

Información general

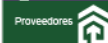
Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9766239
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	1 día de tiempo transcurrido (4/08/2026 5:21:50 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	CO1.PCCNTR.9766239
Objeto del contrato	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS LOCATIVAS ORIENTADAS AL FORTALECIMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y LA CALIDAD DE VIDA DE LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE VALPARAÍSO, ANTIOQUIA
Tipo de Contrato	Obra
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☒ No
Duración del contrato	60 Días
Fecha de inicio de contrato	36 minutos para terminar (5/08/2026 8:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato	4/10/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☒ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☒ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☒ No *
Reversión	☐ Sí ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

	MUNICIPIO DE VALPARAISO**	0 Recomendación (es)
	COLOMBIA, Valparaíso	

Información del Proveedor contratista

	EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE DON MATIAS
	COLOMBIA, Don Matías
	Número de documento 901852866

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE DON MATIAS			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por:	NICOLAS TAVERA TRUJILLO	Fecha de aprobación:	4/08/2026 7:02:37 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
---------------	-------------------------	----------------------	--

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por:	JOSÉ MARIO HERNANDEZ DEVIA	Fecha de aprobación:	4/08/2026 7:15:05 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
---------------	----------------------------	----------------------	--

Contrato Firmado: [CO1_PCCNTR_9766239_Confirmed](#)

Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
Proceso de Contratación	008-CONT-INT-2026
Título de la oferta	000
Cuantía del contrato	39.697.575 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐ Sí ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐ Sí ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 15 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9766239
Proveedor EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE DON MATIAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
☐	

☐	2.0 MGA Materiales Mejoramientos de Vivienda 2026.pdf	2.0 MGA Materiales Mejoramientos de Vivienda 2026.pdf	Descargar Detalle
☐	CDP Mejoramientos.pdf	CDP Mejoramientos.pdf	Descargar Detalle
☐	ESTUDIOS PREVIOS-MEJORAMIENTO SUMICOL.pdf	ESTUDIOS PREVIOS-MEJORAMIENTO SUMICOL.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 10 9 43
Ubicación CO-ANT-05856 - Valparaíso
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Valparaíso
Dirección Calle 10 9 43
Código postal 056030

Grados (°) **Minutos (')** **Segundos (")**

Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CALLE 10 N. 9 43	COLOMBIA > Antioquia > Valparaíso

Bienes y servicios

1	CO1.PCONTR.9766239
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
39.697.575,00

Ref.	Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		95122102	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS LOCATIVAS ORIENTADAS AL FORTALECIMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y LA CALIDAD DE VIDA DE LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE VALPARAÍSO, ANTIOQUIA	1,00	UN	39.697.575,00	39.697.575,00	39.697.575,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
	☐	☐

Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.		
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Cédula del contratista o representante legal y Situación Militar (Hombres menores de 50 años)	☒	☐
Antecedentes Judiciales (Policía) - Disciplinarios (Procuraduría) - Fiscales (Contraloría) - Registro Nacional de Medidas Correctivas (Policía) - Inhabilidades Delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años. Ley 1918 de 2018 - Registro de Deudores Alimentarios Morosos - REDAM Nota: Cuando el contratista es persona jurídica, algunos de los antecedentes se requieren del Representante Legal y la Persona Juidica)	☒	☐
Afiliación a Seguridad Social (Salud, Pensión)	☒	☐
Registro Único Tributario (RUT)	☒	☐
Hoja de vida SIGEP	☒	☐
Formulario diligenciado de Bienes y Rentas - Ley 2013 de 2019	☒	☐
Certificación bancaria	☒	☐
Certific. de Exist. y Repres. Legal (Pers. Jurídica)	☒	☐

Documentos del contrato

Documento	Nombre del documento	Detalle	Solicitud de confidencialidad?	Confidencial
Afiliación a Seguridad Social (Salud, Pensión)	SEGURIDAD SOCIAL.pdf	Detalle	No	☐
Antecedentes Judiciales (Policía) - Disciplinarios (Procuraduría) - Fiscales (Contraloría) - Registro Nacional de Medidas Correctivas (Policía) - Inhabilidades Delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años. Ley 1918 de 2018 - Registro de Deudores Alimentarios Morosos - REDAM Nota: Cuando el contratista es persona jurídica, algunos de los antecedentes se requieren del Representante Legal y la Persona Juidica)	ANTECEDENTES.pdf	Detalle	No	☐
Cédula del contratista o representante legal y Situación Militar (Hombres menores de 50 años)	LIBRETA MILITAR_merged.pdf	Detalle	No	☐
Certific. de Exist. y Repres. Legal (Pers. Jurídica)	CAMARA EDTD JULIO.pdf	Detalle	No	☐
Certificación bancaria	CERTIFICADO BANCARIO EDTD.pdf	Detalle	No	☐
Formulario diligenciado de Bienes y Rentas - Ley 2013 de 2019	DECLARACION_CONFLICTO_INTERES REP LEGAL.pdf	Detalle	No	☐
Hoja de vida SIGEP	HOJA DE VIDA SIGEP NICOLAS 2026.pdf	Detalle	No	☐
Registro Único Tributario (RUT)	RUT 2026.pdf	Detalle	No	☐

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 1 día de tiempo transcurrido (4/08/2026 7:02:36 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
008 CONT-INT-2026- CONTRATO INTERADMINISTRATIVO - MEJORAMIENTOS SUMICOL - SECOP II.pdf	008 CONT-INT-2026- CONTRATO INTERADMINISTRATIVO - MEJORAMIENTOS SUMICOL - SECOP II.pdf	(detalle)
2.0 MGA Materiales Mejoramientos de Vivienda 2026.pdf	2.0 MGA Materiales Mejoramientos de Vivienda 2026.pdf	(detalle)
CDP Mejoramientos.pdf	CDP Mejoramientos.pdf	(detalle)
ESTUDIOS PREVIOS-MEJORAMIENTO SUMICOL.pdf	ESTUDIOS PREVIOS-MEJORAMIENTO SUMICOL.pdf	(detalle)
Resolucion 251 2026 Contratación Directa VIVIENDAS_page-0001.pdf	Resolucion 251 2026 Contratación Directa VIVIENDAS_page-0001.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	JOSÉ MARIO HERNAND	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1041610946	Guardar y notificar
Supervisor	JORGE LUIS BETANCO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	10952461	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	PAULA ANDREA HERRE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	21792921	Guardar y notificar
--------------------	-------------------------------	------------------------------	----------------------	---------------------	----------	--------------------------------

Histórico de asignaciones

Agregar usuario

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Responsible For Payment Authorization	PAULA ANDREA HERRERA VARGAS	1 día de tiempo transcurrido (4/08/2026 7:15:05 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	JOSÉ MARIO HERNANDEZ DEVIA

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

☐ Sí ☒ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto

Inversión

Fuente de los recursos:

Presupuesto General de la Nación - PGN

☐ Sí ☒ No *

Sistema General de Participaciones - SGP

☐ Sí ☒ No *

Sistema General de Regalías - SGR

☐ Sí ☒ No *

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

☒ Sí ☐ No *

Recursos de Crédito

☐ Sí ☒ No *

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)

☐ Sí ☒ No *

Valor

39.697.575

Total

39.697.575

Validación Código BPIN

Código BPIN	Año	Estado
☐ 202600000003532	2026	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF

☐ Sí ☒ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 00356	CDP	No se ha iniciado	39.697.575 COP			- Editar

Saldo de CDP 0 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 00649	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	39.697.575 COP	39.697.575 COP	0 COP	-	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 39.697.575 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 39.697.575 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -