

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SÁCHICA - BOYACÁ NIT. 800.019.846-1	EJECUCIÓN SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO CONTRACTUAL	
		FORMATO	
	SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN	F-ES-27	Página 1 de 8
		Versión 2	03/08/2020
ACTA DE RECIBO PARCIAL			

ACTA DE RECIBO PARCIAL 1
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL DISPERSA EN DEL MUNICIPIO DE SÁCHICA –
BOYACÁ- MS-SAMC-004-2026

CONTRATO No:	MS-SAMC-004-2026
FECHA FIRMA DE CONTRATO:	07 DE ABRIL DE 2026
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SÁCHICA
CONTRATISTA	OSCAR RAÚL SARMIENTO DAZA. C.C. No. 1.057.410.871 DE MIRAFLORES BOYACÁ
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL DISPERSA EN DEL MUNICIPIO DE SACHICA – BOYACA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS DOCE CENTAVOS (\$ 485.299.746,12)
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	N/A
PLAZO INICIAL	CINCO (05) MESES
PLAZO ADICIONAL	N/A
PLAZO TOTAL	CINCO (05) MESES
FECHA DE INICIO	06 DE JULIO DE 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A

Carrera 4 No. 3-41 Palacio Municipal. Telefax +57 (8) 7342149
Código Postal 153887

www.sachica-boyaca.gov.co - contactenos@sachica-boyaca.gov.co

	NOMBRE	CARGO
Proyectó:	Edison Ronaldo Espitia Monroy	Apoyo Planeación
Revisó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación
Aprobó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SÁCHICA - BOYACÁ NIT. 800.019.846-1	EJECUCIÓN SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO CONTRACTUAL	
		FORMATO	
	SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN	F-ES-27	Página 2 de 8
		Versión 2	03/08/2020
ACTA DE RECIBO PARCIAL			

FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO	05 DE DICIEMBRE DE 2026
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	05 DE AGOSTO DE 2026
SUPERVISOR	ROBINSON GERMAN NOVA JEREZ SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS

En el Municipio de Sáchica Boyacá a los (05) días del mes de agosto de dos mil veintiséis (2026), previo recibo de la ejecución total de las actividades objeto del presente contrato, en la oficina de la Secretaria de Planeación y Obras Públicas, se reunieron el ingeniero **ROBINSON GERMAN NOVA JEREZ** Secretario de Planeación y Obras Publicas en calidad de Supervisor del contrato **No. MS-SAMC-004-2026** y **OSCAR RAUL SARMIENTO DAZA** en calidad de CONTRATISTA, y proceder al recibo y entrega parcial del objeto contratado; para lo cual se recibe a satisfacción, obteniendo el siguiente resultado de ejecución:

1. CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO

El contrato ejecutado correspondiente al **"MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL DISPERSA EN DEL MUNICIPIO DE SACHICA – BOYACA"**.

En virtud de lo anterior se procede a liquidación de la presente acta parcial, en la cual se registran las actividades contractuales ejecutadas a cabalidad hasta la fecha. A continuación, se relacionan dichas actividades.

N°	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA	
							CAN T.	V. TOTAL
1		PREMILINARES				\$ 966,225.60		\$ 322,075.20

Carrera 4 No. 3-41 Palacio Municipal. Telefax +57 (8) 7342149
Código Postal 153887

www.sachica-boyaca.gov.co - contactenos@sachica-boyaca.gov.co

	NOMBRE	CARGO
Proyectó:	Edison Ronaldo Espitia Monroy	Apoyo Planeación
Revisó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación
Aprobó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SÁCHICA - BOYACÁ NIT. 800.019.846-1	EJECUCIÓN SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO CONTRACTUAL	
		FORMATO	
	SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN	F-ES-27	Página 3 de 8
		Versión 2	03/08/2020
ACTA DE RECIBO PARCIAL			

