Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9773625
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	39 minutos de tiempo transcurrido *(5/08/2026 5:59:03 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	113 DEL 05 DE AGOSTO DE 2026
Objeto del contrato	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA CONCEPTUALIZACIÓN, DISEÑO Y CONSOLIDACIÓN DE LA LÍNEA GRÁFICA INSTITUCIONAL DE LA GESTORA URBANA DE IBAGUÉ E.I.C.E.
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	145 Días
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	28/12/2026 6:00 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

GESTORA URBANA BANCO INMOBILIARIO DE IBAGUE

COLOMBIA, Ibagué

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA

COLOMBIA, Mosquera
Número de documento 80771775

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA	Davivienda	Ahorros	0570006270512491

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA* ***Fecha de aprobación:*** *5/08/2026 6:20:33 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *FABIAN GUILLERMO SANTOS RUBIO* ***Fecha de aprobación:*** *5/08/2026 6:38:21 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	CONTROL INTERNO
Proceso de Contratación	CD-2026-PS-113
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	17.641.667 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Sí ☑ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐ Sí ☑ No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato

☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	38 minutos de tiempo transcurrido *(5/08/2026 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	28/06/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☐Sí ☑No

Fecha límite para entrega de garantías: 23 horas para terminar *(6/08/2026 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados						

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9773625
Proveedor JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA
Creado por GESTORA URBANA DE IBAGUE E.I.C.E GESTORA URBANA
Agregado en 5/08/2026 6:38:05 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Comentario CD-2026-PS-113

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 3 con calle 19 esquina, centro comercial Andres Lopez de Galarza
Ubicación CO-TOL-73001 - Ibagué
País COLOMBIA
Departamento Tolima
Municipio Ibagué
Dirección Carrera 3 con calle 19 esquina, centro comercial Andres Lopez de Galarza
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	IBAGUÉ, TOLIMA	COLOMBIA > Tolima > Ibagué

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9773625

1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
17.641.667,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80111600	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA ASISTIR EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS, TÉCNICAS Y DOCUMENTALES QUE ADELANTE LA GESTORA URBANA DE IBAGUÉ E.I.C.E	1,00	UN	17.641.667,00	17.641.667,00	17.641.667,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia Seleccione

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	0. Solicitud certificación Disponibilidad en la Planta de Personal. JUAN CARLOS ORTEGA.pdf	0. Solicitud certificación Disponibilidad en la Planta de Personal. JUAN CARLOS ORTEGA.pdf	(detalle)
☐	1. ANALISIS DEL SECTOR JO.pdf	1. ANALISIS DEL SECTOR JO.pdf	(detalle)
☐	2. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD JO.pdf	2. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD JO.pdf	(detalle)
☐	3. ESTUDIOS PREVIOS JO.pdf	3. ESTUDIOS PREVIOS JO.pdf	(detalle)
☐	3.1. MATRIZ JO.pdf	3.1. MATRIZ JO.pdf	(detalle)
☐	4. INVITACION A CONTRATAR JO.pdf	4. INVITACION A CONTRATAR JO.pdf	(detalle)
☐	5. RADICACION ACEPTACION INVITACION CON. PRESTACION SERVICIOS JUAN CARLOS ORTEGA.pdf	5. RADICACION ACEPTACION INVITACION CON. PRESTACION SERVICIOS JUAN CARLOS ORTEGA.pdf	(detalle)
☐	6. CERTIFICADO DE IDONEIDAD.pdf	6. CERTIFICADO DE IDONEIDAD.pdf	(detalle)
☐	8. CLAUSULADO 113 DE 2026 JUAN CARLOS ORTEGA.pdf	8. CLAUSULADO 113 DE 2026 JUAN CARLOS ORTEGA.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	MARTHA PIEDAD ECHE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	65770744	Guardar y notificar
Supervisor	ESNEDA ANGULO ROB	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	65773846	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	MARTHA PIEDAD ECHE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	65770744	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	MARTHA PIEDAD ECHEVERRY CARVAJAL	5/08/2026 6:38:21 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	FABIAN GUILLERMO SANTOS RUBIO
Ordenador del Gasto	MARTHA PIEDAD ECHEVERRY CARVAJAL	5/08/2026 6:38:21 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	FABIAN GUILLERMO SANTOS RUBIO
Supervisor	ESNEDA ANGULO ROBAYO	5/08/2026 6:38:21 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	FABIAN GUILLERMO SANTOS RUBIO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☑Sí ☐No *	17.641.667
Total	17.641.667	

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	0020260334	CDP	No se ha iniciado		17.641.667 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP
Saldo de compromisos AVF
Saldo total comprometido
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -