AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 76 ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA

Clave: APOY-9.0-12-003	Versión: 3	Fecha de aprobación: 07/10/2025

FECHA: 31 JULIO 2026 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS

DIRECCIÓN REGIONAL AERONÁUTICA : CENTRAL

SIN ADICIÓN DE VALOR ☐
CON ADICIÓN DE VALOR ☒

CDP: 142326, 147426 (Número de CDP)

CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS ☒
SIN INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS ☐
ACTA DE MAYORES Y MENORES PARA RECIBO FINAL ☐

ACTA No: 3 (Numerar de manera consecutiva)

CONTRATO DE OBRA No: 24001269 H4 DE 2024	PLAZO INICIAL: 20 MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, SIN EXCEDER EL 31 DE JULIO DE 2026. — PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO: HASTA EL 18 DE DICIEMBRE DEL 2026
OBJETO CONTRATO DE OBRA: REALIZAR EL MANTENIMIENTO RUTINARIO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL EL DORADO DE BOGOTÁ (VF)	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 21/01/2025 — FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 31/07/2026
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO PISTA EL DORADO 2024	VALOR INICIAL DEL CONTRATO (incluido IVA) **(A)** $ 29,725,699,963.00
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 24001358 H3	VALOR ADICIONES (Incluido IVA) **(B)**: $ 5,661,246,710.00
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTER-AEROPUERTO	VALOR ACTUAL CONTRATO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 35,386,946,673.00

ÍTEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES CONTRATO					MODIFICACIONES: CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA ANTERIOR ACTA No. 1 FECHA 15/10/2025		MODIFICACIONES: CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA ANTERIOR ACTA No.2 FECHA 05/06/2026		MODIFICACIONES: VARIACIÓN PRESENTE ACTA			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	+ / -	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	**MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE LA DEMARCACIÓN PISTAS Y CALLES DE RODAJE**				**$ 6.069.541.656,00**		**$ 6.069.541.656,00**		**$ 6.427.408.219,00**			**$ 716.660.182,00**		**$ 7.144.068.401,00**
1,1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACION HORIZONTAL (según normativa FAA P-620) - EN PISTA	M2	100.665,68	$ 48.406,00	$ 4.872.822.906,00	100665,68	$ 4.872.822.906,00	111967,1	$ 5.419.879.443,00	+	14270,40	$ 690.772.982,00	126237,50	$ 6.110.652.425,00
1,2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL EN PINTURA TRAFICO PLASTICO FRIO LLANA (COMP. COLOR AMARILLO, BLANCO, ROJO, NEGRO) -INCLUYE BORRADO DE LA DEMARCACIÓN EXISTENTE (GRANALLADO)	M2	2.550,00	$ 88.694,00	$ 226.169.700,00	2550,00	$ 226.169.700,00	50,00	$ 4.434.700,00				50,00	$ 4.434.700,00
1,3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACION HORIZONTAL (según normativa FAA P-620) - EN CALLES DE RODAJE.	M2	2.550,00	$ 63.007,00	$ 160.667.850,00	2550,00	$ 160.667.850,00	1550,00	$ 97.660.850,00				1550,00	$ 97.660.850,00
1,4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACION HORIZONTAL (según normativa FAA P-620) - EN CALLES DE RODAJE hasta 0,20 m de ancho.	ML	70.800,00	$ 11.439,00	$ 809.881.200,00	70800,0	$ 809.881.200,00	79153,2	$ 905.433.226,00				79153,18	$ 905.433.226,00
1,5 NP	BORRADO SEÑALIZACION EXISTENTE LINEA CONTINUA HASTA 20 CMS DE ANCHO	ML		$ 18.242,00	$ -		$ -		$ -	+	200,00	$ 3.648.400,00	200,00	$ 3.648.400,00
1,6 NP	BORRADO SEÑALIZACION EXISTENTE PINTURA EN LLANA	M2		$ 74.144,00	$ -		$ -		$ -	+	200,00	$ 14.828.800,00	200,00	$ 14.828.800,00
1,7 NP	BORRADO SEÑALIZACION EXISTENTE CON PINTURA LINEA CONTINUA HASTA 20 CMS DE ANCHO(CON TONALIDAD SEMEJANTE AL PAVIMENTO EXISTENTE)	ML		$ 18.525,00	$ -		$ -		$ -	+	400,00	$ 7.410.000,00	400,00	$ 7.410.000,00
2	**MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE PAVIMENTOS**				**$ 7.991.908.339,00**		**$ 8.090.158.339,00**		**$ 6.342.652.237,00**			**$ 614.957.563,00**		**$ 6.957.609.800,00**
2,1	FRESADO DE CARPETA ASFÁLTICA (INCLUYE CORTE, Y TRANSPORTE INTERNO)	M3	1.610,00	$ 76.983,00	$ 123.942.630,00	1610,00	$ 123.942.630,00	403,00	$ 31.024.149,00			$ -	403,00	$ 31.024.149,00
2,2	SUMINISTRO, EXTENDIDA, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE MEZCLA ASFÁLTICA FAA P- 401 MODIFICADO	M3	1.800,00	$ 1.401.684,00	$ 2.523.031.200,00	1800,00	$ 2.523.031.200,00	405,00	$ 567.682.020,00			$ -	405,00	$ 567.682.020,00
2,3	SUMINISTRO RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA FAA P-603, INCLUYE BARRIDO.	M2	34.657,14	$ 3.999,00	$ 138.593.914,00	34657,14	$ 138.593.914,00	10000,00	$ 39.990.000,00				10000,00	$ 39.990.000,00
2,4	DESCONTAMINACIÓN POR CAUCHO CON HIDROLAVADO	M2	182.750,00	$ 26.526,00	$ 4.847.626.500,00	182750,00	$ 4.847.626.500,00	198415,18	$ 5.263.161.065,00	+	23183,20	$ 614.957.563,00	221598,38	$ 5.878.118.628,00
2,5	SELLO DE FISURAS CON RUTEO INCLUYE BARRIDO. EQUIPO Y MATERIALES.	ML	30.000,00	$ 8.364,00	$ 250.920.000,00	30000,00	$ 250.920.000,00	30000,00	$ 250.920.000,00				30000,00	$ 250.920.000,00
2,6	SELLO DE FISURAS SIN RUTEO INCLUYE BARRIDO. EQUIPO Y MATERIALES.	ML	12.000,00	$ 3.930,00	$ 47.160.000,00	37000,00	$ 145.410.000,00	37000,00	$ 145.410.000,00				37000,00	$ 145.410.000,00
