

	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MENOR CUANTÍA	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 1 de 15

ESTUDIO DE SECTOR

REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, REPARACIÓN, CONSERVACIÓN, MEJORAMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE OPERA EL ICBF REGIONAL BOLÍVAR.

Julio 2026

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MENOR CUANTÍA	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 2 de 15

CONTENIDO

CONTENIDO.....	2
1. OBJETIVO DEL ESTUDIO.....	3
2. ESTUDIO DE LA DEMANDA.....	3
2.1. Histórico de contratación del ICBF	3
2.2. Contrataciones similares adelantadas por otras entidades	8
3. PRECIOS PROMEDIO DEL MERCADO	12
4. ANEXOS.....	15

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MEJOR CUANTÍA	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 3 de 15

1. OBJETIVO DEL ESTUDIO

El presente estudio de sector tiene como objetivo analizar la oferta y la demanda del sector relativo al objeto de contratación, teniendo en cuenta la justificación de la necesidad establecida en el Estudio Previo y los bienes y servicios requeridos detallados en la FICHA DE CONDICIONES TÉCNICAS ESENCIALES PARA LA ENTREGA DEL BIEN O PRESTACIÓN DEL SERVICIO (FCT) y sus anexos lo anterior, con el fin de:

- Conocer las características fundamentales de las empresas del sector donde se encuentran las empresas que cuentan con la capacidad para satisfacer la necesidad de contratación.
- Determinar las variables financieras y técnicas que sirvan de base para estructurar el proceso de selección, garantizando la pluralidad de oferentes.
- Establecer los precios promedio del mercado y el presupuesto del bien o servicio a contratar.
- Establecer los indicadores habilitantes de capacidad financiera y organizacional propendiendo por una selección objetiva

Los análisis anteriores se realizan en aras de obtener la mejor oferta y seleccionar el contratista idóneo para suplir las necesidades del ICBF, mitigando el riesgo de incumplimiento. De acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015. El Estudio de Sector se elabora siguiendo las recomendaciones de la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector de la Agencia Nacional para la Contratación Pública – ANCP Colombia Compra Eficiente.

2. ESTUDIO DE LA DEMANDA

En este numeral se analizan los procesos de selección adelantados por el ICBF y por otras entidades con objetos similares al del presente estudio, con el fin de identificar las modalidades de selección comúnmente utilizadas, las principales variables de los contratos, los precios contratados y los oferentes adjudicatarios. Lo anterior con el fin de obtener información relevante para el proceso de contratación. Se analizó el histórico de contratación del ICBF con base en información del Modelo de Abastecimiento Estratégico de CCE (MAE), bases de datos internas e información del Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP). De igual forma, se realizaron consultas en el MAE, SECOP, y en el portal Datos Abiertos Colombia, identificando contrataciones similares adelantadas por otras entidades. Los resultados del análisis

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

 BIENESTAR FAMILIAR	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MENOR CUANTÍA	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 3 de 15

se presentan a continuación.

2.1. Histórico de contratación del ICBF

Se consultó en la Herramienta Análisis de la Demanda del MAE los procesos adelantados por el ICBF durante el periodo 01/01/2023 - 31/12/2025 (últimos 3 años), identificados con los códigos UNSPSC relacionados con los bienes y servicios descritos en la FCT. Durante los últimos 3 años, la Entidad ha realizado 10 procesos de contratación para adquirir los bienes o servicios objeto de estudio.

¹ Agencia Nacional para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente -CCE- (24 de junio de 2022), *Guía para la Elaboración de Estudios de Sector (GEES) versión 2* [documento en PDF], recuperado el 11 de octubre de 2022 de <https://www.colombiacompra.gov.co/>.

