor deberá velar por la ejecución del contrato principal y de los adicionales, si los hubiere, verificado su cumplimiento dentro del plazo contractual.	SE RELACIONAN EN EL PLAZO DEL INFORME MENSUAL, LA INFORMACIÓN PRESENTADA AL SUPERVISOR CON LOS INFORMES SEMANAL RENDIDOS A CONTINUACIÓN INFORME SEMANAL 37 30-MAR-26 AL 05-ABR-26 INFORME SEMANAL 38 06-ABR-26 AL 12-ABR-26 INFORME SEMANAL 39 13-ABR-26 AL 19-ABR-26 INFORME SEMANAL 40 20-ABR-26 AL 26-ABR-26	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/
7	Requerir al Contratista de obra, por escrito y oportunamente, sobre el vencimiento del plazo para la entrega de las obras contratadas.	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ESTÁN EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	CONSIDERANDO QUE EL CONTRATO TIENE COMO FECHA DE TERMINACIÓN EL 08 DE MARZO DE 2026, ESTA OBLIGACIÓN NO APLICA PARA EL MES DE ABRIL DE 2026, DADO QUE LA OBRA SE ENCUENTRA EN ETAPA DE EJECUCIÓN Y LAS ÓRDENES O SUGERENCIAS AL CONTRATISTA CONTINUAN IMPARTIÉN
8	Entregar por escrito las órdenes o sugerencias al Contratista enmarcadas dentro de los términos del respectivo contrato.	DURANTE EL PERÍODO EVALUADO, LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SE DESARROLLÓ CONSIDERANDO LO PLANIFICADO Y SE INFORMÓ LAS ACCIONES QUE SE REQUERÍAN POR LA OBRA, A CRITERIO DE LA SUPERVISIÓN DE LA INTERVENTORÍA. ESTA SUPERVISIÓN SE EVIDENCIA EN LOS INFORMES SEMANALES. ADICIONALMENTE EN LOS COMITÉ DE OBRA REALIZADOS SE TRATARON LAS OBSERVACIONES REALIZADAS PARA QUE LA OBRA DESARROLLE SU OBJETO CONTRACTUAL.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/ INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/

Informe de Actividades No. 9

NÚMERO DE CONTRATO	CD-446-LD-2025
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME	04/08/2026
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS
OBJETO CONTRACTUAL	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA DORADA Y LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE LA DORADA Y EL MAGDALENA CENTRO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS"
PERÍODO DE EJECUCIÓN	2026-04-01 HASTA 2026-04-30

9	Todo lo atinente a la ejecución del contrato de obra se desarrollará bajo su supervisión, podrá utilizar los controles que estime convenientes, rechazando todo aquello que no reúna las especificaciones del contrato, so pena de comprometer su responsabilidad.	ESTA OBLIGACIÓN SE HA REVISADO EN EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 17 Y NO. 18, SE REALIZA EL SEGUIMIENTO LOS TEMAS QUE TIENE OBSERVACIONES O TEMAS DE GESTIÓN Y SUS AVANCES. ACTA_DE_COMITE_N_17.PDF ACTA_DE_COMITE_N_18.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/
10	Supervisar y controlar personalmente todas las actividades relacionadas con la construcción de las obras, incluyendo localizaciones topográficas, altimétricas y planimetrías; mezclado y fundición de concreto; manejo y transporte de materiales; instalación de tubería y sistemas de drenaje, instalación y cumplimiento de las normas vigentes a los sistemas eléctricos etc., además de verificar el avance de la obra con relación a la programación del trabajo.	ESTA OBLIGACIÓN SE HA REVISADO EN EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 17 Y NO. 18, SE REALIZA EL SEGUIMIENTO LOS TEMAS QUE TIENE OBSERVACIONES O TEMAS DE GESTIÓN Y SUS AVANCES. ACTA_DE_COMITE_N_17.PDF ACTA_DE_COMITE_N_18.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/
11	Vigilar, controlar y exigir el cumplimiento de las cláusulas y especificaciones técnicas contenidas en el contrato de obra incluyendo costos, materiales, plazos, liquidación final de la obra y en general todas las condiciones acordadas legalmente con el Contratista de obra, haciendo que se cumplan las especificaciones y rechazarlos cuando no se cumpla con la calidad exigida. El Interventor no tiene facultades para exonerar al Contratista de ninguna de sus obligaciones contractuales	SE LLEVÓ A CABO SEGUIMIENTO A LOS EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y ÁREAS DE TRABAJO, A TRAVÉS DE INSPECCIONES PROGRAMADAS POR EL RESIDENTE SST Y REVISIÓN DOCUMENTAL.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 05 CERTIFICADOS DE CALIDAD/
12	Estudiar, evaluar y emitir concepto de aprobación o rechazo a los procedimientos, materiales y equipos utilizados por el Contratista para la ejecución de la obra y las posibles variaciones que a lo largo de esta puedan surgir.	ESTA OBLIGACIÓN SE HA REVISADO EN EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 17 Y NO. 18, SE REALIZA EL SEGUIMIENTO LOS TEMAS QUE TIENE OBSERVACIONES O TEMAS DE GESTIÓN Y SUS AVANCES. ACTA_DE_COMITE_N_17.PDF ACTA_DE_COMITE_N_18.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/
13	Comprobar la idoneidad del personal, y la cantidad y calidad de los equipos utilizados en la ejecución de la obra, presentados por el Contratista	SE LLEVÓ A CABO SEGUIMIENTO A LOS EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y ÁREAS DE TRABAJO, A TRAVÉS DE INSPECCIONES PROGRAMADAS POR EL RESIDENTE SST Y REVISIÓN DOCUMENTAL.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 05 CERTIFICADOS DE CALIDAD
14	Informar al Supervisor, en forma oportuna, sobre las inconsistencias, anomalías o incumplimientos del Contratista respecto a las condiciones y especificaciones de ejecución de la obra, con el fin de solicitar la imposición de sanciones o multas contempladas para estos casos.	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/
15	Vigilar que la organización administrativa y técnica del Contratista sea la adecuada para asegurar la correcta ejecución y cumplimiento del contrato	SE RELACIONAN EN EL PLAZO DEL INFORME MENSUAL, LA INFORMACIÓN PRESENTADA AL SUPERVISOR CON LOS INFORMES SEMANAL RENDIDOS A CONTINUACIÓN INFORME SEMANAL 37 30-MAR-26 AL 05-ABR-26 INFORME SEMANAL 38 06-ABR-26 AL 12-ABR-26 INFORME SEMANAL 39 13-ABR-26 AL 19-ABR-26 INFORME SEMANAL 40 20-ABR-26 AL 26-ABR-26	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/

Informe de Actividades No. 9

NÚMERO DE CONTRATO	CD-446-LD-2025
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME	04/08/2026
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS
OBJETO CONTRACTUAL	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA DORADA Y LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE LA DORADA Y EL MAGDALENA CENTRO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS"
PERÍODO DE EJECUCIÓN	2026-04-01 HASTA 2026-04-30