2,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN FRIO PARA REPARCHEOS DE EMERGENCIA INCLUYE DEMOLICION Y RETIRO	M3	15,00	$ 4.042.273,00	$ 60.634.095,00	15,00	$ 60.634.095,00	11,00	$ 44.465.003,00				11,00	$ 44.465.003,00
3	**MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE PAVIMENTOS**				**$ 265.390.800,00**		**$ 211.928.478,00**		**$ 197.789.902,00**			$ -		**$ 197.789.902,00**
3,1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACION HORIZONTAL PARA VIAS DE ACCESO (INVIAS) 0.15M DE ANCHO	ML	10.000,00	$ 8.673,00	$ 86.730.000,00	13000,00	$ 112.749.000,00	13000,00	$ 112.749.000,00				13000,00	$ 112.749.000,00
3,2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACION HORIZONTAL PARA VIAS DE ACCESO (INVIAS)	M2	50,00	$ 38.572,00	$ 1.928.600,00	1884,00	$ 72.669.648,00	1884,00	$ 72.669.648,00				1884,00	$ 72.669.648,00
3,3	SUMINISTRO, EXTENDIDA, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE MEZCLA ASFÁLTICA MDC 19 - INVIAS	M3	200,00	$ 883.661,00	$ 176.732.200,00	30,00	$ 26.509.830,00	14,00	$ 12.371.254,00			$ -	14,00	$ 12.371.254,00
4	**MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN PREVENTIVO - PODA CESPED E INDIVIDUOS ARBOREOS**				**$ 5.371.581.632,00**		**$ 5.146.861.490,00**		**$ 5.443.993.395,00**			$ 1.065.286.319,00		**$ 6.509.279.714,00**
4,1	ACTIVIDADES DE ROCERÍA Y/O CORTE DE CESPED DE TODAS LAS ZONAS VERDES DE SEGURIDAD DE LAS PISTAS, CALLES DE RODAJE, CABECERAS, SECTORES DE BORDES DE PISTA, ÁREA VERDE EN UBICACIONES COMO PAPIS, ALS, ILS, RVR, ANTENAS, SEÑALES INDICADORAS DE VIENTO, Y OTROS EQUIPOS DE ZONA DE SEGURIDAD. (INCLUYE RECOLECCIÓN, TRASPORTE, RETIRO DE BASURAS Y DISPOSICIÓN FINAL).	M2	28.493.103,18	$ 106,00	$ 3.020.268.937,00	28493103,18	$ 3.020.268.937,00	33447051,81	$ 3.545.387.492,00	+	7280377,74	$ 771.720.040,00	40727429,55	$ 4.317.107.532,00
4,2	ACTIVIDADES DE ROCERÍA Y/O CORTE DE CESPED DE TODAS LAS ZONAS VERDES, ENTRE LAS ZONAS DE SEGURIDAD Y LAS ZONAS PERIMETRALES DEL AEROPUERTO (CERRAMIENTOS), INCLUYE, PERO NO SE LIMITA A BARRERAS DE RUIDO, DEPRIMIDO VIAL, TALUDES, CANALES, BORDES DE VÍAS DE SERVICIO (INCLUYE BARRIDO, RETIRO DE BASURAS Y DISPOSICIÓN FINAL).	M2	20.119.299,02	$ 92,00	$ 1.850.975.510,00	17676688,78	$ 1.626.255.368,00	17676688,78	$ 1.626.255.368,00	+	2969637,69	$ 273.206.667,00	20646326,47	$ 1.899.462.035,00
4,3	PODA DE ÁRBOLES DE ALTURA VARIABLE Y DIFERENTES PORTES, SEGÚN AUTORIZACIÓN TÉCNICA DE LA INTERVENTORÍA (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO)	UND	125,00	$ 525.925,00	$ 65.740.625,00	125,00	$ 65.740.625,00	195,00	$ 102.555.375,00				195,00	$ 102.555.375,00
4,4	TALA, CARGUE Y RETIRO DE ÁRBOLES DE ALTURA NO MAYOR A 20 M Y DIÁMETROS MENORES A 0.40 M. INCLUYE TROZADO, CHIPIADO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL RESULTANTE.	UND	90,00	$ 1.454.258,00	$ 130.883.220,00	90,00	$ 130.883.220,00	60,00	$ 87.255.480,00	+	14,00	$ 20.359.612,00	74,00	$ 107.615.092,00
4,5	TALA, CARGUE Y RETIRO DE ÁRBOLES DE ALTURA NO MAYOR A 20 M Y DIÁMETROS ENTRE 0.41 M Y 0.60 M. INCLUYE TROZADO, CHIPIADO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL RESULTANTE.	UND	90,00	$ 1.869.810,00	$ 168.282.900,00	90,00	$ 168.282.900,00	20,00	$ 37.396.200,00				20,00	$ 37.396.200,00
4,6	TALA, CARGUE Y RETIRO DE ÁRBOLES DE ALTURA NO MAYOR A 20 M Y DIÁMETROS ENTRE 0.61 M Y 1,00 M. INCLUYE TROZADO, CHIPIADO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL RESULTANTE.	UND	60,00	$ 2.257.174,00	$ 135.430.440,00	60,00	$ 135.430.440,00	20,00	$ 45.143.480,00				20,00	$ 45.143.480,00

