DIAGNOSTICO ACTUAL

DEPARTAMENTO DE ARAUCA MUNICIPIO DE FORTUL

"MEJORAMIENTO DE POLIDEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE FORTUL, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

FORTUL

JUNIO DE 2026

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCION ____ *3*

2. OBJETIVO Y ALCANCE ____ *4*

OBJETIVO GENERAL ____ 4

OBJETIVOS ESPECÍFICOS ____ 4

3. ALCANCE ____ *5*

4. LOCALIZACION GENERAL. ____ *6*

LOCALIZACION ESPECIFICA ____ 7

5. DEFINICIÓN Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA DE INFLUENCIA INDIRECTA. ____ *8*

ASPECTOS FÍSICOS ____ 8

GEOMORFOLOGÍA ____ 8

HIDROLOGÍA ____ 10

CLIMATOLOGÍA ____ 10

RIESGOS NATURALES Y SOCIO-NATURALES ____ 11

6. DIAGNOSTICO GENERAL ____ *12*

6.1 Población beneficiaria y/u objetivo ____ 13

6.2 Estado actual de los escenarios del municipio de Fortul. ____ 13

6.3 ESTADO ACTUAL DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL ____ 15

7. PROBLEMA CENTRAL ____ *27*

8. EFECTOS SOBRE LA COMUNIDAD ____ *28*

PROBABLE ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN ____ *29*

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES ____ *31*

1. INTRODUCCION

El acceso a una infraestructura deportiva adecuada es fundamental para mejorar la calidad de vida de la población, promover hábitos de vida saludables y fortalecer el tejido social de la comunidad. En la zona urbana del municipio de Fortul, que alberga aproximadamente 20.164 habitantes, los escenarios deportivos desempeñan un papel importante como espacios destinados a la recreación, la integración comunitaria y el desarrollo físico de niños, jóvenes y adultos. Actualmente, el municipio cuenta con cerca de 20 escenarios deportivos, entre los cuales se destaca el Polideportivo Municipal, considerado uno de los espacios más representativos e importantes para la comunidad, debido a que en él se desarrollan actividades deportivas, recreativas y de encuentro social que benefician a la población en general.

Actualmente, el Polideportivo Municipal presenta condiciones físicas y funcionales deficientes que limitan su adecuado aprovechamiento. Desde el punto de vista técnico, se evidencia un notable deterioro en las baterías sanitarias, carpintería metálica, cerramiento perimetral, sistema de drenaje y cubierta. Estas condiciones afectan la funcionalidad, seguridad y adecuado aprovechamiento del escenario deportivo por parte de la comunidad.

La intervención del Polideportivo Municipal se plantea como una estrategia clave para garantizar espacios seguros, funcionales y dignos, que respondan a las necesidades actuales de la población y contribuyan al bienestar general y a la convivencia ciudadana. Por ello, el presente diagnóstico busca analizar la situación actual del Polideportivo, identificar las principales problemáticas y necesidades de mejoramiento, y establecer los fundamentos técnicos y sociales que justifiquen la ejecución del proyecto denominado **"MEJORAMIENTO DE POLIDEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE FORTUL, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**. Esta iniciativa tiene como objetivo la recuperación, modernización y optimización de este escenario deportivo, promoviendo un entorno adecuado para la práctica de actividades físicas, recreativas y comunitarias, y contribuyendo al desarrollo sostenible del municipio.

2. OBJETIVO Y ALCANCE

OBJETIVO GENERAL

Realizar el diagnóstico del Polideportivo Municipal de Fortul para identificar las necesidades de mejoramiento y adecuación de la infraestructura, garantizando espacios seguros y funcionales para la comunidad.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Realizar un diagnóstico detallado del estado actual de la infraestructura del Polideportivo municipal para identificar las zonas con deterioro que requieren mantenimiento y adecuación.

- Analizar los impactos sociales, económicos, recreativos y de bienestar derivados del estado deficiente del polideportivo en la comunidad de Fortul.

- Proponer soluciones técnicas y económicas viables para el mejoramiento, adecuación y modernización del Polideportivo Municipal, garantizando funcionalidad, seguridad, accesibilidad y optimización del espacio para la población.

3. ALCANCE

El proyecto "MEJORAMIENTO DE POLIDEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE FORTUL, DEPARTAMENTO DE ARAUCA" contempla la evaluación técnica y funcional de un área aproximada de 2.945 m^2, con el propósito de identificar las necesidades de mejoramiento y adecuación de la infraestructura existente, orientadas a optimizar las condiciones de uso del escenario deportivo.

El alcance incluye la revisión del estado actual de los diferentes componentes del polideportivo, entre ellos las baterías sanitarias, pisos, carpintería metálica, cerramiento perimetral, cubierta, sistema de drenaje y manejo de aguas lluvias, así como las áreas complementarias destinadas al uso comunitario y deportivo.

De igual manera, se evaluarán las condiciones de funcionalidad, seguridad, accesibilidad y conservación de la infraestructura, con el fin de establecer las intervenciones requeridas para garantizar un adecuado aprovechamiento del escenario por parte de la comunidad.

4. LOCALIZACION GENERAL.

El proyecto se localiza en el casco urbano, en el municipio de Fortul, departamento de Arauca.

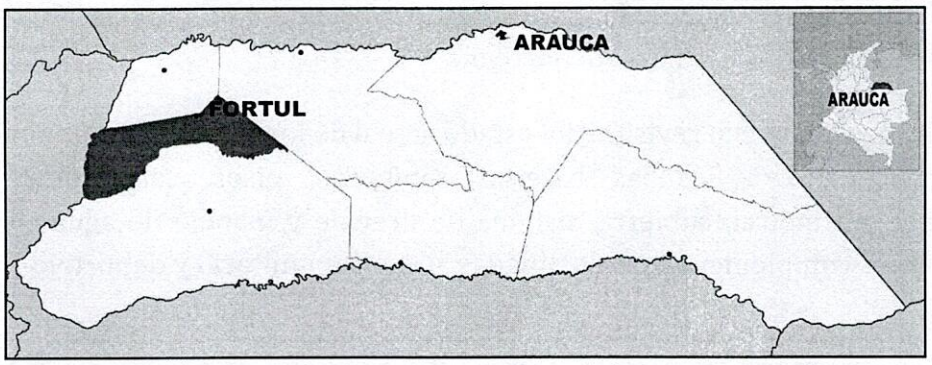


Imagen 1 Localización municipio de Fortul departamento de Arauca

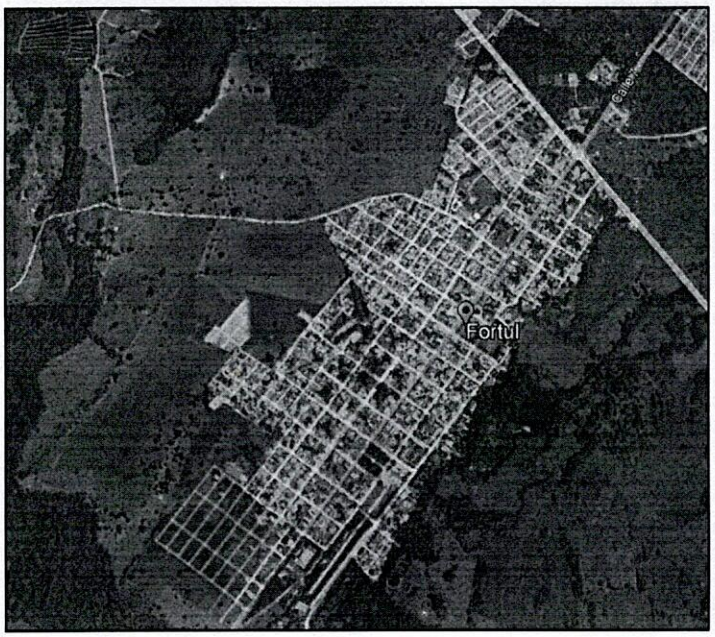
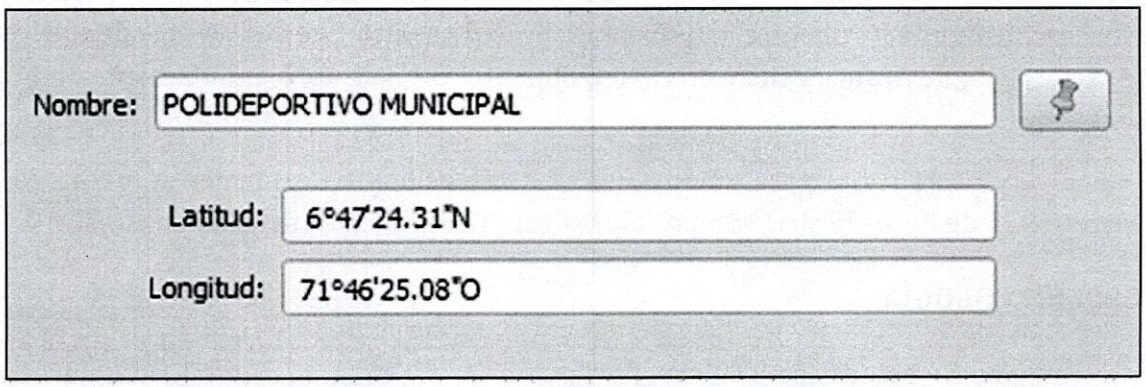


