



ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO

Artículo 2.2.1.1.1.6.1., del Decreto 1082 de 2015

OBJETO: “INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO “OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LOS CORREGIMIENTOS DE EL PARAÍSO Y EL CARMEN DEL MAGDALENA EN EL MUNICIPIO DE PIVIJAY”

Dando aplicación al principio de Planeación y a las normas aplicables y vigentes en materia de contratación pública, es necesario adelantar el presente análisis del sector para el proceso de la referencia enfocado en los siguientes aspectos:

NORMATIVIDAD APLICABLE: Artículo 2.2.1.1.1.6.1., del Decreto 1082 de 2015 prescribe: “*Deber de análisis de las Entidades Estatales.* La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso.

➤ IDENTIFICACION DEL SECTOR AL QUE PERTENECE LA NECESIDAD

El banco de la república realiza la clasificación de los sectores económicos de la siguiente manera:

La actividad económica está dividida en sectores económicos. Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo a los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos.

Según la división de la economía clásica, los sectores de la economía son los siguientes:

- Sector primario o sector agropecuario.
- Sector secundario o sector Industrial.
- Sector terciario o sector de servicios.

Para efectos del presente objeto se tendrá en cuenta la división sectorial según la actividad económica.

Teniendo en cuenta que el presente objeto, se ubicará dentro del sector terciario o sector de servicios.

En la Economía Colombiana, el sector comercio es el encargado de la prestación del servicio de distribución, canalización y venta de todo tipo de bienes en los campos nacional e internacional.





El sector comercial es uno de los sectores terciarios de la economía nacional que engloba las actividades de compra y venta de bienes y/o servicios. Es un sector bastante heterogéneo en cuanto tamaño, niveles de producción, niveles de ventas, entre otros indicadores.

Dado su magnitud, el sector comercial puede ser dividido en dos tipos: comercio mayorista y comercio minorista. En el comercio minorista el comprador es el consumidor final, en este caso, el tipo de negocio es denominado Retail.

➤ ASPECTOS GENERALES DEL SECTOR

Contexto Mundial

Según las proyecciones de la ONU, el crecimiento económico mundial se desacelerará al 2,7% en 2026, bajando desde un 2,8% en 2025, situándose por debajo del promedio prepandémico (3,2%) y evidenciando riesgos de empeoramiento por tensiones comerciales. Se espera que el comercio se modere debido al aumento de aranceles y la incertidumbre, a pesar de la resiliencia en el consumo.

Desde la crisis financiera mundial, las economías emergentes y en desarrollo han experimentado una abrupta desaceleración en el crecimiento de la productividad, a pesar de que la acumulación de deuda ha sido la más grande, más rápida y más generalizada desde la década de 1970. Estas circunstancias vuelven más urgente la necesidad de reconstruir el espacio de las políticas macroeconómicas y de encarar reformas que permitan reactivar la productividad.

Contexto Regional América Latina y el Caribe

Para el cierre de 2025 y comienzos de 2026, se estima que el crecimiento económico de América Latina y el Caribe se ubique alrededor del **2,0 % – 2,3 %**, evidenciando una recuperación moderada impulsada por la estabilización macroeconómica, la reducción progresiva de la inflación y la reactivación de la demanda interna en las principales economías de la región.

En Brasil, se prevé un crecimiento cercano al **2,0 % – 2,2 %**, sustentado en la recuperación del consumo interno, la mejora en las condiciones del mercado laboral y una mayor confianza de los inversionistas. Por su parte, México registraría un crecimiento aproximado entre el **2,2 % – 2,5 %**, impulsado por la estabilidad en la inversión, el fortalecimiento del comercio exterior y su integración con la economía de Estados Unidos.

En el caso de Argentina, se proyecta una contracción económica más moderada en comparación con periodos anteriores, estimada entre el **-2,5 % y -3,0 %**, como resultado de los ajustes macroeconómicos implementados y la desaceleración de la inflación, aunque aún persisten retos estructurales en materia fiscal y cambiaria.





En Colombia, el crecimiento económico para el cierre de 2025 se estima en un rango entre el **1,5 % y 2,0 %**, respaldado por la recuperación gradual de la demanda interna, la estabilidad en los proyectos de infraestructura y el dinamismo del sector servicios. No obstante, este crecimiento se ha visto moderado por condiciones financieras restrictivas y los efectos rezagados de la inflación.

Asimismo, se espera que el crecimiento de América Central se consolide alrededor del **3,0 % – 3,5 %**, impulsado por la estabilidad macroeconómica, la mejora en las condiciones crediticias en países como Costa Rica y la recuperación de la inversión en infraestructura, particularmente en Panamá.

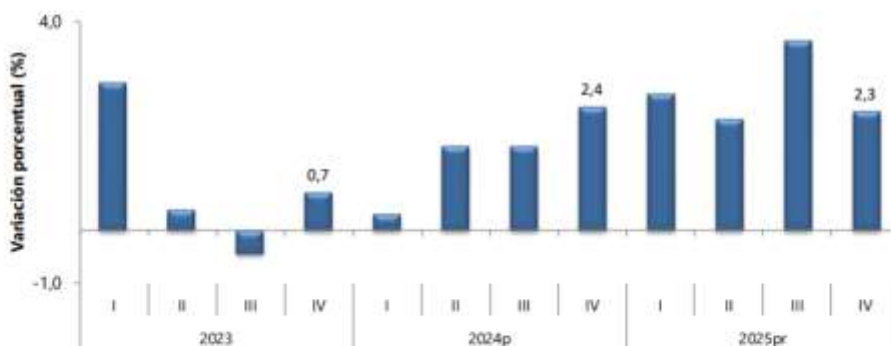
En el Caribe, el crecimiento económico se proyecta en torno al **4,0 % – 4,5 %**, explicado principalmente por el fortalecimiento del sector turístico y el incremento en la producción de petróleo en altamar en Guyana, lo cual continúa dinamizando la actividad económica en la subregión

Contexto nacional



Producto Interno Bruto (PIB) IV trimestre 2025 preliminar

Gráfico 1. Producto Interno Bruto
Tasa de crecimiento en volumen¹
2023-I / 2025^{pr}-IV



Fuente: DANE, PIB_T

¹Serie encadenadas de volumen con año de referencia 2015

^{pr}preliminar

^{pr}provisional

Fuente: DANE. Cálculos Fedesarrollo

Los principales organismos internacionales ajustaron a la baja el crecimiento económico, así:

PROYECCIONES 2020-2021



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co



ORGANISMO INTERNACIONAL	Fecha informe	MUNDIAL		LATAM	
		2020	2021	2020	2021
FONDO MONETARIO INTERNACIONAL	oct-19	3,4		1,8	
	ene-20	3,3	3,4	1,6	2,3
	abr-20	-3,0	5,8	-5,2	3,4
BANCO MUNDIAL	jun-19	2,7	2,8	2,5	2,7
	ene-20	2,5	2,6	1,8	2,4
	abr-20	-3,0		-4,6	2,6
BID	ene-20			1,6	2,3
	abr-20	Entre -1 y -3		Entre -1,8 y -5,5	

