	ACTA DE CONCILIACIÓN DE PRECIOS	

GRADO DE RESPONSABILIDAD
Mediante la suscripción de la presente acta, el supervisor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

ACTA No.	**FECHA CELEBRACION CONTRATO (DD/MM/AA)**	**CONTRATO NÚMERO**	**C.D.P.**
3	18/02/2025	CS-002-2025	19 del 17 de febrero de 2025

CONT/RATISTA
COMERCIALIZADORA LOS ALBAÑILES S.A.S
OBJETO DEL CONTRATO
SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, A TODO COSTO, A TRAVÉS DEL SISTEMA TIPO BOLSA O MONTO AGOTABLE PARA EL MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE YARUMAL, EN CONCORDANCIA CON EL CONTRATO INTERADMINISTARTIVO CONTI-SI-006- 2025 SUSCRITO CON EL MUNICIPIO DE YARUMAL

Supervisor:	NATALIA MAZO BALBIN Gerente EDENORTE
Valor inicial del contrato $	**SETENTA Y CINCO MILLONES SEISICIENTOS MIL PESOS ($ 75.600.000,00) IVA incluido.**
Duración del contrato	DIEZ (10) MESES Y DIEZ (10) DIAS
Fecha de inicio	FEBRERO 27 DE 2025
Fecha de terminación	DICIEMBRE 31 DE 2025

CONSIDERANDO:
1. Que entre el Municipio de Yarumal y EL CONTRATISTA **COMERCIALIZADORA LOS ALBAÑILES S.A.S** identificado con NIT 900.727.436-3 1, representada legalmente por el señor JHON JAIRO BALBIN MEDINA, identificado con cédula de ciudadanía N° 15.326.800 en adelante el "Contratista", se celebró el contrato CS-002-2025, cuyo objeto es "**SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, A TODO COSTO, A TRAVÉS DEL SISTEMA TIPO BOLSA O MONTO AGOTABLE PARA EL MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE YARUMAL, EN CONCORDANCIA CON EL CONTRATO INTERADMINISTARTIVO CONTI-SI-**

006-2025 SUSCRITO CON EL MUNICIPIO DE YARUMAL, por un valor **SETENTA Y CINCO MILLONES SEISICIENTOS MIL PESOS ($ 75.600.000,00) IVA incluido,** equivalentes a 53.11 SMLMV.

2. Que el contrato fue firmado y legalizado el día 18 de febrero de 2025, por lo tanto, se cumplieron los requisitos de perfeccionamiento del contrato.

3. Que de acuerdo a las solicitudes realizadas desde la secretaria de Infraestructura del Municipio de Yarumal, respecto a los materiales requeridos para intervenciones generales en las diferentes instituciones educativas, se han generado ítems que no fueron previstos en el contrato inicial, por tanto, el contratista presenta valores unitarios para ello, así:

ITEM	DESCRIPCION	UND	VLR UNITARIO
125	LLAVE CUELLO CISNE	und	$ 66.500
126	TEFLON INFINIT 3/4	und	$ 6.000
127	ESMALTE BLANCO BLANCO BTE	galon	$ 150.000,00
128	CERAMICA ANTILA BLANCO	und	$ 11.000
129	CERAMICA ARA BLANCO	und	$ 8.200
130	PEGACOR X KILO	und	$ 3.500
131	LECHADA BLANCA X 1 KILO	und	$ 6.900
132	CANILLA LAVADERO CROMADA	und	$ 44.000
133	NIPLE 1/2 X 12	und	$ 5.700
134	REFLECTOR 100 MERCURY	und	$ 71.000
135	CABLE ENCAUCHETADO 3X16	und	$ 9.200
136	ADAPTADOR MACHO PRESION 1/2	und	$ 650
137	LIMPIADOR 12 ONZAS CESOL	und	$ 26.700
138	CABALLETE TIPO NUEVO	und	$ 53.000
139	MANGUERA FENIX 1/2	mts	$ 4.500

ITEM	DESCRIPCION	UND	VLR UNITARIO
140	PISTOLA MANGUERA DELUXE	und	$ 34.500
141	ABRAZADERA 1/2	und	$ 1.400
142	TUBO VENTILACION 3	mt	$ 13.700
143	UNION SANITARIO 3	und	$ 4.400
144	LLAVE DE GANZO	und	$ 37.600
145	NYLON 90LBS	und	$ 13.400
	GUANTE GOYA CAL 35	und	$ 11.000
146	ALAMBRE CERCA 16	kg	$ 12.700
147	BUJE PRE 1 A 1/2	und	$ 1.400
148	AGUA STOP FINO	und	$ 25.200
149	CERRADURA 864	und	$ 69.000
150	PANEL 18W SOBRE REDOND MERCURY	und	$ 17.000
151	PINTURA TRAFICO BLANCO	und	$ 158.000
152	PINTURA TRAFICO AMARILLO	und	$ 180.000
153	ARENA DE REVOQUE	M3	$ 270.000
154	TRITURADO	M3	$ 280.000
155	SOLDADURA PVC 1/16 CESOL	und	$ 34.500,00
156	TORNILLO ENSAMBLE 1 1/2"	und	$ 70,00
157	CABLE N° 14 ROJO	mt	$ 2.800,00
157	CABLE N° 14 VERDE	mt	$ 2.800,00
157	CABLE N° 14 BLANCO	mt	$ 2.800,00

ITEM	DESCRIPCION	UND	VLR UNITARIO
158	LLAVE DE PASO PVC LISA 3"	und	$ 104.800,00
159	1/8 PEGA PVC EN HUMEDO	und	$ 59.300,00
160	ARENA DE CONCRETO	M3	$ 270.000,00
161	MALLA ELECTROSOLDADA D-18	UND	$ 142.000,00
162	MANGUERA POLIETILENO 1" (AGUA POTABLE)	UND	$ 170.000,00
163	PLASTICO NEGRO QUE ABRE A 8MT	MT	$ 25.500,00
164	TELA POLIESTER	MT	$ 4.000,00
165	ESMALTE BLANCO BLANCO BTE	galon	$ 150.000,00
166	CANILLA CON EXTENSION MAS REGADERA	UND	$ 48.000,00
167	BROCHA JAM 3"	UND	$ 14.700,00
168	TELA ASFALTICA PERMOFRA	rollo	$ 150.500,00
169	PANEL 24W RED INCRUSTAR	und	$ 23.000,00
170	CANDADO ANTICIZALLA	und	$ 156.500,00
171	AGUA STOP ECO	und	$ 6.200,00
172	JUNTA EXPANSIVA DE 4	und	$ 37.000,00
173	SEMICODO SANITARIO 4"	und	$ 37.000,00
174	CANDADO 75 GATO	und	$ 115.000,00
175	PANEL SOBREPONER 24W REDONDO	und	$ 27.600,00

ITEM	DESCRIPCION	UND	VLR UNITARIO
176	ALAMBRE DUPLEX 2X14	mt	$ 6.700,00
177	TUBO LED	und	$ 11.500,00
178	PLAFON PLASTICO	UND	$ 5.300,00
179	EPOXICA BLANCA	galon	$ 395.000,00
180	RODILLO EPOXICO	und	$ 17.500,00
181	TUBO GALVANIZADO H=2,50	UND	$ 74.500,00
182	ALAMBRE GALVANIZADO CAL 16	KG	$ 14.000,00

ACUERDAN:

1. Fijar como precios de conciliación de los ítems nuevos del contrato de suministro CS-002-2025, expuestos en los considerandos.

2. Incluir en el presupuesto definido para el contrato CS-002-2025, con los precios antes referenciados, lo ítems indicados en el numeral inmediatamente anterior.

   Para constancia se firma el veintitrés (23) de diciembre de 2025

NATALIA MAZO BALBIN	**JHON JAIRO BALBIN MEDINA**
Representante Legal de EDENORTE	Contratista
Supervisor	R.L COMERCIALIZADORA LOS ALBAÑILES S.A.S

Proyectó:	Revisó:	Aprobó:
Nombre: Claudia Patricia Guirales Pulgarin Cargo: Apoyo Técnico Y Administrativo	Nombre: Natalia Mazo Balbin Cargo: Gerente EDENORTE	Nombre: Natalia Mazo Balbin Cargo: Gerente EDENORTE