2026020004140
Fecha Radicado: 2026-07-29 13:29:59

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

INFORME DE SUPERVISIÓN	**No.1**	**DE SEGUIMIENTO**	**X**	**FINAL**	
		PARA PAGO			
PERIODO DE SEGUIMIENTO	Desde:	17/06/2026	Hasta:	29/07/2026	
PERIODO PARA PAGO	Desde:		Hasta:		

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO O CONVENIO

CONTRATANTE				**FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE**
CONTRATISTA/CONVENIANTE O ASOCIADO				SIMSA LTDA
IDENTIFICACIÓN (CC-NIT-RUC)				8110016758
CONTRATO/CONVENIO	NÚMERO:			4600019140
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN:			17/06/2026
	FECHA DEL ACTA DE INICIO:			17/06/2026
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DE FILTROPRENSA DEL AREA DE PREPARACIÓN DE LA FÁBRICA DE LICORES DE ANTIOQUIA.			
VALOR [$]:	**INICIAL:**	DIECIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS ML/CTE ($18.876.673) INCLUIDO EL IVA DEL 19% Y TODOS LOS GASTOS EN QUE DEBA INCURRIR EL CONTRATISTA		
	ADICIONES	**No**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICIÓN**
		N/A	N/A	N/A
	VALOR TOTAL:	DIECIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS ML/CTE ($18.876.673) INCLUIDO EL IVA DEL 19% Y TODOS LOS GASTOS EN QUE DEBA INCURRIR EL CONTRATISTA		
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:		N/A		
PLAZO:	**INICIAL**	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ DE CUATRO (4) MESES, CONTADO A PARTIR DE LA LEGALIZACIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA, SIN SUPERAR EL 15 DE DICIEMBRE DE 2026.		
		FECHA DE INICIO		**FECHA DE TERMINACIÓN**
		17/06/2026		17/10/2026
	PRÓRROGAS	**No**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
		N/A	N/A	N/A
	PLAZO TOTAL	CUATRO MESES (4) CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026 O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO		
HISTÓRICO DE SUSPENSIONES:		**No**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**

2026020004140
Fecha Radicado: 2026-07-29 13:29:59

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

	N/A	N/A	N/A
	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN		N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL	RPC NUMERO:		4200012054
	FECHA DE LIBERACIÓN (IMPRESIÓN):		10/06/2026
TIENE GARANTÍAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS		SI	
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:		101079	

RELACIÓN DE MODIFICACIONES AL CONTRATO (adiciones, prórrogas, otros sí)		
No. Modificación	Tipo de Modificación	Fecha
N/A	N/A	N/A

SUPERVISOR(ES)	**NOMBRE(S) CARGO Y ÁREA**	JORGE HUMBERTO BAENA DAVILA PROFESIONAL ESPECIALIZADO DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO
	NO. DE RADICADO DE DESIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN	2026020003354

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO/CONVENIO

2.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA	
DESCRIPCIÓN	**TOTAL**
1. Valor inicial del contrato	$ 18.876.673,00
2. Valor total adiciones	$ 0,00
3. VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 18.876.673,00
4. Anticipos o pagos anticipados	$ 0,00
5. Recursos pagados / desembolsados a la fecha	$ 0,00
6. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS	$ 0,00
7. Valor que se va a facturar y pagar con el presente informe en caso de tratarse de informe para pago	$ 0,00
8. RECURSOS EJECUTADOS	$ 0,00
9. Recursos no ejecutados	$ 18.876.673,00
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	**0%**
PORCENTAJE POR EJECUTAR FINANCIERA	**100%**

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

2.2. RELACIÓN DE FACTURACIÓN

Facturas o cuenta de cobro	**No. Pago**	**No. De factura**	**No. Radicado FLA**	**Fecha de radicado FLA de la factura**	**Valores incluido IVA (si aplica)**
	N.A.				
Valor total de las facturas a pagar con el presente informe					

2.3. CONTROL DE PAGOS. (Conforme a la cláusula "forma de pago" estipulada en el contrato).

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	SALDO
Valor Inicial	6/05/2026	$ 18.873.673		$ 18.873.673
TOTALES		$ 18.873.673		

3. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO - TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO

3.1. SEGUIMIENTO A LAS OBLIGACIONES, ACTIVIDADES Y ENTREGABLES DEL CONTRATO

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

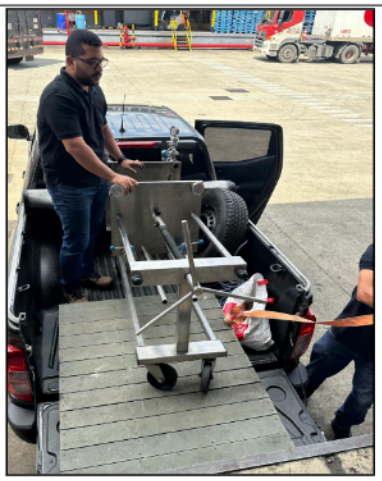
3.1.1 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS Y GENERALES / ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA:

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA/SOPORTE/ENTREGABLE
Cumplir integralmente con la totalidad de las especificaciones técnicas establecidas en el numeral 2 del presente contrato, garantizando que las actividades y entregables derivados de la ejecución contractual se ajusten estrictamente a los requisitos, parámetros y criterios allí definidos.	El contratista cumple con las especificaciones técnicas establecidas en el presente contrato	
Diseñar el sistema hidráulico garantizando su compatibilidad con el equipo existente, sin afectar su		

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA/SOPORTE/ENTREGABLE
integridad estructural ni sus condiciones normales de operación.		
Garantizar que la solución propuesta cumpla con criterios de seguridad, funcionalidad, ergonomía y eficiencia operativa.	El diseño presentado cumple con los criterios de seguridad y salud en el trabajo	**IMAGEN ANEXA**
Mantener absoluta confidencialidad sobre la información técnica, operativa y estratégica suministrada por la Fábrica de Licores de Antioquia o generada en desarrollo del contrato.	Se dio cumplimiento a la obligación de confidencialidad, sin evidenciarse divulgación o uso no autorizado de la información relacionada con el contrato.	No se han evidenciado divulgaciones de información suministrada o derivada del presente contrato.
Cumplir con las normas de seguridad y salud en el trabajo y demás disposiciones internas aplicables durante la ejecución de actividades en las instalaciones de la Fábrica de Licores de Antioquia.	El personal cumple con las normas de seguridad y salud en el trabajo	N/A
Informar oportunamente a la Fábrica de Licores de Antioquia cualquier situación que pueda afectar el cumplimiento y desarrollo adecuado del contrato.	No se han presentado situaciones que comprometan la ejecución del contrato	N/A
El contratista deberá garantizar la calidad técnica del servicio prestado, cumpliendo con las especificaciones técnicas. Será responsable por cualquier falla o defecto derivado de su ejecución, debiendo realizar a su costo las correcciones necesarias para asegurar el adecuado funcionamiento del sistema.	No se han presentado fallas o defectos derivados de las actividades realizadas por el contratista	N/A
El contratista deberá realizar pruebas de funcionamiento del equipo intervenido, incluyendo pruebas con carga simulada y en condiciones reales de operación, con el fin de verificar el correcto desempeño del sistema hidráulico instalado. Dichas pruebas deberán contemplar la validación de la	No se ha entregado el equipo con las optimizaciones presentadas en el pliego	N/A