1.	2.01.63	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRA ARQUITECTÓNICA. (NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA).	M2	244.80	3,947.00	\$ 966,225.60	81.60	\$ 322,075.20
2	CIMENTACIÓN					\$ 75,143,044.32		\$ 26,406,768.16
2.1	2.01.70	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	12.48	91,750.00	\$ 1,145,040.00	4.32	\$ 396,360.00
2.2	2.02.13	CONCRETO PARA VIGA DE AMARRE 21 MPa (3000 PSI) SECCION RECTANGULAR	M3	16.08	1,199,622.00	\$ 19,289,921.76	6.48	\$ 7,773,550.56
2.3	2.02.35	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 420 MPa (60000 PSI)	KG	5,272.56	10,376.00	\$ 54,708,082.56	1,757.60	\$ 18,236,857.60
3	ESTRUTURA					\$ 67,505,232.48		\$ 22,512,269.66
3.1	2.03.01	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI), H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	15.84	1,536,649.00	\$ 24,340,520.16	5.30	\$ 8,144,239.70
3.2	2.03.29	VIGA AÉREA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI).	M3	6.24	1,989,620.00	\$ 12,415,228.80	2.07	\$ 4,118,513.40
3.3	2.02.35	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa	KG	2,963.52	10,376.00	\$ 30,749,483.52	987.81	\$ 10,249,516.56
4	MAMPOSTERIA					\$ 135,413,177.76		\$ 45,508,001.69

Carrera 4 No. 3-41 Palacio Municipal. Telefax +57 (8) 7342149

Código Postal 153887

www.sachica-boyaca.gov.co - contactenos@sachica-boyaca.gov.co

	NOMBRE	CARGO
Proyectó:	Edison Ronaldo Espitia Monroy	Apoyo Planeación
Revisó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación
Aprobó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SÁCHICA - BOYACÁ NIT. 800.019.846-1	EJECUCIÓN SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO CONTRACTUAL	
		FORMATO	
	SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN	F-ES-27	Página 4 de 8
		Versión 2	03/08/2020
ACTA DE RECIBO PARCIAL			

4.1	2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	M2	614.88	96,493.00	\$ 59,331,615.84	202.72	\$ 19,561,060.96
4.2	0.04	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	1,229.76	48,426.00	\$ 59,552,357.76	405.44	\$ 19,633,837.44
4.3	2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	M2	1,229.76	13,441.00	\$ 16,529,204.16	469.69	\$ 6,313,103.29
5		PISOS,BASES Y ACABADOS				\$ 37,176,705.12		\$ 12,041,373.18
5.1	2.05.06	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	43.44	120,748.00	\$ 5,245,293.12	12.47	\$ 1,505,727.56
5.2	3.12.03	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR SUELTO (MEDIDO EN BANCO) DESPUÉS DE 5 KM.	M3/KM	651.60	3,594.00	\$ 2,341,850.40	187.05	\$ 672,257.70
5.3	2.05.25	PLACA BASE EN CONCRETO E = 8.0 CM. 17.5 MPa (2500PSI)	M2	244.80	100,702.00	\$ 24,651,849.60	81.60	\$ 8,217,283.20
5.4	3.13.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	492.00	10,036.00	\$ 4,937,712.00	164.02	\$ 1,646,104.72
6		INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 62,602,896.00		\$ 6,322,464.00

Carrera 4 No. 3-41 Palacio Municipal. Telefax +57 (8) 7342149
Código Postal 153887

www.sachica-boyaca.gov.co - contactenos@sachica-boyaca.gov.co

	NOMBRE	CARGO
Proyectó:	Edison Ronaldo Espitia Monroy	Apoyo Planeación
Revisó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación
Aprobó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SÁCHICA - BOYACÁ NIT. 800.019.846-1		EJECUCIÓN SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO CONTRACTUAL	
			FORMATO	
	SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN		F-ES-27	Página 5 de 8
			Versión 2	03/08/2020
ACTA DE RECIBO PARCIAL				

6.1	2.10.105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMA CORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UND	72.00	159,699.00	\$ 11,498,328.00	24.00	\$ 3,832,776.00
6.2	2.10.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE ACOMETIDA AÉREA. CONEXIÓN DESDE RED TRENZADA DEB.T., BAJANTE HACIA EQUIPO DE MEDIDA EN TUBO IMC DE 1"	UND	24.00	340,362.00	\$ 8,168,688.00		\$ 0.00
6.3	2.10.163	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12AWG Y DUCTO PVC 1/2" (INCLUYE APARATO)	UND	288.00	134,344.00	\$ 38,691,072.00	8.00	\$ 1,074,752.00
6.4	2.01.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN PLACA O MURO, EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) EN O DE BLOQUE	UND	24.00	134,807.00	\$ 3,235,368.00	8.00	\$ 1,078,456.00
6.5	2.01.65	REGATAS SOBRE MUROS EN CONCRETO, MAMPOSTERÍA DE LADRILLO O DE BLOQUE	ML	288.00	3,505.00	\$ 1,009,440.00	96.00	\$ 336,480.00
7	CUBIERTA					\$ 65,836,162.44		\$ 14,342,001.04

Carrera 4 No. 3-41 Palacio Municipal. Telefax +57 (8) 7342149

Código Postal 153887

www.sachica-boyaca.gov.co - contactenos@sachica-boyaca.gov.co

	NOMBRE	CARGO
Proyectó:	Edison Ronaldo Espitia Monroy	Apoyo Planeación
Revisó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación
Aprobó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SÁCHICA - BOYACÁ NIT. 800.019.846-1	EJECUCIÓN SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO CONTRACTUAL	
		FORMATO	
	SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN	F-ES-27	Página 6 de 8
		Versión 2	03/08/2020
ACTA DE RECIBO PARCIAL			

7.1	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	M2	240.96	90,046.00	\$ 21,697,484.00	64.25	\$ 5,785,456.00
7.2	2.08.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6.	M2	177.12	84,183.00	\$ 14,910,493.00	47.21	\$ 3,974,279.00
7.3	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	606.48	29,786.00	\$ 18,064,613.28	53.92	\$ 1,606,061.12
7.4	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR COLOR TERRACOTA PARA TEJAS DE FIBROCEMENTO CUBIERTA SUPERIOR	M2	418.08	26,702.00	\$ 11,163,572.16	111.46	\$ 2,976,204.92
8		CARPINTERIA METALICA				\$ 36,410,774.40		\$ 0.00
8.1	2.15.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA DE ACCESO EN ALUMINIO (TABLERO LLENO)	M2	43.20	692,610.00	\$ 29,920,752.00		\$ 0.00
8.2	2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	17.28	375,580.00	\$ 6,490,022.40		\$ 0.00

Carrera 4 No. 3-41 Palacio Municipal. Telefax +57 (8) 7342149

Código Postal 153887

www.sachica-boyaca.gov.co - contactenos@sachica-boyaca.gov.co

	NOMBRE	CARGO
Proyectó:	Edison Ronaldo Espitia Monroy	Apoyo Planeación
Revisó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación
Aprobó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SÁCHICA - BOYACÁ NIT. 800.019.846-1	EJECUCIÓN SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO CONTRACTUAL	
		FORMATO	
	SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN	F-ES-27	Página 7 de 8
		Versión 2	03/08/2020
ACTA DE RECIBO PARCIAL			

9		CERRADURAS				\$ 4,245,528.00		\$ 0.00
9.1	2.17.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	UND	24.00	176,897.00	\$ 4,245,528.00		\$ 0.00

VALOR TOTAL						\$ 485,299,746.12		\$ 127,454,952.93
-------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	-------------------

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U. NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso. NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE
	ADMINISTRACIÓN	A	23%
	IMPREVISTO	I	2%
	UTILIDAD	U	5%
	TOTAL A.I.U	A.I.U	30%

2. BALANCE DEL CONTRATO

Una vez realizada la inspección total, se constató que a la fecha del cinco (05) de agosto de 2026, las actividades ejecutadas en el marco del contrato se encuentran desarrolladas de acuerdo con lo establecido en el objeto contractual. En consecuencia, el contratista hace entrega real y efectiva de las obras al supervisor, quien lo recibe a satisfacción. El recibo de las obras no releva al contratista de sus responsabilidades y obligaciones a las cuales hace referencia el contrato y las normas legales vigentes. Así mismo, el contratista se compromete a actualizar las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato.

Se anexa sabana de ejecución con las respectivas memorias de cálculo.

Carrera 4 No. 3-41 Palacio Municipal. Telefax +57 (8) 7342149
Código Postal 153887

www.sachica-boyaca.gov.co - contactenos@sachica-boyaca.gov.co

	NOMBRE	CARGO
Proyectó:	Edison Ronaldo Espitia Monroy	Apoyo Planeación
Revisó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación
Aprobó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SÁCHICA - BOYACÁ NIT. 800.019.846-1	EJECUCIÓN SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO CONTRACTUAL	
		FORMATO	
	SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN	F-ES-27	Página 8 de 8
		Versión 2	03/08/2020
ACTA DE RECIBO PARCIAL			

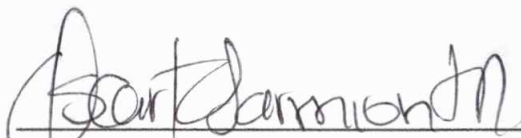
3. BALANCE FINANCIERO	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 485.299.746,12
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	\$ 0,00
VALOR TOTAL EJECUTADO:	\$ 485.299.746,12
VALOR ACTAS ANTERIORES:	\$ 0,00
VALOR POR EJECUTAR:	\$ 357.844.793,19
VALOR ACTA PARCIAL 01:	\$ 127.454.952,93
RECIBO Y LIQUIDACIÓN:	\$ 0,00
SALDO POR PAGAR:	\$ 357.844.793,19

Se adjunta sabana presupuestal

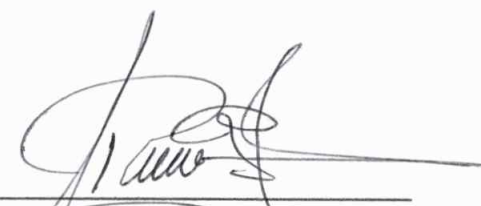
4. TERMINACIÓN PARCIAL DE LAS ACTIVIDADES

Queda constancia que, con la presente acta parcial, se registran las actividades ejecutadas dentro del periodo de corte correspondiente, las cuales fueron desarrolladas conforme a lo estipulado en el contrato. En consecuencia, las partes acuerdan la suscripción de esta acta parcial como soporte del avance verificado.

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta de recibo Parcial del contrato en el municipio de Sáchica Boyacá, a los cinco (05) días del mes de AGOSTO de dos mil veintiséis (2026).


OSCAR RAUL SARMIENTO DAZA

C.C. No. 1.057.410.871 DE MIRAFLORES
Contratista


ROBINSON GERMAN NOVA JEREZ
Secretario de Planeación y obras
Supervisor

Carrera 4 No. 3-41 Palacio Municipal. Telefax +57 (8) 7342149
Código Postal 153887

www.sachica-boyaca.gov.co - contactenos@sachica-boyaca.gov.co

	NOMBRE	CARGO
Proyectó:	Edison Ronaldo Espitia Monroy	Apoyo Planeación
Revisó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación
Aprobó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación

	GESTION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA						Código: NIMEZ/INGENIERIA-01			
	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL DISPERSA EN DEL MUNICIPIO DE SACHICA – BOYACA						Versión: 01			
	CONTRATO DE OBRA						Fecha: 2024-02-01			
	ACTA PARCIAL 01						FECHA:		05 DE AGOSTO DE 2026	
						CONTRATO No.:		MS-SAMC-004-2026		
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL DISPERSA EN DEL MUNICIPIO DE SACHICA – BOYACA									
CONTRATISTA:	OSCAR RAUL SARMIENTO DAZA			FECHA DE INICIO:		06 DE JULIO DE 2026	V. DEL CONTRATO:	\$ 485,299,746.12		
C.C. No.:	1,057,410,781			PLAZO DE EJECUCION:		5 MESES	ADICION DEL 0%:	\$ -		
				FECHA TERMINACION INICIAL:		05 DE DICIEMBRE DE 2026	V. TOTAL ACTUALIZADO:	\$ 485,299,746.12		
				PRORROGA No.1:		N.A	ANTICIPO DE %:	\$ -		
				REINICIO No.1:		N.A	VALOR EJECUTADO	\$ 127,454,952.93		
SUPERVISOR:	ING. ROBINSON GERMAN NOVA JEREZ			FECHA TERMINACION FINAL:		05 DE DICIEMBRE DE 2026	SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	\$ -		
ITEM	ITEM GOBER	CONDICIONES CONTRACTUALES				ACTA PARCIAL 01		CANTIDADES POR EJECUTAR		
		DESCRIPCION	UND	CANT.	V. UNIT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
1		PRELIMINARES	SUBTOTAL		\$ 966,225.60		\$ 322,075.20		\$ 644,150.40	
1.1	2.01.63	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRA ARQUITECTÓNICA. (NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA).	M2	244.80	\$ 3,947.00	\$ 966,225.60	81.80	\$ 322,075.20	163.20	\$ 644,150.40
2		CIMENTACIÓN	SUBTOTAL		\$ 75,143,044.32		\$ 26,406,768.16		\$ 48,736,276.16	
2.1	2.01.70	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	12.48	\$ 91,750.00	\$ 1,145,040.00	4.32	\$ 396,360.00	8.16	\$ 748,680.00
2.2	2.02.13	CONCRETO PARA VIGA DE AMARRE 21 MPa (3000 PSI) SECCION RECTANGULAR	M3	18.08	\$ 1,199,622.00	\$ 19,289,921.76	6.48	\$ 7,773,550.56	9.80	\$ 11,516,371.20
2.3	2.02.35	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 420 MPa (80000 PSI)	KG	5,272.56	\$ 10,376.00	\$ 54,708,082.56	1,757.60	\$ 18,236,857.60	3514.96	\$ 36,471,224.96
3		ESTRUCTURA	SUBTOTAL		\$ 67,505,232.48		\$ 22,512,269.66		\$ 44,992,962.82	
3.1	2.03.01	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI), H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	15.84	\$ 1,536,849.00	\$ 24,340,520.16	5.30	\$ 8,144,239.70	10.54	\$ 16,196,280.46
3.2	2.03.29	VIGA AÉREA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI).	M3	6.24	\$ 1,989,620.00	\$ 12,415,228.80	2.07	\$ 4,118,513.40	4.17	\$ 8,296,715.40
3.3	2.02.35	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 80000 PSI 420 Mpa	KG	2,963.52	\$ 10,376.00	\$ 30,749,483.52	987.81	\$ 10,249,516.56	1975.71	\$ 20,499,966.96
4		MAMPOSTERIA	SUBTOTAL		\$ 135,413,177.76		\$ 45,508,001.69		\$ 89,905,176.07	
4.1	2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	M2	614.88	\$ 96,493.00	\$ 59,331,615.84	202.72	\$ 19,561,060.96	412.16	\$ 39,770,554.88
4.2	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	1,229.76	\$ 48,426.00	\$ 59,552,357.76	405.44	\$ 19,633,837.44	824.32	\$ 39,918,520.32
4.3	2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	M2	1,229.76	\$ 13,441.00	\$ 16,529,204.16	469.69	\$ 6,313,103.29	760.07	\$ 10,216,100.87