Imagen 2 Localización del proyecto casco urbano municipio de Fortul

LOCALIZACION ESPECIFICA

La zona objeto de estudio se localiza en el casco urbano del municipio: en el barrio Centro, en la Kra 25 calle 6, del municipio de Fortul, como se muestra en las siguientes imágenes:



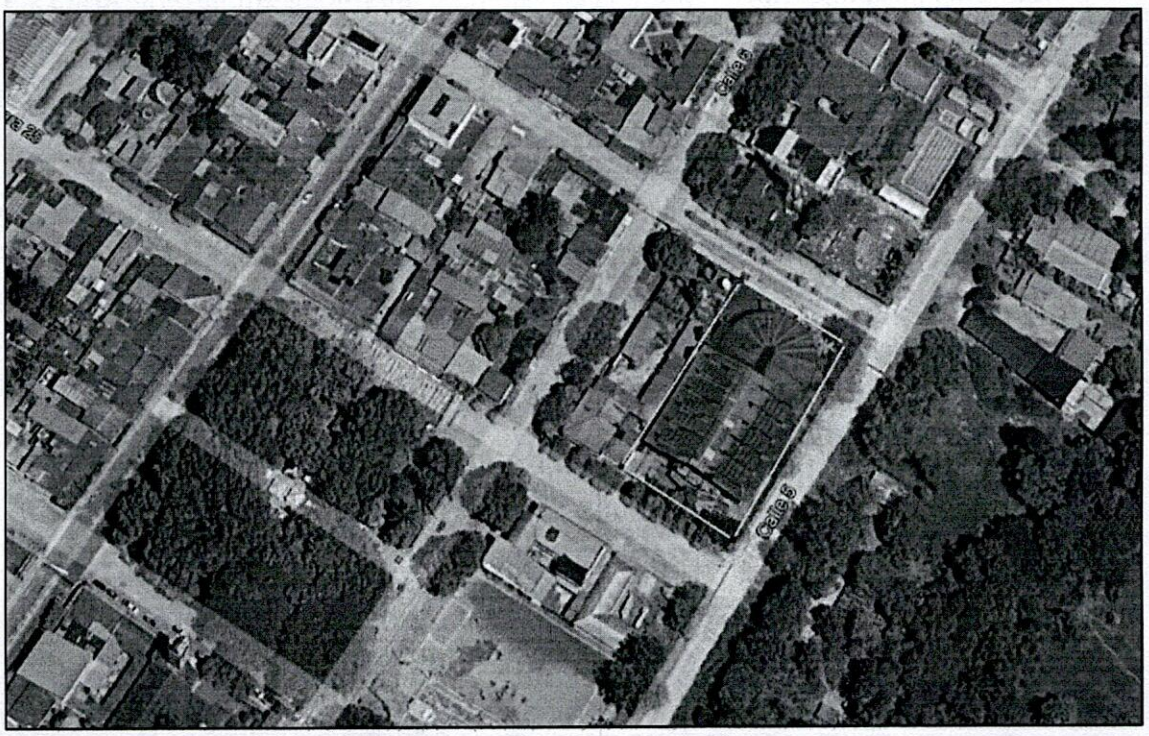


Imagen 3. Localización del polideportivo municipal en el municipio de Fortul.

5. DEFINICIÓN Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA DE INFLUENCIA INDIRECTA.

ASPECTOS FÍSICOS

El municipio de Fortul está ubicado en la República de Colombia en el departamento de Arauca, Limita al norte con Saravena; al sur con Tame; al este con Arauquita y al oeste con Güicán. En el sector norte y occidental del departamento de Arauca y tiene una extensión territorial de aproximadamente de 1125 km^2.

El área territorial comprende límites establecidos anteriormente mediante el Decreto 075 de junio 12 de 1959 por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC.

GEOMORFOLOGÍA

La zona de estudio se localiza al oriente de la Cordillera Oriental, en un área de transición entre el piedemonte llanero y las sábanas del departamento de Arauca. La baja pendiente del terreno favorece el desarrollo de ríos y drenajes menores con morfología meándrica, lo que ha dado lugar a una configuración geomorfológica particular, resultado de los continuos procesos de erosión y sedimentación que modelan el paisaje.

La estratigrafía y geometría de los depósitos (sistema de canales con gradación normal y depósitos de llanura de inundación), y el bajo grado de pendiente, dan origen a una morfología del terreno uniforme con presencia de cauces abandonadas montículos y drenajes meandriformes. Son comunes los procesos de erosión: erosión en borde de canales, surcos y sistemas de zuros.



Imagen 4. Imagen satelital landsat 7.0 zona Nor occidental departamento de Arauca

A nivel regional las estructuras geológicas predominantes son la Cordillera Oriental y la cuenca sedimentaria de los Llanos Orientales. La cuenca de los Llanos Orientales de Colombia se localiza entre la cordillera oriental y el escudo de la Guyana. Es una unidad tectónicamente desarrollada a partir del Cretáceo inferior hasta el cuaternario reciente, inicialmente en facies marinas (cuerpos sedimentarios con características homogéneas que pueden ser definidos y separados de otros por su geometría, litología, estructuras sedimentarias, fósiles etc.) y finalmente en continentales. La geología de la zona está íntimamente relacionada con los distintos eventos geológicos que han ocurrido en la Cordillera Oriental, especialmente con el gran solevantamiento Plio-pleistoceno que erosionó intensamente la cordillera, y cuyos productos fueron transportados hacia los llanos, rellenando la zona de subsidencia con materiales sedimentarios heterogéneos.

El basamento de la cuenca está constituido por rocas ígneas de composición ácida, tipo Granitos y Dioritas de edad Precámbrica. Durante el Paleozoico, la orogénesis o proceso de levantamiento Caledónico marca un período de desarrollo de un sistema de bloques fallados que producen basculamiento de la cuenca hacia el occidente. La sedimentación en la cuenca está relacionada directamente con el aporte de materiales de la Cordillera Oriental y como tal los depósitos varían de marinos a continentales. En el área de estudio se encuentran las unidades litológicas son básicamente rocas sedimentarias del Cretácico, Terciario y depósitos recientes del Cuaternario de la cuenca de los Llanos Orientales.

Morfo gráficamente el área se caracteriza por presentar principalmente geoformas de paisaje de piedemonte, producto de la acumulación de materiales provenientes de la Cordillera Oriental, incluyendo la transición topográfica de la cordillera hacia los llanos. El relieve varía de inclinado con pendientes entre 25 y 100% hasta plano a ligeramente inclinado hacia el oriente y corresponde altitudes entre los 175 y los 1.000msnm, conformada por geoformas de Abanicos Aluviales, Lomeríos y Planicie. A su vez se observan sectores de paisaje de Valle Aluvial asociado a la red de drenaje del área de estudio, con pendientes de 0 a 15% con relieves planos a ligeramente ondulado y conformado por Subpaisaje de Valles Principales, Valles Menores y Planicie de Inundación.

T.R.D 403.17.05

En general se trata de un relleno Terciario, que suprayace el escudo de la Guayana, en forma de cuña sedimentaria muy delgada al oriente y más gruesa y plegada al occidente sobre el basamento del borde oriental de la Cordillera Oriental. Corresponde a un territorio plano, de grandes sabanas, de clima semihumedo con altas temperaturas y lluvias frecuentes. Los suelos son arenosos, bien drenados, de muy baja fertilidad y alta acidez. (INGEOMINAS, 1988).

HIDROLOGÍA

El Municipio de Fortul pertenece a la cuenca del río Orinoco. Cuenta con abundantes cursos de agua, que nacen en su mayoría en la Cordillera Oriental y corren en dirección Este a través de un terreno plano, lo que origina en su trayecto numerosos ríos y caños secundarios. Entre los principales ríos o caños que bañan al municipio, están el río Arauca, el Lipa, el Ele y el Río Caranal, (ver mapa Nº 066), los cuales conforman las principales cuencas y subcuencas presentes en el municipio subdivididas así: - La Subcuenca del río Arauca, localizada al norte del municipio a al cual drenan algunos caños de moderada importancia como son: El Caño Salibón o Jujú, El Curitero, el Troncal, Brazo Bayonero, Brazo Gaviotas y Caño Agua limón, entre los principales, otros de menor importancia el Terciario y el Matapalito. - Subcuenca del Río Caranal, localizada en el centro del municipio, presenta como principales afluentes El caño Siliboncito o Japojapo, el Quiripal, Las Dantas y el Totumo. - Subcuenca del río Lipa : localizada al extremo oriente del municipio, corre paralela al Brazo Bayonero y río Ele, recibiendo algunas corrientes de menor importancia.

Subcuenca del río Lipa: localizada al extremo oriente del municipio, corre paralela al Brazo Bayonero y río Ele, recibiendo algunas corrientes de menor importancia. - Subcuenca del río Ele: Localizada al sur del municipio, sirve como límite natural de este y Puerto Rondon, recibe las aguas del caño El Dorado y caño agua Azul como sus principales afluentes.

CLIMATOLOGÍA

La caracterización climatológica del municipio se hizo teniendo en cuenta la poca elevación sobre el nivel del mar que determina el predominio del piso térmico cálido, cuya temperatura promedio oscila alrededor de los 27.5° C, y con base en los balances hídricos de las estaciones equidistantes al municipio Arauca y Saravena, las cuales

reportan precipitaciones mayores de 2.000m.m anuales que determinan un clima húmedo. Dentro de este contexto y retomando parte de las investigaciones del IGAC y de acuerdo con el sistema de clasificación mundial de Koppen en el municipio de Fortul predomina el Tropical Lluvioso. El clima tropical lluvioso se relaciona con la ubicación geográfica de Fortul en la zona ecuatorial y la poca elevación sobre el nivel del mar. Dentro de este clima está comprendida la mayor parte del territorio y corresponde con la faja altitudinal de los 50 hasta los 200 m.s.n.m aproximadamente. Este clima está afectado por las variaciones altitudinales, los vientos, la vegetación arbórea y la cercanía a la cordillera. Se caracteriza por presentar un período lluvioso de siete meses al año, estos dos se subdividen en cuatro tipos climáticos, a saber:

Aw: Clima de Sabana periódicamente húmeda: Cubre más del 50% del territorio de Arauca, sobre el piedemonte; se caracteriza por sus temperaturas mayores de 18° C todos los meses, con diferencias de temperaturas sobre 5° C entre el mes más frío y el más caliente, precipitaciones alrededor de 1.500 mm y estación seca de invierno.

Am: Clima húmedo con lluvias durante todo el año, pero con un período menos lluvioso. Se presenta al sur este de la población de Saravena y principalmente sobre el área boscosa de la región del Sarare. Se caracteriza por lluvias durante todo el año.

Af: Clima super húmedo de selva ecuatorial, con lluvias durante todo el año. Se presenta en las estribaciones del flanco este de la Cordillera Oriental, en donde la vegetación es exuberante, lo cual favorece una mayor humedad del aire. La temperatura es mayor de 18°C todos los meses, con diferencia insignificante entre el mes más frío y el más caliente; la precipitación es mayor de 2.500 mm, distribuidos durante todo el año. La vegetación es de selva ecuatorial.

RIESGOS NATURALES Y SOCIO-NATURALES

Entre los riesgos sociales se presenta conflictos de orden público por grupos insurgentes a la ley.

6. DIAGNOSTICO GENERAL

Los polideportivos y escenarios deportivos del municipio de Fortul constituyen espacios destinados al desarrollo de actividades recreativas, deportivas y comunitarias, permitiendo la realización de entrenamientos, encuentros deportivos y actividades de integración social orientadas al aprovechamiento adecuado del tiempo libre.

Actualmente, varios de estos escenarios presentan deterioro en sus condiciones físicas y operativas como consecuencia del uso continuo y la insuficiente ejecución de labores de mantenimiento. Entre las principales afectaciones identificadas se encuentran daños en canchas, cerramientos, cubiertas, sistemas de iluminación, baterías sanitarias y demás elementos complementarios, afectando las condiciones necesarias para su adecuado funcionamiento.

Estas situaciones limitan la capacidad de los polideportivos para atender la demanda de actividades deportivas y recreativas que se desarrollan en el municipio, reduciendo las condiciones de seguridad, comodidad y funcionalidad para los usuarios, así como el desarrollo de programas comunitarios y deportivos promovidos por la administración municipal y las instituciones educativas.

De acuerdo con el Plan de Desarrollo Municipal (2024 - 2027), en el sector deporte y recreación se presenta el siguiente diagnóstico: "En los últimos años, el municipio de Fortul ha venido adelantando programas enfocados al apoyo del sector recreación y deporte como iniciativa del fomento del tiempo del uso libre y sano esparcimiento, de igual manera busca mediante el ejercicio y el deporte un mejoramiento en los estilos de vida saludables.

En referencia al sector deporte, se ha promovido la práctica del deporte en diferentes disciplinas, abarcando los distritos 1,2,3,4, 5, 6 y el asentamiento humano Héctor Alirio Martínez.

A través de las escuelas de deporte y las instituciones educativas se fomentan los procesos deportivos a nivel municipal, los cuales se encuentran divididos en grupos etarios y disciplinas, qué se encuentran orientadas en recreación y competencias entre jóvenes, adultos y adultos mayores.

Los principales eventos deportivos que se desarrollan en el municipio son: las olimpiadas comunales, juegos inter CEARES, deporte comunitario.

En el municipio de Fortul se han venido adelantando iniciativas y programas en torno al fortalecimiento del sector de la recreación y deporte en los últimos gobiernos; este ha sido un proceso que ha permitido ir construyendo una apuesta de fortalecimiento de infraestructura física apta para el entrenamiento de las diferentes disciplinas [...]

Según las mesas de trabajo adelantadas con las comunidades rurales y urbanas, se logra identificar la necesidad de la construcción y el mejoramiento infraestructura deportiva para el desarrollo pleno del deporte, toda vez que el municipio cuenta con una alta demanda deportiva y los escenarios no dan abasto para entrenamientos y torneos.

6.1 Población beneficiaria y/u objetivo

Según las proyecciones poblacionales del DANE para el año 2025, el municipio de Fortul cuenta con una población aproximada de 20.164 habitantes, de los cuales cerca del 48,5 % corresponde a población entre los 5 y 29 años, grupo que representa el principal usuario de los escenarios deportivos del municipio.

La población beneficiaria participa de manera activa en actividades recreativas, programas de formación deportiva y eventos comunitarios desarrollados en las diferentes disciplinas promovidas en el municipio, entre ellas fútbol, fútbol de salón, voleibol, patinaje, boxeo y natación, las cuales son impulsadas a través de escuelas deportivas e instituciones educativas.

En este sentido, se evidencia la necesidad de contar con infraestructura deportiva adecuada y funcional que permita el desarrollo óptimo de las actividades deportivas y recreativas, contribuyendo al fortalecimiento de estilos de vida saludables, el aprovechamiento del tiempo libre y el bienestar de la población del municipio de Fortul.

6.2 Estado actual de los escenarios del municipio de Fortul.

Con base en el inventario de infraestructura deportiva correspondiente al año 2023, registrado en el Plan de Desarrollo Municipal 2024–2027, así como en el diagnóstico realizado durante el año 2025 y la información actualizada obtenida mediante visitas técnicas efectuadas en el presente año, se consolidó el inventario presentado en la Tabla

T.R.D 403.17.05

1, en el cual se identifica la zona de ubicación, el tipo de infraestructura deportiva y el estado actual de cada escenario.

N°	Nombre	Zona	Tipo de Infraestructura deportiva	Estado			
				Optimo	Bueno	Regular	Malo
1	Cancha municipal	Urbana	Futbol en Grama Natural			X	
2	Cancha de futbol barrio Ramírez	Urbana	Futbol en Grama Natural				X
3	Cancha sector Héctor Alirio Martínez (Nuevo Fortul)	Urbana	Futbol en Grama Natural			X	
4	Cancha barrio el Roble	Urbana	Mini fútbol			X	
5	Cancha el matadero barrio el progreso	Urbana	Mini fútbol			X	
6	Polideportivo municipal	Urbana	Polideportivo Cubierto			X	
7	Coliseo de la juventud barrio Ramírez	Urbana	Basquetbol, Voleibol		X		
8	Placa deportiva municipal barrio centro	Urbana	Sin cubierta y sin graderías		X	X	
9	Piscina municipal	Urbana	Recreativas		X	X	
10	Cancha de futbol vereda Caranal	Rural	Futbol en Grama Natural			X	
11	Coliseo cubierto de la vereda Caranal	Rural	Polideportivo Cubierto			X	
12	Cancha de futbol vereda el mordisco	Rural	Futbol en Grama Natural				X
13	Cancha de futbol vereda Sitio nuevo	Rural	Futbol en Grama Natural				X
14	Placa deportiva Vereda San Francisco	Rural	Sin cubierta y sin graderías				X
15	Cancha sintética vereda Nuevo Caranal	Rural	Futbol de Salón		X		
16	Cancha sintética Héctor Alirio Martínez	Rural	Sin cubierta y sin graderías		X		
ESCENARIOS ADICIONALES							
17	Cancha vereda El Progreso	Rural	Futbol 8 en grama Natural	X			
18	Cancha de futbol vereda Caño Florez	Rural	Futbol en Grama Natural	X			
19	Cancha vereda Los Lirios	Rural	Futbol 8 en grama Natural				X

N°	Nombre	Zona	Tipo de Infraestructura deportiva	Estado			
				Optimo	Bueno	Regular	Malo
20	Cancha vereda El Salem	Rural	Futbol 8 en grama Natural				X
21	Placa deportiva casa lúdica	Urbana	Cancha múltiple				X
22	Placa deportiva barrio San Juan Bautista	Urbana	Cancha de microfutbol				X

De acuerdo con la información relacionada anteriormente, el municipio de Fortul cuenta actualmente con 22 escenarios deportivos distribuidos entre la zona urbana y rural. Según la información recopilada y el estado reportado de estas infraestructuras, una parte importante presenta condiciones de conservación entre regular y malo, debido al deterioro progresivo de sus componentes y a las limitadas intervenciones de mantenimiento.

