

Baranoa, 4 de Agosto de 2026

CUENTA DE COBRO No. 003

EL MUNICIPIO DE BARANOA (ATLÁNTICO)

Nit. 890.112.371-8

DEBE A:

SAMIR ESTEBAN CONSUEGRA SOLANO

CC. 1.048.208.470 de Baranoa

La suma de:

TRES MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/L (\$3.400.000)

Por Concepto de:

“PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ASESORÍA JURÍDICA AL MUNICIPIO DE BARANOA EN LOS ASUNTOS QUE LE SEAN ENCOMENDADOS”. Contrato No. CD-125-2026, del periodo correspondiente del 26 de Marzo al 25 de Abril del 2026.

Por favor consignar a la Cuenta de Ahorros - Cuenta Móvil No. 807799395. Banco AV VILLAS.

Cordialmente,

A

Samir Consuegra Solano
SAMIR ESTEBAN CONSUEGRA SOLANO
CC. 1.048.208.470 de Baranoa

INFORME DE GESTIÓN DE ACTIVIDADES No. 03

Doctor:
ALVARO JOSE OLIVARES SOTO
Secretario del Interior y Gestión Administrativa.
Alcaldía de Baranoa.
Supervisor contrato No. **CD-125-2026**
Departamento del Atlántico.

Referencia: Presentación del **tercer (3)** informe de gestión de actividades desarrolladas durante el periodo comprendido entre el **26 de marzo al 25 de abril del 2026**.

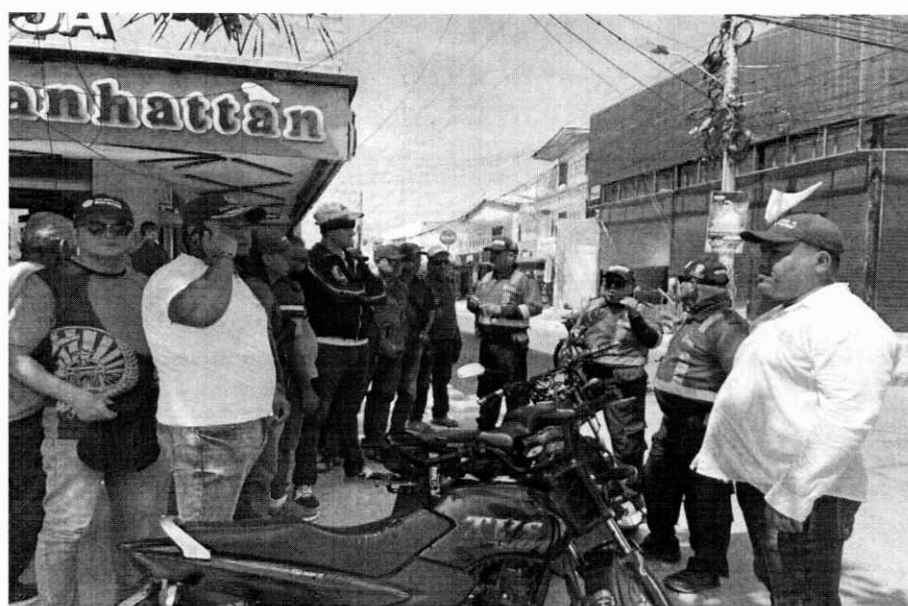
INFORMACIÓN DEL CONTRATO

No de Contrato	CD-125-2026
Objeto	“PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ASESORÍA JURÍDICA AL MUNICIPIO DE BARANOA EN LOS ASUNTOS QUE LE SEAN ENCOMENDADOS”.
Plazo	El plazo de ejecución del contrato será de 4 MESES , contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución que dispone el artículo 41 de la ley 80 de 1993.
Valor Total del Contrato	El valor del presente contrato se estima en la suma de TRECE MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS ML (\$13.600.000) .
Fecha de Inicio	26 de Enero de 2026 ✓
Fecha de Terminación	25 de Mayo de 2026 ✓
Valor por cobrar en el presente Informe	TRES MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/L (\$3.400.000) ✓
Periodo de actividades	26 de marzo al 25 de abril del 2026. ✓
Tipo de contrato (marcar con una x en el que corresponda)	Prestación de servicios: (X) Obra: Interventoría: Consultoría: Suministros: Compra Venta: Otro: ¿Cuál?
Numero de informe	03
Numero de Planilla de seguridad social - fecha de pago	9500635503 ✓ 2026/03/25 ✓

A continuación, me permito presentar informe de gestión de actividades desarrolladas durante el periodo descrito en la referencia, así:

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL		PRODUCTO
1	Realizar visitas e inspecciones oculares a predios en los cuales las edificaciones presentan extralimitaciones de medidas o en bienes de uso público y terrenos que afecten al espacio público	Se realizo visitas oculares a los predios donde las edificaciones tienen extralimitaciones en las medidas afectando el espacio público.
2	Inspeccionar sitios a través de denuncia por abandono, conllevando a presencia de roedores y zonas enmontadas.	Se realizo inspección a los sitios abandonados los cuales fueron enviadas las solicitudes a través de denuncias por la presencia de roedores y zonas enmontadas.
3	Apoyar visitas a bienes de uso público y terrenos afectados por denuncias de invasión o perturbación a la posesión.	Se apoyo en las visitas realizadas a los terrenos afectados por denuncias de invasión o perturbación a la posesión.
4	Realizar visitas y acciones que puedan generar impactos negativos en el bien de interés cultural, tales como intervenciones estructurales, arquitectónicas, adecuaciones funcionales, intervenciones en las zonas de influencia y/o en los contextos del inmueble que puedan afectar las características y los valores culturales por los cuales los inmuebles se declararon como bien de interés cultural.	Se realizó acompañamiento a las diferentes actividades programadas por la administración a los diferentes lugares con las características del objeto para verificación y evaluación del estado actual.
5	Realizar visitas de verificación de controversia de los usos específicos del suelo.	Se realizo visita para la verificación de los usos específicos del suelo en los lugares requeridos.
6	Verificar que la destinación de los lugares en que se hayan de guardar materiales de construcción, maquinaria, escombros o residuos no se encuentren ocupando de manera temporal, el andén, las vías o espacios públicos circundantes	Se verifico el cumplimiento de los requisitos establecidos para el lugar donde se guardan los materiales utilizados en las obras.
7	Informar al superior para que proceda con el retiro de los andamios, barreras, escombros y residuos de cualquier clase una vez terminada la obra, cuando esta se suspenda por más de dos (2) meses, o cuando sea necesario por seguridad de la misma.	Para este periodo no se realizo actividad
8	Verificar que se realicen las reparaciones de los daños o averías que en razón de la obra se realicen en el andén, las vías, espacios y redes de servicios públicos.	Para la realización de esta actividad se han ejecutado recorridos por las diferentes vías del municipio para verificar este tipo de daños o averías.

9	Verificar a través de inspecciones que no se realicen construcciones sin previas licencia de construcción, o cuando esta hubiere caducado	Se verifico a través de inspecciones que las construcciones tengan sus licencias en orden al día.
10	Verificar que las reparaciones locativas a bienes de interés cultural se realicen de acuerdo a lo estipulado en el artículo 26 de la Resolución número 0983 de 2010 emanada por el Ministerio de Cultura o la norma que la modifique o sustituya.	Se realizaron verificaciones a los diferentes bienes y se encuentran en buen estado.
11	Verificar las denuncias de posibles daños a bienes declarados de conservación e interés cultural, histórico, urbanístico, paisajístico y arquitectónico	Hasta la fecha no se han presentado ante este despacho ningún tipo de denuncias de esta índole.
12	Verificación e inspección ocular de los espacios públicos ocupados ilegalmente en la plaza principal, en los alrededores del mercado y demás sitios públicos	Se realizó inspección ocular y verificación de la ocupación del espacio público en la plaza principal y en otros sectores del municipio.
13	Apoyar a la inspección de policía urbana de la Alcaldía Municipal de Baranoa en las actividades propias, las enunciadas en estos numerales y las demás que se desprendan propias de funciones.	Se realizaron visitas a los diferentes establecimientos con el fin de realizar verificaciones de documentos y cumplimiento de los requisitos de funcionamiento.
14	Apoyar a la gestión en las actividades que se desarrollen con ocasión a la prestación de servicios de apoyo a la gestión para asistencia jurídica en procesos de control urbano en la inspección urbana e inspecciones rurales de policía del municipio Baranoa – Atlántico en el marco del proyecto fortalecimiento de los programas municipales del acceso a la justicia en el municipio de Baranoa – Atlántico.	Se realizan recorridos a diferentes horas del día con el personal de apoyo para ejercer control del espacio público en la zona céntrica del municipio.



Atentamente,

Samir Consuegra Solano
SAMIR ESTEBAN CONSUEGRA SOLANO
CC. 1.048.208.470 de Baranoa

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF	No
CC 1048208470		CONSEJERA SOLANO SAMIR ESTEBAN	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CIL 27 N 22-43	BARRANQUILLA ATLANTICO	8788862		
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo		Fecha		Pago	
Pension	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-03	166565111	9500635503	I	2026/04/20	2026/03/25	NEQUI	0	\$541,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																							
EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación	Nombres		Código	Dias	IBC	Aporte	Código	Dias	IBC	Aporte	Código	Dias	IBC	Aporte	Código	Dias	IBC	Aporte	Código	Dias	IBC	Aporte
Secursal PRINCIPAL (1 Afiliados)						\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905	\$42,700	\$0	\$0		\$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)						\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905	\$42,700	\$0	\$0		\$0
Ciudad: BARRANQUILLA Depto: ATLANTICO (1 Afiliados)						\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905	\$42,700	\$0	\$0		\$0
1	CC	1048208470	CONSEJERA SAMIR	30	30	\$1,750,905	\$280,200	EP5042	30	0	\$0	14-23	30	0	\$0			\$1,750,905	\$42,700	0	\$0		\$0
Total Afiliados(1)						\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905	\$42,700		\$0		\$0

DATOS GENERALES DEL APORTANTE											
Identificación	DV	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF			
CC 1048208470		CONSUEGRA SOLANO SAMIR ESTEBAN	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CLL22 N 22-43	BAERANOQUILLA ATLANTICO	8788862	No			
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION											
Periodo		Clave		Tipo		Fecha		Pago			
Pension	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor		
2026-03	2026-03	166565111	9500635503	1	2026/04/20	2026/03/25	NEQUI	0	\$541,800		
RESUMEN DE PAGO											
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFLIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES		VALOR A PAGAR		
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$280,200	\$0	\$0	\$0	\$280,200		
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	\$280,200	\$0	\$0	\$0	\$280,200		
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$42,700	\$0	\$0	\$0	\$42,700		
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	\$42,700	\$0	\$0	\$0	\$42,700		
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$218,900	\$0	\$0	\$0	\$218,900		
COOSALUD EPS	EPS042	900,226,715	3	1	\$218,900	\$0	\$0	\$0	\$218,900		
TOTAL					\$541,800	\$0	\$0	\$0	\$541,800		