	GESTION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA						Código: NIMEZ/INGENIERIA-01			
	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL DISPERSA EN DEL MUNICIPIO DE SACHICA – BOYACA						Versión: 01			
	CONTRATO DE OBRA						Fecha: 2024-02-01			
ACTA PARCIAL 01						FECHA:		05 DE AGOSTO DE 2026		
						CONTRATO No.:		MS-SAMC-004-2026		
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL DISPERSA EN DEL MUNICIPIO DE SACHICA – BOYACA									
CONTRATISTA:	OSCAR RAUL SARMIENTO DAZA			FECHA DE INICIO:		06 DE JULIO DE 2026	V. DEL CONTRATO:	\$ 485,299,746.12		
C.C. No.:	1,057,410,781			PLAZO DE EJECUCION:		5 MESES	ADICION DEL 0%:	\$ -		
				FECHA TERMINACION INICIAL:		05 DE DICIEMBRE DE 2026	V. TOTAL ACTUALIZADO:	\$ 485,299,746.12		
				PRORROGA No.1:		N.A	ANTICIPO DE %:	\$ -		
				REINICIO No.1:		N.A	VALOR EJECUTADO	\$ 127,454,952.93		
SUPERVISOR:	ING. ROBINSON GERMAN NOVA JEREZ			FECHA TERMINACION FINAL:		05 DE DICIEMBRE DE 2026	SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	\$ -		
ITEM	ITEM GOBER	CONDICIONES CONTRACTUALES				ACTA PARCIAL 01		CANTIDADES POR EJECUTAR		
		DESCRIPCION	UND	CANT.	V. UNIT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
5		PISOS, BASES Y ACABADOS	SUBTOTAL		\$ 37,176,705.12			\$ 12,041,373.18		\$ 25,135,331.94
5.1	2.05.06	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	43.44	\$ 120,748.00	\$ 5,245,293.12	12.47	\$ 1,505,727.56	30.97	\$ 3,739,565.56
5.2	3.12.03	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR SUELTO (MEDIDO EN BANCO) DESPUÉS DE 5 KM.	M3/KM	651.60	\$ 3,594.00	\$ 2,341,850.40	187.05	\$ 672,257.70	464.55	\$ 1,669,592.70
5.3	2.05.25	PLACA BASE EN CONCRETO E = 8.0 CM. 17.5 MPa (2500PSI)	M2	244.80	\$ 100,702.00	\$ 24,651,849.80	81.80	\$ 8,217,283.20	163.20	\$ 16,434,566.40
5.4	3.13.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	492.00	\$ 10,036.00	\$ 4,937,712.00	164.02	\$ 1,646,104.72	327.98	\$ 3,291,607.28
6		INSTALACIONES ELECTRICAS	SUBTOTAL		\$ 62,602,896.00			\$ 6,322,464.00		\$ 56,280,432.00
6.1	2.10.105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMA CORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UND.	72.00	\$ 159,699.00	\$ 11,498,328.00	24.00	\$ 3,832,776.00	48.00	\$ 7,665,552.00
6.2	2.10.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE ACOMETIDA AÉREA. CONEXIÓN DESDE RED TRENZADA DEB.T., BAJANTE HACIA EQUIPO DE MEDIDA EN TUBO IMC DE 1"	UND.	24.00	\$ 340,362.00	\$ 8,168,688.00		\$ -	24.00	\$ 8,168,688.00
6.3	2.10.136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12AWG Y DUCTO PVC1/2" (INCLUYE APARATO)	UND.	288.00	\$ 134,344.00	\$ 38,691,072.00	8.00	\$ 1,074,752.00	280.00	\$ 37,616,320.00
6.4	2.10.163	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN PLACA O MURO, EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) EN O DE BLOQUE	UND.	24.00	\$ 134,807.00	\$ 3,235,368.00	8.00	\$ 1,078,456.00	16.00	\$ 2,156,912.00
6.5	2.01.65	REGATAS SOBRE MUROS EN CONCRETO, MAMPOSTERÍA DE LADRILLO O DE BLOQUE	ML	288.00	\$ 3,505.00	\$ 1,009,440.00	96.00	\$ 336,480.00	192.00	\$ 672,960.00
7		CUBIERTA	SUBTOTAL		\$ 65,836,162.44			\$ 14,342,001.04		\$ 51,494,161.40
7.1	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	M2	240.96	\$ 90,046.00	\$ 21,697,484.00	64.25	\$ 5,785,456.00	176.71	\$ 15,912,028.00
7.2	2.08.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6.	M2	177.12	\$ 84,183.00	\$ 14,910,493.00	47.21	\$ 3,974,279.00	129.91	\$ 10,936,214.00

	GESTION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA							Código: NIMEZINGENIERIA-01					
	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL DISPERSA EN DEL MUNICIPIO DE SACHICA – BOYACA							Versión: 01					
	CONTRATO DE OBRA							Fecha: 2024-02-01					
ACTA PARCIAL 01								FECHA:		05 DE AGOSTO DE 2026			
								CONTRATO No.:		MS-SAMC-004-2026			
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL DISPERSA EN DEL MUNICIPIO DE SACHICA – BOYACA												
CONTRATISTA:	OSCAR RAUL SARMIENTO DAZA				FECHA DE INICIO:		06 DE JULIO DE 2026		V. DEL CONTRATO:	\$ 485,299,746.12			
C.C. No.:	1,057,410,781				PLAZO DE EJECUCION:		5 MESES		ADICION DEL 0%:	\$ -			
					FECHA TERMINACION INICIAL:		05 DE DICIEMBRE DE 2026		V. TOTAL ACTUALIZADO:	\$ 485,299,746.12			
					PRORROGA No.1:		N.A		ANTICIPO DE %:	\$ -			
					REINICIO No.1:		N.A		VALOR EJECUTADO	\$ 127,454,952.93			
SUPERVISOR:	ING. ROBINSON GERMAN NOVA JEREZ				FECHA TERMINACION FINAL:		05 DE DICIEMBRE DE 2026		SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	\$ -			
ITEM	ITEM GOBER	CONDICIONES CONTRACTUALES				ACTA PARCIAL 01		CANTIDADES POR EJECUTAR					
		DESCRIPCION	UND	CANT.	V. UNIT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL			
7.3	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFLERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	806.48	\$ 29,786.00	\$ 18,064,813.28	53.92	\$ 1,806,061.12	552.56	\$ 16,458,552.16			
7.4	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR COLOR TERRACOTA PARA TEJAS DE FIBROCEMENTO CUBIERTA SUPERIOR	M2	418.08	\$ 26,702.00	\$ 11,163,572.16	111.46	\$ 2,976,204.92	306.62	\$ 8,187,367.24			
8		CARPINTERIA METALICA	SUBTOTAL		\$ 36,410,774.40		\$ -		\$ 36,410,774.40				
8.1	2.15.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA DE ACCESO EN ALUMINIO (TABLERO LLENO)	M2	43.20	\$ 692,610.00	\$ 29,920,752.00		\$ -	43.20	\$ 29,920,752.00			
8.2	2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	17.28	\$ 375,580.00	\$ 6,490,022.40		\$ -	17.28	\$ 6,490,022.40			
9		CERRADURAS	SUBTOTAL		\$ 4,245,528.00		\$ -		\$ 4,245,528.00				
9.1	2.17.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	UND.	24.00	\$ 176,897.00	\$ 4,245,528.00		\$ -	24.00	\$ 4,245,528.00			
COSTO TOTAL DEL CONTRATO						\$ 485,299,746.12		\$ 127,454,952.93		\$ 357,844,793.19			
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U. NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso. NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%)			DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE								
			ADMINISTRACIÓN	A =	20%								
			IMPREVISTO	I =	5%								
			UTILIDAD	U =	5%								
			TOTAL A.I.U	A.I.U =	30%								

	GESTION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA						Código: NIMEZ/INGENIERIA-01																											
	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL DISPERSA EN DEL MUNICIPIO DE SACHICA – BOYACA						Versión: 01																											
	CONTRATO DE OBRA						Fecha: 2024-02-01																											
ACTA PARCIAL 01						FECHA:		05 DE AGOSTO DE 2026																										
						CONTRATO No.:		MS-SAMC-004-2026																										
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL DISPERSA EN DEL MUNICIPIO DE SACHICA – BOYACA																																	
CONTRATISTA:	OSCAR RAUL SARMIENTO DAZA			FECHA DE INICIO:	06 DE JULIO DE 2026		V. DEL CONTRATO:	\$ 485,299,746.12																										
C.C. No.:	1,057,410,781			PLAZO DE EJECUCION:	5 MESES		ADICION DEL 0%:	\$ -																										
				FECHA TERMINACION INICIAL:	05 DE DICIEMBRE DE 2026		V. TOTAL ACTUALIZADO:	\$ 485,299,746.12																										
				PRORROGA No.1:	N/A		ANTICIPO DE %:	\$ -																										
				REINICIO No.1:	N/A		VALOR EJECUTADO	\$ 127,454,952.93																										
SUPERVISOR:	ING. ROBINSON GERMAN NOVA JEREZ			FECHA TERMINACION FINAL:	05 DE DICIEMBRE DE 2026		SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	\$ -																										
ITEM	ITEM GOBER	CONDICIONES CONTRACTUALES				ACTA PARCIAL 01		CANTIDADES POR EJECUTAR																										
		DESCRIPCION	UND	CANT.	V. UNIT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL																								
A) BALANCE FINANCIERO:																																		
<table><tr><td>VALOR DEL CONTRATO:</td><td>\$</td><td>485,299,746.12</td></tr><tr><td>ADICION DEL %:</td><td></td><td>0.0%</td></tr><tr><td>VALOR TOTAL EJECUTADO:</td><td>\$</td><td>127,454,952.93</td></tr><tr><td>ANTICIPO DEL %:</td><td></td><td>0.0%</td></tr><tr><td>PARCIAL No. 1</td><td>\$</td><td>127,454,952.93</td></tr><tr><td>RECIBO Y LIQUIDACIÓN</td><td>\$</td><td>-</td></tr><tr><td>SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO</td><td>\$</td><td>-</td></tr><tr><td>SALDO POR PAGAR:</td><td>\$</td><td>357,844,793.19</td></tr></table>											VALOR DEL CONTRATO:	\$	485,299,746.12	ADICION DEL %:		0.0%	VALOR TOTAL EJECUTADO:	\$	127,454,952.93	ANTICIPO DEL %:		0.0%	PARCIAL No. 1	\$	127,454,952.93	RECIBO Y LIQUIDACIÓN	\$	-	SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	\$	-	SALDO POR PAGAR:	\$	357,844,793.19
VALOR DEL CONTRATO:	\$	485,299,746.12																																
ADICION DEL %:		0.0%																																
VALOR TOTAL EJECUTADO:	\$	127,454,952.93																																
ANTICIPO DEL %:		0.0%																																
PARCIAL No. 1	\$	127,454,952.93																																
RECIBO Y LIQUIDACIÓN	\$	-																																
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	\$	-																																
SALDO POR PAGAR:	\$	357,844,793.19																																
B) NOTA:																																		
1). LAS CANTIDADES Y VALORES CONSIGNADOS EN LA PRESENTE ACTA SON RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL CONTRATISTA.																																		
2). LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS, APRUEBA LAS MODIFICACIONES DE LA PRESENTE ACTA TENIENDO COMO BASE EL PRINCIPIO DE CONFIABILIDAD Y RESPONSABILIDAD.																																		
3). LAS MODIFICACIONES REALIZADAS EN LA PRESENTE ACTA, NO EXIME AL CONTRATISTA DE SU RESPONSABILIDAD Y DE LAS OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA AL CITADO CONTRATO.																																		
4). EL CONTRATISTA DEBE ANEXAR TODOS LOS DOCUMENTOS Y SOPORTES ANEXOS A LA PRESENTE ACTA.																																		
5). LOS AJUSTES AL PESO SE REALIZAN POR DECIMALES MAYOR A DOS CIFRAS.																																		
Para constancia de lo anterior firman la presente acta por los que en ella intervinieron hoy,																																		
05 DE AGOSTO DE 2026																																		
 OSCAR RAUL SARMIENTO DAZA CONTRATISTA. ROBINSON GERMAN NOVA JEREZ SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS. SUPERVISOR DEL CONTRATO.																																		