PIB desde el enfoque de la producción El Producto Interno Bruto crece 2,6% en el año 2025pr respecto al año 2024p (ver tabla 1); las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 4,6% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
 - Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,5% (contribuye 0,8 puntos porcentuales a la variación anual).
 - Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,9% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual). En el cuarto trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,3% respecto al mismo periodo de 2024p (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son: • Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,8% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
 - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 3,4% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
 - Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 11,5% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,1%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no





diferenciadas de los
productores de bienes y servicios para uso
propio crece 4,6%.

hogares individuales como

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 1,6%.
- Explotación de minas y canteras crece 1,2%

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen¹
Cuarto trimestre 2025^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025 ^{pr} / 2024 ^p	2025 ^{pr} -IV / 2024 ^p -IV	2025 ^{pr} -IV / 2025 ^{pr} -III
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3,1	-0,4	-2,6
Explotación de minas y canteras	-6,2	-2,9	1,2
Industrias manufactureras	1,9	1,0	-1,6
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado ²	1,1	2,9	0,8
Construcción	-2,8	-2,6	-1,5
Comercio al por mayor y al por menor ³	4,6	3,4	1,6
Información y comunicaciones	1,0	-1,2	-2,0
Actividades financieras y de seguros	2,8	0,7	-2,4
Actividades inmobiliarias	2,0	1,9	0,4
Actividades profesionales, científicas y técnicas ⁴	1,3	1,5	0,4
Administración pública, defensa, educación y salud ⁵	4,5	4,8	0,2
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios ⁶	9,9	11,5	4,6
Valor agregado bruto	2,7	2,3	-0,1
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,5	2,5	0,6
Producto Interno Bruto	2,6	2,3	0,1

Fuente: DANE, PIB_T

^{pr} preliminar

^p provisional

¹Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

²Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales; gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

³Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida.

⁴Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.

⁵Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.

⁶Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios

Valor agregado por actividad económica

Agricultura³ , ganadería⁴ , caza, silvicultura y pesca Para el año 2025pr, el valor agregado de la agricultura, ganadería, caza, silvicultura y



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co



pesca crece 3,1%, respecto al año 2024p .

Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 2):

- Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes; propagación de plantas (actividades de viveros, excepto viveros forestales); actividades de apoyo a la agricultura y la ganadería y posteriores a la cosecha; explotación mixta (agrícola y pecuaria) y caza ordinaria y mediante trampas; y actividades de servicios conexas crece 2,1%.

- Cultivo permanente de café decrece 2,2%.

- Ganadería crece 8,0%. • Silvicultura y extracción de madera crece 2,9%.

- Pesca y acuicultura crece 11,2%. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de la agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca decrece 0,4% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p.

Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 2):

- Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes; propagación de plantas (actividades de viveros, excepto viveros forestales); actividades de apoyo a la agricultura y la ganadería y posteriores a la cosecha; explotación mixta (agrícola y pecuaria) y caza ordinaria y mediante trampas; y actividades de servicios conexas crece 2,5%.

- Cultivo permanente de café decrece 22,1%.

- Ganadería crece 7,2%. • Silvicultura y extracción de madera decrece 0,02%

- Pesca y acuicultura decrece 11,4%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca decrece en 2,6%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes; propagación de plantas (actividades de viveros, excepto viveros forestales); actividades de apoyo a la agricultura y la ganadería y posteriores a la cosecha; explotación mixta (agrícola y pecuaria) y caza ordinaria y mediante trampas; y actividades de servicios conexas crece 1,0%.

- Cultivo permanente de café decrece 22,2%.

- Ganadería crece 1,4%. • Silvicultura y extracción de madera decrece 0,4%.

- Pesca y acuicultura decrece 19,1%.





Tabla 2. Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca
Tasas de crecimiento en volumen¹
Cuarto trimestre 2025^{Pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025 ^{Pr} / 2024 ^P	2025 ^{Pr} -IV / 2024 ^P -IV	2025 ^{Pr} -IV / 2025 ^{Pr} -III
Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes ²	2,1	2,5	1,0
Cultivo permanente de café	-2,2	-22,1	-22,2
Ganadería	8,0	7,2	1,4
Silvicultura y extracción de madera	2,9	-0,02	-0,4
Pesca y acuicultura	11,2	-11,4	-19,1
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3,1	-0,4	-2,6

Fuente: DANE, PIB_T

^{Pr} preliminar

^P provisional

¹Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

²Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes; propagación de plantas (actividades de viveros, excepto viveros forestales); actividades de apoyo a la agricultura y la ganadería, y posteriores a la cosecha, explotación mixta (agrícola y pecuaria) y caza ordinaria y mediante trampas y actividades de servicios conexas.

Explotación de minas y canteras⁵ Para el año 2025pr, el valor agregado de explotación de minas y canteras decrece 6,2%, respecto al año 2024p .

Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 3):

- Extracción de carbón de piedra y lignito decrece 7,4%.
- Extracción de petróleo crudo y gas natural y actividades de apoyo para la extracción de petróleo y de gas natural decrece 4,3%.
- Extracción de minerales metalíferos decrece 13,5%.
- Extracción de otras minas y canteras decrece 0,8%.
- Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras decrece 5,2%. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de explotación de minas y canteras decrece 2,9% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p .

Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 3):

- Extracción de carbón de piedra y lignito crece 3,2%.
- Extracción de petróleo crudo y gas natural y actividades de apoyo para la extracción de petróleo y de gas natural decrece 2,9%.
- Extracción de minerales metalíferos decrece 15,7%.





- Extracción de otras minas y canteras crece 0,3%.
- Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras decrece 2,9%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de explotación de minas y canteras crece en 1,2%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas: • Extracción de carbón de piedra y lignito crece 9,2%
- Extracción de petróleo crudo y gas natural y actividades de apoyo para la extracción de petróleo y de gas natural decrece 2,2%.
- Extracción de minerales metalíferos decrece 1,9%.
- Extracción de otras minas y canteras decrece 1,9%.
- Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras decrece 0,4%.

Tabla 3. Explotación de minas y canteras
Tasas de crecimiento en volumen¹
Cuarto trimestre 2025^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025 ^{pr} / 2024 ^p	2025 ^{pr} -IV / 2024 ^p -IV	2025 ^{pr} -IV / 2025 ^{pr} -III
Extracción de carbón de piedra y lignito	-7,4	3,2	9,2
Extracción de petróleo crudo y gas natural ²	-4,3	-2,9	-2,2
Extracción de minerales metalíferos	-13,5	-15,7	-1,9
Extracción de otras minas y canteras	-0,8	0,3	-1,9
Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras	-5,2	-2,9	-0,4
Explotación de minas y canteras	-6,2	-2,9	1,2

Fuente: DANE, PIB_T

^{pr} preliminar

^p provisional

¹Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

²Extracción de petróleo crudo y gas natural y actividades de apoyo para la extracción de petróleo y de gas natural.

Industrias manufactureras

Para el año 2025pr, el valor agregado de explotación de las industrias manufactureras crece 1,9%, respecto al año 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 4):

Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco crece 3,2%. • Fabricación de productos



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co



textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles crece 5,9%.

- Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales decrece 1,4%.

- Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos crece 1,6%.

- Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo decrece 3,5%.
- Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras crece 6,3%. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de las industrias manufactureras crece 1,0% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p . Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 4):

- Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco crece 0,6%.

- Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles crece 4,1%.

Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales decrece 2,8%.

- Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos crece 2,8%.

- Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo decrece 4,9%.

- Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras crece 5,7%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las industrias manufactureras decrece en 1,6%, cuando se observa el comportamiento de las actividades





económicas relacionadas:

- Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco decrece 1,4%.
- Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles decrece 1,7%.
- Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales decrece 1,9%.
- Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos decrece 1,3%.

Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo decrece 1,1%.

- Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras decrece 2,1%.





Tabla 4. Industrias manufactureras
Tasas de crecimiento en volumen¹
Cuarto trimestre 2025^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025 ^{pr} / 2024 ^p	2025 ^{pr} -IV / 2024 ^p -IV	2025 ^{pr} -IV / 2025 ^{pr} -III
Elaboración de productos alimenticios ²	3,2	0,6	-1,4
Fabricación de productos textiles ³	5,9	4,1	-1,7
Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles ⁴	-1,4	-2,8	-1,9
Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles ⁵	1,6	2,8	-1,3
Fabricación de productos metalúrgicos básicos ⁶	-3,5	-4,9	-1,1
Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras	6,3	5,7	-2,1
Industrias manufactureras	1,9	1,0	-1,6

Fuente: DANE, PIB_T

^{pr} preliminar

^p provisional

¹ Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

² Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco.

³ Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles.

⁴ Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales.

⁵ Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos.

⁶ Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo.

Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado⁶

Para el año 2025pr, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 1,1%, respecto al año 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 5):

- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado crece 1,7%.
- Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental decrece 0,5%. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 2,9% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 5):
- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado crece 3,2%.
- Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co



crece 1,8%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece en 0,8%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado crece 0,7%.
- Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 0,5%.

Tabla 5. Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado¹
Tasas de crecimiento en volumen²
Cuarto trimestre 2025^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025 ^{pr} / 2024 ^p	2025 ^{pr} -IV / 2024 ^p -IV	2025 ^{pr} -IV / 2025 ^{pr} -III
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	1,7	3,2	0,7
Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales ³	-0,5	1,8	0,5
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado¹	1,1	2,9	0,8

Fuente: DANE, PIB_T

^{pr} preliminar

^p provisional

¹ Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

² Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

³ Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

Construcción⁷

Para el año 2025pr, el valor agregado de la construcción decrece 2,8%, respecto al año 2024p .

Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 7,5%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 8,3%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 3,2%.

En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de la construcción decrece 2,6% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p . Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co



- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 6,5%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 6,3%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 2,7%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción decrece en 1,5%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 0,1%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 3,7%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 1,0%.

Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen¹
Cuarto trimestre 2025^{Pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025 ^{Pr} / 2024 ^P	2025 ^{Pr} -IV / 2024 ^P -IV	2025 ^{Pr} -IV / 2025 ^{Pr} -III
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-7,5	-6,5	-0,1
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril ²	8,3	6,3	-3,7
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil ³	-3,2	-2,7	-1,0
Construcción	-2,8	-2,6	-1,5

Fuente: DANE, PIB_T

^{Pr} preliminar

^P provisional

¹Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

²Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.

³Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

Comercio al por mayor y al por menor⁸

Para el año 2025pr, el valor agregado de comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co



crece 4,6%, respecto al
se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 7):

año 2024p. Esta dinámica

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas crece 7,5%.
- Transporte y almacenamiento crece 2,2%.
- Alojamiento y servicios de comida crece 0,5%. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece 3,4% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 7):
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas crece 7,0%.
- Transporte y almacenamiento decrece 1,7%.
- Alojamiento y servicios de comida crece 0,1%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece en 1,6%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas crece 0,9%.
- Transporte y almacenamiento decrece 2,3%. • Alojamiento y servicios de comida crece 2,2%.

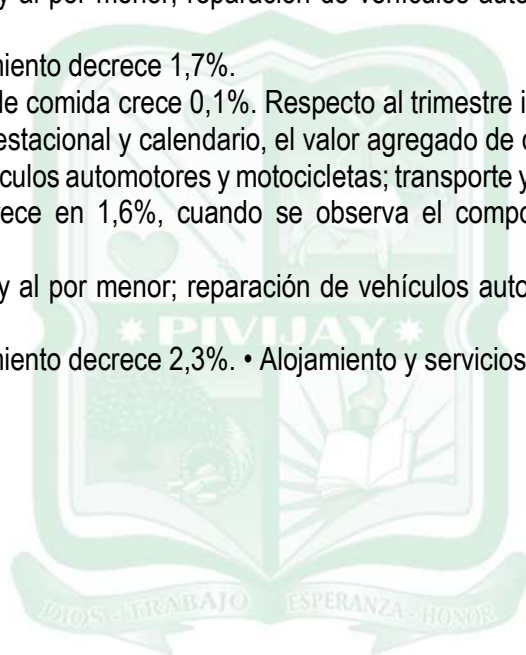




Tabla 7. Comercio al por mayor y al por menor¹
Tasas de crecimiento en volumen²
Cuarto trimestre 2025^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025 ^{pr} / 2024 ^p	2025 ^{pr} -IV / 2024 ^p -IV	2025 ^{pr} -IV / 2025 ^{pr} -III
Comercio al por mayor y al por menor ³	7,5	7,0	0,9
Transporte y almacenamiento	2,2	-1,7	-2,3
Alojamiento y servicios de comida	0,5	0,1	2,2
Comercio al por mayor y al por menor¹	4,6	3,4	1,6

Fuente: DANE, PIB_T

^{pr} preliminar

^p provisional

¹ Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida.

² Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

³ Comercio al por mayor y en comisión o por contrata; comercio al por menor (incluso el comercio al por menor de combustibles); comercio de vehículos automotores y motocicletas, sus partes, piezas y accesorios.

Información y comunicaciones

Para el año 2025^{pr}, el valor agregado de información y comunicaciones crece 1,0%, respecto al año 2024^p. En el cuarto trimestre de 2025^{pr}, el valor agregado de información y comunicaciones decrece 1,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024^p. Para la serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado decrece en 2,0%, respecto al trimestre inmediatamente anterior (ver tabla 8).



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co



Tabla 8. Información y comunicaciones
Tasas de crecimiento en volumen¹
Cuarto trimestre 2025^{Pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025 ^{Pr} / 2024 ^P	2025 ^{Pr} -IV / 2024 ^P -IV	2025 ^{Pr} -IV / 2025 ^{Pr} -III
Información y comunicaciones	1,0	-1,2	-2,0

Fuente: DANE, PIB_T

^{Pr} preliminar

^P provisional

¹Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

Actividades financieras y de seguros⁹

Para el año 2025^{pr}, el valor agregado de las actividades financieras y de seguros crece 2,8%, respecto al año 2024^p. En el cuarto trimestre de 2025^{pr}, el valor agregado de las actividades financieras y de seguros crece 0,7% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024^p. Para la serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado decrece en 2,4%, respecto al trimestre inmediatamente anterior (ver tabla 9).

