Acta No: 34052
Fecha de Radicación: 03-07-2026

LUGAR Y FECHA : Bogotá D.C. 03 de julio del 2026

INTERVIENEN : SV. RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ
Supervisor de contrato N.° 035-ICFE-2026

YONATHAN HERRERA WILCHES
Contratista

ASUNTO: Acta de cuarto (4) corte correspondiente al contrato de "Prestación de servicios, suministros y de apoyo a la gestión" N.° 035-ICFE-2026 cuyo objeto es: "Prestar los servicios en las actividades de mantenimiento básico y acabados de las viviendas fiscales y áreas comunes en la ciudad de Bogotá del Instituto de Casas Fiscales del Ejercito".

En la ciudad de Bogotá, D.C., a los tres (3) días del mes de julio del 2026, se reunieron las siguientes personas: SV. RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ supervisor del contrato N.° 035-ICFE-2026 y YONATHAN HERRERA WILCHES Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del cuarto (4) corte de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión N.° 035-ICFE-2026.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	DIEZ (10) MESES Y VEINTE (29) DÍAS
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	02 DE FEBRERO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2026.
VALOR DEL CONTRATO: ($)	**$29.700.000,00**
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO CON LA FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	DIEZ (10) MESES Y VEINTE (29) DÍAS
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	**$29.700.000,00**

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO (NO APLICA)

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$	4.050.000,00

VALOR TOTAL EJECUTADO	$	13.500.000,00

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
Se realizaron actividades de mantenimiento básico y acabados de las viviendas fiscales y áreas comunes en la ciudad de Bogotá del Instituto de Casas Fiscales del Ejercito.	SE RECIBIERON A SATISFACCIÓN LOS SERVICIOS PRESTADOS
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA	ACTIVIDADES
BACATÁ	SAN JORGE	SÓTANO	Demolición de muro de entrada al sótano
BACATÁ	SAN JORGE	SÓTANO	Encofrado bigas del muro de entrada al sótano
BACATÁ	SAN JORGE	SÓTANO	Levantamiento paredes del muro de entrada al sótano
BACATÁ	SAN JORGE	SÓTANO	Levantamiento columnas del muro de entrada al sótano

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO: (Meses, días, años)	DIEZ (10) MESES Y VEINTE (29) DÍAS

TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: (Meses, días, horas)	UN (1) MES Y CERO (0) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: (Meses, días, horas)	CINCO (5) MESES Y CERO (0) DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR: (Meses, días, horas)	CINCO (5) MESES Y VEINTINUEVE (29) DÍAS

VALOR CONTRATO INICIAL			**$**	**29.700.000,00**
VALOR PRIMER CORTE	$	2.700.000,00		
VALOR SEGUNDO CORTE	$	2.700.000,00		
VALOR TERCER CORTE	$	4.050.000,00		
VALOR CUARTO CORTE	$	4.050.000,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$	16.200.000,00		
SUMAS IGUALES	**$**	**29.700.000,00**	**$**	**29.700.000,00**

V. **ANEXOS**

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		Junio	☑	☐
2	Informe de Supervisión		Junio	☑	☐
3	Cuenta de cobro	VALOR	$ 4.050.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal CR. LUIS EDUARDO VARGAS MORALES autoriza el pago del cuarto (4) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron.

Para constancia se firma la presente acta de mutuo acuerdo en la ciudad de Bogotá, D.C., a los a los tres (3) días del mes de julio del 2026, por los que en ella intervinieron.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



Sargento Viceprimero. **RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ**
Suboficial Mantenimiento
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

POR EL CONTRATISTA



YONATHAN HERRERA WILCHES
Contratista

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	N.° DE CONTRATO
“Prestar los servicios en las actividades de mantenimiento básico y acabados de las viviendas fiscales y áreas comunes en la ciudad de Bogotá del Instituto de Casas Fiscales del Ejercito”.	035-ICFE-2026
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
	DÍA: — MES: — AÑO: —
	02 DE FEBRERO DE 2026
CONTRATISTA	YONATHAN HERRERA WILCHES
FORMA DE PAGO	

N.°	VIGENCIA 2026	VALOR
1	PRIMER CORTE	$ 2.700.000,00
2	SEGUNDO CORTE	$ 2.700.000,00
3	TERCER CORTE	$ 4.050.000,00
4	CUARTO CORTE	$ 4.050.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 16.200.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 29.700.000,00

SUPERVISOR		SV. RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		($29.700.000,00)
VALOR ADICIÓN		N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN		10 MESES Y 29 DÍAS
PRORROGA Y ADICIÓN	N.° 1	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		VEINTINUEVE MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS ($ 29.700.000,00) M/CTE
FECHA FINAL DE ENTREGA		HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026.

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
CUARTO	03	06	2026	02	07	2026

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
Días	10 MESES Y 29 DÍAS	CINCO (5) MESES Y CERO (0) DÍAS	CINCO (5) MESES Y VEINTINUEVE (29) DÍAS
Porcentaje	100%	45,45%	54,55%

BALANCE DEL CONTRATO				
VALOR CONTRATO INICIAL			**$**	**29.700.000,00**
PRIMER CORTE	$	2.700.000,00		
SEGUNDO CORTE	$	2.700.000,00		
TERCER CORTE	$	4.050.000,00		
CUARTO CORTE	$	4.050.000,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$	16.200.000,00		
SUMAS IGUALES	$	**29.700.000,00**	**$**	**29.700.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
Se realizaron actividades de mantenimiento básico y acabados de las viviendas fiscales y áreas comunes en la ciudad de Bogotá del Instituto de Casas Fiscales del Ejercito.	SE RECIBIERON A SATISFACCIÓN LOS SERVICIOS PRESTADOS

SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA	ACTIVIDADES
BACATÁ	SAN JORGE	SÓTANO	Demolición de muro de entrada al sótano
BACATÁ	SAN JORGE	SÓTANO	Encofrado bigas del muro de entrada al sótano
BACATÁ	SAN JORGE	SÓTANO	Levantamiento paredes del muro de entrada al sótano
BACATÁ	SAN JORGE	SÓTANO	Levantamiento columnas del muro de entrada al sótano

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	OBSERVACIONES
NINGUNA	

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
NINGUNA	Sargento Viceprimero. **RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ** Suboficial Mantenimiento Instituto de Casas Fiscales del Ejercito Supervisor Contrato N.° 035-ICFE-2026 Cédula: 1.053.323.318 Dependencia: Mantenimiento Bogotá

	e-mail: rafael.espejo@icfe.gov.co Teléfono: 3204336681

Vo.Bo.: **Ss. Diego Naranjo Castillo**
Suboficial apoyo contratos

Bogotá, D.C., 03 de julio del 2026

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 N.° 104 – 48 Edificio ICFE
Bogotá D.C.

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO, YONATHAN HERRERA WILCHES IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA N.° 80.865.455, EXPEDIDA EN BOGOTÁ D.C., CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N.° 035-ICFE-2026 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

AGRADEZCO DE ANTEMANO LA ATENCIÓN PRESTADA.

Cordialmente,



YONATHAN HERRERA WILCHES
80.865.455 de Bogotá D.C.
Contratista

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO N.° 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CIUDAD:	Bogotá, D.C.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	YONATHAN HERRERA WILCHES
NIT. O RUT.	80.865.455 de Bogotá D.C.
DIRECCIÓN Y CIUDAD:	Calle 75 # 78-29 Barrio Taora Bogotá D.C.
NUMERACIÓN O CONSECUTIVO:	04
FECHA DE EXPEDICIÓN:	Bogotá, D.C., 03 de julio del 2026

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN N.° 035-ICFE-2026 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y ÁREAS COMUNES EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

CUATRO MILLONES CINCUENTA MIL PESOS CON CERO CENTAVOS **($4.050.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS N.° **551050073** DEL BANCO DE BOGOTÁ

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo con el Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

YONATHAN HERRERA WILCHES
CC. N.° 80.865.455 de Bogotá D.C.
Contratista

MDN-VGSEDB-ICFE-DG-AJ

Bogotá D.C., 03-07-2026

Al contestar cite Radicado I-2026-38627 Id: 245461
Folios: 1 Fecha: 2026-07-03 11:09:40
Anexos: 0
Remitente: RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ
Destinatario: GRUPO MANTENIMIENTO BOGOTA y Otros...

Señores
ÁREA DE CONTABILIDAD
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Asunto : Información del Corte radicado

Respetuoso saludo, Mediante el presente documento, se relaciona el corte:

CONTRATISTA & PROVEEDOR:
YONATHAN HERRERA WILCHES

CONTRATO:

CONTRATO N.° 035-ICFE-2026 “PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y ÁREAS COMUNES EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO”

VALOR: CUATRO MILLONES CINCUENTA MIL PESOS CON CERO CENTAVOS ($4.050.000,00) M/CTE.

ESTE CORTE RADICADO CORRESPONDE A:

CUARTO CORTE DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN N.° 035-ICFE-2026

Cordialmente,

Sargento Viceprimero. **RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ**
Suboficial Mantenimiento
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

Bogotá D.C., 03 de julio del 2026

Señor Sargento Viceprimero
RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMÍREZ
Supervisor Contrato N.° 032-ICFE-2026
Carrera 11 No. 104 – 48
Bogotá D.C.

ASUNTO : Informe actividades mantenimiento

Respetuosamente, me permito enviar al señor Sargento Viceprimero Supervisor Contrato N.° 035-ICFE-2026, las actividades realizadas de mantenimiento básico y acabados de las viviendas fiscales y áreas comunes en la ciudad de Bogotá del Instituto de Casas Fiscales del Ejercito, del lapso comprendido del 03 de junio al 02 de julio del 2026 así:

REGISTRO FOTOGRÁFICO ACTIVIDADES

SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA	ACTIVIDADES
BACATÁ	SAN JORGE	SÓTANO	Demolición de muro de entrada al sótano





SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA	ACTIVIDADES
BACATÁ	SAN JORGE	SÓTANO	Encofrado bigas del muro de entrada al sótano





SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA	ACTIVIDADES
BACATÁ	SAN JORGE	SÓTANO	Levantamiento paredes del muro de entrada al sótano





SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA	ACTIVIDADES
BACATÁ	SAN JORGE	SÓTANO	Levantamiento colunnas del muro de entrada al sótano





YONATHAN HERRERA WILCHES
CC. N.° 80.865.455 de Bogotá D.C.
Contratista

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-06-18, 05:51:09 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES. **Numéro Planilla:** 1082716061

Periodo Cotización: junio de 2026 **Periodo Servicio:** junio de 2026

PAGADO 18/06/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	YONATHAN HERRERA WILCHES		
Documento	CC80865455	**Dirección**	CLL 73 78 A 29
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3108209828
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	BOGOTA	**Departamento**	BOGOTA
Total Afiliados	1	**ARP**	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	ICE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 80865455	YONATHAN HERRERA WILCHES	59	04																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.750.905	$ 280.200	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.750.905	$ 218.900	0.522	$ 1.750.905	$ 9.200	(CCF22) COLSUBSIDIO	$ 1.750.905	$ 17.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 525.900

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.750.905	$ 1.750.905	$ 1.750.905	$ 1.750.905	$ 280.200	$ 218.900	$ 9.200	$ 17.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 525.900	$0	$ 525.900

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 4446634 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!