16	Informar a la comunidad mediante charlas y reuniones, sobre los objetivos, beneficios e incomodidades que traerán consigo las obras adelantadas por el Municipio de La Dorada, con el fin de lograr su colaboración y respaldo.	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ESTÁN EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	CONSIDERANDO QUE EL ALCANCE DEL PRESENTE CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO INCLUYE ACTIVIDADES DE CARÁCTER SOCIAL, Y QUE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA NO GENERA AFECTACIONES A LA COMUNIDAD QUE REQUIERAN PROCESOS DE SOCIALIZACIÓN, ESTA OBLIGACIÓN NO APLICA.
17	Coordinar y dirigir el trabajo realizado por el Residente de Interventoría, comisiones de topografía y demás personal a cargo.	DURANTE EL PERÍODO EVALUADO, LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SE DESARROLLÓ BAJO LA SUPERVISIÓN DE LA INTERVENTORÍA. ESTA SUPERVISIÓN SE EVIDENCIA EN LOS INFORMES SEMANALES.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/ INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF
18	Llevar el libro de Interventoría en el cual se resumirán las instrucciones especiales impartidas al Contratista, las cuales deben ser ratificadas por escrito y con las firmas de los participantes de la reunión, junto con el detalle de los comités que el Interventor haya tenido con el Contratista o demás participantes del proyecto, con el fin de dejar constancia del control y supervisión ejercido.	DURANTE EL PERÍODO EVALUADO, SE HA LLEVADO EL DILIGENCIAMIENTO DE LA BITÁCORA CON LAS OBSERVACIONES DE LAS PARTES EN LO EJECUTADO EN EL PRESENTE PERIODO	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 2025 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 09 BITÁCORA DE OBRA/
19	Informar oportunamente al Supervisor respectivo, a solicitud del Contratista o por iniciativa propia, sobre los aspectos relacionados con la adquisición, servidumbres, arrendamiento de áreas de terreno requeridas para la correcta ejecución de las obras contratadas y sus posibles indemnizaciones.	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ESTÁN EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	CONSIDERANDO QUE ESTE PROYECTO NO CONTEMPLA ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA GESTIÓN PREDIAL NI CON LA GESTIÓN DE SERVIDUMBRES PARA SU DESARROLLO Y EJECUCIÓN, DICHA OBLIGACIÓN NO APLICA DURANTE EL MES DE ABRIL 2026
20	Presentar al Supervisor respectivo los planos actualizados de las obras ejecutadas, por posibles modificaciones en su diseño original durante el transcurso de la construcción.	ESTA OBLIGACIÓN SE HA REVISADO EN EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 17 Y NO. 18, SE REALIZA EL SEGUIMIENTO LOS TEMAS QUE TIENE OBSERVACIONES O TEMAS DE GESTIÓN Y SUS AVANCES. ACTA_DE_COMITE_N_17.PDF ACTA_DE_COMITE_N_18.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/
21	Llevar un récord fotográfico de los diferentes trabajos realizados durante el desarrollo de la obra, haciendo énfasis en aquellas zonas donde puedan surgir problemas con la comunidad cercana a las obras. Revisar y medir para el pago la obra terminada, en cada acta, la cual deberá elaborar junto con el Ingeniero residente del Contratista de la obra.	SE RELACIONAN EN EL PLAZO DEL INFORME MENSUAL, LA INFORMACIÓN PRESENTADA AL SUPERVISOR CON LOS INFORMES SEMANAL RENDIDOS A CONTINUACIÓN INFORME SEMANAL 37 30-MAR-26 AL 05-ABR-26 INFORME SEMANAL 38 06-ABR-26 AL 12-ABR-26 INFORME SEMANAL 39 13-ABR-26 AL 19-ABR-26 INFORME SEMANAL 40 20-ABR-26 AL 26-ABR-26	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/

Informe de Actividades No. 9

NÚMERO DE CONTRATO	CD-446-LD-2025
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME	04/08/2026
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS
OBJETO CONTRACTUAL	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA DORADA Y LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE LA DORADA Y EL MAGDALENA CENTRO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS"
PERÍODO DE EJECUCIÓN	2026-04-01 HASTA 2026-04-30

22	Revisar y avalar las actas de modificación de cantidades.	ESTA OBLIGACIÓN SE HA REVISADO EN EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 17 Y NO. 18, SE REALIZA EL SEGUIMIENTO LOS TEMAS QUE TIENE OBSERVACIONES O TEMAS DE GESTIÓN Y SUS AVANCES. ACTA_DE_COMITE_N_17.PDF ACTA_DE_COMITE_N_18.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/
23	Prevenir y controlar los daños a instalaciones como andenes existentes entre otros (otros espacios de uso común) (si aplica).	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ESTÁN EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	NO SE HAN GENERADO DAÑOS A INSTALACIONES EXISTENTES, ANDENES U OTROS ESPACIOS DE USO COMÚN POR PARTE DEL CONTRATISTA DURANTE EL MES DE ABRIL 2026; POR LO TANTO, NO FUE NECESARIO APLICAR ACCIONES PREVENTIVAS O CORRECTIVAS RELACIONADA
24	Programar las reuniones del Comité Técnico de la obra que se efectuarán con la periodicidad acordada con el Contratista, la supervisión y los demás miembros del Comité.	SE RELACIONAN EN EL PLAZO DEL INFORME MENSUAL, LA INFORMACIÓN PRESENTADA AL SUPERVISOR CON LOS INFORMES SEMANAL RENDIDOS A CONTINUACIÓN INFORME SEMANAL 37 30-MAR-26 AL 05-ABR-26 INFORME SEMANAL 38 06-ABR-26 AL 12-ABR-26 INFORME SEMANAL 39 13-ABR-26 AL 19-ABR-26 INFORME SEMANAL 40 20-ABR-26 AL 26-ABR-26	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/
25	Realizar la inspección técnica final con el Contratista de la obra y la supervisión, para el recibo de ésta. Con tal fin, se hará un inventario fílmico y/o fotográfico para compararlo con el realizado previamente al inicio de la obra.	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ESTÁN EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	CONSIDERANDO QUE ESTE PROYECTO TIENE COMO FECHA DETERMINACIÓN EL 08 DE MAYO DE 2026, LA ACTIVIDAD CORRESPONDIENTE A LA INSPECCIÓN TÉCNICA FINAL Y ELABORACIÓN DEL INVENTARIO FÍLMICO Y/O FOTOGRAFICO NO APLICA PARA EL MES DE ABRIL DE 2026,
26	Cumplir las instrucciones que imparta el Municipio de La Dorada, para el buen desarrollo de los contratos.	SE RELACIONAN EN EL PLAZO DEL INFORME MENSUAL, LA INFORMACIÓN PRESENTADA AL SUPERVISOR CON LOS INFORMES SEMANAL RENDIDOS A CONTINUACIÓN INFORME SEMANAL 37 30-MAR-26 AL 05-ABR-26 INFORME SEMANAL 38 06-ABR-26 AL 12-ABR-26 INFORME SEMANAL 39 13-ABR-26 AL 19-ABR-26 INFORME SEMANAL 40 20-ABR-26 AL 26-ABR-26	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/
27	Suscribir todas las actas de control del contrato y llevar el archivo del mismo en orden secuencial.	SE RELACIONAN EN EL PLAZO DEL INFORME MENSUAL, LA INFORMACIÓN PRESENTADA AL SUPERVISOR CON LOS INFORMES SEMANAL RENDIDOS A CONTINUACIÓN INFORME SEMANAL 37 30-MAR-26 AL 05-ABR-26 INFORME SEMANAL 38 06-ABR-26 AL 12-ABR-26 INFORME SEMANAL 39 13-ABR-26 AL 19-ABR-26 INFORME SEMANAL 40 20-ABR-26 AL 26-ABR-26	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/

Informe de Actividades No. 9

NÚMERO DE CONTRATO	CD-446-LD-2025
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME	04/08/2026
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS
OBJETO CONTRACTUAL	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA DORADA Y LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE LA DORADA Y EL MAGDALENA CENTRO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS"
PERÍODO DE EJECUCIÓN	2026-04-01 HASTA 2026-04-30

28	Preparar los documentos para la liquidación de los contratos.	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	CONSIDERANDO QUE ESTE PROYECTO TIENE COMO FECHA DE TERMINACIÓN EL 08 DE MAYO DE 2026, LA ACTIVIDAD RELACIONADA CON LA PREPARACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PARA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO NO APLICA DURANTE EL MES DE ABRIL DE 2026
29	Además de las anteriores funciones, deberá cumplir todas aquellas que fueren necesarias para los contratos de construcción y de interventoría.	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	CONSIDERANDO QUE ESTE PROYECTO TIENE COMO FECHA DE TERMINACIÓN EL 08 DE MAYO DE 2026, ESTA ACTIVIDAD NO APLICA PARA EL MES DE ABRIL DE 2026, TODA VEZ QUE LA OBRA SE ENCUENTRA EN EJECUCION
30	Informar oportunamente al contratista suscriptor del contrato de obra y a la Oficina Asesora Jurídica cuando se requiera la celebración de un contrato adicional para modificar su plazo, valor, etc. invocando las razones que justifiquen esta decisión	EL CONTRATO DE OBRA, ACTUALMENTE ESTA LEGALIZADO CON PERIODO APROBADO DEL 23 DE JULIO DEL 2025 AL 30 DE AGOSTO DEL 2025 Y SE HA REALIZADO LA MODIFICACIÓN NO. 3 AL CONTRATO. FECHA FINAL DEL CONTRATO 08 DE MAYO DE 2026	INFORME MENSUAL No. 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 01 NOVEDADES CONTRACTUALES/
31	Informar oportunamente al contratista suscriptor del contrato de obra y a la secretaría de planeación / división de obras cuando las condiciones del contrato no se cumplan.	SE RELACIONAN EN EL PLAZO DEL INFORME MENSUAL, LA INFORMACIÓN PRESENTADA AL SUPERVISOR CON LOS INFORMES SEMANAL RENDIDOS A CONTINUACIÓN INFORME SEMANAL 37 30-MAR-26 AL 05-ABR-26 INFORME SEMANAL 38 06-ABR-26 AL 12-ABR-26 INFORME SEMANAL 39 13-ABR-26 AL 19-ABR-26 INFORME SEMANAL 40 20-ABR-26 AL 26-ABR-26	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/
32	Informar oportunamente al contratista suscriptor del contrato de obra y a la secretaría de planeación / división de obras cuando deban imponerse las sanciones contractuales pactadas, debidamente sustentadas, verificando que las medidas adoptadas se reporten a la Compañía Aseguradora.	EN EL PRESENTE PERIODO NO SE HAN REALIZADO REQUERIMIENTOS POR SANCIONES	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/
33	Informar oportunamente al contratista suscriptor del contrato de obra y a la secretaría de planeación / división de obras cuando haya lugar a indemnización por los daños que sufra la Entidad en el desarrollo del contrato celebrado.	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	DURANTE EL MES DE ABRIL DE 2026 NO SE HA PRESENTADO NINGÚN TIPO DE RECLAMACIÓN NI SITUACIÓN QUE GENERE INDEMNIZACIÓN POR DAÑOS A LA ENTIDAD EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO; POR LO TANTO, NO FUE NECESARIO APLICAR ESTA OBLIGACIÓN.

Informe de Actividades No. 9

NÚMERO DE CONTRATO	CD-446-LD-2025
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME	04/08/2026
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS
OBJETO CONTRACTUAL	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA DORADA Y LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE LA DORADA Y EL MAGDALENA CENTRO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS"
PERÍODO DE EJECUCIÓN	2026-04-01 HASTA 2026-04-30

34	Informar oportunamente al contratista suscriptor del contrato de obra y a la secretaría de planeación / división de obras cuando a juicio suyo se deba ordenar la suspensión del contrato para garantizar el cabal cumplimiento del mismo.	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	NO SE HA EVIDENCIADO NINGUNA CONDICIÓN ESPECIAL QUE MOTIVE LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO, DADO QUE LA OBRA SE DESARROLLA DE MANERA NORMAL Y CONFORME A LO ESTABLECIDO CONTRACTUALMENTE, SIN PRESENTARSE SITUACIONES QUE AFECTEN SU EJECUCIÓN.
35	Informar oportunamente al contratista suscriptor del contrato de obra y a la secretaría de planeación / división de obras cuando se deban formular observaciones y requerimientos al Contratista sobre los eventuales incumplimientos contractuales en que éste haya incurrido, reportando esta situación además de los ya mencionados, a la Compañía Aseguradora. Lo anterior con el fin de que se promuevan las acciones necesarias para evitarle a la Entidad responsabilidades derivadas de la ejecución incorrecta de sus contratos.	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTOS.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/
36	Constatar que la garantía del contrato haya sido aprobada y existan las disponibilidades presupuestales correspondientes, por lo cual debe estar anexo en la carpeta del contrato de la Oficina Asesora Jurídica, el respectivo Certificado de Disponibilidad Presupuestal.	SE APOYADO LA REVISIÓN DE LA APROBACIÓN INICIALES DE PÓLIZAS DE JURÍDICA DE LA ALCALDÍA MUNICIPIO Y DEL MODIFICATORIO NO. 1, QUE SE ENCUENTRA EN: APROBACIÓN PÓLIZA MODIFICATORIO 1.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 02 PÓLIZAS ACTUALIZADAS/
37	Velar por la permanente vigencia de las garantías que amparan el contrato.	SE APOYADO LA REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LAS PÓLIZAS DE LOS CONTRATOS	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 02 PÓLIZAS ACTUALIZADAS/
38	Verificar y aprobar la localización de los trabajos y de sus condiciones técnicas para iniciar y desarrollar el contrato, igualmente constatar, según corresponda, la existencia de planos, diseños, licencias, autorizaciones, estudios, cálculos, especificaciones y demás consideraciones técnicas que estime necesarias para suscribir el acta de iniciación y la ejecución del objeto pactado	ESTA OBLIGACIÓN SE HA REVISADO EN EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 17 Y NO. 18, SE REALIZA EL SEGUIMIENTO LOS TEMAS QUE TIENE OBSERVACIONES O TEMAS DE GESTIÓN Y SUS AVANCES. ACTA_DE_COMITE_N_17.PDF ACTA_DE_COMITE_N_18.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/
39	Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal o equipo ofrecido, con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo cuando fuere necesario	SE LLEVÓ A CABO SEGUIMIENTO A LOS EQUIPOS, HERRAMIENTAS, PERSONAL A TRAVÉS DE INSPECCIONES PROGRAMADAS POR EL RESIDENTE SST Y REVISIÓN DOCUMENTAL.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF
40	Estudiar y decidir los requerimientos de carácter técnico que no impliquen modificaciones al contrato. En caso de requerir modificaciones estas deberán someterse a la decisión de la autoridad correspondiente (Ordenador del Gasto), previo concepto escrito de la Interventoría o la supervisión	SE DA RESPUESTA A LOS REQUERIMIENTOS DEL CONTRATISTA A TRAVÉS DEL OFICIO PROV-023-446-2025 CON RESPECTO A LA SOLICITUD DE PRORROGA COMUNICADOS ERUDM - ADMI 20260420-128 DEL 20/04/2026.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/

