

(1) Contrat o No.	INS-CYT-815-2025		
(2) Nombre del Contratista:		ABACO SAS	
(3) Cargo de los supervisores:	Coordinador Grupo Equipos de Laboratorio y Producción		
(4) Interventoría si ☐ no ☒ X Nombre:	No Aplica		
(5) Correo del supervisor y/o del Interventor (si aplica)		emelo@ins.gov.co	
(6) Objeto del contrato:	Contratar la prestación de servicios técnicos especializados para la ejecución de operaciones de confirmación metrológica, mantenimiento preventivo y correctivo, con suministro e instalación de repuestos, materiales o componentes requeridos, en los sistemas de ventilación misional y aire acondicionado del Instituto Nacional de Salud – INS, destinados a garantizar la estabilidad de las condiciones ambientales críticas que requieren los laboratorios y áreas científicas y tecnológicas para el desarrollo de sus actividades misionales, de investigación y de producción.		
(7) Fecha de inicio:	31/12/2025	(8) Fecha terminación:	30/11/2026
(9) Periodo objeto del informe:	JULIO 2026		

(10) ANALISIS Y SEGUIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y/O PRODUCTOS ENTREGADOS EN EL MES O PERIODO EJECUTADO

Obligación contractual	Actividad desarrollada	Producto recibido	Observaciones o comentarios del Supervisor
Contratar la prestación de servicios técnicos especializados para la ejecución de operaciones de confirmación metrológica, mantenimiento preventivo y correctivo, con suministro e instalación de repuestos, materiales o componentes requeridos, en los sistemas de ventilación misional y aire acondicionado del Instituto Nacional de Salud – INS, destinados a garantizar la estabilidad de las condiciones ambientales críticas que requieren los laboratorios y áreas científicas y tecnológicas para el desarrollo de sus actividades misionales, de investigación y de producción.	Se realizan los siguientes servicios :		Se entregaron los siguientes informes:
			No. Inventario / Metrológico NO DISPONIBLE
	EQUIPO	MARCA	TIPO DE OCM REALIZADA
	SUMINISTRO EXTRACCION A/C	SNAIRE TRANE	PREVENTIVO
	SUMINISTRO EXTRACCION A/C	SNAIRE STARLIGHT	PREVENTIVO
	SUMINISTRO EXTRACCION A/C	TECAM YORK S&P	PREVENTIVO
	SUMINISTRO EXTRACCION A/C	CIAC VS-01 VEH-01	PREVENTIVO
	AIRE ACONDICIONADO	LG YORK	PREVENTIVO
	SUMINISTRO EXTRACCION	SOLER PALAU	PREVENTIVO
	SUMINISTRO EXTRACCION	SOLER PALAU	PREVENTIVO
	SUMINISTRO EXTRACCION	SOLER PALAU	PREVENTIVO
	AIRE ACONDICIONADO	TRANE	PREVENTIVO
	AIRE ACONDICIONADO	TRANE	PREVENTIVO
	SISTEMA DE VENTILACIÓN MECÁNICA HVAC	YORK SOLER & PALAU	PREVENTIVO
	SISTEMA DE VENTILACIÓN MECÁNICA	SOLER & PALAU	PREVENTIVO
	SISTEMA DE VENTILACIÓN MECÁNICA	TECAM SOLER & PALAU	PREVENTIVO
	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO PISO TECHO 60.000 BTU	MCQUAY	PREVENTIVO
	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO PISO TECHO CAPACIDAD NOMINAL DE 44.000 BTU.	MCQUAY	PREVENTIVO
	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO PISO TECHO CAPACIDAD NOMINAL 54.000 BTU	MCQUAY	PREVENTIVO
EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO PISO TECHO CAPACIDAD NOMINAL 54.000 BTU	MCQUAY	PREVENTIVO	
		GVI-193 GCM-004 GBS-016 30484 30485 LEI-020 35598 35595 35597 35596 LME-168 37235 LME-171 40085 41579 41583 41584 41585 41046 41048 32307 39144 LFM-019 39142 37742 32574 GMR-113 GMR-133 GMR-134 33038 33039 NUMERO DE INFORME 020635 020637 150732 150729 030628 050639	
		Ninguna.	

