En la ciudad de Pereira, en las oficinas de la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP**, se reunieron en cumplimiento de las obligaciones del contrato y las actividades contraídas con el objeto contractual, **ANDRES SAENZ TABORDA** en calidad de supervisor y **DIANA MARCELA AGUIRRE NARVAEZ** en calidad de contratista, abajo firmantes, con el fin de **SUSCRIBIR** la presente **ACTA Y DAR INICIO** al **CONTRATO No. 51 DE 2026**, de conformidad a lo siguiente:

TIPO DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
CONTRATO No:	51 DE 2026
CONTRATO ID SECOP No:	CO1.SLCNTR.17581643
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS EN ARQUITECTURA, PARA REALIZAR EL SEGUIMIENTO Y CIERRE DE ACTIVIDADES TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS Y CONTRACTUALES REQUERIDAS POR LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP, EN EL MARCO DEL CONTRATO 3713 DE 2026.
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	No. 96 DE FECHA 07 DE JULIO DE 2026
RUBRO PRESUPUESTAL:	2.4.5.02.08 SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION
REGISTRO PRESUPUESTAL:	No. 163 DE FECHA 15 DE JULIO DE 2026
PLAZO:	CUATRO (4) MESES
VALOR:	DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($19.600.000).
FORMA DE PAGO:	La EDUP pagará mediante CUATRO (4) actas mensuales vencidas por valor de CUATRO MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS MCTE ($4.900.000) cada una y/o proporcional por días laborados, previa presentación de la factura o cuenta de cobro correspondiente acompañada de un informe de actividades con el visto bueno del supervisor y/o interventor, en la que conste el cumplimiento a satisfacción del objeto contractual, certificando el pago de aportes a seguridad social y parafiscales como persona jurídica o natural.
FECHA DE INICIO:	15 DE JULIO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	14 DE NOVIEMBRE DE 2026
SUPERVISOR:	**ANDRES SAENZ TABORDA**
CONTRATISTA:	**DIANA MARCELA AGUIRRE NARVAEZ**
FECHA DE ELABORACIÓN:	15 DE JULIO DE 2026

Para constancia, se firma a los **QUINCE (15)** días del mes de **JULIO** del año **2026**, por los que en esta intervinieron.

ANDRES SAENZ TABORDA
Supervisor

DIANA MARCELA AGUIRRE N.
Contratista

Elaboró: _____
ANDRES SAENZ TABORDA
Supervisor