Informe de Actividades No. 9

NÚMERO DE CONTRATO	CD-446-LD-2025
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME	04/08/2026
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS
OBJETO CONTRACTUAL	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA DORADA Y LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE LA DORADA Y EL MAGDALENA CENTRO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS"
PERÍODO DE EJECUCIÓN	2026-04-01 HASTA 2026-04-30

41	Controlar el avance del contrato con base en el cronograma previsto y recomendar los ajustes a que haya lugar	SE RELACIONAN EN EL PLAZO DEL INFORME MENSUAL, LA INFORMACIÓN PRESENTADA AL SUPERVISOR CON LOS INFORMES SEMANAL RENDIDOS A CONTINUACIÓN INFORME SEMANAL 37 30-MAR-26 AL 05-ABR-26 INFORME SEMANAL 38 06-ABR-26 AL 12-ABR-26 INFORME SEMANAL 39 13-ABR-26 AL 19-ABR-26 INFORME SEMANAL 40 20-ABR-26 AL 26-ABR-26	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/
42	Controlar e inspeccionar permanentemente la calidad de la obra, equipos, materiales, bienes, insumos y productos; ordenar y supervisar los ensayos o pruebas necesarias para el control de los mismos	SE LLEVÓ A CABO SEGUIMIENTO A LOS EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y ÁREAS DE TRABAJO, A TRAVÉS DE INSPECCIONES PROGRAMADAS POR EL RESIDENTE SST Y REVISIÓN DOCUMENTAL.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 05 CERTIFICADOS DE CALIDAD/
43	Verificar, cuando a ello hubiere lugar, el reintegro a la entidad de los equipos, elementos y documentos suministrados por él; constatar su estado y cantidad	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	NO SE HAN GENERADO CONDICIONES PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD DURANTE EL MES DE ABRIL DE 2026, DADO QUE, CONTRACTUALMENTE, DICHA VERIFICACIÓN SE EJECUTA AL FINALIZAR LA OBRA, CUYA FECHA DE TERMINACIÓN ESTÁ PREVISTA PARA EL 08 MAYO DE 2026.
44	Abrir y llevar el libro o bitácora para registrar en él las novedades, órdenes e instrucciones impartidas durante la ejecución del contrato	DURANTE EL PERÍODO EVALUADO, SE HA LLEVADO EL DILIGENCIAMIENTO DE LA BITÁCORA CON LAS OBSERVACIONES DE LAS PARTES EN LO EJECUTADO EN EL PRESENTE PERIODO	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 09 BITÁCORA DE OBRA/
45	Llevar a cabo las demás actividades conducentes al desarrollo del objeto contractual, conforme con los requerimientos técnicos pertinentes	SE HAN INFORMADO SOBRE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS QUE VAN ENCAMINADAS AL DESARROLLO CONTRACTUAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF
46	Certificar el cumplimiento del contrato en sus diferentes etapas de ejecución, avalando todos los documentos que sean aportados por el contratista para la correcta ejecución del contrato de obra	SE HA INFORMADO Y LLEVADO A CABO LAS DIFERENTES ACCIONES DE LA INTERVENTORÍA EN EL INFORME MENSUAL Y SUS ANEXOS	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF
47	Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica.	SE HA REVISADO Y APROBADO EL PERSONAL DE OBRA, EN EL COMUNICADO PROV-001-446-2025 APROBACIÓN REQUISITOS PREVIOS AL INCIO.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/

Informe de Actividades No. 9

NÚMERO DE CONTRATO	CD-446-LD-2025
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME	04/08/2026
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS
OBJETO CONTRACTUAL	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA DORADA Y LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE LA DORADA Y EL MAGDALENA CENTRO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS"
PERÍODO DE EJECUCIÓN	2026-04-01 HASTA 2026-04-30

48	En caso de presentarse retrasos o incumplimientos por parte del contratista de obra, deberá elaborar el informe de presunto incumplimiento y darle traslado al municipio de La Dorada, a fin de que este lleve a cabo el procedimiento pertinente.	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, SIN EMBARGO SE HA REQUERIDO AL CONTRATISTA DE LOS ATRASOS PRESENTADOS POR MEDIO DEL COMUNICADO PROV-003-446-2025. EL CONTRATISTA HA RESPONDIDO MEDIANTE COMUNICADO ERUDM - ADMI 20250912 - 263 - RESPUESTA OFICIO PROV-003-446.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/
49	Emitir conceptos técnicos, administrativos, financieros o jurídicos solicitados por el municipio de La Dorada.	LA CORRESPONDENCIA SOLICITADA SE ENCUENTRA RESPONDIDA Y ATENDIDA.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/
50	Allegar a la supervisión informe semanal que contenga como mínimo la siguiente información: Avance físico, Avance financiero, Cronograma de ejecución actualizado programado, Cronograma de ejecución actualizado ejecutado, curva s, Registro fotográfico de las actividades adelantadas, relación de comités técnicos de obra, relación de correspondencia recibida y emitida, relación de personal en obra, control de cantidades de acuerdo al presupuesto oficial, control de ensayos de laboratorio, control de calidad de materiales, control de actividades seguridad y salud en el trabajo, control de actividades plan de manejo ambiental en obra, control de actividades plan de manejo de tránsito.	LOS CUATRO INFORMES SEMANALES CONTIENE LA INFORMACIÓN REQUERIDA EN LA PRESENTE ACTIVIDAD Y SE ENCUENTRA TAMBIEN EN EL INFORME MENSUAL.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/
51	Cumplir a cabalidad con las especificaciones técnicas descritas en los estudios previos del presente contrato	LA INFORMACIÓN DE CUMPLIMIENTO SE ENCUENTRA EN EL INFORME MENSUAL REMITIDO ACTUALMENTE Y SU ANEXO DE CALIDAD CON LOS ENSAYOS REALIZADOS	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 05 CERTIFICADOS DE CALIDAD/

