CONTRATO:	**CONTRATO DE OBRA NO 045 DE 2025 - FRR**		
CONTRATISTA:	DAVILA GÓMEZ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	**NIT**	901.400.978-2
REPRESENTANTE LEGAL:	OMAR LORENZO DÁVILA NAVARRO	**C.C**	73.207.822
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE EL CARMEN DE BOLÍVAR – BOLÍVAR, DE CONFORMIDAD CON EL ESTUDIO PREVIO, LAS CONDICIONES ADICIONALES A LA SELECCIÓN ABREVIADA NO. 012 DE 2025 Y LA PROPUESTA PRESENTADA POR EL CONTRATISTA, LAS CUALES FORMAN PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO.		
CIUDAD:	CARMEN DE BOLÍVAR – BOLÍVAR		
VALOR DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS TRECE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS. **($213.697.127.00)** M/CTE INCLUIDO AIU Y EL IVA SOBRE LA UTILIDAD Y DEMÁS IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES, EXIGIDAS A NIVEL NACIONAL Y/O DEPARTAMENTAL.		
VALOR ADICIÓN No 1	VEINTIOCHO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TREINTA Y TRES PESOS. **($28.349.033.00)** M/CTE INCLUIDO AIU Y EL IVA SOBRE LA UTILIDAD Y DEMÁS IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES, EXIGIDAS A NIVEL NACIONAL Y/O DEPARTAMENTAL		
VALOR EJECUTADO INCLUIDA LA ADICIÓN:	DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA PESOS **($242.046.160,00)** M/CTE INCLUIDO AIU Y EL IVA SOBRE LA UTILIDAD Y DEMÁS IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES, EXIGIDAS A NIVEL NACIONAL Y/O DEPARTAMENTAL.		
VALORES PAGADOS:	DOSCIENTOS DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS **($217.841.544,00)** M/CTE INCLUIDO AIU Y EL IVA SOBRE LA UTILIDAD Y DEMÁS IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES,EXIGIDAS A NIVEL NACIONAL Y/O DEPARTAMENTAL.		
VALOR A CANCELAR:	VEINTICUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUATRO MIL SEISCIENTOS DIECISÉIS PESOS **($24.204.616,00)** M/CTE INCLUIDO AIU Y EL IVA SOBRE LA UTILIDAD Y DEMÁS IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES, EXIGIDAS A NIVEL NACIONAL Y/O DEPARTAMENTAL. **NOTA:** EQUIVALENTE 10% VALOR INICIAL MAS 10% DE LA ADICIÓN.		

PLAZO PRINCIPAL DEL CONTRATO:	HASTA EL 24 DE NOVIEMBRE DE 2025.		
FECHA DEL CONTRATO:	13/08/2025	**FECHA DE APROBACIÓN DE GARANTÍA:**	15/08/2025
OBSERVACIONES:	RECIBIDO FINAL A SATISFACCIÓN		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	24/11/2025	**FECHA PRESENTE ACTA:**	31/12/2025

En el Municipio de Carmen de Bolívar – Bolívar se reunieron el ING, Víctor Galvis Villegas Representante Legal de la firma **VIGAVI ZOMAC S.A.S**, en calidad de Interventor del contrato y Omar Lorenzo Dávila Navarro Representante legal de **DAVILA GÓMEZ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN**, para suscribir el Acta de Recibo a Satisfacción del 100% del Contrato de Obra No. **045 de 2025.**

Que el Contratista durante el término de ejecución del contrato cumplió con los aportes al sistema de seguridad social integral, conforme al artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

En constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de Carmen de Bolívar – Bolívar, a los treinta y un (31) días del mes de diciembre del año 2025.

INTERVENTOR

VICTOR GALVIS VILLEGAS
Rep. / Legal VIGAVI ZOMAC S.A.S

CONTRATISTA

OMAR LORENZO DAVILA NAVARRO
Rep. /Legal DAVILA GOMEZ
INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S