Gasto mensual



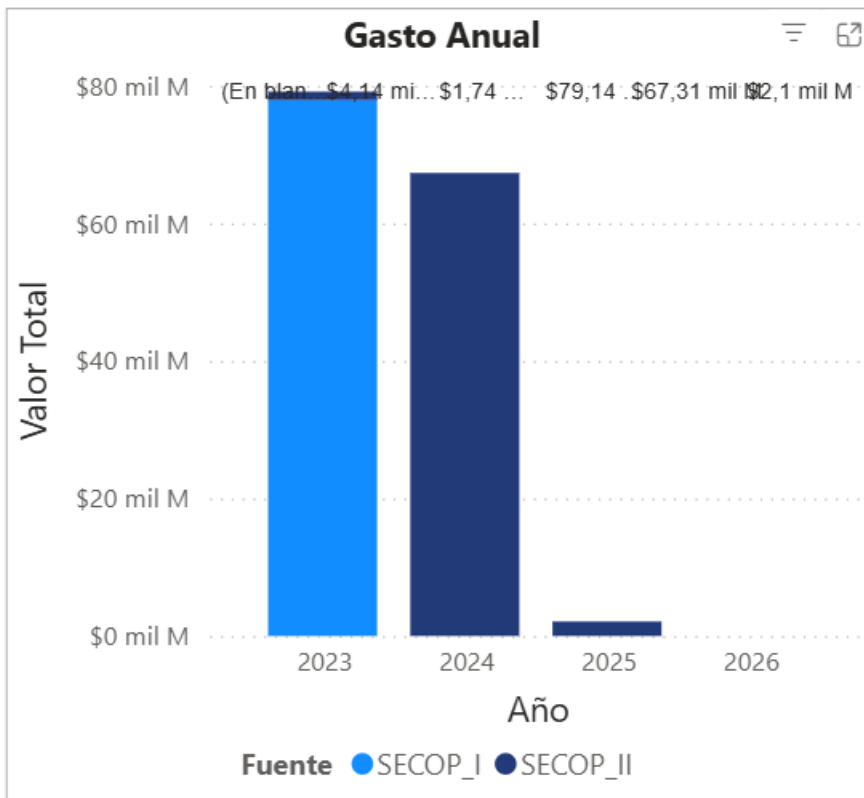
Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

El gasto promedio mensual del ICBF para los años 2023, 2024 y 2025 fue de \$4.126.693.245. El año en el cual mayor gasto mensual se realizó fue el 2023.

Gasto anual

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

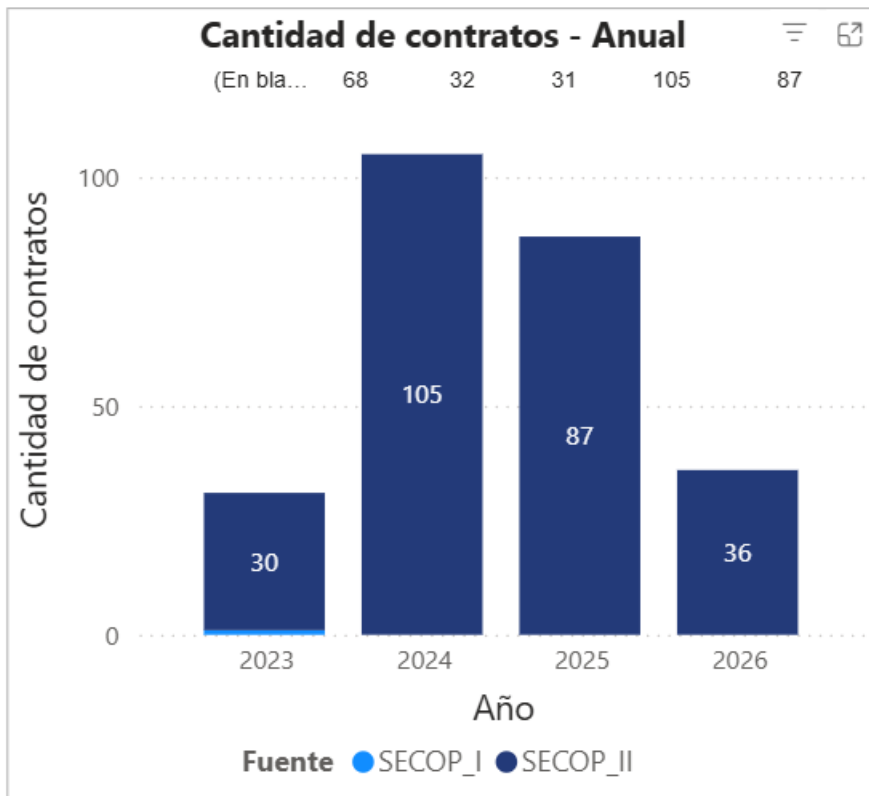
Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

El gasto promedio anual del ICBF para el periodo analizado fue de \$49.520.318.936. El 2023 fue el año en el que mayores recursos se invirtieron en los códigos UNSPSC analizados.