Dentro de los escenarios deportivos del municipio, el Polideportivo Municipal se destaca como uno de los más representativos e importantes para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y comunitarias. Debido a su importancia y a las necesidades evidenciadas en su infraestructura, este escenario será el principal objeto de análisis del presente diagnóstico, con el fin de identificar las acciones de mejoramiento y adecuación requeridas.

6.3 ESTADO ACTUAL DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

El Polideportivo Municipal se encuentra ubicado en el centro de la zona urbana del municipio de Fortul, departamento de Arauca, constituyéndose como el principal escenario deportivo y recreativo del municipio debido a su ubicación estratégica y al uso permanente por parte de la comunidad para actividades deportivas, recreativas y eventos comunitarios. El escenario cuenta con un área aproximada de 2.945 m^2 y dispone de espacios destinados para la atención de deportistas, espectadores y visitantes.

Dentro de la infraestructura existente, el polideportivo dispone de seis (6) baterías sanitarias con aproximadamente ciento cuatro metros cuadrados (104,64 m^2) de área en piso con acabado en revestimiento cerámico, las cuales albergan dieciséis (16) unidades sanitarias, cuatro (4) orinales, cuatro (4) duchas y dieciocho (18)

lavamanos. Adicionalmente, cuenta con trece (13) puertas en carpintería metálica, aproximadamente cincuenta y dos metros cuadrados (52,32 m^2) de divisiones internas en los cubículos sanitarios y diecinueve (19) bajantes para el manejo de aguas lluvias mediante tubería de 3 pulgadas conectada a cajas de inspección. Asimismo, dispone de áreas complementarias correspondientes a casetas y en los camerinos ubicados en la parte posterior de la tarima.

Durante la inspección visual realizada se evidenció un avanzado estado de afectación en diferentes componentes de la infraestructura. Entre las principales problemáticas identificadas se encuentran el desprendimiento y fractura de enchapes cerámicos, decoloración de superficies, deterioro de puertas y divisiones internas, daños en cerraduras y carpintería metálica, así como accesorios sanitarios incompletos o fuera de funcionamiento.

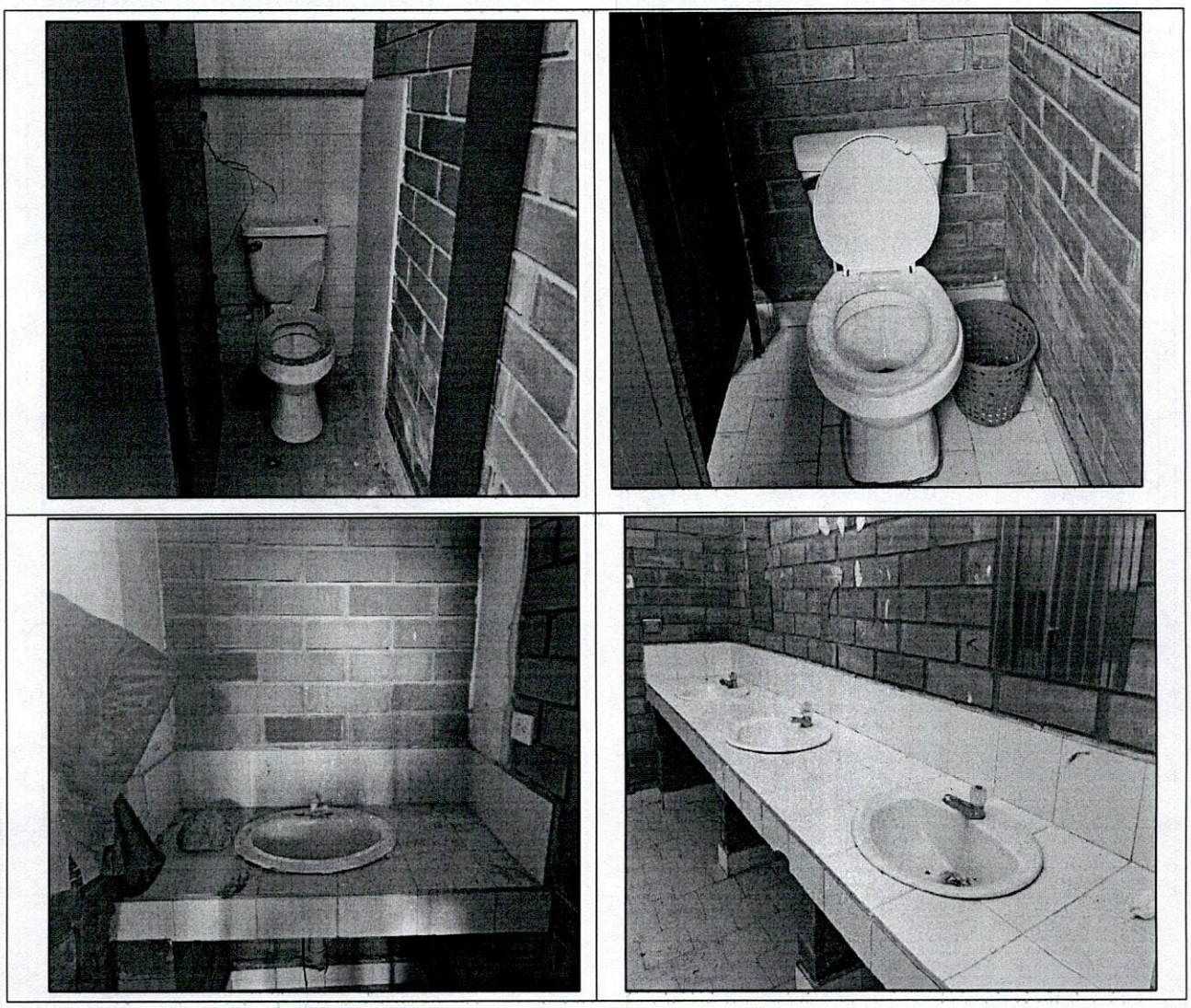
De igual manera, se identificaron lavamanos y griferías con fugas permanentes, así como deficiencias en el sistema hidrosanitario, evidenciándose reboses en las cajas de inspección y en las unidades sanitarias, debido a que la descarga de la red de aguas lluvias se encuentra conectada directamente a la caja de inspección del sistema de aguas servidas, situación que genera sobrecarga hidráulica y afecta el adecuado funcionamiento de la red sanitaria. Adicionalmente, se evidenciaron inundaciones en los camerinos ubicados detrás de la tarima y deterioro en la cubierta de este espacio. También se observaron daños en el cerramiento perimetral, especialmente en la cerca metálica.

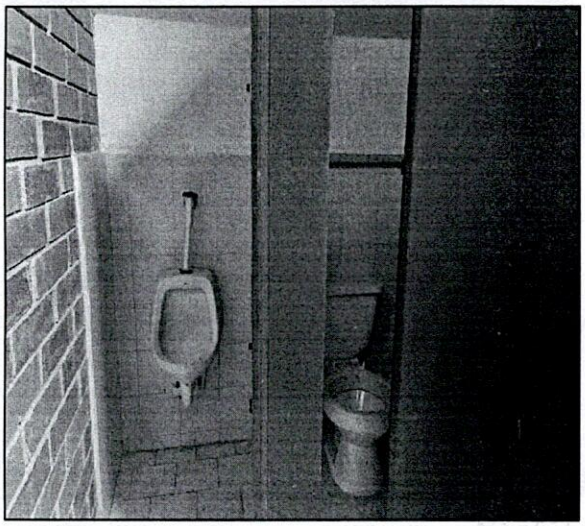
Las condiciones descritas afectan la funcionalidad, operatividad y adecuado uso de la infraestructura por parte de la comunidad usuaria del escenario deportivo. En consecuencia, se realiza a continuación una descripción detallada del estado actual de los diferentes componentes que conforman el Polideportivo Municipal, con el fin de identificar las principales afectaciones presentes en cada uno de sus espacios e instalaciones.

