Coljuegos
Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260731-104756-00b4c2-73751444
2026-07-31T14:16:17-05:00 - Página 1 de 5

Bogotá D.C.,

Memorando interno general
Fecha: 2026-07-31 10:45:58
Radicado: 20260176153

MEMORANDO INTERNO

PARA: LUIS ALFREDO ESCOBAR RODRIGUEZ
Vicepresidente de Operaciones – Ordenador del Gasto

EDDY DANIEL HUERTAS REYES
Profesional Especializado III

DE: JAYSON DUBAN LERMA GALINDO
Gerente financiera

JAVIER ALEJANDRO VARGAS JOYA
Profesional Especializado I

ASUNTO: Informe Definitivo Evaluación Financiera Invitación cerrada No 009-2026 Expediente contractual CTO 259-2026

Respetado Dr. Escobar.

Teniendo en cuenta lo establecido en la Resolución No.20260017864 del 28 de julio de 2026, la cual designó, entre otros aspectos, el comité evaluador aspectos de verificación financieros del proceso contractual en cuestión, a continuación, procedemos a informar lo siguiente:

1. Se recibió dos (2) ofertas para evaluar, las cuales incluían el Registro Único de Proponente – RUP con la información financiera correspondiente al corte del **31 de diciembre de 2025** conforme a lo estipulado en los términos de referencia del proceso contractual en cuestión.

2. Con base en la información financiera certificada en el RUP, se llevó a cabo la evaluación de los Indicadores Financieros y de Capacidad Organizacional, los cuales son:

   2.1. LIQUIDEZ: La fórmula y valor requerido:

$$LIQUIDEZ\,(LIQ) = \frac{ACTIVO\,CORRIENTE}{PASIVO\,CORRIENTE} \geq 2.5$$

   2.2. CAPITAL DE TRABAJO: La fórmula y valor requerido:

Coljuegos
Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260731-104756-00b4c2-73751444
2026-07-31T14:16:17-05:00 - Página 2 de 5

$$CAPITAL\ DE\ TRABAJO\ (KT) = ACTIVO\ CORRIENTE - PASIVO\ CORRIENTE \geq COP\ 307\ MILLONES$$

2.3. ENDEUDAMIENTO: La fórmula y valor requerido:

$$NIVEL\ DE\ ENDEUDAMIENTO\ (NET) = \frac{PASIVO\ TOTAL}{ACTIVO\ TOTAL} \leq 45\,\%$$

2.4. RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES: La fórmula y valor requerido:

$$ÍNDICE\ RAZÓN\ COBERTURA\ DE\ INTERESES\ (RCI) = \frac{UTILIDAD\ OPERACIONAL}{GASTOS\ DE\ INTERESES} \geq 1.8$$

2.5. RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ROE: La fórmula y valor requerido:

$$RENTABILIDAD\ DEL\ PATRIMONIO\ (RP) = \frac{UTILIDAD\ OPERACIONAL}{PATRIMONIO} \geq 0$$

2.6. RENTABILIDAD DEL ACTIVO ROA: La fórmula y valor requerido:

$$RENTABILIDAD\ DEL\ ACTIVO\ (RA) = \frac{UTILIDAD\ OPERACIONAL}{ACTIVO\ TOTAL} \geq 0$$

1. Tras el análisis resultante de los puntos 1 y 2; se concluye que las dos (2) propuestas recibidas **CUMPLEN** con los Requisitos Habilitantes Financieros establecidos en los términos de referencia de la Invitación cerrada.

A continuación, se detallan los resultados obtenidos:

No.	OFERENTE	INDICADORES FINANCIEROS Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						CALIFICACIÓN
		LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	CAPITAL DE TRABAJO	COBERTURA DE INTERESES	ROE	ROA	
1	BRANDSTRAT BIC S.A.S	2.88	29.82%	1,995,079,880	4.17	0.07	0.05	CUMPLE
2	CONTRATO HUMANO S A S	3.67	25.79%	340,904,951	418.02	418.02	0.74	CUMPLE

Cualquier aclaración relacionada con el presente informe de evaluación, el Comité estará atento.

Cordialmente.

Coljuegos
Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260731-104756-00b4c2-73751444
2026-07-31T14:16:17-05:00 - Página 3 de 5

JAYSON DUBAN LERMA GALINDO
Gerente financiera

JAVIER ALEJANDRO VARGAS JOYA
Profesional Especializado I

Folios: 2
Anexos: Evaluación financiera en AZDIGITAL
Nombre y número de expediente: No. CTO 259-2026

Coljuegos
Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260731-104756-00b4c2-73751444
2026-07-31T14:16:17-05:00 - Página 4 de 5

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

20260176153

EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO ADMINISTRADORA DEL MONOPOLIO

gestionado por: azsign.com.co

RENTISTIC

Id Acuerdo: 20260731-104756-00b4c2-73751444

Estado: Finalizado

Creación: 2026-07-31 10:47:56

Finalización: 2026-07-31 14:16:15

Escanee el código para verificación

Firma: GERENTE FINANCIERO



JAYSON DUBAN LERMA GALINDO
jlerma@coljuegos.gov.co
NIT: 900505060-5
GERENTE FINANCIERO
COLJUEGOS

Firma: PROFESIONAL ESPECIALIZADO 1



javier alejandro vargas joya
jvargas@coljuegos.gov.co
NIT: 900505060-5
profesional especializado 1
coluegos

Coljuegos
Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260731-104756-00b4c2-73751444
2026-07-31T14:16:17-05:00 - Página 5 de 5

REPORTE DE TRAZABILIDAD

20260176153

EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO ADMINISTRADORA DEL MONOPOLIO RENTÍSTIC

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20260731-104756-00b4c2-73751444

Creación: 2026-07-31 10:47:56

Estado: Finalizado

Finalización: 2026-07-31 14:16:15

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Firma	javier alejandro vargas joya jvargas@coljuegos.gov.co profesional especializado 1 coluegos	Aprobado	Env.: 2026-07-31 10:47:56 Lec.: 2026-07-31 10:54:47 Res.: 2026-07-31 10:54:49 IP Res.: 181.78.232.99
Firma	JAYSON DUBAN LERMA GALINDO jlerma@coljuegos.gov.co GERENTE FINANCIERO COLJUEGOS	Aprobado	Env.: 2026-07-31 10:54:50 Lec.: 2026-07-31 14:16:12 Res.: 2026-07-31 14:16:15 IP Res.: 190.131.232.131