Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA
FASE II - CONSTRUCCION, DOTACION DE MOBILIARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

FECHA	03/08/2026	PERIODO No.	29	DEL	27/07/2026	AL	02/08/2026

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar los estudios, diseños, construcción, dotación y puesta en funcionamiento de sedes judiciales a nivel nacional. Lote 2: Lérida – Tolima.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Lerida - Tolima

	CONTRATO DE INTERVENTORÍA			CONTRATO DE OBRA			
CONTRATO No.:	096 de 2025			CONTRATO No.:	087 de 2025		
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2025			PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2025		
FECHA DE INICIO FASE II:	13 de enero de 2026			FECHA DE INICIO FASE II:	13 de enero de 2026		
PRORROGA 1 - FASE II:	8 meses y 21 dias			PRORROGA 1 - FASE II:	8 meses y 21 dias		
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A			*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A		
*FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A			*FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN FASE II:	30/10/2026			FECHA DE TERMINACIÓN FASE II:	30/10/2026		
PLAZO ACTUALIZADO:	291			PLAZO ACTUALIZADO:	291		
PLAZO TRANSCURRIDO:	202	EQUIVALE AL	69,42%	PLAZO TRANSCURRIDO:	202	EQUIVALE AL	69,42%
VALOR INICIAL TOTAL:	$ 695.439.660,00			VALOR INICIAL TOTAL:	$ 9.219.977.851,00		
VALOR FASE II:	$ 548.691.855,00			VALOR FASE II:	$ 8.856.622.686,00		
VALOR FASE I:	$ 146.747.805,00			VALOR FASE I:	$ 305.830.000,00		
VALOR PROVISIÓN:	$ 0,00			VALOR PROVISIÓN:	$ 57.525.165,00		
VALOR ADICION No. 1 FASE II:	$ 409.354.755,00			VALOR ADICION No. 1 FASE II:	$ 1.358.067.479,00		
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 1.104.794.415,00			VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 10.578.045.330,00		
VALOR ACTUALIZADO FASE II:	$ 958.046.610,00			VALOR ACTUALIZADO FASE II:	$ 10.214.690.165,00		
VALOR PAGADO:	$ 188.739.373,00			VALOR PAGADO:	$ 2.165.531.005,00		
VALOR POR PAGAR:	$ 769.307.237,00			VALOR POR PAGAR:	$ 8.049.159.160,00		
VALOR PAGADO PROVISION:	N/A			VALOR PAGADO PROVISION:	$ 0,00		
VALOR POR PAGAR PROVISION:	N/A			VALOR POR PAGAR PROVISION:	$ 57.525.165,00		
SUPERVISOR:	JENNY MILENA PEREZ MECON			INTERVENTOR:	CONSORCIO TAU		