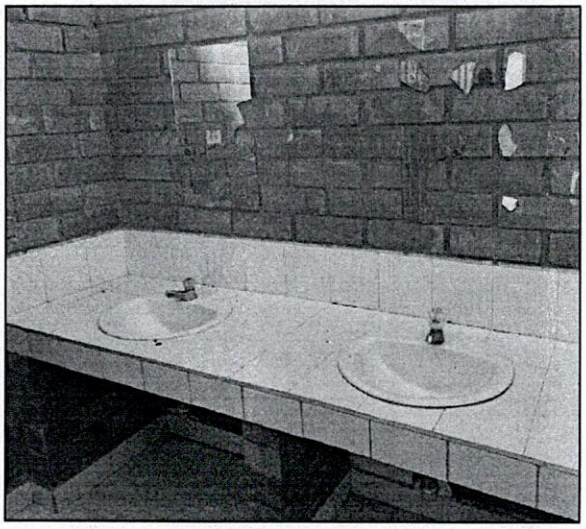
- De igual manera, se evidencian problemas de deterioro en aproximadamente ciento cuatro metros cuadrados (104,64 m^2) de pisos cerámicos, presencia de manchas asociadas a filtraciones y deterioro en once (11) rejillas de desagüe, afectando las condiciones normales de evacuación de aguas. Asimismo, se identificó deterioro en aproximadamente cincuenta y dos metros cuadrados (52,32 m^2) correspondientes a las divisiones internas de los cubículos sanitarios, así como afectaciones

generalizadas en las dieciséis (16) unidades sanitarias, dieciocho (18) lavamanos y cuatro (4) orinales, evidenciadas en manchas, accesorios en mal estado, lavamanos con fisuras y daños en griferías y elementos complementarios.

Estas condiciones afectan negativamente las condiciones de salubridad, funcionalidad y seguridad para los usuarios, limitando el adecuado uso de estos espacios dentro del escenario deportivo y evidenciando un nivel de deterioro general estimado cercano al 70 % en las baterías sanitarias existentes.





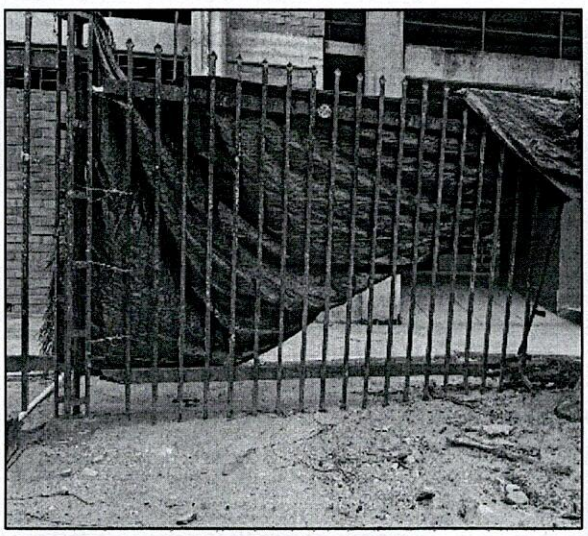






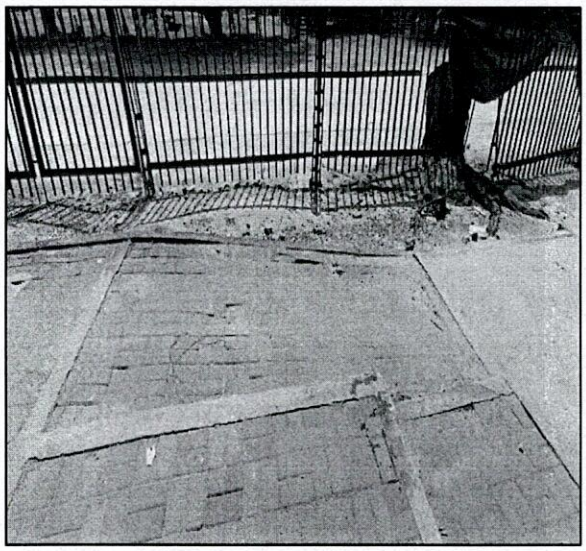
- La carpintería metálica que conforma el cerramiento del polideportivo presenta un avanzado estado de deterioro en los acabados de pintura y en algunos de sus elementos estructurales. El cerramiento cuenta con un área aproximada de trescientos cuatro metros cuadrados (304 m^2), de los cuales cerca de treinta y dos comas noventa y cuatro metros cuadrados (32,94 m^2) presentan deterioro total, evidenciado en deformaciones, pérdida de verticalidad y afectaciones en los puntos de anclaje, comprometiendo su estabilidad y funcionalidad. Así mismo, el área restante del cerramiento metálico presenta procesos de corrosión superficial asociados al deterioro y pérdida de la capa protectora de pintura, generando exposición directa del material metálico a agentes ambientales y acelerando su desgaste progresivo.

  En términos generales, y considerando tanto las áreas con deterioro total como aquellas afectadas por corrosión y desgaste de acabados, se estima que el cerramiento metálico existente presenta un nivel de deterioro aproximado del 55% respecto a sus condiciones funcionales y estructurales originales.



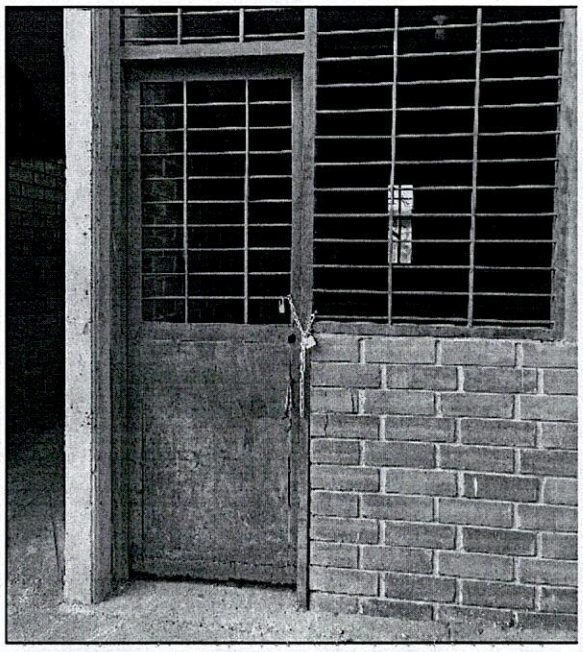


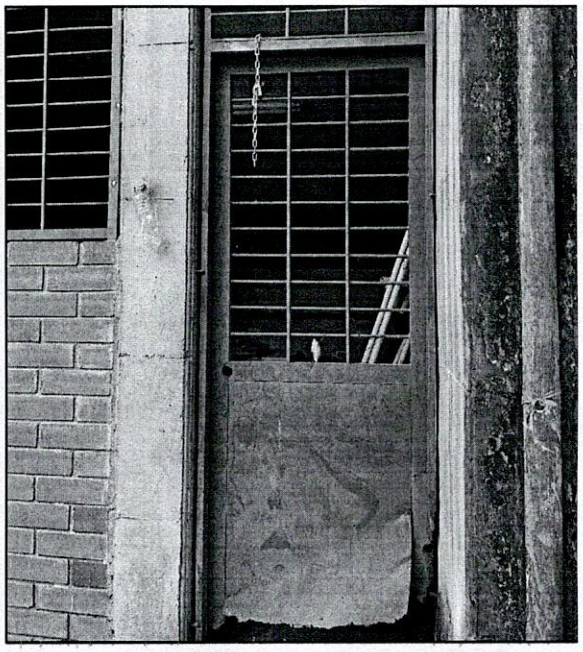


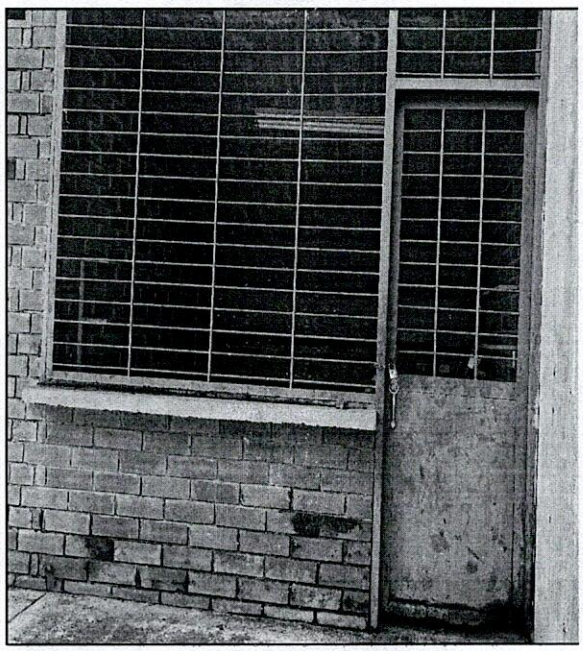


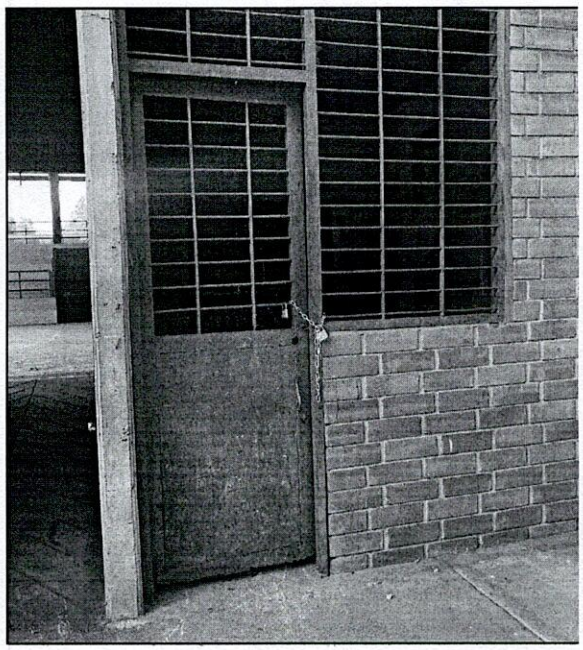
- Las áreas de la cooperativa y de la zona de baños donde se encuentra instalada la carpintería metálica presentan un total de nueve (9) puertas metálicas en avanzado estado de deterioro, de las cuales siete (7) corresponden al área de la cooperativa y dos (2) a la zona de baterías sanitarias. Las afectaciones evidenciadas consisten en desalineaciones, deterioro en sus elementos estructurales, desgaste de herrajes y presencia de corrosión generalizada, condiciones que limitan su adecuado funcionamiento y representan riesgos para los usuarios del escenario deportivo.

  Estas condiciones hacen necesaria la ejecución de actividades de desmontaje parcial o total de los elementos existentes, reparación o reemplazo de perfiles y herrajes deteriorados, aplicación de tratamiento anticorrosivo y posterior reinstalación adecuada, con el fin de restablecer las condiciones de seguridad, estabilidad y operatividad. En términos generales, el estado actual de esta carpintería metálica presenta un nivel de deterioro estimado cercano al 90%, evidenciando la alta prioridad de intervención dentro del proceso de mejoramiento de la infraestructura del polideportivo.





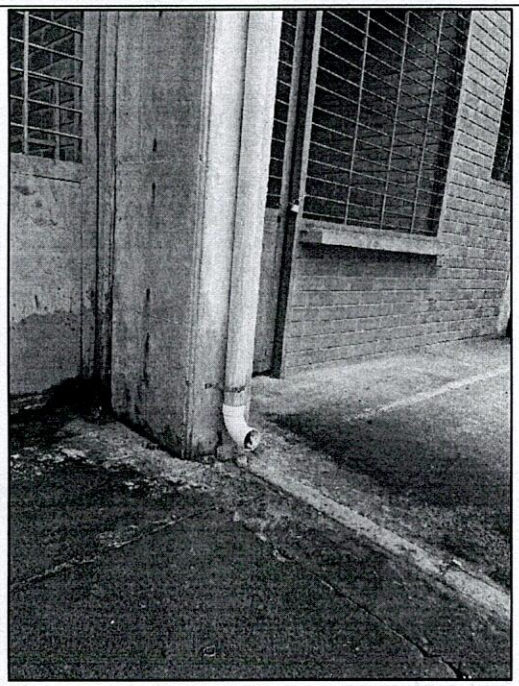


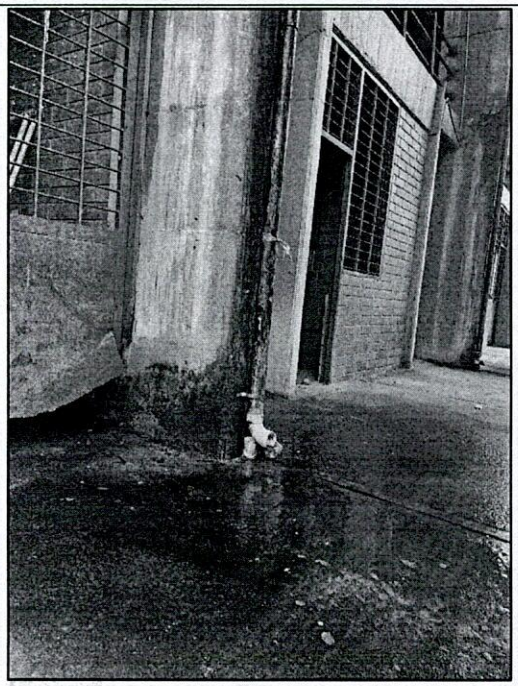


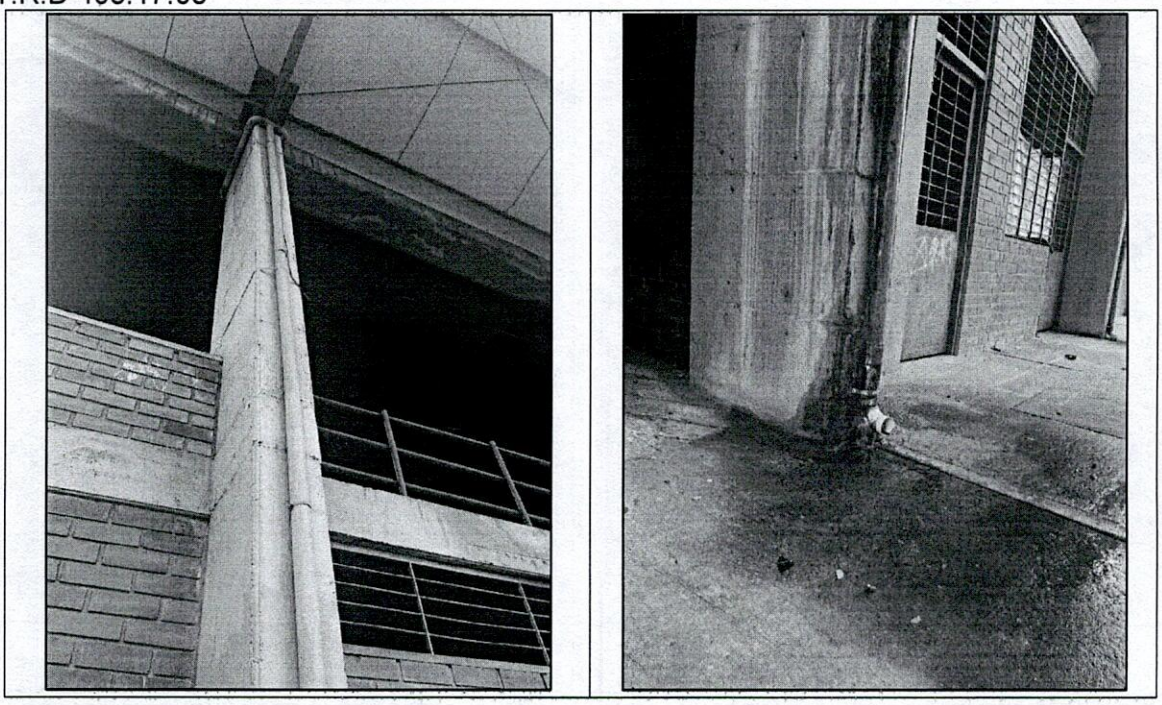
T.R.D 403.17.05

- El polideportivo cuenta con diecinueve (19) bajantes de aguas lluvias en tubería de tres pulgadas (3") de diámetro, capacidad que resulta insuficiente para abastecer adecuadamente la necesidad de evacuación de las aguas provenientes de las canales de cubierta. Así mismo, estas tuberías se encuentran conectadas directamente a la red que descarga hacia las cajas de inspección del sistema sanitario, situación que ha generado reboses y retorno de aguas en los sanitarios durante eventos de lluvia.

  Esta condición afecta el adecuado funcionamiento del sistema de drenaje y saneamiento del escenario deportivo, generando riesgos de inundación, deterioro de las instalaciones y afectaciones en las condiciones de salubridad. Por lo anterior, se evidencia la necesidad de intervenir el sistema hidráulico mediante la optimización y rediseño de los bajantes de aguas lluvias y sus conexiones, garantizando una adecuada capacidad de desagüe y un correcto funcionamiento de la infraestructura sanitaria.





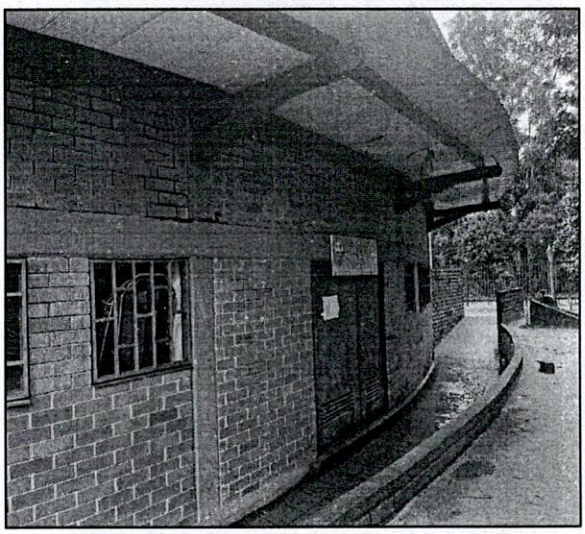


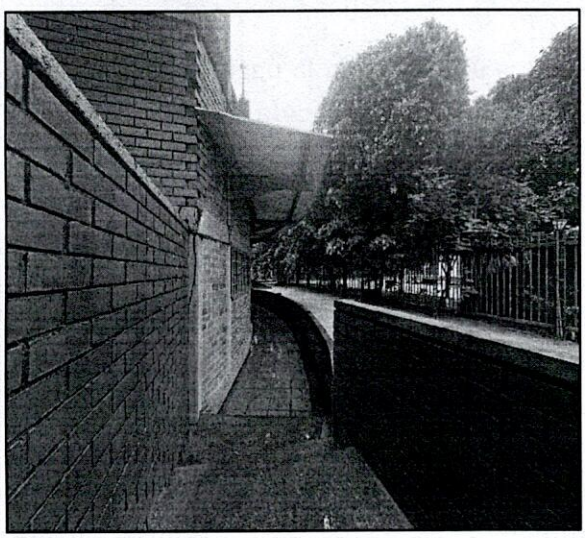
- El polideportivo en la zona de los camerinos ubicados en la parte posterior de la tarima se identificó un área aproximada (39,95 m^2) ubicada en un punto bajo respecto a la cota general del terreno, condición que genera acumulación y estancamiento de aguas durante los eventos de lluvia. Así mismo, se evidenció la inexistencia de un sistema adecuado de drenaje para la evacuación de estas aguas, lo que ocasiona afectaciones en la funcionalidad y condiciones de salubridad del espacio.

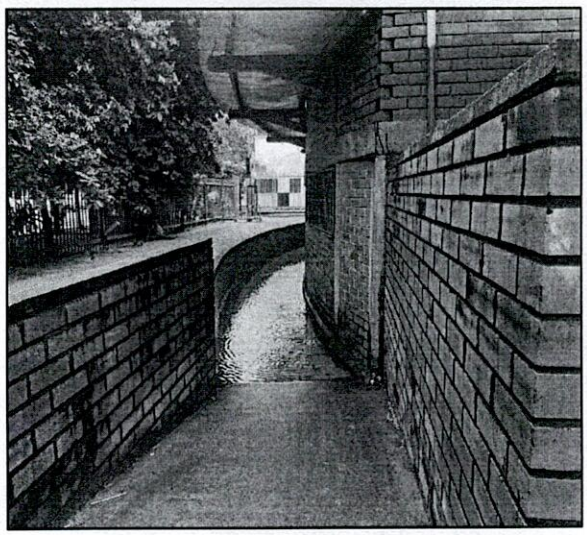
  Adicionalmente, la cubierta existente en este sector presenta un avanzado estado de deterioro debido al paso del tiempo y a la exposición permanente a la intemperie, evidenciándose desgaste en los materiales, filtraciones y pérdida de sus condiciones funcionales. Estas condiciones hacen necesaria la intervención del área mediante la adecuación de un sistema de drenaje eficiente, así como el mejoramiento o reemplazo de la cubierta, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de protección, funcionalidad y seguridad para los usuarios.

T.R.D 403.17.05



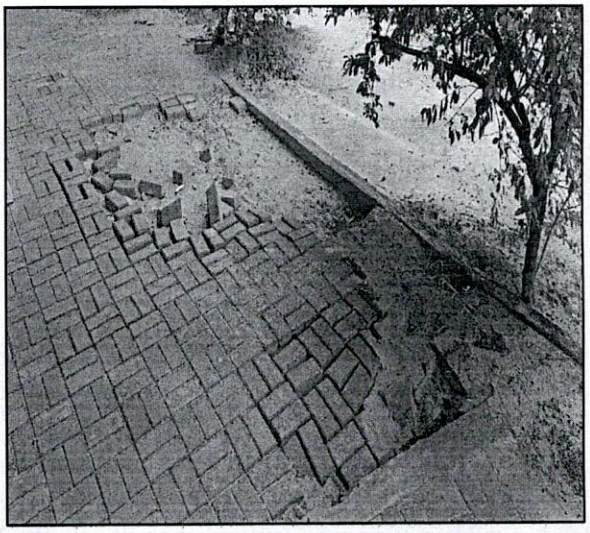
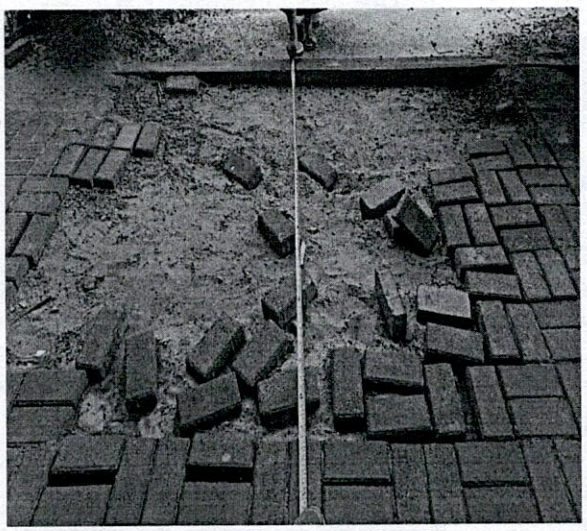
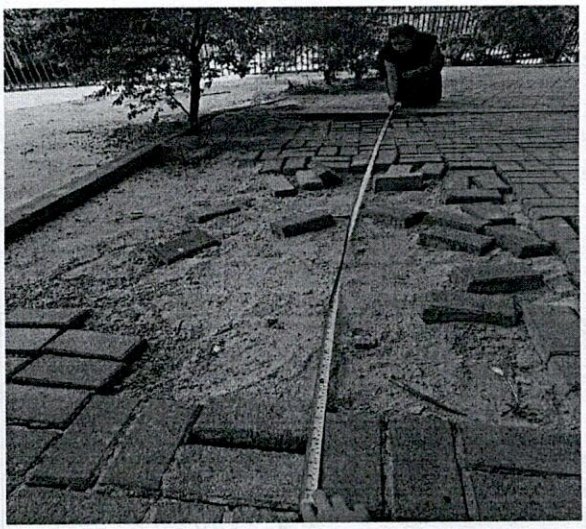






T.R.D 403.17.05

- En las zonas verdes y en los senderos peatonales, las raíces de los árboles han levantado el adoquín, ocasionando riesgos para los usuarios; estas áreas requieren levantamiento, replanteo y colocación de nuevo adoquín para restablecer la funcionalidad y la seguridad.

En conjunto, las condiciones identificadas evidencian la necesidad de ejecutar una intervención integral orientada al mejoramiento de la infraestructura existente, con el fin de restablecer las condiciones adecuadas de funcionalidad, seguridad, accesibilidad y salubridad del escenario deportivo.

La intervención propuesta permitirá recuperar la operatividad de los diferentes espacios que conforman el polideportivo, optimizando su uso adecuado por parte de la comunidad y garantizando mejores condiciones para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y de aprovechamiento del tiempo libre. Así mismo, contribuirá al bienestar de la población usuaria, fortaleciendo el sentido de apropiación, pertenencia y conservación de este equipamiento público municipal.

Área	Problema principal	Nivel de prioridad
Baños (baterías sanitarias)	Las cinco (5) baterías sanitarias del polideportivo presentan un deterioro general estimado cercano al 70%, evidenciado en fractura y desprendimiento de enchapes, deterioro en las divisiones internas de los cubículos sanitarios (52,32 m^2) y afectaciones en aproximadamente 104,64 m^2 de piso cerámico, donde se observan fracturas, desprendimientos, manchas por humedad y desgaste superficial. Adicionalmente, se identificaron lavamanos fuera de servicio, griferías incompletas o con fugas, puertas sanitarias en mal estado, accesorios faltantes y deficiencias en el sistema hidrosanitario.	Alta
Cerramiento metálico del polideportivo	El cerramiento metálico presenta un deterioro general estimado cercano al 55%, incluyendo aproximadamente 32,94 m^2 con deterioro total dentro de un área aproximada de 304 m^2, con deformaciones, pérdida de verticalidad, afectaciones en anclajes y procesos de corrosión por pérdida de la capa protectora de pintura.	Alta
Carpintería metálica (áreas de la cooperativa y baños)	La carpintería metálica presenta deterioro avanzado estimado cercano al 90%, evidenciado en nueve (9) puertas metálicas deterioradas, de las cuales siete (7) pertenecen al área de la cooperativa y dos (2) a la zona de baños, presentando corrosión estructural, desalineaciones y afectaciones en herrajes y perfiles.	Alta
Senderos peatonales	Los senderos presentan levantamiento y desprendimiento de adoquín en un área aproximada de 170,93 m^2, generando irregularidades en la superficie de rodadura y afectando la	Alta

