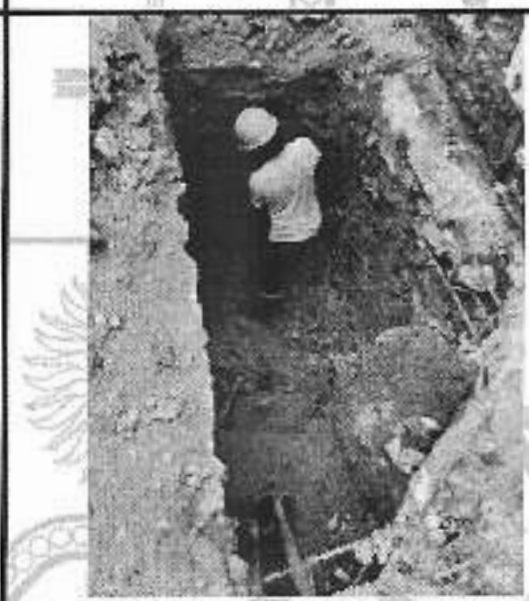
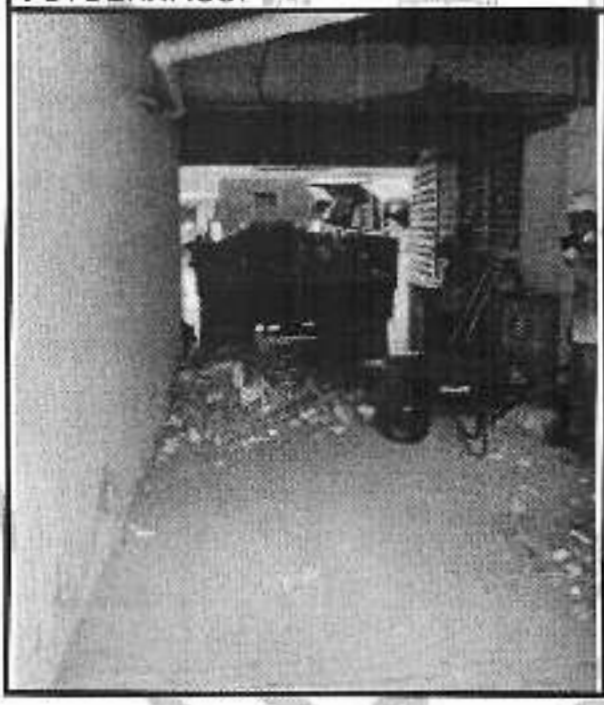
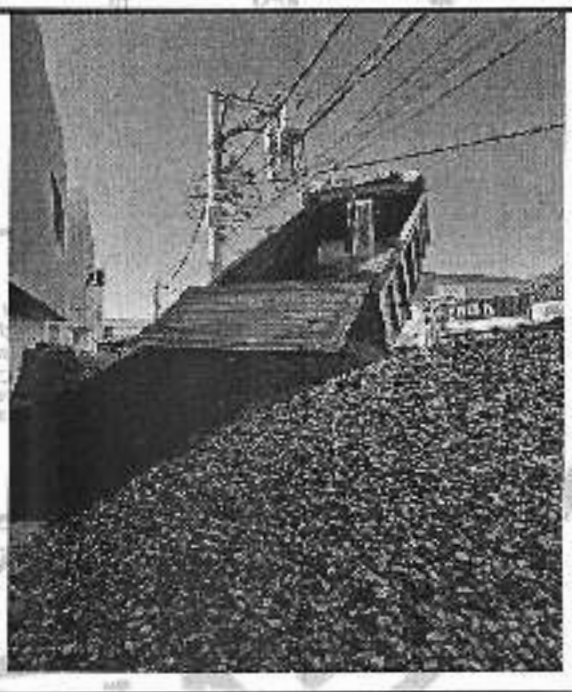
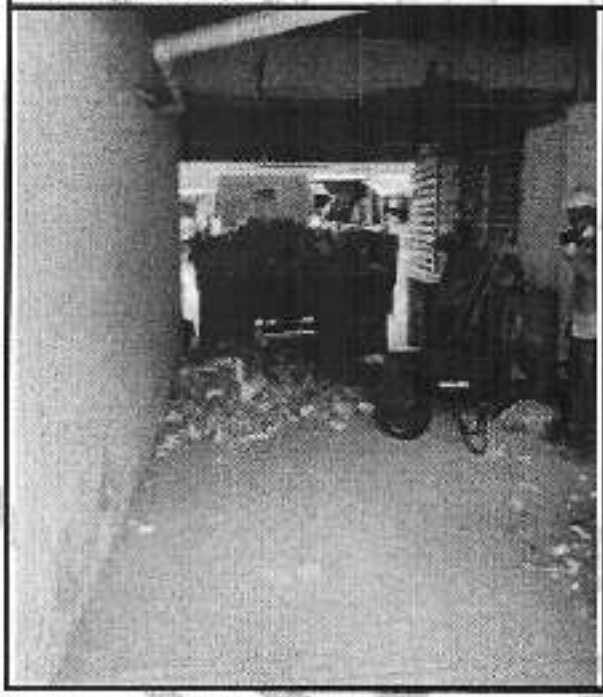
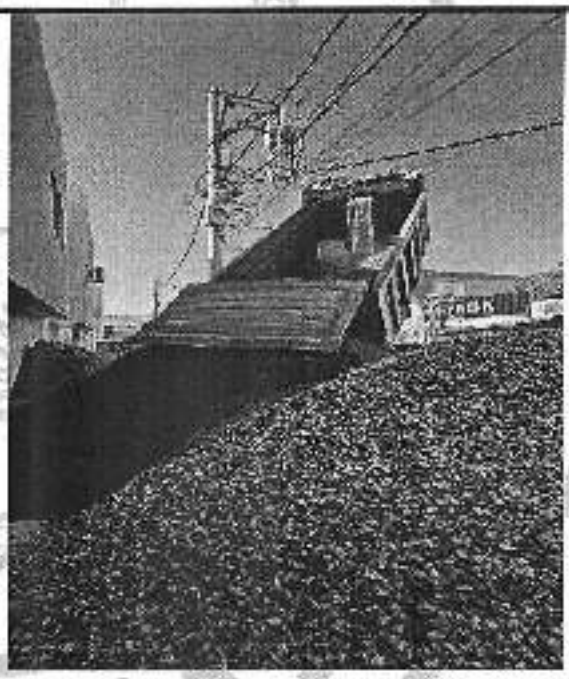
NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCIÓN
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	EXCAVACIONES
	

NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	ASEO Y ACARREOS

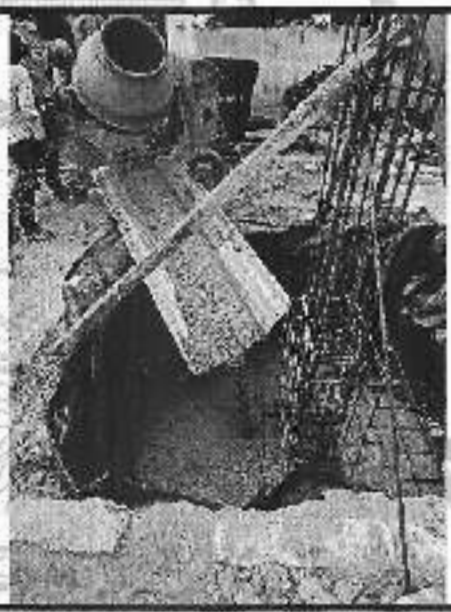


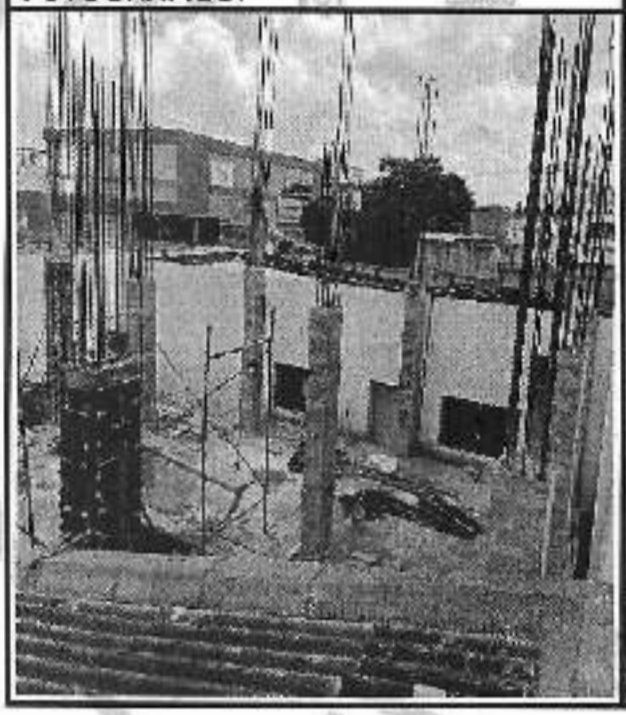
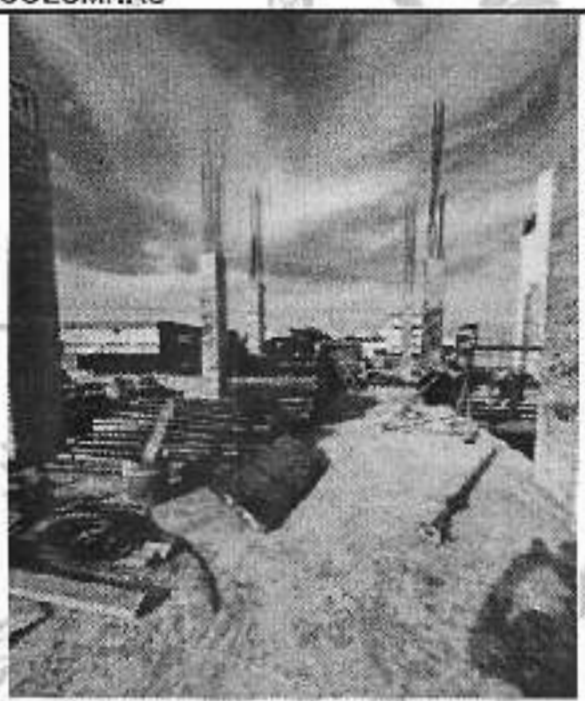


NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	ASEO Y ACARREOS
	

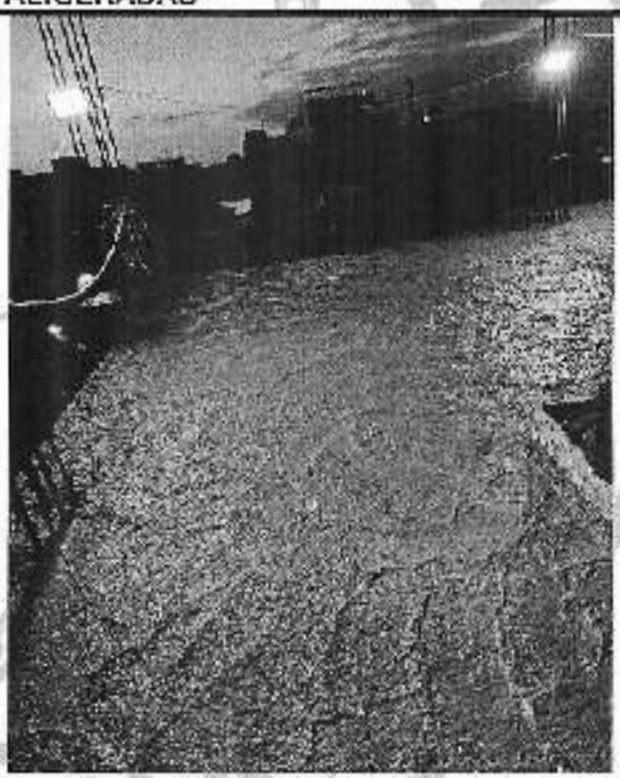
NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCIÓN DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	DESMONTES Y DEMOLICIONES
	

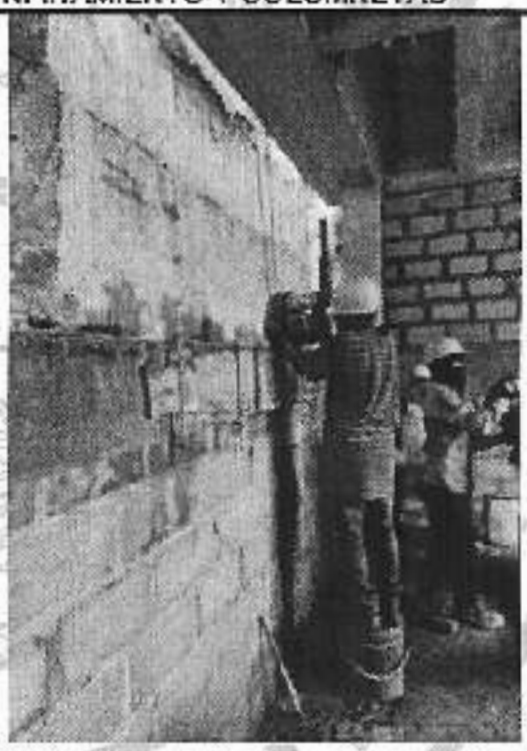
NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	RELLENOS
	

NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	CONCRETO DE 4000 PSI PARA ZAPATAS
	

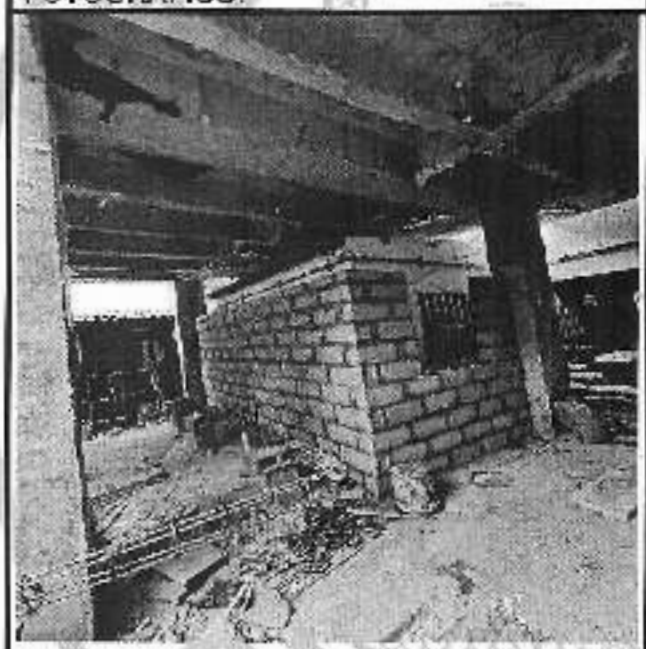
NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNAS
	

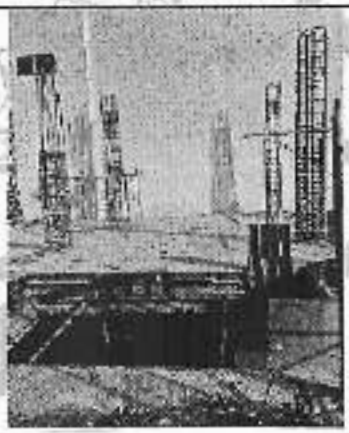
NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	CONCRETO DE 4000 PSI PARA VIGAS
	

NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	CONCRETO DE 4000 PSI PARA PLACAS ALIGERADAS
	

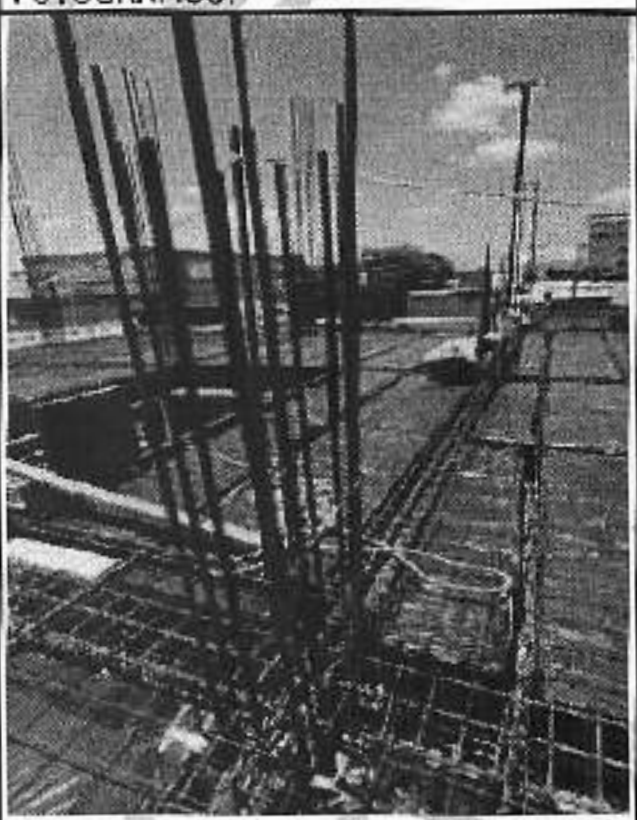
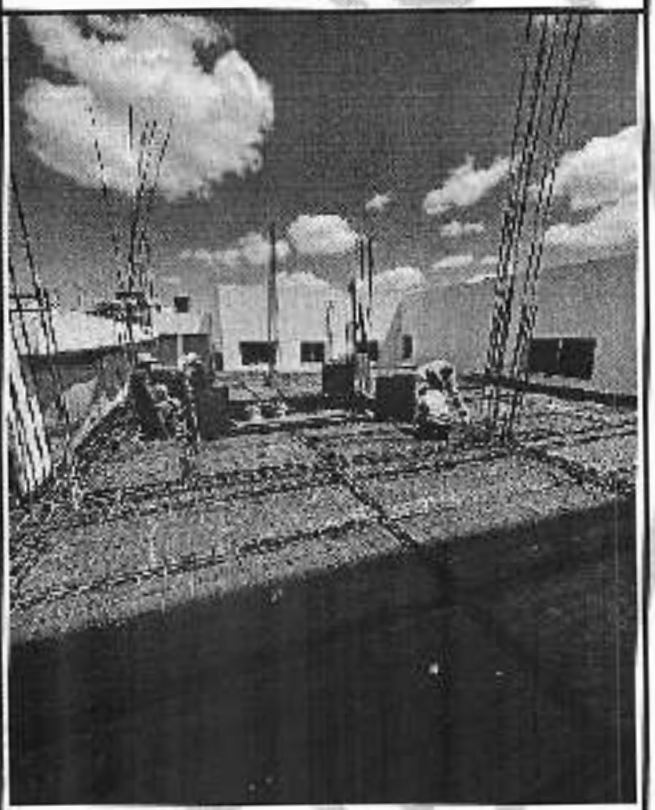
NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	CONCRETO PARA VIGAS DE CONFINAMIENTO Y COLUMNETAS
	

NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	CONCRETO PARA PLACA CONTRAPISO
	

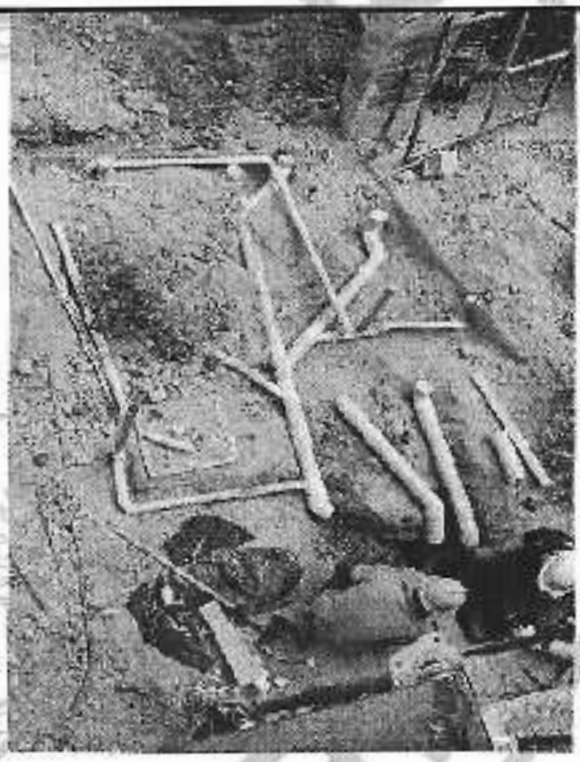
NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	MAMPOSTERIA
	

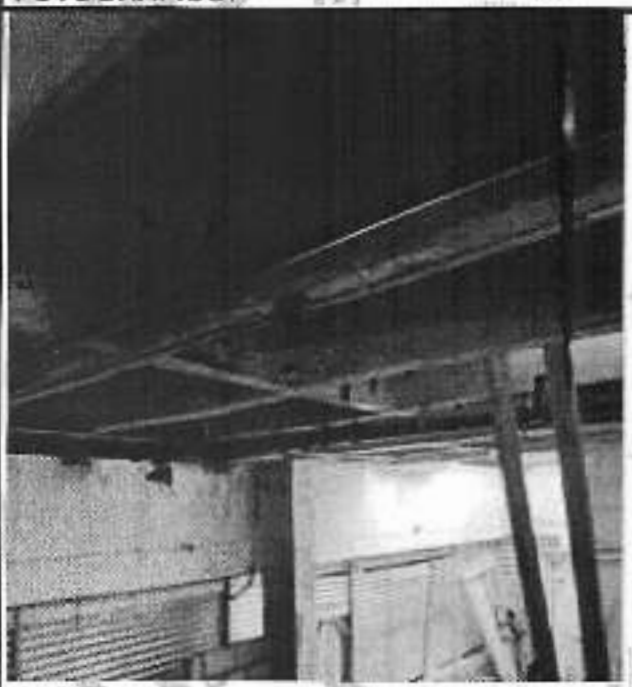
NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	ACERO DE REFUERZO
	
	

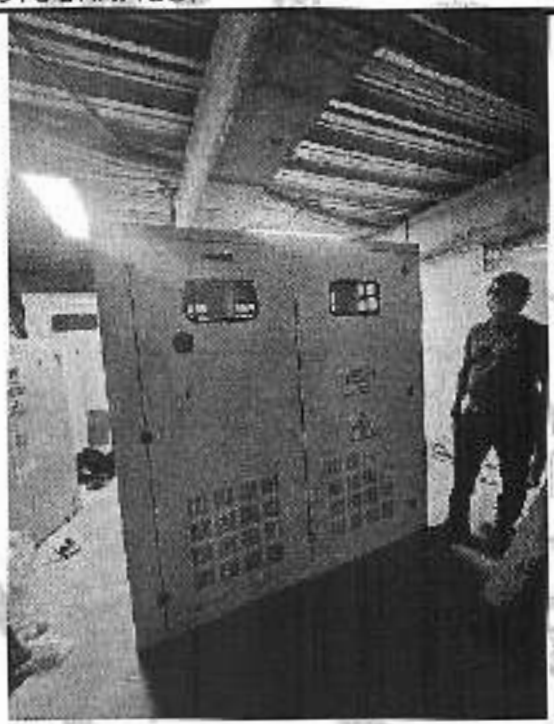
NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE

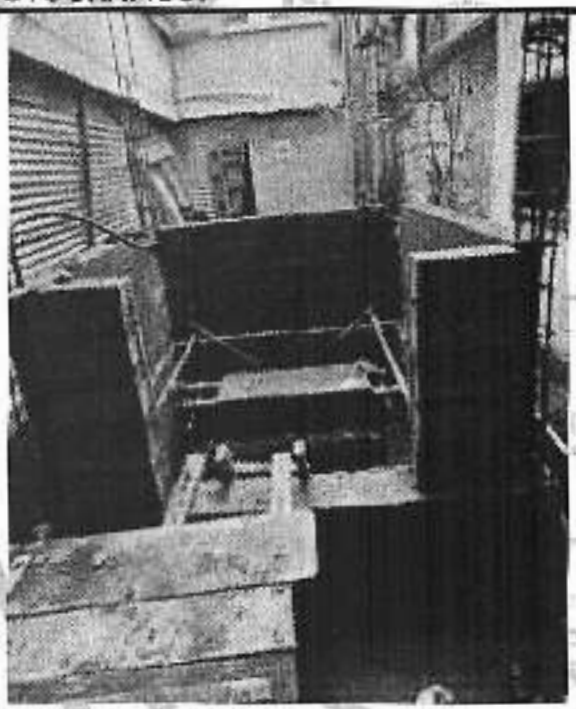
	LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	MALLA ELECTROSOLDADA
	

NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE

	LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	RED HIDROSANITARIAS
	

NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	RED CONTRAINCENDIOS
	

NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	REDES ELECTRICAS
	

NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	ASCENSOR
	

5 PROGRAMACIÓN DE OBRA.

5.1 Planes de contingencia

Para lo que respecta a este mes, no es necesario realizar plan de contingencia debido a que se presenta un avance significativo con respecto al planeado según la reprogramación ajustada al Acta de comité No.1.

6 MECANISMOS DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DEL PGIO

6.1 Manejo Ambiental

Durante el período comprendido entre los meses de diciembre y junio de 2026 se dio cumplimiento a las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA), implementando acciones orientadas a prevenir, mitigar y controlar los impactos ambientales derivados de las actividades constructivas ejecutadas en el proyecto.

A lo largo del periodo se mantuvo un adecuado control sobre el manejo de residuos de construcción y demolición (RCD), residuos ordinarios y residuos especiales, realizando su clasificación, almacenamiento temporal y disposición final conforme a la normatividad ambiental vigente y a los procedimientos establecidos para la obra. De igual manera, se efectuaron jornadas permanentes de orden y aseo en los diferentes frentes de trabajo, evitando la acumulación de materiales y garantizando condiciones adecuadas para el desarrollo de las actividades constructivas.

Así mismo, se realizó seguimiento continuo al almacenamiento de materiales de construcción, procurando que estos se mantuvieran organizados, señalizados y ubicados en zonas delimitadas, minimizando riesgos de contaminación y facilitando el control operativo de la obra. Las actividades de transporte de materiales y retiro de escombros se desarrollaron bajo condiciones controladas, contribuyendo a reducir la generación de impactos sobre el entorno inmediato.

Durante la ejecución de excavaciones, fundidas de concreto, construcción de elementos estructurales, instalación de redes hidrosanitarias, sistema eléctrico y demás actividades contempladas dentro del contrato, se implementaron medidas para el control del material particulado, el manejo adecuado de los residuos generados y la protección de las áreas intervenidas, manteniendo condiciones ambientales favorables durante el desarrollo del proyecto.

De igual manera, se realizaron actividades de sensibilización y capacitación al personal de obra en temas relacionados con buenas prácticas ambientales, manejo adecuado de residuos, uso eficiente de los recursos naturales y conservación del entorno, fortaleciendo el compromiso del equipo de trabajo con el cumplimiento de los lineamientos establecidos en el PMA.

En términos generales, durante el periodo comprendido entre enero y junio no se presentaron incidentes ni afectaciones ambientales significativas derivadas de la ejecución de las actividades constructivas. Las labores se desarrollaron en cumplimiento de los programas establecidos dentro del Plan de Manejo Ambiental, manteniendo condiciones adecuadas de orden, limpieza y control ambiental en los diferentes frentes de trabajo.

7. MANEJO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el periodo comprendido entre los meses de diciembre y junio de 2026 se dio cumplimiento a las disposiciones establecidas en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), implementando las medidas preventivas y de control necesarias para garantizar condiciones seguras durante la ejecución de las diferentes actividades constructivas del proyecto.

A lo largo del periodo se realizó seguimiento permanente al cumplimiento de las normas de seguridad por parte del personal operativo, técnico y administrativo, verificando el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP), el correcto estado de las herramientas y equipos de trabajo, así como el mantenimiento de condiciones de orden y aseo en los diferentes frentes de obra.

De igual manera, se desarrollaron inducciones, reinducciones, charlas de seguridad y capacitaciones enfocadas en la prevención de accidentes laborales, identificación de peligros, control de riesgos, trabajo seguro y atención de emergencias, fortaleciendo la cultura de prevención entre todo el personal vinculado al proyecto.
Así mismo, se efectuaron inspecciones periódicas de seguridad, verificando el estado de andamios, formaletas, excavaciones, instalaciones eléctricas provisionales, señalización, zonas de almacenamiento y demás áreas de trabajo, implementando oportunamente las acciones correctivas requeridas para minimizar los riesgos asociados a las actividades ejecutadas.

Durante el periodo también se realizó seguimiento al cumplimiento de las obligaciones laborales relacionadas con las afiliaciones y aportes al Sistema General de Seguridad Social, garantizando que el personal vinculado al proyecto contara con cobertura en salud, pensión y riesgos laborales. Igualmente, se efectuó la entrega y reposición de la dotación y de los elementos de protección personal conforme a las necesidades de cada actividad y a los riesgos identificados.

En términos generales, las actividades desarrolladas entre enero y junio se ejecutaron bajo condiciones adecuadas de seguridad, dando cumplimiento a la normatividad vigente y a los procedimientos establecidos dentro del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, sin presentarse incidentes que comprometieran el normal desarrollo del proyecto.

7.1 Verificación del personal contractual

se realizó seguimiento permanente al personal contractual vinculado al proyecto, verificando el cumplimiento de los requisitos establecidos para el ingreso, permanencia y desempeño de las actividades dentro de la obra, de conformidad con la normatividad laboral vigente y las obligaciones contractuales.

Así mismo, se verifico que el personal operativo, técnico y administrativo contara con la documentación requerida, afiliación vigente al Sistema General de Seguridad Social, certificaciones y demás requisitos necesarios para el desarrollo de las actividades constructivas, garantizando el cumplimiento de las disposiciones legales aplicables.
De igual manera, se mantuvo control sobre el ingreso y permanencia del personal en los diferentes frentes de trabajo, verificando el uso de los elementos de protección personal, el cumplimiento de las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo y la participación en las actividades de inducción y capacitación programadas durante el periodo.

En términos generales, la verificación del personal contractual permitió garantizar que las actividades ejecutadas entre enero y junio se desarrollaran con personal debidamente vinculado, capacitado y autorizado para la ejecución de las labores, contribuyendo al adecuado desarrollo del proyecto y al cumplimiento de los requisitos técnicos, administrativos y de seguridad establecidos.

7.2 Aportes a seguridad social

A la fecha del presente informe, el contratista se encuentra al día con el pago de los aportes correspondientes al Sistema de Seguridad Social del personal vinculado al proyecto, dando cumplimiento a las obligaciones laborales y legales establecidas para la ejecución de la obra.

Así mismo, se informa que los respectivos soportes y planillas de pago de seguridad social correspondientes al periodo evaluado serán presentados en la carpeta de anexos del presente informe.

7.3 Reporte e investigación de accidentes.

Hasta la fecha no se presenta accidentes laborales en la obra que se desarrolla.

8 SEGUIMIENTO AL COMPONENTE SOCIAL.

Durante la ejecución de la obra, el contratista mantiene disposición para atender las inquietudes u observaciones de comerciantes, trabajadores y personas del sector que puedan verse afectadas por el desarrollo del proyecto. Así mismo, se tiene previsto realizar las actas de vecindad en los predios y locales aledaños al área de intervención, en compañía de la interventoría, dejando registro de las condiciones del sector.

8.1 Socialización Del Proyecto.

La socializacion de del proyecto se realizó en los tiempos estipulados por la secretaria de obra del departamento de la guajira.

8.2 Auditorías Visibles.

Estas se hacen en compañía del equipo de supervisión de la secretaría de obras de la gobernación de la guajira en conjunto con el contratista de obra y la interventoría, en este mes no se ha realizado auditorías externas

8.3 Veedurías.

Las visitas realizadas por la comunidad en forma de veedurías serán atendidas por personal del contratista de obra y la interventoría.

8.4 Vinculación Laboral Directa e Indirecta.

El personal vinculado a las obras se realizó el primer mes de allí el personal viene trabajando constantemente en la ejecución de las obras.

8.5 Seguimiento a PQRSD.

Para este mes no se han reportado PRSD ni al contratista de obra ni a la interventoría.

8.6 Verificación del Plan de Gestión del Contratista.

La interventoría estuvo a todo momento verificando el plan de gestión del contratista, para observar si este sigue cumpliendo con los requerimientos antes establecido y que son de gran ayuda para el desarrollo de estos trabajos. El contratista en la ejecución de este mes controlo y siguio puntualmente el PGIO con el fin controlar las diferentes actividades que se realizan durante la ejecución de las actividades en busca de controlar la calidad y la seguridad en el trabajo, la interventoría busco vigilar el cumplimiento de los componentes que integran este proceso, verifico este proceso dando el aval a las actividades realizadas por el contratista de obra.

9 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Durante el periodo comprendido entre los meses de diciembre y junio de 2026, el proyecto presentó un desarrollo continuo y organizado de las actividades constructivas programadas, logrando la ejecución de obras preliminares, cimentación, estructura, redes hidrosanitarias, sistema eléctrico, sistema de protección contra incendios y demás actividades contempladas dentro del alcance contractual.
- Como resultado de la adecuada planificación, coordinación técnica y administración de los recursos humanos, materiales y equipos, se alcanzó un **avance físico acumulado del 40,32 %**, evidenciando el cumplimiento de las metas establecidas

- Como resultado de la adecuada planificación, coordinación técnica y administración de los recursos humanos, materiales y equipos, se alcanzó un **avance físico acumulado del 40,32 %**, evidenciando el cumplimiento de las metas establecidas para el periodo y permitiendo la consolidación de la estructura principal de la edificación y el avance de las instalaciones técnicas.
- Las actividades ejecutadas durante el periodo se desarrollaron conforme a las especificaciones técnicas, planos de diseño y normas aplicables, implementando los controles de calidad necesarios para garantizar la correcta ejecución de los diferentes procesos constructivos y el cumplimiento de los estándares exigidos para el proyecto.
- De igual manera, se dio cumplimiento a las obligaciones administrativas y contractuales relacionadas con la verificación del personal, aportes al Sistema General de Seguridad Social, entrega de elementos de protección personal, realización de comités de obra, seguimiento mediante bitácora y control documental, garantizando una adecuada trazabilidad del desarrollo del proyecto.
- En términos generales, el avance alcanzado durante el periodo refleja una ejecución técnica satisfactoria y acorde con la programación establecida, permitiendo concluir que la obra cuenta con un desarrollo favorable y con las condiciones necesarias para continuar con las siguientes etapas constructivas hasta el cumplimiento de los objetivos contractuales.
- Con base en las cantidades de obra ejecutadas, los soportes técnicos, administrativos y financieros presentados, así como en el avance físico verificado durante el periodo comprendido entre el 23 de diciembre y el 23 junio de 2026, se considera procedente el trámite del pago correspondiente al **Acta Parcial N 1**, de conformidad con las actividades efectivamente ejecutadas y certificadas en obra.

CASIMIRO MEJIA TORO
REPRSENTANTE LEGAL
PAVIMENTOS CONSTRUCCIONES E INVERCIONES SA

INFRASALUD

NIT 902014198 - 2

INFORME DE INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No. 1

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LA AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA RED CONTRAINCENDIOS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

23 DE DICIEMBRE DE 2025 – 23 DE JUNIO DE 2026

INTERVENTORÍA:
CONSORCIO INFRASALUD

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:
CO1.PCCNTR.8652204

CONTRATO DE OBRA No.:
CO1.PCCNTR.8426915

PAVIMENTOS CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S (PAVICON S.A.S)
NIT: 900554094-4

RIOHACHA - LA GUAJIRA

Dirección de correo: Calle 10 # 3-111
Dirección electrónica: jachcolombia@hotmail.com
Teléfono: 3162650162
Ciudad: Riohacha, La Guajira

1. INTRODUCCIÓN

El presente documento corresponde al Informe Mensual de Interventoría No. 1 del contrato cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LA AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA RED CONTRAINCENDIOS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA". Este informe cubre el periodo comprendido entre el 23 de diciembre de 2025 y el 23 de junio de 2026, correspondiente a los primeros seis (6) meses de ejecución del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8426915.

El proyecto objeto de interventoría consiste en la construcción de un edificio de tres (3) pisos, orientado a la ampliación de la infraestructura física existente y al suministro e instalación de la red contra incendios de la Secretaría de Salud Departamental de La Guajira, ubicada en la Calle 12 No. 5-19 de la ciudad de Riohacha, con el propósito de fortalecer las condiciones funcionales, operativas y de seguridad de la edificación.

Durante el período evaluado, el CONSORCIO INFRASALUD ejerció supervisión permanente de los procesos constructivos mediante la verificación en campo de las actividades ejecutadas, el control de calidad de los materiales, la revisión de cantidades de obra y el seguimiento al cumplimiento del cronograma y del presupuesto del proyecto. De igual forma, se realizó control en los componentes administrativos, contables, jurídicos y ambientales del contrato, garantizando la correcta ejecución de los recursos y el cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte de PAVIMENTOS CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S - PAVICON S.A.S.

Al cierre del período reportado, el avance físico acumulado del contrato de obra alcanzó el 40,32%, conforme a las cantidades de obra efectivamente ejecutadas, verificadas y aprobadas por la interventoría en campo.

2. GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA NO. CO1.PCCNTR.8426915

Tabla 1 Generalidades del contrato de obra

OBJETO:	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL DE LA GUAJIRA
CONTRATANTE	GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE LA GUAJIRA
CONTRATISTA DE LA OBRA	PAVIMENTOS CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S (PAVICON S.A.S)
REP. LEGAL DEL CONTRATISTA	CASIMIRO FRANCISCO MEJIA TORO
VALOR DEL CONTRATO	CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/L ($5.794.736.448,01)
PLAZO DE EJECUCIÓN	12 meses
FECHA DE INICIO	23 de diciembre de 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN	23 de diciembre de 2026
PERIODO DEL INFORME	23 de diciembre de 2025 al 26 de junio de 2026
INTERVENTOR DEL CONTRATO	CONSORCIO INFRASALUD
REP. LEGAL DE LA INTERVENTORÍA	JUAN ANDRES CASTRO HERNANDEZ

3. ASPECTOS FINANCIEROS, ADMINISTRATIVOS Y TÉCNICOS

3.1. GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA

3.1.1. Componente financiero

El contrato No. CO1.PCCNTR.8426915 suscrito con la Gobernación Departamental de La Guajira tiene un valor total de $5.794.736.448,01, financiado en su totalidad con recursos de la entidad ejecutora.

