

PROPUESTA ECONÓMICA

Proyecto: Adecuaciones locativas – Escuela Rural Colmenas, Municipio de La Ceja del Tambo, Antioquia.

Objeto

Ejecución de las obras de mejoramiento y adecuación de la infraestructura física de la Escuela Rural Colmenas, incluyendo actividades de demolición, retiro de elementos existentes, suministro e instalación de enchapes, revoques, pintura, mesones, aparatos sanitarios y demás actividades contempladas en el presupuesto.

Valor de la propuesta

\$27.250.037,50

1. Descripción general del alcance

El presente presupuesto corresponde a las actividades necesarias para la intervención en la institución educativa según las actividades relacionadas en la siguiente tabla:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALR UNIT	SUB TOTAL
1	DEMOLICIÓN PISO O ENCHAPE EN CERÁMICA.	m ²	28	\$ 16.776	\$ 469.728
2	DEMOLICIÓN REVOQUE muros.	m ²	37	\$ 10.169	\$ 376.253
3	DEMOLICIÓN BANCA Y/O MESÓN EN CONCRETO.	m	2,5	\$ 35.263	\$ 88.158
4	BOTADA DE MATERIAL, incluye cargue en volqueta y disposición final en escombrera o sitio donde indique la interventoría.	m ³	3	\$ 55.610	\$ 166.830
5	Construcción de MORTERO DE NIVELACIÓN para pisos en dosificación 1:4, incluye separaciones perimetrales y dilataciones.	m ²	28	\$ 53.815	\$ 1.506.820

6	Construcción muros de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO 0.10*0.20*0.40 M, para revocar. Cumpliendo con norma NTC 4205. Incluye mortero de pega 1:4	m ²	5	\$ 72.110	\$ 360.550
7	Suministro e instalación de PISO EN BALDOSA DE GRANO No.1-2 de hasta de 40 cm., para uso intenso de primera calidad que cumpla la norma NTC 2849, incluye varilla de dilatación en plástico de 4 mm, en cuadrículas de 2,10 x 2,10 mt., lechada, destroncada, pulida, brillada en el sitio, mortero de pega 1:4, protección de muros, puertas y desagües, polietileno en primer nivel, cera polimérica líquida, para el mortero de primer nivel agregar 3 % de cal del peso del cemento.	m ²	28	\$ 262.622	\$ 7.353.416
8	Construcción de GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA EN GRANITO de la misma dosificación y especificación de la baldosa de grano, con un ESPESOR DE 1cm., DESARROLLO DE 20 cm. Incluye suministro de los materiales, mortero de pega 1:4, lechada y remates, pulida y brillada, varilla de dilatación de 3 mm., superior e inferior y curvas de aluminio cada 1.00m. o donde se requiera y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m	20	\$ 84.462	\$ 1.689.240
9	Suministro y aplicación de REVOQUE PARA INTERIORES con mortero 1:4. Incluye suministro de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m ²	37	\$ 33.548	\$ 1.241.276
10	Suministro e instalación de MUEBLE Y MESÓN EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 CON POZUELO, calibre 20 con alacenas inferiores en acero. ancho 0.60m, espesor 0.02m con lavaplatos y protección a muro de 0.10m (salpicadero). Incluye entrepaños en acero, puertas en acero, grifería, abastos, desagües y todos los demás	m	2	\$ 2.544.287	\$ 5.088.574

	elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.				
11	Suministro e instalación de MUEBLE Y MESÓN EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 PLANO, para zona de trabajo, calibre 20 con alacenas inferiores en acero. ancho 0.60m, espesor 0.02m sin lavaplatos y protección a muro de 0.10m (salpicadero). Incluye entrepaños en acero y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	3	\$ 1.340.561	\$ 4.021.683
12	Colocación de ESTUCO ACRÍLICO SOBRE MUROS revocados, 3 manos mínimo, o las que sea necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.	m ²	37	\$ 13.700	\$ 506.900
13	RESANE Y REPINTE PINTURA INTERIOR sobre muros y cielos calidad vinlltex o similar tipo 1 o equivalente para interiores (hidrorepelente) de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, 3 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro de los materiales, preparación y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir según aprobación de la interventoría.	m ²	65	\$ 24.719	\$ 1.606.735

14	RESANE Y REPINTE PINTURA ACRÍLICA BAÑOS Y COCINA para muros y cielos de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, tres (3) manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir según aprobación de la interventoría.	m ²	32	\$ 30.582	\$ 978.624
15	Transporte desde cabecera municipal hasta Institución Educativa.	gbl	3	\$ 598.417	\$ 1.795.251

TOTAL PROPUESTA ECONÓMICA: \$27.250.037

Forma de pago

- Anticipo del 30%: \$8.175.011,25
- 70% restante: mediante actas parciales de avance de obra, debidamente aprobadas por la supervisión, hasta la liquidación del contrato.

MAURICIO BEDOYA VALENCIA
3128067072
Mauriciobedoya401@gmail.com