Tabla 9. Actividades financieras y de seguros
Tasas de crecimiento en volumen¹
Cuarto trimestre 2025^{Pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025 ^{Pr} / 2024 ^P	2025 ^{Pr} -IV / 2024 ^P -IV	2025 ^{Pr} -IV / 2025 ^{Pr} -III
Actividades financieras y de seguros	2,8	0,7	-2,4

Fuente: DANE, PIB_T

^{Pr} preliminar

^P provisional

¹Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

Actividades inmobiliarias



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co



Para el año 2025pr, el valor agregado de las actividades inmobiliarias crece 2,0%, respecto al año 2024p. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de las actividades inmobiliarias crece 1,9% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p. Para la serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado crece en 0,4%, respecto al trimestre inmediatamente anterior (ver tabla 10)

Tabla 10. Actividades inmobiliarias
Tasas de crecimiento en volumen¹
Cuarto trimestre 2025^{Pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025 ^{Pr} / 2024 ^P	2025 ^{Pr} -IV / 2024 ^P -IV	2025 ^{Pr} -IV / 2025 ^{Pr} -III
Actividades inmobiliarias	2,0	1,9	0,4

Fuente: DANE, PIB_T

^{Pr} preliminar

^P provisional

¹Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

Actividades profesionales, científicas y técnicas10 Para el año 2025pr

El valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,3%, respecto al año 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 11): • Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 1,1%.

• Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,6%. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,5% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 11):

- Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 1,3%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,6%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece en 0,4%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:





- Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 0,1%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,7%.

Tabla 11. Actividades profesionales, científicas y técnicas¹
Tasas de crecimiento en volumen²
Cuarto trimestre 2025^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025 ^{pr} / 2024 ^p	2025 ^{pr} -IV / 2024 ^p -IV	2025 ^{pr} -IV / 2025 ^{pr} -III
Actividades profesionales, científicas y técnicas	1,1	1,3	0,1
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	1,6	1,6	0,7
Actividades profesionales, científicas y técnicas¹	1,3	1,5	0,4

Fuente: DANE, PIB_T

^{pr} preliminar

^p provisional

¹Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.

²Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

Administración pública y defensa¹¹ Para el año 2025pr, el valor agregado de la administración pública y defensa, planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,5%, respecto al año 2024p . Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 12):

Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria crece 6,2%.

- Educación crece 4,4%.
- Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 2,5%. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de la administración pública y defensa, planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,8% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p . Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 12):
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria crece 8,6%.
- Educación crece 1,9%.
- Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 2,9%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la administración pública y defensa, planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece en 0,2%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria crece 2,8%.



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co



- Educación decrece 1,5%.
- Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 0,3%.

Tabla 12. Administración pública y defensa¹
Tasas de crecimiento en volumen²
Cuarto trimestre 2025^{Pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025 ^{Pr} / 2024 ^P	2025 ^{Pr} -IV / 2024 ^P -IV	2025 ^{Pr} -IV / 2025 ^{Pr} -III
Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria	6,2	8,6	2,8
Educación	4,4	1,9	-1,5
Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales	2,5	2,9	0,3
Administración pública y defensa¹	4,5	4,8	0,2

Fuente: DANE, PIB_T

^{Pr} preliminar

^P provisional

¹Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.

²Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios 12

Para el año 2025pr, el valor agregado de las actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,9%, respecto al año 2024p . Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 13):

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios crece 11,5%

Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado⁶

Para el año 2025pr, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 1,1%, respecto al año 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 5):

- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado crece 1,7%.
- Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co



decrece 0,5%. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 2,9% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p . Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 5):

- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado crece 3,2%.
- Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 1,8%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece en 0,8%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado crece 0,7%. • Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 0,5%.

Tabla 5. Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado¹
Tasas de crecimiento en volumen²
Cuarto trimestre 2025^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025 ^{pr} / 2024 ^p	2025 ^{pr} -IV / 2024 ^p -IV	2025 ^{pr} -IV / 2025 ^{pr} -III
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	1,7	3,2	0,7
Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales ³	-0,5	1,8	0,5
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado¹	1,1	2,9	0,8

Fuente: DANE, PIB_T

^{pr} preliminar

^p provisional

¹ Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

² Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

³ Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co



➤ ANALISIS DE LA DEMANDA

La contratación de servicios de interventoría para proyectos de infraestructura de agua potable constituye una necesidad recurrente de las entidades territoriales, en razón de la obligación de garantizar el adecuado seguimiento y control de la ejecución de las obras destinadas a mejorar la prestación de los servicios públicos domiciliarios. La interventoría permite verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas, administrativas, financieras, contables, jurídicas, ambientales y de seguridad y salud en el trabajo, asegurando que los proyectos se ejecuten conforme a las condiciones contractuales y a la normatividad vigente.

En este contexto, el Municipio de Pivijay requiere contratar la interventoría integral del proyecto de optimización del sistema de agua potable de los corregimientos El Paraíso y El Carmen del Magdalena, con el propósito de garantizar el adecuado control y vigilancia del contrato de obra, verificando el cumplimiento de los diseños, especificaciones técnicas, cronograma de ejecución, calidad de los materiales, manejo ambiental, seguridad y salud en el trabajo, así como la correcta inversión de los recursos públicos destinados al proyecto.

La demanda institucional encuentra sustento en el deber constitucional y legal de las entidades territoriales de asegurar la eficiente prestación de los servicios públicos domiciliarios, de conformidad con lo previsto en los artículos 2, 311 y 365 de la Constitución Política, así como en las disposiciones contenidas en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y la Ley 142 de 1994, que establecen la responsabilidad de garantizar la adecuada ejecución de los contratos estatales y el mejoramiento continuo de la infraestructura de servicios públicos.

Así mismo, para efectos del análisis de la demanda y con el fin de identificar las condiciones del mercado relacionadas con las modalidades de selección, requisitos habilitantes, experiencia exigible conforme al Clasificador de Bienes y Servicios UNSPSC, formas de pago, plazo de ejecución, asignación de riesgos y demás condiciones técnicas y económicas del proceso, se analizarán procesos adelantados por el Municipio de Pivijay, otras entidades territoriales, entidades del orden nacional y demás entidades públicas que hayan contratado servicios de interventoría para proyectos de optimización, construcción, ampliación o mejoramiento de sistemas de agua potable y saneamiento básico, cuyas características sean similares al objeto de la presente contratación. Este análisis permitirá establecer parámetros objetivos que fortalezcan la estructuración del proceso de selección y promuevan la pluralidad de oferentes, la libre competencia y la selección objetiva.

Ítem	Entidad Contratante	Número del Proceso	Objeto	Valor Oficial	Modalidad	Fuente
1	Findeter Programa	PAF-ATF-I-C-039-2015	Interventoría técnica, administrativa,	\$292.612.730	Convocatoria Pública	Proceso PAF-ATF-





Ítem	Entidad Contratante	Número del Proceso	Objeto	Valor Oficial	Modalidad	Fuente
	Agua para la Prosperidad		financiera, contable, ambiental, social y jurídica del contrato de consultoría para los estudios y diseños de ingeniería de detalle para el mejoramiento y optimización del sistema de acueducto de la ciudad de Santa Marta – Magdalena.			I-C-039-2015
2	Findeter – Programa Agua para la Prosperidad	PAF-ATF-I-029-2017	Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y jurídica para la ejecución del proyecto de ampliación y optimización del sistema de alcantarillado sanitario del municipio de Fundación – Magdalena, Etapa II.	\$1.500.831.350	Convocatoria Pública	Proceso PAF-ATF-I-029-2017
3	Findeter – Programa Agua para la Prosperidad	PAF-ATF-I-046-2017	Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y jurídica para la ejecución del proyecto de	\$1.318.772.880	Convocatoria Pública	Proceso PAF-ATF-I-046-2017





Ítem	Entidad Contratante	Número del Proceso	Objeto	Valor Oficial	Modalidad	Fuente
			optimización y ampliación del sistema de alcantarillado sanitario del municipio de Aracataca – Magdalena, Etapa II.			
4	Municipio de Pivijay – Magdalena	(Proceso de obra relacionado)	Optimización del sistema de agua potable de los corregimientos El Paraíso y El Carmen del Magdalena. Este proceso constituye el antecedente directo de la interventoría objeto del presente estudio.	\$1.636.996.432,79	Selección Abreviada	Proceso publicado en SECOP II por el Municipio de Pivijay.

