



ALCALDÍA  
DE CUMAL

MUNICIPIO DE CUMAL-META

PRESUPUESTO DE OBRA

CONTRATO No.

OBJETO CONTRATO:

"MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA  
INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE  
ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMAL-META"

CONTRATISTA:

SUPERVISOR:

NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ

CONDICIONES INICIALES

| N°<br>ITEM | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                   | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO  | VALOR TOTAL      |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------------|------------------|
| 1          | <b>DEMOLOLICON Y DESMONTE</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |        |          |                 |                  |
| 1.1        | RECONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE (1,15m x 1,70m x 0,54m). INCLUYE DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA EXISTENTE, PLACA DE FONDO EN CONCRETO, MAMPOSTERÍA EN LADRILLO TOLETE, PAÑETE IMPERMEABILIZADO POR AMBAS CARAS, ACCESORIOS HIDRÁULICOS Y RETIRO DE ESCOMBROS. | UN     | 2.00     | \$ 1.200.000,00 | \$ 2.400.000,00  |
| 1.2        | MANTENIMIENTO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA (L=2,50 m; An=1,10 m; H=0,54 m). INCLUYE LIMPIEZA, RETIRO DE PAÑETE EXISTENTE, SELLADO DE FUGAS Y APLICACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO.                                                                                    | UN     | 1.00     | \$ 700.000,00   | \$ 700.000,00    |
| 1.3        | MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A LA BÁSCULA, EL CUAL INCLUYE SU CALIBRACIÓN, ENGRASADO PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO                                                                                                                                                   | UN     | 1.00     | \$ 9.000.000,00 | \$ 9.000.000,00  |
| 1.4        | PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE SOBRE TUBERÍA METÁLICA DE 2" EN CORRAL GANADERO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE                                                                                                                                                            | m2     | 188,19   | \$ 45.000,00    | \$ 8.468.358,21  |
| 1.5        | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA METÁLICA CON MARCO. INCLUYE FABRICACIÓN, SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE.                                                                                                                                                         | m2     | 6,80     | \$ 700.000,00   | \$ 4.760.000,00  |
| 1.6        | DEMOLICIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE COLUMNA EN CONCRETO DE 3.000 PSI (0,24 m x 0,24 m x 1,60 m). INCLUYE DEMOLICIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS, ACERO DE REFUERZO, FORMALETA, FUNDIDA Y CURADO.                                                                                          | UN     | 6,00     | \$ 700.000,00   | \$ 4.200.000,00  |
| 1.7        | MANTENIMIENTO DE COLUMNA EN CONCRETO. INCLUYE RESANE DE SUPERFICIES, REPOSICIÓN DE PAÑETE, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y APLICACIÓN DE PINTURA.                                                                                                                                 | UN     | 6,00     | \$ 250.000,00   | \$ 1.500.000,00  |
| 1.8        | MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTA METÁLICA EXISTENTE. INCLUYE AJUSTE Y NIVELACIÓN, REPARACIÓN DE ANCLAJES, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASADOR, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE.                                                       | UN     | 1,00     | \$ 500.000,00   | \$ 500.000,00    |
| 1.9        | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINA METÁLICA EN PUERTA EXISTENTE. INCLUYE ADECUACIÓN DE ESTRUCTURA, SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE.                                                                                                                                | UN     | 1,00     | \$ 800.000,00   | \$ 800.000,00    |
| 1.10       | LIMPIEZA GENERAL DE INSTALACIONES DE BÁSCULA GANADERA                                                                                                                                                                                                                         | m2     | 333,33   | \$ 6.000,00     | \$ 2.000.000,00  |
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |          |                 | \$ 34.328.358,21 |
|            | <b>VALOR COSTOS DIRECTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |        |          |                 | \$ 34.328.358,21 |
|            | <b>ADMINISTRACIÓN 28%</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |        |          |                 | \$ 9.611.940,30  |
|            | <b>IMPREVISTOS 1%</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |        |          |                 | \$ 343.283,88    |
|            | <b>UTILIDAD 8%</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |        |          |                 | \$ 1.718.417,91  |
|            | <b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                |        |          |                 | \$ 11.671.641,79 |
|            | <b>VALOR TOTAL OBRA</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |        |          |                 | \$ 46.000.000,00 |

CUADRO RESUMEN

|                                              |                 |
|----------------------------------------------|-----------------|
| VALOR CONTRATO INICIAL O ULTIMA MODIFICACIÓN | \$46.000.000,00 |
| VALOR ADICIONAL                              | N/A             |
| VALOR TOTAL                                  | \$46.000.000,00 |

Nota: Las cantidades y valores consignados en la presente acta son responsabilidad exclusiva del el contratista.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que intervienen en ella, el día: 08/07/2026

Nota: el presente presupuesto esta elaborado con base al listado de precios unitarios de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la Agencia de Infraestructura del Meta ( AIIM)

NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ  
Secretaria de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

JUAN EDUARDO MARTÍNEZ TURBADO  
Secretario de Infraestructura

HACEN PARTE DE ESTE DOCUMENTO LOS SIGUIENTES ANEXOS ADJUNTOS A ESTA ACTA: OFICIO DE SOLICITUD, INFORME DE MODIFICACION DEL CONTRATISTA, INFORME DE MODIFICACION DE LA INTERVENIENTORA, ACTA DE FIJACION DE PRECIOS, APUS NO PREVISTOS, ESPECIFICACIONES TECNICAS, ACTA DE MODIFICACION DE OBRA, MEMORIAS DE CALCULO Y ACTA DE COMITE DE OBRA.

EL PERFECCIONAMIENTO DE LA PRESENTE PROYECCION DE MODIFICACION SERA CON LA SUSCRIPCION DE LA MINUTA DE MODIFICACION

### MEMORIA DE CALCULO

### INFORMACIÓN BÁSICA

|                 |                                                                                                                                                      |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATISTA     |                                                                                                                                                      |
| INTERVENTOR     |                                                                                                                                                      |
| SUPERVISOR      | NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                              |
| CONTRATO No.    |                                                                                                                                                      |
| OBJETO CONTRATO | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |

### INFORMACIÓN DEL PROYECTO

|                      |                                                                                                                                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NUMERO PROYECTO:     | 2024502280028 - 202500000033811                                                                                                                      |
| OBJETO PROYECTO:     | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |
| FECHA DE INICIACIÓN: |                                                                                                                                                      |
| FECHA DE TERMINACIÓN |                                                                                                                                                      |

| ITEM | UNIDAD | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1  | UN     | RECONSTRUCCION DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE (1,15m x 1,70m x 0,54m), INCLUYE DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA EXISTENTE, PLACA DE FONDO EN CONCRETO, MAMPOSTERÍA EN LADRILLO TOLETE, PAÑETO IMPERMEABILIZADO POR AMBAS CARAS, ACCESORIOS HIDRÁULICOS Y RETIRO |

| DESCRIPCIÓN                          | DIMENSIONES |      |       |       |       |
|--------------------------------------|-------------|------|-------|-------|-------|
|                                      | ANCHO       | ALTO | LARGO | CANT. | TOTAL |
| RECONSTRUCCION DE TANQUE O BEBEDERO. | 1,15        | 0,54 | 1.7   | 2     | 2.00  |
|                                      |             |      |       |       |       |
|                                      |             |      |       |       |       |
|                                      |             |      |       |       |       |
|                                      |             |      |       |       |       |
|                                      |             |      |       |       |       |
|                                      |             |      |       |       |       |
|                                      |             |      |       |       |       |
|                                      |             |      |       |       |       |
|                                      | SUBTOTAL    |      |       |       | 2,00  |
|                                      | TOTAL       |      |       |       | 2,00  |

### REGISTRO FOTOGRÁFICO DE OBRA



  
NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ

Secretaría de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO

Secretario de Infraestructura

### MEMORIA DE CALCULO

### INFORMACIÓN BÁSICA

|                 |                                                                                                                                                      |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATISTA     |                                                                                                                                                      |
| INTERVENTOR     |                                                                                                                                                      |
| SUPERVISOR      | NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                              |
| CONTRATO No.    |                                                                                                                                                      |
| OBJETO CONTRATO | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |

### INFORMACIÓN DEL PROYECTO

|                       |                                                                                                                                                      |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NÚMERO PROYECTO:      | 2024502280028 - 202500000033811                                                                                                                      |
| OBJETO PROYECTO:      | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |
| FECHA DE INICIACIÓN:  |                                                                                                                                                      |
| FECHA DE TERMINACIÓN: |                                                                                                                                                      |

| ÍTEM | UNIDAD | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                               |
|------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1,2  | UN     | MANTENIMIENTO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA (L=2,50 m; A=1,10 m; H=0,54 m), INCLUYE LIMPIEZA, RETIRO DE PAÑETE EXISTENTE, SELLADO DE FUGAS Y APLICACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO. |

| DESCRIPCIÓN                        | DIMENSIONES |      |       |       |       |
|------------------------------------|-------------|------|-------|-------|-------|
|                                    | ANCHO       | ALTO | LARGO | CANT. | TOTAL |
| MANTENIMIENTO DE TANQUE O BEBEDERO | 1,10        | 0,54 | 2,5   | 1     | 1,00  |
|                                    |             |      |       |       |       |
|                                    |             |      |       |       |       |
|                                    |             |      |       |       |       |
|                                    |             |      |       |       |       |
|                                    |             |      |       |       |       |
|                                    |             |      |       |       |       |
|                                    |             |      |       |       |       |
|                                    |             |      |       |       |       |
|                                    | SUBTOTAL    |      |       |       | 1,00  |
|                                    | TOTAL       |      |       |       | 1,00  |

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE OBRA



NORA YOLIANA AMAYA MUÑOZ

Secretaría de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO

Secretario de Infraestructura



### MEMORIA DE CALCULO

|                 |                                                                                                                                                      |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATISTA     |                                                                                                                                                      |
| INTERVENTOR     |                                                                                                                                                      |
| SUPERVISOR      | NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                              |
| CONTRATO No.    |                                                                                                                                                      |
| OBJETO CONTRATO | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |

|                      |                                                                                                                                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NUMERO PROYECTO:     | 2024502260028 - 202500000033811                                                                                                                      |
| OBJETO PROYECTO:     | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |
| FECHA DE INICIACIÓN: |                                                                                                                                                      |
| FECHA DE TERMINACIÓN |                                                                                                                                                      |

| ÍTEM | UNIDAD | DESCRIPCIÓN                                                                                                                 |
|------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1,3  | UN     | MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A LA BÁSCULA, EL CUAL INCLUYE SU CALIBRACIÓN, ENGRASADO PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO |

| DESCRIPCIÓN           | DIMENSIONES |      |       |       |       |
|-----------------------|-------------|------|-------|-------|-------|
|                       | ANCHO       | ALTO | LARGO | CANT. | TOTAL |
| MANTENIMIENTO BASCULA |             |      |       | 1     | 1,00  |
|                       |             |      |       |       |       |
|                       |             |      |       |       |       |
|                       |             |      |       |       |       |
|                       |             |      |       |       |       |
|                       |             |      |       |       |       |
|                       |             |      |       |       |       |
|                       |             |      |       |       |       |
|                       |             |      |       |       |       |
|                       | SUBTOTAL    |      |       |       | 1,00  |
|                       | TOTAL       |      |       |       | 1,00  |

[illegible]

  
NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ

Secretaría de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

  
JUAN EDUARDO MARTÍNEZ TURRIAGO  
Secretario de Infraestructura



## MEMORIA DE CALCULO

**Secretario de Infraestructura**



**ALCALDÍA  
DE CUMARAL**

**MUNICIPIO DE CUMARAL - META**

**MEMORIA DE CALCULO**

**INFORMACIÓN BÁSICA**

|                 |                                                                                                                                                      |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATISTA     |                                                                                                                                                      |
| INTERVENTOR     |                                                                                                                                                      |
| SUPERVISOR      | NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                              |
| CONTRATO No.    |                                                                                                                                                      |
| OBJETO CONTRATO | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |

**INFORMACIÓN DEL PROYECTO**

|                      |                                                                                                                                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NUMERO PROYECTO:     | 2024502260028 - 202500000033811                                                                                                                      |
| OBJETO PROYECTO:     | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |
| FECHA DE INICIACIÓN: |                                                                                                                                                      |
| FECHA DE TERMINACIÓN |                                                                                                                                                      |

| ÍTEM | UNIDAD | DESCRIPCIÓN                                                                                                           |
|------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1,5  | m2     | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA METÁLICA CON MARCO, INCLUYE FABRICACIÓN, SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE. |

| DESCRIPCIÓN     | DIMENSIONES |      |       |       |       |
|-----------------|-------------|------|-------|-------|-------|
|                 | ANCHO       | ALTO | LARGO | CANT. | TOTAL |
| TAPA METALICA 1 | 1,04        |      | 1,4   |       | 1,45  |
| TAPA METALICA 2 | 0,75        |      | 0,75  |       | 0,56  |
| TAPA METALICA 3 | 0,75        |      | 1,37  |       | 1,03  |
| TAPA METALICA 4 | 0,75        |      | 0,75  |       | 0,56  |
| TAPA METALICA 5 | 0,95        |      | 0,8   |       | 0,76  |
| TAPA METALICA 6 | 1,00        |      | 1,00  |       | 1,00  |
| TAPA METALICA 7 | 1,20        |      | 1,20  |       | 1,44  |
| SUBTOTAL        |             |      |       |       | 6,80  |
| TOTAL           |             |      |       |       | 6,80  |

**REGISTRO FOTOGRÁFICO DE OBRA**



  
NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ

Secretaria de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

  
JUAN EDUARDO MARTÍNEZ TURRIAGO  
Secretario de Infraestructura

## MEMORIA DE CALCULO

### INFORMACIÓN BÁSICA

|                 |                                                                                                                                                      |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATISTA     |                                                                                                                                                      |
| INTERVENTOR     |                                                                                                                                                      |
| SUPERVISOR      | NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                              |
| CONTRATO No.    |                                                                                                                                                      |
| OBJETO CONTRATO | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |

### INFORMACIÓN DEL PROYECTO

|                      |                                                                                                                                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NUMERO PROYECTO:     | 2024502260028 - 202500000033811                                                                                                                      |
| OBJETO PROYECTO:     | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |
| FECHA DE INICIACIÓN: |                                                                                                                                                      |
| FECHA DE TERMINACIÓN |                                                                                                                                                      |

| ITEM | UNIDAD | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                         |
|------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1,6  | UN     | DEMOLICIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE COLUMNA EN CONCRETO DE 3.000 PSI (0,24 m x 0,24 m x 1,60 m), INCLUYE DEMOLICIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS, ACERO DE REFUERZO. FORMALETA FUNDIDA Y CURADO. |

| DESCRIPCIÓN | DIMENSIONES |      |       |       |       |
|-------------|-------------|------|-------|-------|-------|
|             | ANCHO       | ALTO | LARGO | CANT. | TOTAL |
| COLUMNA     | 0,24        | 1,60 | 0,24  | 6     | 6,00  |
|             |             |      |       |       |       |
|             |             |      |       |       |       |
|             |             |      |       |       |       |
|             | SUBTOTAL    |      |       |       | 6,00  |
|             | TOTAL       |      |       |       | 6,00  |

### REGISTRO FOTOGRÁFICO DE OBRA



NORA YOLANA AMAYA MUÑOZ

Secretaría de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO

**Secretario de Infraestructura**



### MEMORIA DE CALCULO

|                 |                                                                                                                                                      |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATISTA     |                                                                                                                                                      |
| INTERVENTOR     |                                                                                                                                                      |
| SUPERVISOR      | NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                              |
| CONTRATO No.    |                                                                                                                                                      |
| OBJETO CONTRATO | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |

|                      |                                                                                                                                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NUMERO PROYECTO:     | 2024502260028 - 202500000033811                                                                                                                      |
| OBJETO PROYECTO:     | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |
| FECHA DE INICIACIÓN: |                                                                                                                                                      |
| FECHA DE TERMINACIÓN |                                                                                                                                                      |

| ÍTEM | UNIDAD | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                   |
|------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1,7  | UN     | MANTENIMIENTO DE COLUMNA EN CONCRETO, INCLUYE RESANE DE SUPERFICIES, REPOSICIÓN DE PAÑETE, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y APLICACIÓN DE PINTURA. |

| DESCRIPCIÓN                           | DIMENSIONES |      |       |          |       |
|---------------------------------------|-------------|------|-------|----------|-------|
|                                       | ANCHO       | ALTO | LARGO | CANT.    | TOTAL |
| MANTENIMIENTO DE COLUMNAS EN CONCRETO | 0,24        | 1,60 | 0,24  | 6        | 6,00  |
|                                       |             |      |       |          |       |
|                                       |             |      |       |          |       |
|                                       |             |      |       |          |       |
|                                       |             |      |       |          |       |
|                                       |             |      |       |          |       |
|                                       |             |      |       | SUBTOTAL | 6,00  |
|                                       |             |      |       | TOTAL    | 6,00  |

### REGISTRO FOTOGRÁFICO DE OBRA

  
NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ

Secretaría de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO  
Secretario de Infraestructura



### MEMORIA DE CALCULO

|                 |                                                                                                                                                      |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATISTA     |                                                                                                                                                      |
| INTERVENTOR     |                                                                                                                                                      |
| SUPERVISOR      | NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                              |
| CONTRATO No.    |                                                                                                                                                      |
| OBJETO CONTRATO | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |

|                      |                                                                                                                                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NUMERO PROYECTO:     | 2024502260028 - 202500000033811                                                                                                                      |
| OBJETO PROYECTO:     | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |
| FECHA DE INICIACIÓN: |                                                                                                                                                      |
| FECHA DE TERMINACIÓN |                                                                                                                                                      |

| ÍTEM | UNIDAD | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                            |
|------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1,8  | UN     | MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTA METALICA EXISTENTE, INCLUYE AJUSTE Y NIVELACIÓN, REPARACIÓN DE ANCLAJES, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASADOR. PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. APLICACIÓN DE |

[illegible]

## A photograph of a yellow metal gate or barrier, likely at a construction site. The gate is made of yellow-painted metal bars and is partially open. To the left of the gate is a concrete pillar, and to the right is a concrete wall. The ground in front of the gate is a light-colored, possibly wet, surface. The background shows some green foliage.

  
NORA YULIANA AMATA MUÑOZ

Secretaría de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

  
JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO  
Secretario de Infraestructura



### MEMORIA DE CALCULO

|                 |                                                                                                                                                      |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATISTA     |                                                                                                                                                      |
| INTERVENTOR     |                                                                                                                                                      |
| SUPERVISOR      | NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                              |
| CONTRATO No.    |                                                                                                                                                      |
| OBJETO CONTRATO | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |

|                      |                                                                                                                                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NÚMERO PROYECTO:     | 2024502260028 - 202500000033811                                                                                                                      |
| OBJETO PROYECTO:     | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |
| FECHA DE INICIACIÓN: |                                                                                                                                                      |
| FECHA DE TERMINACIÓN |                                                                                                                                                      |

| ITEM | UNIDAD | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                    |
|------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1,9  | UN     | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINA METÁLICA EN PUERTA EXISTENTE, INCLUYE ADECUACIÓN DE ESTRUCTURA, SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE. |

| <b>DESCRIPCIÓN</b>                                                | <b>DIMENSIONES</b> |             |              |              |              |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|--------------|--------------|--------------|
|                                                                   | <b>ANCHO</b>       | <b>ALTO</b> | <b>LARGO</b> | <b>CANT.</b> | <b>TOTAL</b> |
| SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA METALICA PARA PUERTA EXISTETNE | 2,10               |             | 1,47         | 1            | 1,00         |
|                                                                   |                    |             |              |              |              |
|                                                                   |                    |             |              |              |              |
|                                                                   |                    |             |              |              |              |
|                                                                   |                    |             |              |              |              |
|                                                                   | <b>SUBTOTAL</b>    |             |              |              | <b>1,00</b>  |
|                                                                   | <b>TOTAL</b>       |             |              |              | <b>1,00</b>  |



*Nora Yojana Amaya Muñoz*  
NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ

Secretaría de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO

Secretario de Infraestructura

## MEMORIA DE CALCULO

### INFORMACIÓN BÁSICA

|                 |                                                                                                                                                      |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATISTA     |                                                                                                                                                      |
| INTERVENTOR     |                                                                                                                                                      |
| SUPERVISOR      | NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                              |
| CONTRATO No.    |                                                                                                                                                      |
| OBJETO CONTRATO | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |

### INFORMACIÓN DEL PROYECTO

|                      |                                                                                                                                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NUMERO PROYECTO:     | 2024502260028 - 202500000033811                                                                                                                      |
| OBJETO PROYECTO:     | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |
| FECHA DE INICIACIÓN: |                                                                                                                                                      |
| FECHA DE TERMINACIÓN |                                                                                                                                                      |

| ÍTEM | UNIDAD | DESCRIPCIÓN                                           |
|------|--------|-------------------------------------------------------|
| 1,10 | m2     | LIMPIEZA GENERAL DE INSTALACIONES DE BÁSCULA GANADERA |

| DESCRIPCIÓN                   | DIMENSIONES |      |        |       |        |
|-------------------------------|-------------|------|--------|-------|--------|
|                               | ANCHO       | ALTO | LARGO  | CANT. | TOTAL  |
| LIMPIEZA GENERAL AREA BASCULA | 10,00       |      | 33,333 |       | 333,33 |
|                               |             |      |        |       |        |
|                               |             |      |        |       |        |
|                               |             |      |        |       |        |
|                               | SUBTOTAL    |      |        |       | 333,33 |
|                               | TOTAL       |      |        |       | 333,33 |

### REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA



*Nora Yojana Amaya Muñoz*  
NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ

Secretaría de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

**JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO**  
**Secretario de Infraestructura**



ALCALDÍA  
DE CUMARAL

## ANALISIS DE PRECIO UNITARIO OBRA

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                      |                |                                 |                 |               |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------|-----------------|---------------|
| CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N°                 |                                                                                                                                                                                                                                                                               | PROYECTO N°                                                                                                                                          |                | 2024502260028 - 202500000033811 |                 |               |
| FECHA DE INICIO:                            |                                                                                                                                                                                                                                                                               | FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:                                                                                                                         |                |                                 |                 |               |
| OBJETO CONTRATO:                            |                                                                                                                                                                                                                                                                               | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |                |                                 |                 |               |
| CONTRATISTA OBRA :                          |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                      |                |                                 |                 |               |
| CONTRATISTA INTERVENTORIA:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                      |                |                                 |                 |               |
| SUPERVISOR:                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                               | NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                              |                |                                 |                 |               |
| DATOS ESPECÍFICOS                           |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                      |                |                                 |                 |               |
| ÍTEM                                        | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                      |                |                                 | UNIDAD          |               |
| 1.1                                         | RECONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE (1,15m x 1,70m x 0,54m), INCLUYE DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA EXISTENTE, PLACA DE FONDO EN CONCRETO, MAMPOSTERÍA EN LADRILLO TOLETE, PAÑETE IMPERMEABILIZADO POR AMBAS CARAS, ACCESORIOS HIDRÁULICOS Y RETIRO DE ESCOMBROS. |                                                                                                                                                      |                |                                 | UN              |               |
| I. MATERIALES                               |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                      |                |                                 |                 |               |
| N°                                          | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                   | Cantidad                                                                                                                                             | Unidad         | Valor Unitario                  | Valor Total     |               |
| 26601009                                    | LADRILLO TOLETE RECODIO 0.20X0.10X0.06                                                                                                                                                                                                                                        | 190.00                                                                                                                                               | UN             | \$669.51                        | \$ 127.206.90   |               |
| 21401004                                    | CEMENTO GRIS                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4.00                                                                                                                                                 | BULTO          | \$42.719.26                     | \$ 170.877.04   |               |
| 20801001                                    | ARENA DE PENA                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0.50                                                                                                                                                 | M3             | \$75.966.28                     | \$ 37.983.14    |               |
| 20101001                                    | AGUA                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2251.40                                                                                                                                              | LT             | \$24.85                         | \$ 55.947.32    |               |
| 17010105                                    | CONCRETO 3000 PSI - 20.7 Mpa MEZCLA EN OBRA                                                                                                                                                                                                                                   | 0.61                                                                                                                                                 | M3             | \$610.112.54                    | \$ 370.168.24   |               |
| 20212007                                    | IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS Y                                                                                                                                                                                                                                    | 3.50                                                                                                                                                 | KG             | \$14.745.00                     | \$ 51.607.50    |               |
| 25302005                                    | KIT VÁLVULA 1/2" FLOTADOR DE COBRE                                                                                                                                                                                                                                            | 1.00                                                                                                                                                 | UN             | \$106.949.83                    | \$ 106.949.83   |               |
| Subtotal                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                      |                |                                 | \$ 920.739.97   |               |
| II. EQUIPOS                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                      |                |                                 |                 |               |
| N°                                          | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                   | Rendimiento                                                                                                                                          | Unidad         | tarifa                          | Valor Total     |               |
| ESP1                                        | HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (1% M.O.)                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2                                                                                                                                                  | %              | \$ 23.233.30                    | \$ 27.879.96    |               |
| Subtotal                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                      |                |                                 | \$ 27.879.96    |               |
| III. MANO DE OBRA                           |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                      |                |                                 |                 |               |
| N°                                          | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                   | UNIDAD                                                                                                                                               | PRESTACIONES % | VALOR UNITARIO                  | RENDIMIENTO     | Valor Total   |
| 40201001                                    | AYUDANTE DE CONSTRUCCION                                                                                                                                                                                                                                                      | \$ 49.822.50                                                                                                                                         | 210.91%        | \$ 105.081.31                   | 0.087           | \$ 9.121.06   |
| 40101001                                    | OFICIAL DE CONSTRUCCION                                                                                                                                                                                                                                                       | \$ 80.685.00                                                                                                                                         | 201.55%        | \$ 162.583.40                   | 0.087           | \$ 14.112.24  |
| Subtotal                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                      |                |                                 | \$ 23.233.30    |               |
| IV. TRANSPORTE                              |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                      |                |                                 |                 |               |
| N°                                          | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                   | Volumen ó Peso                                                                                                                                       | Distancia      | m2 ó Ton/Km                     | Valor Unitario  | Valor Total   |
| 50101006                                    | TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES                                                                                                                                                                                                                         | 1                                                                                                                                                    | 1              | 1                               | \$ 228.146.77   | \$ 228.146.77 |
| FACTOR INCREMENTO                           |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                      |                |                                 | \$ 1.05         |               |
| TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTADO                |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                      |                |                                 | \$ 1.200.000.00 |               |
| ADMINISTRACION                              |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                      |                |                                 | 28%             | \$ 336.000.00 |
| IMPREVISTOS                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                      |                |                                 | 1%              | \$ 12.000.00  |
| UTILIZADO                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                      |                |                                 | 5%              | \$ 60.000.00  |
| PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO \$ |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                      |                |                                 | \$ 1.608.001.05 |               |

### JUSTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

Esta actividad se incluye teniendo en cuenta el m2 de deterioro que presenta los muros de la oficina y la bascula para su correspondiente adecuación. LOS PRECIOS SON TOMADOS DE LA LISTA DE PRECIOS OFICIALES DE LA AIM VIGENCIA 2025.

  
NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ  
Secretaria de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

  
JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO  
Secretario de Infraestructura



ALCALDÍA  
DE CUMARÁ

## ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO OBRA

|                             |                                                                                                                                                     |                                 |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° | PROYECTO N°                                                                                                                                         | 2024502260028 - 202500000033811 |
| FECHA DE INICIO:            | FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:                                                                                                                        |                                 |
| OBJETO CONTRATO:            | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARÁ-META" |                                 |
| CONTRATISTA OBRA:           |                                                                                                                                                     |                                 |
| CONTRATISTA INTERVENTORÍA:  |                                                                                                                                                     |                                 |
| SUPERVISOR:                 | NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                             |                                 |

| DATOS ESPECÍFICOS |                                                                                                                                                                                           |        |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| ÍTEM              | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                               | UNIDAD |
| 1,2               | MANTENIMIENTO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA (L=2,50 m; A=1,10 m; H=0,54 m), INCLUYE LIMPIEZA, RETIRO DE PAÑETE EXISTENTE, SELLADO DE FUGAS Y APLICACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO. | UN     |

| I. MATERIALES |                                                      |          |        |                |               |
|---------------|------------------------------------------------------|----------|--------|----------------|---------------|
| N°            | Descripción                                          | Cantidad | Unidad | Valor Unitario | Valor Total   |
| 21401004      | CEMENTO GRIS                                         | 3,00     | BULTO  | \$42.719,26    | \$ 128.157,78 |
| 20801001      | ARENA DE PENA                                        | 0,45     | M3     | \$75.966,28    | \$ 34.184,83  |
| 20101001      | AGUA                                                 | 950,00   | LT     | \$ 24,85       | \$ 23.607,50  |
| 20212007      | IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS Y CONCRETOS | 3,00     | KG     | \$14.750,00    | \$ 44.250,00  |
| 20214034      | SELLADOR ELÁSTICO DE                                 | 2,00     | UN     | \$47.934,67    | \$ 95.869,34  |
| Subtotal      |                                                      |          |        |                | \$ 326.069,45 |

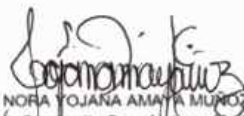
| II. EQUIPOS |                                      |             |        |              |              |
|-------------|--------------------------------------|-------------|--------|--------------|--------------|
| N°          | Descripción                          | Rendimiento | Unidad | tarifa       | Valor Total  |
| ESP1        | HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (1% M.O.) | 1,5         | %      | \$ 18.495,63 | \$ 27.743,45 |
| Subtotal    |                                      |             |        |              | \$ 27.743,45 |

| III. MANO DE OBRA |                          |              |                |                |             |              |
|-------------------|--------------------------|--------------|----------------|----------------|-------------|--------------|
| N°                | Descripción              | UNIDAD       | PRESTACIONES % | VALOR UNITARIO | RENDIMIENTO | Valor Total  |
| 40201001          | AYUDANTE DE CONSTRUCCIÓN | \$ 49.822,50 | 210,91%        | \$ 105.081,31  | 0,0693      | \$ 7.277,38  |
| 40101001          | OFICIAL DE CONSTRUCCIÓN  | \$ 80.665,00 | 201,55%        | \$ 162.583,40  | 0,0690      | \$ 11.218,25 |
| Subtotal          |                          |              |                |                |             | \$ 18.495,63 |

| IV. TRANSPORTE                              |                                          |        |          |           |                |               |
|---------------------------------------------|------------------------------------------|--------|----------|-----------|----------------|---------------|
| N°                                          | Descripción                              | UNIDAD | CANTIDAD | DISTANCIA | Valor Unitario | Valor Total   |
| 50101006                                    | VIAJE SENCILLO VOLQUETA 7 M3 HASTA 30 KM | Viaje  | 1        | 1,4       | \$ 228.146,77  | \$ 327.691,48 |
| FACTOR INCREMENTO                           |                                          |        |          |           |                | \$ 1,05       |
| TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTADO                |                                          |        |          |           |                | \$ 700.000,00 |
| ADMINISTRACION                              |                                          |        |          |           |                | 28%           |
|                                             |                                          |        |          |           |                | \$ 196.000,00 |
| IMPREVISTOS                                 |                                          |        |          |           |                | 1%            |
|                                             |                                          |        |          |           |                | \$ 7.000,00   |
| UTILIZAD                                    |                                          |        |          |           |                | 5%            |
|                                             |                                          |        |          |           |                | \$ 35.000,00  |
| PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO \$ |                                          |        |          |           |                | \$ 938.001,05 |

### JUSTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

Esta actividad se incluye teniendo en cuenta el m2 de deterioro que presenta los muros de la oficina y la bascula para su correspondiente adecuación. LOS PRECIOS SON TOMADOS DE LA LISTA DE PRECIOS OFICIALES DE LA AIM VIGENCIA 2025.

  
NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ  
Secretaría de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

  
JUAN EDUARDO MARTÍNEZ TURRIAGO  
Secretaría de Infraestructura



ALCALDÍA  
DE CUMARAL

## ANALISIS DE PRECIO UNITARIO OBRA

|                             |                                                                                                                                                      |                                 |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° | PROYECTO N°                                                                                                                                          | 2024502260028 - 202500000033811 |
| FECHA DE INICIO:            | FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:                                                                                                                         |                                 |
| OBJETO CONTRATO:            | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |                                 |
| CONTRATISTA OBRA :          |                                                                                                                                                      |                                 |
| CONTRATISTA INTERVENTORIA:  |                                                                                                                                                      |                                 |
| SUPERVISOR:                 | NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                              |                                 |

| DATOS ESPECIFICOS |                                                                                                                             |        |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| ITEMS             | DESCRIPCIÓN                                                                                                                 | UNIDAD |
| 1,3               | MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A LA BÁSCULA, EL CUAL INCLUYE SU CALIBRACIÓN, ENGRASADO PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO | UN     |

| I. MATERIALES |                      |          |        |                |               |
|---------------|----------------------|----------|--------|----------------|---------------|
| N°            | Descripción          | Cantidad | Unidad | Valor Unitario | Valor Total   |
| 1             | LUBRICANTES Y GRASAS | 1,00     | GL     | \$500.000,00   | \$ 500.000,00 |
| Subtotal      |                      |          |        |                | \$ 500.000,00 |

| II. EQUIPOS |                                      |             |        |                 |                 |
|-------------|--------------------------------------|-------------|--------|-----------------|-----------------|
| N°          | Descripción                          | Rendimiento | Unidad | tarifa          | Valor Total     |
| 1           | EQUIPOS ESPECIALIADOS DE CALIBRACION | 1,0         | DIA    | \$ 1.500.000,00 | \$ 1.500.000,00 |
| 2           | CALIBRACIÓN Y PRUEBAS                | 1,00        | DIA    | \$ 1.500.000,00 | \$ 1.500.000,00 |
| Subtotal    |                                      |             |        |                 | \$ 3.000.000,00 |

| III. MANO DE OBRA |                                     |        |          |                 |                 |
|-------------------|-------------------------------------|--------|----------|-----------------|-----------------|
| N°                | Descripción                         | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO  | Valor Total     |
| 1                 | PERSONAL TECNICO ESPECIALIZADO      | JORNAL | 1,00     | \$ 3.000.000,00 | \$ 3.000.000,00 |
| 2                 | AJUTES MECANICOS Y PUESTA EN MARCHA | JORNAL | 1,00     | \$ 2.500.000,00 | \$ 2.500.000,00 |
| Subtotal          |                                     |        |          |                 | \$ 5.500.000,00 |

| IV. TRANSPORTE |             |                |           |             |                |             |
|----------------|-------------|----------------|-----------|-------------|----------------|-------------|
| N°             | Descripción | Volumen ó Peso | Distancia | m2 ó Ton/Km | Valor Unitario | Valor Total |
|                |             |                |           |             |                |             |

|  |  |  |  |                                             |     |                  |
|--|--|--|--|---------------------------------------------|-----|------------------|
|  |  |  |  | FACTOR INCREMENTO                           |     |                  |
|  |  |  |  | TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTADO                |     | \$ 9.000.000,00  |
|  |  |  |  | ADMINISTRACION                              | 28% | \$ 2.520.000,00  |
|  |  |  |  | IMPREVISTOS                                 | 1%  | \$ 90.000,00     |
|  |  |  |  | UTILIZAD                                    | 5%  | \$ 450.000,00    |
|  |  |  |  | PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO \$ |     | \$ 12.060.000,00 |

### JUSTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

Esta actividad se incluye teniendo en cuenta el m2 de deterioro que presenta los muros de la oficina y la bascula para su correspondiente adecuación. LOS PRECIOS SON TOMADOS DE LA LISTA DE PRECIOS OFICIALES DE LA AIM VIGENCIA 2025.

  
NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ  
Secretaria de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

  
JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO  
Secretario de Infraestructura



ALCALDÍA  
DE CUMARAL

## ANALISIS DE PRECIO UNITARIO OBRA

|                             |                                                                                                                                                      |                                 |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° | PROYECTO N°                                                                                                                                          | 2024502260028 - 202500000033811 |
| FECHA DE INICIO:            | FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:                                                                                                                         |                                 |
| OBJETO CONTRATO:            | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |                                 |
| CONTRATISTA OBRA :          |                                                                                                                                                      |                                 |
| CONTRATISTA INTERVENTORIA:  |                                                                                                                                                      |                                 |
| SUPERVISOR:                 | NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                              |                                 |

| DATOS ESPECIFICOS |                                                                                                                    |        |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| ITEMS             | DESCRIPCIÓN                                                                                                        | UNIDAD |
| 1.4               | PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE SOBRE TUBERÍA METÁLICA DE 2" EN CORRAL GANADERO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE | m2     |

| I. MATERIALES |                              |          |        |                |              |
|---------------|------------------------------|----------|--------|----------------|--------------|
| N°            | Descripción                  | Cantidad | Unidad | Valor Unitario | Valor Total  |
| 20208002      | ANTICORROSIVO                | 0,18     | Gl     | \$72.499,50    | \$ 13.256,97 |
| 20601004      | ESMALTE SINTETICO            | 0,18     | Gl     | \$102.150,00   | \$ 18.387,00 |
| 20214013      | DISOLVENTE (THINNER)         | 0,20     | Gl     | \$ 22.405,03   | \$ 4.481,01  |
| 20213018      | LUJAS, BROCHAS Y CONSUMIBLES | 1,00     | und    | \$1.982,75     | \$ 1.982,75  |
| Subtotal      |                              |          |        |                | \$ 38.107,73 |

| II. EQUIPOS |                                      |             |        |             |             |
|-------------|--------------------------------------|-------------|--------|-------------|-------------|
| N°          | Descripción                          | Rendimiento | Unidad | tarifa      | Valor Total |
| ESP1        | HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.) | 0,030       | %      | \$ 6.691,62 | \$ 200,75   |
| Subtotal    |                                      |             |        |             | \$ 200,75   |

| III. MANO DE OBRA |                  |              |          |                |             |             |
|-------------------|------------------|--------------|----------|----------------|-------------|-------------|
| N°                | Descripción      | UNIDAD       | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | RENDIMIENTO | Valor Total |
| 40101001          | OFICIAL DE OBRA  | \$ 80.665,00 | 201,55%  | \$ 162.583,40  | 0,025       | \$ 4.064,59 |
| 40201001          | AYUDANTE DE OBRA | \$ 49.822,50 | 210,91%  | \$ 105.081,31  | 0,025       | \$ 2.627,03 |
| Subtotal          |                  |              |          |                |             | \$ 6.691,62 |

| IV. TRANSPORTE                              |             |                |           |             |                |              |
|---------------------------------------------|-------------|----------------|-----------|-------------|----------------|--------------|
| N°                                          | Descripción | Volumen ó Peso | Distancia | m2 ó Ton/Km | Valor Unitario | Valor Total  |
| FACTOR INCREMENTO                           |             |                |           |             |                | \$ 1,06      |
| TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTADO                |             |                |           |             |                | \$ 45.000,09 |
| ADMINISTRACION                              |             |                |           |             | 28%            | \$ 12.600,03 |
| IMPREVISTOS                                 |             |                |           |             | 1%             | \$ 450,00    |
| UTILIZAD                                    |             |                |           |             | 5%             | \$ 2.250,00  |
| PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO \$ |             |                |           |             |                | \$ 60.301,18 |

### JUSTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

Esta actividad se incluye teniendo en cuenta el m2 de deterioro que presenta los muros de la oficina y la bascula para su correspondiente adecuación. LOS PRECIOS SON TOMADOS DE LA LISTA DE PRECIOS OFICIALES DE LA AIM VIGENCIA 2025.

  
NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ  
Secretaría de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

  
JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO  
Secretario de Infraestructura



ALCALDÍA  
DE CUMAL

## CONSORCIO MANTENIMIENTO BASCULA 2026

|                             |                                                                                                                                                    |                                 |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° | PROYECTO N°                                                                                                                                        | 2024502260028 - 202500000033811 |
| FECHA DE INICIO:            | FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:                                                                                                                       |                                 |
| OBJETO CONTRATO:            | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMAL-META" |                                 |
| CONTRATISTA OBRA :          |                                                                                                                                                    |                                 |
| CONTRATISTA INTERVENTORIA:  |                                                                                                                                                    |                                 |
| SUPERVISOR:                 | NORA YOLIANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                           |                                 |

| DATOS ESPECÍFICOS |                                                                                                                       |        |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| ÍTEM              | DESCRIPCIÓN                                                                                                           | UNIDAD |
| 1,5               | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA METÁLICA CON MARCO, INCLUYE FABRICACIÓN, SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE. | m2     |

### I. MATERIALES

| N°       | Descripción                      | Cantidad | Unidad | Valor Unitario | Valor Total   |
|----------|----------------------------------|----------|--------|----------------|---------------|
| 23301022 | LAMINA HR ALFAJOR 1.00 X3.00 X 3 | 1.50     | M2     | \$147.262,67   | \$ 220.894,01 |
| 22906006 | ANGULO ESTRUCTURAL 1 1/2"        | 16,86    | M      | \$15.423,00    | \$ 260.070,05 |
| 20215003 | SOLDADURA ASW E 6011 X 1/8       | 1,00     | KG     | \$14.573,19    | \$ 14.573,19  |
| 20601006 | ESMALTE SINTETICO                | 0,50     | GL     | \$92.640,59    | \$ 46.320,30  |
| 20208002 | ANTICORROSIVO PREMIUM            | 0,50     | GL     | \$72.499,50    | \$ 36.249,75  |
| Subtotal |                                  |          |        |                | \$ 578.107,29 |

### II. EQUIPOS

| N°       | Descripción                          | Rendimiento | Unidad | tarifa        | Valor Total  |
|----------|--------------------------------------|-------------|--------|---------------|--------------|
| 30701006 | EQUIPO DE SOLDADURA Y HERRAMIENTA    | 0.1982      | dia    | \$ 94.358,65  | \$ 18.701,90 |
| ESP1     | HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.) | 0,03        | %      | \$ 100.184,81 | \$ 3.006,00  |
| Subtotal |                                      |             |        |               | \$ 21.707,90 |

### III. MANO DE OBRA

| N°       | Descripción           | JORNAL       | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL  | RENDIMIENTO | Valor Total   |
|----------|-----------------------|--------------|--------------|---------------|-------------|---------------|
| 40201004 | Ayudante de soldadura | \$ 59.787,00 | 206,83%      | \$ 123.658,91 | 0,3500      | \$ 43.280,62  |
| 40401001 | SOLDADOR              | \$ 80.665,00 | 201,55%      | \$ 162.583,40 | 0,3500      | \$ 56.904,19  |
| Subtotal |                       |              |              |               |             | \$ 100.184,81 |

### IV. TRANSPORTE

| N°                                          | Descripción | Volumen ó Peso | Distancia | m2 ó Ton/Km | Valor Unitario | Valor Total   |
|---------------------------------------------|-------------|----------------|-----------|-------------|----------------|---------------|
|                                             |             |                |           |             |                |               |
| FACTOR INCREMENTO                           |             |                |           |             |                | \$ 1,05       |
| TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTADO                |             |                |           |             |                | \$ 700.000,00 |
| ADMINISTRACION                              |             |                |           |             |                | 28%           |
| IMPREVISTOS                                 |             |                |           |             |                | 1%            |
| UTILIZADO                                   |             |                |           |             |                | 5%            |
| PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO \$ |             |                |           |             |                | \$ 938.001,05 |

### JUSTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

Esta actividad se incluye teniendo en cuenta el m2 de deterioro que presenta los muros de la oficina y la bascula para su correspondiente adecuación. LOS PRECIOS SON TOMADOS DE LA LISTA DE PRECIOS OFICIALES DE LA AIM VIGENCIA 2025.

  
NORA YOLIANA AMAYA MUÑOZ  
Secretaría de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

  
JUAN EDUARDO MARTÍNEZ TURRIAGO  
Secretario de Infraestructura



ALCALDÍA  
DE CUMARAL

## ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO OBRA

|                             |                                                                                                                                                      |                                 |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° | PROYECTO N°                                                                                                                                          | 2024502260028 - 202500000033811 |
| FECHA DE INICIO:            | FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:                                                                                                                         |                                 |
| OBJETO CONTRATO:            | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |                                 |
| CONTRATISTA OBRA:           |                                                                                                                                                      |                                 |
| CONTRATISTA INTERVENTORIA:  |                                                                                                                                                      |                                 |
| SUPERVISOR:                 | NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                              |                                 |

| DATOS ESPECÍFICOS |                                                                                                                                                                                      |        |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| ITEMS             | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                          | UNIDAD |
| 1,6               | DEMOLICIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE COLUMNA EN CONCRETO DE 3.000 PSI (0,24 m x 0,24 m x 1,60 m). INCLUYE DEMOLICIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS, ACERO DE REFUERZO, FORMALETA, FUNDIDA Y CURADO. | UN     |

| I. MATERIALES |                                                            |          |        |                |               |
|---------------|------------------------------------------------------------|----------|--------|----------------|---------------|
| N°            | Descripción                                                | Cantidad | Unidad | Valor Unitario | Valor Total   |
| 17010105      | CONCRETO 3000 PSI - 20.7 Mpa MEZCLA EN OBRA                | 0,14     | M3     | \$610.112,54   | \$ 85.415,76  |
| 23001003      | ACERO 3/8" CORRUGADO/FIGURADO (411 MPA 4200 KG / CM2, G80) | 4,00     | KG     | \$5.388,83     | \$ 21.555,32  |
| 23201011      | ALAMBRE NEGRO                                              | 1,00     | KG     | \$5.716,00     | \$ 5.716,00   |
|               |                                                            |          |        | Subtotal       | \$ 112.687,08 |

| II. EQUIPOS |                                      |             |        |               |              |
|-------------|--------------------------------------|-------------|--------|---------------|--------------|
| N°          | Descripción                          | RENDIMIENTO | Unidad | tarifa        | Valor Total  |
| ESP1        | HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.) | 3,00%       | %      | \$ 400.749,69 | \$ 12.022,49 |
| 30401011    | FORMALETA METÁLICA PARA COLUMNAS     | 0,01        | m3     | \$ 226.548,72 | \$ 2.265,49  |
| 30801005    | VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP   | 0,0600      | DIA    | \$ 46.594,21  | \$ 2.796,00  |
|             |                                      |             |        | Subtotal      | \$ 17.083,98 |

| III. MANO DE OBRA |                      |               |                |                |             |               |
|-------------------|----------------------|---------------|----------------|----------------|-------------|---------------|
| N°                | Descripción          | JORNAL        | PRESTACIONES % | VALOR UNITARIO | RENDIMIENTO | Valor Total   |
| 40101001          | OFICIAL DE OBRA      | \$ 80.665,00  | 201,55%        | \$ 162.580,31  | \$ 0,6875   | \$ 111.776,09 |
| 40201009          | AYUDANTE DE OBRA (4) | \$ 199.290,00 | 210,91%        | \$ 420.325,24  | \$ 0,6875   | \$ 288.973,60 |
|                   |                      |               |                | Subtotal       |             | \$ 400.749,69 |

| IV. TRANSPORTE |                                                       |                |           |             |                |               |
|----------------|-------------------------------------------------------|----------------|-----------|-------------|----------------|---------------|
| N°             | Descripción                                           | Volumen ó Peso | Distancia | m2 ó Ton/Km | Valor Unitario | Valor Total   |
| 50101006       | TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | 0,74           | 1         | 1           | \$ 228.146,77  | \$ 169.479,25 |

|                                             |  |  |  |  |               |
|---------------------------------------------|--|--|--|--|---------------|
| FACTOR INCREMENTO                           |  |  |  |  | \$ 1,05       |
| TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTADO                |  |  |  |  | \$ 700.000,00 |
| ADMINISTRACION                              |  |  |  |  | 28%           |
|                                             |  |  |  |  | \$ 196.000,00 |
| IMPREVISTOS                                 |  |  |  |  | 1%            |
|                                             |  |  |  |  | \$ 7.000,00   |
| UTILIZADO                                   |  |  |  |  | 5%            |
|                                             |  |  |  |  | \$ 35.000,00  |
| PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO \$ |  |  |  |  | \$ 938.001,05 |

### JUSTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

Esta actividad se incluye teniendo en cuenta el m2 de deterioro que presenta los muros de la oficina y la bascula para su correspondiente adecuación. LOS PRECIOS SON TOMADOS DE LA LISTA DE PRECIOS OFICIALES DE LA AIM VIGENCIA 2025.

  
NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ  
Secretaría de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

  
JUAN EDUARDO MARTÍNEZ TURRIAGO  
Secretario de Infraestructura



ALCALDÍA  
DE CUMARAL

## ANALISIS DE PRECIO UNITARIO OBRA

|                             |                                                                                                                                                      |                                 |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° | PROYECTO N°                                                                                                                                          | 2024502260028 - 202500000033811 |
| FECHA DE INICIO:            | FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:                                                                                                                         |                                 |
| OBJETO CONTRATO:            | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META" |                                 |
| CONTRATISTA OBRA :          |                                                                                                                                                      |                                 |
| CONTRATISTA INTERVENTORIA:  |                                                                                                                                                      |                                 |
| SUPERVISOR:                 | NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                              |                                 |

| DATOS ESPECÍFICOS |                                                                                                                                               |        |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| ITEMS             | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                   | UNIDAD |
| 1,7               | MANTENIMIENTO DE COLUMNA EN CONCRETO, INCLUYE RESANE DE SUPERFICIES, REPOSICIÓN DE PAÑETE, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y APLICACIÓN DE PINTURA. | UN     |

| I. MATERIALES |                            |          |        |                |               |
|---------------|----------------------------|----------|--------|----------------|---------------|
| N°            | Descripción                | Cantidad | Unidad | Valor Unitario | Valor Total   |
| 17010111      | MORTERO 1:5 MEZCLA EN OBRA | 0.34     | M3     | \$527.951,52   | \$ 179.874,50 |
| 20601004      | PINTURA ESMALTE DOMESTICO  | 0.50     | GL     | \$102.150,00   | \$ 51.075,00  |
| Subtotal      |                            |          |        |                | \$ 230.949,50 |

| II. EQUIPOS |                                      |             |        |              |             |
|-------------|--------------------------------------|-------------|--------|--------------|-------------|
| N°          | Descripción                          | RENDIMIENTO | Unidad | tarifa       | Valor Total |
| ESP1        | HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.) | 3.000%      | %      | \$ 18.495,63 | \$ 554,87   |
| Subtotal    |                                      |             |        |              | \$ 554,87   |

| III. MANO DE OBRA |                          |              |          |                |        |              |
|-------------------|--------------------------|--------------|----------|----------------|--------|--------------|
| N°                | Descripción              | JORNAL       | CANTIDAD | VALOR UNITARIO |        | Valor Total  |
| 40201001          | AYUDANTE DE CONSTRUCCION | \$ 49.822,50 | 210,91%  | \$ 105.081,31  | 0,0694 | \$ 7.293,63  |
| 40101001          | OFICIAL DE CONSTRUCCION  | \$ 80.665,00 | 201,55%  | \$ 162.583,40  | 0,0689 | \$ 11.202,00 |
| Subtotal          |                          |              |          |                |        | \$ 18.495,63 |

| IV. TRANSPORTE                              |             |                |           |             |                |               |
|---------------------------------------------|-------------|----------------|-----------|-------------|----------------|---------------|
| N°                                          | Descripción | Volumen ó Peso | Distancia | m2 ó Ton/Km | Valor Unitario | Valor Total   |
|                                             |             |                |           |             |                |               |
| FACTOR INCREMENTO                           |             |                |           |             |                |               |
| TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTADO                |             |                |           |             |                | \$ 260.000,00 |
|                                             |             |                |           |             | ADMINISTRACION | 28%           |
|                                             |             |                |           |             | IMPREVISTOS    | 1%            |
|                                             |             |                |           |             | UTILIZAD       | 5%            |
| PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO \$ |             |                |           |             |                | \$ 335.000,00 |

### JUSTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

Esta actividad se incluye teniendo en cuenta el m2 de deterioro que presenta los muros de la oficina y la bascula para su correspondiente adecuación. LOS PRECIOS SON TOMADOS DE LA LISTA DE PRECIOS OFICIALES DE LA AIM VIGENCIA 2025.

  
NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ  
Secretaría de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

  
JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO  
Secretario de Infraestructura



ALCALDÍA  
DE CUMARÁ

## ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO OBRA

|                             |                                                                                                                                                     |                                 |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° | PROYECTO N°                                                                                                                                         | 2024502260028 - 202500000033811 |
| FECHA DE INICIO:            | FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:                                                                                                                        |                                 |
| OBJETO CONTRATO:            | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARÁ-META" |                                 |
| CONTRATISTA OBRA:           |                                                                                                                                                     |                                 |
| CONTRATISTA INTERVENTORIA:  |                                                                                                                                                     |                                 |
| SUPERVISOR:                 | NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                             |                                 |

| DATOS ESPECÍFICOS |                                                                                                                                                                                                                         |        |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| ÍTEM              | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                             | UNIDAD |
| 1,8               | MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTA METÁLICA EXISTENTE, INCLUYE AJUSTE Y NIVELACIÓN, REPARACIÓN DE ANCLAJES, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASADOR, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE. | UN     |

| I. MATERIALES |                                                            |          |        |                |               |
|---------------|------------------------------------------------------------|----------|--------|----------------|---------------|
| N°            | Descripción                                                | Cantidad | Unidad | Valor Unitario | Valor Total   |
| 24510004      | AISLADOR SUSPENSIÓN PASADOR Y HORQUILLA 6" ANSI 52-1       | 1,00     | UN     | \$32.897,00    | \$ 32.897,00  |
| 23501002      | BISAGRA 5/8" T. CAPSULA CORTA                              | 2,00     | UN     | \$1.152,50     | \$ 2.305,00   |
| 20601006      | ESMALTE SINTÉTICO                                          | 1,60     | GL     | \$92.640,59    | \$ 148.638,62 |
| 20213016      | LJA DE AGUA                                                | 10,00    | UN     | \$1.982,75     | \$ 19.827,50  |
| 21302002      | MASILLA                                                    | 0,10     | GL     | \$105.266,48   | \$ 10.319,20  |
| 20215004      | SOLDADURA ASW E 6013 X 3/32                                | 1,00     | KG     | \$13.747,04    | \$ 13.747,04  |
| 23001001      | ACERO 1/2" CORRUGADO/FIGURADO (411 MPA 4200 KG / CM2, G80) | 0,54     | KG     | \$5.388,83     | \$ 2.909,97   |
| 20208002      | ANTICORROSIVO PREMIUM                                      | 1,40     | GL     | \$72.499,50    | \$ 101.499,30 |
|               |                                                            |          |        |                | \$ 332.143,63 |

| II. EQUIPOS |                                           |          |        |               |             |              |
|-------------|-------------------------------------------|----------|--------|---------------|-------------|--------------|
| N°          | Descripción                               | CANTIDAD | Unidad | tarifa        | RENDIMIENTO | Valor Total  |
| 30701006    | EQUIPO SOLDADURA ELECTRICAAC/DC 110/220 V |          | DIA    | \$ 94.358,65  | 0,685       | \$ 64.666,02 |
| ESP1        | HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)      |          | %      | \$ 100.184,81 | 3,00%       | \$ 3.005,54  |
| Subtotal    |                                           |          |        |               |             | \$ 67.671,56 |

| III. MANO DE OBRA |                   |           |                |                |             |               |
|-------------------|-------------------|-----------|----------------|----------------|-------------|---------------|
| N°                | Descripción       | JORNAL    | PRESTACIONES % | VALOR UNITARIO | RENDIMIENTO | Valor Total   |
| 40201004          | AYUDANTE SOLDADOR | \$ 59.787 | 207%           | \$ 123.658,91  | 0,3495      | \$ 43.218,79  |
| 40401001          | SOLDADOR          | \$ 80.665 | 202%           | \$ 162.583,40  | 0,3504      | \$ 56.966,02  |
| Subtotal          |                   |           |                |                |             | \$ 100.184,81 |

| IV. TRANSPORTE                              |             |                |           |             |                |               |
|---------------------------------------------|-------------|----------------|-----------|-------------|----------------|---------------|
| N°                                          | Descripción | Volumen ó Peso | Distancia | m2 ó Ton/Km | Valor Unitario | Valor Total   |
| FACTOR INCREMENTO                           |             |                |           |             |                | \$ 1,05       |
| TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTADO                |             |                |           |             |                | \$ 500.000,00 |
|                                             |             |                |           |             | ADMINISTRACION | 28%           |
|                                             |             |                |           |             | IMPREVISTOS    | 1%            |
|                                             |             |                |           |             | UTILIZAD       | 5%            |
| PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO \$ |             |                |           |             |                | \$ 670.001,05 |

### JUSTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

Esta actividad se incluye teniendo en cuenta el m2 de deterioro que presenta los muros de la oficina y la bascula para su correspondiente adecuación. LOS PRECIOS SON TOMADOS DE LA LISTA DE PRECIOS OFICIALES DE LA AIM VIGENCIA 2025.

  
NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ  
Secretaría de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

  
JUAN EDUARDO MARTÍNEZ TURRIAGO  
Secretaría de Infraestructura



ALCALDÍA  
DE CUMAL

## ANALISIS DE PRECIO UNITARIO OBRA

|                             |                                                                                                                                                    |                                 |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° | PROYECTO N°                                                                                                                                        | 2024502260028 - 202500000033811 |
| FECHA DE INICIO:            | FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:                                                                                                                       |                                 |
| OBJETO CONTRATO:            | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMAL-META" |                                 |
| CONTRATISTA OBRA :          |                                                                                                                                                    |                                 |
| CONTRATISTA INTERVENTORIA:  |                                                                                                                                                    |                                 |
| SUPERVISOR:                 | NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                            |                                 |

| DATOS ESPECIFICOS |                                                                                                                                                |        |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| ITEMS             | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                    | UNIDAD |
| 1,9               | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINA METÁLICA EN PUERTA EXISTENTE, INCLUYE ADECUACIÓN DE ESTRUCTURA, SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE. | UN     |

### I. MATERIALES

| N°       | Descripción                      | Cantidad | Unidad | Valor Unitario | Valor Total   |
|----------|----------------------------------|----------|--------|----------------|---------------|
| 20601006 | ESMALTE SINTETICO                | 1,80     | GL     | \$92.640,59    | \$ 166.753,06 |
| 20208002 | ANTICORROSIVO PREMIUM            | 1,80     | GL     | \$72.499,50    | \$ 130.499,10 |
| 20215004 | SOLDADURA ASW E 6013 X 3/32      | 2,00     | KG     | \$13.747,04    | \$ 27.494,08  |
| 20213016 | LIJA DE AGUA                     | 15,00    | UN     | \$1.982,75     | \$ 29.741,25  |
| 21302002 | MASILLA                          | 0,2      | GL     | \$105.268,46   | \$ 19.930,61  |
| 23301011 | LAMINA GALVANIZADA CAL 20 1 X 2M | 3,20     | M2     | \$77.600,00    | \$ 248.320,00 |
|          |                                  |          |        |                | \$ 622.738,11 |

### II. EQUIPOS

| N°       | Descripción                               | CANTIDAD | Unidad | tarifa        | RENDIMIENTO | Valor Total  |
|----------|-------------------------------------------|----------|--------|---------------|-------------|--------------|
| 30701006 | EQUIPO SOLDADURA ELECTRICAAC/DC 110/220 V |          | DIA    | \$ 94.358,65  | 0,785       | \$ 74.071,54 |
| ESP1     | HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)      |          | %      | \$ 100.184,81 | 3,00%       | \$ 3.005,54  |
| Subtotal |                                           |          |        |               |             | \$ 77.077,08 |

### III. MANO DE OBRA

| N°       | Descripción       | JORNAL    | PRESTACIONES % | VALOR UNITARIO | RENDIMIENTO | Valor Total   |
|----------|-------------------|-----------|----------------|----------------|-------------|---------------|
| 40201004 | AYUDANTE SOLDADOR | \$ 59.787 | 207%           | \$ 123.658,91  | 0,3495      | \$ 43.218,79  |
| 40401001 | SOLDADOR          | \$ 80.665 | 202%           | \$ 162.583,40  | 0,3504      | \$ 56.966,02  |
| Subtotal |                   |           |                |                |             | \$ 100.184,81 |

### IV. TRANSPORTE

| N°                                          | Descripción | Volumen ó Peso | Distancia | m2 ó Ton/Km | Valor Unitario | Valor Total       |
|---------------------------------------------|-------------|----------------|-----------|-------------|----------------|-------------------|
| FACTOR INCREMENTO                           |             |                |           |             |                | \$ 1,05           |
| TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTADO                |             |                |           |             |                | \$ 800.000,00     |
| ADMINISTRACION                              |             |                |           |             |                | 28% \$ 224.000,00 |
| IMPREVISTOS                                 |             |                |           |             |                | 1% \$ 8.000,00    |
| UTILIZAD                                    |             |                |           |             |                | 5% \$ 40.000,00   |
| PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO \$ |             |                |           |             |                | \$ 1.072.001,05   |

### JUSTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

Esta actividad se incluye teniendo en cuenta el m2 de deterioro que presenta los muros de la oficina y la bascula para su correspondiente adecuación. LOS PRECIOS SON TOMADOS DE LA LISTA DE PRECIOS OFICIALES DE LA AIM VIGENCIA 2025.

  
NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ  
Secretaria de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

  
JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO  
Secretario de Infraestructura



ALCALDÍA  
DE CUMARÁ

## ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO OBRA

|                             |                                                                                                                                                     |                                 |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° | PROYECTO N°                                                                                                                                         | 2024502260028 - 202500000033811 |
| FECHA DE INICIO:            | FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:                                                                                                                        |                                 |
| OBJETO CONTRATO:            | "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA BASCULA GANADERA JORGE ELIECER BELTRAN EN EL MUNICIPIO DE CUMARÁ-META" |                                 |
| CONTRATISTA OBRA:           |                                                                                                                                                     |                                 |
| CONTRATISTA INTERVENTORÍA:  |                                                                                                                                                     |                                 |
| SUPERVISOR:                 | NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ                                                                                                                             |                                 |

| DATOS ESPECÍFICOS |                                                       |        |
|-------------------|-------------------------------------------------------|--------|
| ITEMS             | DESCRIPCIÓN                                           | UNIDAD |
| 1,10              | LIMPIEZA GENERAL DE INSTALACIONES DE BÁSCULA GANADERA | m2     |

| I. MATERIALES |                                    |          |        |                |             |
|---------------|------------------------------------|----------|--------|----------------|-------------|
| N°            | Descripción                        | Cantidad | Unidad | Valor Unitario | Valor Total |
| 20101001      | AGUA Y CONSUMIBLES DE LIMPIEZA     | 12,0     | L      | \$24,85        | \$ 298,20   |
| 20214012      | COLOR GRANULADO TIPO HTH AMERICANO | 0,020    | KG     | \$ 15.729,79   | \$ 314,60   |
|               |                                    |          |        |                | \$ 612,80   |

| II. EQUIPOS |                                                                          |             |        |              |             |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|--------------|-------------|
| N°          | Descripción                                                              | RENDIMIENTO | Unidad | tarifa       | Valor Total |
| 30101004    | HIDROLAVADORA DE ALTA PRESIÓN TIPO HIDROJET 1700 PSI (BOQUILLA ROTATIVA) | 0,0244      | dia    | \$ 81.811,10 | \$ 1.999,16 |
| ESP1        | HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)                                     | 0,03        | %      | \$ 3.289,05  | \$ 99,00    |
| Subtotal    |                                                                          |             |        |              | \$ 2.098,16 |

| III. MANO DE OBRA |             |              |              |                |             |             |
|-------------------|-------------|--------------|--------------|----------------|-------------|-------------|
| N°                | Descripción | JORNAL       | PRESTACIONES | VALOR UNITARIO | RENDIMIENTO | Valor Total |
| 40201001          | AYUDANTE    | \$ 49.822,50 | 210,91%      | \$ 105.081,31  | 0,0313      | \$ 3.289,05 |
| Subtotal          |             |              |              |                |             | \$ 3.289,05 |

| IV. TRANSPORTE |             |                |           |             |                |                                                          |
|----------------|-------------|----------------|-----------|-------------|----------------|----------------------------------------------------------|
| N°             | Descripción | Volumen ó Peso | Distancia | m2 ó Ton/Km | Valor Unitario | Valor Total                                              |
|                |             |                |           |             |                | FACTOR INCREMENTO \$ 1,05                                |
|                |             |                |           |             |                | TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTADO \$ 6.000,00                 |
|                |             |                |           |             |                | ADMINISTRACION 28% \$ 1.680,00                           |
|                |             |                |           |             |                | IMPREVISTOS 1% \$ 60,00                                  |
|                |             |                |           |             |                | UTILIZAD 5% \$ 300,00                                    |
|                |             |                |           |             |                | PRECIO UNITARIO TOTAL, APROXIMADO AL PESO \$ \$ 8.041,05 |

### JUSTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

Esta actividad se incluye teniendo en cuenta el m2 de deterioro que presenta los muros de la oficina y la bascula para su correspondiente adecuación. LOS PRECIOS SON TOMADOS DE LA LISTA DE PRECIOS OFICIALES DE LA AIM VIGENCIA 2025.

  
NORA YOJANA AMAYA MUÑOZ  
Secretaría de Desarrollo Económico y Medio Ambiente

  
JUAN EDUARDO MARTÍNEZ TURRIAGO  
Secretaría de Infraestructura