Interior / CORPORACIÓN NASA KIWE	PROCESO CONTRATACION FORMATO PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA Y/O CONSULTORIA	CÓDIGO F01-P01-CT-320 VERSIÓN 03 FECHA DE ACTUALIZACIÓN 18 DE JUNIO DE 2025

OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA CORRESPONDIENTE A LA SEGUNDA FASE DE LA TARIMA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROEMPRESARIAL SAN MIGUEL DE AVIRAMA, MUNICIPIO DE PÁEZ".	FECHA: JULIO DE 2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
1,00	**PRELIMINARES**				
1,01	Cerramiento provisional en tela verde. H=2.10 m.	ML	32,00	$ 17.243	$ 551.801
	SUBTOTAL				**$ 551.801**
2	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y REFUERZO. Usar mezcladora y vibrador**				
2,01	Suministro e instalación de acero de refuerzo (fy=60.000 PSI). Flejado, armado y colocación. Incluye alambre negro Cal. 18.	KG	390,70	$ 9.552	$ 3.731.966
2,02	Columnetas en concreto (f'c=21MPa) de 0.12 x 0.10 m. Incluye formaleta. No incluye acero de refuerzo. Ver detalle.	M2	27,00	$ 64.857	$ 1.751.139
2,03	Columnas en concreto (f'c=21MPa) de 0.30 x 0.30 m. Incluye formaleta. No incluye acero de refuerzo. Ver detalle.	ML	20,00	$ 165.255	$ 3.305.100
2,04	Vigas de cubierta en concreto (f'c = 21MPa) de 0.30 x 0.30 m. Incluye formaleta y andamios. No incluye acero de refuerzo. Ver detalle.	ML	27,40	$ 172.512	$ 4.726.829
	SUBTOTAL				**$ 13.515.034**
3	**MUROS DE FACHADA Y DIVISORIOS EN MAMPOSTERIA**				
3,01	Muro en ladrillo tolete común o similar (24.5 x 12 x 6 cm) pegado en soga y con mortero 1:3.Incluye andamios.	M2	18,00	$ 87.201	$ 1.569.618
	SUBTOTAL				**$ 1.569.618**
4	**ESTRUCTURA DE CUBIERTA**				
4,01	Suministro e instalación de apoyos para correa en platina ASTM A572 Gr 50 de espesor=3/8". Incluye anticorrosivo y soldadura.	UND	8,00	$ 168.787	$ 1.350.296
4,02	Suministro e instalación de perfil metálico Cal 16 100 x 50 mm con pintura base anticorrosivo para cubierta	ML	27,00	$ 38.500	$ 1.039.500
4,03	Suministro e instalación de teja metálica arquitectónica galvanizada Cal 31 incluye tornillos de fijación.	ML	40,50	$ 42.600	$ 1.725.300
	SUBTOTAL				**$ 4.115.096**
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y COMUNICACIONES**				
5,01	Suministro e instalación de salida para iluminación (normal y emergencia). Incluye caja octogonal de 4" x 4" , tapa ciega, terminal roscado de 1/2", 5 Mts de tubería 1/2", 5 Mts de cable 3#14 AWG ls Cu, empalmes autodesforres ó resortado y demás accesorios para su correcta instalación.	UND	1	$ 81.213	$ 81.213
5,02	Suministro e instalación de salida para interruptor sencillo. Incluye interruptor, caja PVC 2"x4", terminal PVC roscado de 1/2", terminal roscado de 1/2", 3 Mts de tubería PVC 1/2" ,3 Mts de tubería 1/2" , 5 Mts de cable 3#14 AWG ls Cu, empalmes autodesforres ó resortado y demás accesorios para su correcta instalación.	UND	1	$ 101.015	$ 101.015
5,03	Suministro e instalación de liuminaria 60x60 40W inc 6500k 3800lm 120g. Incluye luminaria y accesorios.	UND	1	$ 203.985	$ 203.985
5,04	Suministro e instalación de salida eléctrica en muro para tomacorriente normal. Incluye tomacorriente, caja PVC 2"x4" , 5 Mts de tubería PVC 1/2" , 5 Mts de cable 3#12 AWG ls Cu terminal PVC roscado y demás accesorios para su correcta instalación.	UND	1	$ 131.284	$ 131.284

OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA CORRESPONDIENTE A LA SEGUNDA FASE DE LA TARIMA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROEMPRESARIAL SAN MIGUEL DE AVIRAMA, MUNICIPIO DE PÁEZ".	FECHA: JULIO DE 2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
5,05	Suministro montaje y conexión automático enchufable 1*15, 1*20 , 1*30 amperios	UND	1	$ 44.620	$ 44.620
5,06	Suministro e instalación de tablero bifásico de 6 circuitos 2f#8 + 1n#8 + 1t#8 de acuerdo a diseño. Salida en PVC de 1/2" y 1" para llegada de ductos al tablero y demás accesorios para su correcta instalación.	UND	1	$ 580.774	$ 580.774
5,07	Sistema aterrizaje para tableros distribución	UND	1	$ 495.010	$ 495.010
5,08	Suministro e instalación de caja de paso de 30x30x15. Incluye tornillería y demás accesorios para su correcta instalación.	UND	1	$ 95.216	$ 95.216
5,09	Suministro e instalación de acometida aérea cable concentrico bifasico de aluminio .	ML	33	$ 32.824	$ 1.083.192
	SUBTOTAL				**$ 2.816.309**
6	**OBRAS DE URBANISMO Y OTROS**				
6,01	Aseo general	M2	68,01	$ 6.085	$ 413.841
	SUBTOTAL				**$ 413.841**
7	**ENSAYOS DE CONCRETO**				
7,01	Ensayos de compresión, para concretos de f´c=21 Mpa, incluye rotura y elaboración de cilindros testigos.	UND	10,00	$ 108.750	$ 1.087.500
	SUBTOTAL				**$ 1.087.500**

	COSTO DIRECTO			**$ 24.069.199**
	ADMINISTRACIÓN	25%		$ 6.017.300
	IMPREVISTOS	2%		$ 481.384
	UTILIDAD	5%		$ 1.203.460
	COSTO INDIRECTO (AUI):			**$ 7.702.144**
	COSTO SIN IVA			$ 31.771.343
	IVA (19% Sobre la utilidad)			$ 228.657
	COSTO TOTAL			**$ 32.000.000**
SON:	**TREINTA Y DOS MLLONES DE PESOS M/CTE. ($32'000.000)**			

ING. MAURICIO CASTILLO E.
Supervisor Corporación Nasa Kiwe

Interior / CORPORACIÓN NASA KIWE	PROCESO CONTRATACION	CÓDIGO F03-P01-CT-320 VERSIÓN 1 FECHA DE ACTUALIZACIÓN 18 DE JUNIO DE 2010
	FORMATO COTIZACIÓN	

OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA CORRESPONDIENTE A LA SEGUNDA FASE DE LA TARIMA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROEMPRESARIAL SAN MIGUEL DE AVIRAMA, MUNICIPIO DE PÁEZ".	**FECHA:** AGOSTO DEL 2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
1,00	**PRELIMINARES**				
1,01	Cerramiento provisional en tela verde. H=2.10 m.	ML	32,00	$ 17.243	$ 551.801
	SUBTOTAL				**$ 551.801**
2	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y REFUERZO. Usar mezcladora y vibrador**				
2,01	Suministro e instalación de acero de refuerzo (fy=60.000 PSI). Flejado, armado y colocación. Incluye alambre negro Cal. 18.	KG	390,70	$ 9.552	$ 3.731.966
2,02	Columnetas en concreto (f'c=21MPa) de 0.12 x 0.10 m. Incluye formaleta. No incluye acero de refuerzo. Ver detalle.	M2	27,00	$ 64.857	$ 1.751.139
2,03	Columnas en concreto (f'c=21MPa) de 0.30 x 0.30 m. Incluye formaleta. No incluye acero de refuerzo. Ver detalle.	ML	20,00	$ 165.255	$ 3.305.100
2,04	Vigas de cubierta en concreto (f'c = 21MPa) de 0.30 x 0.30 m. Incluye formaleta y andamios. No incluye acero de refuerzo. Ver detalle.	ML	27,40	$ 172.512	$ 4.726.829
	SUBTOTAL				**$ 13.515.034**
3	**MUROS DE FACHADA Y DIVISORIOS EN MAMPOSTERIA**				
3,01	Muro en ladrillo tolete común o similar (24.5 x 12 x 6 cm) pegado en soga y con mortero 1:3.Incluye andamios.	M2	18,00	$ 87.201	$ 1.569.618
	SUBTOTAL				**$ 1.569.618**
4	**ESTRUCTURA DE CUBIERTA**				
4,01	Suministro e instalación de apoyos para correa en platina ASTM A572 Gr 50 de espesor=3/8". Incluye anticorrosivo y soldadura.	UND	8,00	$ 168.787	$ 1.350.296
4,02	Suministro e instalación de perfil metálico Cal 16 100 x 50 mm con pintura base anticorrosivo para cubierta	ML	27,00	$ 38.500	$ 1.039.500
4,03	Suministro e instalación de teja metálica arquitectónica galvanizada Cal 31 incluye tornillos de fijación.	ML	40,50	$ 42.600	$ 1.725.300
	SUBTOTAL				**$ 4.115.096**
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y COMUNICACIONES**				
5,01	Suministro e instalación de salida para iluminación (normal y emergencia). Incluye caja octogonal de 4" x 4" , tapa ciega, terminal roscado de 1/2", 5 Mts de tubería 1/2", 5 Mts de cable 3#14 AWG ls Cu, empalmes autodesforres ó resortado y demás accesorios para su correcta instalación.	UND	1	$ 81.213	$ 81.213
5,02	Suministro e instalación de salida para interruptor sencillo. Incluye interruptor, caja PVC 2"x4", terminal PVC roscado de 1/2", terminal roscado de 1/2", 3 Mts de tubería PVC 1/2" ,3 Mts de tubería 1/2" , 5 Mts de cable 3#14 AWG ls Cu, empalmes autodesforres ó resortado y demás accesorios para su correcta instalación.	UND	1	$ 101.015	$ 101.015
5,03	Suministro e instalación de liuminaria 60x60 40W inc 6500k 3800lm 120g. Incluye luminaria y accesorios.	UND	1	$ 203.985	$ 203.985
5,04	Suministro e instalación de salida eléctrica en muro para tomacorriente normal. Incluye tomacorriente, caja PVC 2"x4" , 5 Mts de tubería PVC 1/2" , 5 Mts de cable 3#12 AWG ls Cu terminal PVC roscado y demás accesorios para su correcta instalación.	UND	1	$ 131.284	$ 131.284
5,05	Suministro montaje y conexión automático enchufable 1*15, 1*20 , 1*30 amperios	UND	1	$ 44.620	$ 44.620
5,06	Suministro e instalación de tablero bifásico de 6 circuitos 2f#8 + 1n#8 + 1t#8 de acuerdo a diseño. Salida en PVC de 1/2" y 1" para llegada de ductos al tablero y demás accesorios para su correcta instalación.	UND	1	$ 580.774	$ 580.774
5,07	Sistema aterrizaje para tableros distribución	UND	1	$ 495.010	$ 495.010
5,08	Suministro e instalación de caja de paso de 30x30x15. Incluye tornillería y demás accesorios para su correcta instalación.	UND	1	$ 95.216	$ 95.216
5,09	Suministro e instalación de acometida aérea cable concentrico bifasico de aluminio .	ML	33	$ 32.824	$ 1.083.192
	SUBTOTAL				**$ 2.816.309**
6	**OBRAS DE URBANISMO Y OTROS**				
6,01	Aseo general	M2	68,01	$ 6.085	$ 413.841
	SUBTOTAL				**$ 413.841**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
7	**ENSAYOS DE CONCRETO**				
7,01	Ensayos de compresión, para concretos de f´c=21 Mpa, incluye rotura y elaboración de cilindros testigos.	UND	10,00	$ 108.750	$ 1.087.500
	SUBTOTAL				**$ 1.087.500**

	COSTO TOTAL DIRECTO			**$ 24.069.199**
	ADMINISTRACIÓN	25%		$ 6.017.300
	IMPREVISTOS	2%		$ 481.384
	UTILIDAD	5%		$ 1.203.460
	COSTO TOTAL INDIRECTO (AUI):			**$ 7.702.144**
	COSTO TOTAL SIN IVA			$ 31.771.343
	IVA (19% Sobre la utilidad)			$ 228.657
	COSTO TOTAL			**$ 32.000.000**
SON:				

El proponente declara que conoce y tuvo en cuenta al elaborar el presupuesto y el programa de trabajo que forman parte de su propuesta, las siguientes condiciones:

1) Sitio de ejecución de la obra,
2) Las posibilidades de personal y de adquisición de materiales, equipos y herramientas.
3) Las posibilidades de transporte.

Proponente: LEGO CONSTRUCCIONES SAS
Nit: 901590228 - 0
Régimen: Común
Email: legoconstruccionessas@gmail.com

Teléfono: 314 639 4391
Ciudad: Belalcázar Páez - Cauca
Dirección: Calle 2 # 2 - 77 / Barrio El Jardín

FIRMA DEL PROPONENTE

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA CORRESPONDIENTE A LA SEGUNDA FASE DE LA TARIMA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROEMPRESARIAL SAN MIGUEL DE AVIRAMA, MUNICIPIO DE PÁEZ".

Actividad: CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE. H=2.10 M	**Unidad:**	ML	**V/Unitario Item:**	$ 17.243	**ITEM: 1,01**
			Fecha:	AGOSTO 2026	
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT.	VALOR TOTAL
MATERIALES					
DURMIENTE 4 X 4 X 290 CM ORDINARIO	UND	0,33		17.400,00	$ 5.742
TELA VERDE ANCHO = 2.10 M.	ML	1,00		6.479,45	$ 6.479
PUNTILLA CON CABEZA 1"	LB	0,01		5.900,00	$ 59
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 12.280**
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
M.O. ALBAÑILERÍA 1 AYUDANTE - 1 OFICIAL	HC	0,16		29.539,00	$ 4.726
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 4.726**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		4.726,24	$ 236
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 236**
			COSTO DIRECTO	$ 17.243,00	**$ 17.243**

Actividad: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO (FY=60.000 PSI). FLEJADO, ARMADO Y COLOCACIÓN. INCLUYE ALAMBRE NEGRO CAL. 18.	**Unidad:**	KG	**V/Unitario Item:**	$ 9.552	**ITEM: 2,01**
			Fecha:	AGOSTO 2026	
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ALAMBRE NEGRO # 18	KG	0,04	5	6.657	$ 280
SEGUETA SIN MARCO	UND	0,04		6.950	$ 278
ACERO CORRUGADO 60000 PSI 420 MPA	KG	1	5	6.810	$ 7.151
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 7.708**
MANO DE OBRA		Hora/Hombre		$/Hora	
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	UND	0,150		11.707,00	$ 1.756
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 1.756**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		1.756,05	$ 88
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 88**
			COSTO DIRECTO	$ 9.551,94	**$ 9.552**

Actividad: COLUMNETAS EN CONCRETO (F'C=21MPA) DE 0.12 X 0.10 M. INCLUYE FORMALETA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO. VER DETALLE.	**Unidad:**	ML	**V/Unitario Item:**	$ 64.857	**ITEM: 2,02**
			Fecha:	AGOSTO 2026	
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
MEZCLA DE CONCRETO 1:2:3 3000 PSI - 21 MPA	M3	0,0126		752.926,00	$ 9.487
DURMIENTE 4 X 4 X 290 CM ORDINARIO	UND	0,60		14.280,00	$ 8.568
TABLA CHAPA 30 X 2 X 300 CM - ORDINARIO	UND	0,60		23.500,00	$ 14.100
PUNTILLA CON CABEZA 2"	LB	0,20		4.900,00	$ 980
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 33.135**
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
M.O. ALBAÑILERÍA 1 AYUDANTE - 1 OFICIAL	HC	0,95		28.539,00	$ 27.164
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 27.164**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		27.163,99	$ 1.358
VIBRADOR A GASOLINA	DIA	0,08		40.000,00	$ 3.200
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 4.558**
			COSTO DIRECTO	$ 64.857,06	**$ 64.857**

Actividad: COLUMNAS EN CONCRETO (F'C=21MPA) DE 0.30 X 0.30 M. INCLUYE FORMALETA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO. VER DETALLE.	**Unidad:**	ML	**V/Unitario Item:**	$ 165.255	**ITEM: 2,03**
			Fecha:	AGOSTO 2026	
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
MEZCLA DE CONCRETO 1:2:3 3000 PSI - 21 MPA	M3	0,095		752.926,00	$ 71.152
TABLA CHAPA 30 X 2 X 300 CM - ORDINARIO	UND	1		23.500,00	$ 23.500
REPISA 8 X4 X 300 CM OTOBO	UND	0,3		16.000,00	$ 4.800
PUNTILLA CON CABEZA 2"	LB	0,4		4.900,00	$ 1.960
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 101.412**
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
M.O. ALBAÑILERÍA 1 AYUDANTE - 1 OFICIAL	HC	1,82		28.539,00	$ 51.803
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 51.803**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		51.803,14	$ 2.590
VIBRADOR A GASOLINA	DIA	0,08		40.000,00	$ 3.200
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL DE CARGA CERTIFICADO T-3m	DÍA	0,31		20.000,00	$ 6.250
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 12.040**
			COSTO DIRECTO	$ 165.254,80	**$ 165.255**

Actividad: VIGAS DE CUBIERTA EN CONCRETO (F'C = 21MPA) DE 0.30 X 0.30 M. INCLUYE FORMALETA Y ANDAMIOS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.TERMINADO A LA VISTA. VER DETALLE	**Unidad:**	ML	**V/Unitario Item:**	$ 172.512	**ITEM: 2,04**
			Fecha:	AGOSTO 2026	
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
MEZCLA DE CONCRETO 1:2:3 3000 PSI - 21 MPA	M3	0,095		752.926,00	$ 71.152
TABLA CHAPA 30 X 2 X 300 CM - ORDINARIO	UND	0,7		23.500,00	$ 16.450
REPISA 8 X4 X 300 CM OTOBO	UND	0,6		16.000,00	$ 9.600
PUNTILLA CON CABEZA 2"	LB	0,548		4.900,00	$ 2.685
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 99.887**
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
M.O. ALBAÑILERÍA 1 AYUDANTE - 1 OFICIAL	HC	2,19		28.539,00	$ 62.500
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 62.500**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		62.500,41	$ 3.125
VIBRADOR A GASOLINA	DIA	0,05		40.000,00	$ 2.000
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL DE CARGA CERTIFICADO T-3m	DÍA	0,25		20.000,00	$ 5.000
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 10.125**
			COSTO DIRECTO	$ 172.512,14	**$ 172.512**

Actividad: MURO EN LADRILLO TOLETE COMÚN O SIMILAR (24.5 X 12 X 6 CM) PEGADO EN SOGA Y CON MORTERO 1:3. INCLUYE ANDAMIOS.	**Unidad:**	M2	**V/Unitario Item:**	$ 87.201	**ITEM: 3,01**
			Fecha:	AGOSTO 2026	
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
LADRILLO TOLETE COMÚN 24.5 x 12 x 6 CM	UND	61,60		898,21	$ 55.330
MORTERO 1:3	M3	0,03		521.276,00	$ 15.638
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 70.968**
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
M.O. ALBAÑILERÍA 1 AYUDANTE - 1 OFICIAL	HC	0,50		28.539,00	$ 14.270
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 14.270**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		14.269,50	$ 713
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL DE CARGA CERTIFICADO T-3m	DÍA	0,06		20.000,00	$ 1.250
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1.963**
			COSTO DIRECTO	$ 87.200,99	**$ 87.201**

Actividad: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APOYOS PARA CORREA EN PLATINA ASTM A572 GR 50 DE ESPESOR=3/8". INCLUYE ANTICORROSIVO Y SOLDADURA.	**Unidad:**	UND	**V/Unitario Item:**	$ 168.787	**ITEM: 4,01**
			Fecha:	AGOSTO 2026	
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PLATINA ASTM A36 E=3/8"	KG	6,72941		10.507,90	$ 70.712
PERNO 3/8" x 6"	UND	8		3.850,00	$ 30.800
SIKA ANCHOR FIX-4 (600 ML)	UND	0,16890		108.000,00	$ 18.241
SOLDADURA 6011 X 1/8"	KG	0,03456		19.900,00	$ 688
ANTICORROSIVO	GAL	0,051		65.900,00	$ 3.361
DISOLVENTE	GAL	0,01		38.100,00	$ 381
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 124.183**
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
M.O. METÁLICAS 1 SOLDADOR - 1 AYUDANTE - 1 OFICIAL	HC	0,67		54.434,00	$ 36.289
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 36.289**
EQUIPO		Rendimiento			
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		36.289,33	$ 1.814
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL DE CARGA CERTIFICADO T-3m	DÍA	0,10		20.000,00	$ 2.000
COMPRESOR DE AIRE 100 LB MOTOR ELECTRICO 2HP	HORA	1,00	0,3	15.000,00	$ 4.500
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 8.314**
			COSTO DIRECTO	$ 168.786,90	**$ 168.787**

Actividad: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL METÁLICO CAL 16 100 X 50 MM CON PINTURA BASE ANTICORROSIVO PARA CUBIERTA	**Unidad:**	ML	**V/Unitario Item:**	$ 38.500	**ITEM: 4,02**
			Fecha:	AGOSTO 2026	
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PERFIL C NEGRO 100X50X15 (E=1,50 MM)	ML	1,00		24.650,00	$ 24.650
ANTICORROSIVO	GAL	0,021		65.900,00	$ 1.384
DISOLVENTE	GAL	0,005		38.100,00	$ 191
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 26.224**
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
M.O. METÁLICAS 1 SOLDADOR - 1 AYUDANTE - 1 OFICIAL	HC	0,17		54.434,00	$ 9.072
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 9.072**
EQUIPO		Rendimiento			
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		9.072,33	$ 454
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL DE CARGA CERTIFICADO T-3m	DÍA	0,06		20.000,00	$ 1.250
COMPRESOR DE AIRE 100 LB MOTOR ELECTRICO 2HP	HORA	1,00	0,15	10.000,00	$ 1.500
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 3.204**
			COSTO DIRECTO	$ 38.500,34	**$ 38.500**

Actividad: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA METÁLICA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA CAL 31 INCLUYE TORNILLOS DE FIJACIÓN.	**Unidad:**	M2	**V/Unitario Ítem:**	$ 42.600	**ITEM: 4,03**
			Fecha:	AGOSTO 2026	
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
TEJA METÁLICA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA CAL 30	M2	1,000		23.000,00	$ 23.000
TORNILLOS AUTOPERFORANTES 8/18"x1/2" ZINC HEXAGONAL METAL TECKS CON CAPUCHON	UND	4		1.500,00	$ 6.000
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 29.000**
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
M.O. ALBAÑILERÍA 1 AYUDANTE - 1 OFICIAL	HC	0,500		24.317,00	$ 12.159
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 12.159**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		12.158,50	$ 608
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL DE CARGA CERTIFICADO T-3m	DÍA	0,04		20.000,00	$ 833
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1.441**
			COSTO DIRECTO	$ 42.599,76	**$ 42.600**

Actividad: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN (NORMAL Y EMERGENCIA). INCLUYE CAJA OCTOGONAL DE 4" X 4", TAPA CIEGA, TERMINAL ROSCADO DE 1/2", 5 MTS DE TUBERÍA 1/2", 5 MTS DE CABLE 3#14 AWG IS CU, EMPALMES AUTODESFORRES Ó RESORTADO Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	**Unidad:**	UND	**V/Unitario Ítem:**	$ 81.213	**ITEM: 5,01**
			Fecha:	AGOSTO 2026	
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ADAPTADOR TERMINAL PVC 1/2"	UND	1,00		179,00	$ 179
CAJA HEXAGONAL PVC	UND	1,00		391,00	$ 391
CHAZO PLÁSTICO DE 1/4" X 2" CON TORNILLO	UND	4,00		65,00	$ 260
CINTA AISLANTE SUPER 33 X 20M 3M	ROLLO	0,01		16.011,00	$ 160
CONECTOR AUTODESFORRE 3M AMARILLO	UND	3,00		1.441,00	$ 4.323
DUCTO PVC SCH 40 DE 1/2" CON CURVAS TERMINALES Y ACCESORIOS	MTS	4,00		3.500,00	$ 14.000
CABLE DE COBRE NO. 14,12 LIBRE HALOG ORES RETIE, 5 CONDUCTORES	MTS	12,00		2.500,00	$ 30.000
MATERIALES ADICIONALES	GBL	1,00		1.000,00	$ 1.000
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 50.313**
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
1 AYUDANTE - TECNICO ELECTRICISTA	HH	1,00		30.000,00	$ 30.000
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 30.000**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		10.000,00	$ 500
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 500**
TRANSPORTE	GBL	5%		8.000,00	$ 400
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 400**
			COSTO DIRECTO	$ 81.213,11	**$ 81.213**

Actividad: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO. INCLUYE INTERRUPTOR, CAJA PVC 2"X4", TERMINAL PVC ROSCADO DE 1/2", TERMINAL ROSCADO DE 1/2", 3 MTS DE TUBERÍA PVC 1/2" ,3 MTS DE TUBERÍA 1/2", 5 MTS DE CABLE 3#14 AWG IS CU, EMPALMES AUTODESFORRES Ó RESORTADO Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	**Unidad:**	UND	**V/Unitario Ítem:**	$ 101.015	**ITEM: 5,02**
			Fecha:	AGOSTO 2026	
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ADAPTADOR TERMINAL PVC 1/2"	UND	1,00		210,00	$ 210
CAJA HEXAGONAL PVC	UND	1,00		491,00	$ 491
CHAZO PLÁSTICO DE 1/4" X 2" CON TORNILLO	UND	4,00		95,00	$ 380
CINTA AISLANTE SUPER 33 X 20M 3M	ROLLO	0,01		17.011,00	$ 170
CONECTOR AUTODESFORRE 3M AMARILLO	UND	3,00		2.241,00	$ 6.723
INTERRUPTOR DOBLE LUNARE	UND	1,00		11.708,00	$ 11.708
DUCTO PVC SCH 40 DE 1/2" CON CURVAS TERMINALES Y ACCESORIOS	MTS	4,00		4.833,00	$ 19.332
CABLE DE COBRE NO. 14,12 LIBRE HALOG ORES RETIE, 5 CONDUCTORES	MTS	12,00		2.500,00	$ 30.000
MATERIALES ADICIONALES	GBL	1,00		1.101,00	$ 1.101

				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 70.115**
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
1 AYUDANTE - TECNICO ELECTRICISTA	HH	1,00		30.000,00	$ 30.000
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 30.000**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		10.000,00	$ 500
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 500**
TRANSPORTE	GBL	5%		8.000,00	$ 400
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 400**
			COSTO DIRECTO	$ 101.015,11	**$ 101.015**

Actividad: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA 60X60 40W INC 6500K 3800LM 120G. INCLUYE LUMINARIA Y ACCESORIOS.	**Unidad:**	UND	**V/Unitario Item:**	$ 203.985	**ITEM: 5,03**
			Fecha:	AGOSTO 2026	
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ADAPTADOR TERMINAL EMT 1/2"	UND	1,00		1.192,38	$ 1.192
CABLE MULTIFLEX 3X14 (ENCAUCHETADO)	MTS	1,00		4.308,04	$ 4.308
CAJA 4X4 GALVANIZADA C20	UND	1,00		2.254,10	$ 2.254
CINTA AISLANTE SUPER 33 X 20M 3M	ROLLO	0,01		16.011,00	$ 160
CONECTOR AUTODESFORRE 3M AMARILLO	UND	3,00		1.441,00	$ 4.323
CONECTOR SOLDERS 3M AMARILLO ROJO	UND	3,00		961,00	$ 2.883
GUAYA 1/8	MTS	2,00		1.661,36	$ 3.323
MARQUILLA PARA IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS	UND	0,60		1.500,00	$ 900
PERRO CABLE GUAYA 3/8	UND	2,00		478,98	$ 958
PRENSA ESTOPA DEXON PE 11 (3/8")	UND	2,00		1.583,55	$ 3.167
TAPA GALVANIZADA 4X4	UND	1,00		1.016,60	$ 1.017
LUMINARIA PANEL LED SQ CUADRADO 60X60 40W 100-277V 3200 LUM 6500K	UND	1,00		145.000,00	$ 145.000
MATERIALES ADICIONALES	GBL	1,00		2.500,00	$ 2.500
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 171.985**
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
1 AYUDANTE - TECNICO ELECTRICISTA	HH	1,00		30.000,00	$ 30.000
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 30.000**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		20.000,00	$ 1.000
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1.000**
TRANSPORTE	GBL	5%		20.000,00	$ 1.000
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1.000**
			COSTO DIRECTO	$ 203.984,99	**$ 203.985**

Actividad: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA EN MURO PARA TOMACORRIENTE NORMAL. INCLUYE TOMACORRIENTE, CAJA PVC 2"X4" , 5 MTS DE TUBERÍA PVC 1/2" , 5 MTS DE CABLE 3#12 AWG IS CU TERMINAL PVC ROSCADO Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	**Unidad:**	UND	**V/Unitario Item:**	$ 131.284	**ITEM: 5,04**
			Fecha:	AGOSTO 2026	
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CINTA AISLANTE SUPER 33 X 20M 3M	ROLLO	0,01		18.795,00	$ 188
CONECTOR AUTODESFORRE 3M AMARILLO	UND	3,00		1.492,00	$ 4.476
CHAZO PLÁSTICO DE 1/4" X 2" CON TORNILLO	UND	4,00		65,00	$ 260
TAPA PLASTICA PARA TOMA LEVINTON	UND	1,00		1.560,00	$ 1.560
TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA 15 AMP. LEVINTON	UND	1,00		19.000,00	$ 19.000
MARQUILLA PARA IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS	UND	1,00		2.500,00	$ 2.500
CABLE DE COBRE NO. 12 THHN LIBRE HALOGENOSCOLORES RETIE, 3 CONDUCTORES	MTS	15,00		3.800,00	$ 57.000
MATERIALES ADICIONALES	GBL	1,00		1.200,00	$ 1.200
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 86.184**
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
1 AYUDANTE - TECNICO ELECTRICISTA	HH	1,10		40.000,00	$ 44.000
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 44.000**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		16.000,00	$ 800

				SUBTOTAL EQUIPO	$ 800
TRANSPORTE	GBL	5%		6.000,00	$ 300
				SUBTOTAL EQUIPO	$ 300
			COSTO DIRECTO	$ 131.283,95	$ 131.284

Actividad: SUMINISTRO MONTAJE Y CONEXIÓN AUTOMÁTICO ENCHUFABLE 1*15, 1*20 , 1*30 AMPERIOS	Unidad:	UND	V/Unitario Item: Fecha:	$ 44.620 AGOSTO 2026	ITEM: 5,05
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
BREAKER 1*15A SCHNEIDER AMP INCRUSTAR HOM115 RETAIL	UND	1,00		27.620,00	$ 27.620
				SUBTOTAL MATERIALES	$ 27.620
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
1 AYUDANTE - TECNICO ELECTRICISTA	HH	1,00		15.000,00	$ 15.000
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 15.000
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		20.000,00	$ 1.000
				SUBTOTAL EQUIPO	$ 1.000
TRANSPORTE	GBL	5%		20.000,00	$ 1.000
					$ 1.000
			COSTO DIRECTO	$ 44.620,00	$ 44.620

Actividad: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO BIFÁSICO DE 6 CIRCUITOS 2F#8 + 1N#8 + 1T#8 DE ACUERDO A DISEÑO. SALIDA EN PVC DE 1/2" Y 1" PARA LLEGADA DE DUCTOS AL TABLERO Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Unidad:	UND	V/Unitario Item: Fecha:	$ 580.774 AGOSTO 2026	ITEM: 5,06
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ADAPTADOR TERMINAL PVC 1/2"	UND	10,00		279,00	$ 2.790
ADAPTADOR TERMINAL EMT 1/2"	UND	5,00		2.192,00	$ 10.960
ANILLOS MARCADORES 0-9	UND	100,00		140,00	$ 14.000
BORNA 8 AWG TERMINAL	UND	6,00		1.956,00	$ 11.736
BORNA 12 AWG TERMINAL	UND	10,00		450,00	$ 4.500
BORNA 14 AWG TERMINAL	UND	10,00		320,00	$ 3.200
MARQUILLA EN ACRÍLICO	UND	1,00		4.025,00	$ 4.025
TABLERO BIFÁSICO DE6 CTOS, 4 HILOS CON PUERTA Y CHAPA	UND	1,00		288.563,00	$ 288.563
TORNILLERIA PARA INSTALACIÓN DE TABLERO DE 24 CTOS	UND	1,00		19.000,00	$ 19.000
MATERIALES ADICIONALES	GBL	1,00		14.000,00	$ 14.000
				SUBTOTAL MATERIALES	$ 372.774
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
1 AYUDANTE - TECNICO ELECTRICISTA	HH	1,00		180.000,00	$ 180.000
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 180.000
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		400.000,00	$ 20.000
				SUBTOTAL EQUIPO	$ 20.000
TRANSPORTE	GBL	5%		160.000,00	$ 8.000
					$ 8.000
			COSTO DIRECTO	$ 580.774,00	$ 580.774

Actividad: SISTEMA DE ATERRIZAJE PARA TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	Unidad:	UND	V/Unitario Item: Fecha:	$ 495.010 ago-26	ITEM: 5,07
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CINTA AISLANTE SUPER 33 X 20M 3M	ROLLO	0,01		24.061,00	$ 241
CONECTOR AUTODESFORRE 3M AMARILLO	UND	3,00		2.867,90	$ 8.604
CHAZO PLÁSTICO DE 1/4" X 2" CON TORNILLO	UND	4,00		165,00	$ 660
VARILLA POLO A TIERRA CON CONECTOR COBRE	UND	1,00		250.000,00	$ 250.000
MARQUILLA PARA IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS	UND	1,00		2.800,00	$ 2.800
CABLE DE COBRE NO. 12 THHN LIBRE HALOGENOSCOLORES RETIE, 3 CONDUCTORES	MTS	6,00		5.200,00	$ 31.200

MATERIALES ADICIONALES	GBL	1,00		6.776,00	$ 6.776
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 300.280**
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
1 AYUDANTE - TECNICO ELECTRICISTA	HH	1,00		190.800,00	$ 190.800
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 190.800**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		20.594,00	$ 1.030
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1.030**
TRANSPORTE	GBL	5%		58.000,00	$ 2.900
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 2.900**
			COSTO DIRECTO	$ 495.010,01	**$ 495.010**

Actividad: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 30X30X15. INCLUYE TORNILLERÍA Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	**Unidad:**	UND	**V/Unitario Item:** **Fecha:**	$ 95.216 AGOSTO 2026	**ITEM: 5,08**
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ADAPTADOR TERMINAL PVC 1/2"	UND	4,00		304,00	$ 1.216
CAJA DE PASO DE 30X30X15.	UND	1,00		40.000,00	$ 40.000
MATERIALES ADICIONALES	GBL	1,00		8.000,00	$ 8.000
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 49.216**
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
1 AYUDANTE - TECNICO ELECTRICISTA	HH	1,00		40.000,00	$ 40.000
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 40.000**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		80.000,00	$ 4.000
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 4.000**
TRANSPORTE	GBL	5%		40.000,00	$ 2.000
					$ 2.000
			COSTO DIRECTO	$ 95.216,00	**$ 95.216**

Actividad: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA AÉREA CABLE CONCÉNTRICO BIFÁSICO DE ALUMINIO.	**Unidad:**	ML	**V/Unitario Item:** **Fecha:**	$ 32.824 AGOSTO 2026	**ITEM: 5,09**
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CABLE CONCÉNTRICO	MTS	1,05		7.459,00	$ 7.832
GRAPA TENSORA	UND	1,00		2.262,00	$ 2.262
MATERIALES ADICIONALES	GBL	1,00		7.000,00	$ 7.000
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 17.094**
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
1 AYUDANTE - TECNICO ELECTRICISTA	HH	1,00		5.730,00	$ 5.730
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 5.730**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		100.000,00	$ 5.000
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 5.000**
TRANSPORTE	GBL	5%		100.000,00	$ 5.000
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 5.000**
			COSTO DIRECTO	$ 32.823,95	**$ 32.824**

Actividad: ASEO GENERAL	**Unidad:**	M2	**V/Unitario Item:** **Fecha:**	$ 6.085 AGOSTO 2026	**ITEM: 6,01**
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 0**
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
M.O. ALBAÑILERÍA 1 AYUDANTE	HC	0,13		11.707,00	$ 1.522

				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 1.522**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	1,00		4.563,00	$ 4.563
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 4.563**
			COSTO DIRECTO	$ 6.084,91	**$ 6.085**

Actividad: ENSAYOS DE COMPRESIÓN, PARA CONCRETOS DE F´C=21 MPA, INCLUYE ROTURA Y ELABORACIÓN DE CILINDROS TESTIGOS.	**Unidad:**	UND	**V/Unitario Item:** **Fecha:**	$ 108.750 AGOSTO 2026	**ITEM: 7,01**
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
MEZCLA DE CONCRETO 1:2:3 3000 PSI - 21 MPA	M3	0,04		750.826,00	$ 30.033
ROTURA CILINDROS DE CONCRETO 6"	UND	1		26.237,00	$ 26.237
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 56.270**
MANO DE OBRA		Hora/cuadrilla		$/Hora	
M.O. ALBAÑILERÍA 1 AYUDANTE - 1 OFICIAL	HC	0,60		28.539,00	$ 17.123
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 17.123**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		17.123,40	$ 856
FORMALETA METALICA 4"	DIA	1		9.000,00	$ 9.000
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 9.856**
TRANSPORTE	GLB	30%		85.000,00	$ 25.500
				SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 25.500**
			COSTO DIRECTO	$ 108.749,61	**$ 108.750**

ELABORÓ: **ELKIN FERNANDO OSORIO CAICEDO**
Representante Legal LEGO CONSTRUCCIONES SAS
Contratista

REVISADO: **Ing. MAURICIO CASTILLO ESCOBEDO**
Asesor Área Educación
Supervisor