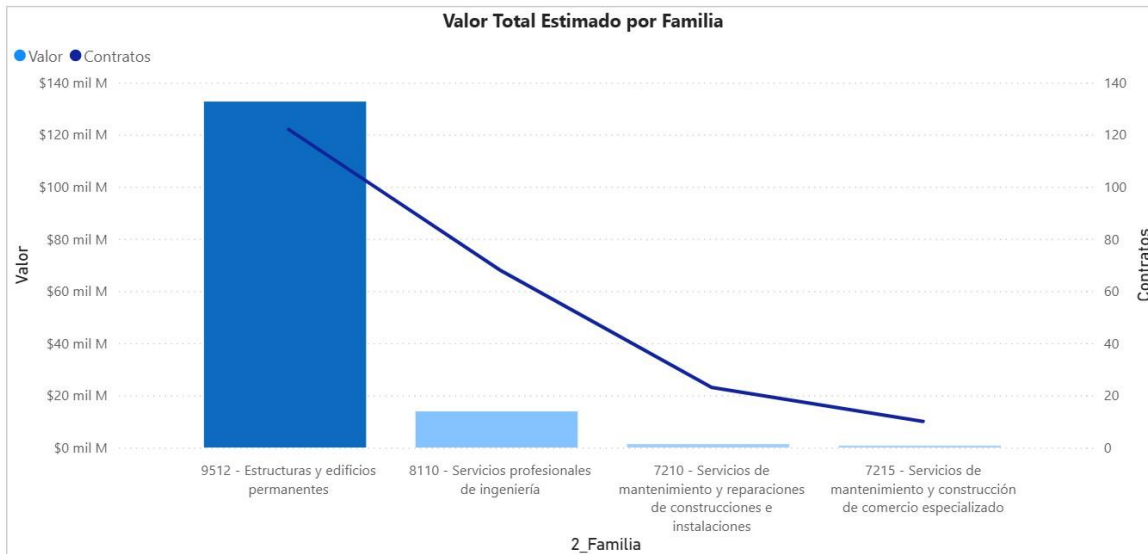
Cantidad de contratos – anual



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

En promedio, el ICBF suscribió 74 contratos al año durante el periodo analizado.

Valor total por código UNSPSC (agrupados por familia)



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

De los códigos UNSPSC analizados, el que representa la mayor inversión durante el periodo analizado es 9512 – Estructuras y edificios permanentes.

Número y valor de contratos por proveedor



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

Con respecto a los proveedores, la empresa ACCION FIDUCIARIA SA ejecutó el mayor valor de contratos. Por otro lado, el proveedor ASOCIACIÓN DE PADRES DE FAMILIA DEL HOGAR INFANTIL fue el que mayor cantidad de contratos suscribió.

Valor estimado por modalidad de selección

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

Finalmente, se evidencia que el mayor porcentaje de las contrataciones realizadas en los años 2023– 2025 se adelantaron mediante la modalidad de selección Régimen especial.

A continuación, se analizan los 2 procesos de selección más recientes y los contratos resultantes del mismo.

Vigencia	2025
Número proceso	INA-056-2025
Modalidad de Selección	Menor Cuantía
Objeto	CONTRATAR LA ETAPA 1 Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS SEGÚN LAS NECESIDADES DE CADA UNA DE LAS SEDES A INTERVENIR DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) INCLUIDAS EN EL GRUPO 6
Presupuesto oficial (P.O.)	\$1,000,000,000 COP
Número del contrato	
Contratista	ENTerritorio S.A
Valor contratado	\$1,000,000,000 COP
Adiciones o modificaciones	NA
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	NA
Fuente (URL del proceso):	https://colombialicita.com/licitacion/280121102

	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MENOR CUANTÍA	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 12 de 15

Vigencia	2025
Número proceso	ICBF-SAMC-008-2025- ANT
Modalidad de Selección	Menor Cuantía
Objeto	REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, REPARACIÓN, CONSERVACIÓN, MEJORAMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL ICBF A CARGO DE LA REGIONAL ANTIOQUIA
Presupuesto oficial (P.O.)	\$ 1,411,723,200 COP
Valor contratado	\$ 1,411,723,200 COP
Adiciones o modificaciones	NA
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	NA
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	NA
Fuente (URL del proceso):	https://colombialicita.com/licitacion/280535968

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

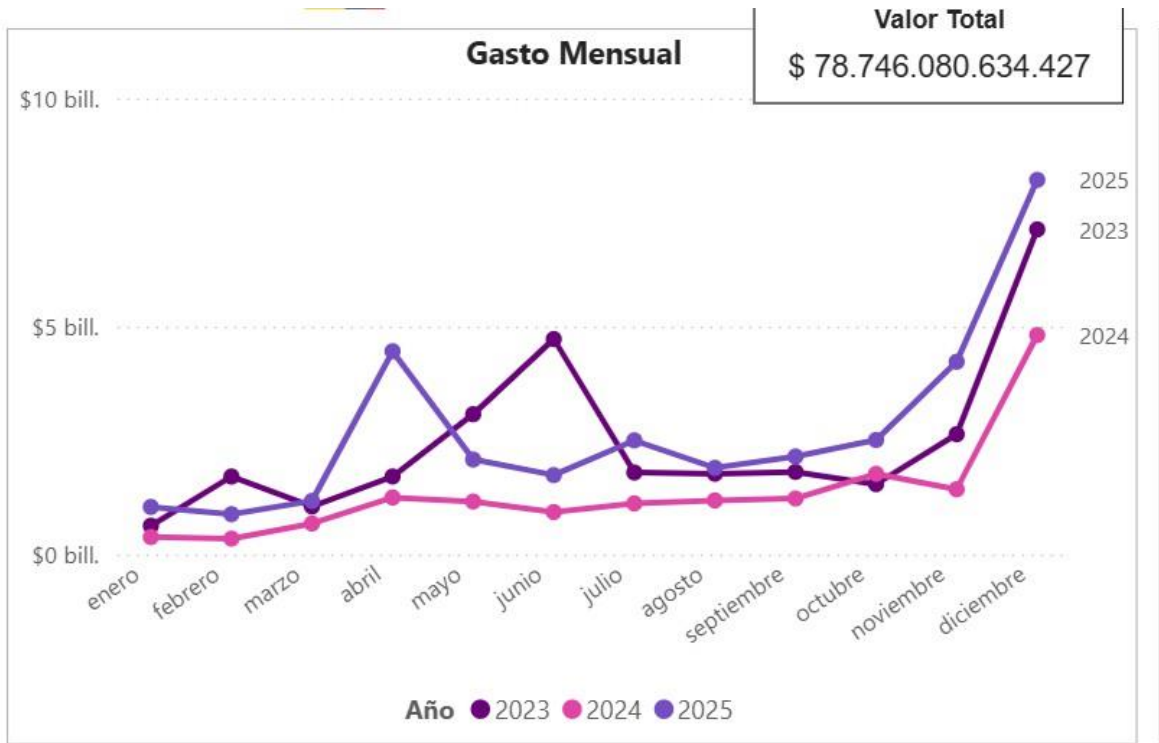
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

2.2. Contrataciones similares adelantadas por otras entidades

Se consultó en la Herramienta Análisis de la Demanda del MAE los procesos adelantados durante el periodo 01/01/2023 - 31/12/2025 (últimos 3 años) identificados con los códigos UNSPSC relacionados con los bienes y servicios descritos en la FCT.

A continuación, se presentan las gráficas resultantes de los filtros aplicados:

Gasto mensual



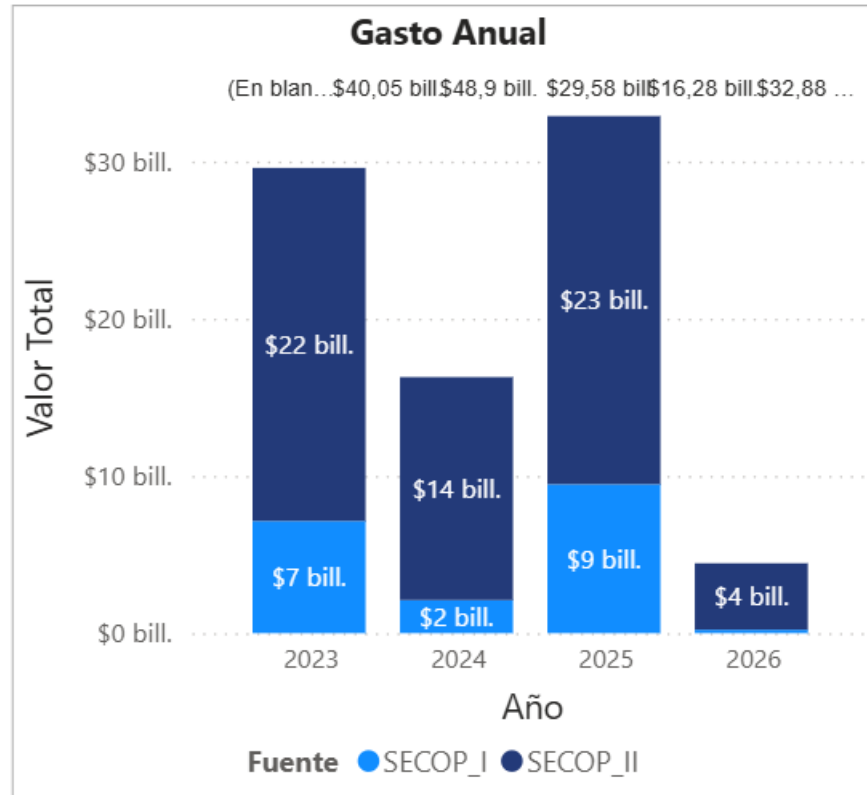
Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

El gasto promedio mensual de las entidades estatales para los años 2023, 2024 y 2025 fue de \$2.187.391.128.734. El año en el cual mayor gasto mensual se realizó fue el 2025.

Gasto anual

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

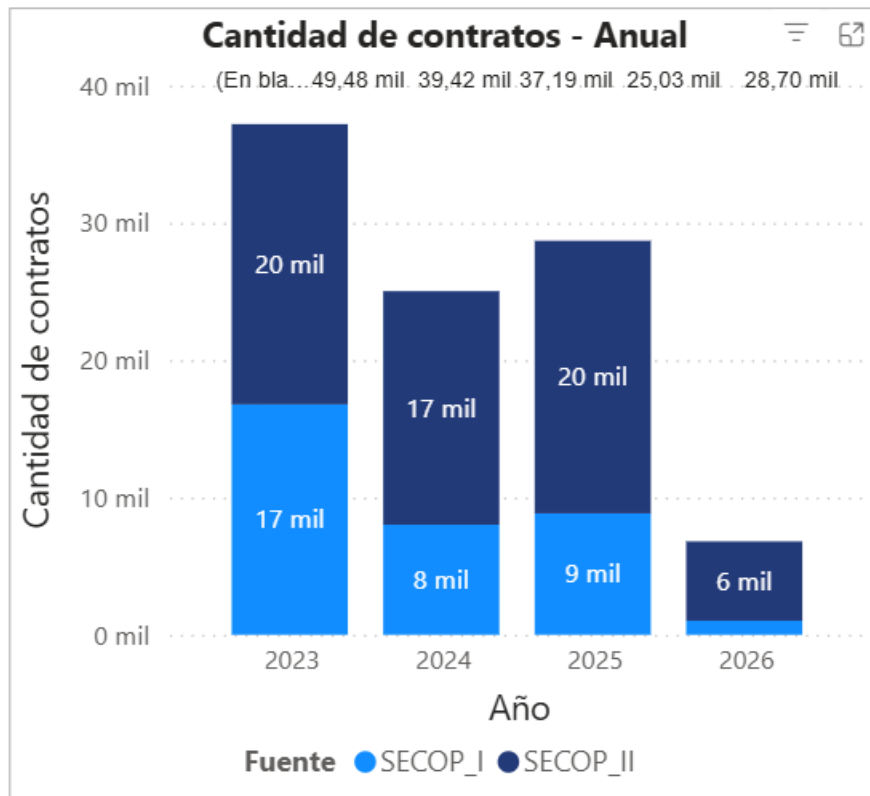
Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

El gasto promedio anual de las entidades estatales para el periodo analizado fue de \$26.248.693.544.809. El 2025 fue el año en el que mayores recursos se invirtieron en los códigos UNSPSC analizados.

Cantidad de contratos – anual



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

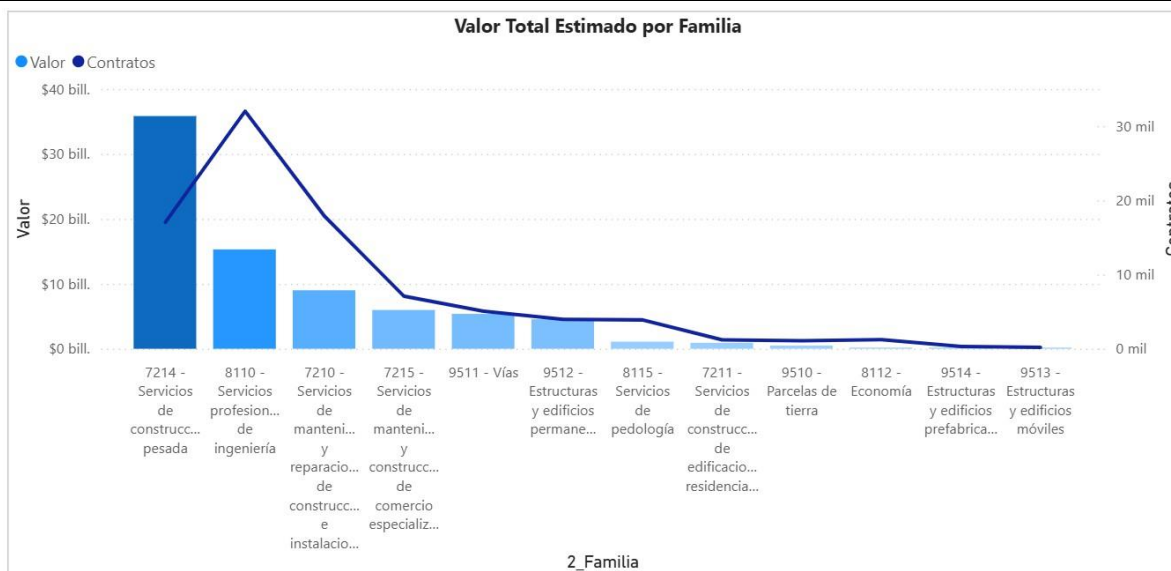
En promedio, las entidades estatales suscribieron 30.333 contratos al año durante el periodo analizado.

Valor total por código UNSPSC (agrupados por familia)

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

De los códigos UNSPSC analizados, el que representa la mayor inversión durante el periodo analizado es 7214 – Servicios de construcción pesada