ANEXOS				
ITEM	Descripción (Redacte brevemente el contenido y temática del anexo)	Nombre del Archivo o Documento (Defina el nombre con el cual se identifica el documento cuando es físico ó el nombre del archivo digital)	Presentación (Indique si el anexo es FÍSICO o DIGITAL)	Ubicación (Si es físico se entiende que se anexa al presente informe de actividades. Si es digital indique el directorio dentro del medio CD, USB)
1	EL CONTRATO DE OBRA, ACTUALMENTE ESTA LEGALIZADO CON PERIODO APROBADO DEL 23 DE JULIO DEL 2025 AL 30 DE AGOSTO DEL 2025 Y SE HA REALIZADO LA MODIFICACIÓN NO. 3 AL CONTRATO. FECHA FINAL DEL CONTRATO 08 DE MARZO DE 2026	INFORME MENSUAL No. 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 01 NOVEDADES CONTRACTUALES/	DIGITAL	INFORME MENSUAL No. 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 01 NOVEDADES CONTRACTUALES/
2	EL CONTRATO TIENE ACTA DE INICIO PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CD-391-LD-2025 Y DE INTERVENTORÍA CD-446-LD-2025 A PARTIR DEL 23 DE JULIO DE 2025. CON LOS SIGUIENTES ARCHIVOS - ACTADEINICIOCD-446-LD-2025.PDF - ACTADEINICIOCD-391-LD-2025.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 01 NOVEDADES CONTRACTUALES	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 01 NOVEDADES CONTRACTUALES

Informe de Actividades No. 9

NÚMERO DE CONTRATO	CD-446-LD-2025
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME	04/08/2026
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS
OBJETO CONTRACTUAL	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA DORADA Y LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE LA DORADA Y EL MAGDALENA CENTRO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS"
PERÍODO DE EJECUCIÓN	2026-04-01 HASTA 2026-04-30

3	ESTA ACTIVIDAD FUE REALIZADA EN EL MES DE JULIO CON EL CONTRATISTA Y SE CONSIGNO EN EL INFORME DE JULIO 2025. EN ESTE PERIODO NO APLICA	EN ESTE PERIODO NO APLICA TODA VEZ QUE SE RESTRIGIERON LAS CUENTAS DEL CONTRATISTA POR EL ATRASO EN OBRA	DIGITAL	EN ESTE PERIODO NO APLICA TODA VEZ QUE SE RESTRIGIERON LAS CUENTAS DEL CONTRATISTA POR EL ATRASO EN OBRA
4	ESTA OBLIGACIÓN SE HA REVISADO EN EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO.17 Y NO. 18 SE REALIZA EL SEGUIMIENTO LOS TEMAS QUE TIENE OBSERVACIONES O TEMAS DE GESTIÓN Y SUS AVANCES. ACTA_DE_COMITE_N_17.PDF ACTA_DE_COMITE_N_18.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/
5	SE RELACIONAN EN EL PLAZO DEL INFORME MENSUAL, LA INFORMACIÓN PRESENTADA AL SUPERVISOR CON LOS INFORMES SEMANAL RENDIDOS A CONTINUACIÓN INFORME SEMANAL 37 30-MAR-26 AL 05-ABR-26 INFORME SEMANAL 38 06-ABR-26 AL 12-ABR-26 INFORME SEMANAL 39 13-ABR-26 AL 19-ABR-26 INFORME SEMANAL 40 20-ABR-26 AL 26-ABR-26	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/
6	SE RELACIONAN EN EL PLAZO DEL INFORME MENSUAL, LA INFORMACIÓN PRESENTADA AL SUPERVISOR CON LOS INFORMES SEMANAL RENDIDOS A CONTINUACIÓN INFORME SEMANAL 37 30-MAR-26 AL 05-ABR-26 INFORME SEMANAL 38 06-ABR-26 AL 12-ABR-26 INFORME SEMANAL 39 13-ABR-26 AL 19-ABR-26 INFORME SEMANAL 40 20-ABR-26 AL 26-ABR-26	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/
7	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ESTÁN EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	CONSIDERANDO QUE EL CONTRATO TIENE COMO FECHA DE TERMINACIÓN EL 08 DE MARZO DE 2026, ESTA OBLIGACIÓN NO APLICA PARA EL MES DE ABRIL DE 2026, DADO QUE LA OBRA SE ENCUENTRA EN ETAPA DE EJECUCIÓN Y LAS ÓRDENES O SUGERENCIAS AL CONTRATISTA CONTINÚAN IMPARTIÉNDOSE DE MANERA REGULAR.	DIGITAL	CONSIDERANDO QUE EL CONTRATO TIENE COMO FECHA DE TERMINACIÓN EL 08 DE MARZO DE 2026, ESTA OBLIGACIÓN NO APLICA PARA EL MES DE ABRIL DE 2026, DADO QUE LA OBRA SE ENCUENTRA EN ETAPA DE EJECUCIÓN Y LAS ÓRDENES O SUGERENCIAS AL CONTRATISTA CONTINÚAN IMPARTIÉN
8	DURANTE EL PERÍODO EVALUADO, LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SE DESARROLLÓ CONSIDERANDO LO PLANIFICADO Y SE INFORMÓ LAS ACCIONES QUE SE REQUERÍAN POR LA OBRA, A CRITERIO DE LA SUPERVISIÓN DE LA INTERVENTORÍA. ESTA SUPERVISIÓN SE EVIDENCIA EN LOS INFORMES SEMANALES. ADICIONALMENTE EN LOS COMITÉ DE OBRA REALIZADOS SE TRATARON LAS OBSERVACIONES REALIZADAS PARA QUE LA OBRA DESARROLLE SU OBJETO CONTRACTUAL.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/ INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/ INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/
9	ESTA OBLIGACIÓN SE HA REVISADO EN EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 17 Y NO. 18, SE REALIZA EL SEGUIMIENTO LOS TEMAS QUE TIENE OBSERVACIONES O TEMAS DE GESTIÓN Y SUS AVANCES. ACTA_DE_COMITE_N_17.PDF ACTA_DE_COMITE_N_18.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/

Informe de Actividades No. 9

NÚMERO DE CONTRATO	CD-446-LD-2025
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME	04/08/2026
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS
OBJETO CONTRACTUAL	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA DORADA Y LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE LA DORADA Y EL MAGDALENA CENTRO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS"
PERÍODO DE EJECUCIÓN	2026-04-01 HASTA 2026-04-30