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 76 ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA

Clave: APOY-9.0-12-003 | Versión: 3 | Fecha de aprobación: 07/10/2025

5	**MANTENIMIENTO Y RECONFORMACIÓN ZONAS DE SEGURIDAD**				**$ 1.843.990.422,00**		**$ 1.274.515.422,00**		**$ 1.274.515.422,00**			$ -		**$ 1.274.515.422,00**
5,1	MANTENIMIENTO FRANJAS DE PISTAS Y CALLES DE RODAJES, INCLUYE MATERIALES Y EQUIPOS PARA RELLENOS Y CORTES REQUERIDOS.	M2	48.570,80	$ 37.965,00	$ 1.843.990.422,00	33570,80	$ 1.274.515.422,00	33570,80	$ 1.274.515.422,00				33570,80	$ 1.274.515.422,00
6	**LIMPIEZA DE BOX COULVERTS, ENCOLES Y DESCOLES**				**$ 23.270.820,00**		**$ 23.270.820,00**		**$ 23.270.820,00**			$ -		**$ 23.270.820,00**
6.1	LIMPIEZA MANUAL O MECÁNICA Y RETIRO DE MALEZA, ESCOMBROS, BASURAS, LODOS, ARENAS, Y TODO ELEMENTO EXTRAÑO A QUE AFECTE LA CAPACIDAD HIDRÁULICA DE BOX COULVERTS, ENCOLES Y DESCOLES (INCLUYE BARRIDO, RETIRO DE BASURAS Y DISPOSICIÓN FINAL).	UND	380,00	$ 61.239,00	$ 23.270.820,00	380,00	$ 23.270.820,00	380,00	$ 23.270.820,00				380,00	$ 23.270.820,00
7	**MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA INTERNA DE CÁRCAMOS Y SUMIDEROS**				**$ 611.218.500,00**		**$ 28.450.425,00**		**$ 6.909.712,00**			$ -		**$ 6.909.712,00**
7.1	LIMPIEZA MANUAL O MECÁNICA Y RETIRO DE MALEZA, ESCOMBROS, BASURAS, LODOS, ARENAS, Y TODO ELEMENTO EXTRAÑO A QUE AFECTE LA CAPACIDAD HIDRÁULICA DE CÁRCAMOS Y SUMIDEROS. (INCLUYE RETIRO DE BASURAS Y DISPOSICIÓN FINAL).	ML	1500	$ 12.382,00	$ 18.573.000,00	1500,00	$ 18.573.000,00	398,50	$ 4.934.227,00				398,50	$ 4.934.227,00
7,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS METÁLICAS HD Grado 500-7 CON TRASLAPE DE 40 CM DE ANCHO LIBRE F900 EN-124	ML	300	$ 1.975.485,00	$ 592.645.500,00	5,00	$ 9.877.425,00	1,00	$ 1.975.485,00			$ -	1,00	$ 1.975.485,00
8	**MEJORAMIENTO Y CONSERVACION - CANALES**				**$ 1.600.561.564,00**		**$ 2.051.197.501,00**		**$ 2.176.197.501,00**			**$ 538.521.002,00**		**$ 2.714.718.503,00**
8.1	REMOCIÓN DE MATERIALES SEDIMENTADOS, RECONFORMACIÓN DE PENDIENTES, LIMPIEZA DE LODOS Y ARENAS, CONTROL DE VEGETACIÓN DE CANALES DE DRENAJE, ENCOLES Y DESCOLES. (INCLUYE MATERIALES PARA RECONFORMACIÓN, Y RETIRO DE BASURAS, SEDIMENTOS Y DISPOSICIÓN FINAL - RECONFORMACION DE TALUDES	ML	239489	$ 6.409,00	$ 1.534.885.001,00	239489,00	$ 1.534.885.001,00	239489,00	$ 1.534.885.001,00	+	47621,08	$ 305.203.502,00	287110,08	$ 1.840.088.503,00
8,2	REMOCIÓN DE MATERIALES SEDIMENTADOS, RECONFORMACIÓN DE PENDIENTES, LIMPIEZA DE LODOS Y ARENAS, CONTROL DE VEGETACIÓN DE CUNETA DE DRENAJE EN PERIMETRALES, ENCOLES Y DESCOLES, RECONFORMACION DE TALUDES (INCLUYE MATERIALES PARA RECONFORMACIÓN, Y RETIRO DE BASURAS, SEDIMENTOS Y DISPOSICIÓN FINAL.	ML	4203,3	$ 15.625,00	$ 65.676.563,00	33044,00	$ 516.312.500,00	41044,00	$ 641.312.500,00	+	12930,00	$ 202.031.250,00	53974,00	$ 843.343.750,00
8.3 NP	EXCAVACION MANUAL Y CONFORMACIÓN PARA OBRAS DE ARTE(CUNETAS,DISIPADORES DE ENERGIA, BADEN,ETC), DISPOSICION DE MATERIAL (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	ML		$ 15.920,00	$ -				$ -	+	150,00	$ 2.388.000,00	150,00	$ 2.388.000,00
8.4 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO DE 3000 PSI GRAVA COMUN PARA CUNETA TIPO L REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA ANCHO 0,8 A 1M CON BORDILLO DE 0,2 M";CONCRETO PREPARADO EN SITIO"	ML		$ 192.655,00	$ -				$ -	+	150,00	$ 28.898.250,00	150,00	$ 28.898.250,00
9	**MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN - CERRAMIENTOS**				**$ 1.235.217.750,00**		**$ 1.045.951.750,00**		**$ 1.330.541.750,00**			**$ 1.060.892.850,00**		**$ 2.391.434.600,00**
