ACTA DE RECIBO FINAL
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.10 DEL 2 DE JUNIO DEL 2026

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:	10 del 2 de junio de 2026
CONTRATISTA	**PROCUIMA LTDA** R.L MARLON CAPACHO FUENTES C.C 91.270.261
NIT:	804.005.718-9
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA PLANTA FISICA DE LA SEDE B DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTI DE BUCARAMANGA.
VALOR INICIAL:	DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($ 19.893.078)
PLAZO INICIAL:	SESENTA (60) DIAS
PLAZO ADICIONAL:	N/A
SUPERVISOR:	MILENA PACHON CHACON
FECHA DE INICIACION:	09 DE JUNIO DEL 2026
FECHA DE TERMINACION:	08 DE AGOSTO DEL 2026
MUNICIPIO:	BUCARAMANGA
OFICINA GESTORA:	INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTI

En Bucaramanga, a los seis (06) días del mes de Agosto de 2026, se reunieron **MILENA PACHON CHACON,** en la calidad de Supervisora por parte de la **INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTI** y **MARLON CAPACHO FUENTES**, quien comparece en calidad de Representante legal de **PROCUIMA LTDA** como contratista de interventoría con el fin de elaborar la presente Acta de Recibo Final, del presente contrato de acuerdo con las actividades ejecutadas y consignadas en el Anexo al acta de recibo final, el cual hace parte de la presente acta, así como del informe de supervisión, donde e hace constar que el presente contrato ha sido terminado en su totalidad a satisfacción de la **INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTI.**

CONSIDERANDO:

PRIMERO: Que el día 02 de junio del 2026, se suscribió el contrato de interventoría No. 10 cuyo objeto es: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA PLANTA FISICA DE LA SEDE B DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTI DE BUCARAMANGA.

SEGUNDO: Que el día 09 de junio del 2026, se suscribió el acta de inicio del contrato de interventoría No. 10 cuyo objeto es: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA PLANTA FISICA DE LA SEDE B DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTI DE BUCARAMANGA.

TERCERO: Que el día 16 de julio de 2026, se suscribió el Acta Parcial N° 1 correspondiente al contrato de interventoría No. 10, mediante la cual se dejó constancia del avance en la ejecución de las actividades de interventoría técnica, administrativa y financiera realizadas por valor de **$ 10.533.394,00** sin que se hubiesen presentado observaciones que afectaran el normal desarrollo del contrato.

CUARTO: Que el objeto del contrato de interventoría No. 10 fue ejecutado en su totalidad, habiéndose realizado el seguimiento técnico, administrativo y financiero al contrato de obra **N° 08 DEL 20 DE MARZO DEL 2026**, correspondiente al **MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA PLANTA FISICA DE LA SEDE B DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTI DE BUCARAMANGA.**, de conformidad con las especificaciones técnicas, cronograma y demás documentos contractuales.

QUINTO: Que, el interventor entregó los informes técnicos, administrativos y financieros correspondientes a la totalidad del plazo de ejecución del contrato, así como la documentación soporte de las actividades de interventoría realizadas.

SEXTO: Que, revisada la ejecución contractual, se constató el cumplimiento de las obligaciones a cargo del interventor, no evidenciándose observaciones o requerimientos pendientes por resolver.

SÉPTIMO: Que, en mérito de lo expuesto, las partes suscriben la presente Acta de Recibo Final, mediante la cual se da por recibida a satisfacción la interventoría técnica, administrativa y financiera objeto del contrato No. 10, y se procede al cierre del mismo.

I- BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

EJECUCION:

VALOR CONTRATADO	$ 19.893.078,00
VALOR ADICIONAL	$ 00,00
VALOR ACTA PARCIAL N°1	$ 10.533.394,00
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	$ 9.359.684,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$00,00

II- PAGO A REALIZARSE EN EL ACTA FINAL

VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	$ 7.865.280,00
IVA (19%)	$ 1.494.403,00
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA	**$ 9.359.684,00**

SON: NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. ($9.359.684,00).

