



OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUIDO REPUESTOS PARA LOS SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADOS DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS QUE INTEGRAN LA ADMINISTRACIÓN DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER

PRESUPUESTO OFICIAL	\$ 510.000.000,00	SALARIO MÍNIMO	\$ 1.750.905,00	SMMLV	291,28
---------------------	-------------------	----------------	-----------------	-------	--------

Luego de efectuado el cierre de la presente convocatoria, el día treinta (30) de julio de 2025 a las 05:00 p.m. de acuerdo al cronograma del proceso, se procedió a verificar el número de propuestas recibidas, la hora de llegada, el nombre de las personas naturales, jurídicas y consorcios y/o uniones temporales participantes. presentándose las siguientes propuestas:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE
1	EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL, NIT. 829000828-9, R/L ISABEL NIÑO PENA, C.C. No. 37918453.

PROPONENTE: EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL, NIT. 829000828-9, R/L ISABEL NIÑO PENA, C.C. No. 37918453.

1.1. REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

DOCUMENTOS		CUMPLE		OBSERVACIONES Y/O REQUERIMIENTOS
		SI	NO/N.A	
PRIMERA PARTE				
1	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		Remitido por el SECOP II.
2	CERTIFICADO VIGENTE DE CONSTITUCIÓN, EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL - PERSONA JURIDICA; REGISTRO MERCANTIL -PERSONA NATURAL.	X		Remitido por el SECOP II.
3	INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	X		Remitido por el SECOP II. Adjunta CERTIFICADO DE INSCRIPCION Y CLASIFICACION EN EL REGISTRO DE PROPONENTE, expedido por la Camara de Comercio de Barrancabermeja con Fecha expedición: 11/06/2025; FECHA DE MATRÍCULA EN EL REGISTRO MERCANTIL : 20/08/1997; FECHA DE RENOVACION DE LA MATRÍCULA :14/05/2025; .Domicilio: Barrancabermeja, Santander. TAMAÑO DE EMPRESA: MICRO EMPRESA.
4	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	X		Remitido por el SECOP II.
5	DEFINICIÓN SITUACIÓN MILITAR		X	PROPONENTES REPRESENTADO LEGALMENTE POR UNA MUJER.
6	REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		Remitido por el SECOP II.
7	CERTIFICADO SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DE APORTES PARAFISCALES	X		Remitido por el SECOP II.
8	DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE PROPONENTE PLURAL		X	Remitido por el SECOP II.
9	ACTA DE JUNTA DE SOCIOS		X	Remitido por el SECOP II.
10	REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM	X		Remitido por el SECOP II. Se verificó con los codigos expedidos en las certificaciones
SEGUNDA PARTE				
1	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES	X		Verificado por el comité evaluador.
2	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X		Verificado por el comité evaluador.
3	CERTIFICADO JUDICIAL	X		Verificado por el comité evaluador.
4	MULTAS CODIGO DE POLICIA	X		Verificado por el comité evaluador.
5	INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES	X		Verificado por el comité evaluador.
GARANTIA DE SERIEDAD				
1	GARANTÍA SERIEDAD DE LA OFERTA	X		SE ADJUNTA POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL EXPEDIDA POR SEGUROS DEL ESTADO N° 56-46-101005978 CON AMPARO DE SERIEDAD DE OFERTA; EXPEDIDA EL: 27/07/2026 CON VIGENCIA DESDE: 30/07/2026 HASTA: 30/10/2026 VALOR ASEGURADO: \$51.000.000
CONCLUSIÓN:		HABILITADO JURIDICAMENTE		
OBSERVACIÓN				

1.2. REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

1.2.1. CONDICIONES DE EXPERIENCIA

PROPONENTE: EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL, NIT. 829000828-9, R/L ISABEL NIÑO PENA, C.C. No. 37918453.

CONTRATO No.	OBJETO		VALOR SMMLV	%	FECHA INICIO	FECHA FINAL	CLASIFICACIÓN UNSPSC	VERIFICACIÓN
1444-2016	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADOS EN LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL		303,99	104,4%	29/09/16	27/12/16	26121600 40101500 40101700 40151000	CUMPLE
	INTEGRANTE:	EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL						
	CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA						





	No. CONSECUTIVO RUP:	32						40151600 72101500 72151200	
	VALOR EN EL RUP:	303,99							
	EXPERIENCIA EN ESTRUCTURA PLURAL:	SI	NO						
			X						
	% PARTICIPACIÓN	100%							
VALOR MINIMO SMMLV				291,28	104,4%				CUMPLE

1.3. OTROS REQUISITOS DE ORDEN TÉCNICO

PROPONENTE: EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL, NIT. 829000828-9, R/L ISABEL NINO PENA, C.C. No. 37918453.		
REQUERIMIENTO	PRESENTA	VERIFICACIÓN
El Distrito de Barrancabermeja requiere que el proponente cuente con un establecimiento de comercio dedicado al mantenimiento y/o reparación de aires acondicionados, en la ciudad de Barrancabermeja que servirá como punto de atención a los requerimientos que se presenten durante la ejecución del contrato.	PRESENTA ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL MATRICULADO EN EL CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL ACTIVIDAD SECUNDARIA F4322 INSTALACIONES DE FONTANERÍA, CALEFACCIÓN Y AIRE ACONDICIONADO	CUMPLE
CONCLUSIÓN:	HABILITADO TECNICAMENTE	

1.4. CAPACIDAD FINANCIERA

PROPONENTE: EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL, NIT. 829000828-9, R/L ISABEL NIÑO PENA, C.C. No. 37918453.			
INDICES FINANCIEROS	REQUERIDO	PRESENTA	VERIFICACIÓN
INDICE DE LIQUIDEZ	≥ 2,07	40,02	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	≤ 0,53	0,01	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	≥ 2,36	74,00	CUMPLE
CONCLUSIÓN:	HABILITADO		

1.5. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

PROPONENTE: EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL, NIT. 829000828-9, R/L ISABEL NINO PENA, C.C. No. 37918453.			
INDICES FINANCIEROS	REQUERIDO	PRESENTA	VERIFICACIÓN
RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	≥ 0,18	0,61	CUMPLE
RENATABILIDAD SOBRE ACTIVOS	≥ 0,07	0,59	CUMPLE
CONCLUSIÓN:	HABILITADO		

3. VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

A continuación el Comité Asesor y Evaluador informa el resultado de la verificación de los Requisitos Habilitantes:
Una vez revisada las propuestas y verificada la capacidad jurídica, financiera y técnica mínima para participar en el presente proceso, se verificó el cumplimiento de los requisitos habilitantes solicitados en el pliego de condiciones, dando como resultado la siguiente recomendación:

CUADRO RESUMEN DE REQUISITOS HABILITANTES			
PROPUESTA No.	1	PROPONENTE	EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL, NIT. 829000828-9, R/L ISABEL NIÑO PENA, C.C. No. 37918453.
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO		HABILITADO	
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO		HABILITADO	
CAPACIDAD FINANCIERA		HABILITADO	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		HABILITADO	
ESTADO DEL PROPONENTE		HABILITADO	

3. CRITERIOS DE EVALUACIÓN (1000 PUNTOS)

La Entidad Contratante evaluará las ofertas de los Proponentes que hayan acreditado los requisitos habilitantes establecidos en este pliego de condiciones. En la evaluación de las ofertas, el Distrito de Barrancabermeja, realizará ponderación del factor económico, del factor técnico y del incentivo a la industria nacional, de acuerdo con los porcentajes que se indican en el siguiente cuadro:

FACTORES DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN		PUNTAJE MÁXIMO
FACTOR ECONOMICO		99,75
FACTOR TECNICO		800
INCENTIVO A LA INDUSTRIA NACIONAL		100
EMPREDIMIENTOS DE MUJERES		0,25
TOTAL PUNTAJE MÁXIMO		1000

3.1 ASPECTO ECONÓMICO (PUNTAJE MÁXIMO 99,75 PUNTOS)

El Distrito de Barrancabermeja a partir del valor de las ofertas económicas debe asignar máximo de 99,75 puntos de acuerdo, con el método escogido para la ponderación de la oferta económica: MEDIA GEOMÉTRICA CON PRESUPUESTO OFICIAL

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	PROPUESTA ECONÓMICA	MEDIA GEOMETRICA	PUNTAJE
1	EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL, NIT. 829000828-9, R/L ISABEL NINO PENA, C.C. No. 37918453.	\$ 510.000.000,00	N.A.	99,75
OBSERVACIÓN		SE OTORGA MAXIMO PUNTAJE, POR SER UNICO PROPONENTE HABILITADO		





3.2. FACTOR TÉCNICO. (800 PUNTOS)
 3.2.1 EXPERIENCIA ADICIONAL (200 PUNTOS)

PROponente: EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL, NIT. 829000828-9, R/L ISABEL NIÑO PENA, C.C. No. 37918453.								
CONTRATO No.	OBJETO		VALOR SMMMLV	%	FECHA INICIO	FECHA FINAL	CLASIFICACIÓN UNSPSC	PUNTAJE
1419-2018	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADOS EN LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL		550,40	189,0%	13/04/18	20/12/18	26121600 40101500 40101700 40151600 72101500 72151200	CUMPLE
	INTEGRANTE:	EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL						
	CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA						
	No. CONSECUTIVO RUP:	44						
	VALOR EN EL RUP:	550,4						
	EXPERIENCIA EN ESTRUCTURA PLURAL:	SI NO						
		X						
% PARTICIPACIÓN	100%							
2728-2019	COMPRA, INSTALACION Y MANTENIMIENTOS PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS EN LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL		496,63	170,5%	4/07/19	17/03/20	26121600 40101700 40151600 72101500 72151200	CUMPLE
	INTEGRANTE:	EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL						
	CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA						
	No. CONSECUTIVO RUP:	64						
	VALOR EN EL RUP:	496,63						
	EXPERIENCIA EN ESTRUCTURA PLURAL:	SI NO						
		X						
% PARTICIPACIÓN	100%							
VALOR MINIMO SMMMLV			291,28					140

3.2.2 PERSONAL Y EQUIPOS (600 PUNTOS)
 3.2.2.1 SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO (150 puntos)

PROPONENTE: EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL, NIT. 829000828-9, R/L ISABEL NIÑO PENA, C.C. No. 37918453.		
REQUISITO	INFORMACION APORTADA	PUNTAJE
Profesionales en ingeniería	BIOINGENIERO -UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI (2001) TP 25615-009010 (27/11/2008) PRESENTA CERTIFICACIONES ACADEMICAS Y CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA ESPECIFICA. PRESENTA CARTA DE INTENCION	
EXPERIENCIA		
Experiencia certificada de seis (06) a doce (12) meses en contratos de mantenimiento aires acondicionados		75
Experiencia certificada de trece (13) a veintitrés (23) meses en contratos de mantenimiento aires acondicionados		
Experiencia certificada mayor a veinticuatro (24) meses en contratos de mantenimiento de aires acondicionados	X	
EXPERIENCIA ESPECÍFICA		
Experiencia Certificada de uno (01) a dos (02) contratos como supervisor en mantenimiento de aires acondicionados, debe presentar certificado de ejecución del contrato donde adquirió la experiencia		75
Experiencia Certificada en tres (03) o mas contratos como supervisor en mantenimiento de aires acondicionados, debe presentar certificado de ejecución del contrato donde adquirió la experiencia	X	
TOTAL PUNTAJE		150

3.2.2.2 TÉCNICO EN REFRIGERACIÓN (150 puntos).

PROPONENTE: EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL, NIT. 829000828-9, R/L ISABEL NIÑO PENA, C.C. No. 37918453.		
REQUISITO	INFORMACION APORTADA	PUNTAJE
Técnico en mantenimiento de sistema de refrigeración	TÉCNICO EN MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE REFRIGERACION, VENTILACION Y CLIMATIZACION. SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA (2021). PRESENTA CERTIFICACIONES ACADEMICAS Y CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA ESPECIFICA. PRESENTA CARTA DE INTENCION. PARA EL CASO DE CERTIFICACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS; NO CUMPLE CON LA RESOLUCION 4272 DE 2021; TODA VEZ QUE NO ACREDITA VINCULACION ACTUAL CON LA EMPRESA.	
EXPERIENCIA ESPECIFICA		
Experiencia Certificada de un (01) contratos como técnico en mantenimiento de aires acondicionados, debe presentar certificado de ejecución del contrato donde adquirió la experiencia.		100
Experiencia Certificada en dos (02) o mas contratos como técnico en mantenimiento de aires acondicionados, debe presentar certificado de ejecución del contrato donde adquirió la experiencia.	X	
FORMACIÓN ADICIONAL		
Quien acredite tener certificación en capacitación y entrenamiento en trabajo seguro en alturas	-	0
TOTAL PUNTAJE		100

3.2.2.3 TÉCNICO ELECTRICISTA (150 puntos)

PROPONENTE: EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL, NIT. 829000828-9, R/L ISABEL NIÑO PENA, C.C. No. 37918453.		
REQUISITO	INFORMACION APORTADA	PUNTAJE





El proponente que acredite un Técnico con matrícula profesional certificado por el Consejo Nacional de Técnicos Electricistas de conformidad con lo establecido en el decreto 991 de 1991 y la Ley 1264 de 2008, en donde se verifique la certificación este clasificado en TE-1, TE-2, TE-3, TE-4, TE-6, con experiencia como Técnico Electricista en mantenimiento de aires acondicionados, se le otorgara puntaje de acuerdo con los siguientes criterios		TECNICO EN MAESTRO INDUSTRIAL ELÉCTRICO. MATRICULA PROFESIONAL DE TECNICO ELECTRICISTA MTE 13865433-33211. PRESENTA CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA. PRESENTA CERTIFICACION DE REENTRENAMIENTO TRABAJO SEGURO EN ALTURAS. PRESENTA CARTA DE INTENCION. PARA EL CASO DE CERTIFICACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS; NO CUMPLE CON LA RESOLUCION 4272 DE 2021; TODA VEZ QUE NO ACREDITA VINCULACION ACTUAL CON LA EMPRESA.	
EXPERIENCIA		75	
Experiencia Certificada de doce (12) mes a veinticuatro (24) meses como técnico electricista en contratos de mantenimiento de aires acondicionados			
Experiencia Certificada de veinticinco (25) a treinta y cinco (35) meses como técnico electricista en contratos de mantenimiento de aires acondicionados			
Experiencia Certificada de treinta y seis (36) meses o más, como técnico electricista en contratos de mantenimiento de aires acondicionados	X		
FORMACIÓN ADICIONAL			
Quien acredite tener certificación vigente en capacitación y entrenamiento en trabajo seguro en alturas	-	0	
Quien acredite certificación de capacitación en manejo de equipo de diagnostico para equipos de aires acondicionados	X	50	
TOTAL PUNTAJE		125	

EQUIPOS. (150 PUNTOS)

PROPONENTE: EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL, NIT. 829000828-9, R/L ISABEL NIÑO PENA, C.C. No. 37918453.		
REQUISITO	INFORMACION APORTADA	PUNTAJE
Uno (1)Equipo y/o sistema y/o modulo analizador de aire	PRESENTA CARTA DE DISPONIBILIDAD DE EQUIPOS, NO PRESENTA COPIA DE FACTURAS QUE ACREDITEN LA PROPIEDAD DE LOS EQUIPOS REQUERIDOS.	0
Uno (1)Balanza de refrigerante		0
Uno (1)Vacuómetro		0
Uno (1)Bomba de hacer vacío		0
Uno (1) Anemómetro Anemómetro (con certificación de calibración no mayor a 2 años)		0
Uno (1)Recicladora -Recuperadora		0
Uno (1) Pinza voltiamperimetrica (con certificación de calibración no mayor a 2 años)		0
Uno (1) Multmetro megger (con certificación de calibración no mayor a 2 años)		0
TOTAL PUNTAJE		0

3.3 PUNTAJE PARA ESTIMULAR LA INDUSTRIA NACIONAL (100 PUNTOS)

No.	PROPONENTE	INFORMACION APORTADA	PUNTAJE
1	EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL, NIT. 829000828-9, R/L ISABEL NIÑO PENA, C.C. No. 37918453.	PRESENTA DOCUMENTO. PERSONA JURIDICA CONSTITUIDA EN COLOMBIA	100,00
TOTAL PUNTAJE			100,00

3.4 EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES (0,25 PUNTOS)

La Entidad asignará un puntaje de cero punto veinticinco (0.25) puntos al Proponente que acredite la calidad de emprendimientos y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.14. del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.

No.	PROPONENTE	INFORMACION APORTADA	PUNTAJE
1	EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL, NIT. 829000828-9, R/L ISABEL NIÑO PENA, C.C. No. 37918453.	ACREDITA MAS DEL 50% DE ACCIONES	0,25

5. CONCLUSIONES DEL INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

CUADRO RESUMEN DE EVALUACIÓN DE PROPUESTA HABILITADAS		
ÍTEM	PUNTAJE	ORDEN DE ELEGIBILIDAD
PROPONENTE: EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL, NIT. 829000828-9, R/L ISABEL NIÑO PENA, C.C. No. 37918453		
FACTOR ECONOMICO	99,75	1
FACTOR TECNICO	515,00	
INCENTIVO A LA INDUSTRIA NACIONAL	100,00	
EMPRENDIMIENTOS DE MUJERES	0,25	
TOTAL PUNTAJE	715,00	

RECOMENDACIÓN

De acuerdo al cuadro resumen de requisitos habilitantes del Informe, y a la evaluación de la propuesta, el Comité Evaluador recomienda al ordenador del gasto adjudicar el contrato originado de la presente Selección Abreviada Menor Cuantía No. SA-MC-012-2026, cuyo objeto consiste en "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUIDO REPUESTOS PARA LOS SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADOS DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS QUE INTEGRAN LA ADMINISTRACIÓN DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER", al proponente EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO FUNITEL, NIT. 829000828-9, R/L. ISABEL NIÑO PEÑA, C.C. No. 37.918.453 , correspondiente al proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, por la suma de QUINIENTOS DIEZ MILLONES DE PESOS M/CTE (\$510.000.000).

Para constancia se firma en Barrancabermeja el Seis (06) de agosto de 2026.

ORIGINAL FIRMADO
ISABELA GARCIA ROJAS
Comité de Evaluación Jurídico

ORIGINAL FIRMADO
XIMENA ROJAS SIERRA
Comité de Evaluación Financiero

ORIGINAL FIRMADO
EDWIN DE LA CRUZ FIGUEROA
Comité de Evaluación Técnico