	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO PISO TECHO CAPACIDAD NOMINAL 54.000 BTU	MCQUAY	PREVENTIVO	050630 150738 110642 110641 120643 170640 120633 050512 051515 051505 051510 051510 051502 051507 051509 051508 051503 051506 051505 051512 051511 051513 051514 051504 051504 Estos informes se pueden revisar en el siguiente enlace: FOR-A04.000-067 GESTION DEL ASEGURAMIENTO Y CM	
	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 33.000 BTU	MIDEA	PREVENTIVO		
	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 33.000 BTU	MIDEA	PREVENTIVO		
	AIRE ACONDICIONADO	BLUE LINE	PREVENTIVO		
	AIRE ACONDICIONADO	MIDEA	PREVENTIVO		
	AIRE ACONDICIONADO	MIDEA	PREVENTIVO		
	AIRE ACONDICIONADO	MIDEA	PREVENTIVO		
	AIRE ACONDICIONADO	YORK	PREVENTIVO		
	AIRE ACONDICIONADO	TRANE	PREVENTIVO		
	AIRE ACONDICIONADO	SAMSUNG	PREVENTIVO		
	AIRE ACONDICIONADO	SAMSUNG	PREVENTIVO		
	AIRE ACONDICIONADO	SAMSUNG	PREVENTIVO		
	AIRE ACONDICIONADO	BLUE LINE	PREVENTIVO		
	AIRE ACONDICIONADO	BLUE LINE	PREVENTIVO		

Monitoreo del tratamiento a los riesgos de contratación registrados en el FOR-A02.0000-026 Anexo No 1 a los estudios previos Matriz de riesgos de contratación:

N o	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (que puede pasar y, como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión		
										¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ad ¿Cuándo?	Descripción del monitoreo realizado
1	General	Externo	Ejecución	Riesgos Operacionales	Retardo en la entrega de repuestos por causas ajenas al contratista	Demora en la ejecución del objeto contractual y equipos fuera de servicio	Supervisor	Inicio de ejecución	Fin de ejecución + 4 meses mas	Seguimiento proceso de contratación l	Mensualmente Durante la ejecución	No hubo retardo en la entrega de los repuestos.
2	General	Externo	Ejecución	Riesgos Operacionales	Defectos en los repuestos por daños de fabrica (por causas ajenas al contratista)	Demora en la ejecución del objeto contractual	Supervisor	Inicio de ejecución	Fin de ejecución + 4 meses mas	Seguimiento proceso de contratación	Mensualmente Durante la ejecución	No hubo defectos en los repuestos.
3	General	Externo	Ejecución	Riesgos Operacionales	En el momento de intervenir el equipo, se evidencia la necesidad de reemplazar un elemento que no esté incluido desde el inicio del contrato	Retraso en la intervención y fuera de uso de este	Supervisor	Inmediato, una vez se presente el evento	Una vez se realicen los ajustes requeridos para hacer posible la ejecución del contrato	Seguimiento a las nuevas actividades establecidas para el contrato	Mensualmente Durante la ejecución	No se materializó el riesgo
4	General	Externo	Ejecución	Riesgos Regulatorios	Cambios regulatorios en materia tributaria, administrativa, normativa o cambiaria, relacionados con el objeto contractual	Retraso en el cumplimiento de las obligaciones y/o en el plazo establecido para la ejecución del contrato	Supervisor	Inmediato, una vez se presente el evento	Una vez se realicen los ajustes requeridos para hacer posible la ejecución del contrato	Seguimiento a las nuevas actividades establecidas para el contrato	Mensualmente Durante la ejecución	No hubo cambios regulatorios que afectarán el cumplimiento de las obligaciones
5	General	Externo	Ejecución	Riesgos Financieros	Cambios regulatorios y de normatividad en la contratación)	Demora en el proceso de contratación	Supervisor	Etapa de planeación	En la adjudicación	Seguimiento proceso de contratación	Mensualmente Durante la ejecución	No hubo cambios regulatorios que afectarán