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
0	Firma Acta de Inicio	13/01/2026	13/01/2026	1	13/01/2026	13/01/2026	1	0	0
1,01	Localización y trazado	13/01/2026	19/02/2026	38	13/01/2026	12/06/2026	151	0	-113
1,02	Replanteo	09/02/2026	15/07/2026	157	09/02/2026		ejecución	0	ejecución
1,03	Acometida Provisional de Electricidad hasta una distancia maxima de 50 m	13/02/2026	17/02/2026	5	26/01/2026	17/02/2026	23	18	0
1,04	Red provisional de suministro de agua potable	17/02/2026	19/02/2026	3	17/02/2026	19/02/2026	3	0	0
1,05	Desmonte de reja metalica existente	19/02/2026	23/02/2026	5	23/02/2026	01/03/2026	7	-4	-6
1,06	Desmonte Malla eslabonada	19/02/2026	23/02/2026	5	23/02/2026	12/06/2026	110	-4	-109
1,07	Demolicion perimetral de cerramiento en ladrillo	19/02/2026	25/02/2026	7	05/03/2026	12/06/2026	100	-14	-107
1,08	Demolicion de columna de cerramiento existente	25/02/2026	27/02/2026	3	05/03/2026	12/06/2026	100	-8	-105
1,09	Demolicion de viga de cimentacion de cerramiento existente	25/02/2026	02/03/2026	6	09/06/2026	12/06/2026	4	-104	-102
1,10	Tala de arboles	19/02/2026	10/03/2026	20	20/02/2026	10/03/2026	19	-1	0
1,11	Demolicion Placa de Concreto	26/03/2026	21/04/2026	27	09/06/2029	12/06/2026	-1.092	-1171	-52
1,12	Demolición de escalera en concreto reforzado, (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.)	26/03/2026	31/03/2026	6	09/06/2029	12/06/2026	-1.092	-1171	-73
1,13	Retiro Manual de Tuberia existente hasta 12	31/03/2026	02/04/2026	3	31/03/2026	12/06/2026	74	0	-71
1,14	Retiro de tuberia de redes de acueducto	31/03/2026	02/04/2026	3	31/03/2026	12/06/2026	74	0	-71
1,15	Demolicion de caja de inspeccion	02/04/2026	07/04/2026	6	02/04/2026	12/06/2026	72	0	-66
1,16	Demolicion de Muro en concreto reforzado	11/05/2026	16/06/2026	37	09/06/2026	27/06/2026	19	-29	-11
1,17	Demolicion de edificacion existente	19/01/2026	20/02/2026	33	19/01/2026	20/02/2026	33	0	0
2,01	Excavacion Manual	13/03/2026	08/04/2026	27	04/03/2026	12/06/2026	101	9	-65
2,02	Excavación mecánica de material rocoso, bajo cualquier grado de humedad, incluye: roca descompuesta, bolas de roca, material suelto, recebo compactado, tierra negra, etc., cargue	20/02/2026	26/03/2026	35	18/02/2026	12/06/2026	115	2	-78
2,03	Descapote de zonas exteriores del edificio para renovación de vías, andenes y parqueaderos. Incluye Cargue	20/02/2026	05/03/2026	14	18/02/2026	12/06/2026	115	2	-99
2,04	Suministro, transporte y colocacion Base Granular	19/05/2026	15/06/2026	28	21/05/2026	19/06/2026	30	-2	-4
3,01	Colocacion de Concreto 14MP para solado	13/03/2026	23/05/2026	72	04/03/2026	27/06/2026	116	9	-35
3,02	Zapatas de concreto de 3000 psi	25/03/2026	24/04/2026	31	19/03/2026	27/06/2026	101	6	-64
3,03	Zarpa de concreto de 3000 psi	25/03/2026	19/05/2026	56	17/04/2026	27/06/2026	72	-23	-39
3,04	Tanque en concreto de 4000 psi	19/05/2026	15/06/2026	28	05/05/2026	06/06/2026	33	14	9
3,05	Vigas de cimentacion en concreto 3000 psi	25/03/2026	12/05/2026	49	19/03/2026	27/06/2026	101	6	-46
3,06	Concreto de 3000 psi para placa de contrapiso	15/06/2026	26/06/2026	12	02/06/2026	12/07/2026	41	13	-16
3,07	Muro de contencion de concreto de 3000 psi	13/04/2026	29/06/2026	78	04/05/2026	27/06/2026	55	-21	2
4,01	Construcción de Escaleras en concreto de 3000 PSI	12/06/2026	27/07/2026	46	22/05/2026		ejecución	21	ejecución
4,02	Construccion de pantalla y columnas en concreto	13/04/2026	18/06/2026	67	07/05/2026		ejecución	-24	ejecución
4,03	Placa Maciza en concreto fc=21 e= 15 m	05/06/2026	25/06/2026	21			no iniciado	no iniciado	no iniciado
4,04	Placa maciza en concreto 3000 PSI e=25m - Tapa ascensor	25/06/2026	06/07/2026	12			no iniciado	no iniciado	no iniciado
4,05	Placa maciza en concreto 3000 PSI e=10m	06/07/2026	23/07/2026	18			no iniciado	no iniciado	no iniciado
4,06	Placa Aerea Nervada en Concreto	11/05/2026	14/07/2026	65	19/06/2026		ejecución	-39	ejecución
4,07	Construcción de anclajes y pases epóxicos sobre estructura de concreto existente	06/07/2026	30/07/2026	25	14/07/2026		ejecución	-8	ejecución
5,01	Acero de Refuerzo Fy= 60000 psi, suminsitro e instalacion	25/03/2026	08/07/2026	106	09/03/2026		ejecución	16	ejecución
5,02	Suministro e instalacion de malla electrosoldada 7,5mm de 15x15 cm	05/06/2026	11/06/2026	7	01/06/2026	11/07/2026	41	4	-30
5,03	Acero para estructura metalica	08/07/2026	13/08/2026	37	28/07/2026		ejecución	-20	ejecución
7,01	MURO EN MAMPOSTERIA LADRILLO PORTANTE 30x12 CAPUCHINO M2	19/06/2026	28/07/2026	40	14/07/2026		ejecución	-25	ejecución
7,02	MURO EN MAMPOSTERIA LADRILLO PORTANTE 30x12 CAPUCHINO ML	30/07/2026	28/08/2026	30			no iniciado	no iniciado	no iniciado
7,03	ENCHAPE COLUMNAS EN MAMPOSTERIA ADRILLO PORTANTE 30x12 CAPUCHINO PREHIDROFUGADO DIMENSIONES ,29*,12*,09	25/08/2026	28/08/2026	4	28/07/2026		ejecución	28	ejecución
7,05	DINTEL EN MAMPOSTERIA LADRILLO PORTANTE 30x12 CAPUCHINO PREHIDROFUGADO DIMENSIONES ,29*,12*,09	17/08/2026	28/08/2026	12	28/07/2026		ejecución	20	ejecución
7,06	MURO EN MAMPOSTERIA RESISTENTE AL FUEGO LADRILLO PORTANTE 30x12 CAPUCHINO PREHIDROFUGADO DIMENSIONES ,29*,12*,09 SANTAFE	03/09/2026	29/09/2026	27	28/07/2026		ejecución	37	ejecución
7,07	MURO EN BLOQUE No 4 DIMENSIONES ,33*,09*,23 SANTAFE O EQUIVALENTE DE CALIDAD SUPERIOR.	28/07/2026	03/09/2026	38	14/07/2026		ejecución	14	ejecución
7,12	DOVELAS EN CONCRETO PARA MAMPOSTERIA SEGÚN DISEÑOS ESTRUCTURALES - 3000 psi	24/07/2026	29/09/2026	68	14/07/2026		ejecución	10	ejecución
7,13	Acero de refuerzo fy=60000 psi. suministro e instalación.	03/09/2026	02/10/2026	30	14/07/2026		ejecución	51	ejecución