Número y valor de contratos por proveedor



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

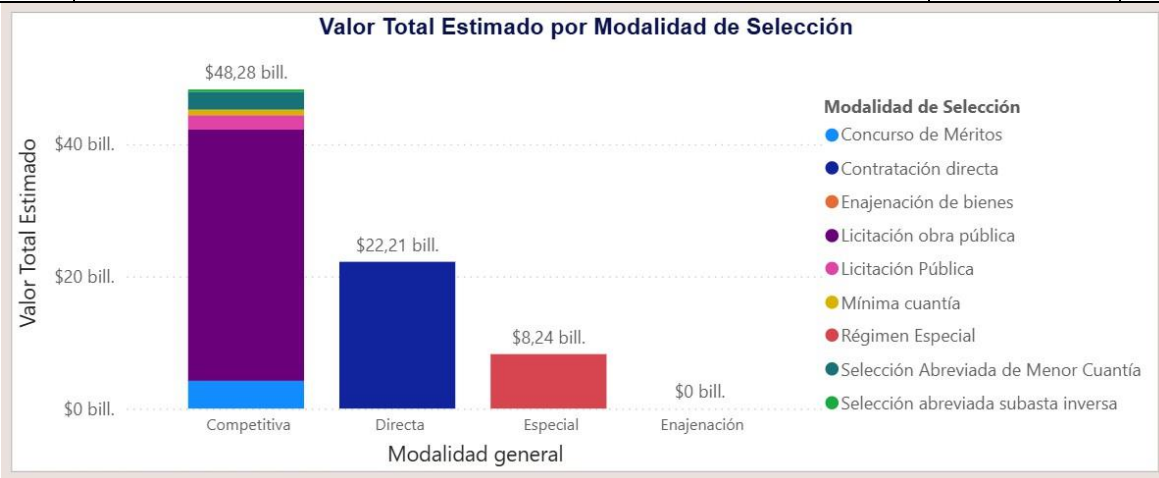
Con respecto a los proveedores, de la gráfica se puede evidenciar que CONCESIÓN LINEA FERREA CENTRAL SAS ejecutó el mayor valor de contrato. Por otro lado, el proveedor FEDERACIÓN NACIONAL CAFETEROS DE COLOMBIA fue el que mayor cantidad de contratos suscribió.

Valor estimado por modalidad de selección

~~Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!~~

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

Se evidencia que la modalidad selección por la cual se adelantaron la mayor cantidad de contratos fue la modalidad de licitación de obra pública.

Finalmente, se analizan procesos adelantados por otras entidades estatales con objetos similares al del presente estudio.

Vigencia	2025
Modalidad de Selección	Licitación Pública
Objeto	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE AULAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LICEO DEL PACIFICO EN EL MUNICIPIO DE MOSQUERA, NARIÑO
Presupuesto oficial (P.O.)	\$1,373,747,040 COP
Número del contrato	MN-LP-007-2025
Contratista	UNION TEMPORAL MOSQUERA 2025
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	48 días
Valor contratado	\$1,372,667,034 COP
Adiciones o modificaciones	NA
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	\$1.080.006 COP
Fuente (URL del proceso):	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?nUmConstancia=25-21-52306&g-recaptcha-response=0cAFcWeA6wy0kEcLSYX86HqcEmCKzdmM_I2OjTOqrPRajKhhWekgwbcQ3pNzeW54UfCMKioBNoNyoD8HHSjiYw1gom0R1ObkwOs1rd2Ya_xsHPjEj7q1ix565pzCIIb2YWjAG00iTLmdcYJmKOBm8szKJedLesYD1ObKKZAQilycUf37s7Hp7CZn1jzFcjY1-ufGuwm0RnIJY1nZTEbTfL7TAe7IRckmg9VY2LfVHNDfA1_

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

 BIENESTAR FAMILIAR	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	F14.P3.ABS	15/12/2022
		FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MENOR CUANTÍA	Versión 2 Página 18 de 15

	ca0_1M9UblrPCMWjdZc33sMQFSTmxpLXrkg3vHGzrirXyG hDzo9jDiAQqdadvR0n2yopsd49g31Xq4Z7WNbW- 5X59hQzqhmoWBsgDPbOMwNlcee1OPujEMiZRerMuLPo kV_gucm_vTrdH- mbEtpvP3DnOn4pL3sBQpjHjfmccGONurNOhtkGH9MJFv JDeVN0liU6GU3FrnXL8iyuKoak3CjyhclD0rzcbybk5T1gaQQ 0EtXmUFmLOEuopwib66- _7Kf82kBtc4iYPAbSENa97dkilFLpuXnP82WW6wAtUIJ8D PayXuTwAOg4hFx7olB5N1VjSFSYHSfvjcj86QLGuxfAGyx VyUlofhTfhy2IGQo2do5ml- CECpvVEpiSCMyqNSryV8zOYrTPUPr6YoE7eq6xDeNAjes 9cTu7W0E7I-GwE9pcdeZSveE5g1ib_YNw_i60N2- b5alVfmobH8x_ZPxWDg62ZpjcdFDbf8sB7aXj9D5N7ZujhR KmLf_z2B_PlrsPGWZ8wQxz1Lbe6OWK8jY7X84nwe01- yEAbGiE0Y3uCtdvdyQ
--	---

3. PRECIOS PROMEDIO DEL MERCADO

Con el fin de determinar los precios promedio del mercado para el bien requerido por la Entidad, se realizó la publicación de la FCT, anexos y solicitud de cotización en la página de SECOP II mediante el módulo Solicitud de Información a proveedores, utilizando los siguientes códigos UNSPSC señalados en la FCT:

Nivel 1 Segmento	Nivel 2 Familia	Nivel 3 Clase	Denominación de Clase
81	10	15	Ingeniería civil y arquitectura
72	15	39	Servicio de preparación de obras de construcción
95	12	17	Edificios y estructuras públicas
72	15	36	Servicios de terminado interior, dotación y remodelación
72	10	29	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones
72	10	33	Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura
72	15	11	Servicios de plomería
72	15	13	Servicios de pintura e instalación de colgadura
72	15	18	Servicios de mantenimiento y reparación de instalación de máquinas
72	10	29	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

 BIENESTAR FAMILIAR	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MEJOR CUANTÍA	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 19 de 15

La solicitud fue identificada con el número ICBF-SDC-021-2026-BOL. Mediante esta herramienta se identificaron 5933 proveedores inscritos en el(los) código(s) relacionados en la FCT, No obteniendo respuesta por parte de ellos.

Por lo anterior, con el fin de realizar el estudio de mercado y establecer el precio techo, se enviaron solicitud de cotización mediante correo electrónico, a las siguientes empresas:

No.	Empresa
1	TECNOSUMINISTROS FMK S.A
2	NEO TECHNOLOGY S.A.S

Los valores cotizados por los proveedores corresponden a las especificaciones técnicas definidas en la FCT y sus Anexos. Las respuestas y cotizaciones recibidas se adjuntan en el anexo Respuestas y cotizaciones recibidas por parte de proveedores potenciales y se consolidan en el anexo – Precios promedio del sector (comparativo). No obstante, es importante precisar que el presupuesto oficial fue determinado con base en el análisis histórico de precios de procesos similares, revisión de bases de datos institucionales, precios techo vigentes y el estudio de mercado previamente elaborado, garantizando criterios de eficiencia, economía y responsabilidad en el uso de los recursos públicos. En consecuencia, el presupuesto oficial del proceso es la suma de **QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M7CTE. (\$557.037.288) M/CTE**, el cual se considera suficiente y acorde con las condiciones del mercado para la ejecución del objeto contractual.

De acuerdo con lo señalado en el numeral 10. Forma de Pago de la FCT, el contrato se ejecutará como una bolsa de recursos de acuerdo con las necesidades que presenta la entidad y los precios unitarios ofertados. Por lo anterior, el presupuesto oficial está determinado por la asignación realizada con base a la asignación de los

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

 BIENESTAR FAMILIAR	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MENOR CUANTÍA	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 20 de 15

recursos, lo que para este caso corresponde a un valor de **QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE. (\$557.037.288)**, incluido IVA, impuestos de ley y demás costos directos e indirectos.

4. ANEXOS

- Anexo 1. Respuestas y cotizaciones recibidas
- Anexo 2. Precio promedio del sector (comparativo)

Aprobaciones	Nombre y cargo	Firma
Aprobó	Jorge De León Guzmán. P. E. con f. Coord. G. A.	

Elaboró: Juan José Bustos Botero – Grupo Administrativo 

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012