9.1	CONSERVACIÓN DE PINTURA, CAMBIO DE MALLA ESLABONADA INTERNA Y EXTERNA, CONSERVACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LA ESTRUCTURA DE CIMIENTO, CONSERVACION O CAMBIO DE LOS ALAMBRES DE PÚAS, PIE DE AMIGO, ALINEAMIENTO, NIVELACIÓN Y SOPORTE DEL CERRAMIENTO, (INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, RETIRO DE BASURAS Y MATERIALES DE DEMOLICIÓN, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL).	ML	26093,42	$ 28.459,00	$ 742.592.640,00	26093,42	$ 742.592.640,00	36093,42	$ 1.027.182.640,00				36093,42	$ 1.027.182.640,00
9.2	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIALES MIXTOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M3	180	$ 35.819,00	$ 6.447.420,00	180,00	$ 6.447.420,00	180,00	$ 6.447.420,00				180,00	$ 6.447.420,00
9.3	CIMIENTO CONCRETO CICLÓPEO (60% RAJÓN Y 40% CONCRETO), INCLUYE LOS MATERIALES Y EQUIPOS NECESARIOS PARA SU EJECUCIÓN.	M3	180	$ 444.741,00	$ 80.053.380,00	180,00	$ 80.053.380,00	180,00	$ 80.053.380,00				180,00	$ 80.053.380,00
9.4	VIGA DE AMARRE PARA CIMIENTOS DE 3000 PSI, INCLUYE ACERO DE 1/2" Y FLEJES DE 3/8" @ 0,20 M, LOS MATERIALES Y EQUIPOS NECESARIOS PARA SU EJECUCIÓN.	M3	108	$ 726.661,00	$ 78.479.388,00	108,00	$ 78.479.388,00	108,00	$ 78.479.388,00				108,00	$ 78.479.388,00
9.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA RECUBIERTA EN PVC, TUBERÍA GALVANIZADA DE 2" PARA SOPORTE Y DIAGONALES Y PIE DE AMIGO, Y ANGULO A36 DE 1-1/4" (SUPERIOR E INFERIOR), ANTICORROSIVO + PINTURA ESMALTE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO. INCLUYE DESMONTE DE CERRAMIENTO EXISTENTE Y EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	ML	2400	$ 135.190,00	$ 324.456.000,00	1000,00	$ 135.190.000,00	1000,00	$ 135.190.000,00				1000,00	$ 135.190.000,00
9.6	CIMIENTO PARA PIE AMIGO, EN CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE ACERO Y LOS MATERIALES Y EQUIPOS NECESARIOS PARA SU EJECUCIÓN.	M3	6	$ 531.487,00	$ 3.188.922,00	6,00	$ 3.188.922,00	6,00	$ 3.188.922,00				6,00	$ 3.188.922,00
9.7 NP	DESMONTE DE CERRAMIENTO EXISTENTE HASTA UNA ALTURA MAXIMA DE 2,5 M; INCLUYE (TUBERIA GALVANIZADA, PLATINAS,MALLA ESLABONADA,ANGULOS Y ALAMBRE DE PUAS) Y TRASLADO HASTA CAMPAMENTO.	ML		$ 31.003,00	$ -					+	3000,00	$ 93.009.000,00	3000,00	$ 93.009.000,00
9.8 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ESLABONADA RECUBIERTA EN PVC PARA REEMPLAZO EN TRAMOS DETERIORADOS A UNA ALTURA, NO INCLUYE DESMONTE DE MALLA Y ELEMENTOS EXISTENTES. INCLUYE MALLA ESLABONADA, ANGULO DE 1-1/4" Y PLATINA DE SUJECION.	M2		$ 192.238,00	$ -					+	2325,00	$ 446.953.350,00	2325,00	$ 446.953.350,00
9.9 NP	CONTINUACION VERTICAL A CERRAMIENTO EXISTENTE PARA ALTURA REQUERIDA MAYOR O IGUAL A 5M. INCLUYE CORTE A TUBERIA EXISTENTE, COMPLEMENTO EN TUBERIA GALVANIZADA DE 2", ANGULO, PLATINA,MALLA ESLABONADA, ALAMBRE DE PUAS PARA EMPALME Y SOLDADURA.	ML		$ 440.938,00	$ -					+	250,00	$ 110.234.500,00	250,00	$ 110.234.500,00
9.10 NP	LIMPIEZA MALLA EXISTENTE DONDE CORRESPONDA PARA ,SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN SUS DOS CARAS; PARA CERRAMIENTOS A UNA ALTURA MAXIMO 2.5 M (INCLUYE LA PINTURA PARA TUBERIA, ANGULOS Y MALLA).	ML		$ 112.020,00	$ -					+	3300,00	$ 369.666.000,00	3300,00	$ 369.666.000,00
9.11 NP	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO MUROS PARA CERRAMIENTO 1:4 e=HASTA 0,03 PARA CERRAMIENTO 1 CARA "INCLUYE FILOS Y DILATACIONES" DE 10 CM A 0,60 CM	ML		$ 82.060,00	$ -					+	500,00	$ 41.030.000,00	500,00	$ 41.030.000,00

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 76 ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA

Clave: APOY-9.0-12-003 | Versión: 3 | Fecha de aprobación: 07/10/2025

10	**MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN - DE VIAS PERIMETRALES Y DE ACCESO**				**$ 1.591.103.700,00**		**$ 2.441.498.700,00**		**$ 2.788.612.362,00**			**$ 993.591.140,00**		**$ 3.782.203.502,00**
10.1	LIMPIEZA DE MALEZA Y VEGETACIÓN DE LOS BORDES DE LAS VÍAS PERIMETRALES Y DE ACCESO (INCLUYE EL EQUIPO, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO)	ML	140.100,00	$ 5.287,00	$ 740.708.700,00	140100,00	$ 740.708.700,00	152100,00	$ 804.152.700,00	+	22723,20	$ 120.137.558,00	174823,20	$ 924.290.258,00
10.2	CONFORMACIÓN DE VIAS PERIMETRALES CON MATERIAL RCD (FRESADO), SUMINISTRADO POR LA ENTIDAD, INCLUYE TRANSPORTE DE SITIO DE ACOPIO A SITIO DE CONFORMACIÓN.	M2	15.000,00	$ 56.693,00	$ 850.395.000,00	30000,00	$ 1.700.790.000,00	35003,61	$ 1.984.459.662,00				35003,61	$ 1.984.459.662,00
10.3 NP	REVEGETALIZACION DE MUROS EN TIERRA ARMADA	M2		$ 47.971,00	$ -					+	3102,00	$ 148.806.042,00	3102,00	$ 148.806.042,00
10.4 NP	LIMPIEZA DE SEÑALIZACIÓN VERTICAL EN VÍAS PERIMETRALES Y DE ACCESO	UND		$ 70.501,00	$ -					+	100,00	$ 7.050.100,00	100,00	$ 7.050.100,00
10.5 NP	LIMPIEZA DE SEÑALIZACIÓN VERTICAL EN VÍAS PERIMETRALES Y DE ACCESO; DEFENSA METALICA	ML		$ 40.078,00	$ -					+	300,00	$ 12.023.400,00	300,00	$ 12.023.400,00
10.6 NP	PERFILADO MECANICO DE MORTERO Y/ O CONCRETO DETERIORADO DE SOBREESPESOR PARA MANTENIMIENTO EN ESTRUCTURAS DE CONCRETO (PANTALLAS, MUROS,COLUMNAS,CUNETAS,CANALES,VIGAS, ANDENES Y SIMILARES)	M2		$ 64.976,00	$ -					+	2500,00	$ 162.440.000,00	2500,00	$ 162.440.000,00
10.7 NP	LIMPIEZA Y LAVADO PARA RETIRO DE IMPUREZAS EN ESTRUCTURAS DE CONCRETO (PANTALLAS, MUROS,COLUMNAS,CUNETAS,CANALES,VIGAS,ANDENES Y SIMILARES).	M2		$ 7.652,00	$ -					+	2500,00	$ 19.130.000,00	2500,00	$ 19.130.000,00
10.8 NP	PICADO Y SELLADO CON MORTERO DE ALTA RESISTENCIA DE ZONAS PARA MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS CONCRETO REFORZADO (PANTALLAS ,MUROS, COLUMNAS, CUNETAS, CANALES, VIGAS, ANDENES Y SIMILARES).	M2		$ 367.173,00	$ -					+	480,00	$ 176.243.040,00	480,00	$ 176.243.040,00
10.9 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE PAÑETE DE ALTA RESISTENCIA CON ESPESOR HASTA MAXIMO 5 CMS (INCLUYE PUENTE DE ADHERENCIA) PARA MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS CONCRETO REFORZADO (PANTALLAS,MUROS,COLUMAS,CUNETAS,CANALES,VIGAS,ANDENES Y SIMILARES.	M2		$ 295.842,00	$ -					+	1000,00	$ 295.842.000,00	1000,00	$ 295.842.000,00
10,10 NP	DESMONTE, TRANSPORTE Y DISPOSICION DE ESCOMBROS PROVENIENTE DE ACTIVIDAD DE DEMOLICION DE PISAMALLA EN LUGAR AUTORIZADO DENTRO DEL AEROPUERTO.	ML		$ 16.786,00	$ -					+	1000,00	$ 16.786.000,00	1000,00	$ 16.786.000,00
10,11 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE HITOS PLASTICOS EN ZONA AIRE INCLUYE EXCAVACION, VACIADO DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA ESTRUCTURA DE SOPORTE; PERFORACION Y ANCLAJE DE ESTRUCTURA PLASTICA A BASE DE SOPORTE EN CONCRETO Y RELLENO EN MATERIAL COMUN.	UND		$ 117.110,00	$ -					+	300,00	$ 35.133.000,00	300,00	$ 35.133.000,00
11	**MANTENIMIENTO Y COSERVACION DE EMERGENCIA Y CONTINGENCIA**				**$ 1.440.139.395,00**		**$ 1.334.750.859,00**		**$ 1.334.750.859,00**			$ 316.165.608,00		**$ 1.650.916.467,00**
11.1	INSTALACIONES Y/O REPARACIONES ELECTRICAS Y/O MECÁNICAS Y/O ELECTROMECANICAS	HORA	49,00	$ 14.700,00	$ 720.300,00	49,00	$ 720.300,00	49,00	$ 720.300,00				49,00	$ 720.300,00
11.2	INSTALACIONES Y/O REPARACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS (EMERGENCIA)	HORA	45,00	$ 17.653,00	$ 794.385,00	45,00	$ 794.385,00	45,00	$ 794.385,00				45,00	$ 794.385,00
11.3	INSTALACIONES Y/O REPARACIONES MENORES EN EDIFICACIONES (EMERGENCIA)	HORA	45,00	$ 33.518,00	$ 1.508.310,00	45,00	$ 1.508.310,00	45,00	$ 1.508.310,00				45,00	$ 1.508.310,00
11.4	EQUIPO DE CONTINGENCIA PARA EVENTUALIDADES Y CORRECTIVOS 24 HORAS INCLUYE PERSONAL Y EQUIPOS. (VER ESPECIFICACIÓN TÉCNICA)	DIA	600,00	$ 2.395.194,00	$ 1.437.116.400,00	556,00	$ 1.331.727.864,00	556,00	$ 1.331.727.864,00	+	132,00	$ 316.165.608,00	688,00	$ 1.647.893.472,00
12	**DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS Y/O EDIFICACIONES EN ESTADO INUTILIZABLE Y EN DETERIORO**				**$ 44.728.312,00**		**$ 44.728.312,00**		**$ 44.728.312,00**			**$ 4.719.375,00**		**$ 49.447.687,00**
12,1	DEMOLICIÓN DE INFRAESTRUCTURA INOPERABLE, CARGUE Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO.	M3	286,34	$ 156.207,00	$ 44.728.312,00	286,34	$ 44.728.312,00	286,34	$ 44.728.312,00				286,34	$ 44.728.312,00
12,2 NP	DEMOLICION MECANICA DE ESTRUCTURAS MENORES EN CONCRETO REFORZADO Y NO REFORZADO (VIGAS, ANDENES Y ESCALERAS EN PRIMER NIVEL) INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL	M3		$ 314.625,00	$ -				$ -	+	15,00	$ 4.719.375,00	15,00	$ 4.719.375,00
13	**MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS**				**$ 161.988.400,00**		**$ 487.787.536,00**		**$ 686.911.886,00**			$ 204.056.788,00		**$ 890.968.674,00**
13,1	DESINSECTACIÓN (Insecticida para Rastreros y Voladores)	M2	20.640,00	$ 3.744,00	$ 77.276.160,00	107.659,00	$ 403.075.296,00	154.048,82	$ 576.758.782,00	+	48271,62	$ 180.728.945,00	202320,44	$ 757.487.727,00
13,2	DESINSECTACIÓN M_Pasivo (Instalación y/o monitoreo de mamparas)	UND	600,00	$ 99.470,00	$ 59.682.000,00	600,00	$ 59.682.000,00	805,00	$ 80.073.350,00	+	204,00	$ 20.291.880,00	1009,00	$ 100.365.230,00
13,3	LARVICIDA Aplicación en canales	ML	187.187,00	$ 120,00	$ 22.462.440,00	187.187,00	$ 22.462.440,00	214.715,42	$ 25.765.850,00	+	25299,69	$ 3.035.963,00	240015,11	$ 28.801.813,00
13,4	Instalación de Estaciones de Cebado o Tubos Cebaderos con Rodenticida (por deterioro y según necesidad)	UND	50,00	$ 51.356,00	$ 2.567.800,00	50,00	$ 2.567.800,00	84,00	$ 4.313.904,00				84,00	$ 4.313.904,00
	Total costo directo (con AIU)				**$ 28.250.641.290,00**		**$ 28.250.641.288,00**		**$ 28.078.282.377,00**			**$ 5.514.850.827,00**		**$ 33.593.133.204,00**
	Ajuste al peso (No aplica para Acta de Recibo Final)						$ 2,00		$ 2,00					$ 2,00
	Total costo directo (antes de AIU)				**$ 22.244.599.441,00**		**$ 22.244.599.441,00**		**$ 22.108.883.763,00**			**$ 4.342.402.226,00**		**$ 26.451.285.989,00**
	Administración	20%			$ 4.448.919.888,00		$ 4.448.919.888,00		$ 4.421.776.752,00			$ 868.480.445,00		$ 5.290.257.197,00
	Imprevistos	2%			$ 444.891.989,00		$ 444.891.989,00		$ 442.177.675,00			$ 86.848.045,00		$ 529.025.720,00
	Utilidad	5%			$ 1.112.229.972,00		$ 1.112.229.972,00		$ 1.105.444.188,00			$ 217.120.111,00		$ 1.322.564.299,00
	IVA sobre Utilidad	19%			**$ 211.323.695,00**		**$ 211.323.695,00**		**$ 210.034.396,00**			**$ 41.252.821,00**		**$ 251.287.217,00**
	Costo Total				**$ 28.461.964.985,00**		**$ 28.461.964.985,00**		**$ 28.288.316.774,00**			**$ 5.556.103.648,00**		**$ 33.844.420.422,00**