ANÁLISIS DE LA OFERTA

En el departamento del Magdalena y en los departamentos de la región Caribe existe pluralidad de oferentes con capacidad técnica, financiera, jurídica y organizacional para ejecutar el objeto del contrato de interventoría, conformada por personas naturales y jurídicas especializadas en consultoría e interventoría de proyectos de infraestructura de saneamiento básico y agua potable, entre los cuales se encuentran:

- Firmas consultoras especializadas en interventoría de obras civiles.
- Empresas de consultoría con experiencia en proyectos de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico.
- Ingenieros civiles, ingenieros sanitarios, ingenieros ambientales y demás profesionales con experiencia en interventoría de infraestructura hidráulica.
- Consorcios y uniones temporales constituidos para participar en procesos de contratación pública relacionados con la interventoría de obras.

El mercado regional y nacional evidencia una amplia oferta de empresas y



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co



profesionales que cumplen con los requisitos técnicos, financieros y de experiencia exigidos para ejercer la interventoría integral de proyectos de optimización de sistemas de agua potable, garantizando la supervisión técnica, administrativa, financiera, contable, jurídica, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo durante la ejecución del contrato de obra.

De igual manera, existe disponibilidad del talento humano especializado requerido para la ejecución de las actividades propias de la interventoría, incluyendo directores de interventoría, residentes, especialistas técnicos y personal de apoyo administrativo, lo que permite una adecuada ejecución del contrato y favorece la participación de oferentes en condiciones de libre competencia, transparencia y selección objetiva.

Análisis del proceso de estimación

Para determinar el presupuesto oficial del presente proceso se realizó un análisis de mercado con fundamento en información proveniente de contratos similares celebrados por entidades públicas y publicados en el SECOP II, bases de datos oficiales, referencias del sector de consultoría e interventoría y cotizaciones obtenidas de empresas especializadas, cuando fue necesario. Con esta información se efectuó un análisis comparativo de precios, obteniendo valores acordes con las condiciones del mercado y con las particularidades técnicas del proyecto objeto de la contratación. La estimación de los costos considera el personal profesional mínimo requerido, los costos directos e indirectos asociados a la prestación del servicio de interventoría, los gastos administrativos, los desplazamientos, equipos, herramientas, impuestos y demás erogaciones necesarias para garantizar el adecuado seguimiento y control del contrato de obra que tiene por objeto la **optimización del sistema de agua potable**, conforme a las condiciones propias del municipio y del departamento del Magdalena.

ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR

El comportamiento económico del sector de la consultoría e interventoría para proyectos de infraestructura presenta variaciones derivadas principalmente de los costos del talento humano especializado, los gastos de desplazamiento, alojamiento y transporte cuando las actividades se desarrollan en zonas rurales o de difícil acceso, así como de los costos administrativos y operativos necesarios para la prestación del servicio.

El mercado nacional y regional cuenta con un número importante de personas naturales, personas jurídicas, consorcios y uniones temporales con experiencia en la interventoría de proyectos de agua potable y saneamiento básico, lo que garantiza condiciones de competencia, pluralidad de oferentes y la posibilidad de obtener propuestas acordes con las necesidades de la Entidad.

Para determinar el presupuesto oficial del presente proceso, la Entidad efectuó el correspondiente estudio de mercado, tomando como referencia contratos de interventoría de características similares celebrados por entidades públicas, información disponible en el SECOP II, consultas a bases de datos oficiales y cotizaciones del sector, cuando





fue pertinente. Con base en dicha información se estimaron los costos asociados al personal profesional y técnico requerido, los gastos administrativos, desplazamientos, equipos de apoyo, costos indirectos, impuestos y demás erogaciones necesarias para la adecuada ejecución de la interventoría.

La estimación económica se realizó atendiendo las condiciones particulares del proyecto de interventoría para la optimización del sistema de agua potable, procurando que el presupuesto oficial refleje los precios vigentes del mercado y garantice la adecuada supervisión técnica, administrativa, financiera, contable, jurídica, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo del contrato de obra, en observancia de los principios de economía, planeación y selección objetiva previstos en la normativa de contratación estatal.

Análisis comparativo

Los procesos analizados corresponden a contratos de interventoría y proyectos de infraestructura de agua potable y saneamiento básico ejecutados en el departamento del Magdalena, los cuales presentan características técnicas similares al objeto de la presente contratación.

Se observa que las entidades contratantes, especialmente Findeter a través del Programa Agua para la Prosperidad, estructuran contratos de interventoría integral que comprenden los componentes técnico, administrativo, financiero, contable, jurídico, ambiental y social, coincidiendo con el alcance requerido para la interventoría del proyecto de optimización del sistema de agua potable de los corregimientos El Paraíso y El Carmen del Magdalena, municipio de Pivijay.

La revisión de estos procesos evidencia la existencia de un mercado competitivo integrado por firmas consultoras, consorcios, uniones temporales y profesionales especializados en interventoría de proyectos de acueducto y saneamiento básico, lo cual garantiza la pluralidad de oferentes y la viabilidad de adelantar el proceso de selección.

Finalmente, la comparación de estos antecedentes, junto con el análisis de los costos del personal profesional, los gastos administrativos, los desplazamientos, equipos de apoyo y demás costos asociados a la prestación del servicio de interventoría, constituyó un insumo para la determinación del presupuesto oficial del presente proceso, asegurando que el mismo corresponda a las condiciones actuales del mercado y a las necesidades técnicas del proyecto.

Estructura de cotizaciones

Se reciben cotizaciones de tres empresas del sector para que realicen cotizaciones generales que permitan verificar si el valor de las actividades a realizar resultado del estudio pormenorizado de costos mantiene una relación con los costos de las cotizaciones de otras empresas privadas que prestaren servicios similares a los que trata el presente contrato, por lo que se realizó un promedio de las siguientes empresas que se encuentran en el sector y del promedio de esta dio como resultado el presupuesto oficial así;





COTIZACION 1:

ITE M	ESP	DESCRIPCIÓN	UNIDA D	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
1		MOVIMIENTO DE TIERRA				54,152,155
1.1		Excavación manual	m3	370	101,233.00	37,456,210
1.2		CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	m2	175	1,730.00	302,750
1.3		RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	m3	35	164,301.00	5,750,535
1.4		SUBBASE GRANULAR CLASE C incluye el material y transporte (Analizada para tipo de gradación SGB-50, clase C)	m3	35	304,076.00	10,642,660
2		CIMENTACIÓN				74,047,087
2.1		Viga en Concreto ciclópeo. 35x25 cm	m3	32.375	601,843.00	19,484,667
2.2		Viga de cimentación en concreto de 3000 psi. 25x25cm INCLUYE REFUERZOS	ml	370	147,466.00	54,562,420
3		ESTRUCTURA Y MAMPOSTERIA				71,827,837
3.1		Columneta en concreto de 3000 psi 20x20 cm L=0,5m INCLUYE REFUERZOS	un	117	95,533.00	11,177,361
3.2		Levante de muro en bloque de arcilla cocida 10x20x40	m2	133.4	68,132.00	9,088,809
3.3		Pañete Allanado e = 2cm Con Mortero 1:4	m2	410.4	40,107.00	16,459,913
3.4		Viga de confinamiento en concreto de 3000 psi 20x12	ml	290	78,302.00	22,707,580
3.5		Pintura Vinilo Tipo 1 Para Exteriores E Interiores Sobre Pañete	m2	474.4	26,126.00	12,394,174
4		CARPINTERÍA METÁLICA				61,267,613
4.1		Suministro e instalación de soporte en Tubo Galvanizado de Ø 2" e=1.5Mm L=1,2 m	Un	117	65,219.00	7,630,623





4.2	Modulo de 2.35x0.73 m en Malla eslabonada Galvanizada y Ángulos, que incluye elemento de fijación.	un	116	331,544.00	38,459,104
4.4	Puerta en tubo galvanizado y Malla eslabonada. 1,4x1m	un	1	677,886.00	677,886
	DESMONTE DE CERCA EN ALAMBRE DE PUAS Y MADERA	ML	290	50,000.00	14,500,000
5	ADOQUIN				52,565,676
5.1	PAVIMENTO EN ADOQUÍN TIPO RECTANGULAR VEHICULAR ESP: 8:00 CM COLOR ROJO Y GRIS SEGÚN DISEÑOS INCLUYE LA CAMA EN ARENA.	m2	175	207,051.26	36,233,970
5.2	BORDILLO DE CONCRETO DE 3000 PSI VACIADO IN SITU DIM: 0.15MX0.30M; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO Y REFUERZOS	ml	70	132,715.00	9,290,050
5.3	VIGA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ADOQUÍN DIM: 0.15MX0.20M INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO Y REFUERZOS	ml	79.314	88,782.00	7,041,656
TOTAL COSTOS DIRECTOS					313,860,368
A.I.U.					
ADMINISTRACIÓN				24.00%	75,326,488
IMPREVISTOS				2%	6,277,207
UTILIDAD				4%	12,554,415
TOTAL, COSTOS INDIRECTOS					94,158,110
TOTAL COSTO DE LA OBRA					408,018,478

Cotización 2



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co



ITEM	ESP.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
1		MOVIMIENTO DE TIERRA				54,152,155
1.1		Excavación manual	m3	370.000	101,233.000	37,456,210
1.2		CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	m2	175.000	1,730.000	302,750
1.3		RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	m3	35.000	164,301.000	5,750,535
1.4		SUBBASE GRANULAR CLASE C incluye el material y transporte (Analizada para tipo de gradación SGB-50, clase C)	m3	35.000	304,076.000	10,642,660
2		CIMENTACIÓN				74,047,087
2.1		Viga en Concreto ciclópeo. 35x25 cm	m3	32.375	601,843.000	19,484,667
2.2		Viga de cimentación en concreto de 3000 psi. 25x25cm INCLUYE REFUERZOS	ml	370.000	147,466.000	54,562,420
3		ESTRUCTURA Y MAMPOSTERIA				71,827,837
3.1		Columneta en concreto de 3000 psi 20x20 cm L=0,5m INCLUYE REFUERZOS	un	117.000	95,533.000	11,177,361
3.2		Levante de muro en bloque de arcilla cocida 10x20x40	m2	133.400	68,132.000	9,088,809
3.3		Pañete Allanado e = 2cm Con Mortero 1:4	m2	410.400	40,107.000	16,459,913
3.4		Viga de confinamiento en concreto de 3000 psi 20x12	ml	290.000	78,302.000	22,707,580
3.5		Pintura Vinilo Tipo 1 Para Exteriores E Interiores Sobre Pañete	m2	474.400	26,126.000	12,394,174
4		CARPINTERÍA METÁLICA				61,267,613
4.1		Suministro e instalación de soporte en Tubo Galvanizado de Ø 2" e=1.5Mm L=1,2 m	Un	117.000	65,219.000	7,630,623
4.2		Modulo de 2.35x0.73 m en Malla eslabonada Galvanizada y Ángulos, que incluye elemento de fijación.	un	116.000	331,544.000	38,459,104
4.4		Puerta en tubo galvanizado y Malla eslabonada. 1,4x1m	un	1.000	677,886.000	677,886
		DESMONTE DE CERCA EN ALAMBRE DE PUAS Y MADERA	ML	290.000	50,000.000	14,500,000
5		ADOQUIN				47,810,216
5.1		PAVIMENTO EN ADOQUÍN TIPO RECTANGULAR VEHICULAR ESP: 8:00 CM COLOR ROJO Y GRIS SEGÚN DISEÑOS INCLUYE LA CAMA EN ARENA.	m2	175.000	179,877.000	31,478,475





5.2	BORDILLO DE CONCRETO DE 3000 PSI VACIADO IN SITU DIM: 0.15MX0.30M; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO Y REFUERZOS	ml	70.000	132,715.000	9,290,050
5.3	VIGA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ADOQUÍN DIM: 0.15MX0.20M INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO Y REFUERZOS	ml	79.314	88,782.000	7,041,691
TOTAL COSTOS DIRECTOS					309,104,908
A.I.U.					
ADMINISTRACIÓN				25%	77,276,227
IMPREVISTOS				2%	6,182,098
UTILIDAD				4%	12,364,196
TOTAL, COSTOS INDIRECTOS					95,822,521
TOTAL COSTO DE LA OBRA					404,927,429

Cotización 3

PRESUPUESTO						
ITEM	ESP.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
1		MOVIMIENTO DE TIERRA				54,152,155
1.1		Excavación manual	m3	370.000	101,233.000	37,456,210
1.2		CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	m2	175.000	1,730.000	302,750
1.3		RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	m3	35.000	164,301.000	5,750,535
1.4		SUBBASE GRANULAR CLASE C incluye el material y transporte (Analizada para tipo de gradación SGB-50, clase C)	m3	35.000	304,076.000	10,642,660
2		CIMENTACIÓN				74,047,087
2.1		Viga en Concreto ciclópeo. 35x25 cm	m3	32.375	601,843.000	19,484,667
2.2		Viga de cimentación en concreto de 3000 psi. 25x25cm INCLUYE REFUERZOS	ml	370.000	147,466.000	54,562,420
3		ESTRUCTURA Y MAMPOSTERIA				71,827,837
3.1		Columneta en concreto de 3000 psi 20x20 cm L=0,5m INCLUYE REFUERZOS	un	117.000	95,533.000	11,177,361



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co



3.2		Levante de muro en bloque de arcilla cocida 10x20x40	m2	133.400	68,132.000	9,088,809
3.3		Pañete Allanado e = 2cm Con Mortero 1:4	m2	410.400	40,107.000	16,459,913
3.4		Viga de confinamiento en concreto de 3000 psi 20x12	ml	290.000	78,302.000	22,707,580
3.5		Pintura Vinilo Tipo 1 Para Exteriores E Interiores Sobre Pañete	m2	474.400	26,126.000	12,394,174
4		CARPINTERÍA METÁLICA				61,267,613
4.1		Suministro e instalación de soporte en Tubo Galvanizado de Ø 2" e=1.5Mm L=1,2 m	Un	117.000	65,219.000	7,630,623
4.2		Modulo de 2.35x0.73 m en Malla eslabonada Galvanizada y Ángulos, que incluye elemento de fijación.	un	116.000	331,544.000	38,459,104
4.4		Puerta en tubo galvanizado y Malla eslabonada. 1,4x1m	un	1.000	677,886.000	677,886
		DESMONTE DE CERCA EN ALAMBRE DE PUAS Y MADERA	ML	290.000	50,000.000	14,500,000
5		ADOQUIN				47,810,216
5.1		PAVIMENTO EN ADOQUÍN TIPO RECTANGULAR VEHICULAR ESP: 8:00 CM COLOR ROJO Y GRIS SEGÚN DISEÑOS INCLUYE LA CAMA EN ARENA.	m2	175.000	179,877.000	31,478,475
5.2		BORDILLO DE CONCRETO DE 3000 PSI VACIADO IN SITU DIM: 0.15MX0.30M; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO Y REFUERZOS	ml	70.000	132,715.000	9,290,050
5.3		VIGA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ADOQUÍN DIM: 0.15MX0.20M INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO Y REFUERZOS	ml	79.314	88,782.000	7,041,691
TOTAL COSTOS DIRECTOS						309,104,908
A.I.U.						
ADMINISTRACIÓN					22.00%	68,003,080
IMPREVISTOS					1%	3,091,049
UTILIDAD					4%	12,364,196
TOTAL COSTOS INDIRECTOS						83,458,325



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co



TOTAL COSTO DE LA OBRA	392,563,233
-------------------------------	--------------------

Para un resultado promedio del presupuesto oficial

CANT.	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL	PRIMA REGIONAL	PARTICIPACIÓN (h-mes)	VALOR PARCIAL (\$)
(1)		(2)	(3)	(4)	(1)*((2)+(3))*(4) = (5)
<u>COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL</u>					
PERSONAL PROFESIONAL					
1	Director de Interventoría	5.830.513,65	0,00	0,8	\$ 4.664.410,92
1	Residentes de de Interventoría	4.858.761,38	0,00	4,0	\$ 19.435.045,50
PERSONAL TÉCNICO					
PERSONAL ADMINISTRATIVO					
PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO					
OTROS COSTOS DE PERSONAL					



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co



SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)					\$ 24.099.456,42
FACTOR MULTIPLICADOR (7)					199,5%
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)					\$ 48.080.458,82
CANT.	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO (\$)	UTILIZACIÓN	VALOR PARCIAL (\$)
(8)			(9)	(10)	(8)*(9)*(10) = (11)
OTROS COSTOS DIRECTOS					
VIÁTICOS					
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA					
4	Arriendo de Oficina (Amoblada, dotacion de oficina, computadores)	mes	\$ 195.862,48	25%	\$ 195.862,48
4	Servicios publicos de campamento y oficina	mes	\$ 1.110.000,00	25%	\$ 1.110.000,00
OTROS COSTOS					
4	Papelería y copias incluye papel y tinta de ploter	mes	\$ 475.458,89	74%	\$ 1.407.252,68
4	Comision topografia (Un Topografo + 2 cadeneros+Equipos)	mes	\$ 8.029.784,00	25%	\$ 8.029.784,00
4	Costo de comunicaciones	mes	\$ 222.000,00	25%	\$ 222.000,00
12	Laboratorio	UND	\$ 33.300,00	100%	\$ 399.600,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)					\$ 11.364.499,16
SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) = (C)					\$ 59.444.957,98





PROVISION FRENTE ADICIONAL = (D)	0
VALOR TOTAL BÁSICO (E)	\$ 59.444.957,98
IVA = 19% * (E) = (F)	\$ 11.294.542,02
COSTO TOTAL = (E) + (F)	\$ 70.739.500,00

Fuente: Elaboración propia.

Para establecer la estructura del análisis económico del sector, Colombia Compra Eficiente recomienda “La Entidad Estatal luego de conocer su necesidad y de identificar los bienes, obras o servicios que la satisfacen está en capacidad de definir el sector o mercado al cual pertenecen tales bienes, obras o servicios y hacer el análisis correspondiente. El análisis del sector ofrece herramientas para establecer el contexto del Proceso de Contratación, identificar algunos de los Riesgos, **determinar los requisitos habilitantes** y la forma de evaluar las ofertas.

El alcance del estudio de sector debe ser proporcionado al valor del Proceso de Contratación, la naturaleza del objeto a contratar, el tipo de contrato y a los Riesgos identificados para el Proceso de Contratación.

El análisis del sector debe cubrir tres áreas: a.) Aspectos Generales, b.) Estudio de la oferta y c.) Estudio de la demanda”.

Los requisitos habilitantes están conformados por la capacidad jurídica, **financiera, organizacional** y la experiencia que cada uno de los oferentes del proceso de contratación deben cumplir. La capacidad financiera y organizacional es determinada por una serie de indicadores que permiten inferir cuales con las condiciones mínimas financieras y organizacionales de las empresas que participan en el proceso de contratación y son calculados de la información financiera disponible en el último periodo fiscal.

Indicadores de capacidad financiera:

Índice de Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente, el cual determina la capacidad que tiene un proponente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo.

Índice de Endeudamiento = Pasivo Total / Activo Total, el cual determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación del proponente.

Razón de Cobertura de Intereses = Utilidad Operacional / Gastos de Intereses, el cual refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras.

Como herramienta de análisis los indicadores de capacidad financiera permiten establecer condiciones como:



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co



A mayor índice de liquidez, mayor será la capacidad de la empresa para responder por sus obligaciones en el corto plazo.
A menor índice de endeudamiento, mayor será la capacidad de la empresa para responder por sus obligaciones en el corto, mediano y largo plazo.
A mayor cobertura de intereses, mayor será la capacidad de la empresa de cumplir con sus gastos de intereses

Indicadores de Capacidad organizacional:

Rentabilidad del patrimonio = Utilidad Operacional / Patrimonio: Establece la capacidad de generación de utilidad operacional por cada unidad monetaria invertida en el patrimonio.

Rentabilidad del activo = Utilidad Operacional / Activo: Establece la capacidad de generación de utilidad operacional por cada unidad monetaria invertida en el activo.

Como herramienta de análisis los indicadores de capacidad organizacional permiten establecer condiciones como:

A mayor rentabilidad del patrimonio, mayor será la generación de utilidades operacionales por cada unidad monetaria invertida en el patrimonio.

A mayor rentabilidad del activo, mayor será la generación de utilidades operacionales por cada unidad monetaria invertida en el activo.

➤ Indicadores de capacidad financiera:

Por tratarse de un proceso de selección cuyos pliegos de condiciones y documentos bases corresponden a **DOCUMENTOS TIPO PARA CONCURSOS DE MERITO ABIERTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE**, conforme a la normatividad vigente aplicable, los indicadores de capacidad financiera y de capacidad organizacional a exigir serán los determinados en la Resolución No. 256 de 2020 y sus anexos.

ANALISIS DE RIESGOS Y LA FORMA DE MITIGARLO

De conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, la entidad estatal debe evaluar el riesgo que el proceso de contratación representa para el cumplimiento de sus metas y objetivos.

El riesgo contractual en general es entendido como todas aquellas circunstancias que pueden presentarse durante el desarrollo o ejecución de un contrato y que pueden alterar el equilibrio financiero del mismo y ha tenido una regulación desde cinco ópticas, asociadas con el proceso de gestión que se requiere en cada caso.

De acuerdo con la metodología de Colombia Compra Eficiente, en concordancia con el documento Conpes 3714, a continuación, se identifican los Riesgos del Proceso de Contratación desde su planeación hasta su liquidación.





➤ ANALISIS DE RIESGOS Y LA FORMA DE MITIGARLOS

De conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, la entidad estatal debe evaluar el riesgo que el proceso de contratación representa para el cumplimiento de sus metas y objetivos.

El riesgo contractual en general es entendido como todas aquellas circunstancias que pueden presentarse durante el desarrollo o ejecución de un contrato y que pueden alterar el equilibrio financiero del mismo y ha tenido una regulación desde cinco ópticas, asociadas con el proceso de gestión que se requiere en cada caso.

Se analiza el riesgo de acuerdo a los datos suministrados por las empresas comercializadoras y el entorno en el que se encuentran. Se busca medir los tipos de riesgos que se concluyen que el proceso puede afrontar, estos riesgos son OBLIGATORIOS DE ANALIZAR DE ACUERDO A LO DISPUESTO EN EL Artículo 4 de la Ley 1150, el artículo 2.2.1.1.1.6.3 del Decreto 1082 de 2015, el Manual para la identificación y cobertura del riesgo en los procesos de contratación y el documento CONPES 3714 de 2011 (Riesgos Económicos, Riesgos Sociales o Políticos, Riesgos Operacionales, Riesgos Financieros, Riesgos Regulatorios, Riesgos de la Naturaleza, Riesgos Ambientales y Riesgos Tecnológicos). Usando la metodología que Colombia Compra Eficiente presenta a las Entidades Estatales, la cual incluye la categoría, Impacto y Valoración del riesgo.

De acuerdo con la metodología de Colombia Compra Eficiente, en concordancia con el documento Conpes 3714, a continuación, se identifican los Riesgos del Proceso de Contratación desde su planeación hasta su liquidación:

No obstante, dichos riesgos son previsibles y mitigables mediante adecuada planeación técnica, supervisión contractual y cumplimiento de las especificaciones establecidas por la entidad, los cuales se encuentran establecidos en el formato anexo.

MATRIZ DE RIESGOS PREVISIBLES

No.	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción (Qué puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del	Valoración	Categoría	¿A quién se le atribuye?	Tratamientos/Controles a ser implementados	Impacto a corto plazo	¿Afecta la operación?	¿Persona responsable?	Monitoreo y revisión por parte de la UNP	
														Cómo	Cuándo



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co



				pasar evento y, si es posibl e, cómo puede pasar)					és de le Trata mient o	eje cuc ión del con trat o?	implem entar el tratamie nto?		
1	Eso cífico Interno	Ejecución	Operacional II	Que se no se entreg ue en vehíc ulo tiemp o funcionarios y/o contratistas de la entidad	3	Bajo	Contratista	El supervisor hará seguimiento tiempo de entrega del vehículo que requieran el servicio.	Buen	No	Supervi sor	Reclam ación y reporte por se parte del supervis or ante demora en la entrega del vehículo	Quando no se preste el servicio en debid a forma o se supere el tiempo acordado de manera desproporcional
2	General Externo	Ejecución	Social o Político	Situac ión polític a del país en materi a de seguri dad sea grave o se incre mente	6	Alto	Contratista	Exigir al proponente certificación propiedad o relación contractual de los vehículos.	Buen	No	Supervi sor	Mediant e la certifica ción de propieda d o relación contract ual de cada vehículo que entre a operar en el program a de protecci ón.	Permanente





3	Específico	Externo	Planeación	Económico	Precios artificiales altos	Incumplimiento de los requerimientos	6	Alto	Contratista	Exigir al proponente la debida justificación de sus precios y el comité asesor deberá aprobar o rechazar los valores presentados en la propuesta.	Buen	No	Entidad	En la evaluación de las ofertas enviada por los posibles proveedores.	Cuando los valores ofertados se encuentren desproporcionados del promedio de valores del mercado.
4	General	Externo	Selección	Económico	Colusión de los posibles proveedores	Precios elevados. Condiciones no favorables para la negociación. Declaratoria desierta de la convocatoria.	8	Extremo	Entidad	Elaboración del Análisis del Sector para determinar que tan agrupado se encuentra el mismo.	Buen	No	Entidad	Verificación del número de proveedores requeridos para satisfacer la demanda y lograr condiciones competitivas durante la elaboración del análisis del sector.	En la elaboración del Análisis del Sector.
5	General	Externo	Ejecución	Económico	Inadecuada proyección de costos	Variación en el precio del alquiler de los vehículos	6	Medio	Contratista	Incluir en su modelo financiero el efecto de las variaciones de	Buen	Si	Supervisor	Expedición por parte del supervisor	Mensualmente / como indique el cronograma.





					económicos incurridos por el contratista				los valores				contrato de los informes de supervisión y verificando el cronograma de ejecución	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--

6	Especifico Externo Ejecución Económico	Cambios en el precio del alquiler de vehículos	Variación de los precios	5	Medio Contratista	El precio no estará sujeto a ajustes y el proveedor debe crear sus propios mecanismos de cobertura	Bajo	No	Supervisión	Seguimiento a la ejecución y facturación del contrato	Permanente
7	General Externo Ejecución Operación	Que presente algún evento natural en el cual no haya ninguna intervención humana	Que se dañen o presenten alguna avería importante las instalaciones de vehículos del contratista y por ende afecte la ejecución del contrato	2	Bajo Contratista	El supervisor hará seguimiento después del suceso natural presentado	Buen	Si	Supervisión	Reporte por parte del supervisor si se presenta un evento natural importante (Terremoto, Inundación, Vendaval, Deslizamiento, etc.)	Cuando se presente un evento natural de gran magnitud que afecte la ejecución del contrato
8	Especifico Externo Ejecución Operación	Incumplimiento en el plazo de	La Entidad no ve su	7	Alto Contratista	Estipulación de los tiempos de	Buen	Si	Supervisión	Reporte por parte del	Permanente





				implementación del vehículo	necesidad de satisfacción oportuna.				entrega, replazo e implementación de vehículos.				supervisor si se presenta alguna novedad de incumplimiento de tiempos.	
9	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	El no pago de comparendos por parte del contratista; que tengan la 7 que ver con la omisión propios para el funcionamiento del vehículo	Futuras demandas ante la Unidad por la omisión de pagos de comparendos por parte del contratista	Alto	Contratista	Seguimiento constante a los pagos de infracciones.	Bueno	No	Supervisor	El supervisor solicitara periódicamente los pagos de infracciones al contratista	Permanente

Original Firmado

FARID JOSE PEREZ ALVAREZ
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
ALCALDÍA DE PIVIJAY – MAGDALENA



Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena



alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co



pivijay-magdalena.gov.co