Área	Problema principal	Nivel de prioridad
	continuidad del tránsito peatonal, con un deterioro estimado cercano al 60%, lo que incrementa el riesgo de accidentes para los usuarios.	
Sistema de aguas lluvias	El polideportivo cuenta con diecinueve (19) bajantes de aguas lluvias en tubería de 3" de diámetro, capacidad insuficiente para la evacuación adecuada de las aguas provenientes de cubierta. Además, estas descargas se encuentran conectadas a las cajas de inspección sanitarias, generando reboses y retorno de aguas en los sanitarios durante las lluvias.	Alta
Zona de camerinos ubicados en la parte posterior de la tarima	La zona de los camerinos ubicados en la parte posterior de la tarima, con un área aproximada de 39,95 m^2, se encuentra ubicada en un punto bajo respecto a la cota del terreno, situación que genera estancamiento de aguas lluvias debido a la inexistencia de un sistema de drenaje adecuado. La cubierta del área de los camerinos ubicados en la parte posterior de la tarima presenta deterioro avanzado ocasionado por el paso del tiempo y la exposición constante a la intemperie, evidenciándose desgaste de materiales, filtraciones y pérdida de sus condiciones funcionales.	Alta
Rejillas y sistema de desagüe	Las once (11) rejillas de desagüe existentes presentan deterioro y obstrucción parcial, afectando la adecuada evacuación de aguas y favoreciendo la acumulación de humedad y empozamientos en las áreas sanitarias.	Media
Lavamanos y orinales	Los dieciocho (18) lavamanos y cuatro (4) orinales existentes presentan deterioro funcional, fugas y desgaste generalizado, afectando la operatividad y condiciones sanitarias de las baterías sanitarias.	Alta

7. PROBLEMA CENTRAL

Teniendo en cuenta el diagnóstico realizado al polideportivo municipal, se identificó como problemática principal el deterioro de las baterías sanitarias, la carpintería metálica, el cerramiento perimetral, los senderos peatonales, el sistema de drenaje de aguas lluvias y algunos sectores de cubierta, situación que afecta las condiciones de funcionalidad, seguridad, accesibilidad y salubridad del escenario deportivo. Estas condiciones limitan el adecuado uso de la infraestructura por parte de la comunidad y generan afectaciones en el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y comunitarias.

Esta situación se origina por la presencia de diversas causas directas y genera efectos negativos sobre el adecuado funcionamiento del escenario deportivo, como se describe a continuación:

Causas directas:

- Falta de mantenimiento preventivo y correctivo periódico de la infraestructura existente.
- Deterioro progresivo de los elementos constructivos debido al uso continuo, antigüedad y exposición permanente a agentes ambientales.
- Deficiencias en los sistemas hidrosanitarios y de evacuación de aguas lluvias.
- Desgaste de materiales y pérdida de capacidad funcional de los diferentes componentes del escenario deportivo.

Efectos:

- Disminución en el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y comunitarias.
- Incremento de riesgos para la seguridad y movilidad de los usuarios.
- Afectación de las condiciones de salubridad y funcionamiento de los espacios.
- Incremento de los niveles de sedentarismo en la población usuaria.
- Pérdida de espacios adecuados para la integración social y el aprovechamiento del tiempo libre.

8. EFECTOS SOBRE LA COMUNIDAD

La problemática central identificada en el polideportivo municipal, asociada al deterioro de su infraestructura, genera impactos negativos en el bienestar y el desarrollo social de la comunidad. A continuación, se presentan los principales efectos identificados:

Análisis de Causas y Consecuencias

SECTOR	CAUSA	CONSECUENCIAS
Salud	Deterioro de la infraestructura del polideportivo municipal	La falta de condiciones adecuadas y seguras para la práctica deportiva fomenta el sedentarismo en la población, incrementando el riesgo de enfermedades no transmisibles. Adicionalmente, las superficies

SECTOR	CAUSA	CONSECUENCIAS
		irregulares en senderos peatonales y el deterioro de algunos elementos constructivos aumentan la probabilidad de lesiones físicas durante el desarrollo de actividades deportivas y recreativas.
Social	Deterioro de la infraestructura del polideportivo municipal	Las condiciones actuales del escenario deportivo reducen su uso como espacio de integración comunitaria y afectan la percepción de seguridad por parte de los usuarios. Así mismo, el deterioro del cerramiento y de la carpintería metálica facilita el acceso no controlado, lo que puede propiciar la ocupación inadecuada del espacio público y afectar la convivencia ciudadana.
Económico	Falta de mantenimiento y deterioro progresivo del polideportivo municipal	El deterioro de la infraestructura deportiva representa una pérdida del valor de la inversión pública realizada y genera mayores costos futuros asociados a su rehabilitación o reposición, disminuyendo la eficiencia en la destinación de recursos para el fortalecimiento del equipamiento comunitario.

PROBABLE ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN

Como alternativa viable para solucionar la problemática identificada en la zona objeto de estudio, se plantea la implementación del proyecto denominado "MEJORAMIENTO DE POLIDEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE FORTUL, DEPARTAMENTO DE ARAUCA", el cual contempla la ejecución de actividades orientadas a restablecer las condiciones de funcionalidad, seguridad y accesibilidad del escenario deportivo.

El proyecto prevé la intervención integral de las baterías sanitarias, los senderos peatonales, la carpintería metálica, el cerramiento perimetral, el sistema de drenaje de aguas lluvias y algunos sectores de cubierta del polideportivo, mediante acciones orientadas al mejoramiento de las condiciones de funcionalidad, seguridad y salubridad del escenario deportivo. Dentro de las actividades contempladas se incluye la reposición e instalación de aparatos sanitarios, mantenimiento y recuperación de elementos metálicos, reparación y adecuación del cerramiento existente, optimización

del sistema hidrosanitario y de evacuación de aguas lluvias, mejoramiento de cubiertas y adecuación de áreas de circulación peatonal, entre otras actividades complementarias necesarias para garantizar el adecuado funcionamiento de la infraestructura.

De manera conceptual, la intervención contempla las siguientes cantidades aproximadas:

- Intervención de cinco (5) baterías sanitarias, incluyendo la instalación y/o reposición de dieciséis (16) unidades sanitarias, cuatro (4) orinales, dieciocho (18) lavamanos y cuatro (4) duchas.
- Reposición y/o mantenimiento de 52,32 m^2 de divisiones internas y puertas sanitarias.
- Rehabilitación de aproximadamente 104,64 m^2 de piso en revestimiento cerámico en las áreas de baterías sanitarias.
- Mejoramiento de aproximadamente 32,94 m^2 de cerramiento perimetral metálico, incluyendo reposición parcial de sectores deteriorados y mantenimiento general de la estructura existente.
- Mantenimiento y recuperación de nueve (9) puertas metálicas ubicadas en las áreas de la cooperativa y zona de baños.
- Optimización del sistema de evacuación de aguas lluvias mediante la intervención de diecinueve (19) bajantes y adecuación de sus conexiones hidráulicas.
- Adecuación de drenajes superficiales en áreas con problemas de estancamiento de aguas lluvias, especialmente en el sector de los camerinos ubicados en la parte posterior de la tarima.
- Mejoramiento y/o reposición de cubiertas deterioradas en sectores específicos en los camerinos ubicados en la parte posterior de la tarima

Estas intervenciones permitirán restablecer las condiciones adecuadas de uso del escenario deportivo, garantizando espacios seguros, funcionales y adecuados para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y de integración comunitaria en beneficio de la población del municipio.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

El Polideportivo Municipal de Fortul presenta un deterioro significativo en su infraestructura física debido a la falta de mantenimiento preventivo y correctivo durante un periodo prolongado, evidenciado en niveles aproximados de afectación del 70% en las baterías sanitarias, 55% en el cerramiento perimetral y hasta 90% en la carpintería metálica. Adicionalmente, se identificaron deficiencias en el sistema de aguas lluvias, drenajes y algunos sectores de cubierta, afectando las condiciones de funcionalidad, seguridad, accesibilidad y salubridad del escenario deportivo.

Las principales áreas afectadas corresponden a las baterías sanitarias, el cerramiento metálico, los senderos peatonales y la carpintería metálica, presentando daños que incrementan el riesgo para los usuarios y limitan el adecuado aprovechamiento del escenario deportivo, evidenciando la necesidad de una intervención prioritaria orientada a restablecer sus condiciones técnicas y funcionales.

Como alternativa de solución, se plantea la ejecución del proyecto **"MEJORAMIENTO DE POLIDEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE FORTUL, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**, el cual permitirá recuperar las condiciones de uso del escenario deportivo, fortalecer la práctica de actividades recreativas y deportivas y contribuir al bienestar de la comunidad usuaria.

ING. WILLMER RIATIGA OCAMPO
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Revisó:	Nombre: Willmer Riatiga Ocampo Cargo: secretario de Planeación e Infraestructura	Firma
Proyectó y Digitó	Nombre: Yeisy Katherine Flórez López Cargo: Profesional de Apoyo	Firma