***En caso que el contrato tenga actividades en donde no aplique AIU, se debe diligenciar la siguiente relación:**

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 76 ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA

Clave: APOY-9.0-12-003 | Versión: 3 | Fecha de aprobación: 07/10/2025

ÍTEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES CONTRATO					MODIFICACIONES: CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA ANTERIOR ACTA No. 1 FECHA 15/10/2025		MODIFICACIONES: CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA ANTERIOR ACTA No. 2 FECHA 05/06/2026		MODIFICACIONES: VARIACIÓN PRESENTE ACTA			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR			+ / -	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
14	**BOLSA DE MONTO AGOTABLE (en caso de aplicar componente)**				**$ 1.263.734.978,00**		**$ 1.263.734.978,00**		**$ 1.437.383.189,00**			**$ 105.143.062,00**		**$ 1.542.526.251,00**
14,1	BOLSA DE MONTO AGOTABLE CON DESTINACIÓN: - SUMINISTRO DE INSUMOS O REPUESTOS DE ACTIVIDADES ELÉCTRICAS, HIDRÁULICAS Y/O SANITARIAS Y/O ELECTROMECÁNICAS. - INSTALACIÓN, PUESTA EN SERVICIO Y/O FUNCIONAMIENTO Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO	BMA	1	$ 571.062.690,00	$ 571.062.690,00	1,00	$ 571.062.690,00	1,00	$ 704.710.901,00	+		$ 43.000.000,00	1,00	$ 747.710.901,00
14,2	BOLSA PARA TRAMITES AMBIENTALES / FORESTALES (SI APLICA) Y MONITOREO DE CALIDAD DE AGUAS SUPERFICIALES EN CANALES.	BMA	1	$ 297.672.288,00	$ 297.672.288,00	1,00	$ 297.672.288,00	1,00	$ 337.672.288,00	+		$ 22.643.062,00	1,00	$ 360.315.350,00
14,3	INSUMOS, EQUIPOS Y PERSONAL PARA EL CONTROL TOPOGRAFICO DE LA OBRA INCLUYE ESTACIÓN TOTAL, NIVEL Y DEMAS. A TODO COSTO, CALIBRADOS Y CERTIFICADOS (incluye 1 topografo y 2 cadenero)	MES	20	$ 19.750.000,00	$ 395.000.000,00	20,00	$ 395.000.000,00	20,00	$ 395.000.000,00	+	2,00	$ 39.500.000,00	22,00	$ 434.500.000,00
	Total costo directo				**$ 1.263.734.978,00**		**$ 1.263.734.978,00**		**$ 1.437.383.189,00**			**$ 105.143.062,00**		**$ 1.542.526.251,00**
	Ajuste al peso (No aplica para Acta de Recibo Final)													
	Total costo directo				$ 1.263.734.978,00		$ 1.263.734.978,00		$ 1.437.383.189,00			$ 105.143.062,00		$ 1.542.526.251,00
	IVA sobre Actividad	19%												
	Costo Total				**$ 1.263.734.978,00**		**$ 1.263.734.978,00**		**$ 1.437.383.189,00**			**$ 105.143.062,00**		**$ 1.542.526.251,00**