												el proceso de contratación.
6	General	Externo	Ejecución	Riesgos Operacionales	Fluctuación de la moneda extranjera (tasa de cambio TMR)	El cambio de la moneda eleva el costo de los repuestos representando un desequilibrio económico.	Supervisor	Etapa de planeación	Fin de ejecución + 4 meses mas	Seguimiento proceso de contratación	Mensualmente Durante la ejecución	No hubo fluctuación de la moneda que elevará los costos en los repuestos
7	General	Externo	Ejecución	Riesgos Operacionales	Incremento de precios relacionado con el riesgo cambiario y volatilidad de monedas extranjeras	Afectación del alcance del proceso	Supervisor	Durante la ejecución del proceso de contratación	En la adjudicación	Permanente durante la contratación	Mensualmente Durante la ejecución	No hubo incremento de los precios relacionado con el riesgo cambiario y volatilidad de monedas extranjeras
8	General	Externo	Ejecución	Riesgos Operacionales	Cesión o terminación anticipada del contrato con un Proveedor por inhabilidad sobreviniente por causa directa del mismo.	Afectación en la ejecución del proceso	Supervisor	Inmediato, una vez se presente el evento	Una vez se realicen los ajustes requeridos para hacer posible la ejecución del contrato.	Seguimiento a las nuevas actividades establecidas para el contrato	Mensualmente Durante la ejecución	No se materializó el riesgo.
9	General	Externo	Ejecución	Riesgos Operacionales	Cuando el contrato se ejecuta en tiempos distintos a los inicialmente programados, por circunstancias no imputables a las partes	Retardo en la ejecución del contrato	Supervisor	Durante la ejecución del proceso de contratación	Al finalizar la ejecución del contrato	Con informes de supervisión	Mensualmente Durante la ejecución	No hubo retardo en la ejecución del contrato
10	General	Externo	Ejecución	Riesgos Operacionales	Imposibilidad de importar Los insumos requeridos al país por temas ajenos al proveedor.	Mayores plazos de entrega de bienes para la ejecución del contrato.	Supervisor del contrato - Contratista	Inmediato, una vez se presente el evento	Una vez se realicen los ajustes requeridos para hacer posible la ejecución del contrato	Seguimiento a las nuevas actividades establecidas para el contrato	Mensualmente Durante la ejecución	No se materializó el riesgo
11	General	Externo	Ejecución	Riesgos Operacionales	Daño o pérdida del equipo cuando por necesidad y dictamen del contratista se deben retirar estos de las instalaciones de la entidad.	Mayores plazos de entrega de bienes para la ejecución del contrato.	Supervisor del contrato - Contratista	Inmediato, una vez se presente el evento	Una vez se realicen los ajustes requeridos para hacer posible la ejecución del contrato	Seguimiento a las nuevas actividades establecidas para el contrato	Mensualmente Durante la ejecución	No hubo daño o pérdida del equipo.
% DE AVANCE ACUMULADO										30,60%		

(11) DE CONFORMIDAD CON EL SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, EL SUPERVISOR/INTERVENTOR (ES) CERTIFICA QUE:

1.

El/La Contratista durante el periodo señalado, desarrolló y cumplió las actividades, presentó y entregó los informes, productos y demás obligaciones pactadas en el Contrato en mención.

2.

De conformidad con las disposiciones legales efectuó el pago a los aportes respectivos al sistema de seguridad social integral en salud y pensiones y/o aportes parafiscales. (Se anexan comprobantes de pago de los aportes).

3.

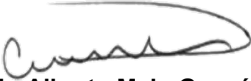
Durante el periodo el/la Contratista cumplió con lo dispuesto en el POE-A01.2014-001 "Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo", especialmente lo establecido en el Anexo 1 sobre Normas y Requerimientos de Seguridad y Salud en el Trabajo para Contratistas y los criterios de sostenibilidad ambiental, de acuerdo con el tipo de actividad que desarrolla.

4.

Aprueba los informes, productos y demás documentos presentados y entregados por El/La Contratista durante el periodo mencionado en desarrollo de las obligaciones pactadas en el Contrato en mención.

5.

Durante el periodo ejecutado se hizo seguimiento a los riesgos establecidos en la matriz correspondiente (de acuerdo con la periodicidad establecida) y a la fecha no se ha materializado ninguno.

6. A la fecha no existen causales de incumplimiento de las obligaciones contractuales que demanden actuaciones conminatorias o sancionatorias por parte de la Administración.	
(12) OBSERVACIONES:	(INCLUIR INFORMACIÓN RELEVANTE NO DESCRITA EN OTRO ACÁPITE, SOLO SI APLICA, NO ES NECESARIO REITERAR INFORMACIÓN)
(13) En constancia, firmo:  Edwin Alberto Melo González Coordinador Grupo Equipos de Laboratorio y Producción	
(14) Lugar y Fecha: Bogotá, D. C., 03-08-2026	