8,04	Acabado de piso en cocnreto endurecido sellado para trafico vehicular. Dialtado	15/10/2026	26/10/2026	12	06/06/2026	08/06/2026	3	131	140
9,01	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, e=1.5cm	28/07/2026	09/09/2026	44			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,01	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 1/2"	03/06/2026	12/08/2026	71	28/07/2026		ejecución	-55	ejecución
12,02	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 3/4"	03/06/2026	23/07/2026	51	28/07/2026		ejecución	-55	ejecución
12,03	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 1"	03/06/2026	10/07/2026	38	28/07/2026		ejecución	-55	ejecución
12,04	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 1 1/4"	03/06/2026	29/06/2026	27			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,05	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 1 1/2"	03/06/2026	18/08/2026	77			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,06	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 2"	03/06/2026	10/07/2026	38	28/07/2026		ejecución	-55	ejecución
12,07	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 2 1/2"	03/06/2026	16/06/2026	14			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,08	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 1/2"	16/06/2026	29/06/2026	14			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,09	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 3/4"	29/06/2026	01/07/2026	3			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,10	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 1"	01/07/2026	06/07/2026	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,11	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 1 1/4"	06/07/2026	08/07/2026	3			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,12	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 1 1/2"	09/07/2026	15/07/2026	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,13	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 2"	15/07/2026	21/07/2026	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,14	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 2 1/2"	21/07/2026	22/07/2026	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,15	Punto Hidraulico 1/2"	22/07/2026	17/08/2026	27			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,16	Punto Hidraulico 3/4"	22/07/2026	29/07/2026	8			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,17	Punto Hidraulico 1 1/4"	22/07/2026	29/07/2026	8			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,18	TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE TIPO RW O SIMILAR EN BRONCE Ø1/2 INCLUYE ADAPTADORES Y TAPA REGISTRO	29/07/2026	30/07/2026	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,19	TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE TIPO RW O SIMILAR EN BRONCE Ø3/4 INCLUYE ADAPTADORES Y TAPA REGISTRO	30/07/2026	31/07/2026	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,2	TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE TIPO RW O SIMILAR EN BRONCE Ø1 INCLUYE ADAPTADORES Y TAPA REGISTRO	31/07/2026	01/08/2026	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,26	NIPLE PASAMURO A. INOX SCH 40 DE 4	12/08/2026	13/08/2026	2	05/06/2026	06/06/2026	2	68	68
12,27	NIPLE PASAMURO SCH 40 L=60 CM RUANA HR 1"	13/08/2026	13/08/2026	1	05/06/2026	06/06/2026	2	69	68
12,28	CINTA PVC TIPO V-15 O EQUIVALENTE, ENTRE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN DE TANQUES	13/08/2026	13/08/2026	1	05/06/2026	06/06/2026	2	69	68
13,01	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc sanitaria 2"	13/08/2026	17/08/2026	5	28/05/2026		ejecución	77	ejecución
13,02	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc sanitaria 3"	17/08/2026	18/08/2026	2	28/05/2026		ejecución	81	ejecución
13,03	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc sanitaria 4"	18/08/2026	21/08/2026	4	28/05/2026		ejecución	82	ejecución
13,04	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc sanitaria 6"	21/08/2026	24/08/2026	4	28/05/2026		ejecución	85	ejecución
13,05	TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC-LIVIANA Ø2	24/08/2026	25/08/2026	2	07/07/2026		ejecución	48	ejecución
13,07	Transporte, Suministro e instalacion accesorios pvc sanitaria 2"	25/08/2026	07/09/2026	14	28/05/2026		ejecución	89	ejecución
13,08	Transporte, Suministro e instalacion accesorios pvc sanitaria 3"	25/08/2026	26/08/2026	2	28/05/2026		ejecución	89	ejecución
13,09	Transporte, Suministro e instalacion accesorios pvc sanitaria 4"	26/08/2026	08/09/2026	14	28/05/2026		ejecución	90	ejecución
13,10	PUNTO SANITARIO Ø2	08/09/2026	09/09/2026	2	08/07/2026		ejecución	62	ejecución
13,11	PUNTO SANITARIO Ø4	09/09/2026	10/09/2026	2	08/07/2026		ejecución	63	ejecución
13,12	TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFON DE PISO Ø2 180°	10/09/2026	11/09/2026	2	08/07/2026		ejecución	64	ejecución
13,13	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60*0.60*<1.0 m EN MAMPOSTERÍA (INCLUYE EXCAVACIÓN, BASE EN RECEBO COMUN, PLACA CONCRETO, LADRILLO TOLETE, MARCO	26/08/2026	08/09/2026	14	28/05/2026		ejecución	90	ejecución
13,14	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80*0.80*<1.2 m EN MAMPOSTERÍA (INCLUYE EXCAVACIÓN, BASE EN RECEBO COMUN, PLACA CONCRETO, LADRILLO TOLETE, MARCO	26/08/2026	08/09/2026	14	28/05/2026		ejecución	90	ejecución
14,01	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc sanitaria 3" aguas lluvias	12/06/2026	21/07/2026	40			no iniciado	no iniciado	no iniciado

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

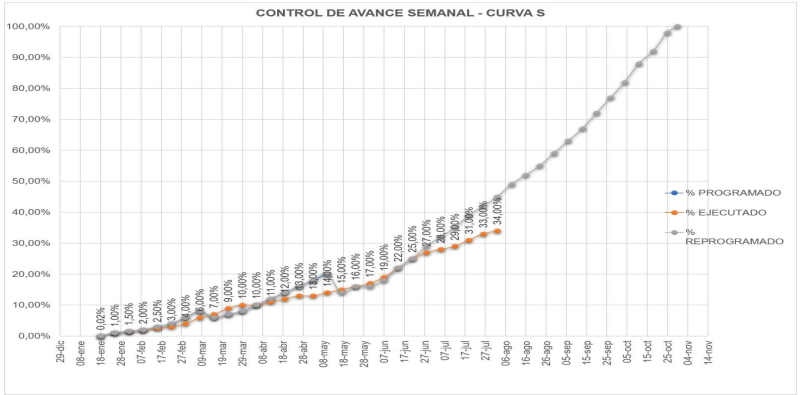
INFORME SEMANAL INTERVENTORIA
FASE II - CONSTRUCCION, DOTACION DE MOBILIARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

FECHA	03/08/2026	PERIODO No.		29	DEL	27/07/2026	AL	02/08/2026	
14,02	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc saniataria 4" aguas lluvias	21/07/2026	07/08/2026	18	21/07/2026		ejecución	0	ejecución
14,03	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc saniataria 6" aguas lluvias	12/06/2026	08/07/2026	27	28/05/2026		ejecución	15	ejecución
14,04	TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC CORRUGADA ALCANTARILLADO 200mm (8) S8 AGUAS LLUVIAS	08/07/2026	03/08/2026	27			no iniciado	no iniciado	no iniciado
14,09	Caja de inspeccion 60x60 en mampsoteria	11/09/2026	17/09/2026	7	12/06/2026		ejecución	91	ejecución
14,10	Caja de inspeccion 80x80 en mampsoteria	17/09/2026	17/09/2026	1	10/06/2026	12/06/2026	3	99	97
14,11	transporte, suministro e instalacion de rejilla aluminio tipo cupula 4x3 3	05/06/2026	08/06/2026	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
14,12	transporte, suministro e instalacion de rejilla aluminio tipo cupula 6x4 4	05/06/2026	08/06/2026	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
14,13	CONEXIÓN POZO/CAJA EXISTENTE ALL	08/07/2026	10/07/2026	3			no iniciado	no iniciado	no iniciado
14,14	Filtro tipo geodren h:2	05/06/2026	16/06/2026	12	04/06/2026	13/06/2026	10	1	3
15,04	TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA ACERO AL CARBÓN SCH 40 ASTM 53 4	17/09/2026	21/09/2026	5	21/07/2026	13/06/2026	-37	58	100
16,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASCENSOR SIN CUARTO DE MAQUINAS - CAPACIDAD: 450 KG - 6 PESONAS CANTIDAD PARADAS: 3, VELOCIDAD: 1 M/S	06/10/2026	27/10/2026	22	27/06/2026		ejecución	101	ejecución
17,1,01	Suministro, transporte e instalación de materiales y accesorios para las salidas de alumbrado incluyendo tubería EMT Ø 3/4,	19/06/2026	14/07/2026	26	14/07/2026		ejecución	-25	ejecución
17,1,02	Luminaria LED HERMETICA 36W NW. 120V, 4000K, 4500Lm, IP 65, Carcasa policarbonato, Sobrepuesta en techo	14/07/2026	23/07/2026	10			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,1,03	Luminaria LED BALA 15W, 120V, 4000K, 1400Lm, IP20,Incrustado en techo	08/07/2026	23/07/2026	16			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,1,04	Luminaria 120V, 4000K, 26W. DRIVER 0-10V, FP>0.9, Incrustada en techo	08/07/2026	23/07/2026	16			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,1,05	Luminaria LED EMERG 3.5W DL 48PCS. 345Lm, 6000K, 120V,Sobrepuesta en techo	20/07/2026	23/07/2026	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,1,06	Luminaria LED WALL PACK, 50W 120V, 6750Lm. 4000K, IP65, IK08,	20/07/2026	23/07/2026	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,1,07	Suministro, transporte e instalación de materiales y accesorios para control de alumbrado incluyendo tubería EMT Ø ½, conduletas, cajas, conductor de cobre CABLE 2x18 AWG TC LS-ZH, (positivo y negativo 0-10V) de acuerdo con lo mostrado en los planos, co	14/07/2026	27/07/2026	14			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,3,02	Suministro, transporte e instalación de materiales y accesorios para salida de INTERRUPTOR SENCILLO	15/09/2026	30/09/2026	16	14/07/2026		ejecución	63	ejecución
17,4,01	Suministro, transporte e instalación de materiales y accesorios para salida de tomacorriente monofásica normal 15A, incluyendo ducto EMT de 3/4, cajas, conductor CABLE de cobre 3No12 AWG, LS-ZH (FASE-NEUTRO-TIERRA), toma corriente doble con polo a ti	27/07/2026	31/07/2026	5	14/07/2026		ejecución	13	ejecución
17,4,02	Suministro, transporte e instalación de materiales y accesorios para salida en canaleta de tomacorriente monofásica normal , incluyendo, cajas, conductor CABLE de cobre 3No12 AWG, LS-ZH (FASE-NEUTRO-TIERRA), toma corriente doble con polo a tierra,15	31/07/2026	05/08/2026	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,4,06	Suministro, transporte e instalación de materiales y accesorios para salida de tomacorriente monofásica normal GFCI, incluyendo cajas, conductor CABLE de cobre 3No12 AWG, LS-ZH (FASE-NEUTRO-TIERRA), toma corriente GFCI doble con polo a tierra,15 A, 1	12/08/2026	13/08/2026	2	14/07/2026		ejecución	29	ejecución
17,5,01	Suministro, transporte e instalación de CABLEADO en 3No2/0F+1N°2/0N+1No2T AWG, THWN-THHN cobre en 1Ø2incluyendo conductores, ducto de EMT,cajas, conduletas, conectores conexionado, accesorios y pruebas	19/06/2026	24/06/2026	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,5,02	Suministro, transporte e instalación de CABLEADO en 3No2F+1N°2N+1No8T AWG, THWN-THHN cobre en 1Ø2incluyendo conductores, ducto de EMT,cajas, conduletas, conectores conexionado, accesorios y pruebas	24/06/2026	03/07/2026	10			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,5,03	Suministro, transporte e instalación de CABLEADO en 3No4F+1N°4N+1No8T AWG, THWN-THHN cobre en 1Ø2incluyendo conductores, ducto de EMT,cajas, conduletas, conectores conexionado, accesorios y pruebas	03/07/2026	11/07/2026	9			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,5,04	Suministro, transporte e instalación de CABLEADO en 3No2F+1N°2N+1No8T AWG, THWN-THHN cobre en 1Ø2incluyendo conductores, ducto de EMT,cajas, conduletas, conectores conexionado, accesorios y pruebas	11/07/2026	22/07/2026	12			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,5,05	Suministro, transporte e instalación de CABLEADO en 3No8F+1N°8N+1No8T AWG, THHN-THWN cobre en 1Ø1incluyendo conductores, ducto de EMT,cajas, conduletas, conectores conexionado, accesorios y pruebas	22/07/2026	24/08/2026	34			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,5,06	Suministro, transporte e instalación de cable 3No12 cobre, AWG TC- LS-ZH para circuitos ramales de iluminación, tomas reguladas y normales incluyendo tubería EMT de ¾, conductores, conexionado, cajas y demás accesorios y pruebas.	24/06/2026	20/07/2026	27			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,5,07	Suministro, transporte e instalación de cable 3No12 cobre, AWG TC- LS-ZH para circuitos ramales de iluminación, tomas reguladas y normales instalada sobre bandeja portacables	20/07/2026	31/07/2026	12			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,5,08	Red de media tensión subterránea 3x1/0 AWG XLPE 15 KV de Cu	31/07/2026	04/08/2026	5			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,6,01	Suministro, transporte e instalación de tablero de distribución trifásico con espacio para totalizador de 18 circuitos de 5 hilos, 220V con barraje aislado para tierra aislada y barraje de tierra de proteccion, cerradura, chapa y tapa	20/07/2026	22/07/2026	3			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,6,02	Suministro, transporte e instalación de tablero de distribución trifásico con espacio para totalizador de 30 circuitos de 5 hilos, 220V con cerradura, chapa y tapa	22/07/2026	23/07/2026	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,6,03	Suministro, transporte e instalación de tablero de distribución trifásico con espacio para totalizador de 18 circuitos de 5 hilos, 220V, cerradura, chapa y tapa	23/07/2026	27/07/2026	5			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,6,04	Suministro, transporte e instalacion de tablero de distribución monofasico de 4 circuitos de 3 hilos, 125V T-CAS	27/07/2026	28/07/2026	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,8,01	Tendido de tubería Ø 3/4" IMC, instalado sobre las columnas de concreto, desde la cubierta hasta el terreno.	28/07/2026	15/08/2026	19			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,9,01	Suministro, transporte e instalación de materiales y accesorios para la salida de sensor de humo fotoelectrico direccionable incluyendo, detector de humo con base, cajaratwell, coraza liquid tight 3/4 y accesorios para su correcta instalación	19/08/2026	25/08/2026	7	22/07/2026		ejecución	28	ejecución
17,9,03	Suministro, transporte e instalación de materiales y accesorios para la salida de luz estroboscopica con sirena incluyendo, luz estroboscopica, caja ratwell y accesorios para su correcta instalación	26/08/2026	27/08/2026	2	22/07/2026		ejecución	35	ejecución
17,9,04	Suministro, transporte e instalación de materiales y accesorios para la salida de estación manual incluyendo, luz estroboscopica, caja ratwell y accesorios para su correcta instalación	27/08/2026	27/08/2026	1	22/07/2026		ejecución	36	ejecución
17,11,01	desenergizacion, desmonte de la red de media tension ,desmonte de la red de baja tension y desmonte de transformador existente del punto fisico de alimentacion del predio ubicado en la calle 8 con carrera 11b	19/09/2026	25/09/2026	7	11/06/2026	12/06/2026	2	100	105
17,11,12	Suministro, plomada e Incada de poste de concreto de 12m, 750 kg, incleye todos los elementos necesarios para la conexión a la red de alimentación em media tensión	09/10/2026	13/10/2026	5	11/06/2026	12/06/2026	2	120	123
18,6,04	Suministro e instalación de contacto magnetico para puerta	27/08/2026	01/09/2026	6	22/07/2026		ejecución	36	ejecución
18,6,05	Suministro e instalación de terminal biometrico de huella y tarjeta	01/09/2026	07/09/2026	7	22/07/2026		ejecución	41	ejecución
18,6,06	Suministro e Instalación de Electroimán 600 libras Debe incluir soporte en U y en LZ	07/09/2026	10/09/2026	4	22/07/2026		ejecución	47	ejecución
18,6,07	Suministro e Instalacion de botón pulsador de salida	07/09/2026	10/09/2026	4	22/07/2026		ejecución	47	ejecución
18,8,04	Suministro e instalación de cámara tipo Domo IP 4 MP	01/10/2026	08/10/2026	8	22/07/2026		ejecución	71	ejecución
Plazo del proyecto en días				89					

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO	DIAS DE (+) ADELANTO (-) ATRASO EN LA RUTA CRÍTICA A LA FECHA DE CORTE		% sobre el plazo total
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ 4.596.610.574,25	45,0%	-11,0%	Al inicio de la actividad	39,00	13,40%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ 3.472.994.656,10	34,0%		Al final de la actividad		0,00%

CURVA "S"



Programación

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE
Programado	45%
Ejecutado	34%
Diferencia	-11%

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA
FASE II - CONSTRUCCION, DOTACION DE MOBILIARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

FECHA	03/08/2026	**PERIODO No.**	29	DEL	**27/07/2026**	AL	**02/08/2026**

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada y describa las causas que estan originando dicha situación, correspondientes a los siguientes aspectos:

3.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

Para la presente semana, y con base en la programación vigente del proyecto, se evidencia un avance físico ejecutado del 34 %, frente a un avance programado del 45 %, lo que representa una variación desfavorable del -11 % respecto de la línea base establecida.

El avance alcanzado durante el período se concentra principalmente en la ejecución de actividades correspondientes a los capítulos de estructura de concreto, estructura metálica, mampostería y muros livianos, así como en la red de suministro de agua potable.

En relación con las acciones de recuperación, el contratista se había comprometido a presentar un Plan Único de Contingencia el día 8 de julio de 2026; sin embargo, dicho documento no fue entregado en la fecha prevista. En consecuencia, la Interventoría continuó realizando el seguimiento al proyecto con base en la programación vigente, a la espera de que el contratista presentara una programación actualizada y ajustada a las condiciones reales de ejecución, incorporando las medidas necesarias para recuperar los atrasos identificados.

Posteriormente, durante el comité semanal pasado de seguimiento , el contratista expuso su posición frente al atraso evidenciado en el proyecto. Como resultado de la reunión, se acordó que presentaría el 29 de julio de 2026 un Plan Único de Contingencia, elaborado conforme a los lineamientos establecidos por la Interventoría y la Entidad, orientado a la recuperación de la ruta crítica del proyecto, sin realizar una reprogramación general del cronograma. Dicho plan debía contemplar estrategias, actividades, recursos y fechas realistas que permitieran mitigar el atraso y recuperar el cumplimiento de las metas de ejecución.

Dando cumplimiento al comite anterior en la presente semana el 29 de julio de 2026 terminando la jornada, el contratista hizo entrega a la Interventoría del Plan Único de Contingencia. A la fecha de corte del presente informe, dicho documento se encuentra en proceso de revisión y evaluación por parte de la Interventoría, con el fin de verificar su consistencia técnica, la suficiencia de las medidas propuestas y su viabilidad para la recuperación de los atrasos identificados.

3.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

Ya que a la fecha se cuenta con el pago del anticipo realizado el día 27 de marzo, conforme a la orden de pago Presupuestal de gastos No. 85356226, por un valor de CUATRO MIL OCHENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SESENTA Y SEIS PESOS MCTE ($4.085.876.066,00), dichos recursos fueron girados a Fiduciaria Alianza.

Resumen de manejo de anticipo:

VALOR TOTAL ANTICIPO		**$ 4.085.876.066**
Desembolso No 1	$	325.734.403,20
Desembolso No 2	$	325.734.403,20
Desembolso No 3	$	388.752.581,21
Desembolso No 4	$	20.075.000,00
Desembolso No 5	$	100.019.452,00
Desembolso No 6	$	347.683.637,55
Desembolso No 7	$	418.167.386,42
Saldo a pagar de Anticipo	**$**	**2.159.709.202,42**

Con respecto a la solicitud de modificación del Plan de Inversión del Anticipo, la Interventoría se encuentra realizando la revisión correspondiente, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos contractuales y la viabilidad de los ajustes propuestos.

De igual manera, en relación con la Solicitud de Desembolso No. 8, la Interventoría ha efectuado el proceso de revisión y, durante la semana, remitió observaciones al contratista los días 24, 28 y 30 de julio de 2026. A la fecha de corte del presente informe, dichas observaciones no han sido subsanadas por el contratista, razón por la cual la solicitud de desembolso aún no cuenta con la aprobación de la Interventoría y permanece pendiente de la atención de los requerimientos formulados.

3.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Se han presentado a la fecha dos cortes, tales como:

* Corte de Obra No. 1, el cual fue radicado ante la entidad el 9 de junio de 2026. El valor del corte es de MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL DIECINUEVE PESOS ($1.451.976.019), con fecha de corte al 12 de mayo de 2026. En este se realizó la amortización del anticipo correspondiente al 40%, por un valor de QUINIENTOS OCHENTA MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS OCHO PESOS ($580.790.408).

* El Corte de Obra No. 2, el cual fue radicado ante la entidad el 7 de julio de 2026., Por un valor del corte de SETECIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS ($713,554,986.00), con fecha de corte al 12 de Junio de 2026. En este se realizó la amortización del anticipo correspondiente al 40%, por un valor de DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS ($285,421,994.00).

Cabe resaltar que el 31 de Julio 2026 los cortes de obra No 1 y No 2 fueron pagados al contratista por aprte de la entidad.

Resumen de Cortes de Obra:

RESUMEN CORTES DE OBRA					
Descripción	**Valor Total**		**Amortización de Anticipo**		**Valor Neto a Pagar**
Corte No 1 del 9 Junio 2026	$ 1.451.976.019,00		$ 580.790.408	$	871.185.611,40
Corte No 2 del 7 Julio 2027	$ 713.554.986,00		$ 285.421.994	$	428.132.991,60
Valor total Cortes de Obra	**$ 2.165.531.005,00**		**$ 866.212.402,00**	**$**	**1.299.318.603,00**

Durante la presente semana, el 31 de julio de 2026, el contratista presentó el Corte de Obra No. 3 para su revisión por parte de la Interventoría. Una vez efectuado el análisis correspondiente, el 1 de agosto de 2026 la Interventoría remitió las observaciones identificadas, solicitando al contratista la realización de las respectivas subsanaciones.

A la fecha de corte del presente informe, las observaciones formuladas no han sido atendidas en su totalidad por el contratista, razón por la cual el Corte de Obra No. 3 aún no ha sido aprobado por la Interventoría y continúa en proceso de revisión, sujeto a la presentación y validación de los ajustes requeridos.

3.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

En la presente semana de ejecución, correspondiente al período comprendido entre el 27 de julio y el 2 de agosto de 2026, se desarrollaron principalmente actividades de la Fase II, relacionadas con los capítulos de estructura de concreto, estructura metálica, mampostería y muros livianos, así como con la red de suministro de agua potable. En desarrollo de estas actividades, se evidenció la ejecución de los siguientes frentes de trabajo:

* Instalación de acero para estructura metálica (platinas) en los ejes 6, entre los ejes A-B, 7A, 8B y 9A, correspondiente a la placa de contrapiso entre los niveles 1 y 2.
* Ejecución del enchape de columnas en mampostería con ladrillo portante 30 × 12 cm, color capuchino prehidrofugado, entre los ejes 1 y 2, del eje B-A, en el nivel de semisótano.
* Construcción de dinteles en mampostería con ladrillo portante 30 × 12 cm, color capuchino prehidrofugado, en los ejes 5 y 6, entre los ejes A-B, nivel semisótano.
* Ejecución de muro en mampostería resistente al fuego con ladrillo portante, ubicado en el eje 1, entre los ejes A-B, nivel semisótano.
* Construcción de dovelas en concreto para mampostería, de conformidad con los diseños estructurales aprobados, en los ejes 4, 5, 6 y 7, entre los ejes A-B, nivel semisótano.

En desarrollo de las labores de control de calidad, la Interventoría realizó la inspección del armado de acero de refuerzo, verificando la cuantía, el espaciamiento entre barras y la conformidad de la instalación con los planos y diseños estructurales aprobados. Asimismo, se efectuó la inspección del replanteo para la construcción de muros en mampostería de ladrillo y bloque, revisando a su vez plomos, instalacion de grafil doble cada 3 hiladas, fundida de dovelas cada 1,20 ml , así como la verificación dimensional de los dinteles ejecutados en el nivel de semisótano.

Cabe resaltar que, durante el período reportado, se dio cumplimiento a la implementación del formato de liberación de actividades, mediante el cual la Interventoría realizó la verificación y aprobación previa de las actividades ejecutadas antes de autorizar la continuidad de los procesos constructivos.

No obstante, la Interventoría deja constancia de que las redes aéreas previamente instaladas en el nivel de semisótano, correspondientes a los sistemas eléctrico, red contra incendios, aguas lluvias y red de presión, aún no han sido entregadas formalmente mediante el formato de liberación de actividades para su revisión, inspección y posterior liberación.

En consecuencia, dichas instalaciones permanecen pendientes de verificación y aceptación por parte de la Interventoría. Actualmente, el Contratista continúa trabajando en la actualización de la documentación requerida para su presentación y correspondiente trámite de liberación.

3.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

Durante el período comprendido entre el 27 de julio y el 2 de agosto de 2026, en materia ambiental y social, la Interventoría realizó el seguimiento a las actividades implementadas por el contratista, evidenciando lo siguiente:

* Se continúa realizando seguimiento a la implementación y mantenimiento de los dispositivos de seguridad destinados al control de roedores dentro del área de influencia del proyecto.
* Se mantiene el seguimiento a las medidas de manejo ambiental implementadas por el contratista para el control del material particulado (MP), verificando las actividades ejecutadas para mitigar la dispersión de material sobre la vía pública.
* Se evidenció la optimización del recurso hídrico utilizado en las actividades constructivas, mediante la implementación de medidas orientadas al uso eficiente del agua por parte del contratista.
* Durante la semana se realizó la recolección y disposición de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD) generados por las actividades de obra, conforme a las labores programadas.
* El contratista informó que la poda de los individuos arbóreos ubicados en el exterior del proyecto se encuentra programada para la primera semana de agosto de 2026, actividad que será objeto de seguimiento por parte de la Interventoría para verificar su ejecución conforme a los permisos y lineamientos ambientales aplicables.
* A la fecha de corte del presente informe, el contratista mantiene la vinculación de personal perteneciente a la comunidad local y sectores aledaños al área de influencia del proyecto, en cumplimiento de los compromisos de contratación de mano de obra local.
* La Interventoría informa que, a la fecha de corte del presente informe, no se han recibido peticiones, quejas, reclamos, sugerencias o felicitaciones (PQRSF) a través de los canales de atención dispuestos para el proyecto.

