Ficha comparativa del ajuste del proyecto

Fecha de Impresión: ***03/Jul/2026 01:33 PM***

DEFINITIVA

En esta ficha se muestran los cambios derivados de un ajuste al proyecto. Solamente se muestran las variables ajustadas.

CÓDIGO DEL PROCESO	EJ-TER-08001-0021	***TIPO DE PROCESO***	Ajustes con trámite presupuestal ET		
ESTADO DEL PROCESO	Finalizada	***FECHA INICIO DEL AJUSTE***	7/3/2026 10:49:43 AM	***FECHA FIN DEL AJUSTE***	7/3/2026 1:33:29 PM

INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROYECTO

BPIN	2024080010047	***ESTADO***	En Ejecucion		
NOMBRE DEL PROYECTO:	Actualización Del Catastro más fácil Barranquilla				
EJECUTOR	08001 - BARRANQUILLA	***UNIDAD RESPONSABLE***	Secretaría Distrital de Planeación	***HORIZONTE***	2024 - 2027
SECTOR	Información Estadística	***PROGRAMA***	0406 - Generación de la información geográfica del territorio nacional		
VALOR TOTAL	$ 11.189.666.000,10	***APROPIACIÓN INICIAL***	$ 6.292.834.699,10	***APROPIACIÓN VIGENTE***	$ 3.392.200.000,10
ALCANCE					

AJUSTES DEL PROYECTO

HORIZONTE	Base		***AÑO INICIO***	2024	***AÑO FIN***	2027
	Ajustado		***AÑO INICIO***	2024	***AÑO FIN***	2027
BENEFICIARIOS TOTALES	Personas Inicial (MGA)	1.334.509	***EN FIRME***	1.334.509	***EN AJUSTE***	1.334.509

De la información por producto

En esta sección se muestra la distribución de los montos de los recursos solicitados para financiar cada uno de los productos del proyecto, identificando el detalle por fuente de financiación y ubicación del producto

OBJETIVO	Actualizar y/o conservar la dinámica inmobiliaria del Distrito a través de procesos de conservación, formación y actualización de predios					
PRODUCTO	26137 - Servicio de actualización catastral con enfoque multipropósito -					
	ETAPA	Inversión	***AVANCE FINANCIERO***		***AVANCE EN ACTIVIDADES***	

INDICADORES DE PRODUCTO	***INDICADOR DE PRODUCTO***	040601600 - Área geográfica actualizada catastralmente con enfoque multipropósito			***UNIDAD DE MEDIDA***	Hectáreas actualizadas catastralmente con enfoque multipropósito
	META INICIAL (MGA)	16000,0000	***EN FIRME***	23500,0000	***EN AJUSTE***	23500,0000
	JUSTIFICACIÓN DEL CAMBIO					

COSTOS	***ENTREGABLE NIVEL I O ACTIVIDADES***	Actualizar de forma permanente la información cartográfica y alfanumérica de la (s) zona(s) determinada(s), conociendo la situación real diagnóstico) y el plan que permita su intervención a través de recolección de información física, jurídica y económica, validada y consolidada dentro del software catastral del distrito de barranquilla				
		VIGENCIA	***EN FIRME***		***AJUSTADO***	
		2024	$ 508.556.620,00		$ 508.556.620,00	
		2025	$ 1.941.512.952,00		$ 1.941.512.952,00	
		2026	$ 4.077.177.200,00		$ 1.813.600.000,10	
		2027	$ 3.833.733.000,00		$ 3.833.733.000,00	
	COSTO TOTAL DEL PRODUCTO		***EN FIRME***	$ 10.360.979.772,00	***AJUSTADO***	$ 8.097.402.572,10
	JUSTIFICACIÓN DEL CAMBIO	Modificación por trámite creado				
OBJETIVO	Actualizar y/o conservar la dinámica inmobiliaria del Distrito a través de procesos de conservación, formación y actualización de predios					
PRODUCTO	26191 - Servicio de conservación catastral -					
	ETAPA	Inversión	***AVANCE FINANCIERO***		***AVANCE EN ACTIVIDADES***	
INDICADORES DE PRODUCTO	***INDICADOR DE PRODUCTO***	040600300 - Trámites de conservación catastral realizados			***UNIDAD DE MEDIDA***	Número de trámites
	META INICIAL (MGA)	0,0000	***EN FIRME***	33000,0000	***EN AJUSTE***	33000,0000
	JUSTIFICACIÓN DEL CAMBIO					

COSTOS	***ENTREGABLE NIVEL I O ACTIVIDADES***	Realizar el censo inmobiliario del distrito incorporando la identificación física, jurídica y económica en la base de datos catastral, asegurando su incorporación ágil en el geoportal de consulta como herramienta actualizada y fortalecida con los cambios catastrales en el distrito de barranquilla				
		VIGENCIA	***EN FIRME***		***AJUSTADO***	
		2024	$ 724.700.000,00		$ 724.700.000,00	
		2025	$ 2.110.150.000,00		$ 2.110.150.000,00	
		2026	$ 2.250.657.499,10		$ 1.578.600.000,00	
		2027	$ 3.963.733.000,00		$ 3.963.733.000,00	
	COSTO TOTAL DEL PRODUCTO		***EN FIRME***	$ 9.049.240.499,10	***AJUSTADO***	$ 8.377.183.000,00
	JUSTIFICACIÓN DEL CAMBIO	Modificación por trámite creado				

FUENTES DE FINANCIACIÓN	***ETAPA***	Inversión	***TIPO ENTIDAD***	Municipios	***TIPO RECURSO***	Propios
	ENTIDAD	Territorial - BARRANQUILLA - Propios				

VIGENCIA	***EN FIRME***	***AJUSTADO***
2024	$ 1.233.256.620,00	$ 0,00
2025	$ 4.051.662.952,00	$ 0,00
2026	$ 6.327.834.699,10	$ 3.392.200.000,10
2027	$ 7.797.466.000,00	$ 7.797.466.000,00

JUSTIFICACIÓN DEL CAMBIO	Modificación por trámite creado

OBSERVACIONES GENERALES DE LOS AJUSTES

Se firma y emite concepto de viabilidad por validación de trámite

Funcionarios que emiten concepto		Área/dependencia	Firma
Elaboró	Ernesto Alonso Toncel Reyna	Secretaría Distrital de Planeación	
Emitió	Julian Yepes Bula	Secretaría Distrital de Planeación	