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA/SOPORTE/ENTREGABLE
presión de operación, estanqueidad del sistema, estabilidad estructural, correcta alineación del conjunto y maniobrabilidad durante el proceso de cierre y apertura del paquete de placas. El contratista deberá efectuar los ajustes necesarios hasta garantizar el cumplimiento de los parámetros de diseño y la operación segura y eficiente del equipo, previa aceptación por parte del supervisor del contrato.		
El contratista deberá asumir, por su cuenta y riesgo, el transporte del equipo objeto de intervención, en caso de que se requiera su traslado a un sitio diferente para la ejecución de las actividades contratadas. Para tal efecto, deberá garantizar condiciones adecuadas de manipulación, cargue, transporte, descargue y almacenamiento, asegurando la integridad del equipo y de sus componentes. Así mismo, será responsable por cualquier daño que se genere durante dichas actividades y deberá restituir el equipo en condiciones iguales o superiores a las existentes previo a su intervención.	El contratista realiza retiro de equipo para realizar las actividades pactadas en el contrato Se realiza acta de entrega del equipo con todos sus componentes funcionales y accesorios entregados.	  **ACTA DE ENTREGA DE EQUIPO PARA INTERVENCIÓN** **ACTA No. 1** En la ciudad de Itagüí, a los 23 días del mes de junio de 2026, se realiza la entrega del equipo descrito a continuación por parte de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia EICE, con el fin de que sea intervenido por el contratista SIMSA LIMITADA en el marco del contrato cuyo objeto corresponde al MANTENIMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DE FILTROPRENSA DEL AREA DE PREPARACIÓN DE LA FÁBRICA DE LICORES DE ANTIOQUIA. **1. IDENTIFICACIÓN DEL EQUIPO** **Equipo:** Filtro prensa para proceso de filtración de licor. **Ubicación actual:** Preparación de aguardiente. **Intervención a realizar:** Adecuación del sistema de cierre mecánico existente a sistema de cierre hidráulico. **2. ESTADO DEL EQUIPO AL MOMENTO DE LA ENTREGA** Durante la inspección realizada por las partes, se verificó que el filtro prensa se entrega en buenas condiciones generales de funcionamiento y conservación. Se deja constancia de que: • La estructura principal del equipo no presenta daños visibles que afecten su operación. • El sistema de cierre mecánico se encuentra completo. • Las válvulas instaladas en el equipo se encuentran operativas y en adecuado estado de funcionamiento. • Los manómetros instalados se encuentran operativos y sin evidencia de daños visibles. • Los elementos mecánicos asociados al sistema de filtración se encuentran instalados y en condiciones normales de operación. • No se evidencian fugas, deformaciones o afectaciones estructurales que comprometan el funcionamiento del equipo al momento de la entrega. **3. ELEMENTOS ENTREGADOS** Junto con el filtro prensa se hace entrega de los siguientes elementos: Placas para filtro prensa fabricadas en acero inoxidable 65 unidades

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA/SOPORTE/ENTREGABLE
El contratista deberá garantizar la implementación de topes y/o limitadores en los rangos de operación del sistema, que permitan controlar los límites de presión y recorrido, con el fin de prevenir sobrecargas, sobrepresiones o movimientos fuera de rango que puedan generar daños al equipo durante la operación	No se ha entregado el equipo con las optimizaciones presentadas en el pliego	N/A

3.2. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FÍSICA		
SEGUIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO (ESTADO Y AVANCE DEL CONTRATO)	**% EJECUCIÓN**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**
De acuerdo con la ejecución de las obligaciones y actividades relacionadas en el punto anterior, para el período objeto de evaluación se cuenta con el siguiente porcentaje de ejecución:	0 %	Se viene ejecutando el contrato de forma satisfactoria principalmente en trabajos de mantenimiento preventivo enfocado en la lubricación, de acuerdo con la necesidad y disponibilidad de la FLA

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN DE LA NOVEDAD	ACCIÓN REALIZADA	RIESGO RELACIONADO (Matriz de Riesgo EP)	FECHA DE OCURRENCIA
N/A	N/A	N/A	N/A

5. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

OBLIGADO A PRESENTAR SEGURIDAD SOCIAL	**SÍ**	**X**	
	NO		
PERSONA NATURAL	**PERSONA JURÍDICA**	**SÍ**	**NO**

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

Planilla número			**Certificado de Representante Legal**		**X**
Período de Cotización			**Certificado de Revisor Fiscal**		**X**
Fecha de pago			**Copia de Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal**		**X**
Valor base de cotización					
Salud			**Certificado de la Junta Central de Contadores del Revisor Fiscal**		**X**
Pensión					
ARL – Tipo de Riesgo	**ARL**	**RIESGO**	**Periodo de Cotización**	**Periodo Salud**	**Periodo Pensión**
			06/2026 – 07/2026	**X**	**X**

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

6. ESTADO DE LA GARANTÍA

		INICIAL	MODIFICACIONES (SI APLICA)
CUMPLIMIENTO ANTE ENTIDADES PUBLICAS CON REGIMEN PRIVADO	**N°**	11-47-101048588	
	FECHA EXPEDICIÓN	16/06/2026	
	ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A	
	FECHA APROBACIÓN	17/06/2026	

INFORMACIÓN GARANTÍA ÚNICA								
AMPAROS	**%**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DÍA	**MES**	**AÑO**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
Cumplimiento del contrato	10%	16	06	2026	30	06	2027
Calidad del Servicio	10%	16	06	2026	30	06	2027

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

7. ANEXOS.

- Acta de entrega del equipo.
- Evidencia entrega del equipo.
- Imágenes

Atentamente,

JORGE HUMBERTO BAENA DAVILA
SUPERVISOR