10	ESTA OBLIGACIÓN SE HA REVISADO EN EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 17 Y NO. 18, SE REALIZA EL SEGUIMIENTO LOS TEMAS QUE TIENE OBSERVACIONES O TEMAS DE GESTIÓN Y SUS AVANCES. ACTA_DE_COMITE_N_17.PDF ACTA_DE_COMITE_N_18.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/
11	SE LLEVÓ A CABO SEGUIMIENTO A LOS EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y ÁREAS DE TRABAJO, A TRAVÉS DE INSPECCIONES PROGRAMADAS POR EL RESIDENTE SST Y REVISIÓN DOCUMENTAL.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 05 CERTIFICADOS DE CALIDAD/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 05 CERTIFICADOS DE CALIDAD/
12	ESTA OBLIGACIÓN SE HA REVISADO EN EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 17 Y NO. 18, SE REALIZA EL SEGUIMIENTO LOS TEMAS QUE TIENE OBSERVACIONES O TEMAS DE GESTIÓN Y SUS AVANCES. ACTA_DE_COMITE_N_17.PDF ACTA_DE_COMITE_N_18.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/
13	SE LLEVÓ A CABO SEGUIMIENTO A LOS EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y ÁREAS DE TRABAJO, A TRAVÉS DE INSPECCIONES PROGRAMADAS POR EL RESIDENTE SST Y REVISIÓN DOCUMENTAL.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 05 CERTIFICADOS DE CALIDAD	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 05 CERTIFICADOS DE CALIDAD
14	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/
15	SE RELACIONAN EN EL PLAZO DEL INFORME MENSUAL, LA INFORMACIÓN PRESENTADA AL SUPERVISOR CON LOS INFORMES SEMANAL RENDIDOS A CONTINUACIÓN INFORME SEMANAL 37 30-MAR-26 AL 05-ABR-26 INFORME SEMANAL 38 06-ABR-26 AL 12-ABR-26 INFORME SEMANAL 39 13-ABR-26 AL 19-ABR-26 INFORME SEMANAL 40 20-ABR-26 AL 26-ABR-26	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/
16	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ESTÁN EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	CONSIDERANDO QUE EL ALCANCE DEL PRESENTE CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO INCLUYE ACTIVIDADES DE CARÁCTER SOCIAL, Y QUE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA NO GENERA AFECTACIONES A LA COMUNIDAD QUE REQUIERAN PROCESOS DE SOCIALIZACIÓN, ESTA OBLIGACIÓN NO APLICA.	DIGITAL	CONSIDERANDO QUE EL ALCANCE DEL PRESENTE CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO INCLUYE ACTIVIDADES DE CARÁCTER SOCIAL, Y QUE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA NO GENERA AFECTACIONES A LA COMUNIDAD QUE REQUIERAN PROCESOS DE SOCIALIZACIÓN, ESTA OBLIGACIÓN NO APLICA.
17	DURANTE EL PERÍODO EVALUADO, LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SE DESARROLLÓ BAJO LA SUPERVISIÓN DE LA INTERVENTORÍA. ESTA SUPERVISIÓN SE EVIDENCIA EN LOS INFORMES SEMANALES.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/ INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/ INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF
18	DURANTE EL PERÍODO EVALUADO, SE HA LLEVADO EL DILIGENCIAMIENTO DE LA BITÁCORA CON LAS OBSERVACIONES DE LAS PARTES EN LO EJECUTADO EN EL PRESENTE PERÍODO	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 2025 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 09 BITÁCORA DE OBRA/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 2025 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 09 BITÁCORA DE OBRA/

Informe de Actividades No. 9

NÚMERO DE CONTRATO	CD-446-LD-2025
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME	04/08/2026
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS
OBJETO CONTRACTUAL	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA DORADA Y LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE LA DORADA Y EL MAGDALENA CENTRO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS"
PERÍODO DE EJECUCIÓN	2026-04-01 HASTA 2026-04-30

19	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ESTÁN EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	CONSIDERANDO QUE ESTE PROYECTO NO CONTEMPLA ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA GESTIÓN PREDIAL NI CON LA GESTIÓN DE SERVIDUMBRES PARA SU DESARROLLO Y EJECUCIÓN, DICHA OBLIGACIÓN NO APLICA DURANTE EL MES DE ABRIL 2026	DIGITAL	CONSIDERANDO QUE ESTE PROYECTO NO CONTEMPLA ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA GESTIÓN PREDIAL NI CON LA GESTIÓN DE SERVIDUMBRES PARA SU DESARROLLO Y EJECUCIÓN, DICHA OBLIGACIÓN NO APLICA DURANTE EL MES DE ABRIL 2026
20	ESTA OBLIGACIÓN SE HA REVISADO EN EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 17 Y NO. 18, SE REALIZA EL SEGUIMIENTO LOS TEMAS QUE TIENE OBSERVACIONES O TEMAS DE GESTIÓN Y SUS AVANCES. ACTA_DE_COMITE_N_17.PDF ACTA_DE_COMITE_N_18.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/
21	SE RELACIONAN EN EL PLAZO DEL INFORME MENSUAL, LA INFORMACIÓN PRESENTADA AL SUPERVISOR CON LOS INFORMES SEMANAL RENDIDOS A CONTINUACIÓN INFORME SEMANAL 37 30-MAR-26 AL 05-ABR-26 INFORME SEMANAL 38 06-ABR-26 AL 12-ABR-26 INFORME SEMANAL 39 13-ABR-26 AL 19-ABR-26 INFORME SEMANAL 40 20-ABR-26 AL 26-ABR-26	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/
22	ESTA OBLIGACIÓN SE HA REVISADO EN EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 17 Y NO. 18, SE REALIZA EL SEGUIMIENTO LOS TEMAS QUE TIENE OBSERVACIONES O TEMAS DE GESTIÓN Y SUS AVANCES. ACTA_DE_COMITE_N_17.PDF ACTA_DE_COMITE_N_18.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/
23	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ESTÁN EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	NO SE HAN GENERADO DAÑOS A INSTALACIONES EXISTENTES, ANDENES U OTROS ESPACIOS DE USO COMÚN POR PARTE DEL CONTRATISTA DURANTE EL MES DE ABRIL 2026; POR LO TANTO, NO FUE NECESARIO APLICAR ACCIONES PREVENTIVAS O CORRECTIVAS RELACIONADA	DIGITAL	NO SE HAN GENERADO DAÑOS A INSTALACIONES EXISTENTES, ANDENES U OTROS ESPACIOS DE USO COMÚN POR PARTE DEL CONTRATISTA DURANTE EL MES DE ABRIL 2026; POR LO TANTO, NO FUE NECESARIO APLICAR ACCIONES PREVENTIVAS O CORRECTIVAS RELACIONADA
24	SE RELACIONAN EN EL PLAZO DEL INFORME MENSUAL, LA INFORMACIÓN PRESENTADA AL SUPERVISOR CON LOS INFORMES SEMANAL RENDIDOS A CONTINUACIÓN INFORME SEMANAL 37 30-MAR-26 AL 05-ABR-26 INFORME SEMANAL 38 06-ABR-26 AL 12-ABR-26 INFORME SEMANAL 39 13-ABR-26 AL 19-ABR-26 INFORME SEMANAL 40 20-ABR-26 AL 26-ABR-26	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/
25	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ESTÁN EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	CONSIDERANDO QUE ESTE PROYECTO TIENE COMO FECHA DETERMINACIÓN EL 08 DE MAYO DE 2026, LA ACTIVIDAD CORRESPONDIENTE A LA INSPECCIÓN TÉCNICA FINAL Y ELABORACIÓN DEL INVENTARIO FÍLMICO Y/O FOTOGRÁFICO NO APLICA PARA EL MES DE ABRIL DE 2026,	DIGITAL	CONSIDERANDO QUE ESTE PROYECTO TIENE COMO FECHA DETERMINACIÓN EL 08 DE MAYO DE 2026, LA ACTIVIDAD CORRESPONDIENTE A LA INSPECCIÓN TÉCNICA FINAL Y ELABORACIÓN DEL INVENTARIO FÍLMICO Y/O FOTOGRÁFICO NO APLICA PARA EL MES DE ABRIL DE 2026,

Informe de Actividades No. 9

NÚMERO DE CONTRATO	CD-446-LD-2025
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME	04/08/2026
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS
OBJETO CONTRACTUAL	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA DORADA Y LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE LA DORADA Y EL MAGDALENA CENTRO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS"
PERÍODO DE EJECUCIÓN	2026-04-01 HASTA 2026-04-30

26	SE RELACIONAN EN EL PLAZO DEL INFORME MENSUAL, LA INFORMACIÓN PRESENTADA AL SUPERVISOR CON LOS INFORMES SEMANAL RENDIDOS A CONTINUACIÓN INFORME SEMANAL 37 30-MAR-26 AL 05-ABR-26 INFORME SEMANAL 38 06-ABR-26 AL 12-ABR-26 INFORME SEMANAL 39 13-ABR-26 AL 19-ABR-26 INFORME SEMANAL 40 20-ABR-26 AL 26-ABR-26	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/
27	SE RELACIONAN EN EL PLAZO DEL INFORME MENSUAL, LA INFORMACIÓN PRESENTADA AL SUPERVISOR CON LOS INFORMES SEMANAL RENDIDOS A CONTINUACIÓN INFORME SEMANAL 37 30-MAR-26 AL 05-ABR-26 INFORME SEMANAL 38 06-ABR-26 AL 12-ABR-26 INFORME SEMANAL 39 13-ABR-26 AL 19-ABR-26 INFORME SEMANAL 40 20-ABR-26 AL 26-ABR-26	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/
28	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	CONSIDERANDO QUE ESTE PROYECTO TIENE COMO FECHA DE TERMINACIÓN EL 08 DE MAYO DE 2026, LA ACTIVIDAD RELACIONADA CON LA PREPARACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PARA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO NO APLICA DURANTE EL MES DE ABRIL DE 2026	DIGITAL	CONSIDERANDO QUE ESTE PROYECTO TIENE COMO FECHA DE TERMINACIÓN EL 08 DE MAYO DE 2026, LA ACTIVIDAD RELACIONADA CON LA PREPARACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PARA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO NO APLICA DURANTE EL MES DE ABRIL DE 2026
29	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	CONSIDERANDO QUE ESTE PROYECTO TIENE COMO FECHA DE TERMINACIÓN EL 08 DE MAYO DE 2026, ESTA ACTIVIDAD NO APLICA PARA EL MES DE ABRIL DE 2026, TODA VEZ QUE LA OBRA SE ENCUENTRA EN EJECUCION	DIGITAL	CONSIDERANDO QUE ESTE PROYECTO TIENE COMO FECHA DE TERMINACIÓN EL 08 DE MAYO DE 2026, ESTA ACTIVIDAD NO APLICA PARA EL MES DE ABRIL DE 2026, TODA VEZ QUE LA OBRA SE ENCUENTRA EN EJECUCION
30	EL CONTRATO DE OBRA, ACTUALMENTE ESTA LEGALIZADO CON PERIODO APROBADO DEL 23 DE JULIO DEL 2025 AL 30 DE AGOSTO DEL 2025 Y SE HA REALIZADO LA MODIFICACIÓN NO. 3 AL CONTRATO. FECHA FINAL DEL CONTRATO 08 DE MAYO DE 2026	INFORME MENSUAL No. 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 01 NOVEDADES CONTRACTUALES/	DIGITAL	INFORME MENSUAL No. 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 01 NOVEDADES CONTRACTUALES/
31	SE RELACIONAN EN EL PLAZO DEL INFORME MENSUAL, LA INFORMACIÓN PRESENTADA AL SUPERVISOR CON LOS INFORMES SEMANAL RENDIDOS A CONTINUACIÓN INFORME SEMANAL 37 30-MAR-26 AL 05-ABR-26 INFORME SEMANAL 38 06-ABR-26 AL 12-ABR-26 INFORME SEMANAL 39 13-ABR-26 AL 19-ABR-26 INFORME SEMANAL 40 20-ABR-26 AL 26-ABR-26	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/
32	EN EL PRESENTE PERIODO NO SE HAN REALIZADO REQUERIMIENTOS POR SANCIONES	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/
33	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	DURANTE EL MES DE ABRIL DE 2026 NO SE HA PRESENTADO NINGÚN TIPO DE RECLAMACIÓN NI SITUACIÓN QUE GENERE INDEMNIZACIÓN POR DAÑOS A LA ENTIDAD EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO; POR LO TANTO, NO FUE NECESARIO APLICAR ESTA OBLIGACIÓN.	DIGITAL	DURANTE EL MES DE ABRIL DE 2026 NO SE HA PRESENTADO NINGÚN TIPO DE RECLAMACIÓN NI SITUACIÓN QUE GENERE INDEMNIZACIÓN POR DAÑOS A LA ENTIDAD EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO; POR LO TANTO, NO FUE NECESARIO APLICAR ESTA OBLIGACIÓN.

Informe de Actividades No. 9

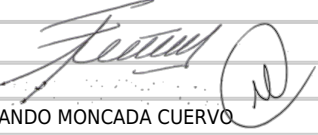
NÚMERO DE CONTRATO	CD-446-LD-2025
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME	04/08/2026
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS
OBJETO CONTRACTUAL	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA DORADA Y LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE LA DORADA Y EL MAGDALENA CENTRO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS"
PERÍODO DE EJECUCIÓN	2026-04-01 HASTA 2026-04-30

34	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	NO SE HA EVIDENCIADO NINGUNA CONDICIÓN ESPECIAL QUE MOTIVE LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO, DADO QUE LA OBRA SE DESARROLLA DE MANERA NORMAL Y CONFORME A LO ESTABLECIDO CONTRACTUALMENTE, SIN PRESENTARSE SITUACIONES QUE AFECTEN SU EJECUCIÓN.	DIGITAL	NO SE HA EVIDENCIADO NINGUNA CONDICIÓN ESPECIAL QUE MOTIVE LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO, DADO QUE LA OBRA SE DESARROLLA DE MANERA NORMAL Y CONFORME A LO ESTABLECIDO CONTRACTUALMENTE, SIN PRESENTARSE SITUACIONES QUE AFECTEN SU EJECUCIÓN.
35	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTOS.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/
36	SE APOYADO LA REVISIÓN DE LA APROBACIÓN INICIALES DE PÓLIZAS DE JURÍDICA DE LA ALCALDÍA MUNICIPIO Y DEL MODIFICATORIO NO. 1, QUE SE ENCUENTRA EN: APROBACIÓN PÓLIZA MODIFICATORIO 1.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 02 PÓLIZAS ACTUALIZADAS/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 02 PÓLIZAS ACTUALIZADAS/
37	SE APOYADO LA REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LAS PÓLIZAS DE LOS CONTRATOS	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 02 PÓLIZAS ACTUALIZADAS/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 02 PÓLIZAS ACTUALIZADAS/
38	ESTA OBLIGACIÓN SE HA REVISADO EN EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 17 Y NO. 18, SE REALIZA EL SEGUIMIENTO LOS TEMAS QUE TIENE OBSERVACIONES O TEMAS DE GESTIÓN Y SUS AVANCES. ACTA_DE_COMITE_N_17.PDF ACTA_DE_COMITE_N_18.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 03 ACTAS DE COMITÉ/
39	SE LLEVÓ A CABO SEGUIMIENTO A LOS EQUIPOS, HERRAMIENTAS, PERSONAL A TRAVÉS DE INSPECCIONES PROGRAMADAS POR EL RESIDENTE SST Y REVISIÓN DOCUMENTAL.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF
40	SE DA RESPUESTA A LOS REQUERIMIENTOS DEL CONTRATISTA A TRAVÉS DEL OFICIO PROV-023-446-2025 CON RESPECTO A LA SOLICITUD DE PRORROGA COMUNICADOS ERUDM - ADMI 20260420-128 DEL 20/04/2026.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/
41	SE RELACIONAN EN EL PLAZO DEL INFORME MENSUAL, LA INFORMACIÓN PRESENTADA AL SUPERVISOR CON LOS INFORMES SEMANAL RENDIDOS A CONTINUACIÓN INFORME SEMANAL 37 30-MAR-26 AL 05-ABR-26 INFORME SEMANAL 38 06-ABR-26 AL 12-ABR-26 INFORME SEMANAL 39 13-ABR-26 AL 19-ABR-26 INFORME SEMANAL 40 20-ABR-26 AL 26-ABR-26	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/
42	SE LLEVÓ A CABO SEGUIMIENTO A LOS EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y ÁREAS DE TRABAJO, A TRAVÉS DE INSPECCIONES PROGRAMADAS POR EL RESIDENTE SST Y REVISIÓN DOCUMENTAL.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 05 CERTIFICADOS DE CALIDAD/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 05 CERTIFICADOS DE CALIDAD/
43	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, AUN SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN PRELIMINAR	NO SE HAN GENERADO CONDICIONES PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD DURANTE EL MES DE ABRIL DE 2026, DADO QUE, CONTRACTUALMENTE, DICHA VERIFICACIÓN SE EJECUTA AL FINALIZAR LA OBRA, CUYA FECHA DE TERMINACIÓN ESTÁ PREVISTA PARA EL 08 MAYO DE 2026.	DIGITAL	NO SE HAN GENERADO CONDICIONES PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD DURANTE EL MES DE ABRIL DE 2026, DADO QUE, CONTRACTUALMENTE, DICHA VERIFICACIÓN SE EJECUTA AL FINALIZAR LA OBRA, CUYA FECHA DE TERMINACIÓN ESTÁ PREVISTA PARA EL 08 MAYO DE 2026.

Informe de Actividades No. 9

NÚMERO DE CONTRATO	CD-446-LD-2025
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME	04/08/2026
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS
OBJETO CONTRACTUAL	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA DORADA Y LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE LA DORADA Y EL MAGDALENA CENTRO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS"
PERÍODO DE EJECUCIÓN	2026-04-01 HASTA 2026-04-30

44	DURANTE EL PERÍODO EVALUADO, SE HA LLEVADO EL DILIGENCIAMIENTO DE LA BITÁCORA CON LAS OBSERVACIONES DE LAS PARTES EN LO EJECUTADO EN EL PRESENTE PERIODO	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 09 BITÁCORA DE OBRA/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 09 BITÁCORA DE OBRA/
45	SE HAN INFORMADO SOBRE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS QUE VAN ENCAMINADAS AL DESARROLLO CONTRACTUAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF
46	SE HA INFORMADO Y LLEVADO A CABO LAS DIFERENTES ACCIONES DE LA INTERVENTORÍA EN EL INFORME MENSUAL Y SUS ANEXOS	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF
47	SE HA REVISADO Y APROBADO EL PERSONAL DE OBRA, EN EL COMUNICADO PROV-001-446-2025 APROBACIÓN REQUISITOS PREVIOS AL INCIO.PDF	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/
48	EN EL PRESENTE INFORME NO SE GENERAN ESTE TIPO DE REQUERIMIENTO, SIN EMBARGO SE HA REQUERIDO AL CONTRATISTA DE LOS ATRASOS PRESENTADOS POR MEDIO DEL COMUNICADO PROV-003-446-2025. EL CONTRATISTA HA RESPONDIDO MEDIANTE COMUNICADO ERUDM - ADMI 20250912 - 263 - RESPUESTA OFICIO PROV-003-446.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/
49	LA CORRESPONDENCIA SOLICITADA SE ENCUENTRA RESPONDIDA Y ATENDIDA.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXO 08 CORRESPONDENCIA/
50	LOS CUATRO INFORMES SEMANALES CONTIENE LA INFORMACIÓN REQUERIDA EN LA PRESENTE ACTIVIDAD Y SE ENCUENTRA TAMBIEN EN EL INFORME MENSUAL.	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 04 INFORMES SEMANALES/
51	LA INFORMACIÓN DE CUMPLIMIENTO SE ENCUENTRA EN EL INFORME MENSUAL REMITIDO ACTUALMENTE Y SU ANEXO DE CALIDAD CON LOS ENSAYOS REALIZADOS	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 05 CERTIFICADOS DE CALIDAD/	DIGITAL	INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/INFORME NO. 9 ESTADIO DORADA CD-446-LD-2025.PDF INFORME MENSUAL 9 ABRIL 2026 CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES/ANEXOS/ANEXO 05 CERTIFICADOS DE CALIDAD/

FIRMA	
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	9.923.423
NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE LEGAL o APODERADO	HUGO FERNANDO MONCADA CUERVO
TELÉFONO	
CORREO ELECTRÓNICO	jhon.gomez@infi.gov.co