TOTALES									
Total costo directo		**$ 23.508.334.419,00**		**$ 23.508.334.419,00**		**$ 23.546.266.952,00**		**$ 4.447.545.288,00**		**$ 27.993.812.240,00**
Administración		$ 4.448.919.888,00		$ 4.448.919.888,00		$ 4.421.776.752,00		$ 868.480.445,00		$ 5.290.257.197,00
Imprevistos		$ 444.891.989,00		$ 444.891.989,00		$ 442.177.675,00		$ 86.848.045,00		$ 529.025.720,00
Utilidad		$ 1.112.229.972,00		$ 1.112.229.972,00		$ 1.105.444.188,00		$ 217.120.111,00		$ 1.322.564.299,00
IVA (sobre Utilidad + sobre Actividades con IVA pleno)		**$ 211.323.695,00**		**$ 211.323.695,00**		**$ 210.034.396,00**		**$ 41.252.821,00**		**$ 251.287.217,00**
Costo Total Contrato		**$ 29.725.699.963,00**		**$ 29.725.699.963,00**		**$ 29.725.699.963,00**		**$ 5.661.246.710,00**		**$ 35.386.946.673,00**

CAUSALES DE LA MODIFICACIÓN. La presente modificación contractual obedece a ajustes en las cantidades contractuales por balance (mayores y menores cantidades), inclusión de ítems no previstos y los correspondiente a aumento / adición presupuestal, derivados del replanteo en sitio, levantamiento topográfico, ingeniería de detalle aprobada por la autoridad aeronáutica y verificación de condiciones reales de ejecución del proyecto, según se indica en la presente acta y en su anexo técnico.

1. Modificación de cantidades contractuales por mayores y menores cantidades con AUMENTO de valor por la suma deTRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA MILLONES SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($3,650,074,954)
2. Inclusión de veinte (20) ítems no previstos, que requieren adición de recursos por la suma de DOS MIL ONCE MILLONES CIENTO SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($2.011.171.756).

Para un VALOR TOTAL de CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS DIEZ PESOS M/CTE ($5,661,246,710) conforme se indica y soporta en la presente ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES.

La presente acta se soporta en la justificación técnica contenida en el Anexo Formato 76, en las memorias de cantidades, en la ingeniería de detalle, en los análisis de precios unitarios, en el estudio de mercado y en los demás documentos que hacen parte integral del trámite, cuyos valores coinciden con los reflejados en el presente formato.

La ejecución de las cantidades aquí relacionadas se encuentra sujeta a la formalización y fecha de suscripción del modificatorio contractual correspondiente, mediante el cual se aprueben la inclusión de ítems no previstos, la adición presupuestal y la prórroga del plazo de ejecución hasta el 18 de diciembre de 2026, correspondiente a cuatro (4) meses y dieciecho (18) dias.

Ahora bien, en relación con la ejecución de las mayores cantidades y de los ítems no previstos, se deja expresa constancia de que la expedición de los registros presupuestales correspondientes se encuentra condicionada a la previa aprobación y formalización del modificatorio contractual integral y al cumplimiento de los requisitos de ejecución a que haya lugar. En consecuencia, sin la formalización de dicho modificatorio, no resultará jurídicamente viable comprometer ni ejecutar los recursos asociados a las mayores cantidades de obra y a los ítems no previstos, en atención al principio de legalidad del gasto y a la necesaria correspondencia entre el plazo contractual y la ejecución de las obligaciones derivadas del mismo.

Nota: Todas las cantidades deben tener máximo dos decimales y los valores deben estar redondeados a cero es decir sin centavos.

La presente acta de modificación de cantidades de obra se suscribe con base en la evaluación y justificación técnica presentada por el Contratista, la cual fue revisada y avalada por la Interventoría, de acuerdo con lo estipulado contractualmente.

Firma:
Nombres y Apellidos: JULIAN ANDRES COGOLLO BRICEÑO
Representante Legal
Contratista

Firma:
Nombres y Apellidos: JORGE BELTRAN CATUMBA
Representante Legal
Interventoría

Firma:
Bismark Andres Rodriguez Forero
Ordenador del Gasto
Secretario de Servicios Aeroportuarios (E)

VoBo.
Hayder Julian Suarez Zamudio -
Supervisor contrato de
Verificó Supervisor del Contrato de Interventoria
(Visto bueno según competencia)

VoBo.
Hayder Julian Suarez Zamudio - Supervisor contrato de
Revisó Coordinador Grupo Infraestructura Aeroportuaria Centro Sur - Noroccidente / DIAA
(Visto bueno según competencia)

Firma
Bismark Andres Rodriguez Forero
Aprobó Director de Infraestructura y Ayudas Aeroportuarias

Original: Archivo Gestión de la AEROCIVIL.
Copias: Ordenador del Gasto, Área Ejecutora, Contratista, Interventor
Notas: