2026020004127
Fecha Radicado: 2026-07-29 10:12:02

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

INFORME DE SUPERVISIÓN	**No. 5**	**DE SEGUIMIENTO**	**X**	**FINAL**	☐
		PARA PAGO	**X**		
PERIODO DE SEGUIMIENTO	Desde:	01/07/2026	Hasta:	31/07/2026	
PERIODO PARA PAGO	Desde:	01/07/2026	Hasta:	31/07/2026	

(Diligenciar los campos con la información del contrato y acta de inicio)

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO O CONVENIO

CONTRATANTE				**FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE**
CONTRATISTA/CONVENIANTE O ASOCIADO				COMERCIALIZADORA GOMEZ BOTERO SAS
IDENTIFICACIÓN (CC-NIT-RUC)				9005845151
CONTRATO/CONVENIO	NÚMERO:			4600019073
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN:			13/03/2026
	FECHA DEL ACTA DE INICIO:			13/03/2026
OBJETO	CONTRATAR A TITULO DE ARRENDAMIENTO EQUIPO ELEVADOR INCLUYENDO LA CAPACITACION EN MANEJO DE PLATAFORMAS ELEVADORAS PARA REALIZAR TRABAJOS EN ALTURAS EN LAS INSTALACIONES FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE.			
VALOR [$]:	**INICIAL:**	HASTA SESENTA Y OCHO MILLONES NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS ($ 68.093.809) IVA INCLUIDO. Y TODOS LOS GASTOS EN QUE INCURRA EL CONTRATISTA		
	ADICIONES	**No**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICIÓN**
			N/A	N/A
	VALOR TOTAL:	HASTA SESENTA Y OCHO MILLONES NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS ($ 68.093.809) IVA INCLUIDO. Y TODOS LOS GASTOS EN QUE INCURRA EL CONTRATISTA		
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:		N/A		
PLAZO:	**INICIAL**	DIEZ (10) MESES A PARTIR DE LA FIRMA DE LA LEGALIZACIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026.		
		FECHA DE INICIO		**FECHA DE TERMINACIÓN**
		16/03/2026		31/12/2026
	PRÓRROGAS	**No**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
			N/A	N/A

2026020004127
Fecha Radicado: 2026-07-29 10:12:02

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

	PLAZO TOTAL	DIEZ (10) MESES A PARTIR DE LA FIRMA DE LA LEGALIZACIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026.		
HISTÓRICO DE SUSPENSIONES:		**No**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
			N/A	N/A
		NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN		N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL		RPC NUMERO:		4200012002
		FECHA DE LIBERACIÓN (IMPRESIÓN):		12/03/2026
TIENE GARANTÍAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS		SI		
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:		101041		

RELACIÓN DE MODIFICACIONES AL CONTRATO (adiciones, prórrogas, otros sí)		
No. Modificación	**Tipo de modificación**	**Fecha**
N/A	N/A	N/A

SUPERVISOR(ES)	**NOMBRE(S)** **CARGO Y ÁREA**	EDISON ARIAS OTALVARO PROFESIONAL UNIVERSITARIO DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO
	NO. DE RADICADO DE DESIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN	2026020001610

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO/CONVENIO

2.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO:

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA	
DESCRIPCIÓN	**TOTAL**
1. Valor inicial del contrato	$ 68.093.809,00
2. Valor total adiciones	$ 0,00
3. VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 68.093.809,00
4. Anticipos o pagos anticipados	$ 0,00
5. Recursos pagados / desembolsados a la fecha	$ 25.985.435,00
6. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS	$ 25.985.435,00
7. Valor que se va a facturar y pagar con el presente informe en caso de tratarse de informe para pago	$ 5.533.500,00
8. RECURSOS EJECUTADOS	$ 31.518.935,00
9. Recursos no ejecutados	$ 36.574.874,00
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	**46%**
PORCENTAJE POR EJECUTAR FINANCIERA	**54%**

2.2. RELACIÓN DE FACTURACIÓN

	No. Pago	**No. De factura**	**No. Radicado FLA**	**Fecha de radicado FLA de la factura**	**Valores incluido IVA (si aplica)**
Facturas o cuenta de cobro	No.1	FV 19271	2026010002192	25/03/2026	$ 2.884.560
	No.2	FV 19559	2026010003093	24/04/2026	$ 5.280.030
	No.2	FV 19560	2026010003094	24/04/2026	$ 2.686.455
	No.3	FV 19738	2026010003731	15/05/2026	$ 895.475
	No.3	FV 19828	2026010003952	22/05/2026	$ 5.533.500
	No.3	FV 19829	2026010003953	22/05/2026	$ 3.350.445
	No.4	FV 20155	2026010004989	24/06/2026	$ 5.355.000
	No.5	FV 20412	2026010005687	23/07/2026	$ 5.533.500
Valor total de las facturas a pagar con el presente informe					**$ 5.533.500**

De conformidad con el Recibo a Satisfacción 5000264804 anexo al informe; el supervisor autoriza el pago/desembolso **No. 5** al contratista/conveniente, por valor de: **($ 5.533.500) CINCO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS COLOMBIANOS**, el cual se relaciona en la tabla anterior.

2.3. CONTROL DE PAGOS. (Conforme a la cláusula "forma de pago" estipulada en el contrato).

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	SALDO
Valor Inicial	16/03/2026	$ 68.093.809		$ 68.093.809
Pago No. 1	24/03/2026		$ 2.884.560	$ 65.209.249
Pago No. 2	24/04/2026		$ 7.966.455	$ 57.242.794
Pago No. 3	22/05/2026		$ 9.779.420	$ 47.463.374
Pago No. 4	24/06/2026		$ 5.355.000	$ 42.108.374
Pago No. 5	23/07/2026		$ 5.533.500	$ 36.574.874
TOTALES		$ 68.093.809	$ 31.518.935	

3. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO - TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO

3.1. SEGUIMIENTO A LAS OBLIGACIONES, ACTIVIDADES Y ENTREGABLES DEL CONTRATO

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

3.1.1 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS Y GENERALES / ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA:

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA/SOPORTE/ENTREGABLE
Suministrar el servicio del bien de acuerdo con las especificaciones técnicas contempladas en el presente estudio previo.	El contratista suministró el elevador de tijera cumpliendo con las especificaciones técnicas solicitadas	Ficha técnica del equipo anexa al presente informe
El total de los días de alquiler y de numero de trayectos de transporte, pueden llegar a ser requeridos, sin que con ello exista compromiso alguno por parte de la FLA EICE, con la empresa contratista, en la adquisición de la totalidad de los	Se está ejecutando el contrato tipo bolsa de acuerdo con las necesidades de la FLA para los trabajos en alturas o cuando sea necesario	Solicitud por parte de FLA al contratista según necesidad

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

mismos, es por ello que la ejecución del contrato será, tipo bolsa para el presente servicio, es decir, con presupuesto agotable en la medida en que exista la necesidad de la empresa de solicitar el servicio de alquiler u operario, y estos podrán variar de acuerdo con las condiciones laborales a los diferentes escenarios que se podrían tener en las diferentes operaciones de producción y mantenimiento, situaciones logísticas, entre otros agentes externos o internos, podrán disminuir o aumentar de acuerdo con las necesidades reales.		
El contratista deberá realizar la certificación IPAF (Federación Internacional de Acceso Motorizado) de hasta 4 técnicos de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia EICE con clase teórica mínimo de 4 horas y 4 de práctica que contenga la categoría 3a vertical móvil y 3b brazo móvil en el área Metropolitana del Valle de Aburra.	En meses pasados se realizó la capacitación de 4 técnicos de la FLA	Certificados entregados en informes anteriores
Si el equipo falla o presenta alguna novedad en su funcionamiento será responsabilidad del proveedor realizar una visita técnica y realizar la reparación o en su defecto deberá entregar otro equipo en las instalaciones de la FLA asumiendo el contratista los	No se presentaron novedades en los equipos suministrados	No se presentaron novedades relacionadas a esta obligación

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

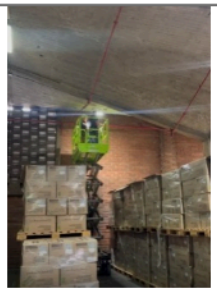
costos asociados al transporte y que cumpla con las mismas características solicitadas en el presente estudio y los días de no operación no podrán ser facturados.		
El proveedor deberá entregar las recomendaciones necesarias para la operación segura de seguridad.	El proveedor realizó las recomendaciones necesarias para operar el equipo	Se anexa manual de operación del equipo
El oferente debe presentar la ficha técnica del equipo y el certificado que demuestra que las capacidades de carga están de acuerdo con la Resolución 4272 de 2021 para trabajos en alturas.	Se presentó ficha técnica y hoja de vida de los equipos	Se anexa ficha técnica del equipo
Realizar el cobro por el mismo valor de la propuesta presentada.	Se realizó el cobro de acuerdo con el formulario económico presentado en la propuesta	Ver factura
Durante la ejecución del contrato la FLA podrá solicitar el servicio de alquiler de elevadores con o sin operario y el contratista tendrá máximo 5 días calendario para hacer la entrega del equipo en la FLA y para la capacitación el contratista tendrá 10 días calendario para realizar la capacitación de los técnicos en IPAF, previa solicitud del supervisor del contrato.	El contratista realizó el envío del elevador dentro de los plazos establecidos	Recibo a satisfacción del servicio emitido por parte de la FLA
El servicio del elevador es en sitio, es decir transporte ida y regreso del equipo es por cuenta y riesgo del contratista desde las instalaciones del contratista hasta la fábrica de licores de Antioquia FLA EICE ubicada en	Se hizo entrega del equipo en las instalaciones de la FLA	Equipo en la FLA

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

la carre 50 12sur 149 Itagüí, en las condiciones establecidas y de acuerdo con las Especificaciones técnicas del bien o servicio a contratar.		
El contratista debe contar con disponibilidad para prestar el servicio de operador capacitado para el manejo del elevador y deberá presentar el curso de alturas vigente y la certificación IPAF para el manejo de plataformas elevadoras.	El servicio fue solicitado sin operador	En la solicitud del servicio realizada por la FLA, no fue requerido al contratista el operador
Los elevadores deberán contar preferiblemente con motorización eléctrica. En caso de que el equipo opere con un sistema de motorización distinto, el proveedor deberá entregar el equipo con el tanque de combustible completamente lleno. El costo del combustible consumido durante la operación estará incluido en la tarifa diaria de operación, sin que ello genere cargos adicionales para el contratante.	El equipo suministrado por parte del contratista es eléctrico	Ver ficha técnica
Los elevadores deben contar con la certificación ONAC, ANSI o CE.	El equipo cuenta con las certificaciones	Ver anexos
Si el equipo cuenta con batería de lito debe portar extintor ION-LITIO para el servicio.	Se cumplió con la obligación	Reporte de los operadores FLA
Las demás que se generen de la relación contractual, así como las exigidas por la Ley.	Se cumplió con la obligación	

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

ACTIVIDADES:

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	EVIDENCIA O SOPORTE	OBSERVACIÓN
Se realizó mantenimiento preventivo de tuberías para prevenir futuras fugas en las tuberías elevadas.		Para estas actividades fue necesario el uso de un elevador tipo tijera

3.2. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FÍSICA		
SEGUIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO (ESTADO Y AVANCE DEL CONTRATO)	**% EJECUCIÓN**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**
De acuerdo con la ejecución de las obligaciones y actividades relacionadas en el punto anterior, para el período objeto de evaluación se cuenta con el siguiente porcentaje de ejecución:	46%	Se viene ejecutando el contrato de forma satisfactoria principalmente en trabajos de mantenimiento de acuerdo con la necesidad y disponibilidad de la FLA.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN DE LA NOVEDAD	ACCIÓN REALIZADA	RIESGO RELACIONADO (Matriz de Riesgo EP)	FECHA DE OCURRENCIA
N/A	N/A	N/A	N/A

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

5. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

OBLIGADO A PRESENTAR SEGURIDAD SOCIAL			**SÍ**	**X**	
			NO		
PERSONA NATURAL			**PERSONA JURÍDICA**	**SÍ**	**NO**
Planilla número			**Certificado de Representante Legal**		**x**
Período de Cotización			**Certificado de Revisor Fiscal**	**x**	
Fecha de pago			**Copia de Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal**	**x**	
Valor base de cotización					
Salud			**Certificado de la Junta Central de Contadores del Revisor Fiscal**	**x**	
Pensión					
ARL – Tipo de Riesgo	**ARL**	**RIESGO**	**Periodo de Cotización**	**Periodo Salud**	**Periodo Pensión**
			06/2026 - 07/2026	**x**	**x**

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

6. ESTADO DE LA GARANTÍA

		INICIAL	**MODIFICACIONES (SI APLICA)**
GARANTÍA	**N°**	M-100295446	
	FECHA EXPEDICIÓN	13/03/2026	
	ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL	
	FECHA APROBACIÓN	16/03/2026	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**N°**	M-15060106	
	FECHA EXPEDICIÓN	10/03/2026	
	ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL	
	FECHA APROBACIÓN	16/03/2026	

2026020004127
Fecha Radicado: 2026-07-29 10:12:02

INFORMACIÓN GARANTÍA ÚNICA							
AMPAROS	**%**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DÍA	**MES**	**AÑO**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
Cumplimiento	**10 %**	13	03	2026	10	06	2027
Calidad del bien o servicio y correcto funcionamiento de los bienes	**10 %**	13	03	2026	10	06	2027
Responsabilidad Civil extracontractual	**200 SMLMV**	13	03	2026	31	12	2026

7. ANEXOS.

- Ficha técnica del equipo
- Manual de uso
- Hoja de vida del equipo
- Recibo a satisfacción
- Comprobante de pago planilla
- Formato Preoperacional

Atentamente,



EDISON ARIAS OTALVARO
SUPERVISOR