En concordancia a lo expuesto las partes,

ACUERDAN:

PRIMERO. APROBAR el desembolso del acta de recibo final, por valor de **NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. ($9.359.684,00),** conforme al anexo 1 de la presente acta.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, a los seis (06) días del mes de Agosto de 2026:

MILENA PACHON CHACON
SUPERVISOR
INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTI

MARLON CAPACHO FUENTES
R.L PROCUIMA LTDA
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

ANEXO ACTA DE RECIBO FINAL INTERVENTORIA

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA PLANTA FISICA DE LA SEDE B DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTI DE BUCARAMANGA.

CONTRATISTA: PROCUIMA LTDA - 804005718-9

CONDICIONES ORIGINALES								ACTA DE PAGO RECIBO FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ID	CANTIDAD (1)	CARGO / OFICIO	MESES (2)	COSTOS DE PERSONAL (3)	% DEDICACIÓN (MES) (4)	F.M.	VALOR PARCIAL ($) (1) * (2) * (3) * (4) = (5)	CANTIDADES EJECUTADAS ACTA (2)	VALOR PARCIAL (1) * (2) * (3) * (4) = (5)	CANTIDADES (2)	VALOR PARCIAL (1) * (2) * (3) * (4) = (5)
		A. COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL									
		PERSONAL PROFESIONAL									
	1,00	DIRECTOR - RESIDENTE DE INTERVENTORIA	2,00	$ 5.000.000	50%	2,2	$ 11.000.000,00	1,00	$ 5.500.000,00	2,00	$ 11.000.000,00
		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					$ 11.000.000,00	**SUBTOTAL COSTOS**	$ 5.500.000,00	**SUBTOTAL**	$ 11.000.000,00
		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					$ 11.000.000,00	**SUBTOTAL**	$ 5.500.000,00	**SUBTOTAL**	$ 11.000.000,00

	CANTIDAD (8)	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO (9)	UTILIZACIÓN (10)		VALOR PARCIAL ($) (8) * (9) * (10) = (11)	CANTIDADES EJECUTADAS ACTA (8)	VALOR PARCIAL (8) * (9) * (10) = (11)	CANTIDADES (8)	VALOR PARCIAL (8) * (9) * (10) = (11
		B. OTROS COSTOS DIRECTOS									
		OTROS COSTOS (Ensayos de laboratorio, toma de muestras de campo, etc...)									
	2,00	ALQUILER DE VEHICULO	MES	$ 4.000.000,00	50%		$ 4.000.000,00	1,00	$ 2.000.000,00	2,00	$ 4.000.000,00
	2,00	ELABORACION, DIGITALIZACION E IMPRESION DE INFORMES MENSUALES DE INTERVENTORIA	UND	$ 493.156,02	100%		$ 986.312,04	0,00	$ -	2,00	$ 986.312,04
	2,00	EQUIPOS DE OFICINA Y COMUNICACIONES	MES	$ 365.280,00	100%		$ 730.560,00	1,00	$ 365.280,00	2,00	$ 730.560,00
		SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS					$ 5.716.872,04	**SUBTOTAL**	$ 2.365.280,00	**SUBTOTAL**	$ 5.716.872,04
		SUBTOTAL COSTOS BASICOS					$ 16.716.872,00	**SUBTOTAL**	$ 7.865.280,00	**SUBTOTAL**	$ 16.716.872,00
		IVA = 19% * (G) = (H)	**19%**				$ 3.176.206,00	**IVA = 19% * (G) =**	**19%** $ 1.494.403,00	**IVA = 19% * (G) =**	**19%** $ 3.176.206,00
		VALOR TOTAL BASICO CON IVA = (G) + (H) = (I)					$ 19.893.078,00	**VALOR ACTA RECIBO FINAL = (G) + (H) = (I)**	$ 9.359.684,00	**VALOR EJECUTADO CON IVA**	$ 19.893.078,00

MILENA PACHON CHACON
SUPERVISOR
INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTI

MARLON CAPACHO FUENTES
R.L PROCUIMA LTDA
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA