INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL			
CONTRATO No.:	077-2026		
TIPO DE CONTRATO:	PRESTACION DE SERVICIOS		
CONTRATISTA:	LUIS ALFREDO ARIZA MANCILLA		
NUMERO DE DOCUMENTO:	5.622.464 DE CURITI		
OBJETO:	"PRESTACION DE SERVICIOS PARA EL APOYO A LA GESTION COMO FONTANERO DE LA UNIDAD DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE CURITI, SANTANDER"		
FORMA DE PAGO:	La entidad contratante pagara al contratista de la siguiente manera: El valor del presente Contrato corresponde a la suma de QUINCE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y CUATRO PESOS ($15.449.064=) M/CTE, La entidad contratante pagara al contratista de la siguiente manera: Mediante pagos parciales de acuerdo con el avance de los servicios contratados, para lo cual se establecen CUATRO (04) PAGOS PARCIALES MENSUALES IGUALES, cada uno por valor de TRES MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS ($3.862.266,00) M/CTE, pagaderos mensualmente.		
FORMA DE PAGO ADICIONAL	DOS (02) PAGOS PARCIALES		
VALOR INICIAL:	QUINCE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y CUATRO PESOS ($15.449.064=) M/CTE		
VALOR ADICIONAL	SIETE MILLONES SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS PESOS ($7.724.532=) M/CTE		
FECHA DE INICIO:	ENERO 23 DE 2.026		
FECHA DE TERMINACIÓN:	JULIO 26 DE 2.026		
C.D.P. No.:	26-00015	**FECHA:**	23 DE ENERO DE 2.026
C.D.P Adicional	26-00045	**FECHA:**	25 DE MAYO DE 2.026
R.P. No:	26-00014	**FECHA:**	27 DE ENERO DE 2.026
R.P Adicional	26-00043	**FECHA:**	26 DE MAYO DE 2.026
SUPERVISOR:	**NICOLÁS PEINADO VANEGAS,** Secretario de Planeación e Infraestructura		
SEGURIDAD SOCIAL	**SI**	MES DE JULIO DE 2.026	
INTRODUCCIÓN			
Teniendo en cuenta la naturaleza y tipo de Contrato, se presenta informe de Supervisión para pago correspondiente a las actividades que desarrolló y reportó EL CONTRATISTA.			
DE LAS FUNCIONES QUE CORRESPONDE AL SUPERVISOR DE CONTRATO			
La Supervisión se realiza en cumplimiento del control de ejecución que deriva las responsabilidades previstas en los Artículos 51 y 53 de la Ley 80 de 1993, y Artículo 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011.			

ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL:
"PRESTACION DE SERVICIOS PARA EL APOYO A LA GESTION COMO FONTANERO DE LA UNIDAD DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE CURITI, SANTANDER"
CLASE DE CONTRATO
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS
El suscrito Secretario de Planeación e Infraestructura, en Calidad de SUPERVISOR del Contrato 077-2026, se permite certificar que, para el cobro correspondiente, al mes de JULIO, Acta PAGO FINAL, el CONTRATISTA, presento con el municipio de Curiti – Santander, las siguientes actividades:
I. ACTIVIDADES

Scanned with CamScanner

En Cumplimiento del Objeto Contractual, EL CONTRATISTA, LUIS ALFREDO ARIZA MANCILLA, con C.C: 5.622.464 de Curiti, desarrollará las siguientes actividades de conformidad al alcance del Objeto así:

ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
1. Prestación de servicios de apoyo a la gestión en la operación mantenimiento y conservación del sistema de acueducto y alcantarillado municipal..
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Se superviso en apoyo a la gestión en las operaciones de mantenimiento y conservación del sistema de acueducto ya alcantarillado.
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
2. Prestación de servicios de apoyo realizado las conexiones, reconexiones e instalaciones de plomería en los casos que determine la Unidad de servicios Públicos Domiciliarios de Curití
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Se superviso el apoyo en la realizacion de conexiones, reconexiones e instalaciones de plomeria en los que fue necesaria la participacion de la unidad de servicios
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
3. Prestación de servicios de apoyo realizando la Instalación de los medidores que son matriculados en la Unidad de servicios Públicos Domiciliarios de Curití
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Se superviso el apoyo en la realización de instalaciones de medidores que fueron matriculados durante este periodo en la unidad de servicios
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
4. Brindar los servicios de apoyo a la revisión general de las principales instalaciones del sistema de acueducto con la frecuencia establecida...
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Se superviso el apoyo en la revisión general de las principales instalaciones del sistema de avuducto que fueron establecidas por la unidad.
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
5. Brindar los servicios de apoyo a la gestión Informando a la Unidad de servicios Públicos Domiciliarios de Curití, cualquier irregularidad en el funcionamiento del sistema, al igual que el uso indebido del servicio.
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
De acuerdo a la revisiones e inspecciones constantes que se realizan se informa a la Unidad de Servicios públicos de Curiti cualquier irregularidad que se presente en el funcionamiento del sistema así como si se esta realizando algún uso indebido del servicio
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
6. Prestación de servicios de apoyo en la realización y reparación de las instalaciones domiciliarias del sistema de acueducto..
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Se superviso el apoyo en la realización y reparación de las instalaciones domiciliarias.
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
7. Brindar los servicios de apoyo a la gestión informando oportunamente sobre las fallas, fugas y conexiones ilegales detectadas en las redes de los servicios públicos..
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
De acuerdo a las actividades diarias realizadas durante el periodo de ejecución se informa a la supervisión acerca de posibles fallas o fugas en el sistema de acueducto así como las conexiones ilegales que se puedan estar presentando.
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL

Scanned with CamScanner

8. Prestación de servicios de apoyo a la gestión en la organización de la ruta para realizar el proceso de toma de lectura de medidores que le sea asignado.
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Durante todos los meses se realiza el proceso de toma de lecturas de los medidores de los respectivos usuario de la unidad y para lo cual se apoya en la organización de las rutas para la realización de este trabajo.
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
9. Prestación de servicios de apoyo a la gestión realizando el proceso de toma de lectura de medidores que le sea asignado..
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
De acuerdo a la organización de las rutas se realiza la actividad de la toma de lecturas de los medidores de los usuarios de los servicios publicos de Acueducto del municipio
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
10. Brindar los servicios de apoyo a la gestión en la entrega a los usuarios oportunamente las facturas de cobro de Servicios Públicos.
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Durante el periodo de ejecución se realizó la entrega de las facturas de los servicios públicos a todos los usuarios de la unidad
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
11. Prestación de servicios de apoyo en la entrega de las notificaciones a los usuarios de las sanciones impuestas, con el fin de tomar las medidas convenientes antes de su aplicación.
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Durante este periodo no se realizó esta actividad
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
13. Prestación de servicios de apoyo registrando diariamente la información sobre las actividades en el libro de registro de actividades.
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Durante la ejecución de esta actividad se realiza el registro en la bitácora de actividades de fontanería todas las que se realizan en el periodo de ejecución .
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
14. Brindar apoyo a la gestión informando sobre las fallas, fugas y conexiones ilegales detectadas en las redes de alcantarillado..
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Cualquier fuga, falla o conexión ilegal detectada en la red del servicios público de alcantarillado es informado a la supervisión para el respectivo tramite.
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
15. Brindar apoyo en la solicitud oportunamente al jefe inmediato de los materiales necesarios que se requieren para la realización de su labor.
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Se apoya con la solicitud oportuna de los materiales necesarios requeridos para las labores que a diario se realización con relación a la fontanería.
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
16. Brindar apoyo en la realización de cortes de acuerdo a lo ordenado por el supervisor..
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
De acuerdo a las directrices del supervisor se realizan los respectivos cortes del servicio
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
17. Brindar apoyo en el lavado y limpieza de la planta de tratamiento y bocatomas según cronograma designado por el supervisor
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Durante el periodo de ejecución se realizó la respectiva limpieza y lavado de la planta de tratamiento de agua potable

Scanned with CamScanner

así como de las bocatomas que así lo requirieron
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
18. Brindar los servicios de apoyo en la revisión periódica de la red principal de la bocatoma la cajonera a la planta de tratamiento de agua potable
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Se realiza periódicamente la revisión de la red principal de aducción de la Bocatoma de la Cajonera con el fin de evitar daños en el sistema y reducir riesgos
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
19. Brindar los servicios de apoyo en la revisión periódica de la red principal de la bocatoma la cajonera a la planta de tratamiento de agua potable
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Se realiza periódicamente la revisión de la red principal de aducción de la Bocatoma de la Ficaleña con el fin de evitar daños en el sistema y reducir riesgos
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
20. Prestación de servicios de apoyo en la realización de las visitas que se requieran para verificar la disponibilidad de servicio de acueducto y alcantarillado a nuevos suscriptores
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Se presto el servicios de realización de visitas requeridas para verificar la disponibilidad de los servicios públicos para nuevos suscriptores
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
21. Prestación de servicios de apoyo en la realización de las visitas en la verificación de las PQRS de la unidad de servicios públicos domiciliarios de Curiti.
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
De acuerdo a las PQRS que llegan a la Unidad de Servicios públicos Domiciliarios de Curití se realizan las respectivas visitas de verificación de lo allí solicitado.
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
22. Prestación de servicios de apoyo en la vigilancia y control del bombeo y abastecimiento del tanque de agua potable ubicado en la urbanización del Líbano en coordinación con el operario de turno en la planta de tratamiento de agua potable del municipio de Curiti.
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Dentro de las actividades realizadas se realiza la manipulación del sistema de bombeo que existe para el abastecimiento de agua del taque de distribución de la urbanización el Líbano, esto en coordinación con el operario de turno.
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
23. Prestación de servicios de apoyo en la vigilancia y control del bombeo y abastecimiento del tanque de agua potable ubicado en la urbanización del Loma en coordinación con el operario de turno en la planta de tratamiento de agua potable del municipio de Curiti..
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Dentro de las actividades realizadas se realiza la manipulación del sistema de bombeo que existe para el abastecimiento de agua del taque de distribución de la urbanización La Loma, esto en coordinación con el operario de turno.
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
24. Brindar apoyo en la elaboración de listado con las válvulas municipal, bocatomas y planta de agua de tratamiento de agua potable manteniendo informado el estado de las mismas
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Se esta realizando el trabajo de elaboración del listado de válvulas, bocatomas y demás elementos de la PTAP
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
25. Prestación de servicios de apoyo en la información en el acta de visita sobre sobre la intervención y solución se debe realizar a los daños presentados
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA

Scanned with CamScanner

Atención a daños que se presentan y levantando la respectiva acta del mismo.
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
26. Brindar apoyo en la elaboración y actualización del listado de herramientas y materiales que se requieran para las actividades de fontanería.
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Se está realizando la elaboración del listado de herramientas y materiales para labores de fontanería
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
27. Las demás que sean designadas por el supervisor y que sean de la naturaleza del presente contrato.
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Se verifica el estado del funcionamiento del filtro ubicado en la PTAP

De lo anteriormente expuesto se logra evidenciar, que EL CONTRATISTA cumplió totalmente con el alcance del objeto contractual, por lo cual se debe autorizar un pago FINAL por las actividades ejecutadas.	
SOPORTES SEGURIDAD SOCIAL:	Planilla de pago a la Seguridad Social del mes de Julio de 2.026 – No. 37929927
CONCLUSIÓN:	A la fecha EL CONTRATISTA se encuentra cumpliendo con el objeto contractual y en consecuencia se viabiliza el pago por valor de **TRES MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS ($3.862.266=) M/CTE.**

BALANCE FINANCIERO	
VALOR DEL CONTRATO:	QUINCE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y CUATRO PESOS ($15.449.064=) M/CTE
VALOR ADICIONAL DEL CONTR	SIETE MILLONES SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS PESOS ($7.724.532=) M/CTE
FORMA DE PAGO:	La entidad contratante pagara al contratista de la siguiente manera: El valor del presente Contrato corresponde a la suma de QUINCE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y CUATRO PESOS ($15.449.064=) M/CTE, La entidad contratante pagara al contratista de la siguiente manera: Mediante pagos parciales de acuerdo con el avance de los servicios contratados, para lo cual se establecen CUATRO (04) PAGOS PARCIALES MENSUALES IGUALES, cada uno por valor de TRES MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS ($3.862.266,00) M/CTE, pagaderos mensualmente.

EVIDENCIA CUMPLIMIENTO	
INFORME DEL CONTRATISTA:	Presenta informe conforme a las actividades suscritas entre el municipio de Curiti y el contratista **LUIS ALFREDO ARIZA MANCILLA,** identificado con cédula de ciudadanía número 5.622.464 de Curiti, con los siguientes soportes: - Cuenta de cobro. - Soportes de pago al sistema de seguridad social integral del mes de Julio de 2.026 – No. 37929927
Es viable efectuarse el PAGO FINAL, por valor de:	**TRES MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS ($3.862.266=) M/CTE**

En constancia de lo anterior se firma en Curiti, Santander a los veintinueve (29) días del mes de Julio de 2026.

ANEXOS.

EVIDENCIA FOTOGRÁFICO.

Scanned with CamScanner

ACTIVIDAD 1.



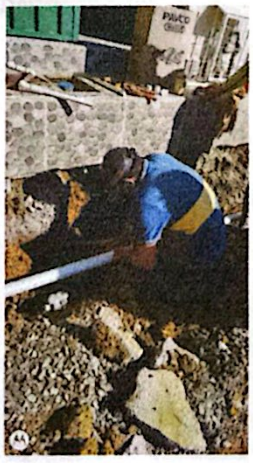


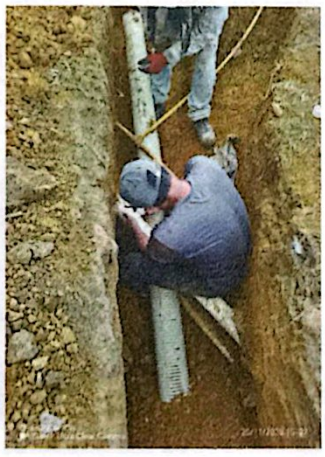
ACTIVIDAD 2.





ACTIVIDAD 3.





ACTIVIDAD 4.

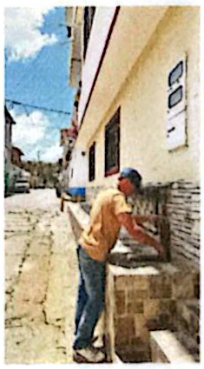
Scanned with CamScanner

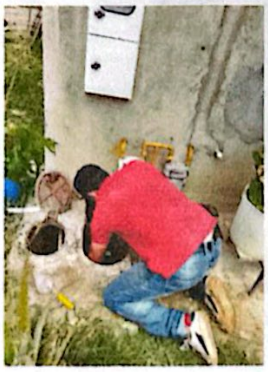


ACTIVIDAD 5.

Durante este periodo no se requirió dicha actividad

ACTIVIDAD 6.





ACTIVIDAD 7.

Durante este periodo no se requirió dicha actividad

ACTIVIDAD 8.



ACTIVIDAD 9.

Scanned with CamScanner



ACTIVIDAD 10.



ACTIVIDAD 11.

Durante este periodo no se requirió dicha actividad

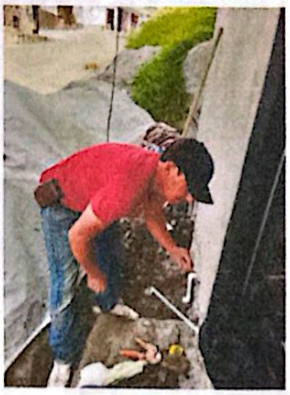
ACTIVIDAD 13.

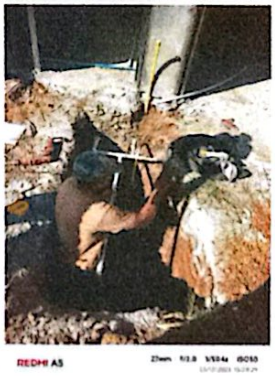
BITACORA DIARIA FONTANEROS

FECHA	ACTIVIDAD REALIZADA	FONTANERO EJECUTOR
2/06/2025	Arreglo de tuberia en el rio - instalacion de de punto de agua- limpieza de valvula de la casa que se encuentra en el sector - limpieza de punto de muestreo en la planada	ALFREDO ARIZA Y BERNARDO CHACON
3/06/2025	Cambio de llave de agua en la calle 10 - arreglo de tuberia en otro punto	ALFREDO ARIZA Y BERNARDO CHACON
4/06/2025	Limpieza en la bocatoma y en la camara de captacion - arreglo de tuberia principal para instalacion de punto de agua en el rio#2	ALFREDO ARIZA Y BERNARDO CHACON
5/06/2025	Lavado de planta de tratamiento	ALFREDO ARIZA Y BERNARDO CHACON
6/06/2025	Revision tanque elevado y visita - revision tanque de la loma y acueducto de bombeo - inspection	ALFREDO ARIZA
9/06/2025	Arreglo en conexion del carro al bocatoma - mantenimiento rio valvula tubo diagonal a la planada e instalacion de contador - revision en la calle 7 #6-42 por dueño del contador	ALFREDO ARIZA Y BERNARDO CHACON
10/06/2025	Arreglo tanque - visita via planta- mantenimiento de red principal - distribucion del vitaro - revision de la toma	ALFREDO ARIZA Y BERNARDO CHACON
11/06/2025	Acompañamiento, levantamiento y busqueda de taponamiento de la linea de alcantarillado en altos de san jorge	ALFREDO ARIZA Y BERNARDO CHACON
12/06/2025	Cambio de tuberia en el cruce calle del centro - frente la casa frente al parque - direccion de rio tonca en el empate	ALFREDO ARIZA Y BERNARDO CHACON
13/06/2025	Excavacion de la linea de alcantarillado de san jorge	ALFREDO ARIZA Y BERNARDO CHACON
16/06/2025	Arreglo de daño en altos de san jorge - cambio de tuberia de alcantarillado	ALFREDO ARIZA Y BERNARDO CHACON
17/06/2025	Interventoria en alcantarillado en altos de san jorge	ALFREDO ARIZA Y BERNARDO CHACON
18/06/2025	Se presento obstruccion en la red central, se realiza destape de la misma y	ALFREDO ARIZA Y BERNARDO CHACON

ACTIVIDAD 14.

Scanned with CamScanner





ACTIVIDAD 15.

Durante este periodo no se requirió dicha actividad

ACTIVIDAD 16.

Durante este periodo no se requirió dicha actividad

ACTIVIDAD 17.



ACTIVIDAD 18.

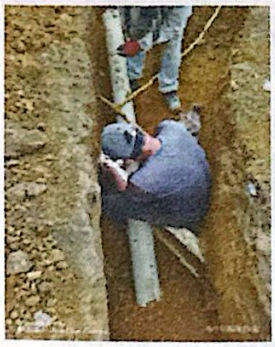
Durante este periodo no se requirió dicha actividad

ACTIVIDAD 19.

Durante este periodo no se requirió dicha actividad

ACTIVIDAD 20.

Scanned with CamScanner



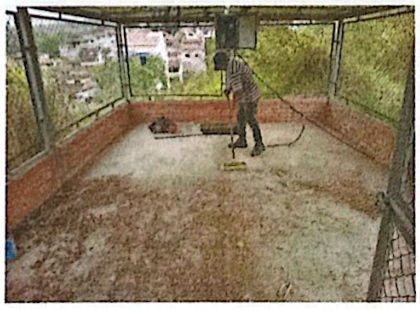
ACTIVIDAD 21.





ACTIVIDAD 22.





ACTIVIDAD 23.

Durante este periodo no se requirió dicha actividad

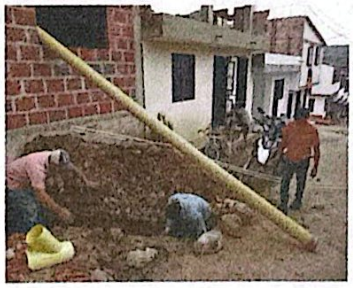
ACTIVIDAD 24.

Durante este periodo no se requirió dicha actividad

ACTIVIDAD 25.

Scanned with CamScanner





ACTIVIDAD 26.

Durante este periodo no se requirió dicha actividad

ACTIVIDAD 27.



ACTIVIDAD 28.

Durante este periodo no se requirió dicha actividad

ACTIVIDAD 29.

Durante este periodo no se requirió dicha actividad

ACTIVIDAD 30.

Durante este periodo no se requirió dicha actividad

EL SUPERVISOR,

NICOLÁS PEINADO VANEGAS
Secretario de Planeación e Infraestructura
SUPERVISOR

Scanned with CamScanner