3.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

Durante el período objeto del presente informe, la Interventoría efectuó seguimiento técnico, operativo y preventivo a las condiciones de Seguridad Industrial en los diferentes frentes de trabajo, con el propósito de verificar el cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), la normativa legal vigente en materia de riesgos laborales, las especificaciones contractuales y los procedimientos internos definidos para la ejecución segura de las actividades.

Como parte del ejercicio de control y vigilancia, se desarrollaron las siguientes actividades:
•Ejecución de inspecciones periódicas y recorridos técnicos en los frentes de obra para identificar oportunamente actos y condiciones subestándar, evaluando su nivel de riesgo y estableciendo las recomendaciones preventivas correspondientes.
•Verificación permanente del uso, estado, conservación y reposición de los Elementos de Protección Personal (EPP), conforme a los peligros identificados y a la matriz de riesgos del proyecto.
•Inspección de las condiciones de seguridad de herramientas manuales, equipos, maquinaria, extensiones eléctricas y demás elementos utilizados durante la ejecución de las actividades, verificando su adecuado mantenimiento, condiciones de operación y aptitud para el servicio.
•Seguimiento al cumplimiento de los Procedimientos de Trabajo Seguro (PTS), permisos de trabajo y demás controles operacionales implementados por el contratista para la ejecución de actividades críticas.
•Verificación de la instalación, conservación y suficiencia de la señalización preventiva, reglamentaria e informativa, así como de la delimitación y demarcación de las áreas de trabajo, garantizando la protección de los trabajadores, visitantes y comunidad circundante.
•Seguimiento permanente a las condiciones de orden, aseo y almacenamiento de materiales, evaluando su incidencia sobre la prevención de incidentes, caídas al mismo nivel, golpes, atrapamientos y demás riesgos asociados.
•Verificación de la implementación de los controles establecidos para trabajos con riesgo eléctrico, excavaciones, manipulación de materiales, trabajo en alturas y demás actividades de alto riesgo desarrolladas durante el período.
•Registro, comunicación y seguimiento a las observaciones generadas durante las inspecciones, verificando la implementación, eficacia y cierre de las acciones correctivas y preventivas formuladas por el contratista.
•Supervisión del cumplimiento de las obligaciones en materia de Seguridad Industrial por parte del contratista y de sus subcontratistas, verificando la aplicación efectiva de los controles administrativos, de ingeniería y de protección individual.

Como resultado del seguimiento efectuado, la Interventoría evidenció que las actividades ejecutadas durante el período evaluado se desarrollaron bajo condiciones generales de seguridad aceptables. No obstante, las desviaciones identificadas durante las inspecciones fueron comunicadas oportunamente al contratista mediante los mecanismos establecidos para tal fin, requiriendo la implementación inmediata de las acciones correctivas correspondientes y efectuando seguimiento hasta verificar su atención, en cumplimiento del principio de mejora continua del SG-SST.

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA
FASE II - CONSTRUCCION, DOTACION DE MOBILIARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

FECHA	03/08/2026	**PERIODO No.**	29	DEL	**27/07/2026**	AL	**02/08/2026**

3.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

Durante el período objeto del presente informe, la Interventoría realizó seguimiento integral a la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) del contratista, mediante actividades de verificación documental, inspección en campo y control del cumplimiento de los requisitos legales, técnicos y contractuales aplicables al proyecto.

Las actividades desarrolladas comprendieron:
•Revisión y validación documental de las afiliaciones vigentes al Sistema General de Seguridad Social Integral (EPS, AFP y ARL) del personal vinculado al proyecto.
•Verificación de los conceptos de aptitud médica ocupacional, exámenes médicos de ingreso y demás requisitos establecidos para la incorporación del personal.
•Revisión de certificados de capacitación, competencias laborales y autorizaciones para el desarrollo de actividades de alto riesgo, incluyendo Trabajo Seguro en Alturas y demás actividades que así lo requirieran.
•Verificación de la ejecución de procesos de inducción y capacitaciones periódicas, charlas de seguridad y divulgación de procedimientos seguros de trabajo.
•Seguimiento al cumplimiento de los programas de promoción y prevención contemplados dentro del SG-SST, orientados a la reducción de la accidentalidad y al control de los factores de riesgo presentes en la obra.
•Seguimiento al cierre efectivo de las observaciones documentales identificadas durante el proceso de revisión y a la implementación de las acciones correctivas correspondientes.

Como resultado del seguimiento realizado, la Interventoría evidenció un adecuado cumplimiento de los requisitos documentales exigidos para el ingreso y permanencia del personal en el proyecto, así como la implementación de los controles preventivos definidos dentro del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.

3.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

En el área social, la ubicación del predio cuenta con espacios libres naturales colindantes con los predios vecinos, hasta la fecha no se ha presentado ninguna afectación ni impacto sobre dichos predios. Se realizo contratación de mano de obra no calificada de la zona y periferias.
* A la fecha de corte del presente informe, el contratista mantiene la vinculación de personal perteneciente a la comunidad local y sectores aledaños al área de influencia del proyecto, en cumplimiento de los compromisos de contratación de mano de obra local.
* La Interventoría informa que, a la fecha de corte del presente informe, no se han recibido peticiones, quejas, reclamos, sugerencias o felicitaciones (PQRSF) a través de los canales de atención dispuestos para el proyecto.

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Entrega del **Plan Único de Contingencia** para la recuperación y nivelación del atraso presentado en la ejecución del proyecto	Consorcio Unidos	08-jul-26
De acuerdo a Comité de Obra No 26 del 24 de julio la Entrega del **Plan Único de Contingencia** para la recuperación y nivelación del atraso presentado en la ejecución del proyecto	Consorcio Unidos	29-jul-26
se presento **Plan Único de Contingencia** por parte del Contratista	Consorcio Unidos	29-jul-26

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

En este campo, se deben informar los siguientes aspectos:
a. Identificación de actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la Interventoría: N/A
b. Avance o estado de elaboración de especificaciones y APU'S por parte de la interventoría y del contratista: N/A
c. Avance de la revisión y aprobación de actividades no previstas por parte de DEAJ: N/A
Nota: En caso de no haber identificado ninguna de las actividades anteriormente relacionadas, por favor registrar N.A (No aplica).

6. ***COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

De acuerdo con la programación vigente del proyecto, durante la presente semana se evidencia un avance físico ejecutado del 34 %, frente a un avance programado del 45 %, lo que representa una variación desfavorable del -11 % respecto de la línea base establecida.

El avance alcanzado durante el período evaluado corresponde principalmente a la ejecución de actividades asociadas a los capítulos de estructura de concreto, estructura metálica, mampostería y muros livianos, así como a la red de suministro de agua potable. No obstante, el rendimiento obtenido en estos frentes de trabajo no ha sido suficiente para disminuir la desviación frente a la programación contractual, manteniéndose el desfase del proyecto.

Sin embargo esta situacion obedece al atraso registrado en la ejecución de las actividades programadas. Adicionalmente, el Plan de Contingencia perdió su vigencia el 4 de julio de 2026, motivo por el cual la Interventoría requirió al contratista la elaboración y presentación de un nuevo Plan Único de Contingencia, cuya entrega inicialmente había sido comprometida para el 8 de julio de 2026. No obstante, dicho compromiso no fue cumplido.

Posteriormente, durante el Comité de Obra No. 26, realizado el 24 de julio de 2026, el contratista expuso la situación relacionada con el atraso evidenciado en la ejecución del proyecto. En el desarrollo de la reunión se definieron los lineamientos y las acciones necesarias para atender esta situación, acordándose que el contratista presentaría un Plan Único de Contingencia enfocado en la recuperación de la ruta crítica del proyecto, sin efectuar una reprogramación general del cronograma.

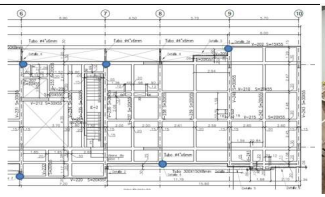
Como resultado de los compromisos adquiridos en dicho comité, se estableció como fecha definitiva para la presentación del Plan Único de Contingencia el 29 de julio de 2026. El documento debe contemplar estrategias, metas claramente definidas, responsables, recursos, plazos de ejecución e indicadores de seguimiento, que permitieran verificar objetivamente la implementación de las acciones propuestas y evidenciar la recuperación efectiva del atraso, garantizando el cumplimiento del plazo contractual.

En cumplimiento del compromiso adquirido, el contratista presentó a la Interventoría el Plan Único de Contingencia el día 29 de julio de 2026, al finalizar la jornada laboral. A la fecha de corte del presente informe, dicho documento se encuentra en proceso de revisión técnica y evaluación por parte de la Interventoría, con el fin de verificar la suficiencia y viabilidad de las medidas propuestas para la recuperación de la ruta crítica y la mitigación de los atrasos identificados. En consecuencia, el seguimiento al cumplimiento de la programación continúa realizándose con base en el cronograma contractual vigente, hasta tanto la Interventoría emita el concepto correspondiente sobre el plan presentado.

De parte del area SST con fundamento en los resultados del seguimiento efectuado, la Interventoría recomienda al contratista fortalecer la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), manteniendo un control permanente sobre la gestión de los riesgos identificados y garantizando el cumplimiento de la normativa legal vigente y de las obligaciones contractuales aplicables al proyecto.

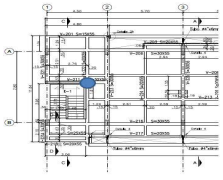
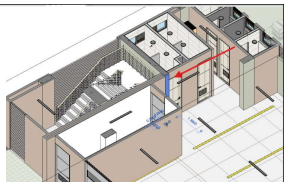
,
*** Por favor realice la descripcion general del estado del contrato y según aplique informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de lluvias, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y tramites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe las actas de seguimiento realizadas en la semana correspondiente al periodo del informe.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA






ACERO PARA ESTRUCTURA METALICA (PLATINAS) EN LOS EJES 6 ENTRE AB – 7A – 8B – 9A EN LA PLACA DE CONTRA PISO ENTRE EL NIVEL 1-2




ENCHAPE COLUMNAS EN MAMPOSTERIA LADRILLO PORTANTE 30x12 CAPUCHINO PREHIDROFUGADO ENTRE EJES 1-2 DEL EJE B-A NIVEL SEMISOTANO

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA
FASE II - CONSTRUCCION, DOTACION DE MOBILIARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

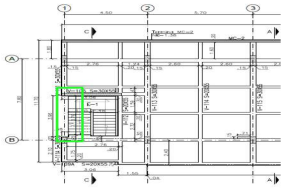
FECHA	03/08/2026	PERIODO No.	29	DEL	27/07/2026	AL	02/08/2026

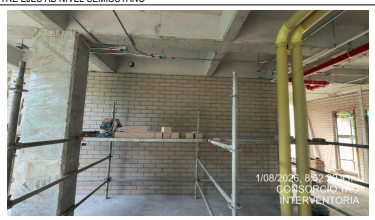







DINTEL EN MAMPOSTERIA LADRILLO PORTANTE 30x12 CAPUCHINO PREHIDROFUGADO EN LOS EJES 5 – 6 ENTRE EJES AB NIVEL SEMISOTANO



MURO EN MAMPOSTERIA RESISTENTE AL FUGEGO LADRILLO PORTANTE EJE 1 ENTRE EJES AB EN EL EJE 1 ENTRE EJES AB NIVEL SEMISOTANO









VACIADO LOSA ENTRE PISO ENTRE PISOS 1-2







ARMADO ACERO DE REFUERZO COLUMNAS PISO 2





VACIADO DE CONCRETO MURO DE CONTENCION









CHARLA PREOPERACIONAL- REVISION USO ADECUADOS EPPS - CONDICIONES INSEGURAS EN CAMPO - INDUCCION Y EVALUACIÓN AL PERSONAL NUEVO

FIRMA INTERVENTOR - DIRECTOR INTERVENTORIA
NOMBRE: **FABIAN ANDRES VALLEJO PACHON**

VoBo SUPERVISOR (FIRMA)
NOMBRE SUPERVISOR: JENNY MILENA PÉREZ MACÓN