Tabla 3 Valor del contrato de obra

Valor Total	Aporte FRPT	Entidad ejecutora
$ 5.794.736.448	$0	$ 5.794.736.448
Porcentaje	0%	100%

Tabla 4 Certificado de disponibilidad presupuestal — CDP de obra

Detalle	No. CDP	Fecha	Valor CDP
Contrato de obra: AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL DE LA GUAJIRA	SPGR 5025	17/07/2025	$ 6.498.685.886,02

Tabla 5 Polizas del contratista de obra

PÓLIZA	No.	COMPAÑÍA	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
Seguro todo riesgo	400066830 400066837 (RC)	Seguros del Estado	CUMPLIMIENTO	$ 579.473.645	15/10/2025	15/04/2027
			B.M. ANTICIPO	$ 1.738.420.934	15/10/2025	15/04/2027
			SALARIOS Y PRESTACIONES	$ 289.736.822	15/10/2025	15/04/2027
			ESTABILIDAD DE OBRA	$ 579.473.645	15/10/2025	15/04/2027
			RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL (RC)	$ 711.750.000	15/10/2025	15/10/2026
ESTADO DEL CONTRATO			EN EJECUCIÓN			

POLIZAS ACTUALIZADAS, (contrato de obra)

PÓLIZA	No.	COMPAÑÍA	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
Seguro todo riesgo	4000068538 4000068537 (RC)	Seguros del Estado	CUMPLIMIENTO	$ 579.473.845	23/12/2025	23/08/2027
			D.M. ANTICIPO	$ 1.738.420.934	23/12/2025	23/08/2027
			SALARIOS Y PRESTACIONES	$ 289.736.822	23/12/2025	23/12/2028
			ESTABILIDAD DE OBRA	$ 579.473.845	23/12/2025	23/12/2031
			RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL (RC)	$ 711.750.000	23/12/2025	23/12/2026
ESTADO DEL CONTRATO			EN EJECUCIÓN			

3.1.3. Componente jurídico

A la fecha del presente informe no se han presentado novedades contractuales en el componente jurídico. Los documentos contractuales y las garantías se encuentran en plena vigencia y debidamente aprobados por la entidad contratante.

3.2. GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.8652204

Tabla 8 Generalidades del contrato de interventoría

OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LA AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA RED CONTRAINCENDIOS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA
CONTRATANTE	GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE LA GUAJIRA
INTERVENTOR	CONSORCIO INFRASALUD
REP. LEGAL	JUAN ANDRES CASTRO HERNANDEZ
VALOR DEL CONTRATO	$703.949.424
PLAZO DE EJECUCIÓN	12 meses
FECHA DE INICIO	23 de diciembre de 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN	23 de diciembre de 2026

3.2.1. Componente financiero

El contrato No. CO1.PCCNTR.8652204 tiene un valor total de $703.949.424, financiado en su totalidad con recursos de la entidad ejecutora.

Tabla 9 Valor del contrato de interventoría

Valor Total	Aporte FRPT	Entidad ejecutora
$ 703.949.424	$0	$ 703.949.424
Porcentaje	0%	100%

Tabla 10 Certificado de disponibilidad presupuestal — CDP de interventoría

Detalle	No. CDP	Fecha	Valor CDP
Contrato de interventoría: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LA AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA RED CONTRAINCENDIOS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA	CDP SGPR 5025	17/07/2025	$ 703.949.424

Tabla 12 Pólizas de la interventoría

PÓLIZA No.	FECHA EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	INICIO	FINAL
CVP-100002278	24/12/2025	Cumplimiento	$ 316.488,00	23/12/2025	23/06/2027
		Estabilidad y Calidad del Servicio	$ 422.650,00	23/12/2025	5 años
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	$ 1.056.403,00	23/12/2025	23/12/2028
ESTADO DEL CONTRATO		EN EJECUCIÓN			

NOTA: La interventoría presentó las pólizas expedidas por la Aseguradora Seguros Mundial, aprobadas por la entidad mediante Acta de aprobación de pólizas del 24 de diciembre de 2025.

3.2.3. *Componente jurídico*

A la fecha del presente informe no se han presentado novedades contractuales en el componente jurídico del contrato de interventoría.

4. COMPONENTE TÉCNICO

4.1. DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA

4.1.1. Avance de la meta establecida en el contrato

Durante el periodo comprendido entre el 23 de diciembre de 2025 y el 23 de junio de 2026, el proyecto presentó un desarrollo continuo y progresivo de las actividades contempladas en el alcance contractual, alcanzando un avance físico acumulado del 40,32%, conforme a las cantidades de obra efectivamente ejecutadas y verificadas por la interventoría en campo.

Tabla 13 Avance de obra por periodo mensual

MES	PROG. MENSUAL (%)	EJEC. MENSUAL (%)	ACUM. EJECUTADO (%)
ENERO - 2026	0,30%	1.79%	1.79%
FEBRERO - 2026	1.70%	1.76%	3.55%
MARZO - 2026	5.83%	4.56%	8,11%
ABRIL - 2026	8,21%	7.96%	16.07%
MAYO - 2026	17.70%	14.21%	30.28%
JUNIO - 2026	13,96%	10.28%	40.32%
AVANCE FÍSICO			40.32%

4.1.2. Actividades desarrolladas en el periodo del informe (ACTA PARCIAL 23 DE DICIEMBRE 2025 – 23 DE JUNIO 2026)

A continuación, se describen las principales actividades ejecutadas mes a mes durante el periodo evaluado, conforme a la verificación y seguimiento permanente efectuado por el CONSORCIO INFRASALUD:

DICIEMBRE 2025 — ENERO 2026:

- Cerramiento perimetral de obra, localización, trazado y replanteo en toda el área de intervención.
- Excavación manual para zapatas de cimentación: 123,08 m³ verificados.
- Demolición de estructuras en concreto reforzado (28,81 m³), muros en bloque (116,62 m²), pisos (174,80 m²) y cubierta en canaleta 90 (49 m²).
- Transporte y disposición final de escombros: 290 m³ verificados en sitio autorizado.
- Ejecución de rellenos con material seleccionado y recebo compactado.
- Revisión técnica del estudio de suelos y socialización de ajustes estructurales — Comité de Obra No. 2 (26/12/2025) y No. 3 (06/01/2026).

FEBRERO — MARZO 2026:

- Ejecución completa de la cimentación: solados de limpieza, zapatas y vigas de cimentación en concreto 4.000 PSI.
- Suministro, figurado, armado e instalación de acero de refuerzo 60.000 PSI en elementos de cimentación.
- Inicio de construcción de columnas estructurales nivel 1.
- Placa de contrapiso en concreto 3.000 PSI: 11,66 m³ verificados.
- Avance en redes hidrosanitarias: cajas de inspección, tuberías sanitarias y salidas sanitarias.

ABRIL — MAYO 2026:

- Fundida de columnas estructurales niveles 1, 2 y parte del nivel 3 en concreto 4.000 PSI.
- Ejecución de placa aligerada N1 (143,23 m² verificados) y placa aligerada N2 (200 m² verificados).

- Mampostería en bloque de cemento 0,15×0,2×0,4: 170,85 m² verificados.
- Instalaciones eléctricas: sistema de puesta a tierra, transformador seco 112,5 kVA, grupo electrógeno 112,5 kVA, tableros, bandejas portacables y UPS trifásicas.
- Inicio de la red contra incendios: tuberías en acero al carbón, couplings, codos, tees y válvulas mariposa Firelock.
- Línea trifásica de media tensión 15 kV, terminales y transferencia automática.

JUNIO 2026:

- Fundida de columnas nivel 3 y encofrado para placa aligerada N3 (200 m² programados).
- Avance del 40% en el suministro e instalación del ascensor.
- Continuidad en redes eléctricas: salidas de alumbrado (30 de 114), acometidas y tableros de distribución.
- Continuidad de la red contraincendios y avance en redes de voz y datos.
- Verificación y aprobación de materiales, ensayos de laboratorio y registros de calidad.

4.2. RELACIÓN DE CANTIDADES EJECUTADAS — ACTA PARCIAL No. 1

Las actividades desarrolladas desde el 23 de diciembre de 2025 hasta el 23 de junio de 2026 arrojan un avance acumulado del 40,32% del valor total del contrato. A continuación, se presenta el detalle de cantidades ejecutadas verificadas en campo:

Tabla 14 Actividades ejecutadas — Acta Parcial No. 1

ACTIVIDAD	UND	CANT. CONTRATADA	CANT. EJECUTADA	V. UNIT.	V. PARCIAL CONTRATO	V. PARCIAL ACTA No.1
CERRAMIENTO EN LAMINA DE ZINC H= 2.10 M POSTES DE MADERA	ML	70	70	$110.642	$7.744.940	$7.744.940
LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO (M2)	M2	200,85	200,85	$9.510	$1.987.809	$1.987.809
LOCALIZACION Y REPLANTEO	ML	70	70	$4.415	$309.040	$309.040
EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS	M3	123,71	123,08	$73.707	$9.116.232	$9.070.726
TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	M3	159,14	200	$40.241	$6.012.681	$8.048.080
TRANSPORTE DE MATERIAL PETREO	M3KM	21.404	21.404	$1.651	$35.481.991	$35.481.994
DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO REFORZADO	M3	28,81	28,81	$404.069	$11.642.377	$11.642.377
DEMOLICION MANUAL DE MUROS e=0.15	M2	167	116,62	$42.750	$7.139.250	$4.985.505
DEMOLICION MANUAL PARA PISOS	M2	174,8	174,8	$52.631	$9.899.078	$9.899.939
DESMONTE DE CUBIERTA EN CANALETA 90	M2	49	49	$44.034	$2.157.170	$2.157.170
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	M3	50,73	50,23	$36.083	$1.784.034	$1.784.034
SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN DE RECEBO O MATERIAL DE PRÉSTAMO	M3	92,80	92,83	$164.670	$15.302.472	$15.302.472
CONCRETO 4000 PSI - ZAPATAS	M3	27,37	27,37	$1.303.970	$35.578.058	$35.059.059
CONCRETO 4000 PSI - COLUMNAS N1	M3	5,88	5,66	$1.452.785	$8.600.571	$8.600.571
CONCRETO 4000 PSI - COLUMNAS N2	M3	5,85	6,16	$1.600.180	$9.405.121	$10.191.105
CONCRETO 4000 PSI - COLUMNAS N3	M3	5,98	5,98	$1.771.260	$10.595.635	$10.595.635
CONCRETO 4000 PSI - VIGAS CIMENTACION	M3	5,81	5,81	$1.817.074	$9.074.211	$9.074.211
CONCRETO 4000 PSI - PLACA ALIGERADA N1	M2	188	143,47	$991.709	$185.036.944	$ 96.237.490,23

INFRASALUD

NIT 902014198 - 2

ACTIVIDAD	UND	CANT. CONTRATADA	CANT. EJECUTADA	V. UNIT.	V. PARCIAL CONTRATO	V. PARCIAL ACTA No.1
CONCRETO 4000 PSI - PLACA ALIGERADA N2	M2	200	200	$722.011	$144.402.200	$144.402.200
CONCRETO 4000 PSI - PLACA ALIGERADA N3	M2	200	200	$715.574	$143.114.800	$143.114.800
CONCRETO 2500 PSI (SOLADO) P:0.10M	M3	3,95	3,95	$779.561	$3.079.740	$3.079.740
CONCRETO 3000 PSI VIGAS DE CONFINAMIENTO H:0.20	ML	30,38	30	$92.270	$2.339.963	$2.769.600
CONCRETO 3000 PSI CON UMMANETAS DE CONFINAMIENTO	M3	26	8,67	$92.270	$2.398.020	$799.673
CONCRETO 3000 PSI PLACA DE CONTRAPISO E:0.10	M3	16,85	11,66	$1.332.593	$72.596.736	$15.541.737
CAMPOSTERÍA EN BLOQUE DE CEMENTO E:15X20X40	M2	277,79	170,85	$148.093	$41.595.978	$25.557.984
ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI	KG	17.910,01	17.910,01	$10.335	$184.974.501	$184.974.543
REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA 5x5x150mm	KG	3.500	1.979,59	$10.612	$36.125.780	$21.047.001
EXCAVACION EN MATERIAL COMUN 0-2M	M3	5,95	5,95	$50.120	$298.435	$298.435
CAJA DE INSPECCIÓN 0.60X0.80M	UND	4	2	$418.400	$1.677.600	$836.800
TUBERIA RED SANITARIA 6"	ML	2,51	2,51	$101.277	$254.206	$254.206
TUBERIA SANITARIA 2" (VENTILACION)	ML	56,05	23,05	$25.369	$1.610.175	$584.596
TUBERIA SANITARIA 4" (TIPO PESADA)	ML	41,59	21,59	$66.611	$3.611.343	$1.871.939
SALIDA SANITARIA INODORO 4"	UND	16	8	$112.907	$1.602.805	$903.256
SALIDA SANITARIA 2" LAVAMANOS/LAVAPLATOS/ORINAL	UND	10	5	$101.161	$1.014.610	$507.405
SALIDA SANITARIA SIFÓN DE PISO 2"	UND	4	3	$48.175	$192.701	$141.526
TUBERIA ACERO CARBON SCH 40 3"	ML	48	16	$383.021	$18.420.226	$6.142.741
TUBERIA ACERO CARBON SCH 40 1"	ML	92,55	30,85	$204.121	$18.891.439	$6.297.143
TUBERIA ACERO CARBON SCH 40 2 1/2"	ML	9,07	2,69	$306.821	$2.476.165	$825.610
TUBERIA ACERO CARBON SCH 40 2"	ML	6,27	2,09	$275.821	$1.710.860	$572.287
COUPLING ACERO RANURADO 3"	UND	21	7	$118.844	$2.496.723	$831.905
COUPLING ACERO RANURADO 2"	UND	12	4	$105.434	$1.265.207	$421.736
Codo Ranurado 90° 3"	UND	8	2	$135.034	$815.804	$271.968
Tee Ranurado 3"	UND	12	4	$140.084	$1.681.007	$560.336
Válvula mariposa Firelock supervisada 3"	UND	5	2	$1.099.785	$11.092.578	$3.697.526
TABLERO DISTRIBUCION NORMAL 12 CIRCUITOS	UN	8	3	$726.268	$4.351.608	$2.175.804
TABLERO DISTRIBUCION REGULADO 18 CIRCUITOS	UN	3	3	$851.465	$2.554.395	$2.554.395
ELECTRODOS PAT VARILLA COBRE 5/8*2.4m	UND	8	4	$547.387	$4.379.096	$2.189.548
KIT PUESTA A TIERRA VARILLA COOPER WELD	UND	4	4	$547.387	$2.189.548	$2.189.548
TRANSFORMADOR SECO 112.5KVA CLASE H TRIFASICO	UND	1	1	$120.457.552	$120.457.552	$120.457.552
LINEA TRIF SUBT MT 15 KV CU 2 XLPE AL 100%	ML	45	45	$562.046	$25.292.070	$25.292.070

Dirección de correo: Calle 10 # 3-111
Dirección electrónica: jachcolombia@hotmail.com
Teléfono: 3162650162
Ciudad: Riohacha, La Guajira

ACTIVIDAD	UND	CANT. CONTRATADA	CANT. EJECUTADA	V. UNIT.	V. PARCIAL CONTRATO	V. PARCIAL ACTA No.1
GRUPO ELECTROGENO 112.5 KVA CON CABINA INSONORA	UNO	1	0.56	$212.286.302	$212.286.302	$ 201.871.990,46
BANDEJA PORTACABLES 30 CM	ML	120	40	$188.629	$22.635.480	$7.545.160
TABLERO GENERAL CON PROTECCIONES Y DPS	UND	1	1	$42.260.178	$42.260.178	$42.260.178
TRANSFERENCIA TRIFASICA AUTOMATICA 300A	UND	1	1	$152.358.408	$152.358.408	$152.358.408
SALIDAS DE ALUMBRADO - MATERIALES Y ACCESORIOS	UN	114	30	$155.137	$17.686.018	$4.654.110
CEMENTO CONDUCTIVO	ML	16	16	$15.651	$250.416	$250.416
SOLDADURA EXOTÉRMICA	UND	4	4	$62.794	$251.176	$251.176
ASCENSOR 5 PARADAS 630KG SIN CUARTO DE MAQUINA	UND	1	0.4	$390.289.645	$390.289.645	$156.707.858
TERMINAL INT CONTRACTIL EN FRIO 15KV CABLE 2 TRIFASICO	UND	18	10	$1.438.777	$33.961.986	$25.961.056
CELDA EN SF6 12-33KV (TRIPLEX)	UND	1	0	$80.820.139	$80.820.139	$0
EQUIPO DE MEDIDA INDIRECTA TIPO EXTERIOR	UND	1	0	$80.670.139	$80.670.139	$0
TOTAL, ACTA PARCIAL No. 1 (40.32% del contrato)						$ 2.336.437.735,84

4.3. ACTA PARCIAL DE OBRA

Con corte al 23 de junio de 2026, el CONSORCIO INFRASALUD certifica que el contratista PAVIMENTOS CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S - PAVICON S.A.S ha ejecutado obras equivalentes al 40,32% del valor del contrato, correspondiente a la Acta Parcial No. 1 por valor de $2.336.437.735,84, conforme a las cantidades verificadas en campo y relacionadas en la Tabla 14 del presente informe.

Con base en la revisión realizada, la interventoría, realizó la verificación técnica, administrativa y documental de las actividades ejecutadas durante el periodo y AVALÓ LA PRESENTE ACTA PARCIAL No 1 por valor de 2,336,437,735.84 pesos correspondiente al 40.32 %

La interventoría continuará ejerciendo el control y seguimiento permanente del proyecto, garantizando que la ejecución se desarrolle conforme a las especificaciones técnicas, las normativas vigentes y las condiciones contractuales establecidas.

4.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR LA INTERVENTORÍA

- Revisión del cronograma contractual.
- Verificación del cumplimiento semanal y mensual.
- Control de cantidades ejecutadas.
- Validación de soportes de obra.
- Seguimiento de la Curva S.
- Evaluación de ajustes a la programación.
- Revisión de APU.
- Identificación de actividades críticas.
- Elaboración de observaciones técnicas.
- Participación en comités técnicos y seguimiento al contratista.
- Revisión de consistencia entre avance físico y financiero.
- Elaboración de informes y recomendaciones.

La interventoría realiza seguimiento permanente al cronograma, verificó el cumplimiento de especificaciones técnicas, controló el avance físico, revisó cantidades ejecutadas, emitió observaciones al contratista y recomendó la adopción de un plan de recuperación del cronograma con seguimiento semanal.

El proyecto dispone de una adecuada estructura de programación; sin embargo, el análisis evidencia desviaciones que requieren acciones inmediatas. La interventoría continuará efectuando seguimiento técnico, administrativo y de programación hasta lograr el cumplimiento de las metas contractuales.

5. ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA

Con corte al 23 de junio de 2026, el CONSORCIO INFRASALUD presenta acta parcial No. 01 de interventoría acorde al avance ejecutado obras equivalentes al 40,32% del valor del contrato, correspondiente a $283.832.407,65, conforme a lo establecido en la forma de pago del contrato de Interventoría.

Con base en la revisión realizada, la interventoría, realizó la verificación técnica, administrativa y documental de las actividades ejecutadas durante el periodo y AVALÓ EL ACTA PARCIAL No 1 de obra por valor de 2,336,437,735,84 pesos correspondiente al 40.32 %

La interventoría continuará ejerciendo el control y seguimiento permanente del proyecto, garantizando que la ejecución se desarrolle conforme a las especificaciones técnicas, las normativas vigentes y las condiciones contractuales establecidas.

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La interventoría realizó seguimiento permanente al cronograma, verificó el cumplimiento de especificaciones técnicas, controló el avance físico, revisó cantidades ejecutadas, emitió observaciones al contratista y recomendó la adopción de un plan de recuperación del cronograma con seguimiento semanal.

Durante el periodo evaluado se evidenció la continuidad y el progreso de las actividades constructivas correspondientes a la ampliación de la infraestructura física, verificándose un avance sostenido en la ejecución de los componentes estructurales, eléctricos y de protección contra incendios del proyecto. Como resultado de las visitas técnicas, revisión documental y seguimiento permanente efectuado por la interventoría, se destacan los siguientes hitos de ejecución:

- Ejecución total de las obras de cimentación, desarrolladas conforme a los diseños estructurales definitivos y a las recomendaciones derivadas del estudio geotécnico, garantizando las condiciones de capacidad portante y estabilidad requeridas para la estructura proyectada.
- Construcción de las columnas estructurales correspondientes a los niveles 1, 2 y 3, así como la ejecución de las placas aligeradas de los niveles N1 y N2, verificándose el cumplimiento de las especificaciones técnicas, los procedimientos constructivos y los controles de calidad establecidos para las estructuras de concreto reforzado.
- Suministro e instalación de los principales equipos del sistema eléctrico, incluyendo un transformador seco de 112,5 kVA, un grupo electrógeno de 112,5 kVA y el sistema de transferencia automática, equipos fundamentales para garantizar la confiabilidad, continuidad y respaldo del suministro eléctrico de la edificación.
- Inicio y desarrollo significativo de las actividades correspondientes al sistema de red contra incendios, comprendiendo la instalación de tuberías, accesorios y demás componentes requeridos para la conformación del sistema de protección contra incendios, de conformidad con los diseños aprobados y la normativa técnica aplicable.
- Avance del 58 % en el suministro e instalación del ascensor, evidenciándose la ejecución de las actividades relacionadas con el montaje de la estructura, componentes mecánicos y electromecánicos, de acuerdo con la programación establecida por el contratista.

En términos generales, las actividades ejecutadas durante el período se desarrollaron conforme a las especificaciones técnicas del contrato, los planos de diseño aprobados, las memorias de cálculo y la normativa vigente aplicable. Durante la ejecución se implementaron los respectivos procedimientos de control de calidad, supervisión técnica y verificación de materiales, procesos constructivos y equipos instalados, permitiendo a la Interventoría constatar que los trabajos ejecutados cumplen con las condiciones técnicas y los estándares de calidad exigidos para el desarrollo del proyecto.

Se recomienda presentar cronograma de recuperación, aumentar frentes de trabajo donde sea viable, reforzar recursos, actualizar programación, controlar actividades críticas y realizar seguimiento semanal mediante comité de obra.

CONSORCIO INFRASALUD
JUAN ANDRÉS CASTRO HERNÁNDEZ
REP. LEGAL
INTERVENTORÍA

Dirección de correo: Calle 10 # 3-111
Dirección electrónica: jachcolombia@hotmail.com
Teléfono: 3162650162
Ciudad: Riohacha, La Guajira

INFRASALUD

NIT 902014198 - 2

ANEXO 01

NOMBRE DE PROYECTO	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
UBICACIÓN DE PROYECTO:	LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO SERÁN EJECUTADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL
DESCRIPCION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO:	PRELIMINARES
	

Dirección de correo: Calle 10 # 3-111
Dirección electrónica: jachcolombia@hotmail.com
Teléfono: 3162650162
Ciudad: Riohacha, La Guajira